



מכרז פומבי רגיל מס' 15-2023 לעריכת ביטוחי חברת מי אביבים 2010 בע"מ

1. חברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה" או "מי אביבים או התאגיד") מבקשת בזאת מחברות הביטוח הצעות לעריכת ביטוחי החברה, בהתאם לכל דרישות מסמכי המכרז, מפרט הביטוחים המצורף למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ואשר יכונן ביחד במכרז זה גם "ההסכם".
2. המכרז הינו מכרז פומבי עם בחינה דו שלבית לפי תקנה 17 ד' לתקנות חובת המכרזים עם אפשרות להליך תחרותי נוסף לפי תקנה 17 ה' (להלן: "המכרז") וניהול משא ומתן עם המציעים בהתאם לתקנה 7(א)(7) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.
3. **הסתייעות ביועץ חיצוני**
 - 3.1 משרד עורכי הדין "יגאל שגיאל ושות'", באמצעות היועץ עו"ד מירון זוצקי (להלן: "היועץ המקצועי"), סייע בהכנת המכרז ונספחיו וימשיך לייעץ במסגרתו ו/או לאחריו.
 - 3.2 מציע שיש או שהיו לו קשרים עסקיים או אישיים עם היועץ המקצועי כהגדרתו לעיל, חייב לפרט במסמך בכתב את מהות הקשרים, מועדם, וכל פרט נחוץ בקשר אליו, ולהמציאו לוועדת המכרזים לא יאוחר מן המועד האחרון שנקבע להגשת בקשות הבהרה. ועדת המכרזים תעביר לידי המציע את המלצתה/מסקנתה ככל הניתן לפני המועד להגשת הצעות, וככל שלא יעלה בידה לעשות כן עד למועד האמור, יוכל המציע להגיש הצעה למכרז והחלטה בעניין תתקבל במועד מאוחר יותר.
 - 3.3 מציע אינו רשאי לפנות ליועץ בעניינים הקשורים למכרז. כל פניה או שאלה תיעשה ישירות למחלקת רכש והתקשרויות של החברה בהתאם למפורט במסמכי המכרז לעיל ולהלן.
 - 3.4 החברה, בהתאם לשיקול דעתה, תהיה רשאית לפסול הצעה של מציע אשר פנה ליועץ במהלך המכרז.
4. הגשת הצעה ע"י מציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמת המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמך זה ובכל מסמך אחר מהווה לחלק ממסמכי המכרז.
5. המסמכים הרשומים מטה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז אותם על המציע לצרף להצעתו כשהם חתומים:

מס"ד	מסמך	עמוד
1.	מסמכי המכרז	1-11
2.	נספח א'1 - טופס הצעת מחיר	12
3.	נספח א'2 - כתב כיסוי	13
4.	נספח ב' - טופס התחייבות לקיום הצעה	14
5.	נספח ג- תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים ולחוק שכר מינימום (לצרף אישור ניהול פנקסי חשבונות)	15
6.	נספח ד - תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז	16
7.	נספח ה'1) - תצהיר על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"	17
8.	נספח ה'2) - תצהיר בעניין חקירה פלילית או הליכים פליליים	18
9.	נספח ו' - התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים	19-20
10.	נספח ז' - תנאים ביטוחיים כלליים	21-24
11.	נספח ח' - מפרט ביטוח	25-44
12.	נספח ט' - אישור ניסיון תביעות + טבלת השתתפות עצמית	45-46
13.	נספח י' - סקר מידע חיתומי מיום ה- 12.07.2023	47-57

6. **בנוסף למסמכים המנויים בסעיף 5, המציע יצרף להצעתו, את המסמכים הבאים:**

עסקי שמור

- 6.1 אם המציע חברה, העתק מתעודת ההתאגדות. אחרת, יש לצרף תעודת עוסק מורשה.
- 6.2 אישור תקף מפקיד שומה ו/או רו"ח המעיד על ניהול ספרי חשבונות של המציע על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 6.3 אישור תקף על ניהול ספרי חשבונות ורשומות של המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976.

7. תקופת הביטוח

- 7.1 הביטוחים יכנסו לתוקף במועד שיקבע בהודעה בכתב של המבוטח, אך לא לפני 01.10.2023 לגבי כל הביטוחים המפורטים בהודעה ויישארו בתוקף מלא, בכפוף לזכויות ביטול הביטוחים של כל צד במשך 12 חודשים מלאים או כל תקופה אחרת שתוסכם בין הצדדים (להלן "**תקופת הביטוח הראשונה**").
- 7.2 בתום "תקופת הביטוח הראשונה" ובכפוף להסכמת המבטחים להאריך את הביטוחים, תהיה החברה רשאית להאריך את תוקף הביטוחים ל 4 תקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם, עד לתקופה כוללת בת חמש שנים בסה"כ, בהודעה בכתב שתימסר למבטחים. בתקופת ההארכה יחולו כל התנאים המוסכמים עם המבטחים לגבי "תקופת הביטוח הראשונה" עד כמה שלא שונו בהסכמת הצדדים, בהתאמה לתנאי השוק ולניסיון התביעות.
- 7.3 על פי דרישת החברה, יבוטח חלק מן הרכוש ו/או חבויות המתייחסות לאתרים מסוימים בפוליסות נפרדות, ללא שינוי בתנאי הביטוח החלים על אותו תחום ביטוח, כאילו היה מבוטח בפוליסה אחת.
- 7.4 על הזוכה במכרז לבקר בחברה בהתאם לצורך ולדרישת התאגיד לצורך טיפול בנושאי הביטוח.
- 7.5 הייתה הזוכה במכרז חברת ביטוח, תמנה על פי דרישת החברה וככל שהחברה תרצה בכך, סוכן ביטוח מטעמה ועל חשבונה של חברת הביטוח, הממלא אחר התנאים הנדרשים מסוכן ביטוח כמפורט בסעיף 13.2.3 שלהלן, ובתנאי שסוכן הביטוח שימונה יאושר על ידי החברה. סוכן הביטוח שימונה יהיה בקשר ישיר עם החברה, יטפל באופן שוטף בביטוחי החברה, ויבקר במשרדי ואתרי החברה כאמור לעיל. החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, לדרוש כי יבוטל מינויו של סוכן הביטוח או שסוכן הביטוח יוחלף באחר בהתאם לשיקול דעתה של מי אביבים וחברת הביטוח תהיה חייבת לנהוג לפי דרישה זאת של חברת מי אביבים.

8. **לוחות הזמנים במכרז זה:**
- 8.1 **לא יתקיים כנס מציעים במסגרת המכרז**
- 8.2 **מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה: ביום ה', 17.08.23 בשעה 15:00.**
- 8.3 **מועד אחרון להגשת הצעות: ביום ג', 05.09.23 בשעה 12:00.**
- 8.4 **הצעות שלא תהיינה בתיבת המכרזים (מכל סיבה שהיא) עד לתאריך והשעה הנקובים לעיל, לא תישקלנה.**

9. **שאלות הבהרה**

- 9.1 עד למועד הקבוע בסעיף 8 לעיל להגשת שאלות הבהרה, המציע רשאי להודיע למי אביבים בדוא"ל shiranep@mei-avivim.co.il על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות, או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או ענין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לביצוע הפוליסות נשוא המכרז.
- 9.2 מציע שלא ישלח הודעה כאמור יהיה מנוע מלטעון כנגד סעיף ו/או פרט זה לאחר הגשת ההצעות.
- 9.3 מי אביבים לא תהיה אחראית למידע שיימסר טלפונית, ורק תשובות בכתב שתתקבלנה מהחברה יחייבו אותה.
- 9.4 הפונים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת (שמופיעה להלן), על גבי מסמך WORD בלבד: מס' סידורי של השאלה, נספח/מס' סעיף פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית. ניתן לשאול גם שאלות כלליות, ואז לציין בטור סעיף/נספח- "כללי".

מס'	נספח	מס' סעיף	פירוט השאלה

- 9.5 בכל מקרה בו תחליט החברה להעלות לאתר האינטרנט שלה תשובות לשאלות ו/או לבקשות הבהרה ו/או תיקון כלשהו למסמכי המכרז ו/או את פרוטוקול סיור המציעים, בין ביוזמתה ובין בתגובה לשאלה או לבקשת הבהרה, יועלה לאתר האינטרנט של המזמינה מסמך הכולל את התשובות ו/או התיקון ו/או הפרוטוקול, והם יידרשו לצרף את המסמך האמור כשהוא חתום על ידם, להצעתם. בכל מקרה, תשובות ותיקונים אלה לתנאי המכרז יחייבו את המציעים, בין אם אישרו קבלתם ובין אם לאו.
- 9.6 **אך ורק תשובות, הבהרות, מסמכים ועדכונים שניתנו בכתב על ידי החברה, כאמור לעיל, יחייבו את החברה.**
- 9.7 באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של החברה מעת לעת ועד למועד האחרון להגשת ההצעות בכל העדכונים, המסמכים וההבהרות שיועלו על ידי החברה בקשר עם מכרז זה.
- 9.8 על המציע לצרף להצעתו את כל התשובות לשאלות הבהרה שניתנו במהלך המכרז ופורסמו באתר האינטרנט של החברה חתומים על ידו.

10. **השתתפות במכרז:**

- 10.1 **השתתפות במכרז הינה ללא עלות**
- 10.2 מציע המעוניין להגיש הצעה למכרז שבנדון ידפיס את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של חברת מי אביבים

2010 בע"מ בכתובת - www.mei-avivim.co.il

עסקי שמור

10.3 מובהר בזאת כי מציע יכול לעיין במסמכי המכרז במשרדי חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ברחוב דבורה הנביאה 121 ת"א, ללא תשלום בימים א' עד ה' בין השעות 09:00-14:00 בתיאום מראש בטלפון 03-7736253.

11. אופן הגשת הצעה:

11.1 את הצעה יש להגיש בימים א' - ה' בין השעות 07:00-15:00 לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ברחוב דבורה הנביאה 121, תל אביב, קריית עתידים, קומת כניסה, עד השעה 12:00.

11.2 הצעה תוגש על גבי מסמכי המכרז בלבד.

11.3 על המציע להדפיס בהדפסה רגילה את מסמכי המכרז בדף A4 רגיל ולמלא את הצעתו בכתב יד קריא וברור או בהדפסה.

11.4 המציע יצרף להצעתו כל מסמך נוסף הנדרש במסמכי המכרז.

11.5 כל מסמכי הצעה חייבים להיות חתומים על ידי המציע.

11.6 יש לחתום בחתימה מלאה + חותמת בשולי כל עמוד ועל גבי טופס הצעת המחירים.

11.7 מי אביבים תהיה רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות או דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

11.8 אין לערוך כל מחיקות, הוספות ושינויים בטפסי המכרז ואין להוסיף תנאים, תניות, התניות, בקשות או הסתייגויות (להלן: "הסתייגויות"). כל הסתייגות תקנה למי אביבים זכות לפסול את הצעה או לחילופין, להתעלם מההסתייגויות או להתנות את שקילת הצעה בהסרת ההסתייגויות, תוך פרק זמן שיקבע על ידה.

11.9 מי אביבים רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות או דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

12. תיקונים ו/או תוספות למסמכי המכרז על ידי מי אביבים:

מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד המועד האחרון להגשת הצעות. עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.mei-avivim.co.il מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד המועד האחרון להגשת הצעות.

13. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז:

מובהר שכל התנאים המפורטים להלן בסעיף זה הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים, אלא אם נכתב במפורש אחרת. הצעה אשר לא תענה על מי מהתנאים המפורטים להלן - תיפסל. מודגש כי, חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו בכל התנאים שלהלן, למעט אם צוין במפורש אחרת, מובהר שהחברה לא תשקול הצעתו של מציע אלא אם יעמוד, במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים שלהלן:

13.1 המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

להוכחת תנאי מוקדם זה, המציע ימציא במסגרת הצעתו, בנוסף לאישור על ניהול פנקסי חשבונות וניכוי מס במקור, תצהיר בנוסח המצורף כנספח ג' למסמכי המכרז, כשהוא חתום על ידו ומאומת ע"י עו"ד.

13.2 המציע הינו אחד מאלה:

13.2.1 חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון תקף לעסוק בישראל בענפי הביטוח נשוא מכרז זה על פי חוק

הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א - 1981 והתקנות שהותקנו מכוחו.

עסקי שמור

להוכחת תנאי זה על המציע לצרף עותק רישיון תקף של חברת הביטוח .

13.2.2 מורשה של חתמי לוידס, בעלי רישיון תקף לעסוק בביטוח בישראל כמורשה של חתמי לוידס, לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, בענפי הביטוח לגביהם מוגשת ההצעה (להלן "מורשה לוידס").

להוכחת תנאי מוקדם זה, המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- עותק רישיון תקף כמורשה של חתמי לוידס לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, בענפי הביטוח לגביהם מוגשת ההצעה.

בנוסף מציע שהוא מורשה של חתמי לוידס יצרף את המסמכים הבאים:

- אישור מאת הסינדיקט המוביל (Leader) בלוידס אשר בשמו מוגשת ההצעה, לענפי הביטוח הרלוונטיים, כי ההצעה מאושרת על ידי הסינדיקט, וכן אישור מטעם הסינדיקט לעניין הגוף המוסמך בישראל לקבלת תביעות וכתבי בית דין בישראל (משרד עו"ד או גוף מוסמך אחר).

- אישור כי הסינדיקט ו/או הסינדיקטים שבשם מוגשת ההצעה כאמור מדורגים A- ומעלה (A) מינוס ומעלה) על פי דירוג S&P או A.M.BEST.

- אסמכתאות על דירוג האיכות שניתן לסינדיקט ו/או סינדיקטים בשם מוגשת ההצעה כאמור, התקף במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

13.2.3 סוכני ביטוח מורשים המקיימים את התנאים המצטברים הבאים:

13.2.3.1 סוכן ביטוח אשר מורשה לייצג את חברת הביטוח בשמה מוגשת ההצעה וכי חברת הביטוח מסכימה לתנאים המוצעים על ידו .

13.2.3.2 סוכן ביטוח המחזיק ברישיון סוכן בר תוקף בכל ענפי הביטוח הכלולים במכרז.

13.2.3.3 סוכן ביטוח בעל ותק של חמש שנים לפחות (בין השנים 2018-2022).

13.2.3.4 סוכן ביטוח בעל תיק ביטוח בהיקף פרמיות בביטוח אלמנטרי של 10 מיליון ₪ לפחות בתקופת 12 החדשים שקדמו להגשת ההצעה.

להוכחת תנאים מוקדמים אלה, המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- צילום רישיון סוכן ביטוח מורשה בר תוקף בכל ענפי הביטוח הכלולים במכרז.

- אישור ר"ח או חברת הביטוח על היקף הפרמיות בביטוח אלמנטרי בתקופת 12 החדשים שקדמו להגשת ההצעה בהיקף שלא יפחת מהמפורט בסעיף 13.2.3.4 לעיל ואישור ותק כאמור בסעיף 13.2.3.3.

- אישור מאת חברת ביטוח בשמה מוגשת ההצעה בענפי הביטוח לגביהם מוגשת ההצעה, כי הוא מורשה לייצגה וכי החברה מסכימה לתנאים המוצעים.

• יובהר כי סוכן הביטוח רשאי להגיש הצעה בשם חברת ביטוח אחת בלבד אולם, מורשה לוידס יהיה רשאי להגיש הצעה בשם סינדיקט לוידס בענפי הביטוח לגביהם הינו בעל רישיון תקף לעסוק בביטוח בישראל כמורשה של חתמי לוידס, לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, והצעה משלימה בשם חברת ביטוח בישראל, בהיותו סוכן ביטוח לגבי יתר ענפי הביטוח הכלולים במכרז. במקרה כאמור יהיה עליו להציג את כל האישורים הנדרשים הן ממורשה לוידס והן מסוכן ביטוח.

14. מציע שמאוגד בעת הגשת ההצעה כתברה וזו העתיקה את פעילותה בעבר וקודם להגשת ההצעה מעוסק מורשה לחברה בע"מ, ניתן יהיה לייחס לחברה המציעה את הניסיון ומחזור העסקים של העוסק מורשה. על המציע להוכיח כי אכן מדובר בהעתקת הפעילות הכוללת כמקשה אחת, כולל העברת עובדים לחברה בע"מ, העתק תעודת התאגדות, בעלי מניות, וכן הסבר מפורט של החברה לפעילות.
15. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול בכל שלב במכרז הצעה שתכיל הסתייגות/ות מהותית/ות.
16. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מציע או מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל וכן הצעה של מציע שיש לו הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל.
17. החברה רשאית לפסול הצעה של מציע שלאחר בדיקת החברה נמצא שהצהיר על מידע שהוא מוטעה ולא מהימן ויש בו כדי להטעות את החברה ו/או נמנע מלהצהיר ו/או ליידיע את החברה במידע רלוונטי.
18. החברה רשאית לפסול מציע אם התנהלותו של המציע בנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלילית בכתב או דוח ביקורת שלילי בעניין זה, ממשרד ממשלתי ו/או גוף ממשלתי אתו התקשר המציע במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
19. **החברה רשאית (אך לא חייבת) לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל מסמך אחר, להשלים את המצאתו לחברה תוך פרק זמן קצוב שיקבע ע"י החברה.**
20. החברה רשאית לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/ חוזה, והחברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות משלה בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי החברה לבחירת הזוכה במכרז.
21. המציע יצרף להצעתו את **נספח ו'** למסמכי המכרז – התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד ענייניים, החתום ע"י המציע וככל שיש חשש לניגוד ענייניים יפרט זאת בתצהיר. ועדת המכרזים של החברה תכריע בעניינם חשש לניגוד ענייניים ככל שיעלה מהתצהירים.
22. **בחירת הזוכה במכרז - כללים, אמות מידה ומשקולות (100% מחיר):**
- 22.1 החברה רשאית להתנות את זכייתו של מציע שהצעתו יקרה יותר, בהשוואת מחיר ותנאים לאלה של ההצעה הזולה ביותר העונה לדרישות החברה, או בהפחתת מחיר, באופן שהמציע שהצעתו יקרה יותר, יקבל ציון משוקלל זהה למציע שהצעתו זולה יותר.
- 22.2 ההצעה הזולה תהיה ההצעה הזוכה אלא אם ועדת המכרזים קבעה אחרת מטעמים מיוחדים ואם תחליט הוועדה לקיים הליך תחרותי נוסף ישוכללו ציוני ההצעות בהתאם לכללי ההליך וההצעה שצוינה המשוקלל יהיה הגבוה ביותר תהא ההצעה הזוכה אלא אם ועדת המכרזים קבעה אחרת מטעמים מיוחדים מאוד.
- 22.3 ועדת המכרזים רשאית אך לא חייבת לבחור בכשיר שני על פי שיקול דעתה הבלעדי. כשיר שני, יוכרז כזוכה במכרז אם תופסק ההתקשרות בין הזוכה במכרז לחברה. במקרה כזה החברה תהא רשאית להעביר את הזכייה במכרז וליצור התקשרות עם הכשיר השני בהתאם לכל תנאי המכרז וההסכם לרבות הגשת ערבות ביצוע.
- 22.4 במקרה בו מציע, שיקבל מהחברה הודעת זכייה במכרז, יסרב לחתום על ההסכם, או יסרב ו/או לא ימלא את התחייבויותיו ע"פ תנאי ההסכם, או יחזור בו ויבקש לבטל הצעתו מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית

עסקי שמור

לקבל את ההצעה הבאה בתור בדירוג ההצעות, העומדת בתנאי המכרז או לצאת במכרז חדש, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי של החברה. יובהר כי לא יהא בהודעה למציע, כי הצעתי למכרז לא התקבלה ובכלל זה, בהחזרת הערבות לקיום הצעתו לידו, בדי לגרוע מזכותה של החברה כמפורט לעיל.

22.5 **בחירת ההצעה הזוכה במכרז תקבע לפי 100% מחיר.**

22.6 **המציע יגיש הצעה לכל סוגי הפוליסות המופיעים בטופס הצעת המחיר המצ"ב כנספח א', הצעה חלקית לא תישקל.**

22.7 **אופן הגשת הצעת המחיר:**

22.7.1 על המציע להגיש ולפרט את הצעותיו בדבר שיעור הפרמיות בטופס הצעת המחיר המצורפת **כנספח א'** למסמכי המכרז בהתאם לקטגוריות המצוינות (שעור פרמיה %, הנחה %, פרמיה נטו בש"ח, פרמיה לתשלום בש"ח).

22.7.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יפורטו שיעורי הפרמיות בביטוח רכוש, ביטוח חבות מעבידים, כספים, שבר מכני, וציוד אלקטרוני ועבודות קבלניות, גובה הפרמיות, הדמים, ההנחות והחזר העמלות בקשר עם כל אחד מן הביטוחים הנזכרים במכרז (שעור וסכום)

22.7.3 ההצעה תוגש על בסיס תשלום הפרמיות **במזומן**. מזומן יחשב 5 **תשלומים** חודשיים שווים ורצופים החל מתום החודש בו יכנס הביטוח לתוקף או 30 יום מהיום בו התקבלו הפוליסות בגזברות החברה על פי המאוחר מבניהם. על התשלומים כאמור לא יחולו דמי אשראי או כל תוספת אחרת בגין תשלום דמי הביטוח בתשלומים.

22.7.4 **הפרמיות תחושבנה בשנית על ידי החברה, על בסיס פרמיה שנתית במזומן, בהתאם לנתונים שיפורטו על ידי המציע וחישוב זה יהיה הקובע לצורך השוואת ההצעות.**

22.7.5 החברה תפקיד בתיבת המכרזים אומדן בו ייערך שווי השירותים נשוא המכרז – אומדן שווי ההתקשרות הוא סכמת עלות כל סוגי הפוליסות הנכללות במכרז.

22.7.6 במידה וההצעה תהא גבוהה במעל ל 25% מהאומדן שהופקד בתיבת המכרזים של החברה, החברה תהא רשאית אך לא חייבת שלא לקבל את ההצעה ו/או לבטל את המכרז בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

23. אופן בדיקת ההצעות:

- 23.1 ועדת המכרזים תמנה צוות מטעמה (לרבות היעזרות ביועצים חיצוניים) לבדיקת ההצעות והמציעים (להלן: "צוות הבדיקה").
- 23.2 צוות הבדיקה יהיה רשאי לבקר בכל משרד, מתקן או אתר, המוחזק או מופעל על ידי המציע וכן לבקש ולקבל כל מידע ביחס למציע ו/או לפוליסות המוצעות.
- 23.3 החברה תהיה רשאית לפסול כל הצעה, אם סברה שמציע ההצעה לא שיתף פעולה עם צוות הבדיקה או לא מסר מידע, כנדרש.
- 23.4 החברה רשאית שלא לבחור בהצעת מציע אפילו יתברר כי היא נמצאה הזולה ביותר, אם אותו מציע או חברה שהוא בעל שליטה בה, הפרו הפרה יסודית התחייבויות חוזיות קודמות שהיו לו או לחברה שהוא בעל שליטה בה, כלפי החברה, במהלך חמש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, ובלבד שנמסרה לו הודעה בכתב מהחברה בנוגע לאותה הפרה.
- 23.5 התעורר חשד סביר כי במסגרת הליך המכרז או ההתקשרות של החברה ו/או ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם החברה מציע ו/או מי מטעמו ביצע או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ביצע עבירה פלילית בקשר לאספקת טובין או למכירתו ו/או למתן שירותים ו/או לעסקה במקרקעין ו/או לביצוע שירות עבור החברה, החברה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו או התקשרות עימו, לפי העניין.
- 23.6 במקרה של ציון משוקלל זהה של שתי הצעות או יותר יחול סעיף 2.2. לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15) התשס"ג, הקובע כך: "בכל מקרה בו לאחר שקלול ההצעות, תתקבלנה שתי הצעות או יותר בעלות תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה אישור של רואה חשבון ותצהיר של המחזיקה בשליטה, שהעסק הוא בשליטת אישה.
אישור רואה חשבון יוכיח כי אישה מחזיקה בשליטה, וכי לא מתקיים אף אחד מאלה:
- 23.6.1 אם מכהן בעסק נושא משרה בתפקיד מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה, הרי שהוא אינו קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.
- 23.6.2 אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
- 23.7 במקרה בו מציע, שיקבל מהחברה הודעת זכייה במכרז, יסרב לחתום על ההסכם, או יסרב ו/או לא ימלא את התחייבויותיו עפ"י תנאי ההסכם, או יחזור בו ויבקש לבטל הצעתו מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לקבל את ההצעה הבאה בתור בדירוג ההצעות, העומדת בתנאי המכרז, או לצאת במכרז חדש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה. יובהר כי לא יהא בהודעה למציע, כי הצעתו למכרז לא התקבלה, בכדי לגרוע מזכותה של החברה כמפורט לעיל.

24. **מועד פקיעת תוקף ההצעות והארכתן:**
- 24.1 מועד פקיעת תוקף ההצעות הינו 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 24.2 מי אביבים אינה מתחייבת לשקול את ההצעות ולהחליט לגביהן לפני מועד פקיעת תוקפן.
- 24.3 היה ופקע תוקף ההצעות שהוגשו לפני מועד ההחלטה של מי אביבים בדבר ההצעה הזוכה, תהיה מי אביבים רשאית לבטל את המכרז או לפנות למציעים בבקשה להארכת תוקף הצעותיהם.
- 24.4 מציע שהתבקש להאריך את תוקף הצעתו, רשאי להאריכה תוך המועד שנקבע או לסרב להארכתה. מציע שסרב להאריך את תוקף הצעתו או לא הודיע למי אביבים על הארכתה כמבוקש, לא ישתתף בהמשך.
25. **התחייבות המציע הזוכה במכרז:**
- 25.1 המבטח מתחייב למפורט בסעיף 25 להלן.
- 25.2 המבטח מתחייב להמציא לחברה כתב כיסוי לפני מועד תחילת הביטוחים ואת מסמכי פוליסות הביטוח בתוך עד 60 (שישים) ימים ממועד תחילת תקופת הביטוח.
- 25.3 המבטח מתחייב להמציא לחברה, מדי שנה ע"פ בקשה של החברה, ולא יאוחר מ-60 ימים לפני תפוגת הפוליסות בגין השנה שנסתיימה, דו"ח מצב התביעות במסגרת הפוליסות נשוא הביטוחים, אשר בהם בוטח התאגיד. הנתונים יכללו, בין היתר, את מועד התביעה, מהות התביעה, סכומים ששולמו, וכן אומדן לתביעות פתוחות, בהתאם לרשום בספרי המבטח.
- 25.4 המבטח מתחייב לשמור על סודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים ולחתום בעניין זה על **נספח ו'** מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
26. **ביטול הליך המכרז:**
- 26.1 בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית מי אביבים לבטל את המכרז על פי דין, שומרת מי אביבים לעצמה זכות (אך לא תהיה חייבת) לבטל את המכרז, כאשר:
- 26.2 רק הצעה אחת עונה על כל התנאים המוקדמים והדרישות האחרות, המפורטות במסמכי הליך המכרז.
- 26.3 מי אביבים מצאה שהתקיים פגם במכרז, או בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 26.4 התברר למי אביבים, לאחר הוצאת מסמכי המכרז, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושטו נתונים / דרישות מהותיות מהמפרט או ממסמכי המכרז, או שדרישות אלו בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 26.5 חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי החברה, באופן המצדיק, לדעת מי אביבים ביטול המכרז.
- 26.6 יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו.
- 26.7 במידה וההצעה הזולה ביותר תהא גבוהה במעל ל-25% מהאומדן שהופקד בתיבת המכרזים של החברה, החברה תהא רשאית אך לא חייבת לבטל את המכרז.
- 26.8 מי אביבים לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע כלשהו בהקשר לביטול המכרז בנסיבות המפורטות לעיל.
27. **ביטול זכייה או הודעת זכייה**
- 27.1 החברה שומרת לה זכות לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, בין היתר, כאשר:
- 27.2 נדרשה מהמציע הדגמת השירות וההדגמה לא בוצעה כנדרש, או לא אושרה על ידי מי אביבים.

עסקי שמור

- 27.3 המציע לא הגיש פוליסה, תוך פרק הזמן שהוקצב על ידי החברה.
- 27.4 החברה קיבלה מידע על המציע, ההצעה, או תוכנה, אשר היה משפיע על החלטתה, אילו היה בידה, לפני ההחלטה בדבר זכיית המציע בהתקשרות.
- 27.5 קיים ספק סביר לביצוע תרמית.
- 27.6 במקרה בו מציע, שיקבל מהחברה הודעת זכייה במכרז, יסרב להגיש פוליסה, או יסרב ו/או לא ימלא את התחייבויותיו עפ"י תנאי הפוליסה, או יחזור בו ויבקש לבטל הצעתו מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לקבל את ההצעה הבאה בתור בדירוג ההצעות, העומדת בתנאי המכרז, או לצאת במכרז חדש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה. יובהר כי לא יהא בהודעה למציע, כי הצעתו למכרז לא התקבלה, בכדי לגרוע מזכותה של החברה כמפורט לעיל.
- 27.7 החברה לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע, בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר להודעת הזכייה, שבוטלה באמור.
- 27.8 חזרת מציע מהצעתו למכרז ו/או אי הגשת פוליסה בתוך פרק הזמן הקבוע במכרז, או בתוך פרק זמן סביר ממועד הודעת הזכייה במכרז (באם לא נקבע פרק זמן במכרז), יהוו הפרת הסכם, לכל דבר ועניין.
- 27.9 ביטול הזכייה או הודעת הזכייה, תקנה למי אביבים זכות, עפ"י בחירתה:
- 27.9.1 לקבלת פיצוי מוסכם בשיעור של 5% משווי הצעתו במכרז (לרבות שוויין של אופציות, הכלולות בהצעה, על פי תנאי המכרז), או לחילופין,
- 27.9.2 לקבלת פיצוי על פי דין, בגין כל הנזקים הישירים והעקיפים, שנגרמו לה בין אם לפני ו/או אחרי התחלת תקופת הפוליסה ובטרם החל המציע בביצוע התחייבויותיו על פי הפוליסה.
- 28. שמירה על דיני ההגבלים העסקיים:**
על המציע לצרף להצעתו הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז, המצ"ב **כנספח ד'** למסמכי המכרז. מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לפסול את ההצעה בשל חשד לאי שמירת המציע על דיני ההגבלים העסקיים מנימוקים שיירשמו.
- 29. עיון בהצעה הזוכה:**
- 29.1 מציע שלא זכה במכרז יהיה רשאי, בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר תוצאות ההחלטה הסופית של החברה, לעיין במסמכי המכרז בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, למעט:
- 29.2 בחלקים של ההחלטה או ההצעה הזוכה אשר העיון בהם עלול לדעת החברה לחשוף סוד מסחרי או מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.
- 29.3 בחוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שונות לפעולה או להחלטתה של וועדת המכרזים, או הערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.
- 29.4 לאור זכות העיון המוקנית למציעים במכרז על-פי דין, מציע שיש לו התנגדות למתן זכות עיון בהצעתו במלואה או בחלקה בשל סוד מסחרי או מקצועי שלו, שלדעתו כלול בהצעה, נדרש לסמן את החלקים החסויים בהצעתו ולציין את הנימוקים הרלוונטיים לחיסיון.
- 29.5 חלקים בהצעה אשר לא יסומנו על ידי המציע כחסויים ו/או לא יצוינו לגביהם הנימוקים לחיסיון יחשבו ככאלה שמבחינת המציע העיון בהם מותר. החברה אינה מחויבת לפנות למציע כדי לברר אם חלקים בהצעתו חסויים ו/או את הנימוקים לחיסיון, במקרה שאלו לא צוינו בהצעתו.

עסקי שמור

- 29.6 בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכות ועדת המכרזים של מי אביבים, אשר רשאית לחשוף גם חלקים שהמציע ציין אותם כחסויים. בכל מקרה ולמרות האמור בכל הצעה, החברה תהיה רשאית לגלות את מחירי ההצעה הזוכה לכל מציע אשר יבקש גילוי כאמור.
- 29.7 מציע יהיה מנוע ומושתק מלטעון כי הוא זכאי לעיין בהצעת מציע אחר, בחלקים המקבילים לאלה אשר סומנו כסודיים בהצעתו.
- 29.8 מתן זכות עיון כאמור לעיל, יהיה מותנה בתשלום לחברה בסך 350 ₪ כולל מע"מ.
- 29.9 מציע המעוניין לממש את זכות העיון כמפורט לעיל, יפנה בכתב אל מחלקת רכש והתקשרויות. פניות טלפוניות לא תיענינה.
- 29.10 מי אביבים לא תאפשר למציע לעיין בהצעתו לאחר הגשתה למכרז. מציע המעוניין בעותק מהצעתו ידאג לשמירת עותק ההצעה ברשותו טרם הגשתה למכרז.
30. **בעלות על המכרז ועל ההצעה:**
זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לחברה. המציעים אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע ההתקשרות עם החברה.
31. **ועדת המכרזים**
החברה פועלת בעניינים שונים הקשורים בהליכי המכרז באמצעות ועדת מכרזים. כל מקום שבו מוקנית לחברה סמכות או זכות או תפקיד, יכול שאלו יבוצעו ע"י ועדת המכרזים, וכל מקום שנכתב "החברה" יפורש גם ועדת המכרזים במשמע, ולהיפך.
32. **תחום השיפוט:**
מקום השיפוט הייחודי לדיון בכל דבר ועניין הנוגעים למכרז זה ובכל טענה ו/או עילה הנובעים ממנו הינו בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב.

-- נא לא לכרוך את מסמכי ההצעה --

עסקי שמור

נספח א' 1 – טופס פירוט הצעת פרמיות ביטוח לשנת 2023/24
מכרז פומבי רגיל מס' 1-2023 לעריכת ביטוחי חברת מי אביבים 2010 בע"מ

סוג הביטוח	סכומי ביטוח ב ₪	שעור פרמיה 0 %	הנחה %	פרמיה נטו ב ₪	פרמיה לתשלום ב ₪
<u>ביטוח רכוש</u> מבנים ציוד תכולה ומלאי בריכות מים כולל ציוד ותכולה תחנות סניקת ביוב כולל ציוד ותכולה קידוחים כולל ציוד ותכולה תחנות שאיבת מים הרחבה לכה"ס תשתית צנרת מים וביוב נ.ר. פריצה נ.ר. רעידת אדמה נזקי טבע	23,300,000 12,000,000 28,300,000 11,800,000 46,400,000 6,200,000 2,000,000 10,000,000 1,000,000 כלול כלול				
<u>ביטוח צד ג'</u> מקרה תקופה	40,000,000 40,000,000				
<u>אחריות מקצועית</u> מקרה תקופה	10,000,000 10,000,000				
<u>אחריות מוצר</u> מקרה תקופה	40,000,000 40,000,000				
<u>חבות מעבידים</u> שכר עבודה צפוי מספר עובדים גבול אחריות	30,000,000 195 20,000,000				
<u>כספים</u> גבול אחריות	200,000				
<u>נאמנות</u> גבול אחריות	2,000,000				
<u>ציוד אלקטרוני (שירי)</u> ציוד שחזור נתונים ותוכנה הוצאות תפעול נוספות	4,200,000 200,000 150,000				
סה"כ ב- ₪					

הבהרות:

- על המציע להגיש ולפרט את הצעותיו בדבר שיעור הפרמיות בטופס הצעת המחיר בהתאם לקטגוריות המצוינות (שעור פרמיה %, הנחה %, פרמיה נטו בש"ח, פרמיה לתשלום בש"ח).
- יש לחשב פרמיות שנתיות.
- הפרמיות על בסיס מזומן תחושבנה שנית על ידי התאגיד על פי הנתונים הרשומים בטופס הנ"ל וחישוב זה יהיה הקובע לצורך קבלת החלטה על הזוכה.
- החברה ערכה אומדן למכרז זה וועדת המכרזים רשאית (אך לא חייבת) שלא לבחור הצעה הגבוהה ב-25% מהאומדן וכן, רשאית לבטל את המכרז ככל שההצעות יהיו גבוהות ב-25% מהאומדן.

עסקי שמור

נספח א' 2 – כתב כיסוי

מכרז פומבי רגיל מס' 1-2023 לעריכת ביטוחי חברת מי אביבים 2010 בע"מ

אנו החתומים מטה מאשרים בזה כי אנו מבטחים את "המבוטח" בביטוחים המפורטים במפרט הביטוחים המצ"ב, בהתאם לתנאים הכלליים המפורטים לעיל, ולתנאי הביטוח של כל ביטוח המפורטים במפרט הביטוחים ולשינויים שהתקבלו ואושרו על ידי התאגיד במסגרת התשובות לשאלות ההבהרה.

כתב כיסוי זה יכנס לתוקף במועדים שיקבעו בהודעה בכתב של התאגיד שתימסר לידנו אך לא לפני 01.10.2023 לגבי כל הביטוחים המפורטים בהודעה ויישאר בתוקף מלא, בכפוף לזכויות ביטול הביטוחים של כל צד, בהתאם לכל התנאים הנזכרים, עד תום תקופת הביטוח ב – 30.09.2024 (בחצות), ובכל תקופת הארכה שתוסכם לאחר מכן.

כתב כיסוי זה, ביחד עם התנאים הכלליים ותנאי הביטוח של כל ביטוח כמפורט לעיל, מהווים את הפוליסות המלאות עבור הביטוחים המפורטים בו, ותוקפם לא יפגע, יוגבל או ייפגם במשך כל תקופת הביטוח אם נחליט, מסיבות טכניות או אחרות, לערוך ולהוציא מסמכי ביטוח אחרים.

ולראיה באנו על החתום:

_____	_____	_____	_____
חותמת המציע	חתימת המציע	שם המציע	תאריך

* ה ע ר ה : חתימה על ידי מציע שהינו סוכן ביטוח תתקבל רק אם הסוכן צרף להצעתו מכתב מאת חברת הביטוח כי הסוכן מורשה לייצגה ולחתום בשמה במכרז זה.

עסקי שמור
נספח ב'

לכבוד חברת מי אביבים 2010 בע"מ
מחלקת רכש והתקשרויות
תל-אביב
א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי רגיל מס' 15-2023 לעריכת ביטוחי חברת מי אביבים 2010 בע"מ
התחייבות לקיום הצעה

1. אנו מציעים בזה לספק לחברת מי אביבים 2010 בע"מ את השרות על פי כל התנאים, התניות והדרישות הכלולים במסמכים אלה ובמחירים המפורטים לעיל, או במחירים שנשכים עליהם במו"מ.
2. הצעה זו תפקע בתום 120 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
3. בכל מקרה שהצעה מוגשת בשם חברה, שותפות או כל התאגדות משפטית אחרת, הח"מ מאשר/ים ומצהיר/ים בזאת שהוא/הם מוסמך/מוסמכים כדין לחתום על מסמך הצעה זה ולחייב את הגוף בשמו הם חותמים.
4. ידוע לנו כי אין בעצם החתימה על ההסכם משום התחייבות מצד חברת מי אביבים 2010 בע"מ לרכישת הפוליסות.
5. יש לציין שם מלא ומדויק של המציע. אם המציע הינו חברה, שותפות רשומה או תאגיד אחר, יש לציין את השם, כפי שנרשם כדין.

שם המציע (אם המציע הוא תאגיד יש לרשום את שם התאגיד)	-
כתובת המציע	-
מספר טלפון	-
מספר טלפון נייד	-
מספר פקס	-
מספר ח.פ. / שותפות רשומה	-
כתובת דוא"ל (EMAIL)	-
מס' עוסק מורשה/ ת.ז.	-
שם איש קשר לבירורים	-
תאריך	-
חתימה	-
שם החותם ותפקידו	-
חותמת (אם המציע הינו תאגיד)	-

עסקי שמור
נספח ג'

תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____ מרח' _____
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר בשמי / בשם חברת _____ מס' חברה _____ לצורך מכרז שמספרו 2023-15 עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ.
3. לא הוצאו כנגדי / כנגד החברה האמורה או כנגד כל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה פסקי דין חלוט/ים, המרשיעים/ים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, עד למועד ההתקשרות עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ.
לחלופין -
אני / החברה האמורה וכל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה הורשענו בפסקי דין חלוט/ים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; אולם, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה האחרונה שלפני מועד ההתקשרות.
4. בתצהיר זה:
"בעל זיקה" - כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירות; (2) אם נותן השירות הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של נותן השירות, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירות; (ג) מי שאחראי מטעם נותן השירות על תשלום שכר השירות; (3) אם נותן השירות הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירות.
"שליטה" - כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.
"מועד ההתקשרות" - במכרז-המועד האחרון להגשת הצעות במכרז; בהליך- המועד בו הוגשה ההצעה להליך.
5. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

_____ חתימה

_____ חותמת

עסקי שמור

נספח ד' - תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז מס' 2023-15 למתן שירותי ביטוח לחברת מי אביבים 2010 בע"מ

אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם התאגיד) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ל _____ (נושא ההתקשרות), מספר מכרז _____ (להלן: "המכרז").
3. אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
4. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא פעלו בניגוד להוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ודיני ההגבלים העסקיים (להלן ולעיל: "דיני ההגבלים העסקיים"), בקשר להצעתם במכרז, ובכלל זה (אך לא רק):
 - המחירים ו/או הכמויות וכן כל מרכיב נוסף אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר במכרז זה או עם מציע פוטנציאלי אחר במכרז זה (למעט מציע במשותף)
 - המחירים ו/או הכמויות ו/או כל פרט אחר המופיעים בהצעה זו לא הובאו באופן כלשהו לידיעת כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה, או בפני כל אדם או תאגיד אשר יש לו פוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט מציע במשותף).
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום הצעות ו/או מחירים ו/או כמויות ו/או כל פרט אחר בהצעות המוגשות במכרז זה, בין בנוגע להצעתם ובין בנוגע להצעה המוגשת על ידי מציע אחר במכרז זה, ו/או בחלוקת שוק בקשר עם מכרז זה, ולא פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או התנהגות שאינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים במסגרת מכרז זה, ו/או לא ניסו לבצע אחד מאלו.
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא השפיעו ולא ניסו להשפיע על הצעה של מציע אחר, או של מציע פוטנציאלי אחר, במכרז זה, ובכלל זה לא ניסו ו/או לא גרמו למציע אחר או למציע פוטנציאלי אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.
 - הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מציע או עם מציע פוטנציאלי במכרז זה (למעט מציע במשותף).
5. יש לסמן v במקום המתאים:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים בחשד לתיאום מכרז;

אם כן, אנה פרט:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא הורשעו בארבע השנים האחרונות בעבירות על דיני ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תאומי מכרזים ולא תלוי ועומד כנגדם הליך פלילי בעבירות אלו; אם כן, אנה פרט:

תאריך _____ שם _____ מספר ת"ז _____ חתימה + חותמת _____

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכרת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

_____ חתימה

_____ חותמת

נספח ה' (1) - הצהרה והתחייבות על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

אני/ו הח"מ _____ מס' ת.ז. _____

מורשה/י החתימה במציע _____ מצהיר/ים ומתחייבים בזה בכתב כדלקמן :

1. המציע לא נתן ו/או לא הציע ו/או קיבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין ו/או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת מי אביבים 2010 בע"מ או של נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
2. המציע מתחייב לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין ו/או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת מי אביבים 2010 בע"מ או של נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
3. המציע לא שידל ו/או לא שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
4. המציע מתחייב לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
5. המציע לא שידל ו/או לא שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
6. המציע מתחייב לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
7. המציע לא פעל בניגוד לאמור בסעיפים 1, 3 ו-5 לעיל במסגרת הליכי התקשרות של חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.
8. ידוע למציע שאם יתעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיפים לעיל, חברת מי אביבים 2010 בע"מ שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכיתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות ו/או כל הסכם תקף עם המציע, וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשות החברה מכח מסמכי ההתקשרות, ההסכם, חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) התשל"א-1970 או מכח כל דין.
9. המציע מתחייב להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות של חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

חותמת המציע (במקרה של תאגיד)	חתימת מורשה/י החתימה במציע	שם המציע	תאריך
---------------------------------	-------------------------------	----------	-------

נספח ה' (2) - תצהיר בעניין חקירה פלילית או הליכים פליליים

אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם התאגיד) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ל _____ (נושא ההתקשרות), מספר מכרז _____ (להלן: "המכרז").
3. אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
4. נכון למועד הגשת ההצעות לא מתנהלים נגד המציע, לרבות מי מבעלי מניותיו או מנהליו, חקירה פלילית או הליכים פליליים בעבירות של שוחד, מרמה, קבלת דבר במרמה וכיוצא בזה.
5. המציע הגיש במסגרת הצעתו כלי רכב השייכים לו ו/או לצד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר לא מתנהלת כנגדו חקירה פלילית או הליכים פליליים.
6. למציע אין ולא יהיה הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז או חלקו עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור.

_____	_____	_____	_____
חתימה + חותמת	מספר ת"ז	שם	תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

_____	_____
חתימה	חותמת

נספח ו' - התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים

תאריך: _____

לכבוד
חברת מי אביבים 2010 בע"מ

א.ג.נ.,

התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים

אני _____, המעניק שרות ותחזוקה למערכת בקרת כניסות ובטחון לחברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה") מצהיר ומתחייב כדלקמן.

1. ידוע לי שבמסגרת ההתקשרות עם החברה בהסכם ו/או בכל דרך אחרת, יתכן ויגיעו לידיעתי ו/או לרשותי, חומרים ו/או מידע הקשורים לחברה, לרבות: חומר מודפס, מדיה מגנטית, דו"חות, טפסים, תמונות, תכניות, שרטוטים, המלצות, נהלים, שמות, כתובות, הסכמים, פרוטוקולים, פס"ד, פרטי מועסקים ו/או נותני שירותים ו/או קבלנים וכן כל דבר אחר בקשר לחברה (כל אלה יקראו להלן: "מידע").
2. אני מתחייב לפעול ביחס למידע בהתאם למתחייב עפ"י כל דין, לרבות חוק הגנת הפרטיות. אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את דרישות חוק הגנת הפרטיות.
3. אפעל בקשר למידע אך ורק לצרכים שלשמש הועבר אלי, ולא אעשה שימוש במידע שהגיע אלי בדרך אחרת, ולא אעביר את המידע לכל צד שלישי מכל סיבה שהיא.
4. אשמור על סודיות מוחלטת ביחס למידע, אעבירו רק לידיעת עובדים שבתוקף תפקידם זקוקים לו בעבודתם, אחתים את כל עובדי על התחייבות לשמירת סודיות כמפורט במסמך זה וכן אמנע כל פרסום ו/או גילוי של המידע בכל דרך שהיא ולכל גורם שהוא.
5. לא אעתיק ולא ארשה לאחרים לבצע במידע שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת, אלא לצורך אספקת השירותים לחברה.
6. אשמור בהקפדה על המידע ואנקוט בכל אמצעי האבטחה הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו של המידע לידי אחרים.
7. לאחר תום ההתקשרות בין הצדדים ו/או בכל עת שיידרש, אשמיד כל מידע הנוגע לענייני החברה ו/או אעבירו לחברה תוך 14 יום מתום ההתקשרות ו/או מקבלת דרישה מתאימה - המוקדם מביניהם.
8. ברור לי שאין בעצם גילוי המידע אודות החברה ע"י החברה עצמה, כדי להעניק לי כל זכות או רשות לגבי מידע זה ואין כל האמור בהצהרת סודיות זו כדי לגרוע מהיות החברה בעלת המידע.
9. אני מתחייב שלא לפעול בניגוד עניינים עם החברה.

10. אני מתחייב לדווח מיידית למנהל הרכש בחברה על כל מקרה בו אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים בין הדרישות לביצוע העבודה/השירות בחברה לבין עבודה עם גופים אחרים.
11. הנני מצהיר, כי אינני נמצא במצב של ניגוד עניינים בין דרישות השירות בהתקשרות עם החברה לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לחברה.
12. להלן פירוט של רשימת לקוחות בעלי זיקה ישירה או עקיפה לחברה שבגינם עלול להיווצר ניגוד עניינים:

13. אני מצהיר, כי אין לי קשר אישי, קשר משפחתי או קשר עסקי, ישיר או עקיף, עם מי מחברי ועדת המכרזים, עם מי מהנהלת החברה ו/או עם מי מהמתמודדים הפוטנציאליים במכרז.
- בסעיף זה: "קשר משפחתי" - בן זוג, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח או אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חם, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה, לרבות חורג או מאומץ, או אדם אחר הסמוך על שולחני או שאני סמוך על שולחני.
14. יובהר, כי היכרות על רקע מקצועי או אישי, כשלעצמן, אינן מהוות ניגוד עניינים, אך יש לדווח עליהן בנספח זה. להלן פירוט של קשר אישי או עסקי שבגיננו עלול להיווצר ניגוד עניינים:

15. בכל מקרה בו אפר התחייבות זו או חלק ממנה, אפצה את החברה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף שיגרם לחברה כתוצאה מההפרה.

ולראייה באנו על החתום :

המוסמכים מטעם הספק:

- (1) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____
- (2) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

_____ הספק: חותמת

1. תנאים ביטוחים כלליים החלים על כל הבטוחים

1.1 נזק ראשון:

בכל מקום בו נאמר כי הכיסוי הביטוחי הינו על בסיס "נזק ראשון", יפורש הדבר כי אחריות המבטח אינה עולה על סכום הנזק הראשון לכל מקרה ביטוח, ללא כפיפות לתנאי בטוח חסר בפוליסה ו/או על פי דין.

1.2 המבטחים מוותרים על כל זכות תחלוף ו/או חזרה בתביעה ו/או תביעה להשתתפות בנטל החיוב לפי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, תשמ"א – 1981, המוענקת להם במפורש או מכללא בעקבות תשלום פיצוי ו/או שיפוי למבוטח כנגד המפורטים להלן ו/או מבטחים, לפי הענין:

1.2.1 עובדי המבוטח וגופים הנכללים בהגדרת "מבוטח".

1.2.2 חברות בנות.

1.2.3 בעלים של רכוש המוחזק על ידי המבוטח בשכירות ו/או כבר רשות.

1.2.4 רשות המים והביוב בגין נזקים הנובעים ממעורבותה בתקצוב של התאגיד .

1.2.5 עיריית תל אביב

1.2.6 גופים אשר המבוטח ויתר על זכותו לתבוע מהם פיצוי בכתב, לפני קרות מקרה הביטוח.

כל הנ"ל בתנאי שביטול התחלוף ו/או החזרה בתביעה לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

1.3 המבטחים והמציעים מאשרים כי קבלו מידע בדבר עסוק המבוטחים, תיאור החצרים, אופי הסיכון ופרטים אחרים הנוגעים לעניין והם מוותרים על כל טענה שיש להם או שהיתה להם או שיכולה היתה להיות להם בקשר לכך ובתנאי כי לא הוסתר מידע במתכוון .

1.4 הטיפול בתביעות בביטוחי חבות ומינוי שמאים לטיפול בנזקים עצמיים של המבוטח, יעשו בהסכמה בין המבטחים והמבוטח.

1.5 למרות האמור בנוסחי הפוליסות המצורפים הרי בכל נושא בו נקבעו בחוק הסדרים עדיפים למבוטח על פני אלה הקבועים בפוליסות, יחולו לפי בחירת המבוטח בכל עת הוראות החוק ביחס לאותו נושא.

1.6 המציע מתחייב בזה כי על פי בקשה בכתב מאת התאגיד יאריך את תקופת הביטוח ב- 90 יום נוספים לאחר מועד סיום הביטוח ללא שינוי בתנאי הביטוח ובתמורה לתשלום פרמיה יחסית (פרורטה) לתקופת ההארכה האמורה.

1.7 מוסכם כי ידוע למציע כי המבוטח קשור במערכת הסכמים ונהלים לקבלת שירותים ורכישת מוצרים, ומוסכם כי סילוק תביעות יעשה על בסיס המערכת הנ"ל עד כמה שניתן.

1.8 ביטול הביטוח ע"י המבטח: מוסכם ומוצהר כי למרות הנאמר בכל פוליסה בדבר זכות ביטול הביטוח על ידי המבטח מכל סיבה שהיא, לא יהיה לביטול על ידי המבטח תוקף אלא ביום ובשעה הנקובים בהודעה בכתב שתימסר למבוטח לפחות 60 יום לפני אותו מועד.

1.9 ביטול הביטוח על ידי המבוטח: מוסכם ומוצהר כי בנגוד לאמור בכל פוליסה במקרה שהמבוטח יודיע למבטח על ביטול חלק מן הביטוחים או כולם תוך תקופת הביטוח, יהיה חייב בתשלום פרמיה לפי חשוב יחסי עבור התקופה בה היו הביטוחים המבוטלים בתוקף.

עסקי שמור

- 1.10 על פי בקשת המבוטח יעביר המבטח למבוטח פירוט מלא של התביעות המשולמות בכל הפוליסות לכל התקופות בהם בטח את המבוטח. הנתונים יוגשו ברשימה שתכלול את כל התביעות בכל הענפים ופרטי כל תביעה, לרבות הסכום ששולם בכל תביעה, סגורה או פתוחה לרבות סיכומים לתקופת ביטוח לפי שנות חיתום, (מעל ההשתתפות העצמית ובניכוי שיבובים) וכן פירוט של הערכה הכספית הכוללת של התביעות התלויות בתביעות הפתוחות (בניכוי השתתפויות עצמיות ושיבובים) לכל תקופת ביטוח לפי שנות חיתום, בכל אחת מהפוליסות בנפרד, תוך ציון מספר התביעות לגבי כל שנה וסוג הפוליסות, תוך 15 יום ממועד פנייתו של המבוטח. ככל שנתוני ניסיון התביעות התלויות יכללו הערכת סכומי נזק בגין מקרים שקרו אך טרם דווחו (IBNR). הערכות אילו יצוינו בנפרד מהערכות התביעות התלויות והמשולמות. הדוחות יכללו תיארוך של מועד הנפקת הדו"ח וציון המטבע בו נערך הדו"ח.
- 1.11 תגמולי ביטוח בגין נזקי רכוש למיניהם ישולמו לתאגיד ו/או למי שהתאגיד יורה בכתב, ולעניין זה המבטח מוותר על טענה של העדר זיקת ביטוח של התאגיד אם קימת זיקת ביטוח למי מהגופים הנכללים בהגדרת ה"מבוטח".
- 1.12 מוסכם ומוצהר בזה כי בכל מקרה בו צוינו באישורי ביטוח שנערכו עבור המבוטח לטובת גורמי חוץ, גבולות אחריות הנמוכים מגבולות האחריות בפוליסות, לא יהיה בכך הגבלה על גובה גבולות האחריות של המבוטח אלא רק כלפי המבוטחים האחרים שנוספו לביטוח מכוח אותו אישור ביטוחים.
- 1.13 מוסכם בזאת כי בפוליסות לא יחול כל חריג המתייחס לרשלנות רבתי / רשלנות חמורה וכיו"ב. אולם אין בביטול כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי דין.
- 1.14 הגדרת המונח "אתר" לצורך ביטוח "תשתית" – שטח מעגלי שרדיוסו 500 מטר ומרכזו בנקודה שתבחר על ידי המבוטח.
- 1.15 בכל מקום בפוליסות שבו נזכרת "ידיעת המבוטח" היא תחשב כדיעה שנמסרה בכתב לאחד מאלה בלבד: מנכ"ל התאגיד, גזבר התאגיד, היועץ המשפטי של התאגיד.
- 1.16 די בחתימת התאגיד לבדו על שטרי קבלה וסילוקין לצורך תשלום תביעות בגין מקרה ביטוח המבוטחים על פי הפוליסות הנכללות במפרט.
- 1.17 בכל מקרה ביטוח אשר לפיו חלה על המבוטח (במפורש ו/או לכאורה) יותר מהשתתפות עצמית אחת, אם בפוליסות שונות ואצל אותו מבטח או באותה פוליסה בסוגי כיסוי שונים, תחול על המבוטח השתתפות עצמית אחת הגבוהה מביניהן. לצורך חישוב ההשתתפות העצמית המבוטח יהיה רשאי לוותר על תביעה בגין סוג נזק מסוים שהנזק בגינו נמוך מההשתתפות העצמית ו/או על פי שיקול דעתו.
- 1.18 פוליסת אחריות כלפי צד שלישי - תביעות צד שלישי המוגשות נגד המבוטח תטופלנה על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעמו, אם סכומן ו/או הערכת הסיכון בגינן נמוכה מסכום ההשתתפות העצמית. ככל שסכומי התביעה + הוצאות הטיפול בה, אשר טופלו על ידי המבוטח או מי מטעמו עלו בסופו של יום על סכום ההשתתפות העצמית ישלם המבטח למבוטח או לצד ג' את הסכומים מעל ההשתתפות העצמית, בכפוף לתנאי הפוליסה. יצוין כי המבוטח מעסיק משרד עו"ד חיצוני אשר מתמחה בתביעות נזיקין ואשר מטפל עבורו בתביעות מתחת להשתתפות העצמית.
- למרות האמור לעיל, רשאי המבוטח להעביר לטיפול המבטח מספר תביעות בשנה (לא יעלה על 10) בהתאם לשיקול דעתו של המבוטח והני"ל יטופלו על ידי המבטח, הגם שסכומן ו/או הערכת הסיכון בגינן נמוכה מסכום ההשתתפות העצמית.
- 1.19 המבוטח ינקוט באמצעי זהירות סבירים למניעת מקרי ביטוח מכוסים.
- 1.20 הוציא המבוטח או העובד המבוטח הוצאות משפט, יקדים המבטח על פי בקשתו של המבוטח תשלום הוצאות משפט סבירות בגין תביעה שהוגשה נגדו.

עסקי שמור

- 1.21 מוסכם כי המבטח יעמיד לעובדי המבוטח הגנה משפטית מלאה בגין תביעות פליליות המוגשות נגדם בקשר עם אירועים המהווים או עלולים להוות בסיס לתביעה אזרחית כנגד המבוטח המכוסה בפוליסות החבות.
אחריותו של המבטח על פי סעיף זה מוגבלת לסך 400,000 ₪ למקרה ו 800,000 ₪ לתקופת הביטוח.
מוסכם כי הכיסוי על פי סעיף זה הינו בנוסף לאמור בכל אחת מן הפוליסות, אם נכללה בהן הוראה בקשר לכך.
- 1.22 חריג פלקל יהיה בנוסח שלהלן :

חריג פל – קל

פוליסה זו אינה מכסה חבות הנובעת מהתמוטטות של מבנה בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו אשר נבנה בשיטת הפל-קל.

ביטוח אש מורחב

פוליסה זו אינה מכסה אובדן או נזק הנגרם כתוצאה מהתמוטטות של מבנה, הנכלל ברכוש המבוטח, אשר נבנה בשיטת הפל-קל, אולם החריג כאמור לא יחול בקיום התנאים הבאים :

- א. יציקת הפל-קל אינה מועמסת בעומס דינמי, כדוגמת ציוד המפעיל מאמצי עומס מחזוריים (כגון מכבשים, אולמות ריקודים וכיו"ב).
- ב. לאחר הוספת חיזוקים לבנייה המקורית, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 500 ק"ג/מ"ר.
בהיעדר תוספת חיזוקים כאמור, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר.

הני"ל מותנה בקבלת אישור לכך ממהנדס אזרחי המתמחה בקונסטרוקציה, על יסוד דו"ח בדיקת אל-הרס של מעבדה שהוסמכה ע"י מכון התקנים הישראלי או ע"י הטכניון מכון טכנולוגי בישראל.

- ג. האמור בסעיף ב' לעיל לא יחול לעניין עומס סטטי של יציקת הפל-קל בקומות צמודות קרקע (למעט לרצפות תלויות), ללא מרתפים מתחתן.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח חבות מעבידים

פוליסה זו אינה מכסה אובדן או נזק הנגרם כתוצאה מהתמוטטות של מבנה, הנכלל ברכוש המבוטח, אשר נבנה בשיטת הפל-קל, אולם החריג כאמור לא יחול בקיום התנאים הבאים :

- א. יציקת הפל-קל אינה מועמסת בעומס דינמי, כדוגמת ציוד המפעיל מאמצי עומס מחזוריים (כגון מכבשים, אולמות ריקודים וכיו"ב).
- ב. לאחר הוספת חיזוקים לבנייה המקורית, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 500 ק"ג/מ"ר.
בהיעדר תוספת חיזוקים כאמור, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר.

הני"ל מותנה בקבלת אישור לכך ממהנדס אזרחי המתמחה בקונסטרוקציה, על יסוד דו"ח בדיקת אל-הרס של מעבדה שהוסמכה ע"י מכון התקנים הישראלי או ע"י הטכניון מכון טכנולוגי בישראל.

- ג. האמור בסעיף ב' לעיל לא יחול לעניין עומס סטטי של יציקת הפל-קל בקומות צמודות קרקע (למעט לרצפות תלויות), ללא מרתפים מתחתן.

ה מ ב ו ט ח

.2

2.1 שם המבוטח לעניין מכרז זה יכלול את הגופים הבאים :

2.1.1 המבוטח לעניין פוליסות אילו –תאגיד מי אביבים בע"מ (במכרז זה: "התאגיד") (להלן ולעיל "המבוטח הראשי") חברות בנות, חברות שלובות וגופים משפטיים אחרים הקשורים לני"ל ו/או נמצאים בשליטתם המלאה או החלקית ו/או אלה שלני"ל יש חובה חוקית או חוזית לבטחם בין אם הוקמו או נרכשו לפני תחילת תקופת הביטוח ובין אם לאחר תחילתה ו/או עובדים ו/או נושאי משרה של הני"ל לרבות חברי הנהלת התאגיד וחברי ועדות התאגיד.

2.1.2 עיריית תל אביב בגין או בקשר לפעילות של התאגיד.

עסקי שמור

- 2.1.3 רשות המיס והביוב, בגין או בקשר לתקצוב פעילויות התאגיד.
- 2.1.4 כל הני"ל, למעט התאגיד, על פי זיקת הביטוח שלהם ובתנאי שאינם מבוטחים בפוליסות ספציפיות שנערכו על ידם ו/או עבורם המכסות את מקרה הביטוח ועד כמה שהן מכסות.
- 2.2 היה מי מהגופים הנכללים בשם המבוטח מבוטח בפוליסה ספציפית, יחולו הביטוחים המפורטים במכרז זה, לפי הענין, מעל הביטוחים על פי אותן פוליסות ספציפיות ותחול חובת תשלום תגמולי הביטוח על פיהן לאחר שגבולות האחריות ו/או סכומי הביטוח על פי אותן פוליסות ספציפיות ימוצו.
- 2.3 אולם האמור לא יחול אם נקבע אחרת על פי דין או על פי חוזה אשר התאגיד הינו צד לו.
- 2.4 התאגיד יהיה רשאי להוסיף מבוטחים ו/או להוציא מכלל ביטוח מבוטחים הנכללים בהגדרות המבוטח דלעיל, בהודעה בכתב שתימסר למבטח טרם מקרה הביטוח.
3. המציע לא יעשה שימוש במסמכי מכרז זה, כולם או מקצתם שלא לצורך מכרז זה, ללא אישור מראש ובכתב מהתאגיד.
4. **הגנה וייצוג משפטי**
יובהר כי העלאת טענה כנגד המבוטח על ידי תובע התואמת, על פניה אחד או יותר מן הסייגים המפורטים בפוליסה/ות, לא תשלול את זכותו של המבוטח להגנה וייצוג משפטי בכפוף לכך שאם יקבע על ידי בית משפט בפסק דין סופי כי הנסיבות המוחרגות בפוליסה אכן מתקיימות, יחזיר המבוטח למבטח את הוצאות ההגנה/ייצוג.
5. **אי שור**
5.1 חתימת המציע על האישור המצורף מהווה אישור והצהרה להסכמתו לכל התנאים הכלליים האמורים לעיל ולכל תנאי הפוליסות המפורטות במפרט, ולכל הערה שתצוין על ידי המציע בגוף המפרט בין בכתב יד ובין בדפוס, תהיה בטלה ומבוטלת והנוסח המקורי יהיה הקובע אלא אם ההערה אושרה על ידי התאגיד/המבוטח.
- 5.2 בהגשת הצעה זו לעריכת ביטוחי התאגיד הננו מאשרים כי אם יודיע לנו התאגיד בכתב, באמצעות פקס. או בהודעה בע"פ על עריכת הביטוחים באמצעותנו תוך שלשה חדשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעה, ייכנס הביטוח לתוקף בתאריך שיקבע בהודעה בהתאם לכל תנאי המכרז הזה.

חתימת המציע

תאריך

נספח ח' – מפרט ביטוח

מכרז פומבי רגיל מס' 1-2023 לעריכת ביטוחי חברת מי אביבים 2010 בע"מ

סכומי ביטוח וגבולות אחריות

1. רכוש

סכומי ביטוח

23,300,000 ₪	מבנים	1.1
12,000,000 ₪	ציוד תכולה ומלאי	1.2
28,300,000 ₪	בריכות מים כולל ציוד ותכולה	1.3
11,800,000 ₪	תחנות סניקת ביוב כולל ציוד ותכולה	1.4
46,400,000 ₪	קידוחים כולל ציוד ותכולה	1.5
6,200,000 ₪	תחנות שאיבת מים	1.6
2,000,000 ₪	הרחבה לכה"ס נ.ר.	1.7
10,000,000 ₪	תשתית נ.ר.	1.8
1,000,000 ₪	פריצה נ.ר.	1.9
25,000,000 ₪	מקסימום למקום	
	1.11 השתתפות עצמית (לאירוע)	
	- רעידת אדמה 10% מסכום ביטוח לאתר, מינימום	
30,000 ₪	מקסימום	
5,000,000 ₪ (לאירוע)		
	- נזקי טבע 5% מנזק,	
20,000 ₪	מינימום	
200,000 ₪ (לאתר)	מקסימום	
10,000 ₪ (לאירוע)	- כל נזק אחר	
20,000 ₪ (לאירוע)	- פריצה ושוך	
	- נזקי צנרת :	
15% מנזק מיני 50,000 ₪	צנרת חדשה עד 20 שנים	
15% מנזק מיני 400,000 ₪	צנרת ישנה מעל 20 שנים	
15% מנזק מיני 550,000 ₪	נזק שני ואילך לצנרת ישנה	

2. אחריות חוקית כלפי הציבור

2.1 גבולות אחריות

40,000,000 ₪	- מקרה
40,000,000 ₪	- תקופה
	2.2 השתתפות עצמית (לאירוע)
250,000 ₪	- לתובע

3. אחריות מקצועית

3.1 גבול אחריות – חבות מקצועית

10,000,000 ₪	- תובע, מקרה
10,000,000 ₪	- תקופה
01/01/2010	- תאריך רטרואקטיבי
	3.2 השתתפות עצמית לאירוע
50,000 ₪	- כל נזק

4. חבות המוצר

4.1 גבול אחריות – חבות מוצר

		עסקי שמור	
	₪	40,000,000	- תובע, מקרה
	₪	40,000,000	- תקופה
	₪	50,000,000	- מחזור משוער
		01/01/2008	- תאריך רטרואקטיבי
	₪	250,000	4.2 השתתפות עצמית לאירוע - כל נזק
5. חבות מעבידים			
	₪	30,000,000	5.1 שכר עבודה צפוי
(מתוך השכר לעיל, שכר עבודה של עובדים מושאלים מעיריית תל אביב הינו 6,500,000 ₪)			
		195	- מספר עובדים שה"כ כ-
(מתוך סך העובדים לעיל, 25 עובדים מושאלים מעיריית ת"א)			
(מתוך סך העובדים לעיל 54 הינם עובדי כפיים)			
			5.2 גבול אחריות:
	₪	20,000,000	- מקרה
	₪	20,000,000	- תקופה
			5.3 השתתפות עצמית
	₪	8,000	- תאונת עבודה (לתובע)
	₪	20,000	- מחלת מקצוע לנפגע
6. כספים			
	₪	200,000	6.1 סכום ביטוח
	₪	5,000	6.2 השתתפות עצמית (למקרה)
7. נאמנות עובדים			
	₪	2,000,000	7.1 גבול אחריות
	₪	12,000	7.2 השתתפות עצמית (למקרה)
		מועד התחלת הביטוח	7.3 תאריך רטרואקטיבי
8. ציוד אלקטרוני (ביטוח שיורי לביטוח האש)			
			8.1 גבול אחריות
	₪	4,200,000	- ערך הרכוש
	₪	200,000	- שחזור נתונים ותוכנה
	₪	150,000	- הוצאות תפעול נוספות
			8.2 השתתפות עצמית (למקרה)
	₪	10,000	- רכוש
	₪	10,000	- שחזור נתונים ותוכנה
		3 ימים	- הוצאות תפעול

דף רשימה לפוליסה לביטוח רכוש

1.	שם המבוטח	מי אביבים בע"מ וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחים הכלליים החלים על כל הביטוחים.																											
2.	תיאור הרכוש המבוטח	<p>2.1 מבנים, שיפורי דיור, מכולות ומבנים ניידיים מכל סוג ותיאור, תחנות שאיבה של מים וביוב, קידוחים, בריכות אגירה, גדרות, שערים מדרכות וכבישים הסמוכים, למבנים, משטחי עבודה, בריכות וכיו"ב.</p> <p>2.2 כל תכולת וצמודות המבנים הנ"ל ומבנים אחרים בהם מנהלים המבוטחים פעילות לרבות ציוד ומתקנים שאינם כלולים ברכוש המתואר בסעיף 2.1 דלעיל, ומבלי לגרוע מכלליות המפורט לעיל מתקנים ומתקני חוץ, ציוד קידוחים, ציוד תחנות שאיבה וביוב, מכונות ומכשירים בבתי מלאכה, גנרטורים נייחים. גם בהימצאם מחוץ למבנים הנ"ל בכל מקום בשטח מדינת ישראל.</p> <p>כל הנ"ל רכוש המבוטחים וגם או מוחזק על ידם בפקדון ו/או בשכירות ו/או בחכירה, ו/או בשכר – מכר ו/או בשותפות עם אחרים, ו/או מוחזק על ידי המבוטחים עבור אחרים ו/או רכוש המוחזק על ידי אחרים עבור המבוטחים ו/או רכוש שהמבוטחים אחראים עבורו במקרה של אבדן או נזק מכוח דין, הסכם או מסיבה אחרת כלשהי, וגם רכוש שלמבוטחים יש בו עניין בר ביטוח לרבות מלאי אשר המבוטחים פועלים בו, בהיותו בשטח מדינת ישראל ובשטחי יהודה, שומרון הנמצאים בשליטת צה"ל.</p> <p>2.3 תשתית:</p> <p>מוסכם ומוצהר כי הביטוח מורחב לכסות אבדן או נזק לרכוש המהווה "תשתית" הכולל גם (מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל) קווי הולכה של מים וביוב, (כבישים, משטחי עבודה, מתקני חשמל וטלפון, עמודי חשמל, טלפון, ותאורה, ורשתות תת קרקעיות ו/או על קרקעיות של מים, ביוב קווי סניקה תקשורת, חשמל וכו'.</p> <p>אחריות החברה לפי סעיף זה 10,000,000 ₪ למקרה, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף ל"בטוח חסר". ערך התשתית אינו כלול בסכומי הביטוח, למעט סכום הנזק הראשון.</p>																											
3.	סכומי ביטוח	<table border="0"> <tr> <td style="text-align: right;">מבנים</td> <td style="text-align: right;">23,300,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">3.1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">תכולה וציוד משרדי תפעולי ומלאי</td> <td style="text-align: right;">12,000,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">3.2</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">בריכות מים כולל ציוד ותכולה</td> <td style="text-align: right;">28,000,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">3.3</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">תחנות סניקת ביוב כולל ציוד ותכולה</td> <td style="text-align: right;">11,800,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">3.4</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">קידוחים כולל ציוד ותכולה</td> <td style="text-align: right;">46,400,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">3.5</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">תחנות שאיבת מים</td> <td style="text-align: right;">6,200,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">3.6</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">כה"ס (נ. ר.)</td> <td style="text-align: right;">2,000,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">3.7</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">תשתית צנרת וביוב (נ. ר.)</td> <td style="text-align: right;">10,000,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">3.8</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">פריצה (נ. ר.)</td> <td style="text-align: right;">1,000,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">3.9</td> </tr> </table>	מבנים	23,300,000 ₪	3.1	תכולה וציוד משרדי תפעולי ומלאי	12,000,000 ₪	3.2	בריכות מים כולל ציוד ותכולה	28,000,000 ₪	3.3	תחנות סניקת ביוב כולל ציוד ותכולה	11,800,000 ₪	3.4	קידוחים כולל ציוד ותכולה	46,400,000 ₪	3.5	תחנות שאיבת מים	6,200,000 ₪	3.6	כה"ס (נ. ר.)	2,000,000 ₪	3.7	תשתית צנרת וביוב (נ. ר.)	10,000,000 ₪	3.8	פריצה (נ. ר.)	1,000,000 ₪	3.9
מבנים	23,300,000 ₪	3.1																											
תכולה וציוד משרדי תפעולי ומלאי	12,000,000 ₪	3.2																											
בריכות מים כולל ציוד ותכולה	28,000,000 ₪	3.3																											
תחנות סניקת ביוב כולל ציוד ותכולה	11,800,000 ₪	3.4																											
קידוחים כולל ציוד ותכולה	46,400,000 ₪	3.5																											
תחנות שאיבת מים	6,200,000 ₪	3.6																											
כה"ס (נ. ר.)	2,000,000 ₪	3.7																											
תשתית צנרת וביוב (נ. ר.)	10,000,000 ₪	3.8																											
פריצה (נ. ר.)	1,000,000 ₪	3.9																											
4.	השתפויות עצמיות לאירוע	<p>4.1 רעידת אדמה 10% מסכום ביטוח לאתר, מינימום מקסימום</p> <table border="0"> <tr> <td style="text-align: right;">30,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">(לאירוע) 5,000,000 ₪</td> </tr> </table> <p>4.2 נזקי טבע 5% מנזק מינימום מקסימום</p> <table border="0"> <tr> <td style="text-align: right;">20,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">(לאתר) 200,000 ₪</td> </tr> </table> <p>4.3 כל נזק אחר</p> <table border="0"> <tr> <td style="text-align: right;">10,000 ₪</td> <td style="text-align: right;">(לאירוע)</td> </tr> </table>	30,000 ₪	(לאירוע) 5,000,000 ₪	20,000 ₪	(לאתר) 200,000 ₪	10,000 ₪	(לאירוע)																					
30,000 ₪	(לאירוע) 5,000,000 ₪																												
20,000 ₪	(לאתר) 200,000 ₪																												
10,000 ₪	(לאירוע)																												

עסקי שמור

20,000 ₪	פריצה ושוד	4.4
	נזקי צנרת :	4.5
- 15% מנזק מיני 50,000 ₪	צנרת חדשה עד 20 שנים	
- 15% מנזק מיני 400,000 ₪	צנרת ישנה מעל 20 שנים	
- 15% מנזק מיני 550,000 ₪	נזק שני ואילך לצנרת ישנה	

5. היקף כיסוי:

על בסיס פוליסה לביטוח אש מורחב מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:

6. הרחבות לפוליסה:

להלן רשימת סכומים וגבולות אחריות לחבות המבטח על בסיס נזק ראשון, למקרה, על פי ההרחבות הכלולות בפוליסת ביט וההרחבות הנוספות בסעיף 8 להלן. (הסכומים הנ"ל מחליפים את הסכומים הרשומים בגוף הפוליסה ככל והם מיטיבים עם המבוטח):

4,000,000 ₪	רכוש מחוץ לחצרים	6.1
500,000 ₪	הוצאות שחזור מסמכים	6.2
400,000 ₪	הוצאות הכנת תביעה	6.3
	נזק כתוצאה מנזק חשמלי ללוחות חשמל	6.4
500,000 ₪	גנרטורים, שנאים ומתקני ups	
2,500 ₪	חפצי עובדים, מתנדבים ואורחים	6.5
2,000,000 ₪	הרחבה ל"כלל הסיכונים" (D. I. C.)	6.6
	שיפורים על פי דרישת רשויות (עד 15% מהנזק)	6.7
400,000 ₪	רכוש בהעברה	6.8
1,000,000 ₪	התמוטטות מדפים	6.9
2,000,000 ₪	רכוש בהקמה ובהריסה (עבודות עד לסך)	6.10
200,000 ₪	מוצגים ותערוכות	6.11
500,000 ₪	ציוד מיוחד	6.12
4,000,000 ₪	הוצאות מיוחדות לאחר נזק	6.13
	הוצאות שכר אדריכלים ואחרים עד 10% מהנזק	6.14
1,000,000 ₪	פריצה	6.15
5,000,000 ₪	פינוי הריסות	6.16

כל הרחבות הכיסוי על בסיס נזק ראשון יחולו במלואם מעל השתתפות העצמית הקבועה בפוליסה, וההשתתפות העצמית לא תקטין את גבול האחריות ולא "תנגוס" בו. בכל מקרה גבול אחריות המבטח לגבי ההרחבות הנ"ל לא תפחת מגבול האחריות הסטנדרטי ככל שהוא מצוין בתנאי ביט.

7. שינויים ותוספות לנוסח פוליסת ביט:

7.1 פריצה ושוד (במקום הרחבה 3.1 בפוליסת ביט):

פריצה - גניבת רכוש מתוך מבנים, מכל סוג ותאור ו/או מתוך מכולות או מתוך חצרים מגודרים ו/או שמורים, ובלבד שנשארו סימנים המעידים על שימוש בכוח במהלך הגניבה ו/או לאחר שהחדירה אל המבנים ו/או החצרים המתוארים ברשימה בוצעה באמצעות שימוש שלא כדין במפתחות המבנים, (ומבלי לגרוע מכלליות האמור כולל על ידי שימוש בכרטיסים מגנטיים או

עסקי שמור

אלקטרוניים או קודי כניסה ו/או כל דרך אחרת של הרשאה לכניסה הנהוגה בעסקו של המבוטח) ו/או החצרים ו/או לאחר שימוש בכוח או באיומים כלפי השומרים או בהערמה עליהם.

וכן גניבת המבנים היבילים ו/או המכולות עצמם עד לסכום של 250,000 ₪ למקרה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף ל"בטוח חסר" וכן גניבת צמודות המבנה או מתקנים המותקנים במבנה או מחוברים לצידו החיצוני של המבנה על ידי פירווקם ונטילתם, וכן גניבת מתקני מזוג אויר מפוצלים המוצבים מחוץ למבנים ובתנאי שמוגנים ע"י "כלובים" או כפי שיוסכם.

מוסכם בזה כי נזק פיזי לרכוש הנותר שלא נגנב שנגרם תוך כדי פריצה או שוד יחשב נזק בזדון לענין פוליסה זו.

מותנה בזה, כי הכיסוי לפי הרחבה זו יחול גם על רכוש שמטבעו נמצא בחצר, סככה או מחסן פתוח, ובלבד שמקום הימצא הרכוש מוקף בגדר עם שער נעול ובמקרה של שער לא נעול בקיום שומר ליד השער, אך בתנאי כי גניבת הרכוש בוצעה תוך "פריצה" או שוד כהגדרתם לעיל.

אחריותו של המבטח על פי סעיף זה מוגבלת ל-1,000,000 ₪ למקרה ולתקופה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף ל"בטוח חסר".

מוסכם ומוצהר כי הכיסוי על פי סעיף זה מורחב לכסות גם גניבת פריטי ציוד אשר טבעם להימצא בשטח הפתוח תחת כיפת השמים לרבות מתקני נוי, מתקני שעשועים, גדרות, שערים וכיו"ב. גבול אחריות המבטח על פי הרחבה זאת מוגבל לסך 50,000 ש"ח למקרה על בסיס נזק ראשון.

7.2 הסייגים לחבות המבטח- לפרק א', סעיף 4.2 ("נזקים למתקנים חשמליים") יוחלפו המילים "כולל ברק" בפסקה השניה של הסעיף, במילים "למעט כתוצאה מסיכון הנכלל ברשימת הסיכונים המכוסים בפוליסה)".

7.3 השלמה ל"כל הסיכונים" D.I.C (נוסח ביט):

מוסכם בזה כי הפוליסה מורחבת לכסות "השלמה לכל הסיכונים", בהתאם למפורט בנוסח ביט.

7.4 מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זו מכסה אבדן או נזק או קלקול לרכוש המוחזק בקרור מחמת הפסקת פעולת הקרור כתוצאה מן הסיכונים המבוטחים לפי פוליסה זו.

אחריות החברה לפי סעיף זה 100,000 ש"ח על בסיס "נזק ראשון".

7.5 ציוד מיוחד:

מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זו מורחב לכסות ציוד אלקטרוני, ציוד עיבוד נתונים, כלי נגינה, ציוד אור-קולי (טלוויזיות, מכשירי וידאו, מכשירי שמע והקלטה), ציוד רפואי, ציוד משרדי, ציוד צילום, פקסימיליות, מערכת כריזה כולל רמקולים, מסרטות, מקרנות, ציוד להפקות טלוויזיה, ציוד מעבדות ספרי תורה וספרי קודש אחרים כנגד כל הסיכונים. בהתאם להרחבה לכל הסיכונים (D.I.C). אחריות החברה לפי סעיף זה לא תעלה על סך של 150,000 ₪ לפריט ולא יותר מסך של 500,000 ₪ למקרה אחד על בסיס "נזק ראשון".

7.6 הוצאות נוספות:

מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זאת מכסה הוצאות נוספות שתגרמנה למבוטח למטרת המשכת הפעילות הרגילה של התאגיד ו/או השירותים הרגילים אשר ניתנו על ידי התאגיד בעקבות אבדן או נזק לרכוש המבוטח בפוליסה זאת.

אחריות החברה לפי סעיף זה היא עד 4,000,000 ₪ למקרה אחד, על בסיס "נזק ראשון".

7.7 ציוד נייד ונגררים

מוסכם ומוצהר בזה כי הפוליסה מכסה ציוד נייד ונגררים כגון גנרטורים, מיכלי מים ומתקנים ניידים אחרים הנמצאים מרבית הזמן באחסון באתרים סגורים של התאגיד.

כמו כן הפוליסה מורחבת לכסות מלגזות, מכסחות דשא וכלי צ.מ.ה. שאינם בעלי כושר הנעה עצמי בהיותם מאוחסנים באתרים סגורים של התאגיד.

חריג 2 ג' ("כלי רכב מנועיים") לא יחול על הציוד האמור.

כמו כן החריג לא יחול על ציוד שאין לגביו חובת ביטוח ו/או שלא ניתן לבטחו על פי פקודת רכב מנועי (נוסח חדש תש"ל – 1970), למעט ציוד שנערך עבורו בפועל ביטוח חובה.

תגמולי הביטוח לגבי נגררים שהינם כלי רכב וכלי צמ"ה יהיו בערכי שיפוי, תגמולי ביטוח לגבי יתר הציוד המבוטח יהיה בערכי כינון.

הכיסוי יחול על סיכוני הפוליסה, למעט הרחב כל הסיכונים, התהפכות והתנגשות של כלי צמ"ה ומלגזות ו/או כלים שנערכו להם ביטוח צמ"ה.

7.8 הוצאות הכנת תביעה:

הפוליסה מורחבת לכלול הוצאות בגין שכר טרחת יועצים ומומחים אחרים המסייעים בידי המבוטח בהכנת תביעתו ו/או העורכים, המכניסים ומגישים את הנתונים לביסוס תביעה על פי

עסקי שמור

- פוליסה זו, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף ל"בטוח חסר". הנ"ל לא יחול על הוצאות הכנת שמאות נגדית.
- 7.9 הגבלת הסכום בהרחבה המופיעה בסעיף 7.3, לא תחול על הוצאות כאמור, המתבצעות לצורך הליך משפטי ו/או בוררות ו/או גישור בגין תשלום תגמולי ביטוח.
- הוצאות פינוי הריסות :
- 7.10 הפוליסה מורחבת לכלול הוצאות להריסה, ניקוי, ישור, ופינוי לאחר אבדן או נזק עקב סיכון מבוטח, לרבות אבדן או נזק עקב פעולות אלה, עד סך של 5,000,000 ₪. סכום זה הינו נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.
- 7.11 להרחבה 3.11.4 (הוצאות שחזור מסמכים) בפרק הרחבות בפוליסת ביט יתווסף הסעיף : במקרה של נזק ו/או אובדן כתוצאה מאחד או יותר של הסיכונים המבוטחים בפוליסה, מכסה הפוליסה את עלות הרכישה מחדש של תוכנת מדף ו/או תוכנות אחרות אשר הותאמו לשימוש המבוטח ו/או הוצאות הכנת תוכנה חליפית כאשר לא ניתן לשקם את הרכוש שהתקלקל, שאבד או נזק או לכוון במקומו רכוש שבו ניתן להשתמש בתוכנה שהשתיירה.
- 7.12 הנ"ל עד לסך 500,000 ₪ למקרה אחד, על בסיס נזק ראשון, שאינו כפוף לסעיף ביטוח חסר בפוליסה.
- 7.11 לסעיף 2.6 – הסיכונים המבוטחים במסגרת פרק א' (נזקי נוזלים והתבקעות) יתווסף : **מובהר בזאת כי הביטוח על פי פוליסה זאת איננו מכסה אבדן ו/או נזק מתקני ביוב או ניקוז או צנרת מים הנכללים בהגדרת תשתית וכן אבדן נוזלים הנובע מכך, כתוצאה מהתבלות הדרגתית ללא אירוע תאונתי חיצוני.**
- 7.12 מובהר בזאת כי הביטוח על פי פוליסה זאת איננו מכסה אובדן ו/או נזק לקירות תומכים ביחס לתשתיות ו/או חלקי מבנה הבנויים בבניה קלה (סככות וכו') הנובע אך ורק כתוצאה מהתבלות הדרגתית ללא אירוע תאונתי חיצוני.
- 7.13 הכיסוי הביטוחי מורחב לכסות כלי רכב של התאגיד המבוטחים בביטוח צד שלישי בלבד, החונים בחניוני התאגיד, אחריות החברה על פי הרחבה זאת מוגבלת לסך 100,000 ₪, לכלי רכב אחד למקרה, ובסה"כ לשני מקרים לתקופת הביטוח בערכי שיפוי. הכיסוי יחול בגין נזקי אש, רעידת אדמה ונזקי טבע בלבד.
- 7.14 פרק "סייגים לחבות המבטח – לפרק א'": נזק בפקודת רשות ציבורית (סעי' 6) – לסיפא של הסעיף יוספו המילים "מוסכם כי סייג זה יחול אך ורק בגין אותו פריט הרכוש אשר לגביו הוציאה הרשות הציבורית את פקודתה".
- 7.15 בוטל
- 7.16 הרחבה 3.18 ("נזק ללוחות חשמלי") מורחב לכסות גם שנאים וגנרטורים ומתקני UPS.
- 7.17 הרחבת כיסוי לאובדן ו/או לנזק מדליפה ו/או פריצת נוזלים מצנרת כיבוי אש :- מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות נזקים מקריים ובלתי צפויים שיגרמו ממים ו/או נוזלים אחרים שמקורם במערכות ספרינקלרים ו/או צנרת וכיבוי אש מכל סוג ולמעט אובדן מים.
- 7.18 דמי שכירות וגם דמי שימוש אשר המבוטח ידרש לשלם עבור רכוש חליף במקום רכוש מבוטח שהתקלקל, אבד או ניזוק וגם או אבדן דמי שכירות עבור רכוש המושכר על ידי המבוטח לאחרים וגם או דמי שכירות אשר המבוטחים ישלמו עבור רכוש המוחזק על ידם בשכירות אשר יצא מכלל שימוש – כל עוד אינו ניתן לשימוש בעקבות קלקול, אבדן או נזק לרכוש המבוטח למשך תקופה שאינה עולה על 24 חודשים.
- 7.19 אחריות החברה לפי הרחבה זו מוגבלת לסך 1,000,000 ₪ למקרה אחד על בסיס "נזק ראשון" שאינו כפוף לסעיף ביטוח חסר בפוליסה.
- 7.19 הוצאות הובלה אווירית ו/או משלוחים דחופים ומיוחדים, עבודה נוספת, עבודת לילה, עבודה בשבתות ובחגים, הוצאות הבאת מומחים זרים מחו"ל, אשר יהיה בהם צורך לכינון הרכוש שניזוק או לתיקונו בעקבות אבדן או נזק המבוטחים לפי פוליסה זו עד לסך השווה ל 10% מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח או 2,000,000 ₪ -הגבוה מבין השניים למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, על בסיס נזק ראשון.

עסקי שמור

7.20 הוצאות עבור תיקונים זמניים שיידרשו כדי לאפשר תפעול שוטף של הרכוש המבוטח בעקבות אבדן או נזק המבוטחים לפי פוליסה זאת עד לסך של 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, על בסיס נזק ראשון.

7.21 שכירת ציוד חליפי ושירותים שיידרשו כדי לאפשר המשך תפעול שוטף של הרכוש המבוטח בעקבות אבדן או נזק המבוטחים על פי פוליסה זו, כל זאת עד לסך של 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, על בסיס נזק ראשון. (וזאת מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 7.9 להרחבים ובנוסף לו).

7.22 גניבה שלא תוך כדי ביצוע פריצה ו/או שוד :

הפוליסה כוללת כיסוי לגניבת רכוש מתוך חצרי המבוטח על ידי אדם שנכנס לחצרים המבוטחים בין באופן חוקי ובין באופן לא חוקי למעט :

א. כספים מכל סוג.

ב. גניבה ע"י עובד מעובדי המבוטח ו/או בשיתוף עם עובד כזה.

עד לסכום של 40,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית על בסיס "נזק ראשון".

דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- 1. שם המבוטח**
- מי אביבים בע"מ וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.
- 2. חבותו של המבוטח**
- כל פעילויות המבוטח וזיקתו לנכסים, מקרקעין, ציוד ומתקנים ומבלי לגרוע בכלליות האמור לרבות חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין כתאגיד מים וביוב ואו המספק שירותי אספקת מים, והולכת שפכים וביוב ושירותים נלווים על כל עיסוקיו, פעולותיו, לרבות עבודות פיתוח של תשתיות מים ביוב הקמה ותחזוקה של תחנות שאיבה של מים וביוב, קידוחים ובריכות מים, פעילויות ותפקידים מכל סוג ותאור המבוצעים על ידו במישרין ו/או בעקיפין, על ידי עובדיו ו/או על ידי מי מטעמו וכן זיקתו וחבותו החוקית בגין מקרקעין, נכסים, מבנים, ציוד ומתקנים וביצוע כל פעילות נוספת מכל סוג ותאור הקשורה לכך בתחום הטריטוריאלי המוגדר.
- 3. תחום טריטוריאלי**
- מדינת ישראל ושטחי יהודה ושומרון הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל, וכל העולם בעת שהית עובדים ו/או נציגים של המבוטח בחו"ל בקשר עם פעילותו של המבוטח כאמור לעיל.
- 4. גבולות אחריות**
- | | | |
|-----|---------------------------|--------------|
| 4.1 | לתובע ולמקרה | ₪ 40,000,000 |
| 4.2 | לתקופת ביטוח בת 12 חודשים | ₪ 40,000,000 |
- 5. השתתפות עצמית (לאירוע)**
- | | |
|--------|-----------|
| כל נזק | ₪ 250,000 |
|--------|-----------|
- ההשתתפות העצמית הינה הסכום בו יישא המבוטח מתוך סכום השיפוי וההוצאות לגורמי חוץ שישולמו על ידי המבוטח עקב מקרה הביטוח.
- ההשתתפות העצמית תחול גם על הוצאות לגורמי חוץ שיוציא המבוטח במהלך הטיפול בתביעה ו/או דרישה לפיצוי וזאת אף אם לא שולמו פיצויים בגינם.
- למען הסר ספק, תחול השתתפות עצמית אחת בגין מקרה ביטוח או סדרת מקרי ביטוח הנובעים ממקור אחד או מסיבה מקורית אחת. ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בזאת כי באובדן ו/או נזקים שנגרמו, בין באתר אחד ובין במספר אתרים, בקשר עם אירוע גשם ו/או שבר ענן ו/או שלג ו/או ברד ו/או נחשול ו/או שטפון (להלן בקיצור: "אירוע טבעי") תגבה השתתפות עצמית אחת עבור כל התביעות בגין אותו אירוע טבעי. אירוע טבעי יחשב כאירוע אחד לכל אובדן ו/או נזקים שאירע תוך פרק זמן של 72 שעות.
- 6. היקף כיסוי**
- על בסיס פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:
- 7. הרחבות לפוליסה**

עסקי שמור

- 7.1 למען הסר ספק, חריג אחריות מוצר (חריג 3.3.1 בפוליסה) לא יחול על פעילות של-
- 7.1.1 תיקון, התקנה, הרכבה ואספקה של פריטי ציוד
- 7.1.2 הכנה ואספקה של מזון ומשקה.
- ומובהר כי הפוליסה מכסה אחריות בגין האמור לעיל.
- למען הסר ספק, חריג אחריות מקצועית (חריג 3.3.2 בפוליסה) לא יחול על נזקי גוף, שנגרמו כתוצאה מניהול ופיקוח שאינם ניהול ופיקוח הנדסי.
- 7.2 לסעיף 4.7 לפרק ההרחבות בפוליסת ביט יתווסף:
- מוסכם ומוצהר בזה כי הפוליסה מכסה את אחריות התאגיד בגין נזקים אשר נגרמו לרכוש צ"ג כתוצאה משימוש בציוד מכני הנדסי נייד לסוגיו במהלך ביצוע עבודות על ידי התאגיד ו/או מי מטעמה. אחריותה של חברת הביטוח על פי פוליסה זו, בגין נזק לרכוש כאמור לעיל, לא תעלה על 1,000,000 ₪ למקרה אחד.
- 7.3 סעיף 4.8 לפרק ההרחבות בפוליסת ביט:
- גבול האחריות המתייחס להרחבת בגין פגיעה אישית יגדל ויהיה 500,000 ₪ למקרה ולתקופה וינוסח כדלקמן: על אף האמור בסעיף 2.7.1 של הגדרת "נזק", מוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות חבות בגין פגיעה אישית, Personal Injury, להבדיל מפגיעה גופנית ותוצאותיה) הנגרמת לצד שלישי כלשהו, תוך כדי ועקב פעילותו של המבוטח; ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות חבות בשל חזירה לתחום הפרט (כולל פגיעה בפרטיות), לשון הרע, העלבת אדם, אפליה, פינוי מוטעה, מעצר שווא, וכן חבות בשל הפרה בתום לב של חובת הסודיות, הטרדה מינית לפי חוזר הפיקוח 1-16-2015, אך לא זכויות קניין רוחני. (נוסח ביט 2013 בשינויים המתבקשים לעניין כיסוי בגין הטרדה מינית כמפורט להלן).
- מובהר בזאת כי הכיסוי למבוטח ו/או לממונים על הטרדה מינית יהיה במסגרת הרחבה 4.8 בהרחבות ביט (ובכפוף לשינוי שבוצע לעיל). השיפוי למבוטח בהתייחס להטרדה מינית יהיה עבור עלויות שהוא יהיה מחויב לשלם על פי חוק לצד שלישי כלשהו ו/או עובדיו ו/או מתנדביו בשל הטרדה מינית מצד עובדי המבוטח, הכיסוי יחול רק אם נקט המבוטח את כל הצעדים שעל מעסיק לנקוט על פי החוק למניעת הטרדה מינית התשנ"ח 1998. הכיסוי כאמור לא יחול על אדם שלגביו נטען כי הטרדי מינית או הורשע או הגיע להסדר פשרה עם צד התביעה. גבול אחריות המבטח בנוגע לחבותו בגין הטרדה מינית יהיו בסך 200,000 ₪ למקרה ולתקופה הכלולים בגבול האחריות של הרחבה זו.
- 7.4 סייג 3.1 בפרק הסייגים לחבות המבטח, פסקת הסיפא תוחלף בנוסח הבא: " בניגוד לאמור בסייג 3.1.2 לפוליסת ביט, הפוליסה מכסה חבות כלפי כל אדם שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ו/או שהמבוטח אינו חייב בתשלום דמי ביטוח לאומי בגינו. ולמען הסר ספק, חבות המבוטח כלפי אדם כאמור אינה מכוסה בביטוח חבות מעבידים. יובהר כי אי תשלום דמי ביטוח לאומי מצד המבוטח, מכל סיבה שהיא עד לפרק זמן של שלושה חודשים לא יחשב כהפרה של החובה לעניין המילים "חייב בתשלום".
- 7.5 מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מכסה את אחריותם החוקית כלפי צד שלישי של עובדי המבוטח ונבחרי הצבור וחברי מועצת מנהלים של גופים משפטיים הנכללים בהגדרת "מבוטח" בגין מעשה או מחדל שהתרחש במהלך ביצוע תפקידם עבור המבוטחים.
- 7.6 למען הסר ספק ומבלי לפגוע בכלליות האמור מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מכסה את אחריות המבוטח בקשר עם הפעלת, מתקני שעשועים ומתקני ספורט מכל סוג ותאור.
- 7.7 מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זו מכסה את אחריות המבוטח בקשר עם משלחות הנשלחות לחו"ל על ידי המבוטח ו/או מטעמו ו/או בשיתוף.

עסקי שמור

- 7.8 למען הסר ספק מוסכם ומוצהר בזה כי הביטוח לפי פוליסה זו מכסה את אחריות המבוטח בקשר עם אירועים המאורגנים לרווחת עובדיו, צעדות, מופעים ואירועים אחרים מכל סוג ותיאור המאורגנים ע"י המבוטח ו/או עבורו.
- 7.9 מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מכסה את אחריותם של המבוטחים הנובעת ו/או הקשורה ל- פעילות של מתנדבים המאורגנת על ידי המבוטח או מטעמו, וכן אחריות כלפי המתנדבים. כמו כן הפוליסה מורחבת לכסות את אחריות המתנדבים בגין מעשה או מחדל שנעשו בביצוע פעילות ההתנדבות.
- 7.10 הגדרת ידיעה ו/או הודאה בשם המבוטח:
- ידיעת המבוטח ו/או הודאה מטעם המבוטח לעניין פוליסה זאת הינה ידיעה ו/או הודאה של אחד מאלה: מנכ"ל התאגיד, מנהל הכספים של התאגיד, היועץ המשפטי של התאגיד.
- 7.11 מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות את אחריותה על פי דין של רשות המים והביוב בגין אחריותה למקרה ביטוח המבוטח על פי פוליסה זאת שנגרם על ידי מעשה או מחדל של התאגיד ו/או מי מטעמה.
- 7.12 הגדרת הליכים פליליים תורחב ותכלול הליכי חקירה מכל סוג המתבצעים על ידי רשות מוסמכת בקשר עם פעילותו ו/או עיסוקו של המבוטח.
- הגדרת הוצאות משפט תורחב ותכלול הוצאות עבור יעוץ משפטי וטכני בקשר עם חקירת תאונות ומקרי ביטוח על ידי רשות מוסמכת.
- תת גבול האחריות להרחבה זו יהיה 400,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.
- 7.13 למען הסר ספק הפוליסה מכסה נזקים תוצאתיים אשר נובעים ממקרה ביטוח מכוסה על פי הפוליסה.

דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית

1. **שם המבוטח**
מי אביבים בע"מ וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים וכן כל אחד מבעלי המקצוע, בגינם נערך הביטוח, שהינם עובדי המבוטח, בגין מעשה או מחדל שנעשו בקשר עם עבודתם אצל המבוטח.
2. **חבותו של המבוטח**
חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין בגין בעלי מקצוע שונים המועסקים על ידי המבוטח ו/או על ידי הפועלים מטעמו הכוללים בין השאר את המפורטים מטה, הנובעת ו/או בקשר עם ו/או בגין מעשים ו/או מחדלים של בעלי המקצוע הנ"ל ו/או זיקה לנכסים, למקרקעין, לציוד ולמתקנים, ומבלי לגרוע בכלליות האמור לרבות חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין כתאגיד מים, בגין ו/או בקשר עם עיסוקיו, פעולותיו, וכן פעילויות ותפקידים מכל סוג ותאור ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המבוצעים על ידי בעלי המקצוע הנ"ל :
מהנדסים, הנדסאים, דוגמי מים ושפכים ו/או טכנאים, עובדי מחלקה טכנית, יועץ משפטי, עורכי דין, סמנכ"ל כספים, רו"ח, הממונה על מניעת הטרדה מינית לפי חוזר הפיקוח (1-16-2015), ועובדים אחרים של התאגיד המפעילים ידע מקצועי ספציפי אחר שעיסוקם מחייב רישוי על פי דין, לרבות אחריות בגין עבודתם של נותני שירותים מקצועיים חיצוניים שאינם עובדי המבוטח.
3. **תחום טריטוריאלי**
מדינת ישראל ושטחי יהודה ושומרון הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל.
4. **גבולות אחריות** –

	לתובע ולמקרה	10,000,000 ₪
	לתקופת ביטוח בת 12 חודשים	10,000,000 ₪
5. **השתתפות עצמית**
כל מקרה ביטוח ולכל התביעות הנובעות מסיבה מקורית אחת

		50,000 ₪
--	--	----------
6. **דין**
דיני מדינת ישראל.
7. **שיפוט**
בתי משפט במדינת ישראל.
8. **תאריך רטרואקטיבי**
01/01/2010
9. **היקף כיסוי**

אחריות מקצועית – על בסיס פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של כלל חברה לביטוח בע"מ מהדורת ינואר 2018 על כל הרחבותיה ונספחיה (אחריות מקצועית לעורכי דין, אחריות מקצועית

עסקי שמור

לרואי חשבון, אחריות מקצועית למהנדסים ואדריכלים, הישימים לפי הענין) ו/או פוליסה אחרת בהיקף הכיסוי שלא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסת כלל הנ"ל על כל הרחבותיהן, ובכפוף לשינויים ולהרחבות המפורטים להלן.

- 10. שינויים בתנאי פוליסת אחריות מקצועית (נוסח פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של "כלל" חברה לביטוח בע"מ**
- 10.1 סייג 3.1 **ידיעה מוקדמת** בפוליסת ישונה לנוסח כדלקמן:
"נסיבות כלשהן שהמבוטח ידע לפני תחילת תקופה של רצף ביטוחי עם המבטח הנוכחי, כי עלולות לשמש עילה לתביעה נגדו על פי פוליסה זו".
כמו כן "ידיעת המבוטח" תהיה כמפורט בסעיף 1.23 לתנאים הביטוחים הכלליים החלים על כל הפוליסות.
- 10.2 סייג 3.17 **תביעת מבוטח או קרובו** בפוליסת ישונה לנוסח כדלקמן:
"תביעה של המבוטח עצמו ו/או של מי שסמוך על שולחנו".
- 10.3 סייג 3.26 - **אובדן שימוש או עיכוב** בפוליסת ישונה לנוסח כדלקמן:
"אובדן שימוש ו/או עיכוב הנובעים מאי עמידה בלוח זמנים מצד המבוטח, אלא אם אי העמידה בלוח זמנים נבעה ממקרה ביטוח המכוסה על פי פוליסה זו".
- 10.4 בהרחבה 4.1 - **לשון הרע** - תימחק המילה "ישיר" בשורה השלישית וגבול האחריות לא יפחת מסכום של 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- 10.5 בהרחבה 4.2 - **תקופת גילוי** - התקופה תוארך מ - 6 חודשים ל - 12 חודשים.
תקופת הגילוי הינה דו צדדית, היינו היא תחול גם אם המבוטח לא חידש את הביטוח אצל המבטח לאחר תום תקופת הביטוח, ולא נערך ביטוח אחר המכסה את חבות המבוטח הניתנת לכיסוי לפי פוליסה זאת.
- 10.6 בהרחבה 4.3 - **היפר חובת סודיות** - גבול האחריות לא יפחת מסכום של 5,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- 10.7 בהרחבה 4.4 - **אי יושר עובדים** - גבול האחריות לא יפחת מסכום של 5,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- 10.8 בהרחבה 4.5 - **פגיעה בפרטיות** - גבול האחריות לא יפחת מסכום של 5,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- 10.9 בהרחבה 4.6 - **אבדן מסמכים** - גבול האחריות לא יפחת מסכום של 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- 10.10 בהרחבה 4.7 - **חריגה מסמכות** - גבול האחריות לא יפחת מסכום של 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- 10.11 הפוליסה מורחבת לכלול את הרחבה 4.8 **פגיעה באוטונומיה** עד לגבול אחריות בסך 500,000 ₪ למקרה ולתקופה.
- 10.12 הודעה בכתב על תביעה שנמסרה באיחור למבטח על ידי המבוטח, בין אם בתקופת הביטוח ו/או בתקופת הדיווח המוארכת, תחשב כהודעה שנמסרה במועד בהתאם לתנאי הפוליסה, וזאת בתנאי שהתקיים רצף ביטוחי בין המועד שבו נודע למבוטח לראשונה על התביעה או על הנסיבות העלולות להביא להגשת תביעה נגדו לבין מועד מסירת ההודעה בכתב למבטח.
- 10.13 תקופת דווח מוארכת לפורשים - כל עוד הפוליסה או פוליסת החידוש של הפוליסה בתוקף, או 7 שנים ממועד הפרישה, התקופה הקצרה מבין השניים.
- 10.14 למען הסר ספק הפוליסה מכסה נזקים תוצאתיים ונזקי גרר אשר נובעים ממקרה ביטוח מכוסה על פי הפוליסה.

- 10.15 הביטוח מכסה תביעות שהוגשו כנגד בני/בנות זוג חוקיים של העובד המבוטח היה והוגשו מתוקף מעמדם כבני זוג של המבוטח ובגין מקרה ביטוח המכוסה בהתאם לפוליסה, וכן במקרה של פטירת העובד המבוטח גם תביעות נגד עזבונו ו/או יורשיו שתוגשנה תוך תקופת הביטוח ו/או במהלך 7 שנים מיום פטירתו.
- 10.16 הגדרת "תביעה" תורחב לכלול הליך חקירה של רשות מוסמכת כולל הליכים משמעותיים וחקירות של גופים מקצועיים כולל במפורש לשכת עורכי הדין.
- 10.17 בנספח לביטוח אחריות מקצועית לעורכי דין, בהרחבה 4, ימחקו המלים "למעט תביעות של התאגיד נגד היועץ המשפטי". אולם, הכיסוי המוענק על פי התיקון האמור יחול רק במקרה שהעובד המבוטח לא פעל בפזיזות ומתוך חוסר איכפתיות לתוצאות המעשה או המחדל ו/או בכוונת זדון.
- 10.181 הפוליסה מורחבת לכסות אחריות בגין הפרת זכויות קנין רוחני לרבות זכויות יוצרים וסימני מסחר (במפורש לא כולל הפרת פטנטים).
- 10.19 המבטח יהיה רשאי (אך לא חייב) לכלול בפוליסה את הסייגים הבאים כדלקמן:
- סייג 3.27- נזק כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש) שנגרם עקב אובדן שימוש, עיכוב ושיהוי הנובעים מאי עשייה מתוך כוונה מצד התאגיד.
חובת הוכחת קיומו של הסייג, לרבות כוונת התאגיד לגרום לנזק חלה על המבטח.
- סייג 3.28- נזק כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש) עקב אובדן ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי לעסקים ואכיפתם, בגין מעשה או מחדל שנעשו בכוונה מצד התאגיד.
חובת הוכחת קיומו של הסייג, לרבות כוונת התאגיד לגרום לנזק חלה על המבטח.
יובהר כי החריג לא יחול במקרה שהתאגיד נקט בצעדי אכיפה ו/או נקיטת אזהרות וצעדים כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה כאמור כלל אינם בסמכות המבוטח.

עסקי שמור
דף רשימה לפוליסה לביטוח חבות מוצר

1. **שם המבוטח**
מי אביבים בע"מ וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הכלליים.
2. **חבות המבוטח**
חבות המבוטח על פי הדין החל בגבולות הטריטוריאליים, בגין מוצרים ועבודות לרבות בגין אספקת שירותי מים וביוב וביצוע כל פעילות נוספת מכל סוג ותאור הקשורה לכך במישרין ו/או בעקיפין, בתחום הטריטוריאלי המוגדר
3. **תחום טריטוריאלי**
מדינת ישראל ושטחי יהודה ושומרון הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל.
4. **גבולות אחריות**

	לתובע, למקרה	₪ 40,000,000
	לתקופה	₪ 40,000,000
	מחזור שנתי משוער	₪ 50,000,000
5. **תאריך רטרואקטיבי**
01/01/2008
6. **השתתפות עצמית**
השתתפות עצמית
(כל התביעות שמקורן מסיבה מקורית אחת)
₪ 250,000
7. **היקף כיסוי**
על בסיס פוליסה לביטוח חבות מוצר מהדורת ביט 2016 של כלל חברה לביטוח בע"מ ו/או פוליסה אחרת על כל הרחבותיהן בהיקף הכיסוי שלא יפחת מהיקף הכיסוי על פי הפוליסה הנ"ל.

דף רשימה לפליסה לביטוח חבות מעבידים

- 1. שם המבוטח**
- מי אביבים בע"מ וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחים הכלליים החלים על כל הביטוחים.
- 2. עסקו של המבוטח**
- כל פעילויות המבוטח וזיקתו לנכסים, מקרקעין, ציוד ומתקנים ומבלי לגרוע בכלליות האמור לרבות חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין כתאגיד מים וביוב ו/או המספק שירותי אספקת מים, והולכת שפכים וביוב ושירותים נלווים, על כל עיסוקיו, פעולותיו, לרבות עבודות פיתוח של תשתיות מים ביוב הקמה ותחזוקה של תחנות שאיבה של מים וביוב, קידוחים ובריכות מים, פעילויות ותפקידים מכל סוג ותאור המבוצעים על ידו במישרין ו/או בעקיפין, על ידי עובדיו ו/או על ידי מי מטעמו וכן זיקתו וחבותו החוקית בגין מקרקעין, נכסים, ציוד ומתקנים וביצוע כל פעילות נוספת מכל סוג ותאור הקשורה לכך בתחום הטריטוריאלי המוגדר.
- 3. העובדים המבוטחים**
- כל עובדי המבוטח העוסקים בכל עבודה הקשורה במישרין ו/או בעקיפין בעיסוקו של המבוטח, לרבות עובדים מושאלים מעיריית תל אביב.
- 4. תחום טריטוריאלי**
- מדינת ישראל ושטחי יהודה, שומרון הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל, וכל העולם בעת שהית עובדי המבוטח בחו"ל לצרכי עבודתם.
- 5. שכר עבודה שנתי**
- שכר עבודה שנתי כולל משוער לתקופת הביטוח 30,000,000 ₪
(מתוך השכר לעיל, שכר עבודה של עובדים מושאלים מעיריית תל אביב הינו 6,500,000 ₪)
- מספר עובדים סה"כ כ- 195
(מתוך סך העובדים לעיל, 25 עובדים מושאלים מעיריית ת"א)
(מתוך סך העובדים לעיל 54 הינם עובדי כפיים)
- 6. גבולות אחריות**
- לתובע ולמקרה 20,000,000 ₪
לתקופת ביטוח בת 12 חודשים 20,000,000 ₪
- 7. השתתפות עצמית**
- תאונת עבודה (למקרה ביטוח) 8,000 ₪
מחלת מקצוע (לנפגע) 20,000 ₪
- 8. היקף כיסוי**

עסקי שמור

על בסיס פוליסה לביטוח חבות מעבידים מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:

9. הרחבות לפוליסה

- 9.1 הגדרת הליכים פליליים תורחב ותכלול הליכי חקירה מכל סוג המתבצעים על ידי רשות מוסמכת בקשר עם תאונת עבודה.
הגדרת הוצאות משפט תורחב ותכלול הוצאות עבור יעוץ משפטי וטכני בקשר עם חקירת תאונות עבודה על ידי רשות מוסמכת.
- תת גבול האחריות להרחבה זו יהיה 400,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.
- 9.2 הגדרת ידיעה ו/או הודאה בשם המבוטח :-
- ידיעת המבוטח ו/או הודאה מטעם המבוטח לעניין פוליסה זאת הינה ידיעה ו/או הודאה של אחד מאלה: מנכ"ל התאגיד, גזבר התאגיד, היועץ המשפטי של התאגיד.
- 9.3 המבוטח מצהיר כי שכר העבודה הרשום בדף הרשימה הוא, למיטב הערכתו, שכר העבודה הנכון לשנת הביטוח השוטפת, ולפיכך לא תעשה התאמת שכר עבודה בסוף תקופת הביטוח והפרמיה המשולמת היא הפרמיה הסופית בגין תקופת הביטוח השוטפת.
- 9.4 סעיף 4.10 לפרק ההרחבות בפוליסת ביט :
- גבול האחריות המתייחס להרחבת בגין פגיעה אישית יגדל ויהיה 500,000 ₪ למקרה ולתקופה וינוסח כדלקמן : על אף האמור בהגדרת מקרה הביטוח בפוליסה, מוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות חבות בגין פגיעה אישית, (Personal Injury להבדיל מפגיעה גופנית ותוצאותיה) הנגרמת לעובד, תוך כדי ועקב פעילותו של המבוטח; ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות חבות בשל חדירה לתחום הפרט (כולל פגיעה בפרטיות), לשון הרע, העלבת אדם, התעמרות, אפליה, פינוי מוטעה, מעצר שווא, וכן חבות בשל הפרה בתום לב של חובת הסודיות, הטרדה מינית, לפי חוזר הפיקוח 2015-1-16 אך לא זכויות קניין רוחני. (נוסח ביט 2013 בשינויים המתבקשים לעניין כיסוי בגין הטרדה מינית כמפורט להלן).
- מובהר בזאת כי הכיסוי למבוטח ו/או לממונים על הטרדה מינית יהיה במסגרת הרחבה 4.10 בהרחבות ביט (ובכפוף לשינוי שבוצע לעיל). השיפוי למבוטח בהתייחס להטרדה מינית יהיה עבור עלויות שהוא יהיה מחויב לשלם על פי חוק לצד שלישי כלשהו ו/או עובדיו ו/או מתנדביו בשל הטרדה מינית מצד עובדי המבוטח, הכיסוי יחול רק אם נקט המבוטח את כל הצעדים שעל מעסיק לנקוט על פי החוק למניעת הטרדה מינית התשנ"ח 1998. הכיסוי כאמור לא יחול על אדם שלגביו נטען כי הטרד מינית או הורשע או הגיע להסדר פשרה עם צד התביעה. גבול אחריות המבטח בנוגע לחבותו בגין הטרדה מינית יהיו בסך 200,000 ₪ למקרה ולתקופה הכלולים בגבול האחריות של הרחבה זו.

דף רשימה לפוליסה לביטוח כספים בכספת ובהעברה

- 1. שם המבוטח**
מי אביבים בע"מ וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחים הכלליים החלים על כל הביטוחים.
- 2. מקום המצא הכספים**
 - 2.1 משרדי המבוטחים, משרדים ומוסדות אחרים המופעלים על ידי המבוטחים, או בהם מקיימים המבוטחים פעילות במי אביבים או מטעמה.
 - 2.2 בהעברה ממקום למקום בכל התחום הטריטוריאלי על ידי עובדי המבוטח ו/או שליחים מטעמו ו/או חברות להעברת כספים המועסקות על ידי המבוטח.
- 3. תחום טריטוריאלי**
מדינת ישראל ושטחי יהודה ושומרון הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל.
- 4. גבולות אחריות**
 - גבול אחריות המבוטח למקרה ולתקופת ביטוח לגבי כספים בקופה: ₪ 200,000 על בסיס נזק ראשון.
 - גבול אחריות המבוטח למקרה ולתקופת ביטוח לגבי כספים בהעברה: ₪ 200,000 על בסיס נזק ראשון.
- 5. השתתפות עצמית**
השתתפות עצמית לכל מקרה ביטוח ₪ 5,000
- 6. היקף כיסוי**
על בסיס פוליסה לביטוח כל הסיכונים - כספים מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:
- 7. הרחבות מיוחדות**
 - 7.1 הביטוח מורחב לכסות כספים במגירות נעולות, ארונות נעולים, קופות נעולות וכיו"ב אחרי שעות העבודה עד לסכום השווה ל- 10% מגבול האחריות לאתר.
 - 7.2 הביטוח מורחב לכסות כספים גם בהיותם מחוץ למקום שמירתם הרגיל כאמור לעיל, בהמצאם בכל מקום בתחום חצרי המבוטח בשעות העבודה (שלא לצורך העברתם) עד סך המהווה 20% מגבול האחריות באתר הרלבנטי.
 - 7.3 מוסכם ומוצהר כי הביטוח מכסה גם את הוצאות שחזור הרכוש שניזוק עד 10% מהנזק כלול בגבולות האחריות לעיל, ואולם ביצוע השחזור לא יעכב תשלום המגיע לפי פוליסה זו בגין אבדן או נזק.
 - 7.4 מוסכם ומוצהר כי במקרה אבדן או נזק המבוטחים לפי פוליסה זו יוחזר סכום הביטוח לקדמותו, פעם אחת בתקופת הביטוח והמבוטח ישלם פרמיה נוספת בהתאם.
 - 7.5 מוסכם ומוצהר כי במקרה אבדן או נזק לכספים המבוטחים נגרם גם אבדן או נזק לרשימות ומסמכים כך שאין בידי המבוטח האפשרות להוכיח את גובה הנזק, תשלם החברה למבוטח את

עסקי שמור

- סכום הגביה היומי הממוצע בחודש בו אירע המקרה, בהתאם לנתוני החודש השוטף, או על פי נתוני החודש המקביל בשנה הקודמת אשר יעודכנו בהתאם לשינויים שחלו מאז.
- 7.6 הביטוח מורחב לכסות גניבת הכספים לרבות היעלמותם באופן בלתי מוסבר וללא סימני פריצה בשעות העבודה, עד לסכום שאינו עולה על 10% מגבול האחריות.
- 7.7 הביטוח מורחב לכסות גניבת הכספים בהיותם סגורים ונעולים במקום סגור על ידי השגה שלא כדין ו/או שימוש שלא כדין ו/או שימוש על ידי מי שאינו מורשה לכך במפתח מותאם, ואו על ידי שימוש שלא כדין בקוד הפתיחה של המנעול הסוגר. גניבת הכספים בנסיבות אלה תהיה מכוסה גם מבלי שנעשתה פריצה לחצרי המבוטח.
- 7.8 סעיף 1 ל"סייגים לחבות המבטח" (חוסר ו/או גרעון בלתי מוסבר) לא יחול על אירוע מקרי ובלתי צפוי, עד לסכום שאינו עולה על 10% מגבול האחריות.
- 7.9 "העברה כספים" לענין פוליסה זאת היא החל ממועד הוצאתם של הכספים ממקום משמורם לצורך העברתם ועד למסירתם הסופית ביעדם.
- 7.10 סעיף 2.2 לסייגים לחבות המבטח לא יחול על עצירת אגב לצורך תדלוק, אכילה, שתיה (ללא סטיה ממסלול ההעברה) ולצורך מסירת חלק מן הכספים המועברים ביעד ביניים.
- 7.11 הביטוח מורחב לכסות כספים בהמצאם בבתי מנהלים ו/או מנהלים אחראים על נושאי כספים ו/או בבתי עובדים שהורשו להחזיק כספים, כל הנ"ל לצורך עבודתם בלבד, עד לסך 10% מגבול אחריות למקרה אחד ולתקופת ביטוח שנתית.

עסקי שמור
דף רשימה לפוליסה לביטוח נאמנות עובדים

.1	שם המבוטח		
		מי אביבים בע"מ וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הכלליים.	
.2	גבולות אחריות		
	למקרה	2,000,000 ₪	
	לתקופה	2,000,000 ₪	
.3	השתתפות עצמית	12,000 ₪	
.4	תאריך רטרואקטיבי	1.12.2007	
.5	היקף כיסוי		
		על בסיס פוליסה לביטוח נאמנות מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:	
.6	הרחבות		
	6.1	תקופת גילוי 12 חודשים.	
	6.2	סעיף 5.2 בתנאי הפוליסה בטל ומבוטל.	
	6.3	הפוליסה מורחבת לכסות מקרה ביטוח המבוצע על ידי אדם המועסק בתאגיד על ידי חברת כוח אדם ו/או על ידי בעלי מקצוע מיוחדים, כגון משרד רואי חשבון ו/או מועסק בתאגיד והתמורה לעבודתו משולמת על בסיס חשבונית, ואינו מקבל שכר ו/או משכורת מהתאגיד.	
	6.4	מוסכם ומוצהר בזאת כי: המבטח ישפה את המבוטח עבור הוצאות סבירות שהוצאו ע"י המבוטח לצורך חקירה והכנת התביעה, וזאת עד לשיעור של 15% מגבול האחריות שבפוליסה (על בסיס נזק ראשון), הוצאות אלה כלולות בגבולות האחריות.	

דף רשימה לפוליסה לביטוח ציוד אלקטרוני

		שם המבוטח	1.
		מי אביבים בע"מ וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הכלליים.	
		סכומי ביטוח	2.
2.1	פרק 1 - סכום ביטוח לציוד מחשוב/אחר	₪ 4,200,000	
2.2	פרק 2 - שחזור נתונים תוכנות ומידע – מורחב (נזק ראשון)	₪ 200,000	
2.3	פרק 3 – הוצאות מוספות תקופת שיפוי	₪ 150,000 30 ימים	
-	רעידת אדמה	כלול	
-	נזקי טבע	כלול	
		השתתפויות עצמיות	3.
3.1	ציוד מחשוב/אחר	₪ 10,000	
3.2	שחזור	₪ 10,000	
3.3	הוצאות נוספות	3 ימים	
		היקף כיסוי:	4.
<p>על בסיס פוליסה לביטוח כה"ס ציוד אלקטרוני מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המבטח על כל הרחבותיהן (ביטוח שיחזור נתונים על בסיס "שיחזור נתונים מורחב") ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:</p>			
		שינויים ותוספות לנוסח פוליסת ביט:	5.
5.1	הביטוח מורחב לכסות מחשבים ניידים ו/או ציוד אחר בהיותם מחוץ לחצרי המבוטח לרבות בבית עובדים ו/או בכל מקום אחר ו/או בעולם לרבות כנגד סיכוני גניבה עד סך 40,000 ₪ למקרה וסה"כ לתקופת ביטוח.		
5.2	במקרה של נזק מוחלט לרכוש המבוטח יחושבו תגמולי הביטוח על בסיס ציוד מיחשוב/אחר חדש דומה, או אם הרכוש שניזוק יצא מכלל יצור שוטף והוחלף על ידי ציוד חדיש יותר, על בסיס הציוד החדיש יותר.		
5.3	הביטוח מכסה שיחזור נתונים ותוכנה על בסיס "שיחזור נתונים מורחב" כאמור בסעיף 6 לפרק 2 לפוליסה ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לרבות כיסוי "הוצאות שיחזור נתונים מורחב" כאמור בפוליסה (סעיף 6.2).		
5.4	הביטוח מורחב לכסות גניבה שלא במהלך פריצה של הרכוש המבוטח ממושרד המבוטח עד סך 20,000 ₪ למקרה ביטוח.		

עסקי שמור
נספח ט' – ניסיון תביעות

מכרז פומבי רגיל מס' 1-2023 לעריכת ביטוחי חברת מי אביבים 2010 בע"מ

תאריך: יום חמישי י"ג/אייר/תשפ"ג 4 מאי 2023

לכבוד מי אביבים 2010 בע"מ באמצעות גבי
תמי שאטא סוכנויות פלטרס ביטוח בע"מ

א.ג.ג

הנדון: ניסיון תביעות עבור מי אביבים 2010 בע"מ ח.פ. 514374099

הרינו מתכבדים לאשר בזאת כי במסגרת מערך ביטוחי המבוטח שבנדון נרשמו התביעות הבאות:

תקופת הביטוח: החל מ- 1/4/2010 עד ה- 4/5/2024

ענף	שנת חיתום	מספר תביעות	תביעות משולמות	תביעות תלויות	סה"כ תביעות
אש מורחב					
	2011	2	1,155,691	0	1,155,691
	2013	3	0	0	0
	2017	1	0	0	0
	2018	5	5,359	0	5,359
	2019	1	0	0	0
	2022	1	0	2,046	2,046
			1,161,050	2,046	1,163,096
סה"כ אש מורחב					
חבות מעבידים					
	2010-2022	0	0	0	0
		0	0	0	0
סה"כ חבות מעבידים					
כספים					
	2012-2022	0	0	0	0
		0	0	0	0
סה"כ כספים					
צד שלישי					
	2013	1	0	0	0
	2017	2	128,533	0	128,533
	2018	67	554,471	702,031	1,256,502
	2019	85	433,368	8,122,387	8,555,755
	2020	30	263,663	1,977,263	2,240,926
	2021	10	10,385	488,567	498,952
	2022	1	0	0	0
			1,390,420	11,290,248	12,680,668
סה"כ צד שלישי					
אחריות מקצועית					
	2018	1	351	54,646	54,997
			351	54,646	54,997
סה"כ אחריות מקצועית					
חבות מוצר					

עסקי שמור

0	0	0	1	2017	
162,263	161,034	1,229	1	2021	
162,263	161,034	1,229			סה"כ חבות מוצר
					נאמנות
398,775	0	398,775	1	2013	
0	0	0	1	2016	
398,775	0	398,775			סה"כ נאמנות
					סה"כ
14,459,799	11,507,974	2,951,825			סה"כ

מטבע: שקלים

ניסיון התביעות נכון לתאריך המסמך והוא אינו כולל התפתחות התביעות, הוצאות או הערכה אקטוארית.

ב
כ
אילון חברה לביטוח בע"מ
ב
דא"ר גופמן
חתמת עסקים, צוות חיתום עסקים גדולים
ד

השתתפות עצמית	סיום פוליסה	תחילת פוליסה
₪ 30,000	31/07/2019	01/08/2018
₪ 30,000	31/07/2020	01/08/2019
₪ 30,000	31/08/2021	01/08/2020
₪ 100,000	30/09/2022	01/09/2021
₪ 250,000	30/09/2023	01/10/2022

ב

,

נספח י' - סקר מידע חיתומי מיום ה 12.7.2023 , ברנפלד שמאים בינלאומיים בע"מ.

BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שמאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng
Kobi Wieener - Loss Adjuster
Amir Berenfeld - Eng

A member of the **Concordia** Global Network

נחמן ברנפלד - סהנדס
קובי וינר - שטאי
אמיר ברנפלד - סהנדס

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

3 באוגוסט 2023
23183

טל: 03-7736253
מייל: shiranep@mei-avivim.co.il

לכבוד
גב' שירן אפשטיין - ע"ד
מי אביבים בע"מ
תל אביב

ג.נ.

הנדון: מי אביבים בע"מ
סקר מידע חיתומי - עדכון

=====

2

BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שפאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng

Kobi Wiener - Loss Adjuster

Amir Berenfeld - Eng

A member of the חברים ברשת העולמית

Concordia 
Global Network

נחמן ברנפלד - סגן

קובי וינר - שפאי

אמיר ברנפלד - סגן

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

תוכן עיניים

<u>מס' עמוד</u>	<u>תאור</u>	<u>מס'</u>
3	כללי	1.
3	תיאור פעילות התאגיד	2.
3-4	תיאור אתרי החברה	3.
4-6	תקציר מנהלים	4.
6	תאור משרדים ראשיים – קרית עתידים תל אביב	5.
7-8	אמצעי מיגון אש – משרדים ראשיים – קרית עתידים	6.
9	אמצעי מיגון פריצה – משרדים ראשיים – קרית עתידים	7.
10	אמצעי מיגון אש/פריצה – אתרים אחרים	8.
10	היסטוריה	9.
10	סיכני טבע	10.
10	צד ג'	11.
11	סיכום	12.

3

BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שפאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng
Kobi Wieener - Loss Adjuster
Amir Berenfeld - Eng

A member of the חברים ברשת העולמית

Concordia
Global Network

נחמן ברנפלד - מהנדס
קובי וינר - שפאי
אמיר ברנפלד - מהנדס

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

1. כללי

- 1.1 לבקשתכם מיום 1.5.23 ביצענו סקר מידע חיתומי בחברתכם.
- 1.2 במהלך חודשים מאי-יוני 2023 ביקרנו במשרדי החברה ובמדגם אתרי החברה (מחסנים, תחנות שאיבת מים וביוב) ונפגשנו עם נציגכם אשר הציג בפנינו את הרכוש הנסקר ומסרו לנו פרטים על אחזקת הציוד.

2. תיאור פעילות התאגיד

- 2.1 תאגיד מי אביבים עוסקת בכלל שירותי המים והביוב בתחום העיר תל אביב-יפו.
- 2.2 התאגיד מטפל ומתחזק תחנות סניקת הביוב, בארות מים, בריכות מים, קידוחים וצנרת המים בעיר.
- 2.3 ברשות התאגיד מחסני חרום ובהם מיכלי מים נ"דים, מכלים מתנפחים, מונים, גנרטורים, משאבות וכד' למקרה חרום.

3. תיאור מבני התאגיד

- 3.1 **משרדי התאגיד** – קרית עתידים תל אביב.
- 3.2 משרדי משנה בחולון.
- 3.3 **מחסנים:**
 - בית הלוויות, תל אביב.
 - מחסן צימרות ברידינג.
 - מחסן ציוד חרום ברח' שפע טל 15 בת"א.
- 3.4 תחנות שאיבת מי שתיה:
 - 19 תחנות שאיבת מי שתיה באמצעות קידוחים.
 - 2 תחנות שאיבת מי שתיה באמצעות קידוחים ומשאבות בוסטר.
 - 4 תחנות שאיבת מי שתיה
- 3.5 4 בריכות אגירת מים.



רח' לחי 31, בני-ברק 5120052, טל: 03-6123515, פקס: 03-6123515, דוא"ל: beren@beren.co.il
31 Lechi St. Bnei Brak 5120052, Israel, Tel: 972-3-6123515, Fax: 972-3-6123516, E-mail: beren@beren.co.il
www.beren.co.il • www.concordiaconsultancy.com

4

BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שפאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng

A member of the תכרים ברשת העולמית

נחמן ברנפלד - סגן

Kobi Wieener - Loss Adjuster

Concordia
Global Network

קובי וינר - שפאי

Amir Berenfeld - Eng

אמיר ברנפלד - סגן

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

3.6 6 תחנות שאיבת ביוב.

3.7 תאי מגופים וקווי צנרת בכל רחבי העיר.

4. תקציר מנהלים

- 4.1 משרדי החברה מרוכזים ב-5 קומות (מרתף, קרקע, 1-3) בבנין 4 בקרית עתידים בתל אביב.
- 4.2 המשרדים כוללים עמדות כיבוי, מערכת כיבוי אוטומטית במים (ספרינקלרים), מערכת גילוי אש/עשן, כיבוי אוטומטי בחדרי שרתים ובלוחות חשמל, מערכת כריזה, אזעקה וכו'.
- 4.3 ברשות החברה תחנות שאיבת שתיה, בריכות אגיה ותחנות שאיבת ביוב הפזורות ברחבי תל אביב-יפו.



BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שסאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng

Kobi Wieener - Loss Adjuster

Amir Berenfeld - Eng

A member of the חברים ברשת העולמית

Concordia
Global Network

נחמן ברנפלד - סגן

קובי וינר - שסאי

אמיר ברנפלד - סגן

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

4.4 להלן ריכוז סכומי הביטוח של רכוש החברה (ללא מע"מ):

מס'	תאור המבנה	מבנה/ערך השקעות במושכר	ערך ציוד כללי	ערך ציוד מיחשוב ותשתיות תקשורת	סה"כ ערך הרכוש נטו כולל מע"מ
1	קרית עתידים ת"א	13,155,000	2,347,100	4,311,000	19,813,100
2	אתר גיבוי - ראש העין			650,000	650,000
3	החורטים 11, ת"א	1,350,000	300,000		1,650,000
4	רחבעם זהבי-מחסן				-----
5	חולון - מחסן	1,200,000			1,200,000
6	בית לוויית ת"א - מחסן	7,560,000	3,420,000		10,980,000
7	גבעת התחמושת, ת"א	-----			-----
8	בריכות	28,300,000	כלול במבנה		28,300,000
9	תחנות סניקת ביוב	11,833,000	כלול במבנה		11,833,000
10	תחנות שאיבת מים	6,174,000	כלול במבנה		6,174,000
11	קידוחים	46,407,000	כלול במבנה		46,407,000
12	כל המחסנים		1,000,000		1,000,000

סה"כ 115,979,000 ₪ 8,067,100 ₪ 4,961,000 ₪

128,007,100 ₪

סה"כ

סה"כ ערך הרכוש (מעוגל) לביטוח אש - ערך כינון

129,000,000 ₪

M.P.L 4.5

4.5.1 במקרה של נזק חמור (שריפה, התפוצצות) במבנה המשרדים בקרית עתידים (לא כולל רעידת אדמה ונזקי טבע), במידה ומערכות הכיבוי יפעלו, אנו אומדים את הנזק לרכוש (מבנה ותכולה) בגבולות כ- 50% מסכום הביטוח.

6

BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שטאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng

A member of the חברים ברשת העולמית

נחמן ברנפלד - סגן

Kobi Wiener - Loss Adjuster

Concordia
Global Network

קובי וינר - שטאי

Amir Berenfeld - Eng

אמיר ברנפלד - סגן

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

4.5.2 תקופת שיקום – 12 חודש.

4.6 סיכונים - לדעתנו אמצעי המיגון במשרדי החברה הינם בהתאם לדרישות מכבי אש והסיכון לרכוש המבוטח סביר.

5 תאור המבנה – משרדים – בנין 4 – קרית עתידים ת"א

5.1 משרדי התאגיד ממוקמים במספר קומות במבנה מס' 4 בקרית עתידים בתל אביב. המשרדים בשטח כולל כ- 4,385 מ"ר.

Google Earth Coordinates:

N: 32.0701

E: 34.5036

גובה – כ- 40 מ' מעל מפלס הים

5.2 להלן חלוקי שטחי החברה בבנין:

- קומת מרתף – חדר מצב לפעילות בחרום.
- קומות קרקע-2 – משרדים.
- קומה 3 – משרדים, חדר ארכיון וחדר שרתים.
- סה"כ שטח המשרדים והמחסנים של חברתכם במבנה 4,385 מ"ר.

5.3 המשרדים בנויים שלד בטון ומסך זכוכית, גג בטון ומתחתיו תקרת גבס מונמכת, מחיצות גבס זכוכית, תקרה אקוסטית, הדפסים על הקירות, מערכת גילוי אש/עשן, ספרינקלרים, מיזוג, תקשורת, תאורה, מטבחונים, חדרי ישיבות, שרתים, אינסטלציות מכל סוג ותאור, טמ"ס, אדקה וכו', חדר שרתים וארכיון מסמכים – כיבוי אוטומטי בגז, מעליות, מערכת כריזה וכו'.



7

BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שפאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng

Kobi Wiener - Loss Adjuster

Amir Berenfeld - Eng

A member of the חברים ברשת העולמית

Concordia
Global Network

נחמן ברנפלד - מהנדס

קובי וינר - שפאי

אמיר ברנפלד - מהנדס

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

6. אמצעי מיגון אש – משרדים – בנין 4 קרית עתידים

6.1 מערכת כיבוי אוטומטית במים (ספרינקלרים)

6.1.1 בשטח המשרדים מותקנת מערכת כיבוי אוטומטית במים (ספרינקלרים). המערכת באחריות ובתחזוקה של בעלי המבנה.

6.1.2 **אחזקה** – אחת לשנה מבוצעת בדיקה למערכת הספרינקלרים בשטח משרדי החברה..

6.2 מערכות גילוי אש/עשן

6.2.1 בשטחי משרדי החברה במבנה מותקנת מערכת גילוי אש/עשן.

6.2.2 המערכת מחוברת הן לחדר הבקרה של חברתכם והן למכבי אש.

6.3 אמצעי כיבוי ידניים

6.3.1 בשטחי המשרדים עמדות כיבוי הכוללות: גלגלונים עם זרנוקים, הידרנטים, צנרת בד, מטפי כיבוי וברדי כיבוי "2".

6.3.2 ציוד הכיבוי נבדק אחת לשנה על ידי חברה מיומנת. בדיקה אחרונה בוצעה ב- 4/23 ונמצא תקין.

6.4 חדר שרתים

6.4.1 חדר השרתים ממוקם בקומה 3 במשרדי החברה בת"א וכולל מארזי דיסקים, מחשבי שרת, רובוט קלטות, ציוד תקשורת וכו'.

6.4.2 החדר ממוזג אויר ומותקנת בו מערכת כיבוי אוטומטית בגז

6.4.3 מכשיר אל פסק בהספק 100KVA מגבה את חדר השרתים

6.5 **ארכיב** – מערכת כיבוי אוטומטית בגז מותקנת בארכיב.



BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שםאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng

A member of the חברים ברשת העולמית

נחמן ברנפלד - מהנדס

Kobi Wieener - Loss Adjuster

Concordia
Global Network

קובי וינר - שםאי

Amir Berenfeld - Eng

אמיר ברנפלד - מהנדס

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

- 6.6 **מטבחונים** - בקומות השונות חדר אוכל ומטבחונים – במקום אין ביטול בגד אלא רק חימום חשמלי באמצעות מיקרוגלים.
- 6.7 **שילוט ותאורת חרום** – בשטח המבנה ומעל הדלתות שילוט הכוונה ותאורת חרום.
- 6.8 **מערכת כריזה** – בשטח המבנה מותקנת מערכת כריזה.
- 6.9 **גרמי מדרגות** – במבנה גרם מדרגות פנימיים עם דלתות בהלה ושילוט יציאת חרום מעליהם.
- 6.10 **ערכת עזרה ראשונה ומכשיר החיאה** – בשטח המשרדים מוצבות ערכות עזרה ראשונה ומכשיר דפריבילטור.
- 6.11 **מערך חשמל**
- 6.11.1 בחברה מספר לוחות חשמל תלת פאזיים.
- 6.11.2 מטפי כיבוי אוטומטיים בגז מותקנים בלוחות החשמל מעל 100A.
- 6.11.3 **אחזקה** – מערך החשמל מתוחזק על ידי חשמלאים מוסמכים.



BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שסאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng

Kobi Wieener - Loss Adjuster

Amir Berenfeld - Eng

A member of the חברים ברשת העולמית

Concordia
Global Network

נחמן ברנפלד - מהנדס

קובי וינר - שסאי

אמיר ברנפלד - מהנדס

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

7. אמצעי מיגון פריצה – משרדים – בנין 4 קרית עתידים

- 7.1 דלתות כניסה ראשיות בכל קומה – דלתות כנף זכוכית מסגרת אלומיניום ננעלות במנעולי צילינדר.
- 7.2 דלתות יציאות חרום – דלתות כנף זכוכית מסגרת אלומיניום ננעלות במנעולי בהלה מצידן הפנימי.
- 7.3 חדר שרתים – דלת כנף מתכת עם חלון זכוכית. הכניסה עם כרטיס זיהוי מגנטי.
- 7.4 חדר שליטה בחרום – קומה (1-) – החדר ממוקם בתוך מקלט בנוי בטון. דלת כנף מתכת ננעלת במנעול צילינדר.
- 7.5 חדר בקרה – החדר מאויש 7/24.
- 7.6 מערכות אזעקה לפריצה
- 7.6.1 בשטח משרדי החברה מותקנת מערכות אזעקה לפריצה.
- 7.6.2 המערכת מחוברת למוקד שמירה אזרחי בתשדורת קווית ואלחוטית.
- 7.6.3 המערכת כוללת:
- גלאים א.א. פאסיבים מול הכניסות.
 - גלאים תיקרתיים.

10

BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שפאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng
Kobi Wieener - Loss Adjuster
Amir Berenfeld - Eng

A member of the חברים ברשת העולמית
Concordia
Global Network

נחמן ברנפלד - סוגד
קובי וינר - שפאי
אמיר ברנפלד - סוגד

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

8 אתרים אחרים – אמצעי מיגון

- 8.1 בהיקף מרבית האתרים גדר סורג.
- 8.2 מערכת אזעקה – במרבית האתרים מותקנת מערכת אזעקה לפריצה כולל גלאי נפח המחוברת למוקד שמירה ו/או למוקד הבקרה של התאגיד.
- 8.3 ציוד כיבוי – בכל אתר מוצב לפחות מסף כיבוי אבקה אחד במשקל 6 ק"ג.
- 8.4 מערכת גילוי אש/עשן – בחלק מהאתרים מותקנת מערכת גילוי אש/עשן המחוברת למכבי אש או למוקד הבקרה של התאגיד.

9 היסטוריה

- 9.1 נמסר לנו כי במהלך השנים האחרונות לא ארעו נזקים משמעותיים.

10 סיכוי טבע

- 10.1 אתרי החברה ממוקמים באזור 1 עפ"י המדרג של "מיוניק-רי" (אזור פחות רגיש במדינת ישראל), תאוצת קרקע 0.1.
- 10.2 גשמים – כמות גשמים עונתית 500-600 מ"מ.
- 10.3 מספר הימים הממוצע השנתי של ברקים/סערות היכולים להיווצר באזור הינו כ- 10-15 ימים בשנה.

11 צד ג'

- 11.1 משרדים – קרית עתידים תל אביב - בשאר קומות המבנה משרדים שונים.
- 11.2 בית הלוויות תל אביב – המבנה משמש כמחסן גם של פיקוד העורף ועיריית תל אביב.
- 11.3 חלק מתחנות הביוב/שאיבה ממוקמים בסמוך למבני מגורים ומסחר.



רח' לחי 31, בני-ברק 5120052, טל: 03-6123515, פקס: 03-6123516, דוא"ל: beren@beren.co.il
31 Lechi St. Bnei Brak 5120052, Israel, Tel: 972-3-6123515, Fax: 972-3-6123516, E-mail: beren@beren.co.il
www.beren.co.il • www.concordiaconsultancy.com

BERENFELD
International Loss Adjusters Ltd.
Risk Management & IFRS Valuation



ברנפלד
שפאים בינלאומיים בע"מ
ניהול סיכונים והערכות IFRS

Nachman Berenfeld - Eng

Kobi Wieener - Loss Adjuster

Amir Berenfeld - Eng

A member of the חברים ברשת העולמית

Concordia
Global Network

נחמן ברנפלד - מהנדס

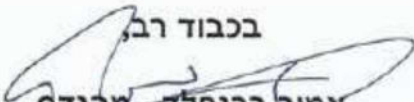
קובי וינר - שפאי

אמיר ברנפלד - מהנדס

Americas and Caribbean • Latin America • UK and Europe • Nordic and Scandinavian Countries • Middle East • South Asia • Asia Pacific and Australasia

12. סיכום

- 12.1 משרדי החברה מרוכזים בבנין 4 בקרית עתידים בתל אביב.
- 12.2 אמצעי המיגון במשרדים בתל אביב כוללים עמדות כיבוי, מערכות כיבוי אוטומטיות במים (ספרינקלרים), גילוי אש/עשן, כיבוי אוטומטי בגז בחדרי שרתים/ארכיב ולוחות חשמל וכו'.
- 13.3 **סיכונים** - לדעתנו אמצעי המיגון במבנה הינם בהתאם לדרישות מכבי אש והסיכון לרכוש המבוטח סביר.
- 14.4 **אתרים אחרים** – **תחנות מיוב/ביוב** – אמצעי המיגון כוללים מערכת אזעקה לפריצה וגילוי אש/עשן ואתרים מגודרים. לדעתנו אמצעים אלה מספקים.

בכבוד רב,

אמיר ברנפלד מהנדס
ברנפלד שפאים בינלאומיים בע"מ

רצ"ב: צילומים
חשבון שכ"ט

