

הנדון : מכרז פומבי דו שלבי מס' 2023/17 לקבלת שירות של בדיקה של תוכניות אינסטלציה לצורך אישור תוכניות אינסטלציה סניטרית עבור מי אביבים

1. חברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "מי אביבים") מבקשת בזאת לקבל הצעות לשירות של בדיקה של תוכניות אינסטלציה לצורך אישור תוכניות אינסטלציה סניטרית עבור מי אביבים.
2. המכרז הינו מכרז פומבי דו שלבי (בהתאם לתקנה 17ד' לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993).
3. הגשת הצעה על-ידי מציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמת המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמך זה ובכל מסמך אחר מהווה לחלק ממסמכי המכרז.
4. המסמכים הרשומים מטה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז אותם על המציע לצרף להצעתו כשהם חתומים:

מס'ד	מסמך	עמוד
<u>1</u>	מסמכי המכרז	1-10
<u>2</u>	נספח א' – טופס הצעת המחיר	11
<u>3</u>	נספח ב' - טופס התחייבות לקיום הצעה	12
<u>4</u>	נספח ג' - טופס הצהרה עבור הוכחת ניסיון המציע בהתאם לתנאי הסף בסעיף 12.2 למכרז "ניסיון מקצועי"	13
<u>5</u>	נספח ד' - טופס הצהרה על עובד המוצע ועובדים נוספים עם השכלה זהה אצל המציע אשר יהיו גיבוי	14
<u>6</u>	נספח ה' - טופס הצהרה על ניסיון בעבודה בעיריית תל אביב, חברות עירוניות של עיריית תל אביב ומי אביבים	15
<u>7</u>	נספח ו' - תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987	16
<u>8</u>	נספח ז' - הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז	17
<u>9</u>	נספח ח' - הסכם	18-36

5. בנוסף למסמכים המנויים בסעיף 4 לעיל, המציע יצרף להצעתו, את המסמכים הבאים:
 - 5.1. אם המציע חברה, העתק מתעודת ההתאגדות. אחרת, יש לצרף תעודת עוסק מורשה.
 - 5.2. אם המציע חברה, אישור עו"ד או רואה חשבון על שם התאגיד, שמות בעלי המניות או השותפים ושיעור אחזקותיהם, שמות מנהלי התאגיד (דירקטורים). במידה ומי מבעלי המניות במציע הינה חברה ו/או שותפות, יש לפרט את בעלי המניות ו/או השותפים באותה חברה ו/או שותפות, לפי המתאים, ושיעור אחזקותיהם עד שהפירוט יגיע לכדי ישות בשר ודם ולא חבר בני אדם או גוף משפטי אחר.
 - 5.3. לא תותר הגשת הצעה משותפת.

המועד המשוער לתחילת ההתקשרות הינו מרץ 2024.

7. לוחות הזמנים במכרז זה:

לא יתקיים כנס מציעים למכרז.

המועד אחרון להגשת שאלות הבהרה: **ביום ד', ה- 6.3.2024 בשעה 15:00.**

המועד אחרון להגשת הצעות: **ביום ד', ה- 20.3.2024 בשעה 12:00.**

הצעות שלא תהיינה בתיבת המכרזים (מכל סיבה שהיא) עד לתאריך והשעה הנקובים לעיל, לא תישקלנה.

8. שאלות הבהרה

- 8.1. עד למועד הקבוע בסעיף 8 לעיל להגשת שאלות הבהרה, המציע רשאי להודיע לחברה בדוא"ל salya@mei-avivim.co.il על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או ענין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לעבודה נשוא המכרז או על כל שאלה או הערה הנוגעת להסכם, לרבות נספח הביטוח (נספח 2).
- 8.2. מציע שלא ישלח הודעה כאמור יהיה מנוע מלטעון כנגד סעיף ו/או פרט זה לאחר הגשת ההצעות.
- 8.3. החברה לא תהיה אחראית למידע שיימסר טלפונית, ורק תשובות בכתב שתתקבלנה מהחברה יחייבו אותה.
- 8.4. מציעים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת (שמופיעה להלן), על גבי מסמך WORD בלבד: מס' סידורי של השאלה, מס' סעיף ו/או נספח במסמכי המכרז/ ההסכם ופירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית. ניתן לשאול גם שאלות כלליות, ואז לציין בטור סעיף/נספח - "כללי".

מס'ד	מס' סעיף ו/או נספח במסמכי המכרז/ ההסכם	פירוט השאלה

9. השתתפות במכרז הינה ללא עלות

- 9.1. מציע המעוניין להגיש הצעה למכרז שבנדון ידפיס את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של חברת מי אביבים 2010 בע"מ בכתובת - www.mei-avivim.co.il.

10. אופן הגשת ההצעה

- 10.1. את ההצעה יש להגיש בימים א' - ה' בין השעות 07:00-15:00 לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי חברת מי אביבים 2010 בע"מ, דבורה הנביאה 121 בנין 7, תל אביב, קומת כניסה, עד השעה 15:00.
- 10.2. מובהר ומודגש כי ביום 20.3.2024 (המועד האחרון להגשת ההצעה) ההגשה הינה עד השעה 12:00.
- 10.3. ההצעה תוגש על גבי מסמכי המכרז בלבד.
- 10.4. על המציע להדפיס בהדפסה רגילה את מסמכי המכרז בדף A4 רגיל (לא בהדפסה דו צדדית וללא כריכת העמודים) ולמלא את הצעתו בכתב יד קריא וברור או בהדפסה.
- 10.5. המציע יצרף להצעתו כל מסמך נוסף הנדרש במסמכי המכרז.
- 10.6. כל מסמכי ההצעה חייבים להיות חתומים על ידי המציע.
- 10.7. יש לחתום בחתימה מלאה + חותמת בשולי כל עמוד ועל גבי טופס הצעת המחיר.
- 10.7.1. **ההצעה תוגש בשתי (2) מעטפות נפרדות כמפורט להלן:**
- 10.7.1.1. **מעטפה אחת - עליה יצויינו במקום בולט המילים: "שם המכרז ומספרו, מסמכים לתנאים מוקדמים ואמות מידה"** - ואליה יוכנסו כל מסמכי המכרז, ההמחאה הבנקאית וכל האישורים, פרט להצעת המחיר.
- 10.7.1.2. **מעטפה שנייה סגורה ומודבקת - עליה יצויינו במקום בולט המילים: "שם המכרז ומספרו והצעת מחיר"** - ואליה תוכנס הצעת המחיר שתוגש על גבי טופס הצעת המחיר.

שתי המעטפות יוכנסו למעטפה אחת מאגדת עליה יצוין שם המכרז ומספרו.

- 10.8. אין לערוך כל מחיקות, הוספות ושינויים בטפסי המכרז ואין להוסיף תנאים, תניות, התניות, בקשות או הסתייגויות (להלן: "הסתייגויות"). כל הסתייגות תקנה למי אביבים זכות לפסול את ההצעה או לחילופין, להתעלם מההסתייגויות או להתנות את שקילת הצעה בהסרת ההסתייגויות, תוך פרק זמן שיקבע על ידה.
- 10.9. מי אביבים תהיה רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות או דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

10.10. מציע לא יוכל להגיש הצעה מעבר למחיר המקסימום הנקוב בטופס הצעת המחיר המצ"ב כנספח א'. מציע שיחרוג מכך, יחושב מחיר המקסימום כמחיר בהצעתו לקטגוריית השירות.

11. תיקונים ו/או תוספות למסמכי המכרז

מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד המועד האחרון להגשת הצעות. **עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.mei-avivim.co.il : מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד המועד האחרון להגשת הצעות.** מובהר כי על המציע לצרף להצעתו את כל תשובות ההבהרה שניתנו במהלך המכרז.

12. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

מובהר שכל התנאים המפורטים להלן בסעיף זה הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים. הצעה אשר לא תענה על מי מהתנאים המפורטים להלן - תיפסל. **מודגש כי, חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל התנאים שלהלן.** מובהר שהחברה לא תשקול הצעתו של מציע אלא אם במועד האחרון להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים שלהלן:

12.1. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

לשם עמידתו של המציע בתנאי זה, על המציע להמציא לחברה אישור על ניהול פנקסי חשבונות וניכוי מס במקור, ובנוסף תצהירים בנוסח המצורף כנספחים ו' ו-ז' למסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידו ומאומתים על-ידי עו"ד.

12.2. ניסיון מקצועי -

העובד המוצע לביצוע השירות בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בבדיקה ותכנון של תוכניות אינסטלציה ובעל תעודת מהנדס או הנדסאי ומועסק על ידי המציע לפחות 3 חודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

להוכחת האמור, על המציע לחתום על הצהרה המצורפת כנספח ג' למסמכי המכרז, ובמקרה של חברה הצהרה של מנכ"ל החברה המעידה ומפרטת את הניסיון כאמור. במידה והניסיון הינו של עובד המציע, יש לצרף אישור רו"ח/מנהל חשבונות/יועץ מסמכי העובד המוצע לביצוע השירות עבור מי אביבים אכן עובד במשרד המציע לפחות 3 חודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

בנוסף יש למלא ולחתום על נספח ד' הצהרה על עובד אצל המציע בעל תעודת מהנדס/ הנדסאי ולצרף את האישור המבוקש (תעודת מהנדס/הנדסאי- תואר הנדסה מים/ אזרחית/ תעשייה וניהול/ מכונות או תואר אקדמאי אחר מקביל).

13. המציע יצרף להצעתו תצהירים (נספח 3 להסכם למסמכי המכרז) של המציע ושל העובד המוצע שאינם נתונים בניגוד עניינים וככל שיש חשש לניגוד עניינים יפרטו זאת בתצהירים.

ועדת המכרזים של החברה תכריע בעניין חשש לניגוד עניינים, ככל שיעלה מהתצהירים בהתאם לשיקול דעתה.

14. המציע יצרף להצעתו את **נספח 3 להסכם** - התחייבות לסודיות ואבטחת מידע.

15. החברה תהא רשאית לאשר את החלפת העובד המוצע למתן שירותים בכל שלב מטעמים שיירשמו.

16. מציע שמגיש את הצעתו כחברה שהעתיקה את פעילותה מעוסק מורשה לחברה בע"מ, ניתן יהיה לייחס לחברה המציעה את הניסיון ומחזור העסקים של העוסק מורשה. על המציע להוכיח כי אכן מדובר בהעתקת הפעילות הכוללת כמקשה אחת, כולל העברת עובדים לחברה בע"מ, העתק תעודת התאגדות, בעלי מניות, וכן הסבר מפורט של החברה לפעילות.

17. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מציע, ולרבות מי מבעלי מניותיו או מנהליו, אשר נכון למועד הגשת ההצעות מתנהלת כנגדו חקירה פלילית או הליכים פליליים בעבירות של שוחד, מרמה, קבלת דבר במרמה וכיוצא בזה.

18. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מציע או מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל וכן הצעה של מציע שיש לו הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל.
19. המציע ימלא תצהיר המצ"ב **כנספח ה** למסמכי המכרז על ניסיון בשירות מול עיריית תל אביב וחברות עירוניות של עת"א ומול מי אביבים.
- החברה תהא רשאית לפסול הצעה של מציע שיש לו ניסיון מול הגופים הנ"ל ולא ציין זאת בנספח ה' למסמכי המכרז.**
20. החברה רשאית לפסול הצעה של מציע שלאחר בדיקת החברה נמצא שהצהיר על מידע שהוא מוטעה ולא מהימן ויש בו כדי להטעות את החברה ו/או נמנע מלהצהיר ו/או לידע את החברה במידע רלוונטי.
21. החברה רשאית לפסול מציע אם התנהלותו של המציע בנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלילית בכתב או דו"ח ביקורת שלילי בעניין זה, ממשרד ממשלתי ו/או גוף ממשלתי אתו התקשר המציע במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
22. החברה רשאית לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל מסמך אחר, להשלים את המצאתו לחברה תוך פרק זמן קצוב שיקבע ע"י החברה.
- 23. בחירת הזוכה במכרז - כללים, אמות מידה ומשקולות (20% מחיר ו-80% איכות)**
- 23.1. ההצעה הזוכה תהיה ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.
- 23.2. החברה תהיה רשאית לפצל את הזכייה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולבחור מספר זוכים.
- 23.3. ועדת המכרזים רשאית לבחור בכשיר שני על פי שיקול דעתה הבלעדי. כשיר שני, יוכרז כזוכה במכרז אם תופסק ההתקשרות בין הזוכה במכרז לחברה בתוך שנה ממועד הבחירה. במקרה כזה החברה תהא רשאית להעביר את הזכייה במכרז וליצור התקשרות עם הכשיר השני בהתאם לכל תנאי המכרז וההסכם.
- 23.4. במקרה בו מציע, שיקבל מהחברה הודעת זכייה במכרז, יסרב לחתום על ההסכם, או יסרב ו/או לא ימלא את התחייבויותיו עפ"י תנאי ההסכם, או יחזור בו ויבקש לבטל הצעתו מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לקבל את ההצעה הבאה בתור בדירוג ההצעות, העומדת בתנאי המכרז, או לצאת במכרז חדש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה. יובהר כי לא יהא בהודעה למציע, כי הצעתו למכרז לא התקבלה, בכדי לגרוע מזכותה של החברה כמפורט לעיל.
- 23.5. אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה במכרז תהינה בדרך שקלול המרכיבים הפורטים להלן: 20% מחיר ו-80% איכות ובאופן שתבחר ההצעה המעניקה לחברה את מירב היתרונות.

24. אופן שקלול הצעת המחיר (20%):

- 24.1. במסגרת ההצעה למכרז, יתבקשו המציעים להגיש הצעת מחיר בש"ח (לא כולל מע"מ) לקטגוריית השירות כמפורט בנספח א' – טופס הצעת המחיר.
- 24.2. המחיר שיינתן על ידי המציע יוכפל על ידי החברה בכמות המשוערת לשנה עבור קטגוריית שירות.
- 24.3. לא ניתן להגיש מחיר גבוה יותר ממחיר המקסימום לקטגוריית השירות עבור התשלום החודשי בטופס הצעת המחיר בנספח א' למסמכי המכרז. אם מציע יחרוג מכך, יחושב מחיר המקסימום כמחיר בהצעתו לקטגוריית השירות.
- 24.4. הצעות החורגות בלמעלה מ-15% מחציון הצעות המחיר, אם הוגשו לפחות חמש הצעות, ייפסלו ובלבד שלא נפסלו מחצית מן ההצעות הכשרות שהוגשו למכרז.
- 24.5. ההצעה הזולה ביותר תקבל 20 נקודות ושאר ההצעות יקבלו בהתאם לנוסחה הבאה: ההצעה הנדונה $x 20$ חלקי ההצעה הזולה ביותר שהוגשה במכרז.

25. אופן שקלול רכיב האיכות (80%):

אמת מידה	משקל באחוזים	תיאור	אופן הניקוד
חוות דעת ממליצים (כולל מי אביבים)	20	שיחות עם ממליצים ייערכו עם אנשי קשר וגורמים שעבדו או קיבלו שירות מהעובד המוצע לביצוע השירות	הניקוד באמת מידה זה יינתן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ועד למקסימום של 20 נקודות
ריאיון אישי לעובד המוצע	40	לריאיון יגיע מטעם המציע: מנכ"ל המציע או נציג בכיר אחר והעובד המוצע לביצוע השירות. במסגרת הריאיון האישי יידרשו העובד המוצע והמציע לביצוע השירות להציג את ניסיונו ופעילותו כפי שניתנה על ידו לגופים אחרים, הצגת קו"ח וכו'. בריאיון יבחנו בין היתר הנושאים להלן: ניסיון המציע והעובד בבדיקה ותכנון של תוכניות אינסטלציה, נסיון מול תאגידי מים ורשויות מקומיות וכו'. התרשמות הצוות המקצועי מהעובד המוצע	הציון יינתן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של מי אביבים וגם בהשוואה למציעים אחרים. קיימת חובת השתתפות של נציג בכיר והעובד המוצע מטעם המציע בריאיון על מנת שאמת מידה זו תזכה בניקוד. במידה ולא כולם יגיעו לריאיון - החברה תהא רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי להוריד ניקוד סה"כ: 40 נקודות באמת
התרשמות כללית מהמציע	20	הניקוד לאמת מידה זו יינתן בהתאם לפרמטרים הבאים: ניסיון מקצועי של המציע והעובד המוצע (נספח ג'1), תעודות והסמכות וכו', חוסן פיננסי, (בהתאם לנתונים ודוחות במערכת DB עובדים נוספים שמועסקים על ידי המציע בתקופה של מעל 6 חודשים ובעלי יכולת ונסיון לביצוע השירות וכל שיקול אחר שהוא רלוונטי לדעת החברה	התרשמות כללית מהמציע ממציעים של 20 נקודות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. הניקוד לאמת מידה זו יעשה גם ביחס השוויתי למציעים אחרים. לצורך ניקוד אמת מידה זו יש להגיש את המסמכים הבאים: פרופיל המציע. הצהרה על עובדים (נספח ד')

26. השלבים בבדיקת ההצעות

26.1. שלב ראשון :

- 26.1.1. תחילה - תיבדק עמידתו של המציע **בתנאי הסף**.
 - 26.1.2. מציע שעמד בתנאי הסף יעבור לשלב בדיקת קריטריון האיכות.
 - 26.1.3. בדיקת קריטריון האיכות ומתן ציון משוקלל בהתאם לפירוט בסעיף 26 לעיל.
 - 26.1.4. ציון איכות משוקלל מינימלי להצעה הוא **52 מתוך 80 נקודות** אפשריות. הצעה אשר ציון האיכות שלה נמוך ממנה - לא תעבור לשלב השני. המציעים אשר עברו את ציון האיכות המשוקלל המינימלי יעברו לשלב השני.
- 26.2. שלב שני : שלב פתיחת מעטפות הצעת המחיר ומתן ניקוד.
- 26.3. שלב שלישי : הניקוד **הסופי** להצעה יחושב על ידי שקלול הציון המשוקלל של קריטריוני האיכות וציון המחיר. ההצעה/ות שציונה/ם המשוקללים יהיה/ו הגבוה/ים ביותר תהא/יהיו ההצעה/ות הזוכה/ות (אם ייערך הליך תחרותי אז יערך שקלול כאמור גם לאחר ההליך), אלא אם ועדת המכרזים קבעה אחרת מטעמים מיוחדים. הועדה רשאית להחליט שמבין כל ההצעות או מבין ההצעות הטובות ביותר ייערך הליך תחרותי נוסף.
- ועדת המכרזים תודיע למציעים כי הם רשאים להגיש במועד שתקבע הועדה הצעת מחיר סופית הזולה מהצעת המחיר שהוגשה במסגרת ההצעה המקורית.

27. אופן בדיקת ההצעות

- 27.1. ועדת המכרזים תמנה צוות מטעמה (לרבות היעזרות ביועצים חיצוניים) לבדיקת ההצעות והמציעים (להלן: "צוות הבדיקה").
- 27.2. צוות הבדיקה יהיה רשאי לבקר בכל משרד, מפעל, מתקן או אתר, המוחזק או מופעל על ידי המציע וכן לבקש ולקבל כל מידע ביחס למציע ו או לשירותים המוצעים.
- 27.3. החברה תהיה רשאית לפסול כל הצעה, אם סברה שמציע ההצעה לא שיתף פעולה עם צוות הבדיקה או לא מסר מידע, כנדרש.
- 27.4. החברה רשאית שלא לבחור בהצעת מציע אפילו יתברר כי היא נמצאה הזולה ביותר, אם אותו מציע או חברה שהוא בעל שליטה בה, הפרו הפרה יסודית התחייבויות חוזיות קודמות שהיו לו או לחברה שהוא בעל שליטה בה, כלפי החברה, במהלך חמש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, ובלבד שנמסרה לו הודעה בכתב מהחברה בנוגע לאותה הפרה.
- 27.5. התעורר חשד סביר כי במסגרת הליך המכרז או ההתקשרות של החברה ו/או ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם החברה מציע ו/או מי מטעמו ביצע או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ביצע עבירה פלילית בקשר לאספקת טובין או למכירתו ו/או למתן שירותים ו/או לעסקה במקרקעין ו/או לביצוע שירות עבור החברה, החברה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו או התקשרות עמו, לפי העניין.
- 27.6. במקרה של ציון משוקלל זהה של שתי הצעות או יותר יחול סעיף 2ב. לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15) התשס"ג, הקובע כך: "בכל מקרה בו לאחר שקלול ההצעות, תתקבלנה שתי הצעות או יותר בעלות תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה

"עסקי שמור"

האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה אישור של רואה חשבון ותצהיר של המחזיקה בשליטה, שהעסק הוא בשליטת אישה.

27.7. אישור רואה חשבון יוכיח כי אישה מחזיקה בשליטה, וכי לא מתקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה בתפקיד מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה, הרי שהוא אינו קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

27.8. אם לא מתקיים המנגנון הקבוע בסעיף 28.7 לעיל, במקרה של שוויון בניקוד בין שתי הצעות או יותר, תבחר ועדת המכרזים בהצעה הזולה ביותר ובמידה וגם הצעות המחיר זהות תערך הגרלה.

28. **החברה רשאית לנהל משא ומתן עם מציעים, כאשר ניהול משא ומתן מותר על פי דין.**

29. **מועד פקיעת תוקף ההצעות והארכתן**

29.1. מועד פקיעת תוקף ההצעות הינו 120 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות.

29.2. החברה אינה מתחייבת לשקול את ההצעות ולהחליט לגביהן לפני מועד פקיעת תוקפן.

29.3. היה ופקע תוקף ההצעות שהוגשו לפני מועד ההחלטה של החברה בדבר ההצעה הזוכה, תהיה החברה רשאית לבטל את המכרז או לפנות למציעים בבקשה להארכת תוקף הצעותיהם.

29.4. מציע שהתבקש להאריך את תוקף הצעתו, רשאי להאריכה תוך המועד שנקבע או לסרב להארכתה. מציע שסרב להאריך את תוקף הצעתו או לא הודיע לחברה על הארכתה כמבוקש, לא ישתתף בהמשך המכרז.

30. **דרישות הביטוח בהסכם (נספח 2 בהסכם)**

30.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הספק שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים" ו/או "הוראות הביטוח", בהתאמה).

30.2. הספק הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף 31 זה לעיל ולהלן, לרבות בהתאם לתנאים המפורטים בנספח ז' למכרז "הסכם ההתקשרות" (להלן: "ההסכם"), סעיף 14 "ביטוח" ובנספח 2 אישור ביטוחי הספק, לרבות נספח 3 להסכם הצהרת פטור מאחריות.

30.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז וההסכם במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

30.4. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את דרישות הביטוח והוראות הביטוח המפורטות במסמכי המכרז ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים וכתנאי לתחילתם, את **נספח 2** אישור ביטוחי הספק כשהוא חתום כדין על ידי החברה המבטחת.

30.5. **בנוסף להמצאת אישור ביטוחי הספק (נספח 2) החתום כאמור, מתחייב הספק כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה (להלן: "הדרישה") (ככל ואין באישור הביטוח את המידע שנדרש לחברה) ימציא הספק בתוך 14**

30.6. **ימים ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות (להלן: "מסמכי הביטוח"), מוסכם בזה כי הספק ימציא לחברה את חלקי הפוליסות הקשורים להתקשרות זו בלבד.**

"עסקי שמור"

- 30.7. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח ו/או למסמכי הביטוח.
- 30.8. מובהר בזאת במפורש כי ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה ממסמכי הביטוח שנמסרו על ידי הספק, החברה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם.
- 30.9. למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת העתקים מקוריים של מסמכי הביטוח, לרבות נספח 3 הצהרה על מתן פטור מאחריות, חתומה כדין על ידי המציע, החברה תהייה רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת מתן השירותים בשל אי הצגת המסמכים כנדרש.
- 30.10. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 31.8 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמכי הביטוח, כאמור בסעיף 31.8 לעיל, תהא החברה רשאית לראות במציע (הספק) כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו של המציע (הספק) במכרז.
- 30.11. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

31. התחייבות המציע הזוכה במכרז

- 31.1. הזוכה במכרז מתחייב כי ממועד מסירת הודעת החברה על הזכייה במכרז, יסיים את התארגנותו לביצוע השירות, ויהיה ערוך ומוכן לביצוע השרות באופן מלא לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 31.2. הזוכה במכרז מתחייב להמציא לחברה תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה את המסמכים הבאים:
- 31.2.1. ההסכם חתום על ידי מורשי החתימה מטעמו ובליוי חותמת המציע.
- 31.2.2. **ביטוחי הספק:**
- 37.2.2.1 עד למועד החתימה על ההסכם וכתנאי לקבלת צו לתחילת מתן השירותים, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז, ובכלל זה, בין השאר, את העתקים המקוריים של התוספות לפוליסות ביטוחי הספק, נספח 2 "אישור ביטוחי הספק" (להלן: "מסמכי הביטוח") אשר נערכו בהתאם לדרישות הביטוח.
- 37.2.2.2 כמו כן את נספח 3 נספח התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים חתומה כדין על ידי הספק הכול בהתאם לנוסח הנדרש במסמכי המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ותנאי המכרז וההסכם.
- 31.2.3. אי חתימה על הסכם, כנדרש, יהוו הפרה מהותית מצד המציע הזוכה, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה.
- 31.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי לחברה שמורה הזכות לבצע פריטים שונים של השרות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהפסיקו בכל עת, הכל כפי שהחברה תמצא לנכון.

32. ביטול הליך המכרז

בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית מי אביבים לבטל את המכרז על פי דין. בנוסף, מי אביבים שומרת לעצמה זכות לבטל את המכרז, כאשר:

- 32.1. רק הצעה אחת עונה על כל התנאים המוקדמים והדרישות האחרות, המפורטות במסמכי הליך המכרז.
- 32.2. מי אביבים מצאה שהתקיים פגם במכרז, או בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 32.3. התברר למי אביבים, לאחר הוצאת מסמכי המכרז, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט או ממסמכי המכרז, או שדרישות אלו בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 32.4. חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי החברה, באופן המצדיק, לדעת מי אביבים ביטול המכרז.
- 32.5. יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו.
- 32.6. מי אביבים לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע כלשהו בהקשר לביטול המכרז בנסיבות המפורטות לעיל.

33. ביטול זכייה או הודעת זכייה

- החברה שומרת לה זכות לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, בין היתר, כאשר:
- 33.1. המציע לא חתם על ההסכם, תוך פרק הזמן שהוקצב על ידי החברה.
 - 33.2. המציע לא עמד בהתחייבויותיו להתארגנות על פי השלבים ובלוח הזמנים להם התחייב בהצעתו.
 - 33.3. החברה קיבלה מידע על המציע, ההצעה, או תכנה, אשר היה משפיע על החלטתה, אילו היה בידה, לפני ההחלטה בדבר זכיית המציע בהתקשרות.
 - 33.4. קיים ספק סביר, אם המציע, יוכל או יהיה ערוך במועד לביצוע הפרויקט, על פי לוחות הזמנים, שנדרשו.
 - 33.5. קיים ספק סביר לביצוע תרמית.
 - 33.6. החברה לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע, בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר להודעת הזכייה, שבוטלה באמור.
 - 33.7. חזרת מציע מהצעתו למכרז ו/או אי חתימתו על ההסכם או ההזמנה בתוך פרק הזמן הקבוע במכרז, או בתוך פרק זמן סביר ממועד הודעת הזכייה במכרז (באם לא נקבע פרק זמן במכרז), יהוו הפרת הסכם, לכל דבר ועניין.
 - 33.8. ביטול הזכייה או הודעת הזכייה, תקנה למי אביבים זכות, עפ"י בחירתה:
 - 33.8.1. לקבלת פיצוי מוסכם בשיעור של 5% משווי הצעתו במכרז (לרבות שוויין של אופציות, הכלולות בהצעה, על פי תנאי המכרז), או לחילופין,
 - 33.8.2. לקבלת פיצוי על פי דין, בגין כל הנזקים הישירים והעקיפים, שנגרמו לה בין אם לפני החתימה על ההסכם או ההזמנה, ובין אם לאחר החתימה על ההסכם או ההזמנה ובטרם החל המציע בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם או ההזמנה.

34. שמירה על דיני ההגבלים העסקיים

- 34.1. המציע יצרף להצעתו הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז, המצ"ב כנספח ז' למסמכי המכרז.
- 34.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול את ההצעה בשל חשד לאי שמירת המציע על דיני ההגבלים העסקיים מנימוקים שיירשמו.

35. עיון בהצעה הזוכה

- 35.1. מציע שלא זכה במכרז יהיה רשאי, בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר תוצאות ההחלטה הסופית של החברה, לעיין במסמכי המכרז בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, למעט:
- 35.1.1. בחלקים של ההחלטה או ההצעה הזוכה אשר העיון בהם עלול לדעת החברה לחשוף סוד מסחרי או מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.
- 35.1.2. בחוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שונות לפעולה או להחלטתה של וועדת המכרזים, או הערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.
- 35.2. לאור זכות העיון המוקנית למציעים במכרז על-פי דין, מציע שיש לו התנגדות למתן זכות עיון בהצעתו במלואה או בחלקה בשל סוד מסחרי או מקצועי שלו, שלדעתו כלול בהצעה, נדרש לסמן את החלקים החסויים בהצעתו ולציין את הנימוקים הרלוונטיים לחיסיון.
- 35.3. חלקים בהצעה אשר לא יסומנו על ידי המציע כחסויים ו/או לא יצוינו לגביהם הנימוקים לחיסיון יחשבו ככאלה שמבחינת המציע העיון בהם מותר. החברה אינה מחויבת לפנות למציע כדי לברר אם חלקים בהצעתו חסויים ו/או את הנימוקים לחיסיון, במקרה שאלו לא צוינו בהצעתו.
- 35.4. בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכות ועדת המכרזים של החברה, אשר רשאית לחשוף גם חלקים שהמציע ציין אותם כחסויים.
- 35.5. בכל מקרה ולמרות האמור בכל הצעה, החברה תהיה רשאית לגלות את מחירי ההצעה הזוכה לכל מציע אשר יבקש גילוי כאמור.
- 35.6. מציע יהיה מנוע ומושתק מלטעון כי הוא זכאי לעיין בהצעת מציע אחר, בחלקים המקבילים לאלה אשר סומנו כסודיים בהצעתו.
- 35.7. מתן זכות עיון כאמור לעיל, תהא מותנית בתשלום לחברה בסך 350 ₪ כולל מע"מ.
- 35.8. מציע המעוניין לממש את זכות העיון כמפורט לעיל, יפנה בכתב אל מחלקת רכש והתקשרויות בדוא"ל salya@mei-avivim.co.il. פניות טלפוניות לא תיענינה.
- 35.9. החברה לא תאפשר למציע לעיין בהצעתו לאחר הגשתה למכרז. מציע המעוניין בעותק מהצעתו ידאג לשמירת עותק ההצעה ברשותו טרם הגשתה למכרז.
- 35.10. מקום השיפוט הייחודי לדיון בכל דבר ועניין הנוגעים למכרז זה ובכל טענה ו/או עילה הנובעים ממנו הינו בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב.

-- נא לא לכוון את מסמכי ההצעה --

-- נא לא להגיש את מסמכי ההצעה בדפים דו צדדיים --

-- יש להגיש את טופס הצעת המחיר במעטפה **חתומה ונפרדת ממסמכי המכרז --**

מחיר בש"ח ללא מע"מ	מחיר מקסימום	כמות משוערת שנתית	יחידת מידה	תיאור השירות
₪ _____	₪ 230	2,000	ש"ע	תעריף לשעת עבודה אחת (1) עבור בדיקה של תוכניות אינסטלציה במשרדי החברה
₪ _____	₪ 200	100	ש"ע	תעריף לשעת עבודה אחת (1) עבור בדיקה של תוכניות אינסטלציה ממשרדי הספק

- כלל ההעסקות והדפסות הנדרשות לצורך מתן השירות משולמות ע"י המציע למעט הדפסת התוכניות הסופיות אשר תשלום ע"י החברה.
- תשלום עבור השירות קבוע וסופי ומכיל בתוכו את כל העלויות הישירות והעקיפות עבור השירות כולל ביצוע העסקות אור, כל תחולת העבודה שתידרש בצורה מיטבית ולשביעות רצון החברה, לרבות שעות עבודה, פגישות, נסיעות, הוצאות חניה, הוצאות כלי רכב, טלפון נייד, כ"א, ציוד, חומרים, ניהול הפרויקט, פיקוח, ניהול התכנון, הגשת דוחות, הגעה לאתרי העבודות, עבודה בלילה, שבת וחג וכו' (להלן "התמורה"). מעבר לשכר הטרחה שאושר בכתב ומראש ובוצע בפועל לא ישולם כל תשלום נוסף.
- החברה רשאית לשנות את מתווה התשלום בכל עת ולקצוב מראש את שעות העבודה שיוקדשו לכל נושא.
- החברה תהיה רשאית להגדיר בנק שעות לסיום בדיקת התוכנית.
- חלוקת העבודה במשרדי הספק/ פיזית ממשרדי חברת מי אביבים יהיו לשיקול דעתו של המנהל המקצועי בלבד כאשר העדיפות של החברה היא לעבודה ממשרדי החברה אלא אם אושר אחרת.
- החברה רשאית לקבל את השירות גם במודל COST+ בתוספת תשלום של 10% תקורה על עלות המעסיק בהסכמת הספק והחברה.
- החברה תהא רשאית במהלך תקופת ההתקשרות לשנות מתווה תשלום כפי שייקבע בכתב עם המחלקה המקצועית ובכפוף לאישור ועדת המכרזים של החברה (פר פרויקט, גלובלי וכו') ובכפוף להסכמת הספק.

חותמת המציע

(במקרה של תאגיד)

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

נספח ב'

**לכבוד חברת מי אביבים 2010 בע"מ
מחלקת רכש והתקשרויות
תל-אביב
א.ג.נ.**

הנדון : מכרז פומבי דו שלבי מס' 2023/17 התחייבות לקיום ההצעה

1. אנו מציעים בזה לספק לחברת מי אביבים 2010 בע"מ את השרות על פי כל התנאים, התניות והדרישות הכלולים במסמכים אלה ובמחירים המפורטים לעיל, או במחירים שנסכים עליהם במו"מ.
2. הצעה זו תפקע בתום ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
3. בכל מקרה שהצעה מוגשת בשם חברה, שותפות או כל התאגדות משפטית אחרת, הח"מ מאשר/ים ומצהיר/ים בזאת שהוא/הם מוסמך/מוסמכים כדין לחתום על מסמך הצעה זה ולחייב את הגוף בשמו הם חותמים.
4. ידוע לנו שוועדת המכרזים של חברת מי אביבים 2010 בע"מ רשאית למסור את העבודה או כל חלק ממנה למציע אחד או למספר מציעים.
5. ידוע לנו כי אין בעצם החתימה על ההסכם משום התחייבות מצד חברת מי אביבים 2010 בע"מ להזמנת שירותים.
6. החלטת חברת מי אביבים 2010 בע"מ בנוגע לפיצול הזכייה במכרז בין מספר זוכים לא תשפיע על התחייבותנו לחתום על ההסכם עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ. אנו מצהירים כי אין לנו ולא תהיה לנו כל זכות תביעה בגין פיצויים או מניעת רווחים כנגד החברה בגין האמור לעיל.
7. יש לציין שם מלא ומדויק של המציע. אם המציע הינו חברה, שותפות רשומה או תאגיד אחר, יש לציין את השם, כפי שנרשם כדין.

שם המציע (אם המציע הוא תאגיד יש לרשום את שם התאגיד)	-
כתובת המציע	-
מספר טלפון	-
מספר טלפון נייד	-
מספר פקס	-
מספר ח.פ. / שותפות רשומה	-
כתובת דוא"ל (EMAIL)	-
מס' עוסק מורשה/ ת.ז	-
שם איש קשר לבירורים	-
תאריך	-
חתימה	-
שם החותם ותפקידו	-
חותמת (אם המציע הינו תאגיד)	-

נספח ג' למכרז-
טופס הצהרה עבור הוכחת ניסיון המציע בהתאם לתנאי הסף בסעיף 12.2 למכרז "ניסיון מקצועי"

בהתאם לתנאי סף סעיף 12.2 למסמכי המכרז- ניסיון מקצועי:

העובד המוצע לביצוע השירות בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בבדיקה ותכנון של תוכניות אינסטלציה ובעל תעודת מהנדס או הנדסאי ומועסק על ידי המציע לפחות 3 חודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

1. אני הח"מ _____, משמש כ _____ של חברת _____ (להלן:

"המציע"), ח.פ/ע.מ. _____.

2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם חברה/גוף עבורם בוצעו עבודות	תיאור העבודה	שנות ביצוע העבודה (משנת..... עד שנת.....)	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה העבודה (שם וטלפון)
.1				
.2				
.3				
.4				
.5				
.6				
.7				
.8				
.9				

תאריך

שם המציע

חתימת המציע

חותמת המציע

(במקרה של תאגיד)

"עסקי שמור"

נספח ד'

טופס הצהרה על עובד המוצע ועובדים נוספים עם השכלה זהה אצל המציע אשר יהו גיבוי במסגרת מכרז פומבי מס' 2023/17

בהתאם לתנאי סף סעיף 12.2 למסמכי המכרז - ניסיון מקצועי:

העובד המוצע לביצוע השירות בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בבדיקה ותכנון של תוכניות אינסטלציה ובעל תעודת מהנדס או הנדסאי ומועסק על ידי המציע לפחות 3 חודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

בנוסף יש למלא ולחתום על נספח ד' הצהרה על עובד אצל המציע בעל תעודת מהנדס/ הנדסאי ולצרף את האישור המבוקש (תעודת מהנדס/הנדסאי- תואר הנדסה מים/ אזרחית/ תעשייה וניהול/ מכונות או תואר אקדמאי אחר מקביל).

1. הספק מתחייב כי העובד המוצע שייבחר ע"י החברה ילווה את החברה לכל אורך מתן השירותים, כל שינוי בנציג מטעם הספק מחייב את אישור בכתב ומראש של הגורם המקצועי בחברה.
2. על הספק לפרט גם לגבי 2-3 מהנדסים ו/או הנדסאים בחברה אשר יהו גיבוי בעת הצורך.
3. אני הח"מ _____, משמש כ _____ של _____
(להלן: "המציע"), ח.פ/ע.מ. _____.
4. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם העובד	תפקיד	השכלה/הכשרה מקצועית/הסמכות	מועד תחילת העסקה אצל המציע (חודש ושנה)
1.	העובד המוצע:			
2.				
3.				
4.				

- הטופס ימולא וייחתם על ידי המציע ורו"ח/יועץ מס/מנהל חשבונות.

_____ תאריך
 _____ שם המציע
 _____ חתימת המציע
 _____ חותמת המציע (במקרה של תאגיד)

נספח ה' למכרז

טופס הצהרה על ניסיון בעבודה עיריית תל אביב, חברות עירוניות של עיריית תל אביב וחברת מי אביבים

במסגרת מכרז פומבי מס' 2023/17

1. אני הח"מ _____, משמש כ _____ של חברת _____ (להלן: "המציע"), ח.פ.ע.מ. _____.
2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם גוף	שנות ביצוע	היקף כספי	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה העבודה (שם וטלפון)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

- יובהר כי מדובר בניסיון בעבודה מכל סוג שהוא ולא רק בעבודות נשוא המכרז.

חותמת המציע

(במקרה של תאגיד)

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

נספח ו' למכרז 2023/17 - תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים

הוגנים), התשנ"א - 1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____ מרח' _____

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

- שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הם כאמור לעיל.
 - אני מגיש תצהיר בשמי / בשם חברת _____ מס' חברה _____ לצורך מכרז שמספרו 2023/17 עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "**החברה**").
 - לא הוצאו כנגדי / כנגד החברה האמורה או כנגד כל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה פסקי דין חלוטים, המרשיעים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, עד למועד ההתקשרות עם החברה.
לחלופין -
 - אני / החברה האמורה וכל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה הורשענו בפסקי דין חלוטים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; אולם, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה האחרונה שלפני מועד ההתקשרות.
 - בתצהיר זה:
- "בעל זיקה" - כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק; (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה; (3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.
- "שליטה" - כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
- "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.
- "מועד ההתקשרות" - במכרז-המועד האחרון להגשת הצעות במכרז; במכרז- המועד בו הוגשה ההצעה למכרז.
- זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

חתימה

חותמת

"עסקי שמור"
נספח ז' למכרז

הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז מס' 2023/17

אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם התאגיד) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, למתן שירות של שירותי תכנון בתחום המים ביוב וניקוז (נושא ההתקשרות), מספר מכרז 2023/17 (להלן: "מכרז").
1. אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
2. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא פעלו בניגוד להוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ודיני ההגבלים העסקיים (להלן ולעיל: "דיני ההגבלים העסקיים"), בקשר להצעתם במכרז, ובכלל זה (אך לא רק):
 3. המחירים ו/או הכמויות וכן כל מרכיב נוסף אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר במכרז זה או עם מציע פוטנציאלי אחר במכרז זה (למעט מציע במשותף).
 4. המחירים ו/או הכמויות ו/או כל פרט אחר המופיעים בהצעה זו לא הובאו באופן כלשהו לידיעת כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה, או בפני כל אדם או תאגיד אשר יש לו פוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט מציע במשותף).
 5. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום הצעות ו/או מחירים ו/או כמויות ו/או כל פרט אחר בהצעות המוגשות במכרז זה, בין בנוגע להצעתם ובין בנוגע להצעה המוגשת על ידי מציע אחר במכרז זה, ו/או בחלוקת שוק בקשר עם מכרז זה, ולא פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או התנהגות שאינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים במסגרת מכרז זה, ו/או לא ניסו לבצע אחד מאלו.
 6. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא השפיעו ולא ניסו להשפיע על הצעה של מציע אחר, או של מציע פוטנציאלי אחר, במכרז זה, ובכלל זה לא ניסו ו/או לא גרמו למציע אחר או למציע פוטנציאלי אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.
 7. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מציע או עם מציע פוטנציאלי במכרז זה (למעט מציע במשותף).
 8. יש לסמן v במקום המתאים:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא הורשעו בארבע השנים האחרונות בעבירות על דיני ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תאומי מכרזים/הליכים ולא תלוי ועומד כנגדם מכרז פלילי בעבירות אלו; אם כן, אנא פרט:

חתימה+ חותמת

מספר ת.ז.

שם

תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

חתימה

חותמת

"עסקי שמור"
נספח ח' למכרז

הסכם מס' לקבלת שירות של בדיקה של תוכניות אינסטלציה לצורך אישור תוכניות

אינסטלציה סניטרית עבור מי אביבים

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ 2024

בין: **מי אביבים 2010 בע"מ**

ח.פ. 514374099

דבורה הנביאה 121 בנין 7, תל אביב,

טלפון: 03-7736117 פקס: 03-7736292

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

ח.פ. / ע.מ. _____

מרחוב _____

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל והחברה, מעוניינת לקבלת שירות של בדיקה של תוכניות אינסטלציה לצורך אישור תוכניות אינסטלציה סניטרית עבור מי אביבים.

והואיל והספק הצהיר והתחייב כי הוא בעל כל האישורים הנדרשים על פי כל דין, בעל הרקע המקצועי, הידע, הניסיון, הכישורים והמיומנות המקצועית הנדרשים כדי לספק לחברה את השירותים (כהגדרתם להלן), ולמלא אחר כל התנאים הנדרשים לשם כך על פי כל דין;

והואיל ועל סמך מצגי הספק, מעוניינת החברה לקבל שירות של בדיקה של תוכניות אינסטלציה לצורך אישור תוכניות אינסטלציה סניטרית עבור מי אביבים באמצעות הספק והספק מתחייב להעניק לחברה שירותים (כהגדרתם להלן), הכל כקבלן עצמאי ובהתאם להוראות ותנאי הסכם זה;

והואיל והחברה והספק מעוניינים להסדיר את תנאי קבלת השירותים כמפורט בהסכם זה ובמסמכי המכרז שהסכם זה מצורף להם;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא להסכם זה והצהרות הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לנוחיות בלבד והן לא תשמשנה לצורך פרשנות ההסכם.

3. **כללי**

3.1. המבוא להסכם, מסמכי המכרז והנספחים המצורפים או שיצורפו אליו מהווים חלק בלתי נפרד של ההסכם.

רשימת הנספחים:

- | | |
|--------|---|
| נספח 1 | - תעריף (ימולא לפני החתימה על ההסכם עם הזוכה) |
| נספח 2 | - אישור ביטוחי הספק. |
| נספח 3 | - כתב התחייבות לשמירת סודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים |

3.2. כל האמור בהסכם בלשון יחיד אף ברבים משמע וכן להיפך.

3.3 הגדרות:

תאגיד המים והביוב מי אביבים (2010) בע"מ.	"המזמין" / "החברה"
מנהל מחלקת רישוי ו/או מי מטעמו.	"המנהל"
המציע אשר יזכה במכרז זה, ויספק את השירותים הנכללים במכרז זה, לרבות עובדיו, שליחיו, מורשיו, קבלני המשנה שלו, במידה ויהיו כאלה, וכל מי שמונה והוסמך על ידו לאספקת השירותים במסגרת מכרז והסכם זה.	"המתכנן" / "הספק"
מכרז זה, לרבות כל נספחיו והטפסים המצורפים אליו, ולרבות הסכם ההתקשרות הנכלל בו, על כל נספחיו.	"המכרז"
ההסכם לאספקת השירותים במסגרת מכרז זה, לרבות כל נספחיו והטפסים המצורפים אליו;	"ההסכם"
השירותים הנכללים במכרז זה ובנספחיו ובהסכם ובנספחיו	"השירותים" / "התכנון"
משרדי החברה או כל מקום אחר אשר הורה עליו המנהל בכתב, בתחומי העיר תל אביב - יפו.	"אתר החברה"
נציג שימונה על ידי נותן השירות בדרגת מנהל אזור / סמנכ"ל, ואשר ישמש כאיש קשר מטעם נותן השירות מול גורמי הניהול הבכירים בחברה (מנכ"ל, סמנכ"ל כספים) לכל דבר ועניין, הכל כמפורט במפרט זה.	"הגורם המקצועי" / "הגורם המייצג"
תשלום המעסיק עבור שעת עבודה ברוטו בתוספת כל התשלומים ו/או הזכויות המגיעות לעובד על פי דין בתוספת אחוז תקורה למעסיק, כאמור בתעריף להסכם.	"COST+"
מערכת התפעול של החברה. הקבלן מחויב לבצע בה שימוש בהתאם להנחיות החברה בכל עת	"מפל"

4. התחייבויות הספק:

- המתכנן מתחייב להעניק לחברה שירותי בדיקה של תוכניות אינסטלציה במשרדי החברה לצורך אישור תוכניות אינסטלציה סניטרית עבור מי אביבים כמפורט:
- 4.1. בדיקה של תוכניות סניטריות מכל סוג הקיים, לרבות מתחמים רבי קומות ומבנים בעלי מורכבות שונה.
 - 4.2. הספק מתחייב כי הוא ו/או מי מטעמו בעלי ידע מקצועי מתאים לבדיקה של תוכניות סניטריות מכל סוג שהוא לרבות מתחמים רבי קומות ומבנים בעלי מורכבות שונה.
 - 4.3. הספק מתחייב כי הוא ו/או מי מטעמו שעומד בדרישות ואושר על ידי החברה יהיו נוכחים במשרדי החברה באופן קבוע למשך 5 ימים בשבוע, 8 שעות עבודה בכל יום.
 - 4.4. הספק מתחייב כי נציג הספק שייבחר ע"י החברה ילווה את החברה לכל אורך מתן השירותים, כל שינוי בנציג מטעם הספק מחייב את אישור בכתב ומראש של הגורם המקצועי בחברה.
 - 4.5. המתכנן יהיו כפוף לגורם המקצועי בחברה ויהיה זמין בכל עת לבקשות ופניות מצד הגורמים האחראיים.
 - 4.6. הספק/המתכנן מתחייב כי הוא ו/או מי מטעמו יהיו אדיבים ושירותים כלפי לקוחות החברה.
 - 4.7. נדרש להציג פוליסת ביטוח תקפה על אחריות מקצועית. (סעיף 13.8)
 - 4.8. הספק מתחייב לשלוח דוח דו שבועי שבו יצוין הפרויקטים עליהם הוא עובד ודיווח שעות עבודה נטו על כל פרויקט (אחרי שסיים).
 - 4.9. הספק מתחייב שיוכל לכל הפחות עבוד על כ-60 היתרים במקביל בכל זמן נתון.

"עסקי שמור"

- 4.10. לאורך כל תקופת ההסכם המתכנן לרבות הספק והעובד המוצע לא נתונים בניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים. ככל ויתעורר ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים יעדכן הספק את החברה באופן מיידי. כל אחד מעובדיו, שליחיו, מורשיו וקבלני המשנה של הספק בהקשר להסכם זה ידרשו לחתום על תצהיר ניגוד עניינים בנוסח המצורף בנספח 3
- 4.11. הספק מתחייב כי לא יאחר מ- 14 ימים מיום מסירת הודעת החברה על הזכייה, יסיים את התארגנותו לביצוע השירות וכן יהיה ערוך ומוכן לביצוע השרות באופן מלא לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 4.12. ככל והמתכנן לא יהיה העובד המוצע שהוצג במכרז, הספק ימציא לחברה בתוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על זכייתו קורות חיים לתפקיד מתכנן של לפחות עובד אחד פוטנציאלי מטעמו בעל נתונים זהים או מיטיבים מאלו שהציג הספק ונוקד בגינם.
- 4.13. החברה תהא רשאית לאשר את החלפת עובד נותן השירות בכל שלב מטעמים שיירשמו. המציע לא רשאי להחליף את העובד המספק את השירותים ללא אישור מוקדם ובכתב של החברה.
- 4.14. על מנת להחליף את העובד המוצע בעובד אחר יהיה על הספק להעביר אלינו אישורים כי העובד המחליף עומד בתנאי הסף במכרז ולקבל אישור ממי אביבים.
- 4.15. המנהל המקצועי יהיה רשאי להורות על הבאת עובד אחר לתפקיד לאחר מתן הסבר ו/או זכות טיעון לספק.
- 4.16. ההסכם חתום על ידי מורשי החתימה מטעמו ובליווי חותמת המציע.
- 4.17. הספק מתחייב שאין כל מניעה מכח דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשר בהסכם זה ולמלא התחייבויותיו על פיו, וכי כל מחויבות אחרת שלו אינה עומדת ו/או תעמוד בסתירה ו/או בניגוד עניינים למחויבויותיו מכח הסכם זה. ככל שיש לספק חשש לניגוד עניינים, עליו להודיע על כך באופן מיידי לגורם המקצועי בחברה.
- 4.18. הספק מתחייב כי ועובדיו בעלי ידע, ניסיון, השכלה, יכולת מקצועית והרשאה למתן השירות נשוא ההסכם. הספק מתחייב כי הינו בעל הרשאה כדין למתן כל השירותים נשוא ההסכם, עפ"י התנאים הקבועים בהסכם וכי הינו ויהיה בכל תקופת ההתקשרות בעל כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים עפ"י דין.
- 4.19. הספק מתחייב להעניק את השירות במיומנות, במקצועיות, במומחיות, במסירות, בנאמנות וביושר ויפעל לשמירה על האינטרסים של החברה.
- 4.20. הספק מתחייב לכך כי הינו מעסיק עובדים/ נותני שירות מיומנים, מקצועיים ואחראים לביצוע השירות נשוא ההסכם בעלי כל ההסמכות הנדרשות על פי דין והעובד מבצע השירות יהיה בעל הנסיון הדרוש (לפחות 3 שנים) ובעל ההסמכה הנדרשת (מהנדס) אלא אם אושר אחרת על ידי החברה.
- 4.21. המתכנן מתחייב לבצע את השירות בעצמו ולא יעסיק ספק משנה לצורך מתן השירותים אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש. כמו כן, המתכנן לא יאפשר לקבלני משנה שימוש במידע, ללא הסכמתה של החברה מראש ובכתב. מובהר בזאת בין הצדדים כי אין בהעברת ביצוע השרות לעסק אחר כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הזוכה לביצוע הנאות של השרות או לפטור את הזוכה מאיזה מחויבויות כלפי החברה עפ"י ההסכם.
- 4.22. המתכנן יגיש את היקף שעות העבודה המתוכננות להכנת כל תכנון טרם התחלת ביצוע העבודה ויחל בעבודה לאחר אישור להיקף השעות ואישור המתכנן אשר יבצע את העבודה מהגורם המקצועי בחברה. מובהר בזאת, כי במידה וחרג הזוכה משעות העבודה וסוג המתכנן שאושרו עבור העבודה, לא ישולם כל תשלום נוסף עבור שעות אלו, אלא באישור החברה מראש ובכתב.
- 4.23. הספק מתחייב לבצע את השירות בהתאם לקטגוריות השירות/מחירים שיקבעו איתו בהסכם. מובהר בזאת שלא ישולם כל תשלום עבור קטגוריות שירות/מחירים שלא נקבעו בהסכם ו/או שלא אושרו מראש להכנסתם להסכם על ידי ועדת המכרזים של החברה.
- 4.24. הספק מתחייב לספק את השירות בהתאם לתנאי המכרז ולתנאי ההסכם ונספחיו ולהוראות כל דין, הכל

"עסקי שמור"

ברמה מקצועית גבוהה ולשביעות רצונה המלא של החברה.

4.25. הספק מתחייב כי נציג הספק שייבחר ע"י החברה ילווה את החברה לכל אורך מתן השירותים, כל שינוי בנציג מטעם הספק מחייב אישור בכתב ומראש של הגורם המקצועי בחברה.

4.26. השירותים יינתנו בהתאם לתנאים שהוגדרו לעיל ובהתאם ללוחות זמנים שיוגדרו בין הספק לגורם המקצועי בחברה ובהתאם לתכנית העבודה שתוגדר על ידי הגורם המקצועי בחברה ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

4.27. הספק מתחייב להיות זמין לקריאה דחופה במקרי חירום (לפי שיקול דעתו הבלעדי של החברה), לשם טיפול בבעיות קריטיות ובלתי צפויות.

4.28. ידוע לספק כי ייתכן ויידרש לספק את השירות גם מעבר לשעות העבודה המקובלות, ולא יהיו לו טענות על כך.

4.29. הספק מתחייב להשתתף ולקחת חלק פעיל בישיבות החברה על פי בקשת נציגה במשרדי החברה ו/או מחוצה להם ולקיים פגישות ייעוץ, מעקב שוטפות ו/או לשם הצגת תוצרים עם כל הגורמים הנדרשים, ככל שיידרש לצורך אספקת השירותים ו/או לפי דרישת החברה. התשלום בעבור קיום המפגשים יהא על בסיס שעות וכמפורט בנספח 1 – תעריף.

4.30. הספק מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם יועצים נוספים של החברה שהוגדרו לו על פי הנחיית החברה.

4.31. הספק מתחייב לבצע את השירותים לחברה בכפוף לדרישות חוק רישוי עסקים החלות על החברה כנדרש על פי דין.

4.32. הספק מתחייב לבצע את השירות בהתאם להזמנות החברה, אשר תהיינה לפי שיקול דעתו הבלעדי של החברה. למען הסר ספק מוסכם בזאת כי אין החברה חייבת להזמין מהספק כל כמות שירות שהיא.

4.33. הספק מתחייב לבצע את השירותים בהתאם ובכפיפות לדרישות, הנחיות והוראות החברה, כפי שאלה ינתנו מעת לעת. במסגרת מתן השירותים יהיה כפוף הספק לגורם המקצועי בחברה וידווח לו על כל פעולותיו.

4.34. הספק מתחייב כי כל גורם המעניק מטעמו שירותי בדיקות לצורך ביצוע השירות נשוא המכרז, יעביר לידי החברה כל מידע רלוונטי הנודע לו במסגרת ביצוע השירותים.

4.35. הספק מתחייב כי ברשותו כל האמצעים המנהליים, הארגוניים והמשרדיים הנדרשים למתן השירותים באופן מלא.

4.36. הספק מתחייב כי מעולם לא קיבל או נתן, או הסכים לקבל או לתת, כל טובת הנאה למי מעובדי החברה.

4.37. הספק יעביר לחברה את הנתונים ו/או הקבצים ישירות למערכת התפעול של החברה 'מפל', בהתאם להנחיות החברה בכל עת, לפני ואחרי התיקון כולל פירוט של העבודה שבוצעה.

4.38. הספק מתחייב להתחבר לכל המערכות חברת מי אביבים שידרש על חשבונו וללא עלות נוספת.

5. החברה רשאית לבטל הסכם זה לאלתר, ללא צורך בהודעה מוקדמת, בקרות אחד או יותר מהאירועים הבאים:

5.1. אם תוגש נגד הספק תביעה לפשיטת רגל או פירוק וזו לא הוסרה 30 יום לאחר הגשתה.

5.2. במקרה ונתמנה לספק כונס נכסים או מנהל לטובת נושיו או במקרה של חדלות פירעון.

5.3. במקרה שהספק ו/או מי מטעמו יואשם בעבירה שיש עמה קלון.

5.4. אם נבצר מהספק לספק לחברה את השירותים המפורטים בהסכם זה.

5.5. במידה והספק לא יעמוד בהתחייבויות שלו כלפי החברה, החברה תוכל להפסיק את עבודתו תוך 30 ימים מיום ההודעה.

5.6. אם הפר הספק הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 30 יום מיום קבלת ההתראה בכתב מטעם החברה.

6. החלפת מתכנן ללא אישור מראש מהחברה.

"עסקי שמור"

למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי לחברה שמורה הזכות לבצע פריטים שונים של השירות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהפסיקו בכל עת הכול כפי שהחברה תמצא לנכון.

7. תקופת ההתקשרות

- 7.1. תקופת ההסכם היא מיום _____ (לתקופה של שנה) ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה").
- 7.2. לחברה תהא האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה בתקופה אחת או במספר תקופות נוספות (סך הכל 7 שנים במידה וימומשו כל האופציות בהסכם) בתנאים זהים או מיטביים.
- 7.3. החברה תהא רשאית לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב שתימסר לספק לפחות 30 ימים מראש. במקרה כזה, יהיה זכאי הספק לתמורה בעבור עבודה שבוצעה טרם ביטול ההסכם ו/או הפסקת ביצועו.
- 7.4. סירוב של הספק לכבד את מימוש האופציה ייחשב כהפרת ההסכם לכל דבר ועניין, ויזכה את החברה בסעדים הקבועים בהסכם זה, וכן בסעדים על-פי כל דין.
- סיום ההתקשרות ו/או פקיעת הסכם זה מכל סיבה שהיא לא יקנו לספק זכות לפיצוי או תשלום מהחברה.**

8. התמורה

- 8.1. התשלום עבור השירות הינו כפי שיקבע בנספח 1- תעריף בהסכם או תשלום אחר כפי שיוסכם בכתב בין הגורם המקצועי בחברה לספק הינו קבוע וסופי ומכיל בתוכו את כל העלויות הישירות והעקיפות עבור השירות (להלן: "התמורה") כולל כל תכולת העבודה שתידרש בצורה מיטבית ולשביעות רצון החברה, לרבות שעות עבודה, פגישות, נסיעות, הוצאות חניה, הוצאות כלי רכב, טלפון נייד, כ"א, הגשת דוחות, הגעה למשרדי החברה, וכו'. מובהר שלא ישולם כל תשלום עבור זמן נסיעה וחניה. התשלום ישולם רק עבור שעות עבודה שבוצעו בפועל ואושרו על ידי הגורם המקצועי בחברה.
- 8.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לאשר לספק את שעות עבודה המבוקשות במידה והוגשה חשבונית לא סבירה. בנוסף, החברה רשאית להגביל / להקציב את שעות העבודה מראש לכל נושא שיועבר.
- 8.3. התמורה תשולם עבור שעות עבודה שיבוצעו בפועל ואושרו לביצוע בכתב על ידי הגורם המקצועי בחברה ובמידה ויש מתווה אחר בהתאם למתווה. לא יינתן כל תשלום עבור שעות עבודה שלא אושרו לביצוע בכתב על ידי הגורם המקצועי בחברה.
- 8.4. החברה לא תאשר כל תשלום עבור ביצוע העבודה ללא שליחת הנתונים ו/או הקבצים למערכת התפעול של החברה ופירוט של העבודה שבוצעה על ידו ואושרה בכתב ומראש על ידי הגורם המקצועי בחברה.
- 8.5. העובד המוצע ידווח לגורם המקצועי בחברה על שעות העבודה שביצע בכל יום באמצעות כרטיס עובד / דו"ח דיווח שעות.
- 8.6. ככל שהספק יהיה מעוניין הוא יוכל לקבל את תעריפי החנייה של מי אביבים בפארק עתידים תמורת קיזוז מהתשלום החודשי לאחר סיכום מול החברה.
- 8.7. חלוקת העבודה במשרדי הספק/ פיזית ממשרדי חברת מי אביבים יהיו לשיקול דעתו של הגורם המקצועי בלבד כאשר העדיפות של החברה היא לעבודה ממשרדי החברה אלא אם אושר אחרת.
- 8.8. לחברה שמורה הזכות לבצע לפני כל מסירת עבודה קבלת הצעות מהמתכננים איתם יש התקשרות כך שבטרם כל עבודה, יעביר המתכנן למנהל המקצועי בחברה הצעת מחיר לפי כמות משוערת של שעות עבודה וסיווג של המתכנן המיועד לביצוע השירות ו/או תשלום לפי אחוזים. מובהר שבחירת המתכנן לכל פרויקט הינה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה והחברה אינה מחויבת להזמין את השירות מהמתכנן שנתן את ההצעה הזולה ביותר.

"עסקי שמור"

- 8.9. המתכנן מתחייב לבצע את השירות בהתאם לקטגוריות השירות/מחירים שיקבעו איתו בהסכם. מובהר בזאת שלא ישולם כל תשלום עבור קטגוריות שירות/מחירים שלא נקבעו בהסכם ו/או שהוספתם להסכם לא אושרה מראש על ידי ועדת המכרזים של החברה.
- 8.10. יישום התעריפים לשעת עבודה בכל פרויקט יקבע ע"י המנהל המקצועי בחברה ובאישורו.
- 8.11. לחברה שמורה הזכות לבצע פריטים שונים של השירות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהפסיקו בכל עת, הכל כפי שהחברה תמצא לנכון.
- 8.12. **התמורה שתשולם לספק עבור שעת עבודה תהיה בהתאם למחיר שיקבע בתעריף בהסכם עם הספק הזוכה עבור שעת עבודה אחת (1) ותוכפל במס' שעות העבודה שיבוצעו בפועל ואושרו לביצוע בכתב ומראש על ידי הגורם המקצועי בחברה. מובהר בזאת שלא יינתן כל תשלום עבור שעות עבודה שלא אושרו לביצוע בכתב ומראש על ידי הגורם המקצועי בחברה.**
- 8.13. החברה רשאית לשנות את מתווה התשלום בכל עת ולקצוב מראש את שעות העבודה שיוקדשו לכל נושא.
- 8.14. החברה תהיה רשאית להגדיר בנק שעות לסיום בדיקת התוכנית.
- 8.15. חלוקת העבודה במשרדי הספק/ פיזית ממשרדי חברת מי אביבים יהיו לשיקול דעתו של המנהל המקצועי בלבד כאשר העדיפות של החברה היא לעבודה ממשרדי החברה אלא אם אושר אחרת.
- 8.16. החברה רשאית לקבל את השירות גם במודל COST+ בתוספת תשלום של 10% תקורה על עלות המעסיק בהסכמת הספק והחברה.
- 8.17. החברה תהא רשאית במהלך תקופת ההתקשרות לשנות מתווה תשלום כפי שייקבע בכתב עם המחלקה המקצועית ובכפוף לאישור ועדת המכרזים של החברה (פר פרויקט, גלובלי וכו') ובכפוף להסכמת הספק.
- 8.18. במקרים בהם יהיו שירותים נוספים שיידרשו לביצוע על ידי הספק, שאינם כלולים בהסכם, יתומחרו סעיפים אלו לפי אחד מכלי החישוב כמפורט להלן, הכל בהתאם לשיקול דעת הבלעדי ואישור מראש של סמנכ"ל הנדסה וסיכום מול הספק:
- 8.18.1. מחירון משרד הביטחון/משכ"ל ו/או מחירון דקל המעודכן (בכל עת בניכוי הנחה של לפחות 10% הנחה).
- 8.18.2. סעיפים דומים בתעריף.
- 8.18.3. בחינה של מחירי שוק לפריטים דומים מבוסס עלויות ותשומות.
- 8.19. טרם מסירת כל עבודה החברה תהא רשאית לנהל מו"מ ולקבל על הנחה על התעריפים בהסכם בהתאם לגודל הפרויקט שיועבר לביצוע.
- 8.20. החברה תוכל לקבל שירות של עובד מטעם המתכנן במשרדי החברה לאחר מו"מ וסיכום עם המתכנן על התעריף שישולם עבור שירותי העובד.
- 8.21. האחריות להגשת החשבונית לכתובת הנכונה בחברה, מוטלת על הקבלן.
- 8.22. מבלי לגרוע מהאמור, הספק יגיש את החשבוניות גם באמצעות "פורטל הספקים" של החברה בהתאם להוראות החברה בכל עת. הכניסה למערכת מתבצעת בעזרת קישור וזיהוי איש הקשר מטעם הספק במערכת, קבלת קוד חד פעמי והזדהות באמצעותו והקלדה והטענה של נתוני החשבון בהתאם לתנאי ההסכם וההזמנה שאושרה לספק חשבונית המס/חשבונית עסקה תכלול את הפירוט הבא:

8.22.1. תאריך ביצוע העבודה ;

8.22.2. תיאור העבודה שבוצעה ;

8.22.3. מחיר העבודה בהתאם לתעריפים הנקובים בנספח 1 להסכם ;

• הגדרת התפקיד ושם העובד שביצע את העבודות ועלות שעת עבודה (בהתאם לדרגתו) או האחוז מערך ביצוע הפרויקט בפועל.

8.22.4. כמות שעות העבודה שבוצעו בפועל ואושרו על ידי החברה ו/או אחוז תמורה מערך הביצוע בפועל שסוכם לפרויקט ופירוט אבן הדרך ו/או אחוז רווח הספק במודל COST+ (כנגד הצגת תלוש העובד וחישוב עלות המעסיק בהתאם להוראות הדין (כולל זכויות סוציאליות לעובד על פי חוק ו/או בהתאם להנחיות החברה מראש ובכתב לתוספות בהתאם לשיקול דעת החברה.

8.23. הספק ינהל תחשיב של התשלומים ויפיק חשבונית מס/חשבונית עסקה בהתאם לכל תקבול.

8.24. תנאי תשלום - בהתאם לחוק מוסר תשלום לספקים, תשע"ז-2017.

8.25. במקרה של עסקה המדווחת על בסיס מזומן, הספק יהא רשאי להמציא חשבון לצורך התשלום, ויהיה עליו להגיש לחברה חשבונית מס בתוך 14 ימים מיום קבלת התשלום (בהתאם לתיקון מס' 42 לחוק מס ערך מוסף). בהתאם לכך נכלל נוסח מעודכן של תנאי התשלום בהסכם ובמסמכי ההסכם.

8.26. מכל אחד מהתשלומים שהחברה תשלם, ינוכה מס כדין. אם הספק ימציא לחברה אישור תקף בדבר פטור מניכוי מס או אישור לניכוי מס בשיעור נמוך יותר, החברה תפעל על-פי האישור כל עוד הוא בתוקף.

8.27. במקרה בו חל החיוב במס על הספק בגין העסקה עם החברה, עם קבלת התמורה ועל הסכום שהתקבל, רשאי הוא להגיש חשבון, במקום חשבונית מס, כמפורט לעיל במקרה בו חל החיוב במס בגין העסקה עם קבלת התמורה עקב היקף מחזור עסקאותיו של הספק (בהתאם לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975), ימציא הספק אישור רוי"ח או אישור עורך הדין, בדבר היות מועד החיוב במס החל עליו בגין העסקה, עם קבלת התמורה ועל הסכום שהתקבל. אישור כאמור יומצא על ידי הספק ביחס לשנה שהסתיימה ויחודש מידי שנה בשנה. המציא הספק אישור כאמור, תפעל החברה על פי אישור זה לגבי תשלומים אשר יבוצעו בגין חשבון שיועברו לאחר העברת האישור, ותשלם התמורה כנגד המצאת חשבון.

8.28. במקרה בו הספק רשאי להמציא חשבון/חשבונית עסקה במקום חשבונית מס, לצורך קבלת התמורה והמציא חשבון, כאמור, יחולו גם ההוראות הבאות :

8.28.1. הספק מתחייב להעביר לחברה חשבונית מס לא יאוחר מ-14 יום מיום בקבלת התמורה, ששולמה לו כנגד הצגת חשבון/חשבונית עסקה.

8.28.2. במקרה שהספק לא יעביר לחברה חשבונית מס במועד כאמור, החברה תהא רשאית לעכב תחת ידה כספים המגיעים ממנה לספק בין במסגרת התקשרות זו ובין במסגרת כל התקשרות אחרת שיש לה עמו, עד מועד המצאת חשבונית המס. הסכום שיעוכב כאמור יהיה בגובה מס התשומות ששילמה החברה ולא יכלה לנכותו בגין אי העברת חשבונית המס על ידי הספק במועד כאמור.

8.28.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית לתבוע מהספק ו/או לקזז מהכספים המגיעים ממנה לספק בין במסגרת התקשרות זו ובין במסגרת כל התקשרות אחרת שיש לה עמו, כספים בגין כל נזק שיגרם לה בשל אי העברת חשבונית המס במועד כאמור.

9. תנאי הצמדה

מדד הבסיס הוא מדד המחירים לצרכן הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז.

10. פיצוי מוסכם וקנסות

10.1. מבלי לפגוע בזכויות החברה לפי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן (כל אחד מהם יקרא להלן: "ההפרה"), תגבה החברה את הפיצוי המוסכם כפי שנקבע להלן, וזאת מבלי שיהיה על החברה להוכיח את הנזק שנגרם לה עקב ההפרה. כמו כן, החברה תוכל גם שלא לגבות את הפיצויים להלן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי:

גובה הפיצוי מוסכם בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
250 ₪ (לכל יום)	לכל מקרה	אי עמידה בלוחות זמנים השונים של מתן השירותים ללא אישור החברה
500 ₪	לכל מקרה	אי ביצוע הנחיות החברה ו/או המטלות הנדרשות בהתאם להסכם
500 ₪	לכל מקרה	במידה והעובד המוצע לא יגיע לעבוד במשרדי החברה כפי שהתבקש ממנהל המקצועי
20,000 ₪	לכל מקרה העסקה וכך לכל מקרה שבו התבקש הספק להחליף את העובד והוא לא הוחלף	העסקה ו/או אי החלפת עובד שלא אושר לאחר קבלת הודעה מהחברה להחלפתו על ידי החברה
10,000 ₪	לכל מקרה	בגין הפרת התנאים שנקבעו בנספח 3 להסכם
500 ₪ (לכל מקרה)	לכל מקרה	אי הגשת חשבוניות בפורטל הספקים כנדרש בסעיף 9.4 להסכם
2,000 ₪	לכל מקרה	אי הגשת דיווחים ו/או חשבונות במערכת התפעול (מפל) בהתאם להנחיות החברה בכל עת

10.2. הפיצוי המוסכם שנקבע בסעיף 10.1 לעיל מהווה תשלום ראוי ומוסכם מראש, שנקבע על-ידי הצדדים ביחס

סביר לנזק, שנצפה כנזק העלול להיגרם לחברה, כתוצאה מסתברת של ההפרה.

10.3. החברה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לספק בכל עת או לגבותו מהספק בכל דרך אחרת. לא יהיה בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי הסכם זה ולפי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א-1970. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הספק מהתחייבותו להשלים את מתן השירות ו/או מכל התחייבות אחרת עפ"י ההסכם.

10.4. אין האמור לעיל גורע מזכות החברה לגבות מהספק במקום הפיצויים המוסכמים, או בנוסף אליהם, את מלוא/יתרת הנזקים שנגרמו לה כתוצאה מהפרת ההסכם על ידו.

11. תמריצים:

11.1. החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לשלם תמריצים בהתאם למדדים להערכת עבודת הספק במטרה לתגמלו בעבור ביצועים שמעבר לרמת איכות שתוגדר על ידי החברה בכל נקודת זמן (להלן: "מנגנון התגמול").

"עסקי שמור"

11.2. התגמול, ככל שתחליט החברה לשלמו ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, הינו בהיקף של עד 10% מעלות התשלום המגיעה לספק עבור עבודה ו/או פרויקט.

11.3. מבלי לפגוע באמור לעיל לרבות בזכותה של החברה לשנות את הקריטריונים והמדדים העומדים בבסיס מנגנון התגמול בכל נקודת זמן, יתוגמל הקבלן בהתאם לציון שאותו יקבל בהתאם לקריטריונים שיקבעו ושיקול דעתה הבלעדי של החברה.

11.4. החברה אינה מתחייבת לשלם את התגמול והוא ינתן לפי שיקול דעתה ומצבה הכלכלי של החברה.

11.5. להלן דוגמא להסדרת המדדים להערכת טיב ואיכות עבודת הספק :

משקל	המדד
30%	איכות העבודה (ביצוע העבודה, עמידה בנהלים, תקנים, בדיקות איכות וכו')
30%	עמידה בלוח
40%	הערכה כללית של הספק

11.6. אישור התשלום עבור התמריצים הינו בהתאם להחלטה ואישור של סמנכ"ל הנדסה ותפעול בחברה ו/או ועדת המכרזים.

12. מעמד הספק ועובדיו

12.1. הספק מצהיר כי השירותים יינתנו על ידו כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין ויחסי עם החברה, ולרבות יחסי עובדי הספק עם החברה, לא יהיו יחסי עובד-מעביד, שליחות או שותפות. הספק מצהיר ומאשר כי ידוע לו, כי רק בהסתמך על הצהרה זאת הסכימה החברה להתקשר עימו בהסכם זה.

12.2. התמורה הכוללת בעד השירותים, שעליה הסכימו הספק והחברה בהסכם זה, נקבעה בהתחשב בעובדה כי הספק בחר לפעול כקבלן עצמאי, ואינו בגדר "עובד", ושלא יהיו לחברה בגין העסקתו או סיום העסקתו כל עלויות נוספות בגין זכויות כעובד, לרבות תנאים סוציאליים כלשהם.

12.3. לפיכך, אם ייקבע על-ידי בית הדין לעבודה, או כל גורם מוסמך אחר, בין על פי פניית הספק ובין על פי פנית גורם אחר כלשהו, כי הספק הגיש שירותיו לחברה כ"עובד", למרות האמור במפורש בהסכם זה, מסכימים הצדדים כי השכר שהיה מגיע לספק כ"עובד", בגין מתן השירותים בפרויקט כולו, הינו 70% (שבעים אחוזים) מהתמורה ששולמה לספק על פי הסכם זה (להלן: "השכר המוסכם כעובד").

12.4. הספק יהיה חייב להשיב לחברה, ביום בו תוגש דרישה ו/או תביעה הסותרת הסכם זה, בה ייטען כי הספק היה או הינו עובד שכיר של החברה, את כל התשלומים העודפים שקיבל מהחברה מעל לשכר המוסכם כעובד.

13. אחריות ושיפוי בניזקין

13.1. מוסכם בזה בין הצדדים, כי האחריות הבלעדית בביצוע השירותים כמפורט בחוזה זה ובנספחיו תחול על הספק ולפיכך אישוריה של החברה לשירותים ו/או לתכניות ו/או למסמכים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי הספק ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה, לא ישחררו את הספק מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על החברה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות השירותים ו/או המסמכים האמורים.

13.2. הספק אחראי כלפי החברה לכל אובדן ו/או נזק, לגוף ו/או רכוש ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או להספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כתוצאה ו/או הנובע ו/או בקשר ו/או בגין השירותים ו/או עקב כך שהשירותים בשלמותם או בחלקם אינם משמשים בצורה הולמת את המטרות שלשמן יועדו.

13.3. הספק פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק על פי הגדרת האחריות שבהסכם זה, ובין השאר בס"ק 13.1 ו- 13.2 לעיל, ו/או על פי דין.

"עסקי שמור"

- 13.4. הספק מתחייב לשפות ולפצות את החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שיגרם למי מהן ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד מי מהן, לרבות, הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך וזאת על פי דרישתה ו/או על פי פסק דין של בית משפט מוסמך. החברה תודיע להספק על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על החברה מפניה, על חשבונו של הספק.
- 13.5. נשאה החברה בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה (כולל עובדי הספק ושלוחיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה (ישירה או עקיפה) מביצוע השירותים, יהיה על הספק להחזיר לחברה כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.
- 13.6. החברה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה ו/או דרישה כאמור, מכל סכום שיגיע להספק ממנה, וגם תהא זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו החברה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו. זכותה של החברה כאמור תהיה מותנית בכך שהחברה תודיע להספק על כל תביעה ו/או דרישה כאמור עם קבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

14. ביטוח

- 14.1. מבלי לגרוע מאחריות הספק לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב הספק לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת החברה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן.
- 14.2. עם חתימת הסכם זה ימציא הספק את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ב' (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. הספק ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.
- 14.3. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הספק לכלול את הסעיפים הבאים בכפוף לאחריות צולבת בביטוחי החביות:

14.3.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הספק ו/או החברה:

"החברה" לעניין הכיסוי הביטוחי: מי אביבים ו/או עריית תלאביב-יפו ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

14.3.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות החברה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים.

14.3.3 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הספק בקשר עם השירותים.

14.3.4 ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות החברה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים.

ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים לעירייה.

14.3.5 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

14.3.6 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

"עסקי שמור"

14.3.7 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה הודעה בכתב, ע"י הספק ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

14.3.8 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

14.3.9 כל סעיף בפוליסות הספק (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הספק כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה וכלפי מבטחיה, ולגבי החברה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את החברה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי החברה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, הספק מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

14.4. עם עריכת גמר חשבון עם הספק בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור הספק לחברה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחיו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.

14.5. החברה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהספק להמציא את פוליסות הביטוח לחברה והספק מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה.

14.6. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה לא יהיו אישור כלשהו מהחברה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

14.7. הספק יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם לחברה עקב מעשה ו/או מחדל של הספק, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הספק, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

14.8. הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה יהא הספק אחראי לנזקים שיגרמו לחברה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.

14.9. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה כנגד הספק על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

15. קניין רוחני

כל זכויות היוצרים והבעלות וכל זכות אחרת קשורה, ובכלל זה כל פיתוח, רעיון, תכנית, מסמך וכיו"ב, שתוכנו, נוצרו, נכתבו, בוצעו ו/או פותחו על ידי הספק במסגרת השירות או בקשר אליו, ובכל תוצר שיסופק לחברה על ידי הספק במהלך ו/או עקב ביצוע הסכם זה וקיום כל מחויבויות הספק על פיו ו/או בקשר אליו, שייכים ויהיו שייכים, בכל עת, לחברה בלבד ואין ולא תהיינה לספק כל זכויות שהן בגינם ו/או בקשר אליהם.

16. סודיות, אבטחת מידע והעדר ניגוד עניינים

11.1. הספק יחתום על נספח 3 "התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והעדר ניגוד עניינים" המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

- 11.2. הספק מתחייב לשמור על סודיות מלאה ולא יעביר, ישתמש, יגלה ו/או יפיץ לצד ג' כלשהו מידע סודי הנוגע לחברה, בין במישרין ובין בעקיפין, אלא במסגרת ולמטרת ביצוע הסכם זה לתועלת החברה ולטובתו בלבד. כן מתחייב הספק לא להוציא ממשרדי החברה כל חפץ ו/או מסמך ו/או מוצר ו/או חומר ו/או מידע סודי שיגיע לידיהו במסגרת הסכם זה, לרבות כאלה שהוכנו על ידו במהלך מתן השירותים לחברה ו/או בקשר להם ו/או בקשר לעסקיו ו/או תכניותיו של החברה, לא להעתיק ו/או להרשות לאחרים לבצע במידע הסודי שכפול, העתקה, צילום, תדפיס, ו/או כל צורת העתקה אחרת אלא במסגרת ולצרכי מתן השירותים לחברה בלבד. ההתחייבות לסודיות כאמור תחול במשך תקופת ההסכם ואף לאחריה ללא הגבלת זמן. ההתחייבות לא תחול על מידע שהוא נחלת הכלל, ובלבד שלא הפך להיות נחלת הכלל עקב הפרת הסכם זה.
- 11.3. כל חומר, מסמך וכיו"ב שהוכן ו/או נעשה על ידי הספק, במהלך התקשרותו עם החברה ו/או מתן השירותים ו/או בקשר עם החברה, עסקיו ו/או תכניותיו, הוא רכושו הבלעדי של החברה ולספק לא תהא, והוא מוותר בזאת, על כל זכות עיכבון על כל חומר, מסמכים, ציוד וכיו"ב, המצויים ברשותו והשייכים לחברה.

12. המחאת ההסכם

- 12.1. הספק אינו רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחר, במישרין או בעקיפין, את ההסכם ו/או כל חלק ממנו, ההתחייבויות ו/או הזכויות הנובעות ממנו ללא אישור מוקדם ומפורש מהחברה. הסב הספק את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה בלא הסכמת החברה, לא יהיה בהסבה זו בכדי לשחרר את הספק מאחריותו כלפי המזמין בדבר הוראות הסכם זה.
- 12.2. החברה תהיה רשאית, לבקש כי נמחה יציג כל אישור או מסמך, לרבות הוכחות ניסיון קודם, כתנאי לאישור ההמחאה.

1. שונות

- 1.1. סטייה מתנאי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד. לא השתמש, או השתתה מלהשתמש צד מהצדדים, בזכות מהזכויות המוקנות לו על-פי הסכם זה, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיו.
- 1.2. הסכם זה ממצה את היחסים המשפטיים בין הצדדים ביחס למושאו, ולא יהיה כל תוקף לכל משא ומתן, הבטחה, מצג, הבנה, התחייבות או הסכמה, אשר ניתנו או התקיימו, אם בכלל, בין בכתב ובין בעל פה, בין במפורש ובין במשתמע, עובר לכריתת הסכם זה. לא יהיה תוקף לכל שינוי בהוראות הסכם זה, אלא אם נערך בכתב ונחתם על ידי כל הצדדים לו.
- 1.3. במקרה שייקבע כי הוראה או הוראות מהוראות הסכם זה אינה/אינן ניתנת/ניתנות לאכיפה או שהינה/הינן חסרת/חסרות תוקף מטעם כלשהו, לא יהא בכך כדי להשפיע או לפגוע בחוקיותן, תקפותן ואכיפתן של שאר הוראות ההסכם ובמקרה כזה ההוראה תוחלף או תותאם בהוראה תקפה או ניתנת לאכיפה, באופן שיאפשר מיצוי של הוראות הסכם זה, בצורה הרחבה ביותר האפשרית.
- 1.4. כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח על ידי צד אחד למשנהו לפי הכתובות שלעיל תחשב כאילו הגיעה ליעדה כעבור 72 שעות מעת המשלוח בדואר רשום או 4 שעות מעת מסירה ביד או מעת משלוח בדואר האלקטרוני לכתובת המאושרת על ידי החברה.

1.5. מקום השיפוט הייחודי לדיון בכל דבר ועניין הנוגעים להסכם זה ובכל טענה ו/או עילה הנובעים ממנו הינו בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____ **הספק**

_____ **מי אביבים 2010 בע"מ**

_____ : באמצעות

_____ : באמצעות

_____ : תפקיד

_____ : תפקיד

נספח 1 להסכם - תעריף שירותים במחירים קבועים (יצורף להסכם)

להסכם מס' _____ מיום _____

- כלל ההעסקות והדפסות הנדרשות לצורך מתן השירות משולמות ע"י המציע למעט הדפסת התוכניות הסופיות אשר תשלום ע"י החברה.
- תשלום עבור השירות קבוע וסופי ומכיל בתוכו את כל העלויות הישירות והעקיפות עבור השירות כולל ביצוע העסקות אור, כל תחולת העבודה שתידרש בצורה מיטבית ולשביעות רצון החברה, לרבות שעות עבודה, פגישות, נסיעות, הוצאות חניה, הוצאות כלי רכב, טלפון נייד, כ"א, ציוד, חומרים, ניהול הפרויקט, פיקוח, ניהול התכנון, הגשת דוחות, הגעה לאתרי העבודות, עבודה בלילה, שבת וחג וכו' (להלן "התמורה"). מעבר לשכר הטרחה שאושר בכתב ומראש ובוצע בפועל לא ישולם כל תשלום נוסף.
- החברה רשאית לשנות את מתווה התשלום בכל עת ולקצוב מראש את שעות העבודה שיוקדשו לכל נושא.
- החברה תהיה רשאית להגדיר בנק שעות לסיום בדיקת התוכנית.
- חלוקת העבודה במשרדי הספק/ פיזית ממשרדי חברת מי אביבים יהיו לשיקול דעתו של המנהל המקצועי בלבד כאשר העדיפות של החברה היא לעבודה ממשרדי החברה אלא אם אושר אחרת.
- החברה רשאית לקבל את השירות גם במודל COST+ בתוספת תשלום של 10% תקורה על עלות המעסיק בהסכמת הספק והחברה.
- החברה תהא רשאית במהלך תקופת ההתקשרות לשנות מתווה תשלום כפי שייקבע בכתב עם המחלקה המקצועית ובכפוף לאישור ועדת המכרזים של החברה (פר פרויקט, גלובלי וכו') ובכפוף להסכמת הספק.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הספק

מי אביבים 2010 בע"מ

"עסקי שמור"

נספח 2 להסכם - אישור ביטוחי הספק

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*		
מי אביבים 2010 בע"מ	עיריית תל אביב ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל	ת.ז.ח.פ.	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי בדיקה של תוכניות אינסטלציה לצורך אישור תוכניות אינסטלציה סניטרית עבור החברה ו/או שירותים נלווים 2023/17	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין השירותים	ת.ז.ח.פ. מען דבורה הנביאה 121, בנין 7, קריית עתידים, ת"א תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בנות	
כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
צד ג'		ביט			₪	2,000,000
אחריות מעבידים		ביט			₪	20,000,00
אחריות מקצועית			ת. רטרו:		₪	2,000,000

"עסקי שמור"

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים					
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
325 מרמה ואי יושר עובדים							
327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח							
328 ראשוניות							
332 תקופת גילוי 6 חודשים							
302 אחריות צולבת	ש				ביט		חבות המוצר
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור		2,000,000		ת. רטרו:			
328 ראשוניות							
332 תקופת גילוי (12 חודשים)							
347 – הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שוקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו							
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*							
038 יועצים							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

"עסקי שמור"
נספח 3 להסכם

לכבוד

חברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה")
א.ג.נ.,

נספח התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים

תאריך: _____

אני _____, המעניק שירות לחברה מצהיר ומתחייב כדלקמן.

1. ידוע לי שבמסגרת ההתקשרות עם החברה בהסכם ו/או בכל דרך אחרת, יתכן ויגיעו לידיעתי ו/או לרשותי, חומרים ו/או מידע הקשורים לחברה, לרבות: חומר מודפס, מדיה מגנטית, דו"חות, טפסים, תמונות, תכניות, שרטוטים, המלצות, נהלים, שמות, כתובות, הסכמים, פרוטוקולים, פס"ד, פרטי מועסקים ו/או נותני שירותים ו/או קבלנים וכן כל דבר אחר בקשר לחברה (כל אלה יקראו להלן: "מידע").
2. אני מתחייב לפעול ביחס למידע בהתאם למתחייב על-פי כל דין, לרבות חוק הגנת הפרטיות. אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את דרישות חוק הגנת הפרטיות.
3. אפעל בקשר למידע אך ורק לצרכים שלשם הועבר אלי, ולא אעשה שימוש במידע שהגיע אלי בדרך אחרת, ולא אעביר את המידע לכל צד שלישי מכל סיבה שהיא בכפוף להוראות סעיף 10 להלן.
4. אשמור על סודיות מוחלטת ביחס למידע, אעבירו רק לידיעת עובדים שבתוקף תפקידם זקוקים לו בעבודתם, אחתים את כל עובדי על התחייבות לשמירת סודיות כמפורט במסמך זה וכן אמנע כל פרסום ו/או גילוי של המידע בכל דרך שהיא ולכל גורם שהוא.
5. לדאוג לכך שכל אחד מהעובדים שיועסקו על ידי שתהיה לו גישה בדרך כלשהי למידע יתחייב בכתב, קודם למתן אפשרות הגישה למידע כאמור, להגנת סודיות המידע בתנאים כמפורט בסעיף זה. אני מסכים כי תנאי מוקדם להעמדת עובד כלשהו לרשות החברה תהיה הסכמתו לחתום על נוסח התחייבות המצורף כנספח א' בנוהל "180-007 - גורמים חיצוניים" המצ"ב כנספח א' למסמך זה. אין בהחתמת העובד על מסמך כאמור כדי לפטור אותי מהתחייבויותיי ואחריותי כלפי החברה.
6. להמציא לחברה, לפי בקשתה, פירוט האמצעים שאנקוט כאמור לעיל.
7. לא אעתיק ולא ארשה לאחרים לבצע במידע שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת.
8. אשמור בהקפדה על המידע ואנקוט בכל אמצעי האבטחה הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו של המידע לידי אחרים.
9. לאחר תום ההתקשרות בין הצדדים ו/או בכל עת שיידרש, אשמיד כל מידע הנוגע לענייני החברה ו/או אעבירו לחברה תוך 14 יום מתום ההתקשרות ו/או מקבלת דרישה מתאימה - המוקדם מבניהם.
10. למרות האמור לעיל, מוסכם כי אהיה רשאי לגלות ולהשתמש במידע אשר:
 - 10.1 הינו או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת סודיות מצדי למעט גילוי מידע כאמור אשר בעצם גילוי הוא הופך מידע אשר הפך לנחלת הכלל לאמין או מוסמך יותר.
 - 10.2 מידע שמסר לבית המשפט על פי דרישת בית משפט מוסמך או רשות מוסמכת על פי חוק לדרוש מידע, ובמידה הנדרשת בלבד. אם הגילוי נעשה כאמור, יינתן רק המידע המינימלי הנדרש ותינתן לחברה הודעה בכתב על כך שהמידע האמור נמסר על מנת לאפשר לחברה הזדמנות נאותה להשיג צו המונע את הגילוי.
11. ברור לי שאין בעצם גילוי המידע אודות החברה על-ידי החברה עצמה, כדי להעניק לי כל זכות או רשות לגבי מידע זה ואין כל האמור בהצהרת סודיות זו כדי לגרוע מהיות החברה בעלת המידע.
12. בכל מקרה שמתן השירותים על-פי-פי-ההסכם כאמור יתבצעו במתקני החברה הנני מתחייב כי:

"עסקי שמור"

- 12.1 העובדים לא יכנסו למאגרי המידע או לתוכניות מחשב שאינן דרושות לביצוע השירות ולא יעתיקו כל מידע שאינו דרוש במישרין לביצוע השירות.
- 12.2 כי העובדים ישתמשו אך ורק בתוכנות שנרכשו על פי רישיון ולאחר שוודאו שאין בתכנה וירוסים.
- 12.3 כי העובדים לא ישוטטו במתקני החברה ללא צורך וללא הרשאה.
- 12.4 כי העובדים יצייתו להוראות החברה לגבי אבטחת מידע.
13. מתחייב שלא להעסיק עובדים ונותני שירותים חיצוניים שהורשעו בעבירה הקשורה בעבירות מחשב, גניבה, פריצה, הונאה, או מרמה, או שמתנהלת נגדם חקירה פלילית באחד הנושאים האמורים ולידע את החברה בכל מקרה בו הוגש ו/או צפוי להיות מוגש כנגד מי מהעובדים כתב אישום ו/או בכל מקרה שמי מהעובדים הורשע בעבירת פלילית. החברה תהא רשאית להורות, לפי שיקול דעתה, להחליף את העובד בעובד אחר.
14. ידוע לי כי על כל העובדים שיש או שתהיה להם גישה למערכת עיבוד הנתונים של החברה, להתחייב בכתב בעניין שמירת הסודיות כאמור בסעיף 6 לעיל ולהקפיד על פעילות תוך שמירת נהלי החברה כפי שישונו מעת לעת.
15. מאשר לחברה לבצע על חשבוני בדיקה על מנת לוודא, במהלך ובתום עבודתי בחברה באם נגרמו לה נזקים על ידי ו/או מי מטעמי.
16. התחייבות זו הינה לצמיתות ותישאר בתוקף גם לאחר סיום מתן השירות בחברה.
17. אחראי לכל נזק שיגרם לחברה כתוצאה מהפרת התחייבויותיי שבמסמך זה ומתחייב בזה לשפות את החברה על כל הוצאה או הפסד שיגרמו לה כתוצאה מההפרה.
18. אני מתחייב שלא לפעול בניגוד עניינים עם החברה.
19. אני מתחייב לדווח מיידית לסמנכ"ל מערכות מידע ותקשורת בחברה על כל מקרה בו אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים בין הדרישות לביצוע העבודה/השירות בחברה לבין עבודה עם גופים אחרים.
20. הנני מצהיר, כי אינני נמצא במצב של ניגוד עניינים בין דרישות השירות בהתקשרות עם החברה לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לחברה.
21. להלן פירוט של רשימת לקוחות בעלי זיקה ישירה או עקיפה לחברה שבגינם עלול להיווצר ניגוד עניינים:

-
-
-
22. אני מצהיר, כי אין לי קשר אישי, קשר משפחתי או קשר עסקי, ישיר או עקיף, עם מי מחברי ועדת המכרזים, עם מי מהנהלת החברה.
- בסעיף זה: "קשר משפחתי" - בן זוג, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח או אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חם, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה, לרבות חורג או מאומץ, או אדם אחר הסמוך על שולחני או שאני סמוך על שולחני.

23. יובהר, כי היכרות על רקע מקצועי או אישי, כשלעצמן, אינן מהוות ניגוד עניינים, אך יש לדווח עליהן בנספח זה. להלן פירוט של קשר אישי או עסקי שבגינם עלול להיווצר ניגוד עניינים:

"עסקי שמור"

24. בכל מקרה בו אפר התחייבות זו או חלק ממנה, אפצה את החברה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף שיגרם לחברה כתוצאה מההפרה בפיצוי מוסכם בסך של 10,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה שיעמדו לזכות החברה על פי כל דין.

ולראייה באנו על החתום :

המוסמכים מטעם נותן השירות:

(1) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

(2) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

חותמת הספק: