

**מכרז פומבי דו שלבי מס' 1-2022-91270 ניהול פרויקט להקמת
בריכות אגירה בדרום העיר ובצפון העיר**

1. חברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה" או "מי אביבים") מבקשת בזאת הצעות עבור ניהול פרויקט להקמת בריכות אגירה בדרום העיר ובצפון העיר תל אביב, יפו.
2. המכרז הינו פומבי עם בחינה דו שלבית לפי תקנה 17 ד' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן: "המכרז").
3. המכרז מחולק ל - 2 פרקים :
 - 3.1 **פרק מס' 1** - ניהול פרויקט להקמת בריכת אגירה בצפון העיר תל אביב יפו.
 - 3.2 **פרק מס' 2** - ניהול פרויקט להקמת בריכת אגירה בדרום העיר תל אביב יפו.
- מציע יכול להגיש הצעה לפרק 1 ולפרק 2 או רק לאחד מהם בהתאם לשיקול דעתו ויכולותיו.
4. הגשת הצעה ע"י מציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמת המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמך זה ובכל מסמך אחר מהווה לחלק ממסמכי המכרז.
5. ההסכם שיחתם עם המנהל הזוכה יעודכן לאחר סיום הליכי המכרז בהתאם להחלטת החברה לעניין הזכייה.
6. המסמכים הרשומים מטה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז אותם על המציע לצרף להצעתו כשהם חתומים :

מס'	מסמך	עמוד
<u>1</u>	מסמכי המכרז	1-9
<u>2</u>	נספח א' 1 - טופס הצעת מחיר לפרק 1 במכרז	10
<u>3</u>	נספח א' 2 - טופס הצעת מחיר לפרק 2 במכרז	11
<u>4</u>	נספח ב' - טופס התחייבות לקיום הצעה	12
<u>5</u>	נספח ג' - הצהרה להוכחת עמידת המציע בתנאי מוקדם לפרקים מס' 1 ו-2 בסעיף 15.2 במסמכי המכרז וקבלת ניקוד באמות המידה בסעיף 26.5 ניסיון העובד המוצע לביצוע השירות במי אביבים	13
<u>6</u>	נספח ד' - טופס הצהרה על העובד המוצע (מנהל הפרויקט)	14
<u>7</u>	נספח ה - הצהרה לקבלת ניקוד באמות המידה בסעיף 26.5 לפרקים מס' 1 ו-2 התרשמות כללית	15
<u>8</u>	נספח ו' - טופס הצהרה על ניסיון בשירות מול עיריית תל אביב וחברות עירוניות של עיריית תל אביב ומול מי אביבים	16
<u>9</u>	נספח ז' - תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים ולחוק שכר מינימום (לצד אישור ניהול פנקסי חשבונות וניכוי מס במקור)	17
<u>10</u>	נספח ח' - תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז	18
<u>11</u>	נספח ט' 1 - תצהיר על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"	19
<u>12</u>	נספח ט' 2 - תצהיר בעניין חקירה פלילית או הליכים פליליים	20
<u>13</u>	נספח י' - הסכם	21-39

7. בנוסף למסמכים המנויים בסעיף 6, המציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים :
 - 7.1 אם המציע חברה - העתק מתעודת ההתאגדות. אחרת, יש לצרף תעודת עוסק מורשה.

- 7.2 אם המציע חברה - אישור עו"ד או רואה חשבון על שם התאגיד, שמות בעלי המניות או השותפים ושיעור אחזקותיהם, שמות מנהלי התאגיד (דירקטורים). במידה ומי מבעלי המניות במציע הינה חברה ו/או שותפות, יש לפרט את בעלי המניות ו/או השותפים באותה חברה ו/או שותפות, לפי המתאים, ושיעור אחזקותיהם עד שהפירוט יגיע לכדי ישות בשר ודם ולא חבר בני אדם או גוף משפטי אחר.
- 7.3 פרופיל המציע.
- 7.4 קורות חיים והעתק תעודות המעידות על השכלה והסמכה של המפקחים המוצעים שהוצגו בנספח הניסיון (נספח ג').
- 7.5 מציע המעסיק מפקחים יגיש אישור רוי"ח/יועץ מס/מנהל חשבונות כי המפקחים ומנהלי הפרויקטים המוצעים מטעמו מועסקים על ידי המציע.
8. לא תותר הגשת הצעה משותפת.

9. תקופת ההתקשרות

- תקופת ההתקשרות הינה פרויקטלית.
המועד המשוער לתחילת ההתקשרות הינו אפריל 2022
החברה תהא רשאית לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב שתימסר למנהל הפרויקט לפחות 30 ימים מראש.

10. לוחות הזמנים במכרז זה :

לא יתקיים כנס מציעים למכרז זה

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה : יום א', 6.3.2022 בשעה 15:00.

מועד אחרון להגשת הצעות : יום ב', 14.3.2022 בשעה 12:00.

הצעות שלא תהיינה בתיבת המכרזים (מכל סיבה שהיא) עד לתאריך והשעה הנקובים לעיל - לא תישקלנה.

11. שאלות הבהרה

- 11.1 עד למועד הקבוע בסעיף 10 לעיל להגשת שאלות הבהרה, המציע רשאי להודיע למי אביבים בדוא"ל salya@mei-avivim.co.il על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות, או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או ענין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לשירות נשוא המכרז או על כל שאלה או הערה הנוגעת להסכם ההתקשרות, לרבות נספח הביטוח (נספח 2).
- 11.2 מציע שלא ישלח הודעה כאמור יהיה מנוע מלטעון כנגד סעיף ו/או פרט זה לאחר הגשת הצעות.
- 11.3 **מי אביבים לא תהיה אחראית למידע שיימסר טלפונית, ורק תשובות בכתב שתתקבלנה מהחברה יחייבו אותה.**
- 11.4 הפונים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת (שמופיעה להלן), על גבי מסמך WORD בלבד : מס' סידורי של השאלה, נספח/מס' סעיף פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית. ניתן לשאול גם שאלות כלליות, ואז לציין בטור סעיף/נספח - "כללי".

מס'	נספח	מס' סעיף	פירוט השאלה

- 11.5 על המציע לצרף להצעתו את כל התשובות לשאלות הבהרה שניתנו במהלך המכרז ופורסמו באתר האינטרנט של החברה חתומים על ידו.

12. השתתפות במכרז הינה ללא עלות

מציע המעוניין להגיש הצעה למכרז שבנדון ידפיס את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של חברת מי אביבים 2010 בע"מ בכתובת - www.mei-avivim.co.il

13. אופן הגשת ההצעה :

- 13.1 את ההצעה יש להגיש בימים א' - ה' בין השעות 00:00-15:00 לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי חברת מי אביבים 2010 בע"מ, רחוב דבורה הנביאה 121, בנין 7 תל אביב, קומת כניסה, עד השעה 15:00.
- 13.2 ההצעה תוגש על גבי מסמכי המכרז בלבד.
- 13.3 על המציע להדפיס בהדפסה רגילה את מסמכי המכרז בדף A4 רגיל ולמלא את הצעתו בכתב יד קריא וברור או בהדפסה.
- 13.4 המציע יצרף להצעתו כל מסמך נוסף הנדרש במסמכי המכרז.
- 13.5 כל מסמכי ההצעה חייבים להיות חתומים על ידי המציע.
- 13.6 יש לחתום בחתימה מלאה + חותמת בשולי כל עמוד ועל גבי טופס הצעת המחירים.
- 13.7 ההצעה תוגש בשתי (2) מעטפות הרמטיות נפרדות כמפורט להלן :

13.7.1 מעטפה אחת - עליה יצוינו במקום בולט המילים : "מסמכים לתנאים מוקדמים ואמות מידה" ואליה יוכנסו כל מסמכי המכרז וכל האישורים, פרט להצעת המחיר.

13.7.2 מעטפה שניה סגורה ומוזבקת - עליה יצוינו במקום בולט המילים : "הצעת מחיר" ואליה תוכנס הצעת המחיר שתוגש על גבי טופס הצעת המחיר.

שתי המעטפות יוכנסו למעטפה אחת מאגדת עליה יצוין שם המכרז ומספרו.

- 13.8 אין לערוך כל מחיקות, הוספות ושינויים בטפסי המכרז ואין להוסיף תנאים, תניות, התניות, בקשות או הסתייגויות (להלן: "הסתייגויות"). כל הסתייגות תקנה למי אביבים זכות לפסול את ההצעה או לחילופין, להתעלם מההסתייגויות או להתנות את שקילת הצעה בהסרת ההסתייגויות, תוך פרק זמן שיקבע על ידה.
- 13.9 מי אביבים תהיה רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות או דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

14. תיקונים ו/או תוספות למסמכי המכרז

מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד המועד האחרון להגשת הצעות. עדכוניים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.mei-avivim.co.il. מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד המועד האחרון להגשת הצעות.

15. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

כל התנאים המפורטים להלן בסעיף זה הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים, אלא אם נכתב במפורש אחרת. הצעה אשר לא תענה על מי מהתנאים המפורטים להלן - תיפסל. מובהר שהחברה לא תשקול הצעתו של מציע אלא אם תעמוד בכל התנאים שלהלן:

- 15.1 המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976. להוכחת האמור ימציא המציע לחברה במסגרת הצעתו, בנוסף לאישור על ניהול פנקסי חשבונות וניכוי מס במקור, תצהיר בנוסח המצורף כנספח ז' למסמכי המכרז, כשהוא חתום על ידו ומאומת ע"י עו"ד.

- 15.2 העובד המוצע (מנהל הפרויקט) עונה על כל הדרישות שלהלן:
- 15.2.1 עובד אצל המציע, ביחסי עובד מעביד, 3 חודשים לפחות לפני המועד האחרון להגשת הצעות.
 - 15.2.2 מהנדס רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בהתמחות בניין/הנדסה אזרחית/הנדסת מים/הנדסת מכונות.
 - 15.2.3 בעל ניסיון מוכח בניהול פרויקט להקמת מבנה עתיר מערכות אלקטרומכאניות (מבנה תת קרקעי ו/או תחנות שאיבה ו/או בריכות אגירה בהיקף כספי של לפחות 10 מיליון ₪).
- להוכחת תנאי סף זה יש להצהיר, למלא ולחתום על נספח ג' באמצעות בעל זכות חתימה בחברה ובנוסף יש להחתים על הצהרה רו"ח/יועץ מס/מנהל כי העובד המוצע עובד אצל המציע תקופה של לפחות 3 חודשים לפני מועד הגשת הצעה.**
16. הספק מתחייב כי נציג הספק שייבחר ע"י החברה ילווה את החברה לכל אורך מתן השירותים, כל שינוי בנציג מטעם הספק מחייב את אישור בכתב ומראש של הגורם המקצועי בחברה.
- הוכחת תנאי סף זה יש להצהיר, למלא ולחתום על נספח ד' הצהרה על עובד מקצועי.**
17. החברה תהא רשאית לאשר את החלפת העובד המוצע למתן שירותים בכל שלב מטעמים שיירשמו.
18. ועדת המכרזים רשאית לאשר מטעמים מיוחדים החלפת העובד המוצע במהלך ההליך המכרז.
19. מציע שמגיש את הצעתו כחברה שהעתיקה את פעילותה מעוסק מורשה לחברה בע"מ, ניתן יהיה לייחס לחברה המציעה את הניסיון ומחזור העסקים של העוסק מורשה. על המציע להוכיח כי אכן מדובר בהעסקת הפעילות הכוללת כמקשה אחת, כולל העברת עובדים לחברה בע"מ, העתק תעודת התאגדות, בעלי מניות, וכן הסבר מפורט של החברה לפעילות.
20. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מציע, ולרבות מי מבעלי מניותיו או מנהליו, אשר נכון למועד הגשת הצעות מתנהלת כנגדו חקירה פלילית או הליכים פליליים בעבירות של שוחד, מרמה, קבלת דבר במרמה וכיוצא בזה.
21. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מציע או מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל וכן הצעה של מציע שיש לו הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל.
22. המציע ימלא תצהיר המצ"ב **כנספח ו'** למסמכי המכרז על ניסיון בשירות מול אביב וחברות עירוניות של עת"א ומול מי אביבים.
- החברה תהא רשאית לפסול הצעה של מציע שיש לו ניסיון מול הגופים הנ"ל ולא ציין זאת בנספח ו' למסמכי המכרז.**
23. החברה רשאית לפסול הצעה של מציע שלאחר בדיקת החברה נמצא שהצהיר על מידע שהוא מוטעה ולא מהימן ויש בו כדי להטעות את החברה ו/או נמנע מלהצהיר ו/או ליידע את החברה במידע רלוונטי.
24. החברה רשאית לפסול מציע אם התנהלותו של המציע בנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלילית בכתב או דו"ח ביקורת שלילי בעניין זה, ממשרד ממשלתי ו/או גוף ממשלתי אתו התקשר המציע במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
25. החברה רשאית לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל מסמך אחר, להשלים את המצאתו לחברה תוך פרק זמן קצוב שיקבע ע"י החברה.
26. **בחירת הזוכה במכרז - כללים, אמות מידה ומשקולות**
- 26.1 החברה תהא רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לבחור זוכים שונה או אותה זוכה לכל פרק.

- 26.2 במקרה בו מציע, שיקבל מהחברה הודעת זכייה במכרז, יסרב לחתום על ההסכם, או יסרב ו/או לא ימלא את התחייבויותיו עפ"י תנאי ההסכם, או יחזור בו ויבקש לבטל הצעתו מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לקבל את ההצעה הבאה בתור בדירוג ההצעות, העומדת בתנאי המכרז, או לצאת במכרז חדש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה. יובהר כי לא יהא בהודעה למציע, כי הצעתו למכרז לא התקבלה, בכדי לגרוע מזכותה של החברה כמפורט לעיל.
- 26.3 אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה במכרז תהיינה בדרך שקלול המרכיבים המפורטים ובהתאם לתקנה 5(א)(ג) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 להלן: **20% מחיר ו - 80% איכות** ובאופן שתבחר ההצעה המעניקה לחברה את מירב היתרונות.

26.4 אופן הגשת הצעת המחיר

- 26.4.1 המציעים יגישו אחוז מפרויקט (ללא מע"מ) לטופס הצעת המחיר המפורט בנספחים א'1-א'2 להלן, בהתאם לכל אחד מפרקי המכרז אליו מגישים הצעתם.
- 26.4.2 ההצעה הזולה ביותר (האחוז הנמוך ביותר) בכל פרק תקבל 20 נקודות ושאר ההצעות יקבלו ניקוד בהתאם לנוסחה הבאה: **ההצעה הזולה ביותר x 20 חלקי ההצעה הנדונה.**
- 26.4.3 שקלול ההצעות יעשה בנפרד לכל פרק.

26.5 אופן שקלול רכיב האיכות (80%)

26.5.1 פרק מס' 1 ופרק מס' 2 - ניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בצפון ובדרום העיר תל אביב יפו

אופן הניקוד	תיאור	משקל באחוזים	אמת מידה
כל פרויקט נוסף (מעל 1) העונה על האמור שבוצע על ידי העובד המוצע מזכה ב-3 נק' עד למקסימום של 6 נקודות.	העובד המוצע הינו מהנדס בהתמחות בניין/הנדסה אזרחית/הנדסת מים/הנדסת מכונות ובעל ניסיון בניהול פרויקט להקמת מבנה עתיר מערכות אלקטרומכאניות (מבנה תת קרקעי ו/או תחנות שאיבה ו/או בריכות אגירה בעלות של לפחות 10 מלש"ח לכל פרויקט. להוכחת האמור על המציע למלא את נספח ג' כהצהרה המעידה ומפרטת על הניסיון כאמור (כולל תיאור השירות שניתן, שמות אנשי הקשר ומס' הטלפון)	6	ניסיון העובד המוצע
מציע שברשותו הסמכה אישור לתקן ISO 9001 בתוקף לשירות נשוא המכרז יקבל אוטומטית 2 נק'.	הסמכה/אישור של מכון התקנים ו/או מכון אחר שווה ערך בתוקף לתקן ISO 9001 לעבודות נשוא השירות במכרז	2	הסמכת/ אישור תקן ISO
הצגת תעודות השתתפות בקורס מפקחים על עבודות תשתית בתחום המים והביוב אוטומטית ב- 2 נקודות.	העובד המוצע יציג תעודות השתתפות בקורס	2	השתתפות בקורס מפקחים על עבודות תשתית בתחום המים והביוב של העובד המוצע
הציון יינתן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של מי אביבים ובהתאם לשיחות שיבוצעו עם ממליצים/ לקוחות	צוות הבדיקה מטעם החברה ינהל שיחות מול מס' ממליצים ו/או לקוחות שקיבלו שירות מהעובדים המוצעים והמציע.	20	חוות דעת ממליצים/לקוחות על העובדים המוצעים והמציע
הציון יינתן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של מי אביבים וגם בהשוואה למציעים אחרים. קיימת חובת השתתפות של נציג בכיר והעובד המוצע מטעם המציע בריאיון על מנת שאמת מידה זו תזכה בניקוד. במידה ולא כולם יגיעו לריאיון - החברה תהא רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי להוריד ניקוד	לריאיון יגיע מטעם המציע : מנכ"ל המציע או נציג בכיר אחר והעובד המוצע. בריאיון יידרש המציע להציג בין היתר את ניסיון המשרד והעובד המוצע במתן השירות נשוא המכרז כפי שניתן על ידם לגופים אחרים : ניסיונם בביצוע השירות, מהות הניסיון והגופים עבורם בוצעו השירותים ומתודולוגיה לניהול פרויקטים וביצוע השירות נשוא המכרז.	30	ריאיון אישי

<p>סה"כ: 20 נקודות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של מי אביבים 2010 בע"מ. וגם בהשוואה למציעים אחרים.</p> <p>לצורך מתן הניקוד באמת מידה זו יש לצרף להצעה פרופיל מציע ונספח ה למסמכי המכרז</p>	<p>הניקוד לאמת מידה זו יינתן בהתאם לפרמטרים הבאים: כמות וסוגי העבודות שבוצעו על ידי המשרד והעובד המוצע, צוות העובדים המועסקים אצל המציע, ניסיון בעבודה מול תיאום הנדסי בתל אביב, עירית תל אביב ותאגידים עירוניים של עירית תל אביב, היקפיים כספיים של עבודות, בהתאם להצהרות, וכו'), חוסן פיננסי, (בהתאם לנתונים ודוחות במערכת DB) וכל שיקול אחר שהוא רלוונטי לדעת החברה</p>	<p>20</p>	<p>התרשמות כללית</p>
--	--	-----------	----------------------

27. השלבים בבדיקת ההצעות

27.1 שלב ראשון:

- 27.1.1 **תחילה** - תיבדק עמידתו של המציע **בתנאי הסף**.
- 27.1.2 מציע שעמד בתנאי הסף יעבור לשלב בדיקת קריטריוני האיכות.
- 27.1.3 בדיקת קריטריוני האיכות ומתן ציון משוקלל בהתאם לפירוט בסעיף 26.5 לעיל.
- 27.1.3.1 שלב ראשון בבחינת קריטריוני האיכות הוא ניקוד אמת המידה "ניסיון מקצועי".
- 27.1.3.2 שלב שני בבחינת קריטריוני האיכות - החברה תהא רשאית להזמין לראיון עד 5 מציעים בכל פרק שקיבלו את הניקוד הגבוה ביותר באמות המידה "ניסיון" תקן ISO, הסמכה לקורס מפקחים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 27.1.3.3 שלב שלישי - מתן ציונים בכל שאר קריטריוני האיכות למציעים שעברו לשלב השני.
- 27.1.3.4 ציון איכות משוקלל מינימאלי להצעה הוא **56 מתוך 80 נקודות אפשריות**. הצעה אשר ציון האיכות שלה נמוך מציון האיכות המשוקלל המינימלי, לא תעבור לשלב השני, אלא אם יקבע אחרת על ידי ועדת המכרזים. המציעים אשר עברו את ציון האיכות המשוקלל המינימלי יעברו לשלב השני.

27.2 שלב שני: שלב פתיחת מעטפות הצעת המחיר ומתן ניקוד.

- 27.3 **שלב שלישי**: הניקוד **הסופי** להצעה יחושב על ידי שקלול הציון המשוקלל של קריטריוני האיכות וציון המחיר. ההצעה שציונה המשוקלל יהיה הגבוה ביותר תהא ההצעה הזוכה (אם ייערך הליך תחרותי אז יערך שקלול כאמור גם לאחר ההליך), אלא אם ועדת המכרזים קבעה אחרת מטעמים מיוחדים. הועדה רשאית להחליט שמבין כל ההצעות או מבין ההצעות הטובות ביותר ייערך הליך תחרותי נוסף. ועדת המכרזים תודיע למציעים כי הם רשאים להגיש במועד שתקבע הועדה הצעת מחיר סופית הזולה **מהצעת המחיר** שהוגשה במסגרת ההצעה המקורית.

28. אופן בדיקת ההצעות

- 28.1 ועדת המכרזים תמנה צוות מטעמה (לרבות היעזרות ביועצים חיצוניים) לבדיקת ההצעות והמציעים (להלן: "**צוות הבדיקה**").
- 28.2 צוות הבדיקה יהיה רשאי לבקר בכל משרד, מפעל, מתקן או אתר, המוחזק או מופעל על ידי המציע וכן לבקש ולקבל כל מידע ביחס למציע ו או לשירותים המוצעים.
- 28.3 החברה תהיה רשאית לפסול כל הצעה, אם סברה שמציע ההצעה לא שיתף פעולה עם צוות הבדיקה או לא מסר מידע, כנדרש.
- 28.4 החברה רשאית שלא לבחור בהצעת מציע אפילו יתברר כי היא נמצאה הזולה ביותר, אם אותו מציע או חברה שהוא בעל שליטה בה, הפרו הפרה יסודית התחייבויות חוזיות קודמות שהיו לו או לחברה שהוא בעל שליטה בה, כלפי החברה, במהלך חמש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, ובלבד שנמסרה לו הודעה בכתב מהחברה בנוגע לאותה הפרה.
- 28.5 התעורר חשד סביר כי במסגרת הליך המכרז או ההתקשרות של החברה ו/או ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם החברה מציע ו/או מי מטעמו ביצע או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ביצע עבירה פלילית בקשר לאספקת טובין או למכירתו ו/או למתן שירותים ו/או לעסקה במקרקעין ו/או לביצוע שירות עבור החברה, החברה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו או התקשרות עמו, לפי העניין.

- 28.6 במקרה של ציון משוקלל זהה של שתי הצעות או יותר יחול סעיף 2ב. לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15) התשס"ג, הקובע כך: "בכל מקרה בו לאחר שקלול ההצעות, תתקבלנה שתי הצעות או יותר בעלות תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה אישור של רואה חשבון ותצהיר של המחזיקה בשליטה, שהעסק הוא בשליטת אישה. אישור רואה חשבון יוכיח כי אישה מחזיקה בשליטה, וכי לא מתקיים אף אחד מאלה:
- א. אם מכהן בעסק נושא משרה בתפקיד מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה, הרי שהוא אינו קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.
- ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
- 28.7 אם לא מתקיים המנגנון הקבוע בסעיף 26.6 לעיל, במקרה של שוויון בניקוד בין שתי הצעות או יותר, תבחר ועדת המכרזים בהצעה הזולה ביותר ובמידה וגם הצעות המחיר זהות תערך הגרלה.
29. החברה רשאית לנהל משא ומתן עם מציעים, כאשר ניהול משא ומתן מותר על פי דין.

30. מועד פקיעת תוקף ההצעות והארכתן

- 30.1 מועד פקיעת תוקף ההצעות הינו 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 30.2 מי אביבים אינה מתחייבת לשקול את ההצעות ולהחליט לגביהן לפני מועד פקיעת תוקפן.
- 30.3 היה ופקע תוקף ההצעות שהוגשו לפני מועד ההחלטה של מי אביבים בדבר ההצעה הזוכה, תהיה מי אביבים רשאית לבטל את המכרז או לפנות אל המציעים בבקשה להארכת תוקף ההצעותיהם.
- 30.4 מציע שהתבקש להאריך את תוקף הצעתו רשאי להאריכה תוך המועד שנקבע או לסרב להארכתה. מציע שסרב להאריך את תוקף הצעתו או לא הודיע למי אביבים על הארכתה כמבוקש, לא ישתתף בהמשך המכרז.

31. התחייבות המציע הזוכה במכרז

- הזוכה במכרז מתחייב להמציא לחברה תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה את המסמכים הבאים:
- 31.1 ההסכם שהוא חתום על ידי מורשי החתימה מטעמו והליווי חותמת המציע.
- 31.2 אישור ביטוחי נותן השירות "נספח 2 להסכם", חתום כדין על ידי המבטחים, הכול כפי הנדרש והמפורט במסמכי המכרז וההסכם.
- אי מסירת נספח 2 להסכם "אישור ביטוחי הספק", כנדרש, תהווה הפרה מהותית מצד המציע הזוכה, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה.

32. דרישות הביטוח בהסכם (נספח 3 בהסכם)

- 32.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הספק שיזכה שייבחר במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים" ו/או "הוראות הביטוח", בהתאמה).
- 32.2 הספק הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף 32 (זה) לעיל ולהלן, לרבות בהתאם לתנאים המפורטים בנספח י' למכרז "הסכם ההתקשרות" (להלן: "ההסכם"), סעיף 15 "ביטוחי הספק" ובנספח 2 אישור ביטוחי הספק.
- 32.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן ואת מהות השירותים לפי מסמכי ההליך וההסכם במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו אישור כי יערכו עבורו את הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט לעיל ולהלן.
- 32.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את דרישות הביטוח והוראות הביטוח המפורטות במסמכי המכרז ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים וכתנאי לתחילתם, את נספח 2 אישור ביטוחי הספק כשהוא חתום כדין על ידי החברה המבטחת.
- 32.5 בנוסף להמצאת אישור ביטוחי הספק (נספח 2) חתום כאמור, מתחייב הספק כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי איזה מפוליסות הביטוח ו/או על מנת לאפשר לחברה לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם, ימציא הספק בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות (להלן: "מסמכי הביטוח") ומבלי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לשירותים נשוא הליך זה.
- 32.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח ו/או למסמכי הביטוח.
- 32.7 מובהר בזאת במפורש כי ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה ממסמכי הביטוח שנמסרו על ידי הספק, החברה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי ההליך, ההסכם ונספחיהם.

- 32.8 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת אישור ביטוחי הספק (נספח 2), כנדרש, החברה תהייה רשאית למנוע מהספק את מועד תחילת מתן השירותים.
- 32.9 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 32.8 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמכי הביטוח, כאמור בסעיף 32.8 לעיל, תהא החברה רשאית לראות במציע (הספק) כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו של המציע (הספק) בהליך.
- 32.10 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

33. ביטול הליך המכרז

- בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית מי אביבים לבטל את המכרז על פי דין, שומרת מי אביבים לעצמה זכות לבטל את המכרז, כאשר:
- 33.1 רק הצעה אחת עונה על כל התנאים המוקדמים והדרישות האחרות, המפורטות במסמכי הליך המכרז.
- 33.2 מי אביבים מצאה שהתקיים פגם במכרז, או בנייהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 33.3 התברר למי אביבים, לאחר הוצאת מסמכי המכרז, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיות מהמפרט או ממסמכי המכרז, או שדרישות אלו בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 33.4 חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי החברה, באופן המצדיק, לדעת מי אביבים ביטול המכרז.
- 33.5 יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו.
- 33.6 מי אביבים לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע כלשהו בהקשר לביטול המכרז בנסיבות המפורטות לעיל.

34. ביטול זכייה או הודעת זכייה

- 34.1 החברה שומרת לה זכות לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, בין היתר, כאשר:
- 34.1.1 נדרשה מהמציע הדגמת השירות וההדגמה לא בוצעה כנדרש, או לא אושרה על ידי מי אביבים.
- 34.1.2 המציע לא חתם על ההסכם תוך פרק הזמן שהוקצב על ידי החברה.
- 34.1.3 המציע לא עמד בהתחייבויותיו להתארגנות על פי השלבים ובלוח הזמנים להם התחייב בהצעתו.
- 34.1.4 החברה קיבלה מידע על המציע, ההצעה, או תוכנה, אשר היה משפיע על החלטתה, אילו היה בידה, לפני החלטה בדבר זכיית המציע בהתקשרות.
- 34.1.5 קיים ספק סביר, אם המציע, יוכל או יהיה ערוך במועד לביצוע שירות, על פי לוחות הזמנים, שנדרשו.
- 34.1.6 קיים ספק סביר לביצוע תרמית.
- 34.1.7 במקרה בו מציע, שיקבל מהחברה הודעת זכייה במכרז, יסרב לחתום על ההסכם, או יסרב ו/או לא ימלא את התחייבויותיו עפ"י תנאי ההסכם, או יחזור בו ויבקש לבטל הצעתו מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לקבל את ההצעה הבאה בתור בדירוג ההצעות, העומדת בתנאי המכרז, או לצאת במכרז חדש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה. יובהר כי לא יהא בהודעה למציע, כי הצעתו למכרז לא התקבלה, בכדי לגרוע מזכותה של החברה כמפורט לעיל.
- 34.2 החברה לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע, בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר להודעת הזכייה, שבוטלה באמור.
- 34.3 חזרת מציע מהצעתו למכרז ו/או אי חתימתו על ההסכם או ההזמנה בתוך פרק הזמן הקבוע במכרז, או בתוך פרק זמן סביר ממועד הודעת הזכייה במכרז (באם לא נקבע פרק זמן במכרז), יהוו הפרת הסכם, לכל דבר ועניין.
- 34.4 ביטול הזכייה או הודעת הזכייה, תקנה למי אביבים זכות, עפ"י בחירתה:
- 34.4.1 לקבלת פיצוי מוסכם בשיעור של 5% משווי הצעתו במכרז (לרבות שוויון של אופציות הכלולות בהצעה, על פי תנאי המכרז), או לחילופין,
- 34.4.2 לקבלת פיצוי על פי דין, בגין כל הנזקים הישירים והעקיפים, שנגרמו לה בין אם לפני החתימה על ההסכם או ההזמנה, ובין אם לאחר החתימה על ההסכם או ההזמנה ובטרם החל המציע בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם או ההזמנה.

35. **שמירה על דיני ההגבלים העסקיים**
על המציע לצרף להצעתו הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז, המצ"ב כנספח ח' למסמכי המכרז. מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לפסול את ההצעה בשל חשד לאי שמירת המציע על דיני ההגבלים העסקיים מנימוקים שיירשמו.
36. **עיון בהצעה הזוכה**
- 36.1 מציע שלא זכה במכרז יהיה רשאי בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר תוצאות ההחלטה הסופית של החברה, לעיין במסמכי המכרז בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, למעט:
36.1.1 בחלקים של ההחלטה או ההצעה הזוכה אשר העיון בהם עלול לדעת החברה לחשוף סוד מסחרי או מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.
36.1.2 בחוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שונות לפעולה או להחלטתה של וועדת המכרזים, או הערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.
- 36.2 לאור זכות העיון המוקנית למציעים במכרז על-פי דין, מציע שיש לו התנגדות למתן זכות עיון בהצעתו במלואה או בחלקה בשל סוד מסחרי או מקצועי שלו, שלדעתו כלול בהצעה, נדרש לסמן את החלקים החסויים בהצעתו ולציין את הנימוקים הרלוונטיים לחיסיון.
- 36.3 חלקים בהצעה אשר לא יסומנו על ידי המציע כחסויים ו/או לא יצוינו לגביהם הנימוקים לחיסיון יחשבו ככאלה שמבחינת המציע העיון בהם מותר. החברה אינה מחויבת לפנות למציע כדי לברר אם חלקים בהצעתו חסויים ו/או את הנימוקים לחיסיון, במקרה שאלו לא צוינו בהצעתו.
- 36.4 בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכות ועדת המכרזים של מי אביבים, אשר רשאית לחשוף גם חלקים שהמציע ציין אותם כחסויים. בכל מקרה ולמרות האמור בכל ההצעה, החברה תהיה רשאית לגלות את מחירי ההצעה הזוכה לכל מציע אשר יבקש גילוי כאמור.
- 36.5 מציע יהיה מנוע ומושתק מלטעון כי הוא זכאי לעיין בהצעת מציע אחר, בחלקים המקבילים לאלה אשר סומנו כסודיים בהצעתו.
- 36.6 מתן זכות עיון כאמור לעיל, יהיה מותנה בתשלום לחברה בסך 350 ₪ כולל מע"מ.
- 36.7 מציע המעוניין לממש את זכות העיון כמפורט לעיל, יפנה בכתב אל מחלקת רכש והתקשרויות. פניות טלפוניות לא תיענה.
- 36.8 מי אביבים לא תאפשר למציע לעיין בהצעתו לאחר הגשתה למכרז. מציע המעוניין בעותק מהצעתו ידאג לשמירת עותק ההצעה ברשותו טרם הגשתה למכרז.
- 36.9 מקום השיפוט הייחודי לדיון בכל דבר ועניין הנוגעים למכרז זה ובכל טענה ו/או עילה הנובעים ממנו הינו בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב.

-- נא לא לכתוב את מסמכי ההצעה --

את טופס הצעת המחיר לכל פרק אשר המציע
מגיש הצעתו יש להגיש במעטפה חתומה
נפרדת ממסמכי המכרז

מכרז פומבי דו שלבי מכרז פומבי מס' 1-2022-91270
נספח א'1 - טופס הצעת מחיר בפרק מס' 1 - ניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בצפון העיר תל אביב יפו.

סוג	אחוז מפרויקט (ללא מע"מ)
ניהול פרויקט הקמת בריכת אגירה בצפון העיר תל אביב יפו	_____ %

- התמורה עבור ביצוע השירות כוללת את כל העלויות הישירות והעקיפות לביצוע השירות, כולל כל תכולת העבודה שתידרש לביצוע הפרויקט בצורה מיטבית לשביעות רצון החברה לרבות כל הוצאות הכרוכות בכך : שעות עבודה, פגישות, נסיעות, הוצאות חניה, הוצאות כלי רכב, טלפון נייד, כ"א, ציוד, חומרים, העסקת עובדים ומפקחים, עבודות בלילה, שבת וחג, הגשת דוחות, הגעה לאתרי העבודות, עבודה בלילה, שבת וחג וכו'.
- הערכה כספית לניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בצפון העיר תל אביב יפו היא 25 מלש"ח.

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

את טופס הצעת המחיר לכל פרק אשר המציע
מגיש הצעתו יש להגיש במעטפה חתומה
נפרדת ממסמכי המכרז

מכרז פומבי דו שלבי מכרז פומבי מס' 1-2022-91270
נספח א' 2 - טופס הצעת מחיר בפרק מס' 2 - ניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בדרום העיר תל אביב יפו.

סוג	אחוז מפרויקט (ללא מע"מ)
ניהול פרויקט הקמת בריכת אגירה בדרום העיר תל אביב יפו	_____ %

- התמורה עבור ביצוע השירות כוללת את כל העלויות הישירות והעקיפות לביצוע השירות, כולל כל תכולת העבודה שתידרש לביצוע הפרויקט בצורה מיטבית לשיעור רצון החברה לרבות כל הוצאות הכרוכות בכך : שעות עבודה, פגישות, נסיעות, הוצאות חניה, הוצאות כלי רכב, טלפון נייד, כ"א, ציוד, חומרים, העסקת עובדים ומפקחים, עבודות בלילה, שבת וחג, הגשת דוחות, הגעה לאתרי העבודות, עבודה בלילה, שבת וחג וכו'.
- הערכה כספית לניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בדרום העיר תל אביב יפו היא 35 מלש"ח.

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

נספח ב'

לכבוד חברת מי אביבים 2010 בע"מ
מחלקת רכש והתקשרויות
תל-אביב
א.ג.נ.,

הנדון : מכרז פומבי דו שלבי מס' 1-2022-91270 התחייבות לקיום ההצעה

1. אנו מציעים בזה לספק לחברת מי אביבים 2010 בע"מ את השירות על פי כל התנאים, התניות והדרישות הכלולים במסמכים אלה ובמחירים המפורטים לעיל, או במחירים שנסכים עליהם במו"מ.
2. הצעה זו תפקע בתום ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
3. בכל מקרה שהצעה מוגשת בשם חברה, שותפות או כל התאגדות משפטית אחרת, הח"מ מאשר/ים ומצהיר/ים בזאת שהוא/הם מוסמך/מוסמכים כדין לחתום על מסמך הצעה זה ולחייב את הגוף בשמו הם חותמים.
4. ידוע לנו שוועדת המכרזים של חברת מי אביבים 2010 בע"מ רשאית למסור את העבודה בכל פרק למציע אחר או למציע אחד ב-2 הפרקים במכרז בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
4. ידוע לנו כי אין בעצם החתימה על ההסכם משום התחייבות מצד חברת מי אביבים 2010 בע"מ להזמנת שירותים.
5. החלטת חברת מי אביבים 2010 בע"מ בנוגע לפיצול הזכייה המכרז לא תשפיע על התחייבותנו לחתום על ההסכם עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ. אנו מצהירים כי אין לנו ולא תהיה לנו כל זכות תביעה בגין פיצויים או מניעת רווחים כנגד החברה בגין האמור לעיל.
6. יש לציין שם מלא ומדויק של המציע. אם המציע הינו חברה, שותפות רשומה או תאגיד אחר, יש לציין את השם, כפי שנרשם כדין.

שם המציע (אם המציע הוא תאגיד יש לכתוב את שם התאגיד)	-
כתובת המציע	-
מספר טלפון	-
מספר טלפון נייד	-
מספר פקס	-
מספר ח.פ. / שותפות רשומה	-
כתובת דוא"ל (EMAIL)	-
מס' עוסק מורשה/ ת.ז	-
שם איש קשר לבירורים	-
תאריך	-
חתימה	-
שם החותם ותפקידו	-
חותמת (אם המציע הינו תאגיד)	-

נספח ג'

הצהרה להוכחת עמידת המציע בתנאי מוקדם לפרקים מס' 1 ו-2 - בסעיף 15.2 במסמכי המכרז וקבלת ניקוד באמות המידה בסעיף 26.5 ניסיון העובד המוצע לביצוע השירות במי אביבים

ניסיון מקצועי של העובד: העובד המוצע עונה על כל הדרישות שלהלן:

- עובד אצל המציע, ביחסי עובד מעביד, 3 חודשים לפחות לפני המועד האחרון להגשת הצעות.
- מהנדס רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בהתמחות בניין/הנדסה אזרחית/הנדסת מים/הנדסת מכונות.
- בעל ניסיון מוכח בנייהול פרויקט להקמת מבנה עתיר מערכות אלקטרומכאניות (מבנה תת קרקעי ו/או תחנות שאיבה ו/או בריכות אגירה בהיקף כספי של לפחות 10 מיליון ₪).

להוכחת תנאי סף זה יש להצהיר, למלא ולחתום על נספח ג' באמצעות בעל זכות חתימה בחברה ובנוסף יש להחתים על הצהרה רו"ח/יועץ מס/מנהל כי העובד המוצע עובד אצל המציע תקופה של לפחות 3 חודשים לפני מועד הגשת הצעה.

מס'	סוג ותיאור העבודה שבוצעה	הגוף עבורו בוצע השירות	שם העובד (מנהל הפרויקט) מטעם המציע שביצע את השירות	תקופת ביצוע העבודה (תאריך תחילה וסיום)	היקף כספי כולל מע"מ	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה העבודה (שם וטלפון)
1.				מ.... עד....		
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						

הספק מתחייב כי נציג הספק שייבחר ע"י החברה ילווה את החברה לכל אורך מתן השירותים, כל שינוי בנציג מטעם הספק מחייב את אישור בכתב ומראש של הגורם המקצועי בחברה

תאריך

שם המציע

חתימת המציע

חותמת המציע

**נספח ד'
טופס הצהרה על עובד המוצע (מנהל הפרויקט)
במסגרת מכרז פומבי מס' 1-2022-91270**

1. הספק מתחייב כי מנהל הפרויקט שייבחר ע"י החברה ילווה את החברה לכל אורך מתן השירותים, כל שינוי בנציג מטעם הספק מחייב את אישור בכתב ומראש של הגורם המקצועי בחברה.

2. אני הח"מ _____, משמש כ _____ של _____

(להלן: "המציע"), ח.פ.ע.מ. _____.

3. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מועד תחילת העסקה אצל המציע (חודש ושנה)	השכלה/הכשרה מקצועית/הסמכות	תפקיד	שם העובד	מס'
				1.

• הטופס ימולא וייחתם על ידי המציע ורו"ח/יועץ מס/מנהל חשבונות.

_____ תאריך
 _____ שם המציע
 _____ חתימת המציע
 _____ חותמת המציע
 (במקרה של תאגיד)

נספח ה

הצהרה לקבלת ניקוד באמות המידה בסעיף 26.5 לפרקים מס' 1 ו-2- התרשמות כללית

התרשמות כללית - הניקוד לאמת מידה זו יינתן בהתאם לפרמטרים הבאים : כמות וסוגי העבודות שבוצעו על ידי המשרד והעובד המוצע, צוות העובדים המועסקים אצל המציע, ניסיון בעבודה מול תיאום הנדסי בתל אביב, עירית תל אביב ותאגידים עירוניים של עירית תל אביב, היקפיים כספיים של עבודות, בהתאם להצהרות, וכו'), חוסן

מס'	סוג ותיאור העבודה שבוצעה	הגוף עבורו בוצע השירות	שם העובד (מנהל הפרויקט) מטעם המציע שביצע את השירות	תקופת ביצוע העבודה (תאריך תחילה וסיום)	היקף כספי כולל מע"מ	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה העבודה (שם וטלפון)
1.				מ.... עד....		
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

נספח ו'

טופס הצהרה על ניסיון בשירות מול עיריית תל אביב וחברות עירוניות של עיריית תל אביב ומול מי אביבים

1. אני הח"מ _____, משמש כ _____ של חברת _____
(להלן: "המציע"), ח.פ.ע.מ. _____.
2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	סוג ותיאור העבודה שבוצעה	שם הפרויקט והחברה/גוף עבורם בוצע השירות	היקף כספי מצטבר בש"ח ללא מע"מ	תקופת ביצוע העבודה (תאריך תחילה וסיום)	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה השירות (שם וטלפון)
1.				מ.... עד....	
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

- הטופס ימלא וייחתם רק על ידי מציע שיש לו ניסיון בשירות מול מי אביבים, עיריית תל אביב וחברות עירוניות של עיריית תל אביב. יובהר כי מדובר בניסיון בעבודות מכל סוג שהוא ולא רק בעבודות נשוא המכרז.

_____ תאריך
שם המציע
_____ חתימת המציע
_____ חותמת המציע (במקרה של תאגיד)

נספח ז'

מכרז פומבי דו שלבי מס' 1-2022-91270

תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____ מרח' _____
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

- שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הם כאמור לעיל.
- אני מגיש תצהיר בשמי / בשם חברת _____ מס' חברה _____ לצורך מכרז שמספרו 1-2022-91270 עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ.
- לא הוצאו כנגדי / כנגד החברה האמורה או כנגד כל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה פסקי דין חלוט/ים, המרשיעים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, עד למועד ההתקשרות עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ. לחלופין - אני / החברה האמורה וכל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה הורשענו בפסקי דין חלוט/ים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; אולם, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה האחרונה שלפני מועד ההתקשרות.
- בתצהיר זה:
"בעל זיקה" - כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירות; (2) אם נותן השירות הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של נותן השירות, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירות; (ג) מי שאחראי מטעם נותן השירות על תשלום שכר השירות; (3) אם נותן השירות הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירות. "שליטה" - כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.
"מועד ההתקשרות" - במכרז-המועד האחרון להגשת הצעות במכרז; בהליך- המועד בו הוגשה ההצעה להליך.
- זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

_____ חתימה

_____ חותמת

נספח ח'

תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז מס' 1-2022-91270

אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם התאגיד) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ל _____ (נושא ההתקשרות), מספר מכרז _____ (להלן: "המכרז").
3. אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
4. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא פעלו בניגוד להוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ודיני ההגבלים העסקיים (להלן ולעיל: "דיני ההגבלים העסקיים"), בקשר להצעתם במכרז, ובכלל זה (אך לא רק):
 - המחירים ו/או הכמויות וכן כל מרכיב נוסף אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר במכרז זה או עם מציע פוטנציאלי אחר במכרז זה (למעט מציע במשותף)
 - המחירים ו/או הכמויות ו/או כל פרט אחר המופיעים בהצעה זו לא הובאו באופן כלשהו לידיעת כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה, או בפני כל אדם או תאגיד אשר יש לו פוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט מציע במשותף).
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום הצעות ו/או מחירים ו/או כמויות ו/או כל פרט אחר בהצעות המוגשות במכרז זה, בין בנוגע להצעתם ובין בנוגע להצעה המוגשת על ידי מציע אחר במכרז זה, ו/או בחלוקת שוק בקשר עם מכרז זה, ולא פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או התנהגות שאינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים במסגרת מכרז זה, ו/או לא ניסו לבצע אחד מאלו.
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא השפיעו ולא ניסו להשפיע על הצעה של מציע אחר, או של מציע פוטנציאלי אחר, במכרז זה, ובכלל זה לא ניסו ו/או לא גרמו למציע אחר או למציע פוטנציאלי אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.
 - הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מציע או עם מציע פוטנציאלי במכרז זה (למעט מציע במשותף).
5. יש לסמן v במקום המתאים:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים בחשד לתיאום מכרז;

אם כן, אנא פרט:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא הורשעו בארבע השנים האחרונות בעבירות על דיני ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תאומי מכרזים ולא תלוי ועומד כנגדם הליך פלילי בעבירות אלו;

אם כן, אנא פרט:

_____	_____	_____	_____
חתימה + חותמת	מספר ת"ז	שם	תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

_____ חתימה

_____ חותמת

נספח ט'1 - הצהרה והתחייבות על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

אני/אנו הח"מ _____ מס' ת.ז. _____

מורשה/י החתימה במציע _____ מצהיר/ים ומתחייבים בזה בכתב כדלקמן:

1. המציע לא נתן ו/או לא הציע ו/או קיבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין ו/או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת מי אביבים 2010 בע"מ או של נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
2. המציע מתחייב לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין ו/או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת מי אביבים 2010 בע"מ או של נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
3. המציע לא שידל ו/או לא שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
4. המציע מתחייב לא לשדל ו/או לשותף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
5. המציע לא שידל ו/או לא שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
6. המציע מתחייב לא לשדל ו/או לשותף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
7. המציע לא פעל בניגוד לאמור בסעיפים 1, 3 ו-5 לעיל במסגרת הליכי התקשרות של חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.
8. ידוע למציע שאם יתעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיפים לעיל, חברת מי אביבים 2010 בע"מ שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכיתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות ו/או כל הסכם תקף עם המציע, וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשות החברה מכח מסמכי ההתקשרות, ההסכם, חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) התשל"א-1970 או מכח כל דין".
9. המציע מתחייב להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות של חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

חותמת המציע (במקרה של תאגיד)	חתימת מורשה/י החתימה במציע	שם המציע	תאריך
---------------------------------	-------------------------------	----------	-------

נספח ט'2 - תצהיר בעניין חקירה פלילית או הליכים פליליים

אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם התאגיד) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ל _____ (נושא ההתקשרות), מספר מכרז _____ (להלן: "המכרז").
3. אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
4. נכון למועד הגשת ההצעות לא מתנהלים נגד המציע, לרבות מי מבעלי מניותיו או מנהליו, חקירה פלילית או הליכים פליליים בעבירות של שוחד, מרמה, קבלת דבר במרמה וכיוצא בזה.
5. המציע הגיש במסגרת הצעתו כלי רכב השייכים לו ו/או לצד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר לא מתנהלת כנגדו חקירה פלילית או הליכים פליליים.
6. למציע אין ולא יהיה הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז או חלקו עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור.

חתימה + חותמת

מספר ת"ז

שם

תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

חתימה

חותמת

נספח י'

הסכם מס' לניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בצפון ובדרום העיר תל אביב יפו

שנערך ונחתם ב- _____ ביום _____ בחודש _____ 2022

בין: **מי אביבים 2010 בע"מ**

ח.פ. 514374099

רחוב דבורה הנביאה 121, תל-אביב-יפו

טלפון: 03-7736118 פקס: 03-7736292

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

_____ ח.פ.

_____ מרחוב

_____ טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "הספק" ו/או "מנהל הפרויקט")

מצד שני

הואיל והחברה מעוניינת בניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בצפון ובדרום העיר תל אביב יפו. (להלן: "השירות" / "השירותים").

והואיל ומנהל הפרויקט הצהיר והתחייב כי הוא בעל כל האישורים הנדרשים על פי כל דין, בעל הרקע המקצועי, הידע, הניסיון, הכישורים והמיומנות המקצועית הנדרשים כדי לספק לחברה את השירות (כהגדרתם להלן), ולמלא אחר כל התנאים הנדרשים לשם כך על פי כל דין;

והואיל ועל סמך מצגי הספק, מעוניינת החברה לקבל מהספק שירות והספק מתחייב להעניק לחברה שירותים (כהגדרתם להלן), הכל כקבלן עצמאי ובהתאם להוראות ותנאי הסכם זה;

והואיל והחברה והספק מעוניינים להסדיר את תנאי קבלת השירותים כמפורט בהסכם זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא להסכם זה והצהרות הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לנוחיות בלבד והן לא תשמשנה לצורך פרשנות ההסכם.

כללי

3.1 המבוא להסכם, מסמכי ההסכם והנספחים המצורפים או שיצורפו אליו מהווים חלק בלתי נפרד של ההסכם.

רשימת הנספחים:

נספח 1 - תעריף

נספח 2 - אישור ביטוחי הספק;

נספח 3 - כתב התחייבות לשמירת סודיות;

3.2 כל האמור בהסכם בלשון יחיד אף ברבים משמע וכן להיפך.

3.3 הגדרות :

"השירות" ו/או "העבודה" ו/או "העבודות" (לפי הפרק במכרז בו זכה הספק)
ניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בצפון ובדרום העיר תל אביב יפו בהתאם לכל דרישות ההסכם והחברה

"מנהל פרויקט"
המנהל המקצועי המלווה את הפרויקט על כל שלביו : עמידה בלוחות הזמנים הנדרשים, עמידה ביעדי הפרויקט, באיכות הנדרשת, אי חריגה מתקציב, אישור חשבונות והשגת שביעות רצון החברה והלקוחות מהפרויקט בהתאם לכל תנאי ההסכם לרבות סעיף 6.2 ודרישות החברה בכל עת.

4. הצהרות והתחייבויות הספק (המפקח / מנהל הפרויקט) במועד תחילת ביצוע השירות :

- 4.1 הספק מתחייב לבצע את השירותים בהתאם ובכפיפות לדרישות, הנחיות והוראות החברה, כפי שאלה ינתנו מעת לעת. במסגרת מתן השירותים יהיה כפוף המפקח למנהל מחלקת פרויקטים ו/או מנהל תכנון בחברה (להלן: "הגורם המקצועי") וידווח לו על כל פעולותיו.
- 4.2 הספק מצהיר שהוא בעל ידע, ניסיון, יכולת מקצועית ובעל כל ההסמכות הנדרשות למתן השירות. כמו כן, מתחייב כי הינו בעל הסמכה כדין למתן כל השירותים נשוא ההסכם, עפ"י התנאים הקבועים בהסכם וכי הינו ויהיה בכל תקופת ההתקשרות בעל כל ההסמכות, הרישיונות, ההיתרים, הביטוחים והאישורים הנדרשים עפ"י דין לביצוע השירות.
- 4.3 הספק מתחייב לכך כי הינו מעסיק עובדים/משמשי שירות מיומנים ואחראים לביצוע השירות נשוא ההסכם.
- 4.4 הספק מתחייב כי הוא ו/או עובדיו יעברו הכשרה במסגרת קורס מפקחים על עבודות תשתית בתחום המים והביוב ויציגו לחברה תעודה ממוסד לימודי מוכר לא יאוחר משישה חודשים ממועד תחילת ההתקשרות.
- 4.5 על הספק לספק את השירות בהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו ולהוראות כל דין, הכל ברמה מקצועית גבוהה ולשביעות רצונה המלא של החברה.
- 4.6 הספק מתחייב לכך כי במשך כל תקופת ההתקשרות הוא יעסיק לצורך מתן השירות מפקחים ומנהלי פרויקטים, שיאושרו מראש על ידי החברה, ויהיו בעלי השכלה וניסיון כנדרש, מיומנים ואחראים לביצוע השירות נשוא ההסכם. המפקחים ומנהלי הפרויקטים, טרם מתן השירותים על ידם למי אביבים, יאושרו על ידי החברה. לשם כך, יעביר הספק מידע אודותיהם, ובין היתר יעביר קורות חיים, פרטי ניסיון מקצועי וכל פרט שנדרש לשם קבלת אישורה של החברה מראש.
- 4.7 הספק מתחייב להחליף כל אחד מעובדיו המעניקים שירות לחברה בהתאם לדרישת הגורם המקצועי וללא צורך במתן נימוקים מצד החברה במידי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 4.8 במסגרת העבודות יתכן ויידרש להעסיק יועצים נוספים מסוגים שונים (כגון, מתכננים, מודדים, יועצי קרקע, קונסטרוקציה, יועצי חשמל וכל יועץ אחר שיידרש לצורך ניהול העבודות ויאושר ע"י החברה) שאין עבורם תמחור בהסכם. לצורך מתן אפשרות למפקח להזמין שירות מיועצים שונים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות, היועצים הנ"ל יאושרו מראש על ידי החברה ינוהלו ויוזמנו על ידי הספק ו/או המפקח/מנהל הפרויקט והתשלום עבורם יהיה כנגד הצגת חשבונית עבור הצעת מחיר ושירות שאושר מראש על ידי החברה ובתוספת רווח קבלני של עד 5% ו/או בהתאם למה שיקבע ע"י החברה.
- 4.9 הספק מתחייב כי לא מעסיק ו/או יעסיק עובדים המועסקים ע"י החברה ללא אישורה.
- 4.10 הספק מתחייב לבצע את השירות בעצמו ולא להעביר לאחר את ביצוע השירות, כולו או חלקו, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש. מובהר בזאת בין הצדדים כי אין בהעברת ביצוע השירות, כולו או חלקו, לעסק אחר כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הספק לביצוע הנאות של השירות או לפטור אותו מאיזה מחויבויות כלפי החברה עפ"י ההסכם.

- 4.11 הספק מתחייב לבצע את השירות בהתאם לתיק תכנוני לביצוע כפי שיימסר לו מהחברה. לא ישולם תשלום עבור עבודה שאינה מופיעה בתיק לביצוע או בהתאם להוראות הגורם המקצועי.
- 4.12 החברה אינה מתחייבת להזמנת שירות כלשהו או על הזמנת שירות בהיקף מסוים מהספק וזה יקבע בהתאם לצרכיה בלבד ונתונים לשיקול דעתה הבלעדי.
- 4.13 הספק מתחייב לבצע את השירות בהתאם לקטגוריות השירות בנספח 1 להלן.
- 4.14 הספק מתחייב לשמור ולקיים באופן קפדני ומדוקדק את כל החוקים, התקנות, הצווים, ההוראות והתקנים המתייחסים לשירותים הניתנים על ידו על פי ההסכם. למעלה מן הצורך יובהר, כי מנהל הפרויקט מתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי נוסח משולב, תשנ"ה - 1995 ואחר כל הצווים והתקנות שהותקנו על פיו, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שמנהל הפרויקט, כל עובדיו ו/או שליחיו ו/או קבלני המשנה שלו ועובדיהם שיועסקו במתן השירותים, לרבות אלה שיעסקו בעבודות האמורות באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההתקשרות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הני"ל.

5. תקופת ההסכם

תקופת ההתקשרות הינה פרויקטלית ותחילתו של ההסכם הנו ביום _____.

החברה תהא רשאית לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב שתימסר למפקח לפחות 30 ימים מראש. במקרה כזה יהיה זכאי הספק לתמורה בעבור עבודה שבוצעה טרם ביטול ההסכם ו/או הפסקת ביצועו.

באם הסתיימה ההתקשרות בעת ביצוע עבודת פיקוח/ניהול פרויקט, ימשיך נותן השירות בביצוע השירות שהועבר אליו בתקופת ההתקשרות עד לסיומו, בהתאם להנחיות החברה.

6. השירותים הנדרשים במסגרת ההסכם – פרק 1 ניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בצפון העיר תל אביב יפו: סעיף זה יעודכן לאחר סיום הליכי המכרז ובכפוף להחלטת החברה על הזכייה

6.1 תכולת העבודה

ניהול פרויקט הקמת בריכת אגירה בקיבולת 15,000 מ"ק בתחום תב"ע 3700 בסמוך לרחוב פרופס. הבריכה תכלול מאגר מים בתצורה משולבת נופית, מבנה טכני למיקום משאבות, חדרי חשמל ודיזל גנרטור.

6.2 דרישות ניהול התכנון

- 6.2.1 ניהול התכנון להקמת בריכת אגירה בקיבולת של 15,000 מ"ק בצפון העיר. לרבות ניהול צוות התכנון לשלבי התכנון החל מהתכנון המוקדם ועד לסיום התכנון המפורט והתוכניות לביצוע.
- 6.2.2 תיאום תכנון הבריכה עם צוות המתכננים של מתחם 3700.
- 6.2.3 ניהול הליכי הרישוי מול עת"א לקבלת היתרי הבניה.
- 6.2.4 ניהול הכנת החומר הנדרש ליציאה למכרז לבחירת קבלן ביצוע.
- 6.2.5 ניהול שלבי מידול המתקן.
- 6.2.6 ניהול ופיקוח על שלבי הביצוע עד למסירת המתקן למי אביבים.
- 6.2.7 השתתפות בדיונים תקופתיים (ככל שיידרש) להצגת ההתקדמות בפרויקט בפני הנהלת החברה.

7. השירותים הנדרשים במסגרת ההסכם – פרק 2 ניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בדרום העיר תל אביב יפו:

סעיף זה יעודכן לאחר סיום הליכי המכרז ובכפוף להחלטת החברה על הזכייה

7.1 תכולת העבודה

הקמת בריכת אגירה בקיבולת 15,000 מ"ק בשטח מגרשי הטניס של המרכז לטניס לישראל. הבריכה תכלול מאגר מים תת קרקעי מתחת למגרשי הטניס, מבנה טכני למיקום משאבות, חדרי חשמל ודיזל גנרטור. בסיום הבניה נדרש לשקם את מגרשי הטניס והחזרת המצב לקדמותו.

7.2 דרישות ניהול התכנון

7.2.1 ניהול התכנון להקמת בריכת אגירה בקיבולת של 15,000 מ"ק ברחוב אד קוץ, דרום העיר. לרבות ניהול צוות התכנון לשלבי התכנון החל מהתכנון המוקדם ועד לסיום התכנון המפורט והתוכניות לביצוע.

7.2.2 טיפול בהליכי הרישיונות וההיתרים מול עת"א והגורמים הרלוונטיים לצורך קבלת היתר הבניה.

7.2.3 השתתפות בדיונים תקופתיים (ככל שיידרש) להצגת ההתקדמות בפרויקט בפני הנהלת החברה

7.2.4 ניהול הכנת החומר הנדרש ליציאה למכרז לבחירת קבלן ביצוע.

7.2.5 ניהול שלבי מידול המתקן.

7.2.6 ניהול ופיקוח על שלבי הביצוע עד למסירת המתקן למי אביבים לרבות.

7.2.6.1 ניהול ובקרת תקציב הפרויקט.

7.2.6.2 ביצוע סיורי שטח

7.2.6.3 ביצוע ביקורות באתרי העבודה.

7.2.6.4 השתתפות בפגישות עם קבלנים ופגישות.

7.2.6.5 בדיקת טיב ביצוע עבודות הבניה שבוצעו על ידי הקבלנים וקבלני המשנה – לרבות שעות

עבודה, בטיחות, תכולת ביצוע, פיתרון מקצועי לבעיות.

7.2.6.6 טיפול באי התאמות בין התכנון לביצוע.

7.2.6.7 טיפול במתן פתרונות להתאמות הנדסיות במהלך התכנון.

7.2.6.8 עמידת הקבלנים בדרישות האיכות והתקנים וע"פ נהלי החברה, ההסכמים עם הקבלנים

וע"פ כל דין, ווידוא כי שלבי העבודה והפרויקט מתקדמים כמתוכנן.

7.2.6.9 ביצוע מטלות נוספות בהתאם לדרישות המנהל האחראי מטעם החברה.

8. אבני דרך לתשלום

8.1 תכנון מוקדם – 5%

8.2 תכנון סופי (הגשה לתיאום הנדסי) – 5%

8.3 תכנון מפורט - 10%

8.4 הכנת מסמכי המכרז והוצאת היתר הבניה – 5%

8.5 ניהול ופיקוח שלבי ביצוע - 65% בהתאם להתקדמות העבודה.

8.6 טיפול בחשבונות סופיים – 5% בדיקה ואישור חשבונות סופיים.

8.7 ניהול ופיקוח תקופת הבדק - 5% עד סיום תקופת הבדק.

החברה שומרת לעצמה את הזכות לאשר תשלום מלא על אבן הדרך או על חלקו בהתאם לשיקול דעתה.

9. התמורה

התמורה עבור השירות תשולם בהתאם לקבוע בנספח 1 להלן ולמפורט להלן :

9.1 הספק יגיש באופן שוטף, חשבון מפורט עבור השירות שבוצע על ידו וחשבונית מס ערוכה כדין, לחברת "מי אביבים 2010 בע"מ - אגף הכספים, רחוב דבורה הנביאה 121 ת"א, או חשבונית מס דיגיטלית (שאושרה על פי הוראות ניהול ספרים). חברת מי אביבים 2010 בע"מ תהא רשאית לדרוש מהספק להגיש את החשבוניות על גבי מדיה מגנטית, או כל פורמט אחר שיידרש ע"י החברה (למשל הטענת קובץ מפורט ומאושר לתשלום לתוך מערכת התפעול).

חשבונית המס תכלול את הפירוט הבא בהתאם לנסיבות ולאופן ביצוע העבודה :

9.1.1 מספר הזמנת עבודה/פק"ע

9.1.2 תאריך ביצוע העבודה/הפרויקט.

9.1.3 תיאור העבודה שבוצעה ושם הפרויקט.

9.1.4 מקום העבודה/הפרויקט.

9.1.5 מנהל הפרויקט שביצע את העבודה והאחוז מערך ביצוע הפרויקט בפועל.

9.2 לא ישולם כל תשלום עבור שירות/אבן דרך שלא אושרה מראש על ידי החברה.

9.3 תנאי התשלום בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.

9.4 **התמורה עבור ביצוע השירות כוללת את כל העלויות הישירות והעקיפות לביצוע השירות, כולל כל תכולת העבודה שתידרש לביצוע הפרויקט בצורה מיטבית לשיעור רצון החברה לרבות כל הוצאות הכרוכות בכך : שעות עבודה, פגישות, נסיעות, הוצאות חניה, הוצאות כלי רכב, טלפון נייד, כ"א, ציוד, חומרים, העסקת עובדים ומפקחים, עבודות בלילה, שבת וחג, הגשת דוחות, הגעה לאתרי העבודות, עבודה בלילה, שבת וחג וכו'.**

9.5 החברה תהא רשאית במהלך תקופת ההתקשרות לקבל שירות לביצוע עבודות נוספות לאחר מו"מ וסיכום עם הספק.

9.6 לא ישולם כל תשלום נוסף עבור עבודות שנעשות בשעות הלילה ו/או בשבתות ו/או בחגים.

9.7 תשלום בגין משלוחים, העתקות, וכו' ישולמו בנפרד ע"י החברה.

9.8 האחריות להגשת החשבונית לכתובת הנכונה בחברה, כפי שפורטה בסעיף 9.1 לעיל, מוטלת על הספק.

9.9 הספק יישא בעצמו, על חשבונו ואחריותו, בכל ההוצאות, התשלומים, ההיטלים, מסים, ניכויים וכל תשלום אחר, החל עליו על פי דין ו/או הסכם זה, הכרוכים בשירותים הניתנים על ידו והמוטלים עליו מכוח ובמסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי דין, בין היתר, בגין כל הסכומים שישולמו לו לפי הסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הספק ישא בכל תשלומי הביטוח הלאומי באופן עצמאי ועל אחריותו וחשבונו, ולא תשמע מהספק ו/או כל גורם אחר הקשור עימו, כל טענה כנגד החברה, הנובעת ו/או בקשר עם תשלום ו/או אי תשלום לביטוח לאומי.

9.10 במקרה של עסקה המדווחת על בסיס מזומן, הספק יהא רשאי להמציא חשבונית עסקה לצורך התשלום, ויהיה עליו להגיש לחברה חשבונית מס בתוך 14 ימים מיום קבלת התשלום (בהתאם לתיקון מס' 42 לחוק מס ערך מוסף).

9.11 מכל אחד מהתשלומים שחברת מי אביבים 2010 בע"מ תשלם, ינוכה מס כדין. אם הספק ימציא לחברה אישור תקף בדבר פטור מניכוי מס או אישור לניכוי מס בשיעור נמוך יותר, החברה תפעל על פי האישור כל עוד הוא בתוקף.

9.11.1 במקרה בו חל החיוב במס על הספק בגין העסקה עם החברה, עם קבלת התמורה ועל הסכום שהתקבל, רשאי הוא להגיש חשבון במקום חשבונית מס כמפורט בסעיף 9.1. במקרה בו חל החיוב במס בגין העסקה עם קבלת התמורה עקב היקף מחזור עסקאותיו של הספק (בהתאם לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975), ימציא הספק אישור רו"ח או אישור מנהל חשבונות בדבר היות מועד החיוב במס החל עליו בגין העסקה, עם קבלת התמורה ועל הסכום שהתקבל. אישור כאמור יומצא על ידי הספק ביחס לשנה שהסתיימה ויחודש מידי שנה בשנה. המציא הספק אישור כאמור, תפעל החברה על פי אישור זה לגבי תשלומים אשר יבוצעו בגין חשבון שיועברו לאחר העברת האישור, ותשלם התמורה כנגד המצאת חשבון.

9.11.2 במקרה בו הספק ראשי להמציא חשבון במקום חשבונית מס, לצורך קבלת התמורה, כמפורט בסעיף 9.1 לעיל, המציא חשבון, כאמור, יחולו גם ההוראות הבאות:

- (1) הספק מתחייב להעביר לחברה חשבונית מס לא יאוחר מארבע עשר יום מיום קבלת התמורה ששולמה לו כנגד הצגת חשבון.
- (2) במקרה שהספק לא יעביר לחברה חשבונית מס במועד כאמור, החברה תהא רשאית לעכב תחת ידה כספים המגיעים ממנה למפקח בין במסגרת התקשרות זו ובין במסגרת כל התקשרות אחרת שיש לה עמו עד מועד המצאת חשבונית המס. הסכום שיעוכב כאמור יהיה בגובה מס התשומות ששילמה החברה ולא יכלה לנכותו בגין אי העברת חשבונית המס על ידי הספק במועד כאמור.
- (3) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית לתבוע מהספק ו/או לקזז מהכספים המגיעים ממנה למפקח בין במסגרת התקשרות זו ובין במסגרת כל התקשרות אחרת שיש לה עמו, כספים בגין כל נזק שיגרם לה בשל אי העברת חשבונית המס במועד כאמור.

10. **תנאי הצמדה**
המחירים בתעריף הינם סופיים וללא הצמדה.

11. **פיצוי מוסכם**

11.1 מבלי לפגוע בזכויות החברה לפי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן (כל אחד מהם יקרא להלן: "ההפרה"), תגבה החברה את הפיצוי המוסכם כפי שנקבע להלן, וזאת מבלי שיהיה על החברה להוכיח את הנזק שנגרם לה עקב ההפרה:

גובה הפיצוי מוסכם בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
₪ 50,000	לכל מקרה	החלפת מנהל פרויקט שאושר על ידי החברה ללא אישור החברה מראש
₪ 50,000	לכל מקרה	העסקת מנהל פרויקט שלא אושר על ידי החברה
₪ 1,000 (עבור כל יום איחור)	לכל מקרה	איחור ו/או עיכוב בתחילת השירות (ללא אישור החברה)
₪ 1,000	לכל מקרה	אי ביצוע הנחיות החברה ו/או המטלות הנדרשות בהתאם להסכם
₪ 10,000	לכל מקרה	העסקת קבלן משנה (מכל סוג) ללא אישור החברה
₪ 1,000	לכל מקרה	איחור של למעלה מחודש בהגשת חשבונית בתקופה מהמועד שנקבע בסעיף 8
₪ 250 (לכל יום)	לכל מקרה	אי עמידה בלוחות זמנים (לביצוע הפרויקט, בדיקת חשבונות וכל נשוא אחר שיוגדר על ידי החברה וכו') ללא אישור החברה
₪ 20,000	לכל מקרה	אישור עבודה שאינה תקינה של הקבלן המבצע את העבודה
₪ 1,000	לכל מקרה	הגשת חשבון לתשלום שלא בהתאם לדרישות והנחיות החברה בצורה שחוזרת על עצמה
₪ 1,000 ובנוסף עלות עלויות הביטול (הזמנת מאבטחים, הסדרי תנועה וכו')	לכל מקרה	אי דיווח על שינויים בביצוע ו/או ביטול עבודות למרכז השליטה בחברה ו/או לנציג החברה

5,000 ₪	לכל מקרה	אי עמידה בדרישות בנושאי סדר וניקיון, בטיחות באתר העבודה
2,000 ₪	לכל מקרה	אי דיווח למרכז שליטה של החברה על סגירת מיס ברחוב
50,000 ₪	לכל מקרה	הפרת התנאים שנקבעו בנספח 4 להסכם

11.2 הפיצוי המוסכם שנקבע בסעיף 11.1 לעיל מהווה תשלום ראוי ומוסכם מראש, שנקבע ע"י הצדדים ביחס סביר לנוזק, שנצפה כנוזק העלול להיגרם לחברה, כתוצאה מסתברת של ההפרה.

11.3 החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע למפקח בכל עת או לגבותו מהספק בכל דרך אחרת. לא יהיה בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי הסכם זה ולפי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א-1970. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הספק מהתחייבותו להשלים את מתן השירות, או מכל התחייבות אחרת עפ"י ההסכם.

11.4 למען הסר ספק, מובהר כי אין האמור לעיל גורע מזכות החברה לגבות מהספק במקום הפיצויים המוסכמים, או בנוסף אליהם, את מלוא/יתרת הנוזקים שנגרמו לה כתוצאה מהפרת ההסכם על ידו.

12. **תמריצים :**

החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לשלם תמריצים בהתאם למדדים להערכת עבודת הספק במטרה לתגמלו בעבור ביצועים שמעבר לרמת איכות שתוגדר על ידי החברה בכל נקודת זמן (להלן: "מנגנון התגמול").

12.1 התגמול, ככל שתחליט החברה לשלמו ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, הינו בהיקף של עד 10% מעלות התשלום המגיעה לספק עבור עבודה ו/או פרויקט ו/או חודש עבודה וכו'.

12.2 מבלי לפגוע באמור לעיל לרבות בזכותה של החברה לשנות את הקריטריונים והמדדים העומדים בבסיס מנגנון התגמול בכל נקודת זמן, יתוגמל הקבלן בהתאם לציון שאותו יקבל בהתאם לקריטריונים שיקבעו ושיקול דעתה הבלעדי של החברה.

12.3 החברה אינה מתחייבת לשלם את התגמול והוא יינתן לפי שיקול דעתה ומצבה הכלכלי של החברה.

12.4 להלן דוגמא להסדרת המדדים להערכת טיב ואיכות עבודת הספק :

משקל	המדד
20%	איכות העבודה (ביצוע העבודה, עמידה בנהלים, תקנים, בדיקות איכות וכו')
20%	עמידה בלוי"ז
20%	עמידה בתקציב
20%	נראות שטח העבודה כולל הקפדה על בטיחות באתר כולל בטיחות בתנועה
20%	הערכה כללית של הספק

12.5 אישור התשלום עבור התמריצים הינו בהתאם להחלטה ואישור של סמנכ"ל הנדסה ותפעול בחברה.

13. מעמד הספק ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט

- 13.1 הספק מצהיר כי השירותים יינתנו על ידו כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין ויחסי עם החברה, ולרבות יחסי עובדי מנהל הפרויקט עם החברה, לא יהיו יחסי עובד-מעביד שליחות או שותפות. הספק מצהיר ומאשר כי ידוע לו, כי רק בהסתמך על הצהרה זאת הסכימה החברה להתקשר עימו בהסכם זה.
- 13.2 התמורה הכוללת בעד השירותים, שעליה הסכימו הספק והחברה בהסכם זה, נקבעה בהתחשב בעובדה שהספק בחר לפעול כקבלן עצמאי, והוא ועובדיו אינם בגדר "עובד" של החברה, ושלא יהיו לחברה בגין ההתקשרות איתו או סיום ההתקשרות כל עלויות נוספות בגין זכויות כעובד, לרבות תנאים סוציאליים כלשהם.
- 13.3 לפיכך, אם ייקבע ע"י בית הדין לעבודה, או כל גורם מוסמך אחר, בין על פי פניית הספק ובין על פי פנית גורם אחר כלשהו, כי הספק או מי מעובדיו הגיש שירותי לחברה כ"עובד", למרות האמור במפורש בהסכם זה, מסכימים הצדדים כי השכר שהיה מגיע למפקח בגין מתן השירותים בפרויקט כולו, הינו 70% (שבעים אחוזים) מהתמורה ששולמה למפקח על פי הסכם זה (להלן: "השכר המוסכם כעובד").
- 13.4 הספק יהיה חייב להשיב לחברה, ביום בו תוגש דרישה ו/או תביעה הסותרת הסכם זה, בה ייטען כי הספק או מי מעובדיו היה או הינו עובד של החברה, את כל התשלומים העודפים שקיבל הספק מהחברה מעל לשכר המוסכם כעובד. השבת הכספים על ידי הספק כמפורט בסעיף זה, תחול רק לאחר פסק דין חלוט.

14. אחריות

- 14.1 הספק יישא באחריות המוטלת עליו ע"פ דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שעלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם כלשהו, לרבות לחברה ו/או לעירייה, מנהליהן ועובדיהן, שייגרם כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ו/או קבלנים וקבלני משנה שנשכרו על ידו, במסגרת מתן השירותים וביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ו/או בקשר עמן. החברה תודיע למפקח אודות קבלת דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר למפקח להתגונן מפניה.
- 14.2 הספק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי כל דין לעובדיו ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו ו/או הפועל עבורו עקב נזק לגוף ו/או לנפש ו/או לרכוש, במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר עמן.
- 14.3 הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק ו/או הוצאה, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד בגין תביעה שתוגש כנגד החברה, שייגרמו לחברה כתוצאה מאירוע שהינו באחריותו של הספק ו/או מי מטעמו ו/או בשמו, על פי הסכם זה או על פי כל דין. החברה תודיע למפקח אודות קבלת כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כנגדה ותאפשר לו להתגונן מפניה.
- 14.4 אין באמור בסעיפי האחריות והביטוח ו/או בעצם עריכת הביטוחים על ידי הספק, כפי שיפורטו להלן, כדי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ו/או להטיל על החברה ו/או העירייה חובה נוספת מעבר לאמור בהסכם זה ו/או בדן.
- 14.5 החברה תהא רשאית לנכות סכומים להם היא זכאית לפי סעיף זה בכללותו, מכל סכום שיגיע ממנה למפקח בצירוף הצמדה וריבית על פי חוק, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותם מהספק בכל דרך אחרת.
- 14.6 הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו אינן באות לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בהן כדי לשחרר את הספק מאחריות כלשהי בגין נזק/אובדן/הפסד וכד' המכוסה או שאינו מכוסה בביטוחי הספק.

15. ביטוח על ידי הספק:

- 15.1 מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי הדין, מתחייב הספק לפני מועד החתימה על הסכם זה ו/או לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה (להלן: "השירותים") על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם מבניהם), לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בהסכם זה לעניין ביטוח אחריות מקצועית, את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (להלן: "ביטוחי הספק" או "הביטוחים").

15.1.1 ביטוחי אחריות – אחריות כלפי צד שלישי :

15.1.1.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותו של הספק על-פי דין בשל מעשה או מחדל רשלני בקשר עם מתן השירותים אשר גרמו לאובדן פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בכל הקשור למתן השירותים בקשר עם ההסכם, לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה.

15.1.1.2 גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

15.1.1.3 ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות הספק בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטאריים פגומים, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, שביתה והשבתה, הרעלה מכל דבר מזיק במאכל או משקה, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שהספק חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

15.1.1.4 פוליסת ביטוח האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הספק על פי נספח 2 אישור ביטוחי הספק תורחב לשפות את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה (להלן: "יחיד המבוטח") היה ותוטל על מי מהם אחריות למעשה ו/או מחדל רשלני של הספק ו/או מנהליו ו/או עובדיו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

15.1.1.5 בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש החברה שאינו רכוש בבעלותו ו/או שימוש, של הספק, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי (למעט אותו חלק של הרכוש עליו פועל הספק ישירות).

15.1.2 ביטוחי אחריות – חבות מעבידים :

15.1.2.1 ביטוח חבות מעבידים המבטח את אחריותו של הספק על פי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980 כלפי העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם ההסכם בגין תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") שייגרמו למי מהם תוך כדי ועקב עבודתם במשך תקופת הביטוח בכל הקשור במתן השירותים בקשר עם ההסכם.

16. גבולות האחריות בביטוח חבות מעבידים :

(א) 6,000,000 ₪ לתובע.

(ב) 20,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

17. הפוליסה לביטוח חבות מעבידים לא תכלול הגבלות בדבר שעות עבודה ומנוחה, חבות הספק כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם (היה והספק ייחשב כמעבידים), פיתיונות ורעלים והן בדבר העסקת נוער המועסקים על פי החוק.

18. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תורחב לשפות את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה, היה ונקבע לעניין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק.

19. כמו כן מוסכם ומוצהר בזה כי פוליסת הביטוח תכלול סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הספק כלפי החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

19.1.1 ביטוחי אחריות – אחריות מקצועית:

19.1.1.1 ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הספק על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בגין הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה או מחדל רשלני של הספק ו/או עובדיו במסגרת מתן השירותים בקשר עם ההסכם.

20. גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

21. ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות הספק עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 50,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח) וחבות הנובעת מחריגה בתום לב מסמכות, מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הספק.

22. באחריותו של הספק להרחיב את פוליסת הביטוח לשפות את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה לעניין אחריותם למעשה או מחדל רשלני שנעשו בתום לב על ידי הספק ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה.

23. פוליסת הביטוח כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום שאינו מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

24. כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עלת הביטוח הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

25. את ביטוח אחריות מקצועית, על הספק להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.

25.1 הספק מתחייב, לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי החברה את המסמכים המפורטים להלן והמהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, בהתאם לתנאים וההיקפים המפורטים בהסכם זה (להלן: **"מסמכי הביטוח"**):

25.1.1 אישור קיום ביטוחי הספק בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה כנספח 2 (להלן: **"אישור ביטוחי הספק"**).

25.1.2 בנוסף להמצאת אישור ביטוחי הספק נספח 2 החתום כדין על ידי חברת הביטוח, מתחייב הספק כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה (להלן: **"הדרישה"**) במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי איזו מפוליסות הביטוח ו/או על מנת לאפשר לחברה לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם ימציא לחברה את חלקי הפוליסות המתייחסים להתקשרות נשוא מכרז זה בלבד (ומבלי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לשירותים נשוא מכרז זה. **בכפוף לאמור בסעיף 32 למסמכי המכרז "ביטוחים"**.

25.1.3 מוסכם בזה כי המצאת ההעתיקים מפוליסות הביטוח (מסמכי הביטוח), כאמור, לרבות האישור בדבר עריכת הביטוחים נספח 2, כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה, על נספחיו.

25.1.4 מוסכם בזה על הספק כי המצאת אישור ביטוחי הספק (נספח 2), כאמור, הינה תנאי יסודי בהסכם זה וללא המצאת אישור ביטוחי הספק (נספח 2), כאמור, לא יוכל הספק להתחיל במתן השירותים נשוא הסכם זה. על אף האמור לעיל, מוסכם בזה כי אי המצאת מסמכי הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת החברה בכתב, להמצאת המסמכים כאמור.

- 25.2 ביטוחי הספק כאמור בסעיף 15.1 לעיל יורחבו לכסות בין היתר את אחריותו של הספק כלפי קבלנים וקבלני משנה (לעניין ביטוח חבות מעבידים היה והספק ייחשב למעבידם) כמו כן יורחבו ביטוחי הספק לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה היה וייתבעו בגין אחריות שתוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני של הספק (להלן: **"יחיד המבוטח"**).
- 25.3 על הספק להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על הספק להחזיק בתוקף כאמור בסעיף **13.1.3 (7)** לעיל.
- 25.4 ביטוחי הרכוש של הספק (אם וככל שייערכו) יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הספק כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 25.5 ביטוחי צד שלישי ואחריות מקצועית, ייערכו בגבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ולא כגבולות אחריות משותפים. במקרה של ביטוח משולב בגבולות אחריות משותפים, יעמוד גבול האחריות המשותף על סך של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
- 25.6 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הספק (נספח 2), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הספק, ועל הספק לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחבויות ולקבוע את גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הספק מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או לגבולות האחריות ו/או לתנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.
- 25.7 ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם נמסרה על כך לספק ולחברה הודעה בכתב בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי הספק יתחייבו כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה אם לא נמסרה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלף 30 (שלושים) הימים ממועד מסירת ההודעה.
- 25.8 בכל פעם שמבטחו של הספק יודיע לספק ולחברה כי איזה מבין ביטוחי הספק על פי הביטוחים שנערכו לפי סעיף **13** זה "ביטוח על ידי הספק", לרבות האמור בנספח אישורי ביטוח הספק (נספח 2) עומד להיות מבוטל או משונה לרעה, כאמור בסעיף 13.8 לעיל, מתחייב הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.
- 25.9 ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי הספק מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה. לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת **"ביטוח כפל"** כלפי החברה וכלפי מבטחיה.
- 25.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הספק מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה בגין נזק לרכוש בבעלותו של הספק ו/או המשמש אותו במתן השירותים נשוא הסכם זה ואשר הספק זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוח הרכוש שנערך על ידו (בין אם נערך ובין אם לאו), והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על הספק). אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 25.11 הספק מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות בסעיף 13 זה (ביטוח על ידי הספק) לרבות באישור ביטוחי הספק (נספח 2), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, ככל שקיימות ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים בקשר עם הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב הספק כי את ביטוח אחריות מקצועית יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה, על נספחיו.

25.12 הספק מתחייב להודיע לחברה עם היוודע למנהליו על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב הספק לשתף פעולה עם החברה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הספק, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות החברה על פי ביטוחי הספק.

25.13 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הספק יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח שלא בתום לב על ידי הספק ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו, בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על הספק על פי הסכם זה ו/או על פי הדין.

25.14 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הספק, לרבות, אך לא מוגבל, איחור במתן הודעה ו/או איחור בהגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי הספק ו/או מי מטעמו, לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.

25.15 לא יאוחר מ - 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי הספק, מתחייב הספק להמציא לחברה את אישור עריכת הביטוח (נספח 2) כאמור בסעיף 13.2 לעיל, בגין הארכת ביטוחי הספק לתקופה נוספת, הספק מתחייב לחזור ולהמציא את אישור ביטוחי הספק (נספח 2), במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחוייב בעריכת הביטוחים בהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו.

25.16 הספק מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור ביטוחי הספק (נספח 2) כאמור, הינה תנאי מתלה ומקדים לתחילת ו/או להמשך מתן השירותים והחברה תהא רשאית למנוע מהספק את תחילת ו/או המשך מתן השירותים כאמור במקרה אישור ביטוחי הספק, כאמור, לא הומצא במועד המוסכם כנדרש.

25.17 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הספק, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי החברה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה בקשר עם הסכם זה.

25.18 למען הסר ספק מובהר כי המצאת או אי המצאת מסמכי הביטוח לרבות אישור ביטוחי הספק כאמור בסעיפים 13.2 ו- 13.16 לעיל במועד, לא תפגע בהתחייבויות הספק על - פי הסכם זה, על נספחיו.

25.19 החברה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או העתקי פוליסות הביטוח (מסמכי הביטוח) אשר יומצאו על ידי הספק כאמור לעיל והספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי סעיף 13 זה (ביטוח על ידי הספק).

25.20 הספק מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ביחס למסמכי הביטוח (הפוליסות) ואת אישורי הביטוח וזכותו לבדוק את הפוליסות ואת אישורי הביטוח ולהורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי הפוליסות ואישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

25.21 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהייה רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף 13 זה (ביטוח על ידי הספק) מהתמורה העומדת לזכות הספק בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה ובתנאי שהודיעה על כך לספק, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש.

25.22 מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על החברה, יושב לספק הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.

25.23 מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הספק בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה.

25.24 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, מתחייב הספק למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו על ידו במתן השירותים נשוא הסכם זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

25.25 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף 13 זה (ביטוח על ידי הספק) בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הספק לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

25.26 מובהר, כי הוראות סעיף 13 (ביטוח על ידי הספק) זה הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

25.27 לא ביצע ו/או לא קיים ו/או לא האריך הספק את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה במלואם או בחלקם, תהא החברה רשאית, מבלי לפגוע בזכויותיה לפי הסכם זה או על פי דין, לעכב כל תשלום המגיע ממנה לספק לפי הסכם זה. מוסכם בזה על החברה כי עם הצגת נספח אישור ביטוחי הספק (נספח 2), בהתאם לנדרש על פי ההסכם ולמוסכם על החברה, ישולם לספק הסכום המעוכב, כאמור.

26. סודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים

מנהל הפרויקט מתחייב לשמור על סודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים ולחתום בעניין זה על נספח 3 המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

27. המחאת ההסכם והעברת זכויות

27.1 הספק מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו בעצמו. הספק אינו רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחר, במישרין או בעקיפין, את ההסכם ו/או כל חלק ממנו, ההתחייבויות ו/או הזכויות הנובעות ממנו.

27.2 הספק מתחייב, כי במשך תקופת ההסכם והאופציה (אם תהיה), לא תועברנה זכויות ו/או מניות ו/או תוקצינה מניות אצל הספק ו/או בבעלי המניות של הספק, בשיעור העולה על עשרה (10%) אחוזים מההון המונפק והמוקצה אצל הספק ו/או בבעלי המניות של הספק, לפי המתאים, נכון למועד זה, לצד ג' כלשהו (להלן: "הנעבר"). בכל מקרה שבו יבקש הספק לבצע הקצאה ו/או העברה כאמור, הוא יידע בזמן אמת את החברה על העברת המניות (ככל שמדובר בחברה). בכל מקרה של העברה בניגוד לתנאי סעיף זה תהיה מי אביבים רשאית לבטל הסכם זה באופן מידי, מבלי לגרוע מכל סעד אחר ובכלל זה פיצויים בגין הפרה של סעיף זה כאמור.

28. העסקת קבלן משנה

ככלל, הספק אינו רשאי להעביר את ביצוע השירות לקבלן משנה.

במקרים מיוחדים רשאית ועדת המרכזים של החברה לאשר (מראש ובכתב) למפקח להסתייע בקבלן משנה. אישרה כן ועדת המרכזים, הספק יודא מראש כי מתקיימים בקבלן המשנה כל התנאים המפורטים בהסכם זה על נספחיו.

אין בהסכמת ועדת המרכזים להעסקת קבלן משנה, כדי לשחרר את הספק מאחריותו עפ"י הסכם זה.

הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

29. זכות קיזוז

29.1 הצדדים להסכם מסכימים בזה, כי לחברה, ולה בלבד, תהיה זכות לקזז כל חיוב כספי שהספק עשוי להיות חב לה מתוך העסקה נשוא ההסכם או מעסקה אחרת, מכל סכום שיגיע למפקח מהחברה.

29.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, היה ויתגלו בחשבון, בין אם לפני תשלומו ובין אם לאחריו, טעויות, אי דיוקים ו/או ליקויים כלשהם, תהא החברה רשאית לקזז הסכומים שיתגלו בעקבות האמור לעיל, מכל סכום המגיע ו/או שיגיע למפקח מהחברה.

30. היעדר בלעדיות

אין הסכם זה יוצר בלעדיות לצד כלשהו משני הצדדים.

לחברה שמורה הזכות לבצע פריטים שונים של השירות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהפסיקו בכל עת, הכל כפי שהחברה תמצא לנכון.

31. ביטול ההסכם

החברה רשאית לבטל הסכם זה לאלתר, ללא צורך בהודעה מוקדמת, בקרות אחד או יותר מהאירועים הבאים:

- 33.1 אם תוגש נגד הספק תביעה לפשיטת רגל או פירוק וזו לא הוסרה תוך 30 יום לאחר הגשתה.
- 33.2 במקרה ונתמנה למנהל הפרויקט כונס נכסים או מנהל לטובת נושיו או במקרה של חדלות פירעון של הספק.
- 33.3 במקרה שהספק יואשם בעבירה שיש עמה קלון.
- 33.4 אם נבצר מהספק לספק לחברה את השירותים המפורטים בהסכם זה.
- 33.5 אם הפר הספק הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 14 יום ממועד ההפרה.

32. שונות

- 32.1 סטייה מתנאי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד. לא השתמש, או השתתה מלהשתמש צד מהצדדים, בזכות מהזכויות המוקנות לו עפ"י הסכם זה, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיו.
- 32.2 הסכם זה ממצה את היחסים המשפטיים בין הצדדים ביחס למושאו, ולא יהיה כל תוקף לכל משא ומתן, הבטחה, מצג, הבנה, התחייבות או הסכמה, אשר ניתנו או התקיימו, אם בכלל, בין בכתב ובין בעל פה, בין במפורש ובין במשתמע, עובר לכריתת הסכם זה. לא יהיה תוקף לכל שינוי בהוראות הסכם זה, אלא אם נערך בכתב ונחתם על ידי כל הצדדים לו.
- 32.3 במקרה שייקבע כי הוראה או הוראות מהוראות הסכם זה אינה/אינן ניתנת/ניתנות לאכיפה או שהינה/הינן חסרת/חסרות תוקף מטעם כלשהו, לא יהא בכך כדי להשפיע או לפגוע בחוקיותן, תקפותן ואכיפתן של שאר הוראות ההסכם ובמקרה כזה ההוראה תוחלף או תותאם בהוראה תקפה או ניתנת לאכיפה, באופן שיאפשר מיצוי של הוראות הסכם זה, בצורה הרחבה ביותר האפשרית.
- 32.4 הימנעות החברה מנקיטת פעולה במקרה של הפרת ההסכם ע"י הספק לא תתפרש כויתור מצדה לגבי אותה התחייבות שהופרה ולגבי ההפרה ולא יהיה ניתן ללמוד ממנה גזירה שווה לגבי הפרות אחרות, דומות או שונות. לא השתמשה החברה או השתתה מלהשתמש בזכות מן הזכויות המוקנות לה על פי הסכם זה, במקרה מסוים או במספר מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיה.
- 32.5 מוסכם בזאת, כי הדין שיחול על הסכם זה הוא הדין הישראלי בלבד, ובית המשפט המוסמך לצורך הסכם זה יהיה בית המשפט המוסמך בתל אביב בלבד.
- 32.6 כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח על ידי צד אחד למשנהו לפי הכתובות שלעיל תחשב כאילו הגיעה ליעדה כעבור 72 שעות מעת המשלוח בדואר רשום או 4 שעות מעת מסירה ביד או מעת משלוח בפקסימיליה בימי ושעות העבודה המקובלים בחברה.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הספק	מי אביבים 2010 בע"מ
_____ : באמצעות	_____ : באמצעות
_____ : תפקיד	_____ : תפקיד

נספח 1 - תעריף

להסכם מס' _____ מיום _____

1. נספח 1 להסכם מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.
2. החברה תשלם למנה הפרויקט עבור ביצוע השירות שיסופק על ידו לחברה עפ"י התעריף המפורט להלן:

- התמורה עבור ביצוע השירות כוללת את כל העלויות הישירות והעקיפות לביצוע השירות, כולל כל תכולת העבודה שתידרש לביצוע הפרויקט בצורה מיטבית לשביעות רצון החברה לרבות כל הוצאות הכרוכות בכך : שעות עבודה, פגישות, נסיעות, הוצאות חניה, הוצאות כלי רכב, טלפון נייד, כ"א, ציוד, חומרים, העסקת עובדים ומפקחים, עבודות בלילה, שבת וחג, הגשת דוחות, הגעה לאתרי העבודות, עבודה בלילה, שבת וחג וכו'.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____ **הספק**

_____ **מי אביבים 2010 בע"מ**

נספח 2 להסכם - אישור ביטוחי נותן השירותים

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
שם	שם	מבוקש האישור	מבוקש האישור
מי אביבים 2010 בע"מ		אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
ח.פ. 51-437409-9	ת.ז.ח.פ. _____	<input checked="" type="checkbox"/> נותן שירותים. <input checked="" type="checkbox"/> מנהל פרויקט. <input checked="" type="checkbox"/> ניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בצפון והדרום העיר תל אביב יפו.	<input checked="" type="checkbox"/> תאגיד מים וביוב. <input checked="" type="checkbox"/> חברה עירונית.
רח' דבורה הנביאה 121			
תל אביב			

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
				מטבע	סכום	
צד שלישי				ש.ח.	2,000,000	302 – אחריות צולבת. 307 – הרחבת צד ג' – קבלנים וקבלני משנה. 315 – כיסוי לתביעות המל"ל. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 322 – מבקש האישור מוגדר כצד שלישי. 328 – ראשוניות. 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי.
					6,000,000	309 – ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור.
					20,000,000	319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח. 328 – ראשוניות.
					2,000,000	301 – אובדן מסמכים. 303 – דיבה השמצה והוצאת לשון הרע. 309 – ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 325 – מרמה ואי יושר עובדים. 326 – פגיעה בפרטיות. 327 – עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח.. 328 – ראשוניות. 322 – תקופת גילוי (6 חודשים).

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'): (040) מהנדס, אדריכל, הנדסאי

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול בתקופת הביטוח של איזה מפוליסות הביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 (שלושים) יום** לאחר משלוח הודעה בכתב בדואר רשום למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

מהדורת הפוליסה

חברת הביטוח	_____	ביט מהדורה	_____	הערות	_____
חתימת האישור					
המבטח:					

נספח 2א' - הצהרת אי העסקת עובדים

תאריך: _____

לכבוד
מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה")
רחוב דבורה הנביאה 121
תל אביב

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר אי העסקת עובדים

מכרז פומבי דו שלבי מס' 1-2022-91270

ניהול פרויקט הקמת בריכות אגירה בצפון והדרום העיר תל אביב יפו (להלן: "השירותים" ו/או "ההסכם" בהתאמה)

- א. הריני מצהיר בזאת כי במסגרת השירותים הניתנים לכם על פי האמור בהסכם שבנדון אינני מעסיק עובדים.
- ב. מאחר וכאמור בסעיף א' לעיל אינני מעסיק עובדים, לא נכלל ביטוח חבות מעבידים בסידורי הביטוח שערכתי.
- ג. הנני מתחייב כלפיכם כי במידה ואעסיק עובדים כלשהם במסגרת השירותים שבנדון, אערוך את ביטוח חבות מעבידים כמתחייב על פי ההסכם שבנדון ובנספח אישור הביטוח סעיף 2 (חבות מעבידים) להסכם.
- ד. בהמשך ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף ג' לעיל, הנני מתחייב כי במידה ואעסיק עובדים אמציא לכם נספח ביטוח מתוקן כמתחייב מההסכם שבנדון.

ולראיה באתי על החתום

בכבוד רב

(תאריך)

(חתימת המצהיר)

(שם המצהיר)

נספח 3

התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים

אני _____, המעניק שירותי פיקוח לחברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה") בתחום _____ מצהיר ומתחייב כדלקמן.

1. ידוע לי שבמסגרת ההתקשרות עם החברה בהסכם ו/או בכל דרך אחרת, יתכן ויגיעו לידיעתי ו/או לרשותי, חומרים ו/או מידע הקשורים לחברה, לרבות: חומר מודפס, מדיה מגנטית, דו"חות, טפסים, תמונות, תכניות, שרטוטים, המלצות, נהלים, שמות, כתובות, הסכמים, פרוטוקולים, פס"ד, פרטי מועסקים ו/או נותני שירותים ו/או קבלנים וכן כל דבר אחר בקשר לחברה (כל אלה יקראו להלן: "מידע").
2. אני מתחייב לפעול ביחס למידע בהתאם למתחייב עפ"י כל דין, לרבות חוק הגנת הפרטיות. אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את דרישות חוק הגנת הפרטיות.
3. אפעל בקשר למידע אך ורק לצרכים שלשמשם הועבר אלי, ולא אעשה שימוש במידע שהגיע אלי בדרך אחרת, ולא אעביר את המידע לכל צד שלישי מכל סיבה שהיא.
4. אשמור על סודיות מוחלטת ביחס למידע, אעבירו רק לידיעת עובדים שבתוקף תפקידם זקוקים לו בעבודתם, אחתים את כל עובדי על התחייבות לשמירת סודיות כמפורט במסמך זה וכן אמנע כל פרסום ו/או גילוי של המידע בכל דרך שהיא ולכל גורם שהוא.
5. לדאוג לכך שכל אחד מהעובדים שיועסקו על ידי שתהיה לו גישה בדרך כלשהי למידע יתחייב בכתב, קודם למתן אפשרות הגישה למידע כאמור, להגנת סודיות המידע בתנאים כמפורט בסעיף זה. אני מסכים כי תנאי מוקדם להעמדת עובד כלשהו לרשות החברה תהיה הסכמתו לחתום על נוסח התחייבות המצורף כנספח א' בנוהל PRO External Parties - 6.2. אין בהחמת העובד על מסמך כאמור כדי לפטור אותי מהתחייבויותי ואחריותי כלפי החברה.
6. להמציא לחברה, לפי בקשתה, פירוט האמצעים שאנקוט כאמור לעיל.
7. לא אעתיק ולא ארשה לאחרים לבצע במידע שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת.
8. אשמור בהקפדה על המידע ואנקוט בכל אמצעי האבטחה הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו של המידע לידי אחרים.
9. לאחר תום ההתקשרות בין הצדדים ו/או בכל עת שיידרש, אשמיד כל מידע הנוגע לענייני החברה ו/או אעבירו לחברה תוך 14 יום מתום ההתקשרות ו/או מקבלת דרישה מתאימה - המוקדם מבניהם.
10. למרות האמור לעיל, מוסכם כי אהיה רשאי לגלות ולהשתמש במידע אשר:
 - 10.1 הינו או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת סודיות מצדי למעט גילוי מידע כאמור אשר בעצם גילוי הוא הופך מידע אשר הפך לנחלת הכלל לאמין או מוסמך יותר.
 - 10.2 מידע שמסר לבית המשפט על פי דרישת בית משפט מוסמך או רשות מוסמכת על פי חוק לדרוש מידע, ובמידה הנדרשת בלבד. אם הגילוי נעשה כאמור, יינתן רק המידע המינימלי הנדרש ותינתן לחברה הודעה בכתב על כך שהמידע האמור נמסר על מנת לאפשר לחברה הזדמנות נאותה להשיג צו המונע את הגילוי.
11. ברור לי שאין בעצם גילוי המידע אודות החברה ע"י החברה עצמה, כדי להעניק לי כל זכות או רשות לגבי מידע זה ואין כל האמור בהצהרת סודיות זו כדי לגרוע מהיות החברה בעלת המידע.
12. בכל מקרה שמתן השירותים ע"פ ההסכם כאמור יתבצעו במתקני החברה הנני מתחייב כי:
 - 12.1 העובדים לא יכנסו למאגרי המידע או לתוכניות מחשב שאינן דרושות לביצוע השירות ולא יעתיקו כל מידע שאינו דרוש במישרין לביצוע השירות.
 - 12.2 כי העובדים ישתמשו אך ורק בתוכנות שנרכשו על פי רישיון ולאחר שוודאו שאין בתכנה וירוסים.
 - 12.3 כי העובדים לא ישוטטו במתקני החברה ללא צורך וללא הרשאה.

12.4 כי העובדים יצייתו להוראות החברה לגבי אבטחת מידע.

13. מתחייב שלא להעסיק עובדים ונותני שירותים חיצוניים שהורשעו בעבירה הקשורה בעבירות מחשב, גניבה, פריצה, הונאה, או מרמה, או שמתנהלת נגדם חקירה פלילית באחד הנושאים האמורים ולידע את החברה בכל מקרה בו הוגש ו/או צפוי להיות מוגש כנגד מי מהעובדים כתב אישום ו/או בכל מקרה שמי מהעובדים הורשע בעבירת פלילית. החברה תהא רשאית להורות, לפי שיקול דעתה, להחליף את העובד בעובד אחר.

14. ידוע לי כי על כל העובדים שיש או שתהיה להם גישה למערכת עיבוד הנתונים של החברה, להתחייב בכתב בעניין שמירת הסודיות כאמור בסעיף 6 לעיל ולהקפיד על פעילות תוך שמירת נהלי החברה כפי שישונו מעת לעת.

15. מאשר לחברה לבצע על חשבוני בדיקה על מנת לוודא, במהלך ובתום עבודתי בחברה באם נגרמו לה נזקים על ידי ו/או מי מטעמי.

16. התחייבות זו הינה לצמיתות ותישאר בתוקף גם לאחר סיום מתן השירות בחברה.

17. אחראי לכל נזק שיגרם לחברה כתוצאה מהפרת התחייבויותיי שבמסמך זה ומתחייב בזה לשפות את החברה על כל הוצאה או הפסד שיגרמו לה כתוצאה מההפרה.

18. אני מתחייב שלא לפעול בניגוד עניינים עם החברה.

19. אני מתחייב לדווח מיידית למנהל הרכש בחברה על כל מקרה בו אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים בין הדרישות לביצוע העבודה/השירות בחברה לבין עבודה עם גופים אחרים.

20. הנני מצהיר, כי אינני נמצא במצב של ניגוד עניינים בין דרישות השירות בהתקשרות עם החברה לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לחברה.

21. להלן פירוט של רשימת לקוחות בעלי זיקה ישירה או עקיפה לחברה שבגינם עלול להיווצר ניגוד עניינים:

22. אני מצהיר, כי אין לי קשר אישי, קשר משפחתי או קשר עסקי, ישיר או עקיף, עם מי מתברי ועדת המכרזים, עם מי מהנהלת החברה. בסעיף זה: "קשר משפחתי" - בן זוג, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח או אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חם, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה, לרבות חורג או מאומץ, או אדם אחר הסמוך על שולחני או שאני סמוך על שולחני.

23. יובהר, כי היכרות על רקע מקצועי או אישי, כשלעצמן, אינן מהוות ניגוד עניינים, אך יש לדווח עליהן בנספח זה. להלן פירוט של קשר אישי או עסקי שבגיננו עלול להיווצר ניגוד עניינים:

24. בכל מקרה בו אפר התחייבות זו או חלק ממנה, אפצה את החברה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף שיגרם לחברה כתוצאה מההפרה בפיצוי מוסכם בסך של 20,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה שיעמדו לזכות החברה על פי כל דין.

ולראייה באנו על החתום:

המוסמכים מטעם הספק:

(1) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

(2) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

_____ הספק: חותמת