

"עסקי שמור"

**מכרז פומבי דו שלבי מס' 950/21 לקבלת שירות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביובית בעיר תל אביב יפו**

1. חברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה" או "מי אביבים") מבקשת בזאת הצעות לקבלת שירות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביובית בעיר תל אביב יפו.
2. המכרז הוא מכרז פומבי עם בחינה דו שלבית לפי תקנה 17 ד' לתקנות חובת המכרזים.
3. הגשת הצעה ע"י מציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמת המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמך זה ובכל מסמך אחר מהווה לחלק ממסמכי המכרז.
4. המסמכים הרשומים מטה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז אותם על המציע לצרף להצעתו כשהם חתומים:

מס' מסמך	מסמך	עמוד
1	מסמכי המכרז	1-9
2	נספח א'1 - טופס הצעת מחיר	10
3	נספח א'2 - שירותים אופציונאליים במחירים קבועים	11-14
4	נספח ב' - טופס התחייבות לקיום הצעה	15
5	נספח ג' - הצהרה עבור עמידה בתנאי הסף בהתאם לסעיף 13.4 (ניסיון מקצועי) והצהרות עבור ניקוד אמות המידה לניסיון מקצועי בהתאם לסעיף 23.6 (ניסיון מקצועי)	16
6	נספח ד' - הצהרה על ניסיון מול מי אביבים, עיריית תל אביב וחברות עירוניות	17
7	נספח ה' - טופס הצהרה על כלי רכב מסוג ביוביות וציוד שבעלות המציע לצורך עמידה בתנאים המוקדמים וקבלת ניקוד בהתאם לסעיף 23.6	18
8	נספח ו' - טופס הצהרה על עובדים אשר מועסקים אצל המציע לצורך קבלת ניקוד בסעיף 22.7	19
9	נספח ז' - תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים ולחוק שכר מינימום (כולל צירוף אישור על ניהול פנקסי חשבונות)	20
10	נספח ח' - תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז	21
11	נספח ט' - תצהיר על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"	22
12	נספח י' - תצהיר בעניין חקירה פלילית או הליכים פליליים	23
13	נספח יא' - הסכם	25-69
14	נספח יב' - מפרט טכני	70-87

5. בנוסף למסמכים המנויים בסעיף 5 לעיל, המציע יצרף להצעתו, את המסמכים הבאים:
  - 5.1 אם המציע חברה, העתק מתעודת ההתאגדות. אחרת, יש לצרף תעודת עוסק מורשה.
  - 5.2 אם המציע חברה, אישור עו"ד או רואה חשבון על שם התאגיד, שמות בעלי המניות או השותפים ושיעור אחזקותיהם, שמות מנהלי התאגיד (דירקטורים). במידה ומי מבעלי המניות במציע הינה חברה ו/או שותפות, יש לפרט את בעלי המניות ו/או השותפים באותה חברה ו/או שותפות, לפי המתאים, ושיעור אחזקותיהם עד שהפירוט יגיע לכדי ישות בשר ודם ולא חבר בני אדם או גוף משפטי אחר.

לא תותר הגשת הצעה משותפת.

**6. תכולת העבודה הגלובלית וכמות הביוביות הנדרשות בכל משמרת מפורטים במפרט הטכני.**

**7. תקופת ההתקשרות**

תקופת ההתקשרות היא שנה (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה"). לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה בתקופה אחת או במס' תקופות נוספות עד (6) בנות שנה אחת או מס' שנים ברצף (סך הכל ההתקשרות בת 7 שנים אם ימומשו כל האופציות בהסכם).

המועד המשוער לתחילת ההתקשרות הינו אוקטובר 2021.

"עסקי שמור"

8. **לוחות הזמנים במכרז זה :**  
לא יתקיים כנס מציעים למכרז.

המועד אחרון להגשת שאלות הבהרה: **ביום ה', ה- 29/07/2021 בשעה 12:00.**

המועד אחרון להגשת הצעות: **ביום ב', ה- 09/08/2021 בשעה 12:00.**

**הצעות שלא תהיינה בתיבת המכרזים (מכל סיבה שהיא) עד לתאריך והשעה הנקובים לעיל, לא תישקלנה.**

9. **שאלות הבהרה**

- 9.1 עד למועד הקבוע בסעיף 8 לעיל להגשת שאלות הבהרה, המציע רשאי להודיע למי אביבים בדוא"ל [salva@mei-avivim.co.il](mailto:salva@mei-avivim.co.il) על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות, או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או ענין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לעבודה נשוא המכרז או על כל שאלה או הערה הנוגעת להסכם ההתקשרות, לרבות נספח הביטוח (נספח 2 (א)).
- 9.2 מציע שלא ישלח הודעה כאמור יהיה מנוע מלטעון כנגד סעיף ו/או פרט זה לאחר הגשת ההצעות.
- 9.3 **מי אביבים לא תהיה אחראית למידע שיימסר טלפונית, ורק תשובות בכתב שתתקבלנה מהחברה יחייבו אותה.**
- 9.4 מציעים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת (שמופיעה להלן), על גבי מסמך WORD בלבד: מסי סידורי של השאלה, נספח/מסי סעיף פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית. ניתן לשאול גם שאלות כלליות, ואז לציין בטור סעיף/נספח- "כללי".

מסי	נספח	מסי סעיף	פירוט השאלה

10. **השתתפות במכרז הינה ללא תשלום.**

11. **אופן הגשת ההצעה:**

- 11.1 **את ההצעה יש להגיש בימים א' - ה' בין השעות 07:00-15:00 (ביום ב', ה-09.08.2021 עד השעה 12:00 בלבד) לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי חברת מי אביבים 2010 בע"מ, דבורה הנביאה 121, בנין 7 קריית עתידים, תל אביב, קומת כניסה.**
- 11.2 **ההצעה תוגש על גבי מסמכי המכרז בלבד. ככל שמסמכי המכרז עודכנו- יש להגיש את מסמכי המכרז המעודכנים בלבד.**
- 11.3 **על המציע להדפיס בהדפסה רגילה את מסמכי המכרז בדף A4 רגיל ולמלא את הצעתו בכתב יד קריא וברור או בהדפסה.**
- 11.4 **המציע יצרף להצעתו כל מסמך נוסף הנדרש במסמכי המכרז.**
- 11.5 **כל מסמכי ההצעה חייבים להיות חתומים על ידי המציע.**
- 11.6 **יש לחתום בחתימה מלאה + חותמות בשולי כל עמוד ועל גבי טופס הצעת המחירים.**
- 11.7 **ההצעה תוגש בשתי (2) מעטפות נפרדות כמפורט להלן :**
- 11.7.1 **מעטפה אחת - עליה יצויינו במקום בולט המילים: "מסמכים לתנאים מוקדמים ואמות מידה"- ואליה יוכנסו כל מסמכי המכרז, ההמחאה הבנקאית וכל האישורים, פרט להצעת המחיר.**
- 11.7.2 **מעטפה שניה סגורה ומודבקת - עליה יצויינו במקום בולט המילים: "הצעת מחיר" - ואליה תוכנס הצעת המחיר שתוגש על גבי טופס הצעת המחיר.**

**שתי המעטפות יוכנסו למעטפה אחת מאגדת עליה יצוין שם המכרז ומספרו.**

- 11.8 **אין לערוך כל מחיקות, הוספות ושינויים בטפסי המכרז ואין להוסיף תנאים, תניות, התניות, בקשות או הסתייגויות (להלן: "הסתייגויות"). כל הסתייגות תקנה למי אביבים זכות לפסול את ההצעה או לחילופין, להתעלם מההסתייגויות או להתנות את שקילת הצעה בהסרת ההסתייגויות, תוך פרק זמן שיקבע על ידה.**
- 11.9 **מי אביבים תהיה רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות או דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.**

12. **תיקונים ו/או תוספות למסמכי המכרז**

מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד המועד האחרון להגשת הצעות. **עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט של החברה בכתובת**

"עסקי שמור"

[www.mei-avivim.co.il](http://www.mei-avivim.co.il) : מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד המועד האחרון להגשת הצעות.

13. **תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז**  
מובהר שכל התנאים המפורטים להלן בסעיף זה הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים. הצעה אשר לא תענה על מי מהתנאים המפורטים להלן - תיפסל. **מודגש כי, חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל התנאים שלהלן.** מובהר שהחברה לא תשקול הצעתו של מציע אלא אם יעמוד בכל התנאים שלהלן:

13.1 למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

המציע ימציא במסגרת הצעתו, לחברה, בנוסף לאישור על ניהול פנקסי חשבונות וניכוי מס במקור, תצהיר בנוסח המצורף כנספח ז' למסמכי המכרז, כשהוא חתום על ידו ומאומת ע"י עו"ד.

13.2 המציע הינו בעל רישיון מוביל להובלה בשכר בהתאם לחוק שירותי ההובלה, התשנ"ז בתוקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות על שם המציע.

להוכחת האמור על המציע לצרף את הרישיון הנ"ל בתוקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות.

13.3 המציע הינו בעל רישיון עסק בתוקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות. לפי סעיף 5.3 ג' לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) תשע"ג, 2013.

להוכחת האמור על המציע לצרף את הרישיון הנ"ל בתוקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות.

13.4 \*ניסיון מקצועי - למציע ניסיון מוכח (בעצמו ולא באמצעות קבלני משנה) של 5 שנים לפחות במתן שירות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביובית ללפחות 2 לקוחות שהם תאגידי מים ו/או רשות מקומית שאחת מהן הינה רשות של לפחות 50 אלף תושבים לפי הלמ"ס.

להוכחת האמור על המציע למלא ולחתום על הצהרה המעידה ומפרטת על הניסיון האמור ובמקרה של חברה - חתימה ואישור של מנכ"ל החברה על ההצהרה הנ"ל המצורפת כנספח ג' למסמכי המכרז

13.5 **בבעלות המציע לפחות 4 כלי רכב מסוג ביובית משולבת משנת ייצור 2016 ואילך העונים לתנאים הבאים :**

\*לעניין סעיף 13.5 "בבעלות" משמע, בעלות של המציע על כלי הרכב בהתאם לרישיון הרכב ורישיון המוביל.

\*לשם הוכחת עמידת המציע בכל התנאים בסעיף 13.5 על צורפותיו, על המציע למלא ולחתום על טופס ההצהרה על כלי הרכב המוצעים על ידו למכרז המצורף כנספח ה' למסמכי המכרז.

13.6 **בנוסף לאמור לעיל על המציע לצרף להצעתו גם את המסמכים הבאים, על נספחיהם, לגבי כל רכב הנזכר בנספח ה' (טופס ההצהרה על כלי רכב), כשהם בתוקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות:**

13.6.1 רישיונות מלאים של כלי הרכב (כולל נספחים) לרבות רישיונות המוביל שלהם.

13.6.2 אישורים לכלי הרכב הנושאים רישיון מוביל להובלה כללית בשכר שצוינו בטופס (בהתאם לתקנה 5 (ג) לתקנות שרותי הובלה, התשס"א - 2001).

הבהרה : הרכבים נדרשים להיות בבעלות המציע לפחות חצי שנה לפני מועד פרסום המכרז.

14. **המחאה בנקאית כהתחייבות לקיום הצעה** בסך של 100,000 ₪ כמפורט בסעיף 28 להלן.

15. מציע שמאוגד בעת הגשת ההצעה כחברה וזו העתיקה את פעילותה מעוסק מורשה לחברה בע"מ, ניתן יהיה לייחס לחברה המציעה את הניסיון ומחזור העסקים של העוסק מורשה. על המציע להוכיח כי אכן מדובר בהעתקת

"עסקי שמור"

הפעילות הכוללת כמקשה אחת, כולל העברת עובדים לחברה בע"מ, העתק תעודת התאגדות, בעלי מניות, וכן הסבר מפורט של החברה לפעילות.

16. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מציע, ולרבות מי מבעלי מניותיו או מנהליו, אשר נכון למועד הגשת ההצעות מתנהלת כנגדו חקירה פלילית או הליכים פליליים בעבירות של שוחד, מרמה, קבלת דבר במרמה וכיוצא בזה.

17. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מציע שיגיש במסגרת הצעתו כלי רכב של צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל וכן הצעה של מציע שיש לו הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל.

18. המציע ימלא את ההצהרה המצ"ב כנספח ד' למסמכי המכרז על ניסיון בעבודה מול עיריית תל אביב וחברות עירוניות של עת"א ומול מי אביבים. **החברה תהא רשאית לפסול הצעה של מציע שיש לו ניסיון מול הגופים הנ"ל ולא ציין זאת בנספח ד' למסמכי המכרז.**

19. החברה רשאית לפסול הצעה של מציע שלאחר בדיקת החברה נמצא שהצהיר על מידע שהוא מוטעה ולא מהימן ויש בו כדי להטעות את החברה ו/או נמנע מלהצהיר ו/או ליידע את החברה במידע רלוונטי.

20. החברה רשאית לפסול מציע אם התנהלותו של המציע בנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלילית בכתב או דוח ביקורת שלילי בעניין זה, ממשרד ממשלתי ו/או גוף ממשלתי אתו התקשר המציע במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

21. **החברה תהא רשאית לפסול על הסף ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי מציע שיש לה עימו ניסיון עבר שלילי.**

22. החברה רשאית לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל מסמך אחר, להשלים את המצאתו לחברה תוך פרק זמן קצוב שיקבע ע"י החברה.

23. **בחירת הזוכה במכרז - כללים, אמות מידה ומשקולות**

23.1 החברה לא תפצל את הזכייה במכרז.

23.2 ועדת המכרזים רשאית אך לא חייבת לבחור בכשיר שני על פי שיקול דעתה הבלעדי. כשיר שני, יוכרז כזוכה במכרז אם תופסק ההתקשרות בין הזוכה במכרז לחברה. במקרה כזה החברה תהא רשאית להעביר את הזכייה במכרז וליצור התקשרות עם הכשיר השני בהתאם לכל תנאי המכרז וההסכם לרבות הגשת ערבות הביצוע.

23.3 במקרה בו מציע, שיקבל מהחברה הודעת זכייה במכרז, יסרב לחתום על ההסכם, או יסרב ו/או לא ימלא את התחייבויותיו עפ"י תנאי ההסכם, או יחזור בו ויבקש לבטל הצעתו מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לקבל את ההצעה הבאה בתור בדירוג ההצעות, העומדת בתנאי המכרז, או לצאת במכרז חדש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה. יובהר כי לא יהא בהודעה למציע, כי הצעתו למכרז לא התקבלה, ובכלל זה, בהחזרת הערבות לקיום הצעתו לידיו, בכדי לגרוע מזכותה של החברה כמפורט לעיל.

23.4 אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה תהיינה בדרך שקלול המרכיבים המפורטים להלן: **60% מחיר ו - 40% איכות** ובאופן שתבחר ההצעה המעניקה לחברה את מירב היתרונות.

23.5 **אופן שקלול הצעת המחיר במכרז :**

23.5.1 **המציעים יגישו מחיר בש"ח (ללא מע"מ) עבור השירות הגלובלי החודשי כמפורט במסמכי המכרז, ההסכם והמפרט הטכני.**

23.5.2 ההצעה הזולה ביותר תקבל 60 (נקודות ושאר ההצעות יקבלו ניקוד בהתאם לנוסחה הבאה :  
**ההצעה הזולה ביותר חלקי ההצעה הנדונה 60 X**

23.5.3 לקטגוריית השירות בטופס הצעת המחירים קבעה החברה מחיר מקסימלי ומינימלי המצוין בטופס הצעת מחיר. לא ניתן להגיש הצעת מחיר אשר גבוהה או נמוכה מהמחיר המקסימלי או המינימלי.

23.5.4 מצורף מחירון לשירותים אופציונליים במחירים קבועים. השירותים והמחירים הנ"ל יחייבו את הזוכה בכל תקופת ההתקשרות.

23.6 אופן שקלול רכיב האיכות (40%)

אמת מידה	משקל %	מסמכים נדרשים ופרטים נוספים	אופן הניקוד
ניסיון מקצועי בביצוע עבודות לפתיחת סתימות בקווי ביוב	5	המציע בעל ניסיון מוכח בעצמו ולא באמצעות קבלני משנה. בביצוע עבודות לפתיחת סתימות בקווי ביוב להוכחת האמור, על המציע לחתום על הצהרה המצורפת כנספח ג' למסמכי המכרז, ובמקרה של חברה חתימה של מנכ"ל החברה, המעידה ומפרטת את הניסיון כאמור. כולל פירוט העבודות שבוצעו, הקטרים, הגופים להם ניתן השירות, השנים בהם ניתן השירות, שמות אנשי קשר ומספרי טלפון.	מציע שביצע בעצמו ולא באמצעות קבלני משנה עבודות לפתיחת סתימות בקווי ביוב בחמש השנים האחרונות בהיקף מצטבר של: 20,000 עד 30,000 (כולל) יקבל 1 נק' 30,001 ועד 40,000 (כולל) יקבל 2 נק' 40,001 ועד 50,000 (כולל) יקבל 3 נק' מעל 50,000 יקבל אוטומטית 5 נק'
חוות דעת ממליצים/לקוחות	10	צוות הבדיקה מטעם החברה ינהל שיחות מול ממליצים ו/או לקוחות שקיבלו שירות נשוא המכרז (כולו או חלקו) מהמציע	הציון יינתן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של מי אביבים
התרשמות מהכלים והציוד וכל אביזר אחר שנדרש לשם ביצוע השירות המלא של השירות שבבעלות המציע	5	יש למלא הצהרה על גבי נספח ו' עם פירוט בנוגע, לכלים והציוד הנדרש (ביוביות, משאבות, מצלמות וכו') וכל אביזר אחר שנדרש לשם ביצוע המלא של השירות שבבעלות המציע.	הציון ינתן בהתאם לסוג הכלים והציוד וכל אביזר אחר שנדרש לשם ביצוע השירות המלא של מי אביבים וגם בצורה השוואתית למציעים אחרים עד למקסימום של 5 נק'.
התרשמות מעובדי המציע	5	העובדים המועסקים אצל המציע בצורה ישירה (יחסי עובד-מעביד מעל 6 חודשים לפני המועד האחרון להגשת הצעות)	התרשמות כללית מהעובדים המועסקים ע"י המציע בצורה ישירה (יחסי עובד-מעביד מעל 6 חודשים לפני המועד האחרון להגשת הצעות) לצורך ניקוד אמת מידה זו יש להגיש בנוסף על נספח ז' למסמכי המכרז גם הצהרת ר"ח על כמות העובדים (כולל עובדים מקצועיים בעלי הכשרות והסמכות) כמפורט בנספח ז' להלן. הציון ינתן בהתאם לכמות והכשרת העובדים שמועסקים אצל המציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של מי אביבים וגם בצורה השוואתית למציעים אחרים ועד למקסימום של 5 נק'.
ראיון אישי	8	בריאיון יידרש המציע להציג, בין היתר, את התייחסותו לנושאים הבאים: 1. ניסיונו במתן השירות נשוא המכרז. 2. מנהלי העבודה המוצעים על ידו וניסיונם במתן השירות נשוא המכרז. 3. ניסיון בעבודות תשתיות ביוב ו/או ניקוז בעיר תל אביב יפו לראיון יגיע נציג המוביל את תחום השירות נשוא המכרז אצל המציע ומנהל העבודה המיועד.	הציון יינתן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה וגם בצורה השוואתית למציעים אחרים. ועד למקסימום של 8 נקודות. יובהר, כי במהלך הראיון המציע יציג את ניסיונו במתן השירות נשוא המכרז, מנהלי העבודה המוצעים על ידו וניסיונם במתן השירות נשוא המכרז וכיו"ב.
התרשמות כללית מהמציע ומיכולות ביצוע של המציע לביצוע השירות נשוא המכרז	7	הניקוד לאמת מידה זו יינתן בהתאם לפרמטרים הבאים: הגופים להם נתן המציע שירות והיקפי פעילות מולם, חוסן כלכלי בהתאם לדו"ח BDI, תקני ISO- וכל שיקול נוסף בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה	ההתרשמות הכללית מאופן ביצוע השירות על ידי המציע מזכה בניקוד מקסימלי של 7 נקודות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה וגם בצורה השוואתית למציעים אחרים. במסגרת אמת מידה זו החברה תהא רשאית (אך לא מחויבת) להתרשם בשטח מביצוע עבודה של המציע לצורך ניקוד אמת מידה זו יש להגיש את המסמכים הבאים: 1. הסמכה / אישור של מכון התקנים או מכון אחר שווה ערך/איכות בתוקף לתקני-ISO 2. פרופיל המציע.

"עסקי שמור"

## 24. השלבים בבדיקת ההצעות

### 24.1 שלב ראשון:

- 24.1.1 **תחילה** - תיבדק עמידתו של המציע בתנאי הסף.
  - 24.1.2 מציע שעמד בתנאי הסף **יעבור לשלב בדיקת קריטריוני האיכות**.
  - 24.1.3 בדיקת קריטריוני האיכות ומתן ציון משוקלל בהתאם לפירוט בסעיף 23.6 לעיל.  
ציון איכות משוקלל מינימלי להצעה הוא **30 מתוך 40 נקודות אפשריות**. הצעה אשר ציון האיכות שלה נמוך ממנה, לא תעבור לשלב השני. המציעים אשר עברו את ציון האיכות המשוקלל המינימלי יעברו לשלב השני.
- 24.2 **שלב שני**: שלב פתיחת המעטפות של הצעת המחיר, ומתן ניקוד.
- 24.3 **שלב שלישי**: הניקוד הסופי להצעה יחושב על ידי שקלול הציון המשוקלל של קריטריוני האיכות וציון המחיר. ההצעה שציונה המשוקלל יהיה הגבוה ביותר תהא ההצעה הזוכה אלא אם ועדת המכרזים קבעה אחרת מטעמים מיוחדים ואם תחליט הוועדה לקיים הליך תחרותי נוסף ישוכללו ציוני ההצעות בהתאם לכללי ההליך וההצעה שציונה המשוקלל יהיה הגבוה ביותר תהא ההצעה הזוכה אלא אם ועדת המכרזים קבעה אחרת מטעמים מיוחדים.

## 25. אופן בדיקת ההצעות

- 25.1 ועדת המכרזים תהיה רשאית למנות צוות מטעמה (לרבות היעזרות ביועצים חיצוניים) לבדיקת ההצעות והמציעים (להלן: "**צוות הבדיקה**").
  - 25.2 צוות הבדיקה יהיה רשאי לבקר בכל משרד, מפעל, מתקן או אתר, המוחזק או מופעל על ידי המציע וכן לבקש ולקבל כל מידע ביחס למציע ו או לשירותים המוצעים.
  - 25.3 החברה תהיה רשאית לפסול כל הצעה, אם סברה שמציע ההצעה לא שיתף פעולה עם צוות הבדיקה או לא מסר מידע, כנדרש.
  - 25.4 החברה רשאית שלא לבחור בהצעת מציע אפילו יתברר כי היא נמצאה הזולה ביותר, אם אותו מציע או חברה שהוא בעל שליטה בה, הפרו הפרה יסודית התחייבויות חוזיות קודמות שהיו לו או לחברה שהוא בעל שליטה בה, כלפי החברה, במהלך חמש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, ובלבד שנמסרה לו הודעה בכתב מהחברה בנוגע לאותה הפרה.
  - 25.5 התעורר חשד סביר כי במסגרת הליך המכרז או ההתקשרות של החברה ו/או ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם החברה מציע ו/או מי מטעמו ביצע או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ביצע עבירה פלילית בקשר לאספקת טובין או למכירתו ו/או למתן שירותים ו/או לעסקה במקרקעין ו/או לביצוע עבודה עבור החברה, החברה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו או לבטל בכל זמן שהוא את זכיותו או התקשרות עימו, לפי העניין.
  - 25.6 במקרה של ציון משוקלל זהה של שתי הצעות או יותר יחול סעיף 22. לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15) התשס"ג, הקובע כך: "בכל מקרה בו לאחר שקלול ההצעות, תתקבלנה שתי הצעות או יותר בעלות תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה אישור של רואה חשבון ותצהיר של המחזיקה בשליטה, שהעסק הוא בשליטת אישה.  
אישור רואה חשבון יוכיח כי אישה מחזיקה בשליטה, וכי לא מתקיים אף אחד מאלה:  
א. אם מכהן בעסק נושא משרה בתפקיד מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה, הרי שהוא אינו קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.  
ב. אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
- 25.7 אם לא מתקיים המנגנון הקבוע בסעיף 24.6 לעיל, במקרה של שוויון בניקוד בין שתי הצעות או יותר, תבחר ועדת המכרזים בהצעה הזולה ביותר ובמידה וגם הצעות המחיר זהות תערך הגרלה.

## 26. החברה רשאית לנהל משא ומתן עם מציעים, כאשר ניהול משא ומתן מותר על פי דין.

## 27. מועד פקיעת תוקף ההצעות והארכתן

- 27.1 מועד פקיעת תוקף ההצעות הינו 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 27.2 מי אביבים אינה מתחייבת לשקול את ההצעות ולהחליט לגביהן לפני מועד פקיעת תוקפן.
- 27.3 היה ופקע תוקף ההצעות שהוגשו לפני מועד ההחלטה של מי אביבים בדבר ההצעה הזוכה, תהיה מי אביבים רשאית לבטל את המכרז או לפנות למציעים בבקשה להארכת תוקף הצעותיהם.
- 27.4 מציע שהתבקש להאריך את תוקף הצעתו, רשאי להאריכה תוך המועד שנקבע או לסרב להארכתה. מציע שסרב להאריך את תוקף הצעתו או לא הודיע למי אביבים על הארכתה כמבוקש, לא ישתתף בהמשך המכרז.

"עסקי שמור"

28. **המחאה בנקאית להתחייבות לקיום הצעה**  
על המציע לצרף להצעתו, כתנאי להשתתפות במכרז, המחאה בנקאית תקינה ובתוקף מבנק ישראלי בסכומים כמפורט להלן:
- 28.1 **סכום המחאה תהיה בסך 100,000 ₪.**
- 28.2 **ההמחאה הבנקאית תהיה לפקודת ימי אביבים 2010 בע"מ ותישמר על ידי החברה למקרה של אי עמידת המציע בהצעתו.**
- 28.3 מי אביבים תחזיר את ההמחאה הבנקאית למציע שהצעתו לא זכתה.
- 28.4 ההמחאה הבנקאית תוחזר למציע שזכה, עם החתימה על ההסכם והמצאת ערבות לביצוע ההסכם.
- 28.5 החברה תהיה רשאית להורות על פרעון ההמחאה של מציע, כולה או חלקה, אם התקיים במציע אחד מאלה:
- 28.5.1 הוא נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 28.5.2 הוא מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 28.5.3 הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר שהגיש את הצעתו כמתחייב, או לאחר שקיבל הודעה על זכייתו במכרז. אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של החברה עם הזוכה במכרז.
- 28.5.4 כל הפרה יסודית אחרת של תנאי המכרז ו/או ההסכם.
- 28.6 ההמחאה הבנקאית תשמש כבטוחה בלבד, לגביית פיצויים/נזקים, במקרה של הפרת התחייבויות המציע ואין בפרעונה כדי למצות את זכות חברת מי אביבים 2010 בע"מ לפיצויים, בגין ההפרה.
- 28.7 בכל מקרה, מי אביבים תהיה זכאית לגבות את מלוא הפיצויים, המגיעים לה עפ"י דין, או עפ"י ההסכם בגין הפרתו כאמור, ללא כל קשר לסכום ההמחאה, שנפרעה, באם נפרעה.
29. **התחייבות המציע הזוכה במכרז**  
הזוכה במכרז מתחייב להמציא לחברה תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה את המסמכים הבאים:
- 29.1 ההסכם שהוא חתום על ידי מורשי החתימה מטעמו והליווי חותמת המציע.
- 29.2 ערבות ביצוע בנוסח הקבוע בהסכם - בהתאם לפרק במכרז בה זכה המציע.
- 29.3 אישור ביטוחי הקבלן נספח 2 (א'), חתום כדין על ידי המבטחים, הכל כפי הנדרש והמפורט בהסכם.
- 29.4 אי מסירת הערבות לביצוע השירות ו/או נספח 2 להסכם אישור ביטוחי הקבלן, כנדרש, יהוו הפרה מהותית מצד המציע הזוכה, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה.
- 29.5 אי חתימה על ההסכם ו/או אי מסירת נספח 2 (א) להסכם אישור ביטוחי הקבלן, כנדרש, יהוו הפרה מהותית מצד המציע הזוכה, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה.
30. **דרישות הביטוח בהסכם (נספח 2 בהסכם)**
- 30.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים" ו/או "הוראות הביטוח", בהתאמה).
- 30.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף 30 זה לעיל ולהלן, לרבות בהתאם לתנאים המפורטים בנספח יג' למכרז "הסכם ההתקשרות" (להלן: "ההסכם"), סעיף 16 "אחריות וביטוח" ותת סעיף 16.5 "ביטוח על ידי הקבלן" ובנספחים 2 (א') נספח אישור קיום ביטוחים (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"), נספח 2 (ב') להסכם "הצהרת פטור מאחריות לנזקים" (להלן: "הצהרת פטור מאחריות לנזקים").
- 30.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז וההסכם במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 30.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את דרישות הביטוח והוראות הביטוח המפורטות במסמכי המכרז ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים וכתנאי לתחילתם, את נספח 2 (א') אישור ביטוחי הקבלן כשהוא חתום כדין על ידי החברה המבטחת.
- 30.5 בנוסף להמצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח 2 (א')) החתום כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה (להלן: "הדרישה") ימציא הקבלן בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות (להלן: "מסמכי הביטוח").
- 30.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח ו/או למסמכי הביטוח.
- 30.7 מובהר בזאת במפורש כי ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה מסמכי הביטוח שנמסרו על ידי הקבלן, החברה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם.

"עסקי שמור"

- 30.8 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת העתקים מקוריים של מסמכי הביטוח, לרבות **נספח 2 (ב')** **הצהרה על מתן פטור מאחריות**, בנוסחה המקורי שתומה כדין על ידי המציע, החברה תהייה רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת מתן השירותים בשל אי הצגת המסמכים כנדרש.
- 30.9 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 30.8 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמכי הביטוח, כאמור בסעיף 30.8 לעיל, תהא החברה רשאית לראות במציע (הקבלן) כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו של המציע (הקבלן) במכרז.
- 30.10 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.
- 30.11 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת העתקים מקוריים של מסמכי הביטוח, לרבות **נספח 2 (ב')** **הצהרה על מתן פטור מאחריות**, בנוסחה המקורי שתומה כדין על ידי המציע, החברה תהייה רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת מתן השירותים בשל אי הצגת המסמכים כנדרש.
- 30.12 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 30.8 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמכי הביטוח, כאמור בסעיף 30.8 לעיל, תהא החברה רשאית לראות במציע (הקבלן) כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו של המציע (הקבלן) במכרז.
- 30.13 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

**31. ביטול הליך המכרז**

- 31.1 בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית מי אביבים לבטל את המכרז על פי דין, בנוסף, מי אביבים שומרת לעצמה זכות לבטל את המכרז, כאשר:
- 31.2 רק הצעה אחת עונה על כל התנאים המוקדמים והדרישות האחרות, המפורטות במסמכי הליך המכרז.
- 31.3 מי אביבים מצאה שהתקיים פגם במכרז, או בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 31.4 התברר למי אביבים, לאחר הוצאת מסמכי המכרז, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט או ממסמכי המכרז, או שדרישות אלו בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 31.5 חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי החברה, באופן המצדיק, לדעת מי אביבים ביטול המכרז.
- 31.6 יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו.
- 31.7 מי אביבים לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע כלשהו בהקשר לביטול המכרז בנסיבות המפורטות לעיל.

**32. ביטול זכייה או הודעת זכייה**

- 32.1 החברה שומרת לה זכות לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, בין היתר, כאשר:
- 32.1.1 נדרשה מהמציע הדגמת השרות וההדגמה לא בוצעה כנדרש, או לא אושרה על ידי מי אביבים.
- 32.1.2 המציע לא חתם על ההסכם, תוך פרק הזמן שהוקצב על ידי החברה.
- 32.1.3 המציע לא עמד בהתחייבויותיו להתארגנות על פי השלבים ובלוח הזמנים להם התחייב בהצעתו.
- 32.1.4 החברה קיבלה מידע על המציע, ההצעה, או תוכנה, אשר היה משפיע על החלטתה, אילו היה בידה, לפני ההחלטה בדבר זכיית המציע בהתקשרות.
- 32.1.5 קיים ספק סביר, אם המציע, יוכל או יהיה ערוך במועד לביצוע שרות, על פי לוחות הזמנים, שנדרשו.
- 32.1.6 קיים ספק סביר לביצוע תרמית.
- 32.2 החברה לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע, בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר להודעת הזכייה, שבוטלה באמור.
- 32.3 חזרת מציע מהצעתו למכרז ו/או אי חתימתו על ההסכם או ההזמנה בתוך פרק הזמן הקבוע במכרז, או בתוך פרק זמן סביר ממועד הודעת הזכייה במכרז (באם לא נקבע פרק זמן במכרז), יהוו הפרת הסכם, לכל דבר ועניין.
- 32.4 ביטול הזכייה או הודעת הזכייה, תקנה למי אביבים זכות, עפ"י בחירתה:
- 32.4.1 לקבלת פיצוי מוסכם בשיעור של 5% משווי הצעתו במכרז (לרבות שוויין של אופציות, הכלולות בהצעה, על פי תנאי המכרז), או לחילופין,
- 32.4.2 לקבלת פיצוי על פי דין, בגין כל הנזקים הישירים והעקיפים, שנגרמו לה בין אם לפני החתימה על ההסכם או ההזמנה, ובין אם לאחר החתימה על ההסכם או ההזמנה ובטרם החל המציע בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם או ההזמנה.

**33. שמירה על דיני ההגבלים העסקיים**

- המציע יצרף להצעתו הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז, המצ"ב כנספח למסמכי המכרז. **מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לפסול את ההצעה בשל חשד לאי שמירת המציע על דיני ההגבלים העסקיים מנימוקים שיירשמו.**



"עסקי שמור"

34. **עיון בהצעה הזוכה**

- 34.1 מציע שלא זכה במכרז יהיה רשאי, בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר תוצאות ההחלטה הסופית של החברה, לעיין במסמכי המכרז בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, למעט:
- 34.1.1 בחלקים של ההחלטה או ההצעה הזוכה אשר העיון בהם עלול לדעת החברה לחשוף סוד מסחרי או מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.
- 34.2 בחוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שונות לפעולה או להחלטתה של וועדת המכרזים, או הערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.
- 34.3 לאור זכות העיון המוקנית למציעים במכרז על-פי דין, מציע שיש לו התנגדות למתן זכות עיון בהצעתו במלואה או בחלקה בשל סוד מסחרי או מקצועי שלו, שלדעתו כלול בהצעה, נדרש לסמן את החלקים החסויים בהצעתו ולציין את הנימוקים הרלוונטיים לחיסיון.
- 34.4 חלקים בהצעה אשר לא יסומנו על ידי המציע כחסויים ו/או לא יצוינו לגביהם הנימוקים לחיסיון יחשבו ככאלה שמבחינת המציע העיון בהם מותר. החברה אינה מחויבת לפנות למציע כדי לברר אם חלקים בהצעתו חסויים ו/או את הנימוקים לחיסיון, במקרה שאלו לא צוינו בהצעתו.
- 34.5 בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכות ועדת המכרזים של מי אביבים, אשר רשאית לחשוף גם חלקים שהמציע ציין אותם כחסויים.
- 34.6 בכל מקרה ולמרות האמור בכל הצעה, החברה תהיה רשאית לגלות את מחירי ההצעה הזוכה לכל מציע אשר יבקש גילוי כאמור. מציע יהיה מנוע ומושתק מלטעון כי הוא זכאי לעיין בהצעת מציע אחר, בחלקים המקבילים לאלה אשר סומנו כסודיים בהצעתו.
- 34.7 מתן זכות עיון כאמור לעיל, יהיה מותנה בתשלום לחברה בסך 350 ₪ כולל מע"מ.
- 34.8 מציע המעוניין לממש את זכות העיון כמפורט לעיל, יפנה בכתב אל מחלקת רכש והתקשרויות. פניות טלפוניות לא תיעננה.
- 34.9 מי אביבים לא תאפשר למציע לעיין בהצעתו לאחר הגשתה למכרז. מציע המעוניין בעותק מהצעתו ידאג לשמירת עותק ההצעה ברשותו טרם הגשתה למכרז.
- 34.10 מקום השיפוט הייחודי לדיון בכל דבר ועניין הנוגעים למכרז זה ובכל טענה ו/או עילה הנובעים ממנו הינו בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב.

35. **מידע נוסף אודות הפעילות הגלובלית במהלך השנים האחרונות :**

מפגע	2018	2019	2020
"במדרכה ביוב/ סתימה 606"	6084	6229	6021
"בכביש ביוב/ סתימה 605"	4082	3787	4150
"סרחון מביוב 602"	1022	903	1020
"ביוב - כללי 601"	511	399	261
שאיבת בור רקב	90	87	75
ש.פנימי -בקשה 3713	60	56	62
"לפתיחה סתימה פרטית	40	51	53
ניקוי כוך	14	16	22
שאיבת כוכים	7	9	9
"ים ביוב/ פריצה בחוף 617"			
סגירת מכסה ביוב(קבלן גלובאלי)	65	70	72
"בנחל ביוב/ פריצה 616"	10	9	8
סגירת קולטנים בניילון	72	65	68
פתיחת קולטנים	72	65	68
הוצאת חפצים שנפלו לקולטן	75	78	84

- הנתונים לעיל משמשים לשם מתן מידע בלבד ואין בהם כדי לחייב את החברה.
- הכמויות המצוינות לעיל הינם נתוני עבר, אשר מובאים כאן כדי לסייע למציעים להבין את סדר הגודל של העבודות. מובהר בזאת כי אין בהם כדי לחייב את החברה, והזוכה לא יקבל כל תוספת תשלום אם העבודה בפועל תעלה בהיקפה על הכמויות הנ"ל.

**יש להגיש את טופס הצעת המחיר במעטפה חתומה**

**נפרדת ממסמכי המכרז –**

**-- נא לא לכתוב את מסמכי ההצעה --**

**-- נא לא להגיש את מסמכי ההצעה בדפים דו צדדיים --**

"עסקי שמור"

**נספח א' טופס הצעת מחירים**

**מכרז פומבי דו שלבי מס' 950/21 לקבלת שירות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביובית בעיר תל אביב יפו**

מס'	קטגוריית שירות	יחידת מידה	מחיר מקסימום	מחיר מינימום	מחיר בש"ח ללא מע"מ ליחידה אחת (1)
1	תשלום חודשי גלובאלי, קבוע וסופי בהתאם לכל דרישות והוראות המכרז, ההסכם (כולל נספחים) והמפרט הטכני עבור שירות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביובית בעיר תל אביב יפו	קומפלט	₪ 450,000	₪ 400,000	₪ _____

- מציע לא יוכל להגיש הצעה שהיא מעבר למחיר המקסימום הנקוב בטבלה לעיל או נמוכה ממחיר המינימום הנקוב לעיל. הצעה שיוגש בה מחיר גבוה יותר תשוקלל בהתאם למחיר מקסימום הנקוב, הצעה שיוגש בה מחיר נמוך יותר תיפסל.
- המחירים עבור ביצוע העבודות במסגרת ההסכם עם הקבלן הזוכה הינם במחיר גלובלי וחודשי קבוע וסופי (למעט הצמדה למדד) הכוללים בתוכם את כל העלויות הישירות והעקיפות לביצוע השירות לרבות כל תכולת העבודה שתידרש בצורה מיטבית לשביעות רצון החברה וכולל הוצאות הכרוכות בכך, ובכלל זה, אספקת עובדים, רכבים מזוודים עם משאבות וכל הציוד הנדרש, הובלות, שינוע הרכבים, אספקה ושימוש בכלים, מכשור וכל הציוד הנדרש לביצוע העבודות, לרבות אספקת סידורי בטיחות כולל עגלות חץ מזוודות עם תמרורים, קונוסים, שילוט, אספקה ופריסת הסדרי תנועה לרבות סדרנים, עבודה בלילות, שבתות וחגים 24/7/365, ניקוי, והחזרת האתר לקדמותו, שילוט כלי רכב, אספקת בגדי עבודה והסדרי בטיחות, אספקת טלפון נייד, טאבלטים, כח אדם, הגשת דוחות, נסיעות, אחזקת רכבים, חניות, שעות עבודה, הגשת דוחות, הגעה לפגישות במשרדי החברה צילום והדפסת מסמכים, עמידה בלוחות זמנים ועמידה בכל הדרישות ע"פ כל דין ובהתאם לכל דרישות ותנאי המפרט הטכני, וההסכם לשביעות רצון החברה ומעבר אליהם לא ישולם כל תשלום נוסף.
- מובהר שהתשלום עבור השירות בכוונות סופה או במקרים חריגים ישולם רק במידה ואושר על ידי החברה והוא לא ישולם בשום מצב עבור פעילות שמוגדרת גלובלית.

תאריך \_\_\_\_\_ שם המציע \_\_\_\_\_ חתימת המציע \_\_\_\_\_ חותמת המציע \_\_\_\_\_

"עסקי שמור"  
**נספח א' 1 שירותים אופציונליים במחירים קבועים**  
**(עמ' 1 מתוך 4)**

מס'	קטגוריית שירות	יחידת מידה	מחיר בש"ח ללא מע"מ ליחידה אחת (1)
1	ביובית משולבת (כולל כל הציוד הנדרש וצוות כמפורט במפרט הטכני) לביצוע עבודה של עד 4 שעות (כולל)	י"ע	₪ 1,600
2	ביובית משולבת (כולל כל הציוד הנדרש וצוות כמפורט במפרט הטכני) לביצוע עבודה של עד 6 שעות (כולל)	י"ע	₪ 2,100
3	ביובית משולבת (כולל כל הציוד הנדרש וצוות כמפורט במפרט הטכני) לביצוע עבודה של עד 8 שעות (כולל)	י"ע	₪ 2,700
4	שעת עבודה נוספת מעל 8 שעות של ביובית משולבת (כולל כל הציוד הנדרש וצוות כמפורט במפרט הטכני)	ש"ע	₪ 350
5	אספקה של ביובית קומבי ל-4 שעות עבודה (כולל)	י"ע	₪ 3,500
6	אספקה של ביובית קומבי לכל שעה נוספת מעבר ל-4 שעות עבודה	ש"ע	₪ 500
7	ביצוע עבודה של עד 4 שעות באמצעות כלי רכב מסוג ביובית סופר קומבי (כמפורט במפרט הטכני)	י"ע	₪ 5,000
8	מחיר לכל שעת עבודה נוספת (מעל 4 שעות) עבור ביצוע עבודה באמצעות כלי רכב מסוג ביובית סופר קומבי (כמפורט במפרט הטכני)	ש"ע	₪ 750
9	אספקה של ביובית משולבת/מיכלית שאיבה 16 קוב לפחות ל-4 שעות עבודה (כולל)	י"ע	₪ 2,500
10	אספקה של ביובית משולבת/מיכלית שאיבה 16 קוב לפחות לכל שעת עבודה נוספת (מעל 4 שעות עבודה)	ש"ע	₪ 400
11	משאבה טבולה חשמלית או דיזל נגררת, בקוטר עד 4" כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 4 שעות (כולל)	י"ע	₪ 1,200
12	משאבה טבולה חשמלית או דיזל נגררת, בקוטר עד 4" כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 6 שעות (כולל)	י"ע	₪ 1,500
13	משאבה טבולה חשמלית או דיזל נגררת, בקוטר עד 4" כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 8 שעות (כולל)	י"ע	₪ 1,800
14	שעת עבודה נוספת מעל 8 שעות של משאבה טבולה חשמלית או דיזל נגררת, בקוטר עד 4" כמפורט במפרט הטכני	ש"ע	₪ 225
15	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 6" (בספיקה של לפחות 250 מקש) כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 4 שעות (כולל)	י"ע	₪ 1,500
16	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 6" (בספיקה של לפחות 250 מקש) כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 6 שעות (כולל)	י"ע	₪ 1,800
17	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 6" (בספיקה של לפחות 250 מקש) כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 8 שעות (כולל)	י"ע	₪ 2,200
18	שעת עבודה נוספת מעל 8 שעות של משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 6" (בספיקה של לפחות 250 מקש) כמפורט במפרט הטכני	ש"ע	₪ 250
19	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 8" ומעלה (בספיקה של לפחות 750 מק"ש) לביצוע עבודה של עד 4 שעות (כולל)	י"ע	₪ 2,000
20	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 8" ומעלה (בספיקה של לפחות 750 מק"ש) לביצוע עבודה של עד 6 שעות (כולל)	י"ע	₪ 2,600
21	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 8" ומעלה (בספיקה של לפחות 750 מק"ש) לביצוע עבודה של עד 8 שעות (כולל)	י"ע	₪ 3,200
22	שעת עבודה נוספת (מעל 8 שעות) של משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 8" ומעלה (בספיקה של לפחות 750 מק"ש) (כולל מפעילים)	ש"ע	₪ 400

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"  
**נספח א'1' שירותים אופציונליים במחירים קבועים**  
**(עמ' 2 מתוך 4)**

מס'	קטגוריית שירות	יחידת מידה	מחיר בש"ח ללא מע"מ ליחידה אחת (1)
23	יום עבודה של 4 שעות (כולל) למשאית יעודית לשאיבת חול ומוצקים	י"ע	₪ 5,500
24	יום עבודה של 6 שעות (כולל) למשאית יעודית לשאיבת חול ומוצקים	י"ע	₪ 7,500
25	יום עבודה של 8 שעות (כולל) למשאית יעודית לשאיבת חול ומוצקים	י"ע	₪ 9,500
26	שעת עבודה נוספת (מעל 8 שעות עבודה) למשאית יעודית לשאיבת חול ומוצקים	ש"ע	₪ 1,000
27	אספקה של מחפרון/מיני מחפרון/בובקט כולל הובלה ומפעיל ל-4 שעות עבודה (כולל)	י"ע	₪ 1,600
28	אספקה של מחפרון/מיני מחפרון/בובקט כולל הובלה ומפעיל ל-6 שעות עבודה (כולל)	י"ע	₪ 2,000
29	אספקה של מחפרון/מיני מחפרון/בובקט כולל הובלה ומפעיל ל-8 שעות עבודה (כולל)	י"ע	₪ 2,500
30	אספקה של מחפרון/מיני מחפרון/בובקט כולל הובלה ומפעיל לכל שעה נוספת (מעל 8 שעות) שעות עבודה	ש"ע	₪ 300
31	יום עבודה של 4 שעות (כולל) של רובוט אורבני עם צוות מפעילים לביצוע עבודות מכל סוג שהוא לחיתוך, ניקוי ופינוי של שורשים ומוצקים מהצנרת	י"ע	₪ 2,800
32	שעת עבודה נוספת (מעל 4 שעות) של רובוט אורבני עם צוות מפעילים לביצוע עבודות מכל סוג שהוא לחיתוך, ניקוי ופינוי של שורשים ומוצקים מהצנרת	ש"ע	₪ 600
33	יום עבודה של 8 שעות (כולל) של פועל כולל ציוד וכלי עבודה לביצוע עבודות אחזקה	י"ע	₪ 900
34	שעת עבודה נוספת (מעל 8 שעות) של פועל כולל ציוד וכלי עבודה לביצוע עבודות אחזקה	ש"ע	₪ 140
35	יום עבודה של 8 שעות (כולל) של פועל כולל רכב, ציוד וכלי עבודה לביצוע עבודות אחזקה	י"ע	₪ 1,300
36	שעת עבודה (מעל 8 שעות) של פועל כולל רכב, ציוד וכלי עבודה לביצוע עבודות אחזקה	ש"ע	₪ 180
37	יום עבודה של 4 שעות של משאית עם מנוף כולל אספקת מתקן להפרדת חול וסמרטוטים	י"ע	₪ 1,200
38	יום עבודה של 6 שעות של משאית עם מנוף כולל אספקת מתקן להפרדת חול וסמרטוטים	י"ע	₪ 1,600
39	יום עבודה של 8 שעות של משאית עם מנוף כולל אספקת מתקן להפרדת חול וסמרטוטים	י"ע	₪ 1,800
40	שעת עבודה נוספת (מעל 8 שעות) של משאית עם מנוף כולל אספקת מתקן להפרדת חול וסמרטוטים	ש"ע	₪ 200
41	ניקוי יחידת קליטה (עד 8 קולטנים) בהתאם למפרט הטכני	יחידה	₪ 180
42	תשלום כנגד הצגת חשבונית מאתר הטמנה מורשה עבור פינוי שאושר בכתב ומראש על ידי מנהל מחלקת שליטה ובקרה/אחזקת תשתיות ו/או סמנכ"ל הנדסה ותפעול (לא ישולם תשלום עבור ההובלה)	קומפלט	כנגד הצגת חשבונית שאושרה מראש
43	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) צנרת ביוב בקוטר עד 200 מ"מ/8" (כולל)	מ"א	₪ 40
44	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) צנרת ביוב מקוטר 250 מ"מ/10" ועד קוטר 315 מ"מ/12" (כולל)	מ"א	₪ 65

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

**נספח א'1' שירותים אופציונליים במחירים קבועים  
(עמ' 3 מתוך 4)**

מס'	השירות	יחידת מידה	מחיר בש"ח ללא מע"מ ליחידה אחת (1)
45	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) צנרת ביוב מקוטר 350 מ"מ/14" ועד קוטר 450 מ"מ/18" (כולל)	מ"א	100 ₪
46	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) צנרת ביוב מקוטר 500 מ"מ/20" ועד קוטר 24" (כולל)	מ"א	220 ₪
47	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) צנרת ביוב מקוטר 600 מ"מ/24" ועד קוטר 800 מ"מ (כולל)	מ"א	270 ₪
48	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) צנרת ביוב מקוטר 850 מ"מ ועד קוטר 1,100 מ"מ (כולל)	מ"א	370 ₪
49	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת של מ"א (1) צנרת ביוב בקוטר עד 200 מ"מ/8" (כולל)	מ"א	30 ₪
50	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת של מ"א (1) צנרת ביוב מקוטר 250 מ"מ/10" ועד קוטר 315 מ"מ/12" (כולל)	מ"א	60 ₪
51	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת של מ"א (1) צנרת ביוב מקוטר 350 מ"מ/14" ועד קוטר 450 מ"מ/18" (כולל)	מ"א	90 ₪
52	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת של מ"א (1) צנרת ביוב מקוטר 500 מ"מ/20" ועד קוטר 24" (כולל)	מ"א	200 ₪
53	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת של מ"א (1) צנרת ביוב מקוטר 600 מ"מ/24" ועד קוטר 800 מ"מ (כולל)	מ"א	260 ₪
54	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת של מ"א (1) צנרת ביוב מקוטר 850 מ"מ ועד קוטר 1,100 מ"מ (כולל)	מ"א	360 ₪
55	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) לקו ניקוז בקוטר עד 600 מ"מ (כולל)	מ"א	70 ₪
56	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) לקו ניקוז בקוטר מעל 600 ועד 800 מ"מ (כולל)	מ"א	100 ₪
57	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) לקו ניקוז בקוטר מעל 800 ועד 1,000 מ"מ (כולל)	מ"א	180 ₪
58	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) לקו ניקוז בקוטר מעל 1,000 ועד 1,250 מ"מ (כולל)	מ"א	250 ₪
59	שטיפה, ניקוי, שאיבה ופינוי הפסולת כולל צילום טלוויזיוני ממוחשב של מ"א (1) לקו ניקוז בקוטר מעל 1,250 ועד 1,500 מ"מ (כולל)	מ"א	280 ₪
60	שטיפה, ניקוי, שאיבה, פינוי פסולת וצילום טלוויזיוני ממוחשב של מובלים יתומחרו עפ"י הצעת מחיר לעבודה יומית או לפי מ"א בהתאם לאחת מקטגוריות השירות בהסכם בהתאם לכל מובל ולפי נסיבותיו ובהתאם לדרישות ואישורה הבלעדי של מי אביבים"	קומפלט	יבוצע רק לאחר הצעת מחיר, מו"מ בהתאם לסיכום מול הקבלן.

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

**נספח א'1' שירותים אופציונליים במחירים קבועים  
(עמ' 4 מתוך 4)**

מס'	השירות	יחידת מידה	מחיר בש"ח ללא מע"מ ליחידה אחת (1)
64	יום עבודה של 4 שעות צילום טלוויזיוני ממוחשב בכל קוטר ובכל אורך לצנרת ביוב ולקוי ניקוז (כולל הגשת דוח של הצילום ומצב הקו בהתאם לדרישות והנחיות החברה)	י"ע	₪ 1,800
65	שעת עבודה נוספת (מעל 4 שעות) לצילום טלוויזיוני ממוחשב בכל קוטר ובכל אורך (כולל הגשת דוח של הצילום ומצב הקו בהתאם לדרישות והנחיות החברה)	ש"ע	₪ 400
66	יום עבודה של 6 שעות של רתך עם כל הציוד הנדרש	י"ע	₪ 1,600
67	שעת עבודה נוספת (מעל 6 שעות) של רתך עם כל הציוד הנדרש	ש"ע	₪ 200
69	תשלום עבור ניקוי בור רטוב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם בהתאם להזמנות החברה ולפי לוח"ז הנקבע מראש ע"י מפקח בתחנת שאיבה לביוב - <b>קריית חינוך או עג'מי</b>	קומפלט	₪ 9,700
71	תשלום עבור ניקוי בור רטוב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם בהתאם להזמנות החברה ולפי לוח"ז הנקבע מראש ע"י מפקח בתחנת שאיבה לביוב - <b>ריסקו</b>	קומפלט	₪ 6,800
72	תשלום עבור ניקוי בור רטוב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם בהתאם להזמנות החברה ולפי לוח"ז הנקבע מראש ע"י מפקח בתחנת שאיבה לביוב - <b>בת גלים או סחנה או זכרון קדושים</b>	קומפלט	₪ 4,800
73	תמריץ בשווי של עד 5% מהתשלום החודשי ו/או של העבודה ו/או של הפרויקט עבור עמידה בזמנים לביצוע השירות, איכות השירות ועלייה בשביעות הרצון של התושבים במסגרת הסקרים שמבוצעים ישולם בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה	הערה	-

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"  
נספח ב'

**לכבוד חברת מי אביבים 2010 בע"מ**  
**מחלקת רכש והתקשרויות**  
**תל-אביב**  
**א.ג.נ.,**

**הנדון : מכרז פומבי דו שלבי מס' 950/21 התחייבות לקיום הצעה**

1. אנו מציעים בזה לקבלן לחברת מי אביבים 2010 בע"מ את השרות על פי כל התנאים, התניות והדרישות הכלולים במסמכים אלה ובמחירים המפורטים לעיל, או במחירים שנסכים עליהם במו"מ.
2. הצעה זו תפקע בתום ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
3. בכל מקרה שהצעה מוגשת בשם חברה, שותפות או כל התאגדות משפטית אחרת, הח"מ מאשר/ים ומצהיר/ים בזאת שהוא/הם מוסמך/מוסמכים כדין לחתום על מסמך הצעה זה ולחייב את הגוף בשמו הם חותמים.
4. ידוע לנו שוועדת המכרזים של חברת מי אביבים 2010 בע"מ רשאית למסור את העבודה או כל חלק ממנה למציע אחד או למספר מציעים בכל פרק.
5. ידוע לנו כי אין בעצם החתימה על ההסכם משום התחייבות מצד חברת מי אביבים 2010 בע"מ להזמנת שירותים.
6. החלטת חברת מי אביבים 2010 בע"מ בנוגע לפיצול הזכייה במכרז בין מספר זוכים לא תשפיע על התחייבותנו לחתום על ההסכם עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ. אנו מצהירים כי אין לנו ולא תהיה לנו כל זכות תביעה בגין פיצויים או מניעת רווחים כנגד החברה בגין האמור לעיל.
7. יש לציין שם מלא ומדויק של המציע. אם המציע הינו חברה, שותפות רשומה או תאגיד אחר, יש לציין את השם, כפי שנרשם כדין.

	-	שם המציע (אם המציע הוא תאגיד יש לרשום את שם התאגיד)
	-	כתובת המציע
	-	מספר טלפון
	-	מספר טלפון נייד
	-	מספר פקס
	-	מספר ח.פ. / שותפות רשומה
	-	כתובת דוא"ל (EMAIL)
	-	מס' עוסק מורשה/ ת.ז
	-	שם איש קשר לבירורים
	-	תאריך
	-	חתימה
	-	שם החותם ותפקידו
	-	חותמת (אם המציע הינו תאגיד)

"עסקי שמור"

**נספח ג'**

**טופס הצהרה עבור עמידה בתנאי הסף ואמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה "נסיון מקצועי" בסעיפים 13.4 ו-23.6 במסגרת מכרז פומבי דו שלבי מס' 950/21**

ניסיון מקצועי - למציע ניסיון מוכח (בעצמו ולא באמצעות קבלני משנה) של 5 שנים לפחות במתן שירות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביוביט ללפחות 2 לקוחות שהם תאגידי מים ו/או רשות מקומית שאחת מהן הינה רשות של לפחות 50 אלף תושבים לפי הלמ"ס.

**ובהתאם לאמות מידה "נסיון מקצועי" בביצוע עבודות לפתיחת סתימות בקווי ביוב (בעצמו ולא באמצעות קבלני משנה) כמפורט בסעיף 23.6.**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_, משמש כ\_\_\_\_\_ של חברת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), ח.פ/ע.מ. \_\_\_\_\_.

2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם חברה/גוף עבורם בוצעו עבודות	תיאור העבודה שבוצעה	כמות סתימות בקווי הביוב שטופלו על ידי הקבלן בעצמו ולא באמצעות קבלני משנה	כמות תושבים לפי הלמ"ס	תקופת ביצוע העבודה(תאריך תחילה וסיום)	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה העבודה (שם וטלפון)
1.					מ.... עד....	
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

חותמת המציע  
(במקרה של תאגיד)

חתימת המציע

שם המציע

תאריך



"עסקי שמור"  
**נספח ד'**

**טופס הצהרה על ניסיון בעבודה מול עיריית תל אביב, מי אביבים וחברות עירוניות (של עיריית תל אביב)**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_, משמש כ \_\_\_\_\_ של חברת \_\_\_\_\_.

(להלן: "המציע"), ח.פ.ע.מ. \_\_\_\_\_.

2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם חברה/גוף עבורם בוצעו עבודות	תיאור העבודה	היקף כספי מצטבר בש"ח ללא מע"מ לעבודה	שנת ביצוע העבודה	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה העבודה (שם וטלפון)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

- הטופס ימולא וייחתם רק על ידי מציע שיש לו ניסיון בעבודה מול מי אביבים, עיריית תל אביב וחברות עירוניות של עיריית תל אביב. יובהר כי מדובר בניסיון בעבודה מכל סוג שהוא ולא רק בעבודות נשוא המכרז.

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"  
נספח ה'

טופס הצהרה להוכחת עמידה קבלת ניקוד באמת המידה התרשמות מהכלים והציוד (ביוביות, כלי רכב, משאבות, כלי צמ"ן וכ"ו שבבעלות המציע במסגרת מכרז פומבי דו שלבי מס' 950/21

אמת מידה התרשמות מהכלים והציוד שבבעלות המציע בסעיף 23.6 :

הננו מצהירים שהציוד הרשום מטה נמצא **בבעלותנו** וכולל את כל הנתונים הטכניים הנדרשים במפרט הטכני ומתחייבים לכך שיעמדו לרשות החברה לביצוע השרות במי אביבים החל מתחילת ההתקשרות.

מס' מספר רישוי	שנת ייצור/שנת עלייה על הכביש	קיבולת קוב במיכל המים	קיבולת קוב במיכל הביוב	יכולת לחץ מים	יכולת ספיקה	גודל צינור פתיחה	אורך הצינור
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							

יש להצהיר על גבי הטופס בהתאם לנתונים של כלי הרכב והציוד המותקן עליו ולצרף תמונות של כלי הרכב בהם רואים בבירור את כלי הרכב, הציוד המותקן עליו ואת מס' הרישוי שלו. מובהר שהחברה רשאית אך לא מחויבת לדרוש מהמציעים לבצע בדיקות מעבדה ו/או להביא אישור על יכולות המשאבות והציוד שרשמו בטופס.

הרכבים הרשומים בטופס נדרשים להיות בבעלות המציע לפחות חצי שנה לפני מועד פרסום המכרז.

חותמת המציע  
(במקרה של תאגיד)

חותמת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

**נספח ו'**

**טופס הצהרה על עובדים מקצועיים לצורך קבלת ניקוד התרשמות מעובדים בסעיף 23.6  
במסגרת מכרז פומבי מס' 950/21**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_, משמש כ \_\_\_\_\_ של \_\_\_\_\_  
(להלן: "המציע"), ח.פ/ע.מ. \_\_\_\_\_.
2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם העובד	תפקיד	השכלה/הכשרה מקצועית/הסמכות	מועד תחילת העסקה אצל המציע (חודש ושנה)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

• הטופס ימולא וייחתם על ידי המציע ורו"ח/יועץ מס/מנהל חשבונות.

תאריך \_\_\_\_\_ שם המציע \_\_\_\_\_ חתימת המציע \_\_\_\_\_ חותמת המציע (במקרה של תאגיד) \_\_\_\_\_

"עסקי שמור"  
**נספח ז'**

**מכרז פומבי דו שלבי מס' 950/21**

**תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991**  
**ובהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_  
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר  
בזה בכתב כדלקמן:

- שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הם כאמור לעיל.
  - אני מגיש תצהיר בשמי / בשם חברת \_\_\_\_\_ מס' חברה \_\_\_\_\_ לצורך מכרז  
שמספרו \_\_\_\_\_ עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ.
  - לא הוצאו כנגדי / כנגד החברה האמורה או כנגד כל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה פסקי דין חלוטים, המרשיעים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, עד למועד ההתקשרות עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ.  
לחלופין -  
אני / החברה האמורה וכל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה הורשענו בפסקי דין חלוטים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; אולם, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה האחרונה שלפני מועד ההתקשרות.
  - בתצהיר זה:  
"בעל זיקה" - כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הקבלן; (2) אם הקבלן הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הקבלן, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הקבלן; (ג) מי שאחראי מטעם הקבלן על תשלום שכר העבודה; (3) אם הקבלן הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.  
"שליטה" - כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.  
"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.  
"מועד ההתקשרות" - במכרז-המועד האחרון להגשת הצעות במכרז; בהליך- המועד בו הוגשה ההצעה להליך.
- זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

**אימות חתימה**

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי ב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות \_\_\_\_\_, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

חתימה

חותמת

"עסקי שמור"

**נספח ח'**

**תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז מס' 950/21**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מספר ת"ז \_\_\_\_\_, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת \_\_\_\_\_ (שם התאגיד) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ל \_\_\_\_\_ (נושא ההתקשרות), מספר מכרז \_\_\_\_\_ (להלן: "המכרז").
3. אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
4. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא פעלו בניגוד להוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ודיני ההגבלים העסקיים (להלן ולעיל: "דיני ההגבלים העסקיים"), בקשר להצעתם במכרז, ובכלל זה (אך לא רק):
  - המחירים ו/או הכמויות וכן כל מרכיב נוסף אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר במכרז זה או עם מציע פוטנציאלי אחר במכרז זה (למעט מציע במשותף)
  - המחירים ו/או הכמויות ו/או כל פרט אחר המופיעים בהצעה זו לא הובאו באופן כלשהו לידיעת כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה, או בפני כל אדם או תאגיד אשר יש לו פוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט מציע במשותף).
  - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום הצעות ו/או מחירים ו/או כמויות ו/או כל פרט אחר בהצעות המוגשות במכרז זה, בין בנוגע להצעתם ובין בנוגע להצעה המוגשת על ידי מציע אחר במכרז זה, ו/או בחלוקת שוק בקשר עם מכרז זה, ולא פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או התנהגות שאינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים במסגרת מכרז זה, ו/או לא ניסו לבצע אחד מאלו.
  - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא השפיעו ולא ניסו להשפיע על הצעה של מציע אחר, או של מציע פוטנציאלי אחר, במכרז זה, ובכלל זה לא ניסו ו/או לא גרמו למציע אחר או למציע פוטנציאלי אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.
  - הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מציע או עם מציע פוטנציאלי במכרז זה (למעט מציע במשותף).
5. יש לסמן v במקום המתאים:

[ ] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים בחשד לתיאום מכרז; אם כן, אנא פרט:

[ ] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא הורשעו בארבע השנים האחרונות בעבירות על דיני ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תאומי מכרזים ולא תלוי ועומד כנגדם הליך פלילי בעבירות אלו; אם כן, אנא פרט:

חתימה + חותמת

מספר ת"ז

שם

תאריך

**אימות חתימה**

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי ב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכרת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות \_\_\_\_\_, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

חתימה

חותמת

"עסקי שמור"

**נספח ט'**

**הצהרה והתחייבות על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"**

אני/הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ מורשה/י החתימה במציע \_\_\_\_\_  
מצהיר/ים ומתחייבים בזה בכתב כדלקמן:

1. המציע לא נתן ו/או לא הציע ו/או קיבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין ו/או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת מי אביבים 2010 בע"מ או של נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
2. המציע מתחייב לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין ו/או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת מי אביבים 2010 בע"מ או של נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
3. המציע לא שידל ו/או לא שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
4. המציע מתחייב לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרז ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
5. המציע לא שידל ו/או לא שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
6. המציע מתחייב לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
7. המציע לא פעל בניגוד לאמור בסעיפים 1, 3 ו-5 לעיל במסגרת הליכי התקשרות של חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.
8. ידוע למציע שאם יתעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיפים לעיל, חברת מי אביבים 2010 בע"מ שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות ו/או כל הסכם תקף עם המציע, וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשות החברה מכח מסמכי ההתקשרות, ההסכם, חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) התשל"א-1970 או מכח כל דין".
9. המציע מתחייב להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות של חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

חותמת המציע  
(במקרה של תאגיד)

חתימת מורשה/י  
החתימה במציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

**נספח י' - תצהיר בעניין חקירה פלילית או הליכים פליליים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מספר ת"ז \_\_\_\_\_, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת \_\_\_\_\_ (שם המציע) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ל \_\_\_\_\_ (נושא ההתקשרות), מספר מכרז \_\_\_\_\_ (להלן: "המכרז").
3. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
4. נכון למועד הגשת ההצעות לא מתנהלים נגד המציע, לרבות מי מבעלי מניותיו או מנהליו, חקירה פלילית או הליכים פליליים בעבירות של שוחד, מרמה, קבלת דבר במרמה וכיוצא בזה.
5. המציע הגיש במסגרת הצעתו כלי רכב השייכים לו ו/או לצד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר לא מתנהלת כנגדו חקירה פלילית או הליכים פליליים.
6. למציע אין ולא יהיה הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז או חלקו עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור.

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת

\_\_\_\_\_ מספר ת"ז

\_\_\_\_\_ שם

\_\_\_\_\_ תאריך

**אימות חתימה**

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי ב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ חותמת

"עסקי שמור"  
נספח יא'

**הסכם מס' לקבלת שירות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביובית בעיר תל אביב יפו**

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ 2021

בין: **מי אביבים 2010 בע"מ**

ח.פ. 514374099

מדבורה הנביאה 121, בנין 7, פארק עתידים, תל-אביב-יפו

טלפון: 03-7736118 פקס: 03-5610160

(להלן: "החברה")

**מצד אחד**

לבין:

\_\_\_\_\_ ח.פ. / ע.מ.

\_\_\_\_\_ מרחוב

\_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

**מצד שני**

**הואיל** והחברה מעוניינת בקבלת שירות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביובית בעיר תל אביב יפו (להלן: "השירותים")

**והואיל** והקבלן הצהיר והתחייב כי הוא בעל כל האישורים הנדרשים על פי כל דין, בעל הרקע המקצועי, הידע, הניסיון, הכישורים והמיומנות המקצועית הנדרשים כדי לקבלן לחברה את השירותים (כהגדרתם להלן), ולמלא אחר כל התנאים הנדרשים לשם כך על פי כל דין;

**והואיל** ועל סמך מצגי הקבלן, מעוניינת החברה לקבל מהקבלן שירות שירות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביובית בעיר תל אביב יפו והקבלן מתחייב להעניק לחברה שירותים (כהגדרתם להלן), הכל כספק עצמאי ובהתאם להוראות ותנאי הסכם זה;

**והואיל** והחברה והקבלן מעוניינים להסדיר את תנאי קבלת השירותים כמפורט בהסכם זה, המפרט הטכני ובמסמכי המכרז שהסכם זה מצורף להם;

**לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**מבוא**

1. המבוא להסכם זה והצהרות הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. כל האמור בהסכם בלשון יחיד אף ברבים משמע וכן להיפך.

**כללי**

3. המבוא להסכם, מסמכי המכרז והנספחים המצורפים או שיצורפו אליו מהווים חלק בלתי נפרד של ההסכם.

**רשימת הנספחים:**

- |            |  |
|------------|--|
| 1 נספח     | - תעריף  |
| 2 נספח (א) | - אישור ביטוחי הקבלן                                       |
| 2 נספח (ב) | - הצהרה על מתן פטור מאחריות                                |
| 3 נספח     | - התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום                 |
| 4 נספח     | - כתב התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים    |
| 5 נספח     | - בטיחות וגיהות (כולל עבודות בחום)                         |
| 6 נספח     | - הצהרת הקבלן לשמירה על איכות הסביבה                       |
| 7 נספח     | - הוראות בטיחות בתנועה ברחבי העיר תל אביב יפו              |
| 8 נספח     | - נוסח ערבות לביצוע השירות                                 |
| 9 נספח     | - מפרט טכני ותכולת העבודה                                  |
| 10 נספח    | - הנחיות הרשות הלאומית להסמכת מעבדות לצילום צנרת מים וביוב |



"עסקי שמור"

3.2 הגדרות:

עבודות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביובית בעיר תל אביב יפו בהתאם לכל הנדרש ומפורט במסמכי המכרז, המפרט הטכני וההסכם וכפי שידרש מהקבלן לביצוע בכל עת בהתאם לפקודות עבודה והנחיות הגורמים המקצועיים בחברה.

הזמנה/אישור לביצוע עבודה.  
הזמנה של החברה לביצוע עבודות שלא מוגדרות בתכולת העבודה והשירותים השוטפים הגלובליים לעבודות ביוב ותיעול אשר בגינם יש תעריף בהסכם והם מוגדרים במפרט הטכני. עבודות אלו יאושרו אך ורק בכתב ומראש על ידי הגורם המקצועי בחברה ותשולם עבורם תמורה נוספת מעבר למחיר הגלובלי החודשי.

מי אביבים 2010 בע"מ.

"השירות" ו/או "השירותים" ו/או  
"העבודה" ו/או "העבודות"

"פק"ע" או "פקודת עבודה"

"הזמנה לביצוע עבודות  
אופציונליות"

"מי אביבים" או "החברה"

"עסקי שמור"

הנהגים ו/או נותני השירות המשמשים את הקבלן במתן השירות לרבות עובדיו ו/או שלוחיו של הקבלן לביצוע השירות.

**"נותני השירות" ו/או "הנהג/נהגים" ו/או "עובד/י קבלן"**

כלי רכב המשמשים בביצוע השירות, כמפורט במפרט הטכני ובתנאים המוקדמים למכרז.

**"הרכב" ו/או "כלי הרכב"**

יכולתו של כלי הרכב להוביל מטען בנפח הנקוב בהתאם לדרישות כל דין.

**"נושר הובלה"**

אתרים לסילוק שפכים, פסולת וכו' אשר קיבלו הרשאה לקליטתם אליהם, העונים לדרישות כל דין, ואשר אליהם, על פי הוראות החברה, תתבצע ההובלה (כלול בתשלום הגלובלי)

**"אתר יעד הפינוי" או "אתר שפיכה מורשה"**

תקופה בה יוכרז ע"י כוחות הביטחון על מצב חירום במדינה ויגייסו, בין היתר, כלי רכב ונהגים.

**"שעת חירום"**

מערכת התפעול של החברה. הקבלן מחויב לבצע בה שימוש בהתאם להנחיות החברה בכל עת כולל רישון לתוכנה ושימוש בטאבלטים, מחשבים וסמארטפונים לצורך ניהול ודיווח על העבודות והתשלום (השימוש במערכת הינו על חשבון הקבלן).

**"מפל"**

#### 4. תקופת ההתקשרות

- 4.1. הקבלן יחל במתן שירותים ביום \_\_\_\_\_ (לתקופה של שנה) ועד ליום \_\_\_\_\_ ("תקופת ההסכם"). לחברה תהא האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה בתקופה אחת או מס' תקופות ברצף עד 6 תקופות נוספות (סך הכל 7 שנים במידה וימומשו כל האופציות בהסכם) בתנאים זהים או מיטביים.
- 4.2. לא יאוחר מ-14 ימים מיום מסירת הודעת החברה על הזכייה במכרז או בזמן אחר שייקבע על ידי החברה, יסיים את התארגנותו לביצוע העבודות, ויהיה ערוך ומוכן לביצוען באופן מלא לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 4.3. החברה תהא רשאית לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב שתימסר לקבלן לפחות 30 ימים מראש. במקרה כזה יהיה זכאי הקבלן לתמורה בעבור עבודה שבוצעה טרם ביטול ההסכם ו/או טרם הפסקת ביצועו.
- 4.4. סירוב של הקבלן לכבד את מימוש האופציה ייחשב כהפרת ההסכם לכל דבר ועניין, ויזכה את החברה בסעדים הקבועים בהסכם זה, לרבות מימוש ערבות הביצוע שמסר הקבלן בהתאם להוראות סעיף 10 להסכם, וכן בסעדים עפ"י כל דין.
- 4.5. למען הסר ספק מובהר כי סיום ההתקשרות ו/או פקיעת הסכם זה מכל סיבה שהיא לא יקנו לקבלן זכות לפיצוי או תשלום מהחברה.

"עסקי שמור"

## 5. התחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב כי:

- 5.1. אין לו כל מניעה חוקית/ מקצועית או אחרת להתקשר בהסכם ו/או לבצע בצורה מלאה והוא כשיר על פי כל דין לבצע את העבודות נשוא הסכם זה.
- 5.2. כל פעולותיו מכוח הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, הוא יבצע את השירותים במיומנות, במומחיות, במסירות, בנאמנות וביושר ויפעל ככל יכולתו לשמירה על האינטרסים של החברה.
- 5.3. יבצע את העבודות בהתאם למפרט הטכני, המפרט הכללי, ההסכם וכל מסמכי המכרז הנוספים.
- 5.4. הוא אחראי להתעדכן בעצמו ועל חשבונו בתקנים מקצועיים ו/או כלליים כלשהם במהלך כל תקופות ההתקשרות, הכל ברמה מקצועית גבוהה ולשביעות רצונה המלא של החברה.
- 5.5. יפעל בנאמנות וביושר ברמה מקצועית גבוהה, בסטנדרטים נאותים ומקובלים ובהתאם לדין החל.
- 5.6. יפעל ככל יכולתו לשמירה על האינטרסים של מי אביבים.
- 5.7. הוא בדק וקיבל את כל הפרטים והמידע הדרושים לשם מתן השירותים והוא מוותר בזה על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה נגד מי אביבים בעניין זה ובמיוחד בכל הנוגע להיקף העבודה שיהיה עליו להשקיע במסגרת ביצוע העבודות.
- 5.8. הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות לרבות אישור תקינות כלי הצמ"ה והציוד באמצעות בודק מוסמך ויצגם לחברה תוך זמן סביר, בכל עת שיידרש.
- 5.9. הוא מודע לכך כי כל הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז, בשינויים המחוייבים, הן חלק מהסכם זה.
- 5.10. הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות לרבות אישור תקינות כלי הצמ"ה והציוד באמצעות בודק מוסמך ויצגם לחברה תוך זמן סביר, בכל עת שיידרש.
- 5.11. הוא מודע לכך כי כל הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז, בשינויים המחוייבים, הן חלק מהסכם זה.
- 5.12. יפעל בהתאם לדין ולהוראות המשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות, משרד הכלכלה, המכון לבטיחות וגהות בעבודה, הרשות המקומית וכל הגורמים המוסמכים בכל עת בהתאם להוראות הדין ובמידה וייקנס בגין זיהום סביבה או מכל סיבה שהיא גם כאשר הוא מבצע עבודה עבור החברה, הוא יישא באחריות ובעלויות הקנס.
- 5.13. הקבלן יבצע בדיקות מעבדה ו/או יספק אישור על יכולות הכלים, האביזרים, והציוד שבאמצעותם הוא מבצע את השירות והעבודות בהתאם לדרישות החברה בכל עת.
- 5.14. יהיה זמין לביצוע העבודות במשך 24/7/365 שעות ביממה.
- 5.15. ניתן יהיה לאתרו וליצור עמו ועם כל עובדיו נותני השירות קשר טלפוני בכל עת ובכל שעה לאורך היממה (יום/לילה) בימי חול, שבתות, חגים, ימי שבתון, ימי שביתה וזמני חירום.
- 5.16. יעמוד בזמנים שיוגדרו לביצוע בכל עבודה.
- 5.17. יש ברשותו ויהיו ברשותו במשך כל ההתקשרות על פי הסכם זה, האמצעים הדרושים לביצוע העבודות, לרבות: האמצעים הכספיים, הידע, המיומנות, הניסיון, המומחיות, כוח האדם, הציוד, האישורים הביטוחיים והרישיונות הנדרשים.

"עסקי שמור"

5.18. הקבלן ינהל יומן עבודה על בסיס יומי בוירשמו כל הפעולות שבוצעו על ידו (מיקום העבודות, תיאור העבודות, אספקת חומרים, ציוד וכו') וכן מידע על צוותי העבודה (הדרכות בטיחות, תורנויות וכו'). את היומן יצרף הקבלן למערכת 'מפלי' כחלק ממילוי פקודת העבודה.

5.19. הקבלן מתחייב לבצע את השירות בעצמו (באמצעות כלי רכב שבבעלותו ועובדים המועסקים על ידו באופן ישיר) ולא להעביר לקבלן אחר את ביצוע השירות או כל חלק ממנו, אלא בהסכמת ועדת המכרזים של החברה בכתב ומראש. מובהר בזאת כי אין בהעברת ביצוע השירות לקבלן אחר כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע הנאות של השירות או לפטור את הקבלן מאיזה מחויביו כלפי החברה עפ"י ההסכם. כמו כן, מובהר שבמידה וועדת המכרזים של החברה תאשר את העברת ביצוע השירות ו/או שימוש בקבלני משנה, על קבלן המשנה לעמוד בכל הדרישות ותנאי ביצוע השירות והמפרט הטכני בהסכם. מובהר בזאת שקבלן שיהיה מעוניין להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע השירות, יגיש לחברה בקשה מראש ובכתב, הכוללת את כל המידע הרלוונטי לרבות שמו של קבלן המשנה, ניסיונו ומהות הפעילות שתבוצע על ידי קבלן המשנה. מובהר בזאת, שקבלן אשר יפעל למתן שירות באמצעות קבלן משנה ו/או רכב ו/או עובדים ללא אישור מראש של החברה ולא בהתאם להוראות סעיף זה יישא בקנס של עד 50,000 ₪, לכל מקרה של הפרה כאמור, וכן בכל עלויות מתן השרות שיינתן על ידי קבלן המשנה, זאת מבלי לגרוע מאחריותו של הזוכה לביצוע ומתן השירותים עפ"י ההסכם זה, לעניין זה יחשב גם השרות אשר ניתן ע"י אותו קבלן משנה כשירות שניתן על ידי הזוכה.

5.20. במקרה של תקלה בביצוע השירות הוא יספק את כוח האדם, הציוד, כלי הרכב וכל הנדרש לטיפול בתקלה והשבת המצב לקדמותו בהקדם האפשרי לשיעור רצון החברה.

5.21. ידוע לו שהתדירות לביצוע העבודות תקבע ע"י החברה ובהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי והתשלום עבור השירות ישולם רק עם צירוף פקודות עבודה שאושרו על ידי הגורמים המוסמכים בחברה, בה מפורטים מיקום וסוג העבודות שבוצעו.

5.22. ידוע לו שהוא כפוף למנהל מחלקת מרכז שליטה ובקרה ומנהל מחלקת אחזקת תשתיות או מי מטעמם ("הגורם המקצועי בחברה") וידווח להם על כל פעולותיו.

5.23. הקבלן מתחייב שמיד לאחר חתימת החוזה יפעל לקבל רשיון שנתי, ממחלקת תיאום הנדסי בעיריית תל אביב, לביצוע עבודות שבר בעיר תל אביב-יפו. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לכל דין וכן לדרישות הרשויות, המשטרה וכל גורם רשמי אחר בקשר לקיום כל התנאים שניתנו במסגרת הרשיון השנתי.

5.24. ידוע לו שהחברה רשאית לצמצם או להגדיל (כפי שתימצא החברה לנכון) את היקף השירות בהתאם לצרכי החברה ולפי שיקול דעתה הבלעדי.

5.25. ידוע לו שלחברה שמורה הזכות לבצע העבודות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהפסיקו בכל עת, הכל כפי שהחברה תמצא לנכון.

5.26. הוא יבצע את הוראות ההסכם בהתאם להנחיות החברה גם במקרה של איחוד תאגידי מים לתאגיד אזורי.

5.27. הוא מעולם לא קיבל או נתן, או הסכים לקבל או לתת, כל טובת הנאה למי מעובדי החברה.

5.28. הקבלן יפעל על-פי הוראות הבטיחות והגיהות שבנספח להסכם זה.

5.29. בשעת חרום או בזמן משבר מים מקומי, הקבלן יפעל כאמור בנספח להסכם זה והוא מודע לכך שהחברה הוכרזה כמפעל חיוני ע"י משרד העבודה והרווחה ולאור האמור הקבלן מתחייב לקבלן לחברה את השירותים והעבודות נשוא המכרז גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'), כולל בין היתר ריתוק כ"א ציוד וכלי הרכב המשמשים לביצוע השירות נשוא המכרז גם בשעת חירום ועל כן, הוא מתחייב לחתום על "טופס בקשה להכרזת מפעל כחיוני לשעת חירום" הכולל בין היתר: רשימת העובדים שיהיו מרותקים לשעת חירום עבור החברה לביצוע השירות נשוא המכרז, כולל פירוט הכלים

"עסקי שמור"

והציוד הנדרש לביצוע העבודות בשעת חירום בהתאם לדרישות הגורמים המוסמכים בכל עת.

5.30. יעבוד בשיתוף פעולה מלא ויעיל בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה וכי יהיה זמין לרשות החברה, ככל שיידרש, לשם יישום ושיפור משימותיו בהתאם להסכם זה.

5.31. יעסיק באופן קבוע ולאורך כל תקופת ההתקשרות את כח האדם הנדרש לביצוע העבודות ומתחייב להפעיל צוותים במספר ככל שיידרש לשם ביצוע המטלות אשר הוטלו עליו ולנזמנים שנקצבו לכך.

5.32. דוא"ל, וואטסאפ אן כל אמצעי דיגיטלי אחר בהתאם להנחיות החברה יהיה אחד מאמצעי התקשורת הרשמיים, והקבלן יענה אונליין להודעות וידווח על התקדמות ביצוע העבודות.

5.33. החברה רשאית לבצע באמצעות הקבלן עבודות נוספות (תיקון שבר וכ"ו) שאינן נכללות בכתב הכמויות. תמחור עבודות אלה ייעשה בהתאם לסעיף 9.16 להלן.

5.34. החברה תהא רשאית בכל תקופת ההסכם לתקן את הנזקים שהקבלן אחראי להם, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים והחברה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת החברה, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות, קיזוז. יובהר כי האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו על פי הסכם זה.

5.35. הוא מודע לכך שנציגי החברה יהיו רשאים לבקר בכל עת באתרי העבודה, שטחי ההתאגדות, מחסני הקבלן, הקבלנים, קבלני המשנה וכ"ו לצורך ביקורת על טיב העבודה, חומרים, ציוד, איכות הביצוע והתאמה לדרישות ההסכם וזאת ללא כל הודעה ו/או תאום מראש.

5.36. **הקבלן יהיה אחראי לביצוע כל העבודות הנדרשות לפי ההסכם זה על כל נספחיו מובהר שהקבלן אינו רשאי להגביל את מספר העבודות ו/או את מספר התקלות בהם הוא נדרש לטפל או הגעה חוזרת לאותו אתר עבודה לתיקון תקלה, מובהר שהגעה נוספת לאתר לא תזכה את הקבלן בפיצוי כספי נוסף. הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודה ויעשה את המרב לצמצם את מספר התקלות ואת התקלות החוזרות באותו אתר. מובהר שהחברה תהא רשאית לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בגין תקלות ותקלות חוזרות להם לא ניתן מענה.**

5.37. הקבלן מתחייב להתנהל באדיבות מול לקוחות החברה ובמקרים בהם המפגע לא נמצא חובה עליו ליצור קשר עם מרכז השליטה ו/או מחלקת אחזקה ותשתיות על מנת לקבל הכוונה, כמו כן במקרים בהם יש תקלה שחוזרת על עצמה יום אחרי יום הקבלן מתחייב לגשת למקום ולבצע בדיקה בשטח באמצעות מנהל העבודה שברשותו.

5.38. הקבלן מחויב להגיש למרכז השליטה ו/או מחלקת אחזקה ותשתיות דו"ח סגירת תקלות שבוצעו ונסגרו על ידו ביום הקודם עד השעה 22:00 בכל יום כולל תיעוד, פירוט מתועד של כל התקלות והתיקונים ויומני עבודה לאחר מילוי כל הפעולות והעבודות שבוצעו באותו יום עבודה.

5.39. במקרים בהם לא נמצא מפגע או נמצא כי המפגע הינו מפגע פרטי, מתחייב הקבלן ליצור קשר (לרבות טלפוני) עם הלקוח ו/או המתלונן ולהבהיר לו את ממצאיו.

5.40. למען הסר ספק מובהר כי עבור ביצוע השירות בחלק מחודש עבודה, ישולם לקבלן מחירו היחסי של השירות שבוצע בפועל, אשר יחושב באופן הבא : חלוקת המחיר לחודש עבודה הקבוע בתעריף ב-30, והכפלת התוצאה במספר הימים בהם בוצע השירות בפועל באותו חודש.

5.41. סעיף 5 על סעיפי המשנה שלו מהווה תנאי מהותי בהסכם והפרתם היא הפרה יסודית.

**6. איסור ביצוע עבודות פרטיות עבור לקוחות החברה**

חל איסור מוחלט על הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבצע עבודות פרטיות עבור לקוחות החברה ולגבות תשלום על כך מהלקוחות.

**7. סיום עבודה**

7.1. הקבלן ימסור בסיום ביצוע העבודה לאחר אישור נציג החברה, את האתר בצורה מקצועית וטובה בהתאם להזמנת העבודה והזמנים שנקבעו לעבודה ואושרו בחברה.

"עסקי שמור"

- 7.2. הקבלן יסלק עם סיום העבודה, על חשבונו, באופן מידי, ממקום העבודה את עודפי החומרים, הפסולת והאשפה. מיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את המבנה ומקום העבודה ויסלק את כל המתקנים, החומרים המיותרים, הפסולת, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא לאתר מורשה וימסור את העבודה וסביבתה כשהן נקיות ומתאימות למטרתן לשביעות רצונה של החברה.
- 7.3. אתר העבודה יימסר לאזוראי לאחר הפעלה ניסיונית, ביצוע כל בדיקות טיב העבודה בהתאם למפורט במפרט הטכני והפעלה תקינה של הצנרת בנוכחות האזורי/מנהל המחלקה.
- 7.4. הקבלן יתקן על חשבונו וללא כל תשלום נוסף את כל הליקויים שיתגלו בעת ההפעלה הניסיונית ו/או לאחר ביצוע צילום ובכל תקופת הבדק.
- 7.5. העבודה תחשב גמורה רק לאחר אישורה ע"י נציג החברה. כל שינוי שיידרש ע"י נציג החברה הוא מי מטעמו יעשה מיד ע"י הקבלן ועל חשבונו.

**8. זרישות כח אדם מהקבלן**

הקבלן יעסיק במסגרת התחייבותיו בהסכם עובדים כמפורט להלן ובמפרט הטכני.

- 8.1. **עובדים** - הקבלן יעסיק צוותי עובדים בהתאם לנדרש ובהתאם להוראות הדין כדי לעמוד בכל המשימות ובעלי הסמכות הנדרשות על פי דין.
- 8.2. **מנהלי עבודה** - הקבלן יעסיק באופן קבוע, לפחות 3 מנהלי עבודה מוסמכים, אשר ינהלו את העבודות שמבוצעות על ידי הקבלן עבור החברה ויהיה בקשר מתמיד עם מרכז השליטה, והגורמים המוסמכים בחברה, לצורך תאום וקבלת הודעות. כמו כן, יהיה אחראי מנהל העבודה על כל סדרי הבטיחות הנדרשים לביצוע העבודות.
- 8.3. **יועץ/ממונה בטיחות** - הקבלן יעסיק בכל תקופת ההתקשרות על חשבונו יועץ בטיחות שיהיה אחראי על הכנת מסמך בטיחות המסדיר את כללי הבטיחות הנדרשים לביצוע כלל עבודות הקבלן. יועץ הבטיחות יבקר באתרי ביצוע יבדוק את סידורי הבטיחות של הקבלן, ויוציא דו"ח בטיחות, הכולל הנחיות לביצוע לקבלן בכל היבטי הבטיחות בעבודה כולל סקר ניהול סיכונים בתחילת העבודה ותדריך בטיחות מדי שבוע. עותק מדוח זה יימסר למנהל המחלקה/לאזוראי, בהתאם להנחיות החברה.
- 8.4. עובדי הקבלן יהיו אחראים, מיומנים ובעלי כל הרישיונות והאישורים הנדרשים על פי דין בכל עת, ללא עבר פלילי ו/או ביטחוני.
- 8.5. הקבלן יעסיק את כל העובדים שמועסקים על ידו במסגרת ההסכם בהתאם לכל חוקי העבודה והמנוחה ותשלום כל התנאים הסוציאליים והשכר על פי דין בכל עת.
- 8.6. החברה תהא רשאית במהלך כל תקופת ההתקשרות לבחור את העובדים ומנהלי העבודה שמועסקים על ידי הקבלן במסגרת השירות עבור החברה ולבקש את החלפתם על ידי הקבלן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 8.7. עובדי הקבלן ומבצעי השירות מטעמו ינהגו באדיבות ובכבוד לתושבי העיר וצדי ג', ולא יצרו שום קשר ו/או מגע שלא לצורך עימם במסגרת העבודות. הקבלן מתחייב לעדכן בכל עת את מרכז השליטה והבקרה של החברה ומנהל הפרויקט או האזוראי בכל סוגיה בנושא מגע עם תושבים ו/או צד ג' אחר.
- 8.8. על כלל עובדי הקבלן שמבצעים עבודות במסגרת ההסכם ללבוש מדי עבודה וביגוד כולל ציוד בטיחות שיסופק על ידי הקבלן אשר ישאו את שם החברה, לוגו החברה והכיתוב "בשירות מי אביבים", אשר יאושרו על ידי החברה.
- 8.9. עובדי הקבלן ישאו סמארטפון ו/או טאבלט בעל יכולת לקבלת התראות והודעות מהחברה כולל יכולת צילום ושליחת התמונות.
- 8.10. הקבלן ירכוש עבור עובדיו את סמארטפון/ הטאבלט על חשבונו.
- 8.11. ברשותו ו/או בשליטתו ציוד ייעודי למתן השירות נשוא המכרז כולל ציוד בטיחות עבור העובדים הכולל ציוד לעבודה במקום מוקף ועבודה בגובה. כגון: מסכות נגד גזים, ציוד נשימה, מכלי חמצן מתאימים עבור הפועלים היורדים לתוך שוחות עמוקות, חגורות לקשירת העובד היורד לתוך השוחה עמוקות,

"עסקי שמור"

חגורה לקשירת העובד היורד לתוך השוחה לחילוץ במקרה חירום, מכשור לבדיקת גזים מרעילים בתוך השוחות, מפוח מתאים לאוורור מכאני של השוחות וכן כל ציוד אחר שיידרש ע"י המכון לבטיחות וגהות של משרד העבודה או גורם מוסמך אחר.

- 8.12.1 ציוד עזרה ראשונה, לפי רשימה מאושרת וכמו כן הכשרת העובדים בקורס עזרה ראשונה מאושר ע"י משרד העבודה או מד"א, לרבות הפעלת ציוד להנשמה מלאכותית ולטיפול בפצעים חיצוניים, וכן ציוד אחר כפי שיידרש ע"י המכון לבטיחות ולגהות ומשרד העבודה.
- 8.12.2 מכשיר גילוי גזים תקין וחדיש. הקבלן יעביר אחת לשנה אישור תקינות (כולל כיוול) ממעבדה מוסמכת. כן יש להדריך את עובדים בהפעלת המכשיר. הקבלן יעביר לחברה במועד חתימת החוזה מסמך המעיד על מועד בדיקה אחרונה של המכשיר.
- 8.12.3 כלי עבודה בסיסיים-מברגים, פטישים בגדלים שונים, לומים וכו'.
- 8.12.4 ציוד בטיחות אישי כגון: משקפי מגן, קסדת הגנה, כפפות וחליפות גומי, מגפיים או נעלי עבודה תקינות, כובע, כפפות. וכו'.

8.12. בכל תקופת ההסכם החומרים המשמשים לביצוע העבודות יהיו מאושרים על ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או משרד הבריאות ו/אן מכון התקנים בהתאם להוראות הדין.

8.13. סעיף 8 על סעיפי המשנה שלו מהווה תנאי מהותי בהסכם והפרתם היא הפרה יסודית.

**9. התמורה**

- 9.1. החברה תשלם לקבלן בפועל תמורת ההסכם לרבות כתב הכמויות לאחר אישור הגורמים המוסמכים בחברה.
- 9.2. מובהר בזאת כי התמורה בגין העבודות כוללות במקרה הצורך גם פריסה וביצוע של הסדרי בטיחות ותנועה זמניים כולל עגלת חץ מזוודת 1 (עם קונוסים, תמרורים, סרטי סימון וכו') וכל ציוד הבטיחות הדרוש לפי הנחיות הגורמים המוסמכים בכל עת (משרד התחבורה, משטרת ישראל, עיריית תל אביב וכו') ובהתאם להוראות הדין.
- 9.3. מובהר בזאת שהתמורה בגין העבודות כוללות במקרה הצורך גם ביצוע סידורי בטיחות בעבודה לא כולל מאבטחים, שוטרים ופקחי תנועה שיזומנו על ידי החברה) לרבות במצבים של עבודה בשטח ציבורי ופרטי ובמצבים של פתיחה וסגירת שוחות.
- 9.4. לא ישולם כל תשלום עבור עבודה שבוצעה ללא אישור ופקודת עבודה או הודעה אחרת מטעם החברה בעניין העבודה על ידי הגורמים המוסמכים.
- 9.5. התשלום בגין עבודת הקבלן יהיה מותנה באישור נציג החברה בחברה בחתימתו על יומני העבודה.
- 9.6. במסגרת השירות נשוא ההסכם לא יינתן כל תשלום נוסף עבור אספקת כלי רכב בעל נפח מיכל גדול יותר מהנדרש במפרט הטכני.
- 9.7. בנוסף לעבודות הכלולות כעבודות גלובליות החברה תהיה רשאית להזמין מהקבלן עבודות אופציונליות בהתאם לקטגוריות השירות והמחירים (הקבועים) המפורטים בתעריף. מובהר בזאת שהחברה לא מתחייבת להיקף הזמנת עבודות אופציונליות כלשהו ואין בהם כדי לחייב את החברה להזמנת היקף עבודות אופציונליות כלשהו.
- 9.8. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות האופציונליות במחירים המצוינים בתעריף בכל תקופת ההסכם (כולל תקופות האופציה) ללא כל תשלום נוסף
- 9.9. מובהר בזאת שלא ישולם כל תשלום נוסף עבור עבודות גלובליות ואופציונליות שנעשות בשעות הלילה ו/או בשבתות ו/או בחגים.
- 9.10. מובהר שהחברה לא מתחייבת להזמין היקף עבודות אופציונליות כלשהו מהקבלן ותהא רשאית לבצע עבודות בעצמה או באמצעות אחרים או להפסיקו בכל עת, הכל כפי שתמצא לנכון ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 9.11. מובהר שהפעלת הביוביות בשירות האופציונלי הינו בנוסף לכלי הרכב מסוג ביובית שמבצעים את העבודות בשירות המוגדר כגלובלי בכל משמרת. מובהר שלא ניתן להשתמש בכלי רכב שמיועד לביצוע עבודות גלובליות גם עבור ביצוע עבודה אופציונלית ובמידה והספק יגרע מכמות כלי הרכב המיועדים

"עסקי שמור"

**לביצוע לעבודות הגלובליות על מנת לספק את השירות האופציונלי לא ישולם על ידי החברה כל תשלום עבור השירות האופציונלי שבוצע על ידו.**

9.12. הקבלן יגיש בכל חשבון, חלקי או סופי, את כתב הכמויות, וכל המסמכים הרלוונטיים הנלווים, במתכונת שתוגדר על ידי החברה בכל עת.

9.13. לאחר אישור החשבון יגיש הקבלן חשבונית מס ערוכה כדין לחברת "מי אביבים 2010 בע"מ- מחלקת כספים, מדבורה הנביאה 121, בנין 7, פארק עתידים, תל-אביב-יפו חברת מי אביבים 2010 בע"מ תהא רשאית לדרוש מהקבלן להגיש את החשבוניות על גבי מדיה מגנטית, או כל פורמט אחר שיידרש ע"י החברה בכל עת (כולל צילום, סריקה והטענת קבצים למערכות ממוחשבות) :

חשבונית המס תכלול את הפרוט הבא :

9.13.1. מספר פקודת/הזמנות עבודה

9.13.2. פירוט תאריכי ביצוע העבודות שבוצעו, תיאורם ומיקומם.

9.13.3. ג'מבו מייל ו/או ישירות למערכת התפעול של החברה 'מפל', בהתאם להנחיות החברה בכל עת ובו קובץ הצילום שכולל פירוט של העבודה שבוצעה על ידו ואושרה ע"י הגורם המקצועי בחברה.

9.13.4. פירוט מדויק של סוג, כמות ועלות העבודות שבוצעו ואושרו בהתאם לתעריפים הנקובים בנספח 1 בהסכם.

9.14. מבלי לגרוע מהאמור, הקבלן יגיש את החשבוניות גם באמצעות "פורטל הספקים" של החברה בהתאם להוראות החברה בכל עת. הכניסה למערכת מתבצעת בעזרת קישור וזיהוי איש הקשר מטעם הקבלן במערכת, קבלת קוד חד פעמי והזדהות באמצעותו והקלדה והטענה של נתוני החשבון בהתאם לתנאי ההסכם וההזמנה שאושרה לקבלן.

9.15. האחריות להגשת החשבונית לכתובת הנכונה בחברה, מוטלת על הקבלן.

9.16. התשלום בגין השירות יהיה מותנה באישור המנהל המקצועי ויתבצע בהתאם לחוק מוסר תשלומים, תשע"ז-2017.

9.17. סך התמורה עבור השירות מהווה את התמורה הסופית, המוחלטת והמלאה עבור מתן השירותים וכל עבודה ו/או הוצאה הכרוכים בהם, ולא תשמע מהקבלן ו/או כל גורם אחר הקשור עימו, כל טענה באשר לתמורה זו ו/או כל טענה ו/או דרישה לתמורה נוספת מעבר לתמורה האמורה עבור כל עבודה וכוללת את כל הנדרש בהסכם והמפרט הטכני.

9.18. המחירים בתעריף כוללים אחריות של לפחות 12 חודשים עבור כל עבודה שבוצעה על ידי הקבלן.

9.19. המחירים עבור ביצוע העבודות במסגרת ההסכם הינם מחירים קבועים וסופיים שכוללים בתוכם את כל העלויות הישירות והעקיפות לביצוע השירות לשביעות רצון החברה בהתאם לכל דרישות ותנאי המפרט הטכני, מסמכי המכרז וההסכם כולל ציוד, כוח אדם, שעות עבודה, עבודה בשעות לילה, שבת, חג וכ"ו, ומעבר אליהם לא ישולם כל תשלום נוסף.

9.20. במקרה הצורך קבלת שירות של מאבטחים ו/או שיטור יוזמן וישולם על ידי החברה.

9.21. הקבלן יבצע את השירות רק בהתאם לתעריפים בהסכם.

9.22. במקרים בהם יהיו עבודות שידרשו לביצוע על ידי הקבלן שאינן כלולות בכתב הכמויות בהסכם, יתומחרו סעיפים אלו לפי אחד מכלי החישוב כמפורט להלן הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ואישור מראש של סמנכ"ל ההנדסה והתפעול בחברה ו/או מנהל הרכש והתקשרויות :

9.22.1. מחירון דקל לבנייה ותשתיות ואם אין בו את הסעיף המבוקש, ע"פ מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה ללא התוספות המצוינות בחלק ג במחירוני דקל בניכוי של לפחות 15% הנחה (במחירי נטו וללא תוספות).

9.22.2. מחירון משכ"ל לעבודות פיתוח תשתיות מים, ביוב וניקוז המעודכן במועד אישור התוכנית על ידי החברה בניכוי של לפחות 15% הנחה (במחירי נטו וללא תוספות).

9.22.3. מחירון אחר מקובל בשוק לעבודות בנייה ותשתיות המעודכן במועד אישור התוכנית על ידי החברה בניכוי של לפחות 15% הנחה (במחירי נטו וללא תוספות).

9.22.4. סעיפים דומים בכתב הכמויות של ההסכם.



"עסקי שמור"

- 9.22.5. בחינה של מחירי שוק בעבודות דומות מבוסס עלויות ותשומות ורווח קבלני לאחר ניהול מומ עם הקבלן.
- 9.23. התשלום לקבלן עבור רכישת חומרים, פריטים ו/או ציוד שלא כלולים בתעריף יבוצע בכפוף להגשת הצעת מחיר ע"י הקבלן טרם ביצוע הרכישה ואישורה על ידי המנהל המקצועי בחברה. עבור החומרים הנ"ל החברה תשלם לקבלן רווח קבלני בתוספת של עד 5% כנגד הצגת חשבונית שאושרה מראש על ידי החברה.
- 9.24. להסכם מצורף מחירון לשירותים אופציונליים במחירים קבועים. השירותים והמחירים הנ"ל יחייבו את הזוכה בכל תקופת ההתקשרות. החברה תהא רשאית לבחור את החלופה המיטבית עבורה לתשלום עבור השירותים האופציונליים. על הקבלן הזוכה לשייך את השירותים האופציונליים שנדרשו לקטגוריה המתאימה והמיטבית עבור החברה.
- 9.25. מובהר בזאת שלא יינתן כל תשלום עבור ההובלה לאתר ההטמנה. התשלום שיינתן הינו רק עבור עלויות הטמנת השפכים באתר ההטמנה המורשה כנגד הצגת חשבונית עבור פינוי שאושר מראש על ידי החברה.
- 9.26. הקבלן ישא בעצמו, על חשבונו ובאחריותו, בכל ההוצאות, התשלומים, ההיטלים, מסים, ניכויים וכל תשלום אחר החל עליו על פי דין ו/או הסכם עליו, הכרוכים בשירותים הניתנים על ידו והמוטלים עליו מכוח ובמסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי חוק, בין היתר, בגין כל הסכומים שישולמו לו לפי הסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן ישא בכל תשלומי הביטוח הלאומי באופן עצמאי ועל אחריותו וחשבונו, ולא תשמע מן הקבלן ו/או כל גורם אחר הקשור עימו, כל טענה כנגד החברה, הנובעת ו/או בקשר עם תשלום ו/או אי תשלום לביטוח לאומי.
- 9.27. במקרים בהם ימצאו סתירות בין אופני המדידה והדרישה לתשלום, המפרט הטכני וכתב הכמויות, כתב הכמויות ייגבר ויהיה הבסיס הקובע לתשלום.
- 9.28. במקרה של עסקה המדווחת על בסיס מזומן, הקבלן יהא רשאי להמציא חשבונית עסקה לצורך התשלום, ויהיה עליו להגיש לחברה חשבונית מס בתוך 14 ימים מיום קבלת התשלום (בהתאם לתיקון מס' 42 לחוק מס ערך מוסף).
- 9.29. מכל אחד מהתשלומים שחברת מי אביבים 2010 בע"מ תשלם, ינוכה מס כדין. אם הקבלן ימציא לחברה אישור תקף בדבר פטור מניכוי מס או אישור לניכוי מס בשיעור נמוך יותר, החברה תפעל על פי האישור כל עוד הוא בתוקף.
- 9.30. במקרה בו חל החיוב במס על הקבלן בגין העסקה עם החברה, עם קבלת התמורה ועל הסכום שהתקבל, רשאי הוא להגיש חשבון, במקום חשבונית מס, כמפורט בסעיף 9.5 במקרה בו חל החיוב במס בגין העסקה עם קבלת התמורה עקב היקף מחזור עסקאותיו של הקבלן (בהתאם לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975), ימציא הקבלן אישור רוי"ח או אישור הקבלן, בדבר היות מועד החיוב במס החל עליו בגין העסקה, עם קבלת התמורה ועל הסכום שהתקבל. אישור כאמור יומצא על ידי הקבלן ביחס לשנה שהסתיימה ויחודש מידי שנה בשנה. המציא הקבלן אישור כאמור, תפעל החברה על פי אישור זה לגבי תשלומים אשר יבוצעו בגין חשבון שיועברו לאחר העברת האישור, ותשלם התמורה כנגד המצאת חשבון.
- 9.31. במקרה בו הקבלן רשאי להמציא חשבון במקום חשבונית מס, לצורך קבלת התמורה, כמפורט לעיל, המציא חשבון, כאמור, יחולו גם ההוראות הבאות:
- 9.21. הקבלן מתחייב להעביר לחברה חשבונית מס לא יאוחר מארבע עשר יום מיום קבלת התמורה, ששולמה לו כנגד הצגת חשבון.
- 9.22. במקרה שהקבלן לא יעביר לחברה חשבונית מס במועד כאמור, החברה תהא רשאית לעכב תחת ידה כספים המגיעים ממנה לקבלן בין במסגרת התקשרות זו ובין במסגרת כל התקשרות אחרת שיש לה עמו, עד מועד המצאת חשבונית המס. הסכום שיעוכב כאמור יהיה בגובה מס התשומות ששילמה החברה ולא יכלה לנכותו בגין אי העברת חשבונית המס על ידי הקבלן במועד כאמור.

"עסקי שמור"

9.23 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית לתבוע מאת הקבלן ו/או לקזז מהכספים המגיעים ממנה לקבלן בין במסגרת התקשרות זו ובין במסגרת כל התקשרות אחרת שיש לה עמו, כספים בגין כל נזק שיגרם לה בשל אי העברת חשבונית המס במועד כאמור.

9.32 מובהר כי שטיפה, ניקוי ושאיבה של מובלים יתומחרו עפ"י הצעת מחיר לעבודה יומית או לפי מ"א בהתאם לאחת מקטגוריות השירות בהסכם בהתאם לכל מובל ולפי נסיבותיו ובהתאם לדרישות ואישורה הבלעדי של מי אביבים."

9.33 מובהר כי ביצוע פינוי והטמנה לאחר ביצוע השטיפה תבוצע ע"י הקבלן לאתר הטמנה מאושר ומורשה ללא תוספת תשלום.

**10. תנאי הצמדה**

מדד המחירים לצרכן לפי המדד הידוע בחודש יולי 2021

**11. פיצוי מוסכם וקנסות**

11.1 מבלי לפגוע בזכויות החברה לפי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן (כל אחד מהם יקרא להלן: "ההפרה"), תגבה החברה את הפיצוי המוסכם כפי שנקבע להלן, וזאת מבלי שיהיה על החברה להוכיח את הנזק שנגרם לה עקב ההפרה:

גובה הפיצוי בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
₪ 1,000	לכל מקרה	*איחור התייצבות לביצוע השירות של עד שעה (כולל) ללא אישור מרכז השליטה ו/או מחלקת אחזקת תשתיות
₪ 2,000	לכל מקרה	*איחור להתייצבות לביצוע השירות מעל שעה ועד שעתיים (כולל) ללא אישור מרכז השליטה ו/או מחלקת אחזקת תשתיות
₪ 3,000	לכל מקרה	*איחור להתייצבות לביצוע השירות מעל שעתיים ועד 4 שעות (כולל) ללא אישור מרכז השליטה ו/או מחלקת אחזקת תשתיות
₪ 5,000	לכל מקרה	*איחור מעל 4 שעות ו/או אי ביצוע עבודה שהוגדרה גלובלית (ללא אישור)
₪ 2,000 (לכל שעה)	לכל מקרה	*איחור התייצבות לביצוע שירות אופציונלי לכל שעה (מעל שעתיים) ללא אישור מרכז השליטה ו/או מחלקת אחזקת תשתיות
₪ 10,000	לכל מקרה	בגין אי ביצוע שירות אופציונלי (ללא אישור מרכז השליטה ו/או מנהל מחלקת אחזקת תשתיות) שהוזמן על ידי החברה

גובה הפיצוי בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
₪ 2,000	לכל מקרה	בגין השארת פסולת בשטח
₪ 500 (לכל יום)	לכל מקרה	איחור של כל יום עבודה בהגשת דו"ח של מנהל העבודה (ללא אישור)
₪ 1,000 (לכל יום)	לכל מקרה	בגין אי ציוד מבצעי השירות בחולצות ובמדים ואת הרכבים אשר נושאים את לוגו ושם החברה

"עסקי שמור"

2,000 ₪	לכל מקרה	בגין אי הצבת הסדרי תנועה וציוד בטיחות כפי שנדרש לרבות הצבת שלט נייד ("עבודות בשירות מי אביבים")
50,000 ₪	לכל מקרה	החלפת מנהל עבודה ללא אישור החברה מראש
10,000 ₪	לכל מקרה	העסקת עובד ללא הסמכה מתאימה ושלא אושר על ידי החברה
20,000 ₪	לכל מקרה	הגשת חשבון מוטעה לתשלום שיש בו כדי לרמות את החברה
20,000 ₪	לכל מקרה	בגין עבודה עבור לקוח של החברה בעת קריאת מוקד ו/או לאחר ביצוע השירות ללא אישור
2,000 ₪	לכל מקרה	בגין ביצוע עבודה לקויה
1,000 ₪ (לכל יום)	לכל מקרה	איחור של כל יום בהשלמת עבודה עד לתיקון מלא
2,000 ₪	לכל מקרה	בגין ביצוע עבודה בכלי רכב באמצעות עובד אחד (ולא 2 כפי שהוגדר במפרט הטכני)
3,000 ₪	לכל מקרה	אספקת רכבים ו/או ציוד לא כפי שהוגדר במפרט הטכני
1,000 ₪	לכל מקרה	אי אספקת בגדים ממותגים לעובדים בהתאם להנחיות ודרישות החברה (לכל יום)
1,000 ₪	לכל מקרה	אי אספקת מיתוג לרכבים (לכל יום)
1,000 ₪ (לכל שעה)	לכל מקרה	בגין אי אספקת רכב חלופי בעת תקלה ברכב מרותק
5,000 ₪	לכל מקרה	התנהגות וביצוע עבודה לא בטיחותית
1,000 ₪ (לכל שעה)	לכל מקרה	בגין תקלה ו/או אי יכולת לעקוב אחרי הרכבים המרותקים או שמבצעים עבודות עבור החברה באמצעות איתוראן

גובה הפיצוי מוסכם בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
לפי עלות הנזק (ובלבד שניתנה לנותן השירות הזדמנות לתקן את הנזק בעצמו בתוך זמן סביר בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה)	לכל מקרה	בגין גרימת נזק ללקוח בזמן ביצוע השירות
20,000 ₪	לכל מקרה	העסקת קבלן משנה מכל סוג ללא אישור מראש ובכתב מהחברה
250 ₪ (לכל יום)	לכל מקרה	איחור של כל יום בהגשת דו"חות (ללא אישור החברה)
1,000 ₪	לכל מקרה	בגין אי הצבת הסדרי תנועה ו/או ציוד בטיחות כפי שנדרש לרבות הצבת שלט נייד ("עבודות בשירות מי אביבים")

"עסקי שמור"

גובה הפיצוי מוסכם בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
₪ 5,000	לכל מקרה	העסקת עובד ללא הסמכה שלא אושר על ידי החברה
₪ 2,000	לכל מקרה	אי העברת יומן עבודה, לוח זמנים ותכנית עבודה שבועית.
₪ 250 (עבור כל יום איחור)	לכל מקרה	אי הגשת חשבון לתשלום במועד בהתאם להנחיות החברה בכל עת הכולל פירוט, תיאור מדויק וחישוב התשלום ללא אישור החברה (בסיום כל חודש עבודה ו/או כפי שיקבע על ידי החברה)
₪ 10,000	לכל מקרה	בגין ביצוע עבודה עבור לקוח של החברה ללא אישור החברה
₪ 5,000 ותשלום נוסף עבור עלויות התיקון על ידי החברה	לכל מקרה	בגין ביצוע עבודה באופן לקוי לפי החלטת הגורם המקצועי בחברה
₪ 1,000	לכל מקרה	בגין אי השתתפות (ללא אישור החברה) הקבלן בפגישות שנקבעו לפני ו/או במהלך ו/או אחרי ביצוע העבודות
₪ 1,000 (לכל פריט)	לכל מקרה	בגין אספקת ציוד ו/או אביזריים לא תקינים שלא בהתאם לדרישות המפרט הטכני ושלא אושרו על ידי החברה
₪ 2,000 וקיזוז נוסף מסכום התשלום לקבלן עבור עלויות הבדיקה על ידי החברה ועלויות התיקון במידה ולא יבוצעו על ידי הקבלן	לכל מקרה	בגין מציאת פגם לאחר בדיקת (מעבדה וכ"ו) באמצעות החברה לאחר שהקבלן דיווח שהכל תקין
₪ 500	לכל מקרה	טיפול חוזר בתקלה (הגעה נוספת לטיפול עקב טיפול לקוי)
₪ 2,000	לכל מקרה	התנהגות שאינה הולמת לעובדי החברה, עובדי העירייה והתושבים.

גובה הפיצוי מוסכם בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
₪ 5,000	לכל מקרה	אי ביצוע הוראות/הנחיות נציג החברה בחברה ו/או מי מטעמו
₪ 2,000	לכל מקרה	אי ביצוע הוראות הבטיחות כולל בטיחות בתנועה
₪ 2,000	לכל מקרה	אי הגשת דיווחים ו/או חשבונות במערכת התפעול (מפל) בהתאם להנחיות החברה בכל עת
₪ 2,000	לכל מקרה	גרימת רעש בעקבות אספקת ציוד (גנרטור מושתק, משאבות וכ"ו) שאינו מושתק

"עסקי שמור"

- 11.2. בנוסף על הפיצויים המוסכמים המצויינים בכל הטבלאות כאמור בסעיף 11.1 לעיל, ככל שיושת קנס כספי כנגד החברה בגין מפגע כלשהו כתוצאה של אי טיפול במועד, יושת מלוא הקנס על הקבלן.
- 11.3. הפיצוי המוסכם שנקבע בכל אחד מסעיפי המשנה של סעיף 11.1 לעיל, מהווה תשלום ראוי ומוסכם מראש והינו לכל מקרה של הפרה.
- 11.4. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של קיזוז או חילוט ערבויות. לא יהיה בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי הסכם זה ולפי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א-1970. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את מתן השירות, או מכל התחייבות אחרת עפ"י ההסכם.
- 11.5. למען הסר ספק, מובהר כי אין האמור לעיל גורע מזכות החברה לגבות מהקבלן במקום הפיצויים המוסכמים, או בנוסף אליהם, את מלוא/יתרת הנזקים שנגרמו לה כתוצאה מהפרת ההסכם על ידו.

**12. תמריצים**

החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לשלם תמריצים בהתאם למדדים להערכת עבודת הקבלן במטרה לתגמלו בעבור ביצועים שמעבר לרמת איכות שתוגדר על ידי החברה בכל נקודת זמן (להלן: "מנגנון התגמול").

- 12.1 התגמול, ככל שתחליט החברה לשלמו ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, הינו בהיקף של עד 5% מעלות התשלום המגיע לקבלן עבור עבודה ו/או פרויקט ו/או חודש עבודה וכו'.
- 12.2 מבלי לפגוע באמור לעיל לרבות בזכותה של החברה לשנות את הקריטריונים והמדדים העומדים בבסיס מנגנון התגמול בכל נקודת זמן, יתוגמל הקבלן בהתאם לציון שאותו יקבל בהתאם לקריטריונים שיקבעו ושיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 12.3 החברה אינה מתחייבת לשלם את התגמול והוא יינתן לפי שיקול דעתה ומצבה הכלכלי של החברה.
- 12.4 להלן דוגמא להסדרת המדדים להערכת טיב ואיכות עבודת הקבלן :

משקל	המדד
20%	איכות העבודה (ביצוע העבודה, עמידה בנהלים, תקנים, בדיקות איכות וכו')
20%	עמידה בלוח
20%	נראות שטח העבודה כולל הקפדה על בטיחות באתר כולל בטיחות בתנועה
20%	שביעות רצון של התושבים מסקרים
20%	הערכה כללית של הקבלן

12.5 אישור התשלום עבור התמריצים הינו בהתאם להחלטה ואישור של סמנכ"ל הנדסה ותפעול בחברה.

**13. ערבות לביצוע השירות**

"עסקי שמור"

- 13.1. להבטחת קיום מלא של התחייבויותיו של הקבלן עפ"י ההסכם מתחייב הקבלן להמציא לחברה תוך 7 ימים ממועד קבלת הזכיה במכרז, ערבות בנקאית לביצוע השרות בהתאם לפרק לו הגיש הצעה וכמפורט להלן: להבטחת קיום מלא של התחייבויותיו של הקבלן עפ"י ההסכם מתחייב הקבלן להמציא לחברה תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת הזכיה במכרז, ערבות בנקאית לביצוע השירות בגובה של 500,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) בתנאים עפ"י הקבוע בנוסח הערבות המצורף להסכם כנספח 8 (להלן: "ערבות לביצוע"). הערבות לביצוע תכנס לתוקף 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה ועד 3 חודשים ממועד סיום ההסכם. הכל כפי שיקבע ע"י החברה, ובתנאים עפ"י הקבוע בנוסח הערבות המצורף להסכם כנספח 8 (להלן: "ערבות לביצוע").
- 13.2. הערבות לביצוע תכנס לתוקף 7 ימים ממועד ההודעה על הזכיה ועד 3 חודשים לאחר סיום ההסכם (כולל תקופות האופציה).
- 13.3. הוצאות הערבות לביצוע יחולו על הקבלן.
- 13.4. אי המצאת הערבות לביצוע כנדרש במועד הקבוע לעיל, תהווה הפרה יסודית של תנאי הסכם זה, ותעמיד לחברה זכות להיזקק לכל התרופות והסעדים המפורטים בהסכם זה, בנוסף לכל תרופה או סעד אחרים העומדים לרשותה עפ"י דין, לרבות הזכות לבטל הסכם זה בגין הפרה יסודית.
- 13.5. כל הימנעות או מחדל של החברה מדרישה להמצאת הערבות לביצוע, לא יהוו השתק או ויתור מצד החברה ביחס לכל זכות ו/או סעד העומדים לה עפ"י הוראות הסכם זה או עפ"י דין, בגין אי המצאת הערבות לביצוע ע"י הקבלן כנדרש.
- 13.6. מומשה אופציה ע"י החברה, מתחייב הקבלן להמציא לחברה, מיד לאחר שנמסרה לו ההודעה על מימוש האופציה, ערבות לביצוע בתוקף עד לשישים יום לאחר תום תקופת האופציה.
- 13.7. החברה תהיה רשאית לחלט או להציג דרישת תשלום על פי או מכח הערבות לביצוע בכל מקרה בו הפר הקבלן תנאי מתנאי ההסכם.
- 13.8. החברה תהיה רשאית לגבות מסכום הערבות לביצוע, בין היתר, את כל הסכומים אשר הקבלן יהיה חייב לחברה, לרבות בגין הנזקים, ההפסדים וההוצאות שיגרמו לחברה, לרבות נזקים, הפסדים והוצאות בגין עריכת מכרז חדש, מבלי שהדבר יגרע מזכותה של החברה לגבות או לנכות את הסכומים האמורים לעיל בכל דרך אחרת.
- 13.9. אין במתן הערבות לביצוע או בחילוטה כדי למנוע או להגביל את החברה מלהיזקק לכל סעד אחר העומד לרשותה עפ"י דין או הסכם או להגביל את זכותה לקבלת פיצוי מעבר לסכום הערבות לביצוע בגין כל הפרת הסכם ע"י הקבלן.
- 13.10. מבלי לפגוע באמור לעיל, יובהר כי במידה וניתנה על ידי הקבלן ערבות במסגרת הליכי מכרז טרם כריתת ההסכם, היא תשמש כערבות לביצוע כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ותוקפה (במידה ופג) יוארך על ידי הקבלן עד להחלפתה בערבות ביצוע כנדרש.
- 13.11. הקבלן מוותר בזאת על כל זכות להתנגד לחילוט הערבות לביצוע, או מקצתה, בין היתר, בהסתמך על טענה המתייחסת לשיעור הנזק שנגרם או עשוי להיגרם למי אביבים בגין הפרה, זאת מבלי לפגוע בזכותו לתבוע (במכרז נפרד) החזר של הסכום שחולט, או חלקו, אם יתברר במהלך תביעתו כי הסכום שחולט גבוה מסכום הפיצוי לו זכאית מי אביבים עפ"י דין.

**14. העדר יחסי עובד מעביד**

- 14.1. אין בהסכם זה בכדי ליצור יחסי עובד מעביד בין מי אביבים והקבלן/או בין מי מעובדיו ו/או ממועסקיו. הקבלן מצהיר כי התקשר בהסכם זה כספק עצמאי. מי אביבים לא תהיה חייבת מכח הסכם זה בכל חובה או בכל תשלום המוטל על פי כל דין על מעביד. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי לתשלום מלוא שכרם של עובדיו ויישא באופן בלעדי בכל עלויות העסקתם ובכלל זה תשלומי מס מכל סוג שהוא, תשלומי חובה סוציאליים, ובכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או הסכמים קיבוציים כלשהם החלים עליהם.
- 14.2. הקבלן מתחייב באופן בלתי חוזר שהוא ו/או עובדיו לא יעלו טענה כלשהי בדבר זכויות נוספות המגיעות לו או לעובדיו בגין קיומם (או סיומם) של יחסי עובד מעביד בינו או בין עובדיו לבין מי אביבים בקשר עם

"עסקי שמור"

- השירותים ו/או בגין כספים נוספים או זכויות נוספות מכל סוג שהוא, המגיעים ו/או שיגיעו לו או לעובדיו בגין או בקשר עם מתן השירותים, ולא לדרוש כל זכויות נוספות בקשר לכך.
- 14.3 מבלי לגרוע מהאמור, היה וייקבע על ידי בית דין לעבודה או כל גוף מוסמך אחר כי מגיעות לקבלן או לעובדיו זכויות כלשהן בקשר עם קיומם של יחסי עובד-מעביד בינו לבין מי אביבים, בקשר עם השירותים ו/או הסכם זה, מוסכם בזה כי השכר שיגיע לקבלן ממי אביבים או עובדיו בגין מתן השירותים למי אביבים, בהתאם לפסק דין חלוט, יהיה בהתאם לדין ולהרגולציה החלה על מי אביבים והוא יקוזז מהתמורה במסגרת הסכם זה ולא יעלה עליה..
- 14.4 במקרה האמור, הקבלן מתחייב, להשיב מיד למי אביבים כל סכום ששולם לו על ידי מי אביבים לצורך ביצוע התשלום האמור מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה, כך שהעלות הכוללת תישאר זהה. הקבלן נותן למי אביבים את הסכמתו הבלתי חוזרת לקיזוז והפחתת כל סכום אשר שולם לו בקשר עם יחסי עובד מעביד, ככל שיגיע על פי קביעת גורם מוסמך כלשהו, מכל סכום שיגיע לו ממי אביבים. הקבלן ישפה ויפצה את מי אביבים בגין כל הוצאה, נזק, הפסד ו/או תשלום כלשהו (ובכלל זה שכ"ט עו"ד של מי אביבים) שידרשו לשלם לקבלן ו/או לכל צד ג', ואשר יסודם בקביעה של בית דין לעבודה או של כל גוף מוסמך אחר, כי נוצרו יחסי עובד ומעביד בין מי אביבים לבין הקבלן.
- 14.5 מי אביבים תהא רשאית להחתים את עובדי הקבלן המוצבים אצלה על הצהרה המשקפת הוראות אלו.

**15. עובדי הקבלן**

- 15.1 הקבלן ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדיו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי ואחר תשלומי מיסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה על פי הסכם זה, בתשלום הניכויים והכל על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם של עובדיו וכן יקיים תנאי עבודה, בהתאם לנקבע על ידי האיגוד המקצועי, המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף והמקובל בתל אביב יפו; ויהא אחראי לכך, שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה מטעמו, ככל שהדבר רלבנטי, יקבלו שכר עבודה כדלעיל, ובכל מקרה לא יהיה נמוך השכר המשולם לעובדי הקבלן או קבלן המשנה מטעמו משכר המינימום במשק כפי שיהיה באותה עת.
- 15.2 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995 שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיותקנו על פיו ולהמציא לחברה, לפי דרישתה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף קטן זה.
- 15.3 אי תשלום שכר בשיעור שכר המינימום לפחות ו/או אי עמידה בתשלומי חובה אחרים לעובדי הקבלן (ובכללם מתן ימי חופש, מחלה, תשלומי הבראה ותשלומי חובה אחרים) ו/או כל הפרה של חוקי עבודה כלפי עובדי הקבלן ויועציו יהוו הפרה יסודית של הסכם זה.
- 15.4 למי אביבים הזכות לקבל כל נתון שהוא הנוגע לעובדי הקבלן המספקים שירותים למי אביבים כדי לוודא עמידה של הקבלן בכל חובה חוקית של תשלום לעובדי הקבלן.

**16. אחריות וביטוח**

- 16.1 מבלי לגרוע מכל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הקבלן יישא בלעדית בחבות בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שעלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם כלשהו, לרבות לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לעירייה, מנהליהן ועובדיהן שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ו/או קבלנים וקבלני משנה שנשכרו על ידו, במסגרת ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ו/או בקשר עמו.
- 16.2 הקבלן מתחייב ישפה ו/או יפצה על פי כל דין לעובדיו ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו ו/או הפועל עבורו עקב נזק לגוף ו/או לנפש ו/או לרכוש, במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר עמו.
- 16.3 הקבלן ישפה ו/או יפצה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין פס"ד חלוט, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד, עקב דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדו בקשר לכל עניין שהקבלן אחראי לו כאמור בסעיף זה לעיל, ובתנאי שהחברה תודיע לקבלן על קיום דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לקבלן להתגונן עד למתן פס"ד חלוט. מי אביבים לא תתפשר בתביעה ללא קבלת הסכמת הקבלן מראש ובכתב, הסכמה שלא תסורב אלא מטעמים סבירים ותוך לקיחת אחריות על תוצאות של אי הסכמה כאמור.

"עסקי שמור"

16.4. אין באמור בסעיף זה ו/או בעצם עריכת הביטוחים על ידי הקבלן, כפי שיפורט להלן, כדי לשחרר את הקבלן מאחריות כלשהי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או להטיל על החברה ו/או העירייה חובה נוספת מעבר לאמור בהסכם זה ו/או בדין.

### 16.5. ביטוח על ידי הקבלן

16.5.1 מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לפני מועד החתימה על הסכם זה ו/או לפני מועד אספקת, התקנת, הרצת ותחזוקת המערכת לטיפול ונטרול ריחות בתחנות שאיבה לביוב (להלן: "השירותים") ותחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם מביניהם), לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת **מתן השירותים נשוא הסכם זה** ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בהסכם זה לעניין ביטוח אחריות מקצועית, באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל את הביטוחים המפורטים להלן (להלן: "ביטוחי הקבלן" או "הביטוחים") :

16.5.1.1 אש מורחב;

16.5.1.2 אחריות כלפי צד שלישי;

16.5.1.3 חבות מעבידים;

16.5.1.4 אחריות מקצועית;

16.5.2 הקבלן מתחייב, לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי החברה את המסמכים המפורטים להלן והמהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, בהתאם לתנאים וההיקפים המפורטים בהסכם זה (להלן: "מסמכי הביטוח") :

16.5.2.1 אישור קיום ביטוחי הקבלן בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה **כנספח 2 (א')** (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן").

16.5.2.2 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה (להלן: "הדרישה") הקבלן מתחייב, כי בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה, ימציא לידי החברה העתקים מפוליסות הביטוח אשר נערכו על ידי הקבלן בהתאם לנדרש ובקשר עם פעילותו נשוא הסכם זה.

16.5.2.3 מוסכם בזה כי המצאת העתקים מפוליסות הביטוח (מסמכי הביטוח), כאמור, לרבות טופס אישור בדבר עריכת הביטוחים כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, על נספחיו.

16.5.2.4 מוסכם בזה על הקבלן כי המצאת מסמכי הביטוח לרבות אישור ביטוחי הקבלן (**נספח 2 (א')**), כאמור, הינה תנאי יסודי בהסכם זה וללא המצאת מסמכי הביטוח לרבות אישור ביטוחי הקבלן (**נספח 2 (א')**) לא יוכל הקבלן להתחיל במתן השירותים נשוא הסכם זה.

16.5.3 ביטוחי הקבלן יורחבו לכסות בין היתר את אחריותו של הקבלן כלפי קבלנים וקבלני משנה כמו כן יורחבו ביטוחי הקבלן לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה היה וייתבעו בגין אחריות שתוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן (להלן: "יחיד המבוטח").

16.5.4 על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.

### 16.5.5 ביטוחי רכוש – אש מורחב :

16.5.5.1 ביטוחי הרכוש הנערכים על ידי הקבלן בקשר עם מתן השירותים נשוא הסכם זה יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.



"עסקי שמור"

16.5.5.2 הקבלן מתחייב לבטח כל רכוש המובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או עבורו בקשר עם מתן השירותים לרבות ציוד, חומרים וכל רכוש אחר שהובא ויובא לצורך מתן השירותים. הקבלן מתחייב כי בכל ביטוחי הרכוש של הקבלן (אם וככל שייערכו) לרבות פוליסת אש מורחב הנערכת על ידי הקבלן על פי נספח אישור ביטוחי הקבלן, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

(א) מוסכם בזה, כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח אש מורחב לרכוש ו/או ציוד המשמש אותה במתן השירותים כמפורט בסעיפים 16.5.1 ו- 16.5.5 לעיל **לרבות וכולל** האמור באישור ביטוחי הקבלן, ואולם האמור בסעיף 16.5 זה (ביטוח על ידי הקבלן) לעיל ולהלן לרבות האמור בסעיף 16.5.31 להלן, יחול לגבי כל אובדן ו/או נזק שייגרם לרכוש הקבלן כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.

(ב) **בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 16.5.5.2 לעיל מתחייב הקבלן**, כי במידה ולא יערוך ביטוח אש מורחב, להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לתחילת מתן השירותים, מכתב הצהרה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בהתאם לנוסח "פטור מאחריות - הצהרה", המצורף להסכם זה ומסומן **כנספת 2 (ב')** כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.

#### 16.5.6 ביטוחי חבויות - אחריות כלפי צד שלישי:

(א) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם החוזה שבנדון, בשל מעשה ו/או מחדל בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה ו/או למנהל ו/או למפקח העבודות מטעמם.

(ב) גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(ג) פרק זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הקשורה או הנובעת מ- : אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי טרור), הרעלה וכל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הקבלן כלפי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

(ד) בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש החברה למעט רכוש המבוטח על פי סעיף 16.5.5 לעיל ולמעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן הנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.

(ה) הביטוח הנערך על פי פרק זה יורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם (להלן: "יחיד המבוטח") בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

#### 16.5.7 ביטוחי חבויות – חבות מעבידים:

(א) בטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי העובדים

"עסקי שמור"

המועסקים על ידו במתן השירותים לרבות קבלנים, קבלני משנה ו/או עובדיהם (במידה והקבלן ייחשב כמעבידם), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "**מקרה ביטוח**") שנגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב ביצוע עבודתם.

(ב) גבולות האחריות 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(ג) ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר עבודות בעומק או בגובה, שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייקבע כמעבידם), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.

(ד) ביטוח זה יורחב לכסות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם היה ונקבע, לעניין קרות מקרה ביטוח כלשהו, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

(ה) פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

**16.5.8 ביטוחי חבויות – אחריות מקצועית:**

(א) ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה.

(ב) גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(ג) פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 16.5.8 זה, תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.

(ד) ביטוח זה לא יהיה כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן תכלול הפוליסה הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 50,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח), חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.

(ה) מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי הסכם זה.

(ו) כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטוח הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי

(ז) הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין

"עסקי שמור"

כלפיו בגין מתן השירותים.

(ח) על פי דרישת החברה בכתב, מתחייב הקבלן להמציא לחברה בתוך 14 יום ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף 16.5.8 זה.

#### 16.5.9 ביטוח רכב וציוד הנדסי :

16.5.9.1 הקבלן מתחייב לבטח את כלי הרכב ו/או הציוד ההנדסי שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימושו לצורך ביצוע העבודות בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח מקיף וביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי הרכב, בגבולות האחריות בסך של 1,000,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

16.5.9.2 כמו כן יערוך הקבלן ביטוח כל הסיכונים לציוד מכאני הנדסי הכולל, בין היתר, ביטוח לאחריות הקבלן על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני ו/או ציוד הנדסי בגבול אחריות בסך של 1,000,000 ש"ח לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. בביטוחים אלו יבוטלו כל החריגים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים בקשר לביצוע עבודות קבלניות.

16.5.9.3 למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" הינו בהתאם להגדרות הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי [נוסח חדש], תש"ל – 1970, על תיקוניה.

16.5.9.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף 16.5 **(ביטוח על ידי הקבלן)** לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים נשוא הסכם זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות ו/או השירותים נשוא חוזה זה.

16.5.9.5 הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות ומתן השירותים.

16.5.10 ביטוח הקבלן הנערך על פי **סעיף 16.5.5 לעיל**, יכלול ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

16.5.11 מוסכם בזה כי פוליסת האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן כפופה לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

16.5.12 פוליסות ביטוחי האחריות (צד שלישי, חבות מעבידים ואחריות מקצועית) הנערכות על ידי הקבלן יכללו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור יורחבו לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו – הכול כמפורט בסעיף 16.5 זה לרבות באישור ביטוחי הקבלן **(נספח 2 א')**.

16.5.13 כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הקבלן כלפי צד שלישי, במפורש, כי רכוש החברה שבו פועל הקבלן, אשר לא בוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף 16.5.5 לעיל ביטוח אש מורחב, ייחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה למעט אותו חלק של הרכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן.

16.5.14 למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הקבלן במסגרת מתן השירותים יחשב גם כן כרכוש צד שלישי, בכפוף לאמור לעיל.

- "עסקי שמור"
- 16.5.15 במועד חתימת הסכם זה, כתנאי לקבלת צו לתחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה, הקבלן ימציא לחברה את אישור ביטוחי הקבלן **(נספח 2 א')** בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח. מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הקבלן חתום כאמור לעיל מהווה תנאי יסודי לקיום ההסכם על נספחיו.
- 16.5.16 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות החברה ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה - פטור מאחריות לנזקים", המצורפת להסכם זה ומסומנת **(נספח 2 ב')** חתומה כדין על ידי הקבלן.
- 16.5.17 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים בסעיף 16.5 (ביטוח ע"י הקבלן) זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן **(נספח 2 א')**. לחילופין יכלול הקבלן את אחריותם של קבלני המשנה בביטוחיו.
- 16.5.18 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין מעשה או מחדל בביצוען של העבודות נשוא הסכם זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 16.5.19 הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן אשר נערכות כמפורט בסעיף **ביטוח על ידי הקבלן (16.5)** זה ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח ו/או על ידי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם.
- 16.5.20 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזה מהביטוחים הנערכים בהתאם **אמור בסעיף 16.5 זה (ביטוח על ידי הקבלן)**, מתחייב הקבלן לפנות בתוך זמן סביר ובכפוף להוראות פוליסות הביטוח לחברת הבטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הבטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הבטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.
- 16.5.21 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו מייד לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו והחברה מתחייבת להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הבטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי החברה לא תהא חייבת לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
- 16.5.22 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בהסכם זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי ביטוחי הרכוש "אש מורחב" סעיף 16.5.5 לעיל, בגין נזקי רכוש בבעלות החברה, ישולמו ישירות לחברה, אלא אם הורתה החברה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, לשיעור רצון מנהל העבודה ו/או המפקח מטעם החברה, או שטרם קיבל מהחברה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת החברה להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק.

- "עסקי שמור"
- 16.5.23 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות המפורטות **בסעיף 16.5 זה (ביטוח על ידי הקבלן)**, בנוסף להודעת הקבלן לחברת הביטוח, יודיע הקבלן על כך בכתב גם לחברה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או החברה ו/או מי מטעמה בכל הדרוש למימוש זכויות החברה על פי הפוליסה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מזכויות החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה, לנהל המשא ומתן בעצמם.
- 16.5.24 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לעיל ולהלן מוסכם כי בכל מקרה של נזק לרכוש, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח.
- 16.5.25 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לחברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי מי מהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.
- 16.5.26 כל מחלוקת בין הקבלן לבין החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.
- 16.5.27 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.
- 16.5.28 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.
- 16.5.29 פוליסות ביטוחי הקבלן הנערכות על פי האמור לעיל ולהלן לרבות כמפורט בנספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח 2 (א')) יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוען של העבודות ו/או מתן השירותים נשוא הסכם זה (להלן: "תקופת הביטוח"), אלא אם כן תישלח לחברה ולקבלן, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, **שלושים (30) יום** מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף **שלושים (30) הימים** ממועד משלוח ההודעה.
- 16.5.30 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע **לקבלן ולחברה** כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות משונה לרעה ו/או מבוטל, כאמור בסעיף 16.5.29 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה תוספות מעודכנות לפוליסות הביטוח לרבות אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד השינוי לרעה או ביטול הביטוח כאמור לעיל.
- 16.5.31 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליו ו/או עובדיה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי סעיף 16.5.5 "ביטוח רכוש – אש מורחב לרבות באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 2 (א'))", ו/או הפרת תנאי מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או בהתאם לנדרש בהסכם זה והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה מה מכל אחריות לנזק כאמור לרבות בגין ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 16.5.32 **מוסכם בזה כי** האמור בהסכם זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בהסכם זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה. למען הסר כל ספק מובהר כי האמור בסעיף 16.5 זה **(ביטוח על ידי הקבלן)**, מתייחס לנזקים הנעוצים במתן השירותים נושא הסכם זה על ידי הקבלן ו/או כל מי שבא מטעמו.

"עסקי שמור"

- 16.5.33 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי הדין.
- 16.5.34 לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת איזה מביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח **נספח 2 (א')**, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים על פי הסכם זה על נספחיו.
- 16.5.35 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת **נספח 2 (א')** "אישור עריכת הביטוחים" חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן ו**נספח 2 (ב')** הצהרת פטור מאחריות לנזקים, חתומה כדין על ידי הקבלן, מהווים תנאי מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור עריכת ביטוח ו/או ההצהרה כאמור בהתאם להסכם, החברה תהייה רשאית למנוע מן הקבלן את תחילת ו/או המשך מתן השירותים נשוא הסכם זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור לחברה עפ"י ההסכם או הדין.
- 16.5.36 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת אישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 2 (א')) ו/או בבדיקתו ו/או אי בדיקתו, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן ו/או על מי מהבאים מטעם הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה.
- 16.5.37 למען הסר ספק מובהר כי אי המצאת אישור הביטוח (נספח 2 (א')) והצהרת הקבלן (נספח 2 (ב)) במועד כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויותיו ו/או לא תגרע מאחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה על נספחיו, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נשוא ההסכם גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר ביצוען של העבודות בשל אי הצגת מסמכי הביטוח והאישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבות הקבלן בהתאם להסכם זה.
- 16.5.38 הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הבטוח בגין הבטוח הנערך על פי **ביטוח הרכוש (אש מורחב) באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 2 (א'))**, מעת לעת, כדי שישקף תמיד את מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או הציוד ו/או החומרים המבוטחים בקשר עם הסכם זה.
- 16.5.39 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה והמפורטים באישור עריכת הביטוח (נספח 2 (א')), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמם בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח כאמור.
- 16.5.40 החברה ו/או מי מטעם החברה רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי החברה על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור **בסעיף 16.5 זה (ביטוח על ידי הקבלן)** ובהסכם זה על נספחיו.
- 16.5.41 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ו/או מי מטעם החברה ביחס לאישורי הביטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הקבלן כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעם החברה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא הסכם זה ונשוא הדין.
- 16.5.42 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף

"עסקי שמור"

- הביטוחים ולהמציא, לבקשת החברה בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת העבודות ו/או השירותים נשוא הסכם זה ו/או התחייבותו של הקבלן על פי ההסכם על נספחיו.
- 16.5.43 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.
- 16.5.44 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף 16.5 זה לחוזה ההתקשרות (ביטוח על ידי הקבלן), לעיל, בכל שלבי ביצוע ההסכם מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו במתן השירותים נשוא הסכם זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוען של העבודות ומתן השירותים זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 16.5.45 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף 16.5 לחוזה ההתקשרות זה (ביטוח על ידי הקבלן), לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוען של העבודות ובמתן השירותים נשוא הסכם זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה.
- 16.5.46 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או המשדד לאיכות הסביבה ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתרי העבודות.
- 16.5.47 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. **למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**
- 16.5.48 הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות החברה ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
- 16.5.49 הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות ומתן השירותים.
- 16.5.50 נוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או מתן השירותים ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם למתן השירותים לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין החברה. החברה מתחייבת להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
- 16.5.51 למען הסר כל ספק מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על פי סעיף 16.5 זה לחוזה ההתקשרות (ביטוח על ידי הקבלן), וההשתתפויות העצמיות בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו יחולו על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מטעם החברה.
- 16.5.52 מובהר בזאת כי כל הוראה בסעיף 16.5 זה לחוזה ההתקשרות זה (ביטוח על ידי הקבלן), בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

"עסקי שמור"

16.5.53 בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהא רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף 16.5 זה (ביטוח על ידי הקבלן) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בכל הקשור בעבודות ו/או השירותים בקשר עם הסכם זה, ובתנאי שהודיעה על כך לקבלן, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש. מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על החברה, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח.

16.5.54 מובהר בזאת, כי כל הוראה **בסעיף 16.5 זה לחוזה ההתקשרות זה (ביטוח על ידי הקבלן)**, בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

16.5.55 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות **סעיף 16.5 לחוזה התקשרות זה (ביטוח על ידי הקבלן)**, כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

16.5.56 לא ביצע ו/או לא קיים ו/או לא האריך הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה במלואם או בחלקם, תהא החברה רשאית, מבלי לפגוע בזכויותיה לפי הסכם זה או על פי הדין, לעכב כל תשלום המגיע ממנה לקבלן לפי הסכם זה. מוסכם בזה על החברה כי עם הצגת נספח אישור ביטוחי הקבלן **(נספח 2 (א'))**, בהתאם לנדרש על פי ההסכם ולמוסכם על החברה, ישולם לקבלן הסכום המעוכב, כאמור.

#### 17. סודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים

הקבלן מתחייב לשמור על סודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים ולחתום בעניין זה על **נספח 4** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

#### 18. המחאת ההסכם והעברת זכויות

18.1 הקבלן אינו רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחר, במישרין או בעקיפין, את ההסכם ו/או כל חלק ממנו, ההתחייבויות ו/או הזכויות הנובעות ממנו, אלא בהסכמת ועדת המכרזים של החברה בכתב ומראש. אין בהעברת ביצוע העבודות לקבלן אחר כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע הנאות של העבודות או לפטור את הקבלן מאיזה מחויבויו כלפי החברה עפ"י ההסכם. במידה וועדת המכרזים של החברה תאשר את העברת ביצוע השירות ו/או שימוש בקבלני משנה על קבלני המשנה להיות בעלי נסיון, אישורים, הרשאות, הסמכות, ביטוחים סיווגים קבלניים מתאימים והיתרים על פי דין והם לא יוכלו להעסיק קבלני משנה.

18.2 ספק שיפעל לביצוע העבודות באמצעות קבלני משנה (לכל סוגי העבודות) ללא אישור מוקדם של ועדת המכרזים של החברה, יישא בקנס של 50,000 ₪ לכל עבודה שיינתן על ידי קבלן משנה (לכל סוגי העבודות) שלא אושר על ידי החברה, וכן בכל עלויות ביצוע העבודות שיבוצעו על ידי קבלן המשנה. כל זאת, מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, לעניין זה ייחשב גם העבודה שבוצעה ע"י אותו קבלן משנה.

18.3 על אף האמור לעיל, הקבלן יבצע את העבודות באמצעות הרובוט האורגני בעצמו וכל העבודות הנלוות לעבודות הרובוט האורגני, למעט עבודות של ביוביות והסדרי תנועה שהקבלן יכול לבצע באמצעות קבלן משנה ובאישור מראש ובכתב של החברה.

18.4 במשך תקופת ההסכם והאופציה (אם תהיה), לא תועברנה זכויות ו/או מניות ו/או תוקצינה מניות בספק ו/או בבעלי המניות בספק, בשיעור העולה על עשרה (10%) אחוזים מההון המונפק והמוקצה בספק ו/או בבעלי המניות בספק, לפי המתאים, נכון למועד זה, לצד ג' כלשהו (להלן: "הנעבר"). בכל מקרה שבו יבקש הקבלן לבצע הקצאה ו/או העברה כאמור, הקבלן יבקש את אישורה של מי אביבים 30 ימים מראש לפחות (בטרם הכוונה לבצע את ההעברה ו/או ההקצאה כאמור) ובכתב, תוך מתן פרטים מלאים לגבי הנעבר ובעלי מניותיו. מי אביבים תהא רשאית שלא לאשר את ההעברה ו/או ההקצאה כאמור מטעמים סבירים שיפורטו בפני הקבלן. בכל מקרה של העברה בניגוד לתנאי סעיף זה תהיה מי אביבים רשאית לבטל הסכם זה באופן מידי, מבלי לגרוע מכל סעד אחר ובכלל זה פיצויים בגין הפרה של סעיף זה וחילוט ערבות הקבלן.

#### 19. ביטול ההסכם



"עסקי שמור"

מבלי לגרוע מהאמור בהסכם לעיל לגבי זכות החברה לבטל את ההסכם, החברה רשאית לבטל הסכם זה לאלתר, ללא צורך בהודעה מוקדמת, בקרות אחד או יותר מהאירועים הבאים:

19.1. כל הפרה יסודית על פי ההסכם ו/או הדין. בנוסף לאמור לעיל יחשב בספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מהמקרים הבאים: (1) אם הוחל בהליכים נגד הקבלן או מי מטעמו שיש בהם פירוק, כינוס נכסים, הסדר נושים ו/או חיסול עסקים באופן אחר, והליכים אלו לא בוטלו תוך 30 יום (2) אם הקבלן ו/או מי ממנהליו יורשע בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירת מס אשר על פי שיקול דעת החברה תשפיע באורח שלילי על השם הטוב והמוניטין של החברה (3) אם הקבלן יעביר ו/או ימחה ו/או ישעבד זכויות ו/או התחייבויות ו/או הכספים מכוח הסכם זה לצד שלישי כלשהו ללא קבלת הסכמה מהחברה מראש ובכתב (4) בקשה של הקבלן שלא לממש את האופציה או לסיים את ההסכם שטרם תקופת ההתקשרות.

19.2. התעורר חשד סביר כי במסגרת ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם החברה מציע ו/או מי מטעמו ביצע הקבלן או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ביצע עבירה פלילית בקשר למתן שירותים ו/או לעסקה במקרקעין ו/או לביצוע עבודה עבור החברה.

19.3. במידה ובתקופת ההסכם יתברר לחברה שלקבלן התקשרות או שותפות עם ספק שנחשד בעבירות מרמה כלפי החברה.

19.4. אם נבצר מהקבלן לקבלן לחברה את השירותים המפורטים בהסכם זה.

19.5. אם הפר הקבלן הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 14 יום ממועד ההודעה של החברה אודות ההפרה.

19.6. אין באמור לעיל בכדי לגרוע מזכויות החברה לכל סעד אחר העומד לרשות החברה מכוחו של ההסכם, מסמכי ההתקשרות, חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), התשל"א - 1970 או מכח כל דין.

19.7. בוטל ההסכם כאמור בסעיף 19 על סעיפי המשנה, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים בסך של 100,000 ש"ח.

## 20. זכות קיזוז

20.1. הצדדים להסכם מסכימים בזה, כי לחברה, ולה בלבד, תהיה זכות לקזז כל חיוב כספי שהקבלן עשוי להיות חב לה מתוך העסקה נשוא ההסכם או מעסקה אחרת, מכל סכום שיגיע לקבלן מהחברה.

20.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, היה ויתגלו בחשבון, בין אם לפני תשלומו ובין אם לאחריו, טעויות, אי דיוקים ו/או ליקויים כלשהם, תהא החברה רשאית לקזז הסכומים שיתגלו בעקבות האמור לעיל, מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מהחברה.

## 21. שונות

21.1. כל השירותים/העבודות שינתנו על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, ותוצאותיהם ו/או תוצריהם, ללא יוצא מן הכלל, יחשבו ויהיו לקניינה המוחלט והבלעדי של החברה. הקבלן לא ישתמש במסמך או במידע או בכל תוצר של העבודה/השירותים או תוצאותיהם, ללא אישור בכתב ומראש של מנהל הפרויקט ו/או האזוראי.

21.2. החברה תהא רשאית הן במהלך ביצוע העבודה/מתן השירותים והן לאחריהם לדרוש מהקבלן ולקבל לידיה כל תוכנית, מסמך, מידע או דבר הקשור לביצוע העבודה/ מתן השירותים.

21.3. על אף האמור בכל דין, לא תעמוד לקבלן זכות עיכובן בעבודות או בתוצרי שירותים כאמור.

21.4. אין הסכם זה יוצר בלעדיות לצד כלשהו משני הצדדים.

"עסקי שמור"

- 21.5. סטייה מתנאי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד. לא השתמש, או השתתה מלהשתמש צד מהצדדים, בזכות מהזכויות המוקנות לו עפ"י הסכם זה, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיו.
- 21.6. הסכם זה ממצה את היחסים המשפטיים בין הצדדים ביחס למושאו, ולא יהיה כל תוקף לכל משא ומתן, הבטחה, מצג, הבנה, התחייבות או הסכמה, אשר ניתנו או התקיימו, אם בכלל, בין בכתב ובין בעל פה, בין במפורש ובין במשתמע, עובר לכריתת הסכם זה. לא יהיה תוקף לכל שינוי בהוראות הסכם זה, אלא אם נערך בכתב ונחתם על ידי כל הצדדים לו.
- 21.7. במקרה שייקבע כי הוראה או הוראות מהוראות הסכם זה אינה/אינן ניתנת/ניתנות לאכיפה או שהינה/הינן חסרת/חסרות תוקף מטעם כלשהו, לא יהא בכך כדי להשפיע או לפגוע בחוקיותן, תקפותן ואכיפתן של שאר הוראות ההסכם ובמקרה כזה ההוראה תוחלף או תותאם בהוראה תקפה או ניתנת לאכיפה, באופן שיאפשר מיצוי של הוראות הסכם זה, בצורה הרחבה ביותר האפשרית.
- 21.8. כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח על ידי צד אחד למשנהו לפי הכתובות שלעיל תחשב כאילו הגיעה ליעדה כעבור 72 שעות מעת המשלוח בדואר רשום או 4 שעות מעת מסירה ביד או מעת משלוח בפקסימיליה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

הקבלן	מי אביבים 2010 בע"מ
באמצעות:	באמצעות:
תפקיד:	תפקיד:
תאריך:	תאריך:

"עסקי שמור"  
נספח 1 - תעריף

להסכם מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_

1. נספח 1 להסכם מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.

- המחירים עבור ביצוע העבודות במסגרת ההסכם עם הקבלן הזוכה הינם במחיר גלובלי וחודשי קבוע וסופי (למעט הצמדה למדד) הכוללים בתוכם את כל העלויות הישירות והעקיפות לביצוע השירות לרבות כל תכולת העבודה שתידרש בצורה מיטבית לשביעות רצון החברה וכולל הוצאות הכרוכות בכך, ובכלל זה, אספקת עובדים, רכבים מזוודים עם משאבות וכל הציוד הנדרש, הובלות, שינוע הרכבים, אספקה ושימוש בכלים, מכשור וכל הציוד הנדרש לביצוע העבודות, לרבות אספקת סידורי בטיחות כולל עגלות חץ מזוודות עם תמרורים, קונוסים, שילוט, אספקה ופריסת הסדרי תנועה לרבות סדרנים, עבודה בלילות, שבתות וחגים 24/7/365, ניקוי, והחזרת האתר לקדמותו, שילוט כלי רכב, אספקת בגדי עבודה והסדרי בטיחות, אספקת טלפון נייד, טאבלטים, כח אדם, הגשת דוחות, נסיעות, אחזקת רכבים, חניות, שעות עבודה, הגשת דוחות, הגעה לפגישות במשרדי החברה צילום והדפסת מסמכים, עמידה בלוחות זמנים ועמידה בכל הדרישות ע"פ כל דין ובהתאם לכל דרישות ותנאי המפרט הטכני, וההסכם לשביעות רצון החברה ומעבר אליהם לא ישולם כל תשלום נוסף.
- מובהר שהתשלום עבור השירות בכוננות סופה או במקרים חריגים ישולם רק במידה ואושר על ידי החברה והוא לא ישולם בשום מצב עבור פעילות שמוגדרת גלובלית.

תאריך

חתימת הקבלן

שם הקבלן

"עסקי שמור"  
**נספח 2 (א') אישור ביטוחי "הקבלן"**

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מט בע	סכום				
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ב' 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 313 כיסוי בגין נזקי טבע. 314 כיסוי פריצה ושוד. 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבוטח נוסף – מבקש האישור. 328 ראשוניות.	ש.	_____	_____	_____	_____	<b>ביטוח רכוש (אש מורחב)</b>
302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה - הרחבה. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 315 כיסוי לתביעות המל"ל. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 322 מבקש האישור מוגדר כצד שלישי. 328 ראשוניות.	ש.	2,000,000 <b>למקרה ולתקופת הביטוח.</b>	_____	_____	_____	<b>צד שלישי</b>
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319 מבקש האישור, מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח. 328 ראשוניות.	ש. ש.	20,000,000 <b>לתובע לתקופת הביטוח.</b>	_____	_____	_____	<b>חבות מעבידים</b>
301 אובדן מסמכים. 303 דיבה השמצה והוצאת לשון הרע. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 325 מרמה ואי יושר עובדים. 326 פגיעה בפרטיות. 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח. 328 ראשוניות. 332 תקופת גילוי (6 חודשים).	ש.	2,000,000 <b>למקרה ולתקופת הביטוח</b>	_____	_____	_____	<b>אחריות מקצועית רטרואקטיבית</b>

"עסקי שמור"

<b>פירוט השירותים</b> (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'): (088) שירותי תחזוקה.					
<b>ביטול/שינוי הפוליסה</b>					
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול בתקופת הביטוח של איזה מפוליסות הביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 (שלושים) יום לאחר משלוח הודעה בכתב בדואר רשום למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.					
<b>מהדורת הפוליסה</b>					
חברת הביטוח	_____	ביט מהדורה	_____	הערות	_____
חתימת האישור					
המבטח:					

**נספח ב' (2) - הצהרה על מתן פטור מאחריות**

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
מי אביבים בע"מ  
רח' דבורה הנביאה 121,  
פארק עתידים (להלן: "החברה")  
תל אביב  
א.ג.נ.,

**הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים [מכרז 950/2021]**

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

תיאור השירותים: מכרז 950/2021 אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות ביובית (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים").

הנני \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_, מיקוד \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת:

א. הננו משתמשים במתן השירותים שבנדון ברכוש ו/או בצידוד הנדסי לרבות חשמלי ו/או אלקטרוני ו/או ממוחשב בבעלותנו ו/או בשימושנו לצורך מתן השירותים שבנדון.

ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו מתחייבים כדלקמן:

1. הננו פוטרים את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה מכל חבות בגין אובדן או נזק לרכוש האמור לעיל אשר שמש אותנו לשם פעילותנו בקשר עם מתן השירותים, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

2. הננו פוטרים את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הצידוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי החברה ו/או מי

"עסקי שמור"

מהבאים מטעם החברה במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.

3. הננו פוטרים את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה מכל חבות בגין נזק לרכוש בבעלותנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל המשמש אותנו ו/או מי מטעמנו בכל הקשור בפעילותנו במתן השירותים כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.

5. הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסה לביטוח אחריות מקצועית, כאמור בנספח תנאים כלליים לביטוח בהסכם ובנספחיו, במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ למתן השירותים ועל פי הדין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

\_\_\_\_\_  
(תאריך)

\_\_\_\_\_  
(חתימת המצהיר)

\_\_\_\_\_  
(שם המצהיר)

"עסקי שמור"

**נספח 3**

**התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום**

הקבלן מתחייב להמשיך ולקבלן את השירותים הניתנים על ידו בשוטף, כפי שמפורט בהסכם זה, גם בעת משבר מים מקומי, בהתאם להגדרת הרשות המקומית, או בעת הכרזת מצב חרום ע"י המדינה.

לקבלן ידוע כי החברה הוכרזה כמפעל חיוני ע"י משרד הכלכלה ובמסגרת זו, יפעל לריתוק משקי של עובדי הקבלן וכן לריתוק משקי של הציוד וכלי הרכב המשמשים את העובדים, לביצוע העבודות, במסגרת הסכם זה.

על הקבלן להעביר במועד חתימת ההסכם את שמות העובדים, מספרי תעודות הזהות והאם פטורים הם משירות מילואים, כלי רכב המשמשים את העובדים ומספרי הרישוי. כמו כן, יעביר הקבלן רשימת הציוד ואת מספרי הרישוי של הציוד העומד לרשות העובדים לביצוע העבודות נשוא השירות בהסכם.

כמו כן, יעביר הקבלן במועד חתימת ההסכם את שמות העובדים, אשר ישמשו כתגבור לצוותי העובדים הקיימים, עם פרוט מספרי תעודות הזהות ויציין האם פטורים הם משירות מילואים. הקבלן יערך למיגון העובדים בהתאם להנחיות פקער - (אפוד מגן ושחפץ).

כלי הרכב, המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת הסכם זה, יצוידו בווי גרירה המאפשרים גרירת מיכלי מים המצויים ברשות החברה ובמערכות כריזה / מגפונים, אשר ישמשו את החברה להודיע לתושבים הודעות שונות בנוגע למשבר המים או הפסקות המים, בהתאם להוראות מנהל הפרויקט ו/או האזוראי.

**תפקידי הקבלן בעת הכרזה על מצב חרום או משבר מים מקומי** : במידה ויוכרז מצב חרום או משבר מים מקומי, יבצעו עובדי הקבלן את העבודות בהתאם לסדרי העדיפות, שייקבעו ע"י החברה.

הקבלן יתגבר, במידת הצורך, צוותי עובדים, נוסף לקיימים, לשם ביצוע תיקונים דחופים במערכת המים והביוב וכן לשם סיוע בפריסת תחנות לחלוקת מים לתושבים, במידה ויוחלט כי לא ניתן לקבלן מים דרך מערכת אספקת המים העירונית. זאת, בכפוף לתוכנית פריסה של החברה.

במידה ותחליט החברה על הקמת תחנות לחלוקת מים, יסייעו עובדי הקבלן לצוות האחזקה של החברה בפריסת התחנות, כולל הצבת מחסומים וגידור התחנה, הצבת שלטים בתחנה, סיוע בהובלת מיכלי מים, נייחים או נייחים, ברזיות, מחסומים, או כל ציוד אחר שיידרש לשם הקמת התחנות ובסיוע המשבר, פירוק התחנות והחזרת הציוד למחסנים.

אחת לחצי שנה, או בהתאם לתוכנית שנתית שתיקבע ע"י החברה, יערך תרגיל לבחינת מוכנות החברה לשעת חרום. עובדי הקבלן ייקחו חלק בתרגילים ויסייעו לצוות עובדי החברה ככל שיידרש ובהתאם למפורט לעיל, בפריסת תחנות חלוקת מים, הובלת מיכלי מים, הובלת מחסומים, שילוט וכל הנדרש לפריסת תחנות.

**ולראיה באו הצדדים על החתום :**

הקבלן

מי אביבים 2010 בע"מ

"עסקי שמור"

#### נספח 4

#### נספח התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים

תאריך: \_\_\_\_\_

- אני \_\_\_\_\_, המעניק שירות של שטיפה, שאיבה, ניקוי וצילום של קווי ביוב וניקוז ברחבי העיר תל אביב יפו של חברת עבור מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה") מצהיר ומתחייב כדלקמן.
1. ידוע לי שבמסגרת ההתקשרות עם החברה בהסכם ו/או בכל דרך אחרת, יתכן ויגיעו לידיעתי ו/או לרשותי, חומרים ו/או מידע הקשורים לחברה, לרבות: חומר מודפס, מדיה מגנטית, דו"חות, טפסים, תמונות, תכניות, שרטוטים, המלצות, נהלים, שמות, כתובות, הסכמים, פרוטוקולים, פס"ד, פרטי מועסקים ו/או נותני שירותים ו/או קבלנים וכן כל דבר אחר בקשר לחברה (כל אלה יקראו להלן: "מידע").
  2. אני מתחייב לפעול ביחס למידע בהתאם למתחייב עפ"י כל דין, לרבות חוק הגנת הפרטיות. אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את דרישות חוק הגנת הפרטיות.
  3. אפעל בקשר למידע אך ורק לצרכים שלשמשם הועבר אלי, ולא אעשה שימוש במידע שהגיע אלי בדרך אחרת, ולא אעביר את המידע לכל צד שלישי מכל סיבה שהיא.
  4. אשמור על סודיות מוחלטת ביחס למידע, אעבירו רק לידיעת עובדים שבתוקף תפקידם זקוקים לו בעבודתם, אחתים את כל עובדי על התחייבות לשמירת סודיות כמפורט במסמך זה וכן אמנע כל פרסום ו/או גילוי של המידע בכל דרך שהיא ולכל גורם שהוא.
  5. לדאוג לכך שכל אחד מהעובדים שיועסקו על ידי שתהיה לו גישה בדרך כלשהי למידע יתחייב בכתב, קודם למתן אפשרות הגישה למידע כאמור, להגנת סודיות המידע בתנאים כמפורט בסעיף זה. אני מסכים כי תנאי מוקדם להעמדת עובד כלשהו לרשות החברה תהיה הסכמתו לחתום על נוסח התחייבות המצורף כנספח א' בנוהל PRO External Parties - 6.2. אין בהחתמת העובד על מסמך כאמור כדי לפטור אותי מהתחייבויותי ואחריותי כלפי החברה.
  6. להמציא לחברה, לפי בקשתה, פירוט האמצעים שאנקוט כאמור לעיל.
  7. לא אעתיק ולא ארשה לאחרים לבצע במידע שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת.
  8. אשמור בהקפדה על המידע ואנקוט בכל אמצעי האבטחה הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו של המידע לידי אחרים.
  9. לאחר תום ההתקשרות בין הצדדים ו/או בכל עת שיידרש, אשמיד כל מידע הנוגע לענייני החברה ו/או אעבירו לחברה תוך 14 יום מתום ההתקשרות ו/או מקבלת דרישה מתאימה - המוקדם מבניהם.
  10. למרות האמור לעיל, מוסכם כי אהיה רשאי לגלות ולהשתמש במידע אשר:
    - 10.1 הינו או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת סודיות מצדי למעט גילוי מידע כאמור אשר בעצם גילוי הוא הופך מידע אשר הפך לנחלת הכלל לאמין או מוסמך יותר.
    - 10.2 מידע שמסר לבית המשפט על פי דרישת בית משפט מוסמך או רשות מוסמכת על פי חוק לדרוש מידע, ובמידה הנדרשת בלבד. אם הגילוי נעשה כאמור, יינתן רק המידע המינימלי הנדרש ותינתן לחברה הודעה בכתב על כך שהמידע האמור נמסר על מנת לאפשר לחברה הזדמנות נאותה להשיג צו המונע את הגילוי.
  11. ברור לי שאין בעצם גילוי המידע אודות החברה ע"י החברה עצמה, כדי להעניק לי כל זכות או רשות לגבי מידע זה ואין כל האמור בהצהרת סודיות זו כדי לגרוע מהיות החברה בעלת המידע.



"עסקי שמור"

12. בכל מקרה שמתן השירותים ע"פ ההסכם כאמור יתבצעו במתקני החברה הנני מתחייב כי :

12.1 העובדים לא יכנסו למאגרי המידע או לתוכניות מחשב שאינן דרושות לביצוע השירות ולא יעתיקו כל מידע שאינו דרוש במישרין לביצוע השירות.

12.2 כי העובדים ישתמשו אך ורק בתוכנות שנרכשו על פי רישיון ולאחר שוודאו שאינן בתכנה וירוסים.

12.3 כי העובדים לא ישוטטו במתקני החברה ללא צורך וללא הרשאה.

12.4 כי העובדים יצייתו להוראות החברה לגבי אבטחת מידע.

13. מתחייב שלא להעסיק עובדים ונותני שירותים חיצוניים שהורשעו בעבירה הקשורה בעבירות מחשב, גניבה, פריצה, הונאה, או מרמה, או שמתנהלת נגדם חקירה פלילית באחד הנושאים האמורים ולידע את החברה בכל מקרה בו הוגש ו/או צפוי להיות מוגש כנגד מי מהעובדים כתב אישום ו/או בכל מקרה שמי מהעובדים הורשע בעבירת פלילית. החברה תהא רשאית להורות, לפי שיקול דעתה, להחליף את העובד בעובד אחר.

14. ידוע לי כי על כל העובדים שיש או שתהיה להם גישה למערכת עיבוד הנתונים של החברה, להתחייב בכתב בעניין שמירת הסודיות כאמור בסעיף 6 לעיל ולהקפיד על פעילות תוך שמירת נהלי החברה כפי שישונו מעת לעת.

15. מאשר לחברה לבצע על חשבוני בדיקה על מנת לוודא, במהלך ובתום עבודתי בחברה באם נגרמו לה נזקים על ידי ו/או מי מטעמי.

16. התחייבות זו הינה לצמיתות ותישאר בתוקף גם לאחר סיום מתן השירות בחברה.

17. אחראי לכל נזק שיגרם לחברה כתוצאה מהפרת התחייבויותיי שבמסמך זה ומתחייב בזה לשפות את החברה על כל הוצאה או הפסד שיגרמו לה כתוצאה מההפרה.

18. אני מתחייב שלא לפעול בניגוד עניינים עם החברה.

19. אני מתחייב לדווח מיידי למנהל הרכש בחברה על כל מקרה בו אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים בין הדרישות לביצוע העבודה/השירות בחברה לבין עבודה עם גופים אחרים.

20. הנני מצהיר, כי אינני נמצא במצב של ניגוד עניינים בין דרישות השירות בהתקשרות עם החברה לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לחברה.

21. להלן פירוט של רשימת לקוחות בעלי זיקה ישירה או עקיפה לחברה שבגינם עלול להיווצר ניגוד עניינים :

---

22. אני מצהיר, כי אין לי קשר אישי, קשר משפחתי או קשר עסקי, ישיר או עקיף, עם מי מחברי ועדת המכרזים, עם מי מהנהלת החברה.

בסעיף זה: "קשר משפחתי" - בן זוג, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח או אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חם, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה, לרבות חורג או מאומץ, או אדם אחר הסמוך על שולחני או שאני סמוך על שולחני.

23. יובהר, כי היכרות על רקע מקצועי או אישי, כשלעצמן, אינן מהוות ניגוד עניינים, אך יש לדווח עליהן בנספח זה. להלן פירוט של קשר אישי או עסקי שבגינם עלול להיווצר ניגוד עניינים :

---

"עסקי שמור"

24. בכל מקרה בו אפר התחייבות זו או חלק ממנה, אפצה את החברה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף שיגרם לחברה כתוצאה מההפרה בפיצוי מוסכם בסך של 20,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה שיעמדו לזכות החברה על פי כל דין.

**ולראייה באנו על החתום :**

**המוסמכים מטעם הקבלן:**

(1) שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

(2) שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

הקבלן: חותמת \_\_\_\_\_

"עסקי שמור"

**נספח 5 - בטיחות וגיהות**

1. כללי
  - 1.1 הקבלן יקיים את ההסכם שנחתם עמו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
  - 1.2 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי החברה והציבור כפועל יוצא של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.
2. חקיקה
  - 2.1 הקבלן יעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד, לרבות:
    - 2.1.1 פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש - תש"ל) 1970 ותקנותיה.
    - 2.1.2 חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
    - 2.1.3 חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
    - 2.1.4 חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.
    - 2.1.5 כל דין אחר החל על עבודתו.
  - 2.2 הקבלן ישמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של החברה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.
3. הכרת העבודה

הקבלן יקבר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ויבחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.
4. איסור ביצוע מעשה מסוכן

הקבלן יבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
5. השגחה על העבודה
  - 5.1 הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש, ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.
  - 5.2 הקבלן יודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה, תבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.
6. אתר העבודה
  - 6.1 הקבלן יחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
  - 6.2 הקבלן יתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.
7. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

הקבלן יתקין, יספק ויחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כוח החברה, משטרת ישראל או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
8. עבודות בנייה ובנייה הנדסית
  - 8.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
  - 8.2 הקבלן הינו ספק ראשי, כמי שהחברה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
  - 8.3 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.
9. חפירות
  - 9.1 הקבלן יבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.
  - 9.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.
10. הריסות

הקבלן יבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' - הריסות.

"עסקי שמור"

11. עבודה על גגות תלולים ושבירים  
עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו - 1986.
12. עבודה בגובה  
הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ולתקנות בטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז - 2007, ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.
13. עבודה בחלל מוקף  
עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל - 1970 ועפ"י הוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף.
14. עבודות חשמל
- 14.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.
  - 14.2 הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח חי.
  - 14.3 ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל או ניתוק/חיבור מכשירי חשמל תיעשה אך ורק בידעתו ובאישורו של מנהל היחידה או עובד האחזקה האחראי במקום.
  - 14.4 הקבלן ישתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.
  - 14.5 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
  - 14.6 הקבלן לא ישאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.
15. עבודות בדרכים  
הקבלן יבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת עיריית תל אביב יפו ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.
16. עבודה באש גלויה  
בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה וניטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.
17. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן
- 9.24 הקבלן יעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות, וידאג להכשירם עפ"י צורך.
  - 9.25 הקבלן ידריך את העובדים על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.
  - 9.26 הקבלן, כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.
10. ציוד מגן אישי  
הקבלן יספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997, ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.
11. ציוד כלים וחומרים
- 11.21 הקבלן ישתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
  - 11.22 הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.
  - 11.23 כל ציוד מכני - הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' שהקבלן או מי מטעמו יעשה בהם שימוש יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.
  - 11.24 כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

"עסקי שמור"

**12 משמעת והטלת סנקציות**

12.21 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח החברה/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

12.22 הקבלן ימסור לפי דרישת בא כח החברה/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעיליהם. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו, אלא לפי היתר בכתב מאת החברה.

12.23 נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן - הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם החברה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.

12.24 לא מילא הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה - רשאית החברה להטיל קנסות לפי המפורט בסעיף 10 להסכם זה, אשר יקוזזו מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

**הצהרת הקבלן**

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימת הקבלן

\_\_\_\_\_  
שם הקבלן

"עסקי שמור"

**נספח 5 (1) - תנאים מיוחדים לעבודות בחום**

תאריך : \_\_\_\_\_

לכבוד  
מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה")  
שדרות שאול המלך 37  
תל אביב

א.ג.ג.,

**הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום**

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן :

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
  2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
  3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרכבת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמירת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
  4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים ושימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
  5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
  6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.
- הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

\_\_\_\_\_  
(תפקיד החותם)

\_\_\_\_\_  
(שם החותם)

\_\_\_\_\_  
(חתימת המצהיר)

"עסקי שמור"

**נספח 6 הצהרת הקבלן לשמירה על איכות הסביבה**

**1. הסבר כללי**

העיון החוקי של תחומי האחריות לשמירה והגנה על איכות הסביבה במסגרת פעילות הקבלן בביצוע העבודות בהסכם רחבה ביותר וכוללת מגוון עצום של נושאים סביבתיים המעוגנים בחקיקה (חוקים, תקנות, חוקי עזר, תכניות מתאר ארציות, מחוזיות מקומיות), והוראות מנהליות של המשרד להגנת הסביבה המתעדכנות מעת לעת. שיקולי איכות הסביבה הם חלק בלתי נפרד מכל תכנית, פרויקט או פעילות של מי אביבים וזאת במטרה להבטיח ולנקוט בצעדי שמירה על הסביבה מצד אחד ומניעת תהליכים הגורמים למפגעים או חושפים את תושבי העיר לסיכונים מצד שני.

**מפגע סביבתי**: זיהום אויר, רעש ורוח, זיהום מים, זיהום מי ים, זיהום על ידי פסולת, זיהום ע"י חומרים מסוכנים, זיהום ע"י קרינה, זיהום קרקע, זיהום גזי קרקע וכד'.

**2. ההיבטים הסביבתיים**

כל תכנית, פרויקט/עבודה או פעילות של מי אביבים או הקבלן הנותן שירות מטעמה שעלולה להיפגע מהסביבה או לפגוע בה וכמפורט להלן.

**2.1 רעש**

כל הפעילות בנושא רעש צריכה לעמוד בדרישות החוק והתקנות.

**2.2 איכות אויר**

כל הפעילות בנושא איכות אוויר צריכה לעמוד בדרישות החוק והתקנות.

**2.3 קרינה**

כל הפעילות בנושא קרינה צריכה לעמוד בדרישות החוק והתקנות.

**2.4 בדיקות קרקע, בדיקות גזי קרקע, אזורי התייעצות בנושא גזי קרקע, חובת איטום נגד חדירת גזי קרקע**

**2.4.1 רקע כללי**

במחוז תל - אביב נמצאים מספר רב של אתרים בהם קיים או יש חשד לזיהום קרקע. ניתן לסווג את מקורות הזיהום בהווה ובעבר לקבוצות הבאות:  
מפעלי גימור מתכת, מפעלי התעשייה הצבאית, מפעלי תעשייה אחרים, תחנות תדלוק, מוסכים ואתרי פסולת. בעשור האחרון בוצעו פעולות חקירה ושיקום במאות אתרים במחוז, חלקם אתרים פעילים וחלקם מתקני תעשייה שנסגרו זה מכבר. בנוסף במחוז תל - אביב קיים זיהום נרחב של מי תהום בחומרים אורגניים רעילים ונדיפים ממקורות רבים ושונים. אדי המזהמים המצויים במי התהום מתפשטים בגז הקרקע שמעל מי התהום. אדי מזהמים אלו עלולים לחדור לחללים תת - קרקעיים כדוגמת מרתפים, מקלטים וחניונים ולהצטבר בהם.

"עסקי שמור"

#### 2.4.2 תכנית אב במחוז תל-אביב – טיפול בזיהום קרקע וגזי קרקע<sup>1</sup>

לצורך הסדרת הממשק בין ההליך הסטטוטורי לבין שלבי החקירה והשיקום של אתרים אלו הוכנה במחוז תל – אביב תכנית אב- טיפול בזיהום קרקע וגזי קרקע. התכנית מיושמת במחוז תל אביב כולו החל משנת 2010.

#### 2.4.3 נהלי החברה לטיפול בזיהומי קרקע/ גזי קרקע/ מי תהום

הרשות לאיכות הסביבה של עיריית תל אביב – יפו בשיתוף עם המשרד להגנת הסביבה הכינה ואישרה בועדה המקומית שני נהלים שהוו בסיס לתכנית האב שנסקרה לעיל והם מיושמים בכל הרשויות המקומיות בארץ.

- מתן מידע ותנאים בהליכי תכנון ובניה במרחב תע"ש "מגן"<sup>2</sup>.
- הנוהל אושר בועדה המקומית בתאריך 25/7/2001.
- ביצוע סקר קרקע ומים לאיתור נוכחות מזהמים<sup>3</sup> אושר בועדה המקומית בתאריך 17/10/2001.

#### 2.4.4 מפת איזורי זיהום קרקע וגזי קרקע

המפה נמצאת באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה ותוטמע במערכת ה-GIS של עיריית תל אביב.

במפה מספר קטגוריות כפי שהן מופיעות במקרא:

- אזור רגיש להחדרת מי נגר עילי למי תהום, אזור בו חלה חובת ביצוע בדיקות קרקע, אזור בו חלה חובת מיגון מבנים, אזור בו חלה חובת ביצוע בדיקות גזי קרקע, אזור בו חלה חובת התייעצות בנושא גזי קרקע.
- במקרים רבים בקשה להיתר בניה יכולה להיות באיזור בו חלות כמה קטגוריות בו זמנית/במקביל למשל: איזור בו חלה חובת ביצוע בדיקות קרקע ובדיקות גזי קרקע ואיזור רגיש להחדרת מי נגר עילי.

#### 2.4.5 שלביות תהליך ביצוע הבדיקות לגילוי קרקע מזוהמת וגזי קרקע עד לקבלת אישור סופי של המשרד להגנת הסביבה

באזור בו חלה חובת ביצוע בדיקות קרקע וביצוע בדיקות גזי קרקע יש לפנות בנושא זה למשרד להגנת הסביבה במחוז תל-אביב.

- א. על הקבלן לשכור את שירותיו של יועץ קרקע מוסמך ומוכר מתוך רשימת היועצים<sup>4</sup>. היועץ מכין סקר הסטורי לגבי שימוש העבר במגרש וממציאו למשרד להגנת הסביבה עם העתק לרשות לאיכות הסביבה.
- ב. בהתאם לממצאי הסקר ההסטורי ינתנו הנחיות המשרד להגנת הסביבה לביצוע הסקר.
- ג. יועץ הקרקע ימציא את תכנית הדיגום לאישור המשרד להגנת הסביבה. לאחר אישורה מתבצע בפועל הדיגום ונשלחות הדגימות לאנליזות מעבדה.
- ד. לאחר המצאת התוצאות למשרד להגנת הסביבה מתקבל אישורם לגבי המשך הטיפול בקרקע המזוהמת, החלטתם אם חלה חובת איטום נגד גזי קרקע או שהממצאים מראים שאין צורך בפעולות נוספות. קיימים מקרים רבים, בהתאם לממצאים, שיש דרישות של רשות המים לגבי הטיפול במי התהום, חקירה וניטור<sup>5</sup>.

<sup>1</sup> תיוטת תכנית האב של משרד הפנים והמשרד להגנת הסביבה לטיפול בזיהום קרקע וגזי קרקע שנת 2009.

<sup>2</sup> מתן מידע ותנאים בהליכי תכנון ובניה במרחב תע"ש "מגן".

<sup>3</sup> ביצוע סקר קרקע ומים לאיתור נוכחות מזהמים.

<sup>4</sup> רשימת יועצי קרקע / גזי קרקע.

<sup>5</sup> ברשות המים יש לפעול מול מנהלת תחום שיקום מקורות מים מזוהמים.



"עסקי שמור"

#### **2.4.6 איטום נגד גזי קרקע**

באזורים בהם חלה חובת איטום נגד גזי קרקע (כמפורט במפה) ובאזורים בהם ממצאי גז קרקע מצביעים על נוכחות מזהמים המחייבים איטום יש לפעול כך:

- לשכור את שירותיו של יועץ איטום מוסמך מתוך הרשימה<sup>6</sup>.
- להמציא דו"ח איטום במייל לבדיקתו של אחראי קרקע ומים ברשות לאיכות הסביבה. לאחר אישורו יעוגן נושא האיטום בהיתר הבניה.
- על מהנדס האיטום ללוות ולפקח על האיטום בשטח, לתעד בצילומים את האיטום, לזמן לביקורת בשטח את אחראי קרקע ומים ברשות לאיכות הסביבה ולהמציא אישור על ביצוע האיטום + תיק תעוד בשלב מתן תעודת גמר/איכלוס.

#### **2.4.7 איזור התייעצות בנושא גזי קרקע**

בהתאם לנוהל עבודה שיושם לאחרונה בין המשרד להגנת הסביבה והרשות לאיכות הסביבה ומיושם החל מחודש אפריל 2013 באזורים בהם חלה חובת התייעצות בנושא גזי קרקע אין צורך לפנות למשרד להגנת הסביבה אלא לאחראי קרקע ומים ברשות לאיכות הסביבה.

#### **2.4.8 חקירת זיהום מי תהום**

בכל מקום בו קיים פוטנציאל לזיהום מי תהום או ממצאי גז קרקע מצביעים על נוכחות מזהמים יש לבצע חקירת זיהום מי תהום בהתאם להנחיות רשות המים. יש לפנות בנושא זה למנהלת תחום שיקום מקורות מים מזהמים ברשות המים. במקרים בהם נדרשת חקירת מי תהום לא תתבצע פעילות חפירה ודיפון עד לקבלת אישור הסופי. קיימים מצבים (בודדים) בהם נדרש ניטור קבוע של מי תהום ו/או הקמת מתקן לטיהור מי תהום באתר הבניה. איזור רגיש להחדרת מי נגר עילי למי תהום מופיע במפת זיהומי קרקע וגזי קרקע בקווים מקווקווים אדומים החופף ברובו לתמ"א 4/ב34. איזור בו קיים זיהום מי תהום מוכח או פוטנציאלי. פעולות הבניה (כגון קידוחי כלונסאות, השפלת מי תהום) ו/או החדרת מי נגר עילי למי התהום עלולים לגרום להתפשטות הזיהום האקוויפר. באיזור זה יש לפעול בהתאם להנחיות רשות המים הן לגבי השפלת מי תהום וביצוע קידוחים, והן לגבי אופן ההחדרה/איסור ההחדרה.

#### **2.5 היתר לפירוק אסבסט**

- פירוק אסבסט מתחת ל- 50 מ"ר אסבסט ושלם: יפורק בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה בעניין ביצוע עבודת אסבסט מצומצמת ופינוי מוצר אסבסט<sup>7</sup>.
- פירוק אסבסט מעל 50 מ"ר ו/או לוחות שבורים חייב בקבלת אישור הועדה הטכנית לאבק מזיק של המשרד להגנת הסביבה<sup>8</sup>.

יש להמציא את אישור המשרד להגנת הסביבה מהאגף למניעת אבק מזיק לפני ניפוק ההיתר. על הקבלן לשכור את שירותיו של קבלן אסבסט מורשה<sup>9</sup> ו/או זה שפונה לוועדה הטכנית לקבלת אישורה. האישור מונפק תוך מסי ימים מיום הפניה. יש להמציא את האישור למכון הרישוי העירוני עם העתק לרכז רעלים ואסבסט ברשות לאיכות הסביבה. חל איסור מוחלט על פירוק אסבסט לפני קבלת אישור המשרד להגנת הסביבה. סוקר אסבסט ששמו אינו מופיע גם בחלק א' כעובד אחראי של קבלן אסבסט – אינו

<sup>6</sup> רשימת יועצי איטום.

<sup>7</sup> הנחיות המשרד להגנת הסביבה בעניין ביצוע עבודת אסבסט מצומצמת ופינוי מוצר אסבסט. מעודכן לתאריך 29.1.12.

<sup>8</sup> הנחיות המשרד להגנת הסביבה בעניין ביצוע עבודות פירוק ופינוי של מוצרי אסבסט- צמנט במבנים מעודכן ל- 25.12.11.

<sup>9</sup> רשימת קבלני אסבסט ועובדים אחראיים של האגף אבק מזיק מיום 24.3.13. (חלק א')

<sup>10</sup> מירשם מפחחי אסבסט פריך וסוקרי אסבסט מיום 24.3.13. (חלק ב').

"עסקי שמור"

רשאי לבצע עבודות אסבסט.  
האסבסט יפונה לאתרים מורשים בלבד<sup>11</sup>.

**2.6 חומרים מסוכנים**

כל הפעילות צריכה לעמוד בדרישות החוק והתקנות.

2.7 באחריות הקבלן לפעול ככל שיידרש למנוע היווצרות מפגעים סביבתיים במהלך ביצוע השירות, בכלל זה, מניעת פיזור השפכים לסביבה.

2.8 באחריות הקבלן לקבלן הדרכה לעובדיו ולמסור לכל עובד את המידע הנדרש בנושא איכות הסביבה הקשורה לפעילותו בשטח ולנקוט בפעולות הנדרשות על ידו ושל עובדיו לעבודה בטיחותית ע"פ כל דין בהתאם להנחיות החברה בכל והוראות הדין בכל עת.

2.9 באחריות הקבלן להשאיר את אזור העבודה, לאחר סיום ביצוע העבודה כשהוא נקי ומסודר, לשביעות רצונה של החברה בכל עת.

2.10 כלי הרכב של הקבלן יתייצבו במקום ביצוע העבודה כשהם תקינים וכשירים לביצוע העבודה ויהיו בעלי כל הרישונות, האישורים, הביטוחים וההיתרים הנדרשים בכל עת בהתאם להוראות הדין.

**הערה כללית**

דרישות והנחיות אלו נכונות למועד הוצאת המסמך והם יעודכנו מעת לעת בהתאם לשינויי חקיקה, תקנות, הנחיות המשרד להגנת הסביבה וכיוצא בזה.

ולראיה באנו על החתום

\_\_\_\_\_  
(תפקיד החותם)

\_\_\_\_\_  
(שם החותם)

\_\_\_\_\_  
(חתימת המצהיר)

<sup>11</sup> מירשם אתרי הפסולת מעודכן לתאריך 25.2.13.

## נספח 7 – הוראות בטיחות בתנועה ברחבי העיר תל אביב יפו

### 1. הגדרות

- 1.1. הסדר תנועה – תכנית או תרשים שאושרו על ידי רשות התמרור המוסמכת והכוללים תמרור וכל סימון או התקן בנוי, סלול, מוצב, מסומן או מופעל, המיועד להסדיר את התנועה בכביש ואת אופן השימוש בדרך.
- 1.2. העברת תנועה – כל שינוי בנייתוב התנועה, כולל הסטתה, לרבות כינון הסדר פקחי חדש ומעבר בין שלבי הביצוע של העבודה.
- 1.3. קבלן בטיחות (במידת הצורך יסופק על ידי החברה) – קבלן בטיחות מוסמך מטעם חברת נתיבי ישראל החברה הלאומית לתשתיות ולתחבורה בע"מ (להלן: "נתיבי ישראל"), ובעל הסמכה תקפה; או קבלן בטיחות שקיבל את אישור המחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי לאחר שהוכיח עמידה בקריטריונים שנקבעו ע"י חברת נתיבי ישראל.
- 1.4. יועץ בטיחות בתנועה (במידת הצורך יוזמן וישולם על ידי החברה) – בוגר קורס יועצי בטיחות בתנועה מטעם חברת נתיבי ישראל אשר רשום במאגר חברת נתיבי ישראל.
- 1.5. פקחי תנועה (במידת הצורך יוזמנו וישולמו על ידי החברה) – מוסמכים להכוונת תנועה על פי תקנה 23א לתקנות התעבורה, תשכ"א-1961.
- 1.6. מאבטחים (במידת הצורך יוזמנו וישולמו על ידי החברה)
- 1.7. שיטור (במידת הצורך יוזמן על ידי החברה)

### 2. כללי

- 2.1. האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות ומניעת תאונות באתר העבודה, חלה על הקבלן.
- 2.2. באחריות הקבלן למנות קבלן בטיחות מטעמו בטרם תחילת העבודות. שמו ותעודת ההסמכה של קבלן הבטיחות יועברו מראש ובכתב לאישור המחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי.
- 2.3. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע ככל שניתן שיבושים והפרעות לתנועה, וכן לשמירה על הבטיחות של עובדיו ושל צד ג'.
- 2.4. באחריות הקבלן לבצע סריקה לאיתור ליקויי בטיחות באתר העבודה, בתחילתו וסיומו של כל יום עבודה. ביצוע הסריקה יירשם על ידי הקבלן ביומן העבודה על פי הסעיפים הבאים:
  - תאריך ושעת הסריקה;
  - המפגע, אם נמצא;
  - אופן הטיפול, ככל שנדרש.

### 3. היתר/רישיון עבודה

על הקבלן לקבל מהמחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי היתר/רישיון עבודה לפני תחילת העבודה. ההיתר יהיה קריא וברור ומקורי, ויימצא באתר העבודה ויכלול את הנתונים הבאים: סוג העבודה, מיקום מדויק של העבודה ומס' התרשים/תכנית הסדר התנועה. הקבלן מתחייב לפעול על פי תנאי ההיתר/הרישיון.

### 4. תיק בטיחות באתר העבודה

- באתר העבודה יימצא בכל עת תיק בטיחות שיכלול את המסמכים הבאים:
- רישיון/היתר לעבודות תשתית.
  - מכתב תיאום הנדסי.
  - תכנית הסדרי תנועה.
  - פרוטוקול התייעצות על פי תקנה 18 לתקנות התעבורה, תשכ"א-1961.
  - מסמך תנאי משטרה.
  - טופס אישור לביצוע עבודות לילה, ככל שנדרש.

## 5. שילוט, תמרוך ואמצעי בטיחות

- 5.1. על הקבלן להציב שילוט, תמרוך ואמצעי בטיחות בהתאם לתכניות הסדרי תנועה זמניים שאושרו על ידי רשות תמרוך מקומית (לאחר התייעצות עם המשטרה).
- 5.2. כל התמרורים שיוצבו באתר העבודה יהיו תואמים תקן ישראלי מס' 2247 חלק 1.1 (מחזירי אור) ותקן ישראלי מס' 2247 חלק 1.2 (תמרורים).
- 5.3. על הקבלן לוודא שכל התמרורים, ההתקנים ואביזרי הבטיחות ומעקות הבטיחות המוצבים על ידו באתר העבודה מופיעים ברשימת המוצרים המאושרים על ידי הוועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות, המופצת מעת לעת על ידי הוועדה.
- 5.4. גודל התמרורים ואופן הצבתם יהיו בהתאם למוגדר בתקנות והנחיות להצבת תמרורים, במהדורתו המעודכנת, כפי שפורסם על ידי משרד התחבורה:
  - בכל אתרי העבודה אורך צלע של תמרורי האזהרה יהיה 90 ס"מ וגודלם של תמרורי הוריה יהיה בקוטר של 60 ס"מ.
  - רמת החזר האור של התמרור והשילוט הזמני לא תפחת מרמה 3 כמוגדר בתקן ישראלי 2247 חלק 1 וחלק 2.
  - על הקבלן לוודא שתמרור 901 המוצב על תמרור 908 במבואות אתר העבודה, יהיה מצויד בשלישיית תמרורי 932 (בכל צלע מצלעות התמרור).
- 5.5. פירוק עמודי תמרור זמני מחייב החזרת מצב לקדמותו (לא באמצעות יציקה) באמצעות ריצוף זהה לקיים.
- 5.6. בעבודות הדורשות שימוש בעגלת חץ נגררת, לוח נייד מהבהב מבנה העגלה יהיה תואם למבנה המוגדר ב"מפרט כללי ללוח נייד מהבהב" – המאושר ע"י הוועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות.
- 5.7. לאחר הצבת השילוט לפי תכניות הסדרי התנועה הזמניים, חלה חובה על הקבלן לתחזק אותו כל העת ולא תהיה תמורה נוספת בגין כך.

## 6. העברת תנועה והכוונתה

- 6.1. סגירת נתיב ו/או מסלול תנועה לצורך ביצוע עבודות, שיקום ופיתוח והעברת התנועה למסלול חילופי באופן זמני, מחייבת העסקת שוטרים או פקחי תנועה בשכר ו/או גורם אחר שהוסמך הכוונת תנועה על פי דין.
- 6.2. חל איסור מוחלט על הכוונת תנועה על ידי מי שלא הוסמך לכך.
- 6.3. בנוסף לאמור בסעיף א' לעיל, ימנה קבלן הבטיחות גם צוות אבטחה.
- 6.4. ביצוע מעקף- העברת תנועה למסלול זמני תעשה על פי תכניות שלבי הביצוע ולאחר תאום עם משטרת ישראל ובאישור מתכנן הסדרי התנועה הזמניים, הכול בהתאם לנוהל העברת תנועה עירוני מעודכן ועל פי המדריך להסדרי תנועה של עיריית תל אביב יפו במהדורתו המעודכנת.
- 6.5. ביצוע עבודה הדורשת הפעלת שוטרים ו/או פקחי תנועה בהתאם לתנאי המשטרה או תנאי רישיון העבודה העירוני תיעשה רק בנוכחות מנהל הפרויקט מטעם העירייה ו/או מנהל הפרויקט ו/או האזוראי מטעמו באתר העבודה.
- 6.6. השוטרים / פקחי התנועה יצוידו על ידי הקבלן (במידת הצורך) במכשירי קשר אלחוטיים תקינים לצורך ביצוע הכוונת והעברת התנועה באתר העבודה.
- 6.7. הקבלן יחזיק באתר העבודה 2 מכשירי קשר לפחות, למקרה של תקלה או בעת שיידרש לך על ידי הפיקוח מטעם העירייה באתר העבודה.

#### **7. הפסקת עבודה בשל ליקויי בטיחות**

- 7.1. נציג החברה יורה על הפסקת עבודה, כאשר בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ארע ליקוי בטיחות, המהווה סכנה למשתמשי הדרך ו/או לעובדים באתר העבודה. מנהל הפרויקט ו/או האזוראי מטעם החברה יהיה רשאי להפסיק את ביצוע העבודות גם בנסיבות הבאות:
- א. כאשר קיבל דו"ח יועץ בטיחות בתנועה, לפיו ישנם באתר ליקויים חוזרים, אשר הקבלן אינו מתייחס אליהם באופן הראוי ו/או אינו פועל לאי הישנותם.
  - ב. כאשר במסגרת הסיור היומי, שבאחריותו של נציג החברה לבצע בכל בוקר, או במהלך שוטף של פיקוח על העבודה, יתגלה ליקוי בטיחותי, אשר על פי שקול דעתו מהווה סכנה למשתמשי הדרך ו/או לעובדים באתר העבודה.
  - ג. על פי הנחיית נציג החברה.

#### **8. פיצוי מוסכם בשל ליקויי בטיחות**

- 8.1. ככל שיימצאו ליקויי בטיחות, החברה תפעל בהתאם לאמור בסעיף פיצויים מוסכמים בהסכם.
- 8.2. הפיצוי המוסכם אינו בא במקום הפסקת עבודה וכי אין בהפעלת הפיצוי המוסכם שבטבלה כדי לגרוע מזכותה של העירייה להורות על הפסקת עבודה.
- 8.3. תמרורים פגומים, משמע צבע דהוי, הצבה לא נכונה ו/או תמרור לא ברור/נקי.
- 8.4. הפיצוי המוסכם הינו עבור כל יום בו הליקוי לא תוקן.
- 8.5. לוח הפיצוי המוסכם יעודכן מעת לעת על ידי המחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי בעת"א או בחברה.

"עסקי שמור"

**נספח 8 ערבות לביצוע (תצורף רק על ידי הזוכה במכרז לאחר הכרזתו)**

לכבוד

מי אביבים 2010 בע"מ

מדבורה הנביאה 121, בנין 7, פארק עתידיים, תל-אביב-יפו

א.ג.נ.,

הנדון : ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_ על סך ש"ח, בתוקף עד \_\_\_\_\_

1. עפ"י בקשת " \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש/ת"), אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש/ת עד לסכום של \_\_\_\_\_ (אלף שקלים חדשים) - להלן: "סכום הערבות", בקשר להסכם מס' \_\_\_\_\_ סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. תנאי ההצמדה יהיו כדלקמן:  
"המדד היסודי" יהיה מדד המחירים לצרכן חודש \_\_\_\_\_ שנת 2021 בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות.  
"המדד הקובע" לעניין ערבות זו יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני המועד בו עלינו לשלם לכם סכום כלשהו עפ"י ערבות זו.
  3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו באופן הבא:  
אם יתברר כי המדד הקובע עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד הקובע למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.  
אם המדד הקובע יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
  4. אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, תוך עשרה ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המבקש/ת.
  5. בכל מקרה ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
- ערבות זו אינה ניתנה להעברה או להסבה.  
דרישה עפ"י ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק אשר כתובתו היא:

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ חתימות

\_\_\_\_\_ שם הבנק

\_\_\_\_\_ סניף

"עסקי שמור"

**נספח יב' (למסמכי המכרז) / נספח 9 בהסכם - מפרט טכני ותכולת העבודה**

**1. כללי**

ההסכם נועד לקבלת שירות של אחזקה שוטפת של מערכות ביוב ותיעול ע"י שאיבה, שטיפה וניקוי בלחץ גבוה, באמצעות כלי רכב מסוג ביובית בעיר תל אביב יפו

**2. במסגרת השירות על הקבלן הזוכה לקבלן באופן שוטף וקבוע את כמות כלי רכב המפורטת להלן כמענה לתקלות ועבודות המוגדרות כעבודות גלובליות :**

2.1 משמרת 1 בין השעות 7:00 עד 16:00 :

2.1.1 כלי רכב : מתוכם : 2 מסוג "ביוביות משולבות" ו-1 מסוג "ביובית משולבת קטנה".

2.2 משמרת 2 בין השעות 16:00 עד 22:00 :

2.2.1 2 כלי רכב : מתוכם : 1 מסוג "ביוביות משולבת" ו-1 מסוג "ביובית משולבת קטנה".

2.3 משמרת 3 בין השעות 22:00 עד 7:00 :

2.3.1 כלי רכב אחד (1) : מסוג "ביובית משולבת"

2.4 בסופ"ש וערבי חג נדרשים כלי רכב כמפורט להלן :

2.4.1 ביום שישי ו/או בערב חג : בין השעות 7:00 עד 22:00

2.4.1.1 2 כלי רכב : מתוכם : 1 מסוג "ביוביות משולבת" ו-1 מסוג "ביובית משולבת קטנה".

2.4.2 בשבת וחג : בין השעות 22:00 עד 7:00

2.4.2.1 כלי רכב אחד (1) : מסוג "ביובית משולבת"

**הבהרות :**

- מובהר שפרק הזמן המרבי להגעה ליעד התקלה הינו 60 דקות ועד 180 דקות.
- מובהר כי בהתאם לכמות ומורכבות התקלות והקריאות ובאישור של מנהל מחלקת אחזקת תשתיות ו/או מנהל מרכז השליטה ניתן יהיה להגיע באיחור סביר ליעד התקלה.
- מובהר שהקבלן אינו זכאי לתשלום כספי נוסף כלשהו בגין הגעה בפרק זמן קצר יותר מזמני התגובה שהוגדרו לעיל, כמו כן מובהר שבמידה והקבלן לא עמד בדרישות זמני התגובה להגעה לאתר ממועד הקריאה ועד להגעה לאתר וסיום תיקון התקלה בהתאם לזמני התגובה והתיקון, החברה תהא רשאית לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם כמפורט בהסכם.
- באחריות הקבלן להתקין מונה מים על כל ביובית שעובדת בעיר .

"עסקי שמור"

**3. להלן תיאור תמציתי של העבודה הגלובלית עבור עבודות "הביוב" באמצעות הביוביות :**

- 3.1 ניקוי, שאיבה, פתיחת סתימות (בכל הקטרים), חיתוך שורשים "רכים" וחילוץ מכסים כולל החזרת מכסים ורשתות שיוצאות מהמקום במקרה הצורך בהתאם להנחיות החברה בכל רחבי העיר ככל שיידרש ויוזמן על ידי החברה.
- 3.2 שירות לתחנות השאיבה לביוב (למעט ניקוי בור רטוב) באמצעות כלי הרכב שמרותקים לעיר בכל משמרת.
- 3.3 שאיבות וביצוע מעקפים בזמן קריסה/חסימה מכל סוג שהיא בקווי ביוב/במערכת הביוב לרבות במצב למניעת זיהום ים ונחלים.
- 3.4 טיפול בהסרת מפגעי ריח (כולל איתור לסיבה לריחות הביוב, בדיקת וניקיון שוחות הביוב).
- 3.5 סגירת מכסי ביוב שיוצאים ממקומם כמענה ראשוני בהתאם להנחיות ודרישות החברה.
- 3.6 שאיבה, פתיחת סתימות ועבודות בשטחים ונכסים פרטיים עקב הצפות מקווי ביוב עירוניים וגם שלא כתוצאה מתקלות במערכת הציבורית ככל שיידרש ויתבקש על ידי החברה.

**4. תיאור תמציתי של העבודה הגלובלית עבור עבודות "התיעול" באמצעות הביוביות :**

- 4.1 ביצוע עבודות אחזקה במערכות התיעול כולל ניקוי, שאיבה, חיתוך שורשים "רכים" ופתיחת סתימות בקולטנים ובתאים ובצנרות הכניסה לתחנות השאיבה למי קיץ כולל חילוץ רשתות ככל שיידרש.
- 4.2 ביצוע עבודות למניעת זיהום הים והנחלים, בכל ימות השנה.
- 4.3 שירות לתחנות השאיבה למי קיץ (למעט ניקוי בור רטוב) באמצעות כלי הרכב שמרותקים לעיר בכל משמרת.
- 4.4 טיפול בהסרת מפגעי ריח (כולל סגירת/כיסוי קולטנים).
- 4.5 פינוי בכל עת של חפצים (טלפון, מפתחות וכו') ו/או בעלי חיים מתוך הקולטנים או ממערכת התיעול.
- 4.6 מתן מענה להצפות מי גשם בשטחים ציבוריים ופרטיים גם כשלא הוכרזה כוננות סופה.

**5. העבודות הגלובליות כוללות בין היתר :**

- 5.1 כל עבודה נוספת שתידרש באמצעות הביוביות המרותקות לעיר בכל משמרת בהתאם להנחיות ודרישות החברה.
- 5.2 דיווח מפורט ושוטף על העבודות, אונליין למערכת התפעול של החברה (מפל), וואטסאפ וכ"ו כולל יומני עבודה.
- 5.3 העסקת לפחות 2 מנהלי עבודה במשרה מלאה.
- 5.4 מובהר בזאת שהתמורה בגין העבודות הגלובליות כוללות במקרה הצורך גם פריסה וביצוע של הסדרי בטיחות ותנועה זמניים כולל עגלת חץ, וכל ציוד הבטיחות הדרוש לפי הנחיות הגורמים המוסמכים בכל עת (משרד התחבורה, משטרת ישראל, עיריית תל אביב-יפו וכ"ו) ובהתאם להוראות הדין לרבות במצבים של עבודה בשטח ציבורי ופרטי ובמצבים של פתיחה וסגירת שוחות.
- 5.5 מובהר בזאת כי כל העבודות הנדרשות במסגרת השירות הגלובלי יבוצעו בעת הצורך, וככל שיידרש 24/7/365 כולל לילות, שבתות וחגים, ללא כל תשלום נוסף.



"עסקי שמור"

- 5.6 הובלה ופינוי לאתר הטמנה (התשלום עבור ההטמנה ישולם כנגד חשבונית עבור פינוי שאושר מראש).
- 5.7 מובהר כי החברה תהא רשאית לבצע באמצעות הרכבים המרותקים לעיר בכל משמרת כאמור בסעיף 2 לעיל, גם עבודות מיוחדות (שטיפה יזומה עד לקוטר "18 ובאורך של עד 100 מטר), טיפול בתא רשת של מערכות יניקה לכל תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ, גיבוי לעבודות יעודיות וכו') ככל שיידרש על ידי החברה ללא כל תשלום נוסף (במצב זה החברה תאריך את זמן מתן התגובה לתקלה כפוף לאישור מנהל מרכז השליטה).
- 5.8 החברה תהיה רשאית להזמין כמות רכבים גדולה יותר מהכמויות המפורטת בסעיף 2 לעיל, ולדרוש שיהיו רכבים בכוננות (לעבודות לחורף עבור עירית תל אביב) והתשלום עבור השירות במידה ויוזמן יהיה בנוסף לתשלום הגלובלי החודשי ויהיה בהתאם לתעריף עבור השירות האופציונלי בהסכם עם הקבלן הזוכה עבור השירות הנדרש.
- 5.9 מובהר בזאת שעבור עבודות בחורף עבור עירית תל אביב (כוננות סופה) הקבלן יוכל לעשות שימוש ב-"ביוביות משולבות" המרותקות עבור השירות הגלובלי לביוב אך ורק במידה וייתן אישור מראש על ידי מנהל מרכז השליטה והבקרה בחברה. מובהר בזאת שבמידה וייתן אישור כאמור התשלום במסגרת התעריף האופציונלי עבור השירות יהיה רק עבור כמות של "ביוביות משולבות" שהוזמנו בנוסף ומעבר למה שהוגדר כ-"ביוביות משולבות" המרותקות לעבודה הגלובלית ולא ישולם כל תשלום עבור "ביוביות משולבות" שהוגדרו לעבודה הגלובלית וניתן באמצעותם שירות לעבודות בחורף עבור עירית תל אביב (כוננות סופה).
- 5.10 מובהר שעבור תשלום לשירות אופציונלי החברה תהא רשאית לבחור את החלופה המיטבית עבורה ביותר לתשלום עבור השירותים האופציונליים כפי שידרשו במסגרת ההסכם.
- 5.11 מובהר שלא ניתן יהיה להשתמש בכלי הרכב שמרותקים לעיר בכל משמרת ומיועדים לעבודות הגלובליות לעבודות האופציונליות ולא ייתן כל תשלום נוסף עבור עבודה שבוצע באמצעות הרכבים שמרותקים לעיר בכל משמרת.

**6. תיאור תמציתי של ציוד וכוח אדם נדרש לפעילות עבור ביצוע העבודות:**

- 6.1 אספקת ביוביות, משאבות, רכבים, כוח אדם וכל הציוד הנדרש לכל עבודה.
- 6.2 אספקת ציוד בטיחות, בהתאם להוראות מפקח הבטיחות לרבות עגלת חץ מואר, צוות בטיחות, תכנון ואישור בכל המוסדות של הסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות, הצבת תמרורים, עגלת חץ מואר ואביזרי גידור, עפ"י התכנון המאושר ועל פי הנחיות העירייה ומשרד התחבורה, משטרה וכל גורם מורשה אחר.
- 6.3 אספקה הפעלה ושימוש בעת ביצוע העבודות במאווררים, חגורות בטיחות, ריתמות, מסכות גז, ביגוד, שלטי אזהרה, גופיות זוהרות, כפפות, סרבליים, קסדות, מגפיים, נעלי עבודה נגד החלקה וכו' בהתאם לנדרש בכל עבודה והוראות והנחיות נציג החברה בשטח ו/או ממנה הבטיחות.
- 6.4 מובהר כי על הקבלן הזוכה לספק ציוד (גנרטורים מושתקים, ביוביות, משאבות וכו') מושתקים לצורך מניעת רעש.

**7. פירוט תכולת העבודה הגלובלית עבור עבודות ביוב:**

**7.1 עבודות אחזקה:**

7.1.1 הקבלן מתחייב, לתחזק את מערכת הביוב, באופן שוטף, במצבה הפיזי הקיים, באופן, שיאפשר פעולה תקינה של המערכת ועליו להבטיח, בכל עת, זרימה תקינה של הביוב במערכת, מניעת מטרדים מכל סוג שהוא לרבות מטרדי ריח ומניעת זיהום הים והנחלים כולל ביצוע עבודות למניעת זיהום הים והנחלים, בכל ימות השנה. עבודות אלו כוללות שאיבה, שטיפה ופתיחת סתימות במובלים באיזור כניסת המים לתחנות השאיבה למי קיץ למניעת זרימת מי קיץ לים או לנחלים כולל במקרה הצורך בניית סכר או חסימה למניעת הגעת המים לים או לנחלים ושאיבה של השפכים שהצטברו.

"עסקי שמור"

7.1.2 הגורם המקצועי בחברה יקבע, אם יש צורך בעבודות תיקון של המערכת, לאחר בדיקת המערכת ובכל מקרה, הקבלן יבטיח את הזרימה התקינה, עד לסיום ביצוע עבודות התיקון.

7.1.3 בכל העבודות, הכלולות במסגרת הסכם זה, נדרש הקבלן לבצע עבודות שטיפה, שאיבה וניקוי, בתוך מערכות הביוב שיבטיחו זרימה תקינה של מערכות הביוב.

7.1.4 מובהר שלא תשולם לקבלן, כל תוספת בגין קריאות, בקשר לתקלות בצנרת הביוב, הנובעות מכל סיבה שהיא או מתקלות שברשות הפרט בעיר.

7.2 בדיקת מערכת הביוב :

7.2.1 בדיקת מערכת הביוב תבצע עפ"י הוראת המפקח או על פי תוכנית עבודה יזומה ותכלול פתיחת מכסים וסגירתם, בדיקת מערכת הביוב חיצונית ופנימית ודיווח.

7.2.2 הקבלן מתחייב, להעמיד לרשות החברה בכל עת, צוותי עבודה לצורך בדיקת מערכות הביוב הקיימות, לרבות בדיקות לצורך תכנון מערכת הביוב.

7.3 פתיחת סתימות במערכת הביוב :

7.3.1 פתיחה וסגירה מכסה או רשת, שאיבת כוך, שטיפת הקטע הסתום וניקוי שתי השוחות הסמוכות לפחות לקטע הסתום מכל סוגי החומר. במקרה שהביוב שזרם מהסתימה, זרם גם אל מערכת הניקוז, יש לפתוח את מכסה הניקוז ולשטוף את הביוב שזרם מהצנרת ומהתאי הניקוז עד שמערכת הניקוז תהיה נקיה מביוב- למניעת מפגעי ריח משאריות הביוב שיעמדו במערכת הניקוז. העבודה תבצע על ידי ביוביט משולבת, מכונת לחץ או עבודה ידנית, העבודה תכלול שאיבה ופינוי הפסולת והנוזלים, לרבות ניקוי השוחות ואתר העבודה. העבודה תבצע בכל קוטר של צינור, בכל סוג של צינור או שוחה, בכל עומק של צינור או שוחה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות נוספות מסוג זה עפ"י הוראת המפקח גם בקווים שאינם עירוניים.

7.4 שטיפה, שאיבה וניקוי שוחות :

7.4.1 ניקוי שוחות ביוב ושל כל קו ביוב לפחות עד שתי שוחות (100 מטר ברצף) מכל כיוון של השוחה שתנוקה כולל ניקוי המכסים מכל סוגי החומר. הניקוי היסודי יבוצע באופן שוטף, באחריות הקבלן או עפ"י הוראות המפקח, ויכלול שאיבת נוזלים, ניקוי ופינוי מוצקים, חיתוך שורשים רכים בכל סוג ניקוי שוחות מפסולת ושומנים, ניקוי מכל סוגי החומר, שטיפה וסילוק הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.

7.4.2 מובהר שבכל מקרה שתגלה סתימה חוזרת באחת ממערכות הביוב שלא דווחה על ידי הקבלן לחברה כי קיימת בעיה כלשהי בקו, החברה תהא רשאית לדרוש מהקבלן לבצע שטיפה של כל קו הביוב על חשבוננו ללא כל תמורה נוספת מצד החברה.

7.5 טיפול בקריסות ואו בחסימות במערכת הביוב העירונית :

הקבלן מתחייב לטפל באופן רציף, במערכת הביוב, שקרסה ו/או שקיימת בה חסימה מכל סוג שהוא, בביצוע מעקפים, שאיבה עם ביוביות ו/או באמצעות משאבות באופן רציף עד לתיקון/ החלפת הקטע ו/או השוחה ו/או המערכת הפגומה ללא כל תשלום נוסף (התשלום עבור משאבות טבולות או נגרות ישולם בהתאם לסעיפים האופציונליים, מובהר שלא ישולם כל תשלום נוסף עבור ביצוע השירות באמצאות הביוביות שמרותקות לעיר).

7.6 שאיבות :

7.6.1 עבודות, למניעת זרימת מי ביוב אל מערכת התיעול, מים העלולים לגרום לזיהום הים והנחלים, בכל שעות היממה ובכל ימות השנה. שטיפה ושאובה של מי השטיפה, של מערכת הניקוז מביוב שעשוי להיכנס למערכת הניקוז מסתימות ביוב, בהן הביוב נכנס אל מערכת הניקוז. יש לשטוף את התאים וצנרת הניקוז שנזדהמו מביוב שזרם אליהם, ולמניעת מפגעי ריחות ביוב ממערכת הניקוז.

"עסקי שמור"

7.6.2 טיפול בתאי כניסה ורשת, של מערכת יניקה לתחנות שאיבה לביוב/תיעול. העבודה כוללת שאיבת שפכים ממערכות ציבוריות (מים, מי שופכין, שומנים מי ביוב, מי גשם וכו'). השאיבה תבוצע מתוך קווים בורות, מקלטים, מרתפים, חצרות (שבהם עוברות מערכות ביוב או ניקוז ציבוריות), אגמי הצטברות נוזלים, בכל מקום ברחבי העיר, תוך מניעת זרימה כלשהיא לים ואו לנחלים והקפדה על מניעת מטרדים כלשהם תוך כדי טיפול, הנוזלים ישאבו למכלים מותאמים או לקולטנים, או לשוחות. כמו כן, השירות כולל אספקת שילוט להסדרי תנועה (לא כולל תכנון ואבטחה). במידה ומכל סיבה שהיא זרמו מי הביוב לאורך הכביש לים ואו לערוצים ואו לשטח כלשהו ו/או חדרו למערכת התיעול, מחויב הקבלן, לבצע חסימות, כולל מעקפים, טיפול במטרד, כולל שאיבה ופינוי.

7.7 שאיבה, פתיחת סתימות ועבודות בשטחים ונכסים פרטיים עקב הצפות מקווי ביוב עירוניים וגם במקרים שלא כתוצאה מתקלות במערכת הציבורית ככל שיידרש ויתבקש על ידי החברה באמצעות הביוביות המרותקות לעיר בכל משמרת.

**הבהרות :**

- מובהר בזאת כי לא ישולם כל תשלום נוסף עבור עבודות שהוגדרו כעבודות שהם חלק מהשירות הגלובלי עבור עבודות ביוב כאמור בסעיף 7 על צורפותיו לעיל.
- מובהר בזאת כי בכל מקום שנכתב "קווים" או "צינורות", הכוונה היא לקווים בחדך עגול או מלבני או בכל חתך שהוא, בכל מידה וקוטר ובכל עומק.

**8. תכולת העבודה הגלובלית עבור עבודות תיעול :**

**8.1 עבודות אחזקה**

8.1.1 הקבלן מתחייב, לבצע עבודות אחזקה במערכת התיעול, במצבה הפיזי הקיים, לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין ביצוע עבודות אחזקה, לרבות שאיבות ממערכת התיעול למניעת מטרדי ריח וזיהום הים והנחלים ממים וממי ביוב המגיעים אל מובלי התיעול.

8.1.2 בכל העבודות, הכלולות בשירות הגלובלי, נדרש הקבלן לבצע עבודות שאיבה, ניקוי, חיתוך שורשים רכים של קטעים במערכות התיעול, לרבות פנוי הפסולת, לאתר פנוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה (כנגד הצגת חשבונית שאושרה בכתב ומראש). העבודה תכלול שאיבת תעלות ניקוז, שאיבה וניקוי של קטעי מובלים, קולטנים, כניסות לתחנות שאיבה למי קיץ (עד 10 מטרים אורך מובל, עד הכניסה לתחנה).

8.1.3 לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין קריאות, בקשר לעבודות במערכות התיעול, הנובעות מכל סיבה שהיא או זרימות שברשות הפרט בעיר.

**8.2 בדיקת מערכות תיעול ומתקנים :**

8.2.1 בדיקת המערכות תתבצע עפ"י הוראת הגורם המקצועי בחברה ותכלול פתיחת מכסים, שבכות (רשת קולטן), תיעול וקולטנים, שערי כניסה למובלים וסגירתם, בדיקת מערכת התיעול חיזונית ופנימית.

**8.3 פתיחת סתימות בקולטנים העבודות שיבוצעו יכללו :**

פתיחה וסגירה מכסה או רשת, שאיבת קולטן או שוחה, שטיפת הצינור המחבר הסתום מכל סוגי החומר, לרבות הפעלת מכונה לשאיבה של פסולת יבשה מהקולטנים. העבודה תבוצע על ידי ביובית משולבת, מכונת לחץ או עבודה ידנית, העבודה תכלול שאיבה ופינוי הפסולת והנוזלים, לרבות ניקוי אתר העבודה. לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין קריאות, בקשר לביצוע פתיחת הסתימות בקולטנים ובמערכות התיעול באמצעות כלי הרכב שמרותקים לעיר בכל משמרת.

8.4 הקבלן מתחייב לפנות בכל עת שיידרש חפצים (טלפון, מפתחות וכו') ו/או בעלי חיים מתוך הקולטנים או ממערכת התיעול.

8.5 בתחילת הקיץ בחודש אפריל מדי שנה יידרש הקבלן לכסות את פתחי חלק מהקולטנים ברחבי העיר (בין 170-250 קולטנים) באמצעות פחי אטימה או חומר כיסוי אחר מתאים (לדוגמה ניילון), וזאת ללא תוספת תשלום. את פחי האטימה או חומר כיסוי אחר יסיר הקבלן במסגרת ניקוי הקולטנים כהכנה לחורף, ואת פחי האטימה ישמור במחסניו לקיץ הבא. עבודות הכיסוי והסרת הכיסויים כלולים במחיר הגלובלי של אחזקת מערכות התיעול (מובהר שהכיסויים ופחי האטימה יסופקו על ידי עיריית תל אביב).

"עסקי שמור"

8.6 טיפול בתאי תחנת השאיבה ובצנרת הכניסה של מערכות ניקה לתחנות שאיבה למי קיץ בכל רחבי העיר לפי הצורך באזור (צפון ומרכז) : ת"ש מי קיץ חוף הגולשים, ת"ש מי קיץ דניאל, ת"ש מי קיץ חוף הצוק, ת"ש מי קיץ הגוש הגדול- תל ברוך, ת"ש מי קיץ דולפינריום, ת"ש מי קיץ צ'ארלס קלור, ת"ש מי קיץ טרומפלדור, ת"ש מי קיץ גורדון, ת"ש מי קיץ שדה דב, ת"ש מי קיץ אוסישקין, ת"ש מי קיץ אבן גבירול, ת"ש מי קיץ רמת אביב, ת"ש מי קיץ נמיר, ת"ש מי קיץ צפארי, ת"ש מי קיץ משמר הירדן, ת"ש מי קיץ הדר יוסף, ת"ש מי קיץ וולנברג, ת"ש מי קיץ הנחשת, ת"ש מי קיץ הארד, ת"ש מי קיץ יוניצמן באזור (דרום ומזרח) : ת"ש מי קיץ נמל יפו, ת"ש מי קיץ אריאנה, ת"ש מי קיץ קדם, ת"ש מי קיץ איסרליש, ת"ש מי קיץ גרשון, ת"ש מי קיץ ערבי נחל, ת"ש מי קיץ פארק הדרום, ת"ש מי קיץ כוכבי יצחק, ת"ש מי קיץ בית עובד, ת"ש מי קיץ השלושה, ת"ש מי קיץ יצחק שדה, ותחנות נוספות שיתווספו בתקופת ההסכם (ללא תוספת תשלום). העבודה כוללת שאיבה, שטיפה וניקוי של קטע מובל באורך עד 10 מטרים לאבטחת זרימה סדירה של מי הקיץ אל התחנה, את צינור הכניסה ואת תא הניקה של התחנה, פינוי הפסולת, המשקעים והנלווים. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות הנ"ל בהתאם לבקשת ובתאום מראש עם מנהל מחלקת מתקנים של החברה או מי מטעמו.

**הבהרות :**

- מובהר בזאת כי לא ישולם כל תשלום נוסף עבור עבודות שהוגדרו כעבודות שהם חלק מהשירות הגלובלי עבור עבודות תיעול כאמור לעיל.
- מובהר בזאת כי בכל מקום שנרשם קווים או צינורות הכוונה היא לקווים בחתך עגול או מלבני או בכל חתך שהוא, בכל מידה וקוטר ובכל עומק.

8.7 עבודות לשטיפה, שאיבה וניקוי שוחות וצנרת ביוב וניקוז :

8.7.1 ניקוי הצנרת ושוחות הביוב שתנוקה כולל ניקוי המכסים מכל סוגי החומר. הניקוי היסודי יבוצע על ידי הקבלן עפ"י הוראות נציג החברה, ויכלול שאיבת נוזלים, ניקוי ופינוי מוצקים, חיתוך שורשים, ניקוי שוחות מפסולת ושומנים, ניקוי מכל סוגי החומר, שטיפה וסילוק הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.

8.7.2 מובהר שבכל מקרה שתתגלה סתימה חוזרת באחת ממערכות הביוב שלא דווחה על ידי הקבלן לחברה כי קיימת בעיה כלשהי בקו, החברה תהא רשאית לדרוש מהקבלן לבצע שטיפה של כל קו הביוב על חשבונו ללא כל תמורה נוספת מצד החברה.

8.8 עבודות השטיפה וניקוי יעשו על-ידי כלי עבודה, משאבות וכל דיזה אפשרית לצורך הסרה וניקוי שורשים, שומנים וכיו"ב (כל פסולת פרט לבטון יצוק ויבש ונבדק שאינו ניתן להסרה בלחץ גבוה).

8.9 על הקבלן לבצע עבודות הכנה לצורך השטיפה – לדוג' הבאת משאבות וכל האמצעים הנדרשים לביצוע העבודות, בייפאסים, וקטרים המשאבות. הצבת והפעלת כל האמצעים הדרושים ל-BYPASS, משאבות בכל הקטרים ובכמות הנדרשת, לרבות פקקים פנאומטים להפסקת הזרימה, התקנתם והוצאתם ללא כל תשלום נוסף.

8.10 אופן שטיפת קווי ביוב ביצוע שטיפה של התא והצינור ע"י מים נקיים מתוך הביובית, כולל שטיפה בלחץ מים. לחץ המים המופעל על דפנות הצינור עלול לגרום לפירוק שומנים ומשקעים, יש לאסוף את תוצרי הפירוק ולמנוע את המשך זרימתם בקו. יש להוציאם מקו ולסלקם לאתר מורשה, כאמור. ניקוי שוחות ביוב ושל כל קו ביוב לפחות עד שתי שוחות מכל כיוון של השוחה שתנוקה כולל ניקוי המכסים מכל סוגי החומר. הניקוי היסודי יבוצע באופן שוטף, באחריות הקבלן או עפ"י הוראות נציג החברה, ויכלול שאיבת נוזלים, ניקוי ופינוי מוצקים, חיתוך שורשים בכל סוג ניקוי שוחות מפסולת ושומנים, ניקוי מכל סוגי החומר, שטיפה וסילוק הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה. חיתוך שורשים מתוך קו הביוב בעזרת ציוד מתאים, הוצאת השורשים מתוך הקו וסילוקם בהתאם. במידה והקו סתום בשורשים מעל ממחצית קוטרו ובאורך העולה על 20 מטר, כאשר לא ניתן לבצע ניקוי והסרת השורשים באמצעים הכלולים במפרט זה (ביובית לחץ, מכשיר ידני, מכשיר מכני), יבצע הקבלן, באישור נציג החברה מראש, ניקוי שורשים באמצעות רובוט ייעודי.

**יובהר כי במקרים חריגים שבהם ימצא על ידי נציג החברה שלאחר צילום הקו מדובר בעבודות באמצעות הרובוט שנחשבות כ- "עבודות מתמשכות ועומדות בפני עצמן" (עבודות רציפות של למעלה מיומיים) הדבר יחשב ל- "עבודה מורכבת שאינה כלולה במחיר למ"א" והקבלן יבצע את העבודה במקרים חריגים אלו באמצעות קבלן ייעודי. עבור הפעלת רובוט ייעודי שאמצעות קבלן משנה במתמחה בתחום, ישולם ע"פ כתב הכמויות. כמו כן החברה תוכל להזמין את השירות ישירות מקבלן ייעודי שעובד איתה.**

"עסקי שמור"

8.11 **טיפול בתאי בקרה במהלך העבודה** - הקבלן יאתר תאי בקרה שכוסו בעפר או באספלט ויסמן אותם. הקבלן ידווח לנציגי החברה על התאים המכוסים ויסייע באיתורם המדויק, ע"י השחלת הצינור, מדידת המרחק, גילוי התא וביצוע ניקוי בהתאם. יש לבצע את טבעת התא בצבע מונע קורוזיה ומריחת חלקי המתכת בגריז (להקלת הפתיחה בעתיד). השטיפה תיעשה ע"י הזרמת מים לתוך הנקודות הגבוהות של המערכת והוצאתם מן הנקודות הנמוכות. השטיפה בספיקה סבירה תימשך עד אשר המים היוצאים יהיו נקיים לחלוטין לשביעות רצוננו המלאה של נציג החברה אך לא פחות מאשר מחצית השעה. לפני ביצוע השטיפה, יגיש הקבלן למפקח לאישור התכנית ובה יפרט את נקודות הכנסת המים, הוצאתם, מקורות המים, גודל החיבורים המוצעים צורת סילוק המים, רק לאחר אישור נציג החברה יוכל הקבלן לבצע את השטיפה. ביצוע השטיפה ייכלל במחירי היחידה ולא תשולם כל תוספת בגין ביצועה. על הקבלן לקחת בחשבון את מגבלות המים הקיימות ולהיערך בהתאם.

#### 8.12 **אופן שאיבה ושטיפת תאי ביוב** -

הקבלן ישאב תאי בקרה לביוב, בורות ביוב, מלכודות ביוב, בורות רקב, בורות שומן, מקלטים, בורות סופגים ותחנות שאיבה לביוב ע"פ הנחיית נציג החברה.

#### **פינוי התכולה יבוצע לאתר מתאים ומורשה לרבות הובלה. העבודה כלולה במחירי היחידה**

**לעבודות אופציונליות לשטיפה וניקוי ולא ישולם עבורה בנפרד.** העבודה תבוצע בשיטה של חסימת קטע הצינור בתא, בסוף קטע העבודה, ביצוע מעקפים, הצבת מחסום בתחתית העיבוד, שטיפה של הצנרת בלחץ, משיכת כל החול, המשקעים והשומנים, שיצטברו בתא הביקורת ושאובה לתוך המכל. כל שיטה לביצוע שטיפה תהיה באופן כזה שכל המשקעים ישאבו ויפנו לאתר פינוי פסולת.

לא תותר הזרמת המשקעים להמשך הקו. יש לשאוב את כל תכולת הבור ולא להשאיר חלקים בתוך הבור. במקרה של תכולה מוצקה יש לבצע ריכוך במים ושאובה.

יש לבצע גם ניקוי של דפנות הבור גם ע"י לחץ מים וגם ע"י כלים ידניים ומכאניים.

בסיום השאיבה והניקוי יש לדווח על סדקים, תקלות פגמים בבור.

בניקוי ושאובת תא בקרה, בור שאובה, תחנת שאובה לביוב, העבודה תתבצע ע"פ הגדרת יועץ הבטיחות של הקבלן ובליווי צמוד. הקבלן ידרש להציג תוכנית חילוץ וסקר סיכונים ייחודי לכל עבודה ולכל בור שאובה בנפרד שיהיה ספציפי לכל עבודה ע"פ הסיכונים האופייניים לה לרבות תנאי העבודה, עומק הבור, אפשרויות חילוץ, מיקום, מגבלות השטח, אפשרויות סיוע וכו'. ככלל, אין להיכנס לתא שאובת ביוב או לתא בקרה לביוב ללא ציוד הבטיחות המתאים! חל איסור לרדת לתאי הביקורת ללא ציוד הבטיחות המתאים ע"פ נספח הבטיחות של חוזה זה. כל עבודות ניקוי הצנרת יבוצעו ע"י שאובה מתאי הביקורת. במקרה שיש לרדת לתא ביקורת, להוצאת אבנים גדולות או תיקונים, על הקבלן לפעול לפי כלל הבטיחות :

במידה ולא ניתן לבצע שטיפה מפני הקרקע יבוצע כדלקמן :

ירידה לבור שאובת הביוב תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות (עבודה בגובה, עבודה בחלל מוקף, פקודת הבטיחות בעבודה, תקנות הבטיחות וכו') כולל אספקת ציוד נשימה המיועד לשימוש במיתקנים סגורים וכן חליפות אטומות מתאימות, ע"פ השלבים הבאים :

8.12.1 זימון ממונה/יועץ בטיחות מטעם הקבלן לאתר, בחינת האתר ומתן הדרכה מקצועית לצוות העובדים.

8.12.2 הכנת תכנית חילוץ.

8.12.3 אוורור התא והכנסת מפוח להוצאת הגזים.

8.12.4 גידור התא מסביב ושילוט.

8.12.5 העובד ירד לתא הביקורת עם מסכה וצינור לקבלת אויר חיצון, שהוא מצויד בחגורת הצלה וכבל משיכה.

8.12.6 בכל ירידה לתא ביקורת, חובה שיהיו בחוץ לפחות משני עובדים נוספים.

8.12.7 אי ציות להוראות אלו, תגרום להפסקת העבודה, ללא כל התראה או אזהרה.

"עסקי שמור"

בעבודה זו ישתתפו לפחות 3 אנשי צוות מקצועיים ומיומנים לאחר קבלת תדריך מקיף ממדריך מוסמך מטעם הקבלן. העבודה כוללת שטיפת התא בלחץ מים בלחץ שלא יפחת מ-4 אט"מ, איסוף מוצקים וסמרטוטים, חול ובוצה, ניקוי הסולם או מדרגות הירידה לבור, ניקוי מדרכים, ניקוי פתחים, מכסים, מסגרות, דפנות התא, מעברים ומחיצות. ניתן לבצע איסוף ידני או בעזרת ציוד שאיבה. על הקבלן לבדוק בדיקה חזותית את מצב הקירות, רצפה תקרת המבנה וכל המרכיבים האחרים שבמבנה, בהתאם לתוצאות הבדיקה יוחלט על פעולות האחזקה הנדרשות באופן מידי (בהתאם לפעילות תקינה ולבטיחות) או בזמן הניקוי הבא. במהלך הבדיקה יציין הבודק את מצב הקירות, תקרה, רצפה, צנרת, מדרגות וכל מרכיב אחר שנמצא בתא. העבודה בחלל מוקף היא אחת העבודות המסוכנות ביותר והתאונות הן תאונות קטלניות ולכן יש לנקוט בכל האמצעים הנדרשים לעבודה בטוחה. בעבודה במקומות מוקפים יש לזכור תמיד שהאווירה היא נפיצה ורעילה ואפשר להחניק בכניסה לחלל המוקף. הציוד הנדרש כולל ציוד בטיחות, ציוד עזרה ראשונה, ציוד נשימה המתאים לעבודה בחלל מוקף. כל עובד חייב לשאת תעודת הסמכה לעבודה בגובה ובחלל מוקף. יש לוודא שעובד נוסף שתפקידו להשיג מבחוץ על ביצוע העבודה והוא נמצא בקשר עין רציף עם כל אנשי הצוות כל משך הביצוע. במידה ונדרשת הגלשת שפכים לסביבה עקב עבודות ניקוי התא, על הקבלן לדווח למהנדס על כוונתו להגליש שפכים ולפעול אצל הרשויות לקבל אישורי ההגלשה הנדרשים. יודגש כי עבודות לניקוי בור רטוב דורשות קבלת אישורים להגלשת שפכים ואין להגליש שפכים לסביבה ללא האישורים הנדרשים. קבלת היתר ההגלשה והתשלומים המתחייבים לשם כך באחריות ועל חשבון החברה. סילוק המשקעים (בוצה וחול) יעשה במקום מאושר, באחריות הקבלן ועל חשבונו. בניקוי ושאיתבת התא בקרה לביוב, העבודה תתבצע ע"פ הגדרת יועץ הבטיחות ובליווי צמוד. בעבודת ניקוי הצנרת, כאשר המכל יתמלא משקעים, שפכים ושומנים, ייסע הנהג עם המכלית לאתר שפיכה מורשה, ירוקן את התכולה וידאג לקבלת אישור חתום מהאתר, המאשר את ריקון תוכן המכל באתר. בסוף החודש, בהגשת החשבון לתאגיד, על הקבלן להציג את אישורי הריקון של המכלית, באתר מורשה. אי הצגת האישורים, כמוה כאי ביצוע העבודה, דבר אשר יגרום לאי אמינות ובירורים בקשר לתפקוד הקבלן וכן לעיכוב בתשלום החשבון החודשי. על הקבלן לקחת בחשבון את החזרת השטח לקדמותו, כולל הובלת עודפים ופסולת לאתר שפיכה וזאת ללא כל תשלום נוסף.

## 9. כוח אדם

- 9.1 צוותי עבודה - המספר המינימלי של עובדים בצוות העבודה ובכל כלי רכב יהיה על פי הצורך ולא יפחת מ-2 עובדים בכל כלי רכב בכל שעות היממה.
- 9.2 הקבלן יעסיק באופן קבוע, בכל שעות היממה, לאורך כל השנה, מנהל עבודה לעבודות הביוב והניקוז, אשר ינהל את העבודות ויהיה בקשר מתמיד עם מרכז השליטה, מנהלי האזור ונציגי החברה, בחברה לצורך תאום וקבלת הודעות. כמו כן, יהיה אחראי מנהל העבודה על סדרי הבטיחות הנדרשים לביצוע העבודות.
- 9.3 על כלל עובדי הקבלן ללבוש מדי עבודה של הקבלן אשר ישאו את שם החברה, הלוגו החברה והכיתוב "בשירות מי אביבים", אשר יאושרו על ידי נציג החברה (ניתן לרכוש מספק הביגוד של החברה).
- 9.4 **העובדים מטעם הקבלן יצויזו בטלפון סלולרי חכם (סמארט פון) ובטאבלט (לצורך שימוש במערת התפעול של החברה "מפל" ללא כל תשלום נוסף.**

**10. דרישות כלי הרכב**

- 10.1 במסגרת השירות הקבלן יפעיל כלי רכב מסוגים שונים (ביוביות, נגררים (משאבות), משאיות, רכב מסחרי וכ"ו) ובהתאם לצרכיו לצורך ביצוע העבודות בצורה מיטבית, מהירה ויעילה עבור החברה. עם תחילת עבודתו ימסור הקבלן למנהל מרכז השליטה והבקרה ומנהל מחלקת אחזקת תשתיות את רשימת כלי הרכב ומספרם ויעדכן לגבי כל שינוי בכלי הרכב המשמשים אותו לצורך ביצוע עבודות נשוא ההסכם. הקבלן מתחייב לבצע את השירות רק באמצעות כלי רכב שאושרו לעבודה עבור החברה. מובהר כי במידה והקבלן יהיה מעוניין להחליף רכבים שמרותקים לעיר ואושרו לעבודה במסגרת השירות ברכבים אחרים, הוא נדרש לקבל קודם את אישור מרכז השליטה והבקרה ומחלקת רכש והתקשרויות.
- 10.2 על כל כלי רכב שיבצעו עבודות בשירות הקבלן עבור החברה בתחומי העיר תל אביב יפו יירשם ב"שירות מי אביבים" בתוספת לוגו של מי אביבים - גודל, מיקום, עיצוב וסוג השילוט יאושר על ידי החברה.
- 10.3 בכל רכב כאמור שמבצע עבודות עבור החברה יותקן ציוד איתור עם יכולת איתור מיקום LINE-ON ויכולת מעקב של החברה בכל עת לרבות יכולת מעקב למערכת ייעודית של החברה.
- 10.4 מובהר שלא ישולם כל תשלום נוסף עבור התקנת המיתוג על הרכבים ויכולת האיתור והמעקב בהתאם לדרישות החברה.
- 10.5 הקבלן מתחייב לכך כי בכל תקופת ההסכם יועסקו על ידו בביצוע השרות כלי רכב שאושרו לשימוש במסגרת ההסכם ועומדים בכל התנאים הנדרשים במסמכי המכרז, המפרט הטכני ובהסכם ובהתאם להוראות הדין בכל עת ואשר מתקיימים בהם, בנוסף לדרישות הדין, התנאים הבאים :
- 10.6 כלי הרכב והאביזרים בכל תקופות ההסכם לא יהיו בשימוש יותר מ-7 שנים משנת היצור/מועד עלייה לכביש הרשומה ברישיון הרכב.
- 10.7 מותקן בכלי הרכב התקן לרישום מהירות ושעות נסיעה (טכוגרף).
- 10.8 קיימת אפשרות ליצירת קשר עם נהג בכל עת באופן חוקי (למשל : דיבורית וכ"ו).
- 10.9 ביוביות ומשאיות בעלי רישיון מוביל להובלה כללית בשכר בתוקף בכל תקופת ההתקשרות ובעלי אישור בהתאם לתקנה 5 (ג) לתקנות שרותי הובלה, התשס"א - 2001.
- 10.10 כלי הרכב יהיו בהתאם לדרישות המתחייבות מחוקי הבטיחות בעבודה ומחוקי התעבורה, ובעלי רישיונות תקפים על פי דרישות כל דין.
- 10.11 בכלי ברכב מותקנים בכל עת כל האביזרים הנדרשים ע"י משרד התחבורה מכלי רכב המשמש להובלת חומרים, לרבות מטפים וארגז עזרה ראשונה וגלאי גזים.
- 10.12 בכל רכב ולכל צוות עבודה תהיה מצלמה עם מוט ו/או כבל שמאפשר החדרה לשוחה ו/או לצינור לצורך קבלת צילום איכותי ותמונת מצב של השוחה /או הצינור לפני ההחלטה לתיקון.
- 10.13 ווי גרירה המורשים והמתאימים להעביר או לגרור משאבות ניידות 3" או 4" או 6".
- 10.14 הקבלן יהיה אחראי לצרף לכלי הרכב בכל עת את המסמכים הבאים, כשהם בתוקף :
- 10.14.1 תעודת רישוי שנתית.
- 10.14.2 אישור בהתאם לתקנה 5 (ג) לתקנות שרותי הובלה, התשס"א - 2001.
- 10.14.3 שטר מטען.
- 10.15 "ביוביות משולבות" הכוללות :
- 10.15.1 מיכל לביוב בנפח 4 קוב לפחות.
- 10.15.2 מיכל מים בנפח של לפחות 1.8 קוב לשימוש משאבת המים.
- 10.15.3 יכולת ללחץ מים של לפחות 135 אטמ'
- 10.15.4 יכולת ספיקה של לפחות 205 ליטר בדקה.
- 10.15.5 גודל צינור פתיחה 1" או 3/4"
- 10.15.6 צנרת יניקה באורך הדרוש (לפחות 100 מטר) לביצוע משימות בקטרים שונים ככל שיידרש.

"עסקי שמור"

- 10.15.7 משאבה ליניקת ביוב ומוצקים, בעלת כושר יניקה מעומק 7 מ' לפחות.
- 10.15.8 אביזרי צנרת גמישה לביצוע משימות בקטרים שונים ככל שיידרש.
- 10.15.9 ראש שטיפה דיזה בגדלים שונים לצורך התזת המים בלחץ.
- 10.15.10 צינור וכל הציוד הנדרש לניקוי וחיתוך שורשים בתוך צינורות ביוב או שוחות ביוב.
- 10.15.11 גנרטורים מושתקים וציוד נלווה בגדלים וסוגים שונים לביצוע עבודות השאיבה וכלל העבודות הנדרשות לביצוע השירות בכל עת.
- 10.15.12 כל הציוד הדרוש לביצוע השירות ככל שיידרש בכל עת.
- 10.16 "ביוביות משולבות קטנות" הכוללות :**
- 10.16.1 מיכל לביוב בנפח 2.5 קוב לפחות.
- 10.16.2 מיכל מים בנפח של לפחות 1.5 קוב לשימוש משאבת המים.
- 10.16.3 יכולת ללחץ מים של לפחות 135 אטמ'
- 10.16.4 יכולת ספיקה של לפחות 275 ליטר בדקה.
- 10.16.5 גודל צינור פתיחה "1 או 3/4"
- 10.16.6 צנרת יניקה באורך הדרוש (לפחות 100 מטר) לביצוע משימות בקטרים שונים ככל שיידרש.
- 10.16.7 משאבה ליניקת ביוב ומוצקים, בעלת כושר יניקה מעומק 7 מ' לפחות.
- 10.16.8 אביזרי צנרת גמישה לביצוע משימות בקטרים שונים ככל שיידרש.
- 10.16.9 ראש שטיפה דיזה בגדלים שונים לצורך התזת המים בלחץ.
- 10.16.10 צינור וכל הציוד הנדרש לניקוי וחיתוך שורשים בתוך צינורות ביוב או שוחות ביוב.
- 10.16.11 גנרטורים מושתקים וציוד נלווה בגדלים וסוגים שונים לביצוע עבודות השאיבה וכלל העבודות הנדרשות לביצוע השירות בכל עת.
- 10.16.12 כל הציוד הדרוש לביצוע השירות ככל שיידרש בכל עת.
- 10.17 "ביוביות גדולה/ מכלית שאיבה" הכוללת :**
- 10.17.1 מיכל לביוב בנפח 16 קוב לפחות.
- 10.17.2 גודל צינור פתיחה "1 1/4"
- 10.17.3 צנרת יניקה באורך הדרוש (לפחות 100 מטר) לביצוע משימות בקטרים שונים ככל שיידרש.
- 10.17.4 משאבה ליניקת ביוב ומוצקים, בעלת כושר יניקה מעומק 7 מ' לפחות.
- 10.17.5 אביזרי צנרת גמישה לביצוע משימות בקטרים שונים ככל שיידרש.
- 10.17.6 ראש שטיפה דיזה בגדלים שונים לצורך התזת המים בלחץ.
- 10.17.7 צינור וכל הציוד הנדרש לניקוי וחיתוך שורשים בתוך צינורות ביוב או שוחות ביוב.
- 10.17.8 כל הציוד הדרוש לביצוע השירות ככל שיידרש בכל עת.
- 10.17.9 גנרטורים מושתקים וציוד נלווה בגדלים וסוגים שונים לביצוע עבודות השאיבה וכלל העבודות הנדרשות לביצוע השירות בכל עת.
- 10.18 ביוביות קומבי הכוללת :**
- 10.18.1 יכולת של לפחות 600 ליטר לדקה 300 בר
- 10.18.2 מיכל לשאיבת ביוב בנפח של לפחות 6 קוב.
- 10.18.3 צנרת יניקה באורך הדרוש (לפחות 100 מטר) לביצוע משימות בקטרים שונים ככל שיידרש.
- 10.18.4 משאבה ליניקת ביוב ומוצקים, בעלת כושר יניקה מעומק 7 מ' לפחות.
- 10.18.5 אביזרי צנרת גמישה לביצוע משימות בקטרים שונים ככל שיידרש.
- 10.18.6 ראש שטיפה דיזה בגדלים שונים לצורך התזת המים בלחץ.
- 10.18.7 צינור וכל הציוד הנדרש לניקוי וחיתוך שורשים בתוך צינורות ביוב או שוחות ביוב.
- 10.18.8 כל הציוד הדרוש לביצוע השירות ככל שיידרש בכל עת.
- 10.18.9 גנרטורים מושתקים וציוד נלווה בגדלים וסוגים שונים לביצוע עבודות השאיבה וכלל העבודות הנדרשות לביצוע השירות בכל עת.
- 10.19 ביוביות מסוג סופר קומבי, או שווה ערך מאושרת לטיפול בסתימות קשיחות :**  
משאבת מים, ללחץ של לפחות 260 אטמוספרות וספיקה של לפחות 800 ליטר לדקה, כולל מיכל מים יעודי



"עסקי שמור"

וגדול, ייחודי למשימות פתיחת קווים מיוחדות, העומד בלחץ גבוה, צינור פתיחה 1/4, המוכנס לקו הביוב עם מנוף, משאבת הלחץ בספיקות ובלחצים הגבוהים מונעת בעזרת מנוע, בהקבלן של 360 כ"ס, בכל שעות היממה.

- 10.20 משאבות חשמליות, טבולות או נגררות עם עובדים וטנדר, עם וו גרירה, לרבות ערכת שאיבה, הכוללת גנרטור מושתק, בעלות פתחי יניקה בקטרים 0", 3", 4" ו-6" (לפחות בהקבלן של 250 קוב"ש), הכוללות צינורות בכל אורך סניקה (לפחות 200 מטר) ויניקה (לפחות 10 מטר) שיידרשו תואם לכל קוטר ככל שיידרש (מובהר שהזמנה של משאבה טבולה או נגררת הינה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה).
- 10.21 משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 8" (בספיקה של לפחות 750 מק"ש).

**10.22 מכונה לשאיבת פסולת יבשה, חול ומוצקים**

הקבלן מתחייב להפעיל ולנקות את הקולטנים במערכת הניקוז ומערכות הביוב בעת הצורך באמצעות מכונה מתאימה לשאיבת פסולת יבשה, חול ומוצקים.

**10.23 רובוט אורבני**

רובוט נוסע על גלגלים באמצעותו ניתן לבצע עבודות חיתוך, ניקוי ותיקון בצנרת ללא חפירה בקוטר של מעל 100 מ"מ לפחות ו/או כל סוג רובוט שיאושר על ידי החברה

**11. ציוד נלווה**

- 11.1 צינורות סניקה גמישים 4", 6" 8" המתאימים למשאבות ולשאיבות ממרחקים גדולים בכל אורך וקוטר שידרש (לפחות 200 מטר).
- 11.2 צנרת ואבזרים נלווים לצורך התזת מים בלחץ לכל סוגי הצינורות.
- 11.3 כל הציוד הדרוש לניקוי וחיתוך שורשים, ניקוי, שאיבה ושטיפה בתוך צינורות ביוב בכל קוטר או שוחות ביוב.
- 11.4 מכשור ידני לניקוי קווים מחול, שורשים וכו'. המכשור יכול מוט פרקי גמיש, אשר בקצהו יותקנו אבזרים מתאימים לניקוי חול או קיצוץ שורשים, ואמצעי לסיבוב המוטות. אורך מוט הוא כ- 2-3 מ' והאורך הכולל יהיה לפחות 100 מטר.
- 11.5 מערכת פקקים מתנפחים או פניאומטיים או שווי ערך לקווי ביוב המתאימים לכל הקטרים הקיימים בעיר. שיסופקו על ידי הקבלן בכל מעקף שיבוצע באמצעות כלי רכב שמרותקים או משאבות (בתשלום אופציונלי) גם במעקפים שיבוצעו עבור קבלני אחזקה של החברה.
- 11.6 ציוד מתאים לאטימת קווי ביוב לצורך עבודה ביבש כגון פקקים מתנפחים, סגרים או כל מוצר חרושתי אחר המיועד לעבודה זו, בכמות מספקת ובקטרים מתאימים.
- 11.7 כל הכלים היעודיים והציוד הנדרש לחילוץ מכסים עבהתאם לדרישות החברה.
- 11.8 הקבלן מתחייב לקבלן את כל ציוד הבטיחות לכל עבודה ולהשתמש בו לבטיחות התושבים ועובדיו על פי דין, הציוד יכול לכלול את כל הפריטים הדרושים להבטחת בטיחות בכבישים והסדרת התנועה לביצוע בטיחותי של העבודה בכביש על פי דין, במדרכות ובחצרות. כמו כן יספק הקבלן את הציוד לעבודה בתוך כוכי הביוב, מאווררים, חגורות בטיחות, מסכות וציוד נגד גזים רעילים, מכלי חמצן מתאימים עבור עובדים היורדים לתוך שוחות עמוקות, מכשור לבדיקת גזים מרעילים בתוך השוחות, מפרח מתאים לאוורור מכני מאולץ של השוחות, ציוד לעבודה בגובה, ציוד לעבודה במקום מוקף, ציוד לעבודה בשפכים ובחומרי מסוכנים שלטי אזהרה, גופיות זוהרות, כפפות וסרבילים, קסדות, מגפיים, כננת "פלאשינג צוק" (להרמת אדם כולל רתמה, רצועה סופגת אנרגיה, כבל מתיחה וכו') וציוד בטיחות אישי כגון : משקפי מגן, קסדת הגנה, מגפיים או נעלי עבודה תקינות, כובע, כפפות וכו', מגפיים, כפפות וחליפות גומי עבור הפועלים העובדים באחזקת וניקוי הביבים.

"עסקי שמור"

- 11.9 ציוד עזרה ראשונה וכל ציוד שידרש על ידי משרד הכלכלה ועל ידי המכון לבטיחות ולגהות (הקבלן מתחייב שכל העובדים שברשותו עברו קורס עזרה ראשונה על ידי גורם מוסמך).
- 11.10 פרייסקופ עם פנס מתאים לצורך בדיקת קוים בעלי קוטר קטן ומס' מספיק של פנסים שיאפשרו עבודה בתוך הביבים.
- 11.11 מכשיר גילוי גזים תקין וחדיש. הקבלן מתחייב שיקבל אחת לשנה אישור תקינות (כולל כיוול) ממעבדה מוסמכת למכשיר (במועד חתימת החוזה ואחת לשנה הקבלן מתחייב לקבלן מסמך המעיד על מועד הבדיקה האחרונה של המכשיר).
- 11.12 כלי עבודה בסיסיים- מברגים, פטישים בגדלים שונים, לומים וכו'.
- 11.13 כל ציוד אחר שידרש לביצוע נאות של העבודה לשביעות רצון החברה וכפי שידרש על ידי המכון לבטיחות ולגהות במשרד הכלכלה. ו/או כל גורם מוסמך אחר.
- 11.14 גנרטורים מושתקים לביצוע עבודות.
- 11.15 אספקת מחפרון מסוג JCB-3D או שו"ע כולל מפעיל לביצוע עבודה.
- 11.16 הקבלן יספק ויציב בכל אתר עבודה שלט נייד ("עבודות בשירות מי אביבים") – מידות והכיתוב של השלט יאושרו על ידי נציג החברה.
- 11.17 הגורם המקצועי בחברה יהיה רשאי לפסול כל פריט ציוד שאינו מתאים בהתאם לשיקול דעתו הבלעדית והקבלן מתחייב לקבלן מידית ציוד מתאים אחר תחתיו ללא תמורה כספית נוספת.

**12. מערך הקשר**

- 12.1 הקבלן יקיים מערך קשר קבוע בין משרדו וכל אחד מצוותי העבודה ובין כל נציגי החברה בכל שעות היממה.
- 12.2 לקבלן יהיה משרד עם כל האמצעי התקשורת המקובלים והטכנולוגיים הקיימים, כמו כן ימנה איש קשר קבוע לקבלת ההודעות, גם במייל וגם דרך סמרטפון (טלפון חכם) או פקס.
- 12.3 משרד הקבלן יהיה מאויש 24/7/365, הקבלן ימנה נציג אשר יקבל את ההודעות ממרכז השליטה והבקרה של החברה. כמו כן בשבתות ובחגים ימנה הקבלן נציג שיקבל את ההודעות מרכז השליטה משעת כניסת השבת או החג ועד מוצאי השבת או החג.
- 12.4 בכל רכב יותקן מכשיר קשר, מכשירי טלפון סלולרי ו/או דיבורית זמינים ותקינים לצורך קבלת ומסירת הודעות לביצוע עבודות.
- 12.5 בכל מקרה של תקלות יועברו הודעות לצוותי הקבלנים במכשירי הקשר בתדר העירוני לצורך הגעה ופתרון מהיר של התקלות.

**13. סילוק פסולת**

הקבלן ירכז את הפסולת המוצאת מהקווים, מהמובלים, הקולטנים, השוחות מכוכי ביוב בשקיות פלסטיק מתאימות. לאחר הוצאתם יסלקם מיידית למקומות ריכוז במגרש או מחסן השייכים לקבלן ומשם יפוננו מבלי לגרום למפגע תברואתי לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה. יפר הקבלן תנאי זה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של ההסכם והחברה תהא רשאית לפעול לקבלת סעד הנתון לה בהסכם או על פי כל דין ולחייב את הקבלן בפיצוי מוסכם כמפורט בהסכם.

**14. מידע נוסף**

בטבלה שלהלן, נרשמו אורכי הצינורות, של מערכת הביוב והניקוז, הרשומות במערכת ה-GIS העירונית. זו האינפורמציה הטובה ביותר, הנמצאת בשלב זה, בידי החברה. ייתכנו סטיות מנתונים אלה.

מספר הקולטנים מוערך	מספר תאי ביוב מוערך	אורך צינורות/ מובלים ניקוז	אורך צינורות ביוב
7692 יח'	48000 יח'	272637 מ'	592000 מ'

**הבהרה :**

מובהר בזאת שהנתונים בטבלה לעיל משמשים לשם הבהרת סדר גודל בלבד ואין בהם כדי לחייב את החברה ויתכנו הפרשים משמעותיים בין המידות המצוינות למידות במציאות ויבוצעו עדכונים במהלך השנים.

**15. עבודות אופציונליות בתשלום נוסף :**

בעבודות אופציונליות חייב הקבלן להתייבב עפ"י דרישת מרכז השליטה בפרק זמן של עד **שעתיים** מקבלת ההודעה ממרכז השליטה והבקרה של החברה, השירות יבוצע לכל תקופת ההתקשרות והאופציות ככל שיממשו בהתאם לדרישות והזמנות החברה.

**הקבלן מתחייב לבצע את העבודות הבאות, במידה וידרש לכך על ידי החברה :**

**15.1 מצבי חרום :**

במצב של גשמים עזים הגורמים להצפות, לוחמה, או אסונות טבע, מצב חרום יוכרז ע"י הגורם המקצועי בחברה או בעיריית תל אביב ו/או מי מטעמם ויועבר לקבלן ע"י נציג החברה בהודעה במכשיר הקשר, בטלפון או בכתב. לאחר קבלת ההודעה על הקבלן לבצע את כל הפעולות הדרושות בהתאם להגדרת מצב החרום הספציפי ולהתארגן בהתאם.

**15.1.1 בעיר תל אביב-יפו קיימים מספר מצבי הפעלה במערך הפעילות העירונית בכוננות סופה וחרום :**

⋮

- **מצב שגרה** - פועלים כרגיל בהתאם לתוכנית העבודה הקיימת.
- **מצב א'** - התרעה על מצב חירום/ סופה ממשיכים לפעול כרגיל, אך נערכים ומכינים את הציוד שעשוי להידרש למצב כוננות סופה / חירום (וזאת ללא כל תשלום נוסף).
- **מצב ב' (כוננת סופה/חירום)** - כאשר יוכרז מצב כוננות סופה / חירום בעיריית תל אביב תידרשנה העמדה של עד **6 ביוביות** (חלק מהן יוכלו להיות 3 הביוביות המרותקות לביוב במידה ואושר על ידי מנהל מרכז השליטה בחברה להשתמש בהם בחירום/סופה במידה ויאושר, לא תשולם כל תמורה נוספת עבורן) כולל משאבות בהתאם לנדרש למתן מענה לאזורים הנדרשים לטיפול, בדרך כלל בשכונת הארגזים, בפארק דרום, יפו, הדר יוסף, מרכז העיר ועוד. עם ההכרזה על כוננות סופה או חירום מכל סוג שהוא תעבור האחריות להפעלת הקבלן למנהל מטה סופה באגף שפ"ע בעיריית תל אביב או מי מטעמו (אשר יהיו נציג החברה לצורך עניין הכוננות/סופה/חירום) וכל הציוד והאמצעים יועמדו לרשותו והחברה והקבלנים יפעלו על פי הנחיותיו.

**15.1.2 הפעלת צוותי עבודה, כלי רכב (ביוביות) וציוד במצב חרום / סופה :**

15.1.2.1 במסגרת ביצוע העבודות במצב חרום יידרש הקבלן לקבלן רכבים, ציוד וצוותי עבודה **נוספים** על הכמויות במסגרת השירות הגלובלי החודשי (והתשלום ישולם בהתאם לתעריף לעבודות אופציונליות) הקבלן מתחייב לקבלן את כל הציוד הדרוש בשעות ובמועדים שיקבעו ע"י מרכז השליטה והבקרה של החברה.

15.1.2.2 במהלך ביצוע העבודות במצב חרום יתכן שיתלווה לצוותי החרום שיסופקו על ידי הקבלן, מפקח או נציג אחר אשר ימונה על ידי החברה או מי מטעמה.

15.1.2.3 נציג החברה או הנציג יהיה רשאי להצטרף לנהג הביובית בתא הנהג וייסע עמו אל אתר העבודה. על הקבלן לדאוג לביטוח מתאים, אשר יאפשר את הצטרפותו של נציג החברה לתא הנהג של הביובית. יודגש בעניין זה, כי מאחר והקבלן מקבל את שכרו בגין ביצוע עבודתו, הצטרפות נציג החברה לנסיעה זו מהווה נסיעה לצורכי עבודה בלבד ולא הסעה בשכר.

15.1.2.4 לקבלן תשולם תמורה על פי הסעיפים המתאימים בתעריף לעבודות אופציונליות וזאת רק על פי פקודות עבודה בכתב חתומות על ידי החברה לביצוע העבודות ובה מפורטים היקפי הציוד שעל הקבלן להעמיד, (בקיצוץ במידה ויאושר על ידי מנהל מרכז השליטה בחברה חלק מ- 3 הביוביות המרותקות לחברה במסגרת העבודה הגלובלית ואשר אינן מופעלות לביוב).

15.1.2.5 המנהל או מי מטעמו יקבעו את מספר הצוותים, וסוג הצוותים ע"פ הגדרת אירוע החרום ואת כמות הביוביות והמשאבות שיעמיד הקבלן עם צוותי הפעלה שלהם, וכן רשאי המנהל לשנות את קביעתו בקשר למספר הצוותים וסוגם ואת מספר הביוביות והמשאבות

"עסקי שמור"

בהתראה של 2 שעות.

- 15.1.2.6 יפר הקבלן את דרישות הפעלת צוותי עבודה במצב חרום, יחשב הדבר להפרה יסודית של ההסכם והחברה תהא רשאית לפעול לקבלת כל סעד הנתון לה בהסכם או על פי כל דין ולקנוס את הקבלן בהתאם לסעיפי הפיצוי מוסכם בהסכם.
- 15.2 מובהר כי במקרה של גילוי חסימה תבוצע כניסה וצילום גם מהשוחה הממוקמת לאחר החסימה וביצוע צילום לכיוון ההפוך עד החסימה לצורך אומדן המטרים מהחסימה.
- 15.3 הובלה והטמנת שפכים**
- 15.3.1 שאיבה, הובלה והטמנה של שפכים לאתר הטמנה בהתאם להוראות הדין והנחיות המשרד להגנת הסביבה ומשרד הבריאות. התשלום עבור ההטמנה יבוצע רק כנגד הצגת חשבונית עבור עלות ההטמנה בלבד שאושרה מראש, ההובלה כלולה בתשלום הגלובלי החודשי.
- 15.3.2 הקבלן ינהל יומן עבור עבודות אופציונליות של פינוי שפכים בו הוא יציין את מקום שאיבת השפכים, סוג השפכים, כמות השפכים, תאריך ביצוע העבודה, אתר ההטמנה אליו פונו השפכים וצירוף החשבונית מאתר ההטמנה בו מפורטים כל הפרטים אודות השפכים שהוטמנו.
- 15.3.3 מובהר שלא ישולם כל תשלום עבור השירות במידה ולא ניתן אישור בכתב ומראש של מנהל מחלקת אחזקת תשתיות ומרכז השליטה והבקרה בחברה עבור הטמנת השפכים באתר המורשה.
- 15.3.4 בעבודות אופציונליות לשטיפה שלא באמצעות כלי הרכב שמרותקים לעיר בכל משמרת התשלום ישולם רק בעבודות שהם לא לפי מ"א (בעבודות לפי מ"א עלות ההטמנה כלולה בתשלום למ"א)
- 15.3.5 **מובהר כי במקרה בו תבוצע שטיפה בלבד ללא שאיבה וניקוי ופינוי הפסולת התשלום יבוצע לפי הסעיפים האופציונליים לעבודה יומית.**
- 15.4 עבודות אופציונליות לניקוי קולטנים (ניקוי יחידת קליטה)**
- 15.4.1 ניקוי, שטיפה ושאובה של קולטנים, לפתיחת סתימה או לסילוק מפגעי ריח, יבוצע על פי דרישת נציג החברה באופן שוטף, מכל סוגי החומר. הניקוי יבוצע באופן שוטף, באחריות הקבלן או עפ"י הוראות נציג החברה, ויכלול שאיבת נוזלים, ניקוי ופינוי מוצקים, חיתוך שורשים רכים, ניקוי קולטנים, מפסולת ושומנים, ניקוי של הרשתות והמכסים וסילוק הפסולת לאתר הטמנה מורשה המאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה (כנגד הצגת חשבונית עבור עבודה שאושרה בכתב ומראש).
- 15.4.2 **השירות של ניקוי יחידת קליטה כמפורט לעיל ישולם לפי יחידת קליטה בכתובת, כך שיתכן שבכתובת אחת יהיו עד 8 קולטנים או יותר, השירות יכלול: מיפוי, צילום והערות לעניין מיקום הקולטנים בהתאם לקובץ שיועבר לקבלן על ידי החברה, אספקת שקיות שחורות לאיסוף ופינוי הפסולת בצורה מוסדרת. הצבת הסדרי התנועה במידה וידרשו, התשלום עבור השירות יהיה לפי ביצוע בפועל, במידה ובמהלך הפיקוח שתבצע החברה יתברר כי ישנם יחידות קליטה ו/או קולטנים שלא נוקו ודווח כי נוקו על ידי הקבלן לא ישולם עבורם כל תשלום והקבלן ידרש לנקות אותם ללא כל תשלום נוסף. מועד להתחלת השירות יהיו בדרך כלל בחודשי הקיץ וצריך להסתיים עד ה-אמצע חודש נובמבר ו/או כפי שיקבע על ידי החברה.**
- 15.4.3 הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו בכל עת, בכל מזג אוויר ובכל שעה לאורך היממה ובימות הגשם מתחייב הקבלן לבצע ניקוי קולטנים סתומים על ידי צוותי עבודה מתוגברים כך שלא תיווצרנה הצפות.
- 15.5 ניקוי, שטיפה ושאובה בור רטוב בתחנות שאיבה לביוב בהתאם לדרישות והזמנות החברה**
- 15.5.1 ריקון, שטיפה וניקוי, הוצאת הלכלוך שהצטבר ופינוי לאתר מורשה.
- 15.5.2 ניקוי בור הניקוז, ניקוי הסולם או מדרגות הירידה לבור, ניקוי מדרכים, ניקוי הפתחים, המכסים, מסגרות, דפנות וקירות התא, מעברים, מחיצות וכו'.
- 15.5.3 בדיקת נזקים-חורים וסדקים ותיקונם במידת הצורך בעזרת מוצרי אטימה מתאימים.
- 15.5.4 מילוי והפעלה מחדש של תא השאיבה, בדיקת פעולת הציוד והאביזרים, שחרור אוויר.
- 15.5.5 ניקוי ושאובה התא הרטוב של תחנת שאיבה לביוב יתבצע אחת לרבעון, העבודה תבוצע עפ"י הגדרת ובליוי יועץ הבטיחות.
- 15.5.6 קרצוף וניקוי קירות תא השיקוע והמחיצות בעזרת מברשת קשת זיפים ו/או מכונת שטיפה בלחץ מים על מנת לסלק חומרים אורגניים.
- 15.5.7 ביצוע בדיקת רום ופילוס המגלשים בתעלת החלוקה- האם לא חלו שינויים ושקיעות. במידה ומגלים שינויים יש לתקנם ולפלסם בעזרת בורגי החיזוק והעיגון.

"עסקי שמור"

### 15.5.7.1 יבוצע כדלקמן :

15.5.7.1.1 ירידה לבור שאיבת הביוב תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות (עבודה בגובה, עבודה בחלל מוקף, פקודת הבטיחות בעבודה, תקנות הבטיחות וכו') כולל אספקת ציוד נשימה המיועד לשימוש במיתקנים סגורים וכן חליפות אטומות מתאימות. העבודה תבוצע ע"י אנשי צוות מקצועיים ומיומנים בכמות שתקבע ע"פ דרישה של יועץ הבטיחות לאחר קבלת תדריך מקיף ממדריך מוסמך. העבודה כוללת שטיפת התא בלחץ.

15.5.7.1.2 מים בלחץ שלא יפחת מ-4 אט"מ, איסוף מוצקים וסמרטוטים, חול ובוצה, ניקוי הסולם או מדרגות הירידה לבור, ניקוי מדרכים, ניקוי פתחים, מכסים, מסגרות, דפנות התא, מעברים ומחיצות. ניתן לבצע איסוף ידני או בעזרת ציוד שאיבה.

15.5.7.1.3 על הקבלן לבדוק בדיקה חזותית את מצב הקירות, רצפה תקרת המבנה וכל המרכיבים האחרים שבמבנה, בהתאם לתוצאות הבדיקה יוחלט על פעולות האחזקה הנדרשות באופן מידי (בהתאם לפעילות תקינה ולבטיחות) או בזמן הניקוי הבא של שוחת השאיבה. במהלך הבדיקה יציין הבודק את מצב הקירות, תקרה, רצפה, צנרת, מדרגות, בסיס המשאבה, סל מגוב וכל מרכיב אחר שנמצא בתא השאיבה.

15.5.7.1.4 העבודה בחלל מוקף היא אחת העבודות המסוכנות ביותר והתאונות הן תאונות קטלניות ולכן יש לנקוט בכל האמצעים הנדרשים לעבודה בטוחה. בעבודה במקומות מוקפים יש לזכור תמיד שהאווירה היא נפוצה ורעילה ואפשר להחניק בכניסה לחלל המוקף. הציוד הנדרש כולל ציוד בטיחות, ציוד עזרה ראשונה, ציוד נשימה המתאים לעבודה בחלל מוקף. כל עובד חייב לשאת תעודת הסמכה לעבודה בגובה ובחלל מוקף. יש לוודא שעובד נוסף שתפקידו להשגיח מבחוץ

15.5.7.1.5 על ביצוע העבודה והוא נמצא בקשר עין רציף עם כל אנשי הצוות כל משך הביצוע.

15.5.7.1.6 במידה ונדרשת הגלשת שפכים לסביבה עקב עבודות ניקוי הבור הרטוב, על הקבלן לדווח למהנדס על כוונתו להגליש שפכים ולפעול אצל הרשויות לקבל אישורי ההגלשה הנדרשים. יודגש כי עבודות לניקוי בור רטוב דורשות קבלת אישורים להגלשת שפכים ואין להגליש שפכים לסביבה ללא האישורים הנדרשים.

15.5.7.1.7 קבלת היתר ההגלשה והתשלומים המתחייבים לשם כך באחריות ועל חשבון החברה.

15.5.7.1.8 סילוק המשקעים (בוצה וחול) יעשה למקום מאושר, באחריות הקבלן ועל חשבונו.

15.5.7.1.9 במידה ונדרש לביצוע העבודה ציוד קבוע כגון מתקני הרמה, פתח אדם וכו' - יבוצע ע"י החברה.

15.5.7.1.10 כל העבודה לרבות אספקת הציוד תתבצע ע"י הקבלן ועל חשבונו.

15.5.7.1.11 פסולת שהוצאה מהבור תפונה לאתר פסולת מורשה-באחריות הקבלן ועל חשבונו.

### 15.6 שטיפות וניקוי קווי ביוב וניקוז שלא באמצעות כלי הרכב המרותקים לעיר בכל משמרת :

יוזמנו בהתאם לסעיפים בתעריף בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. מובהר שלחברה יש הסכם נפרד ויעודי לשטיפות והיא אינה מחויבת להזמין או לבצע את העבודות באמצעות ההסכם שבנדון. הזמנת העבודות יבוצעו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

15.6.1 התשלום עבור השירות של השטיפה האופציונלית ישולם לקבלן לפי מ"א ובהתאם לכמות המטרים שיבוצעו בפועל. המחיר כולל את כל עבודות הניקוי והשטיפה של הקווים באמצעות כלים וציוד מתאים לרבות ביוביות (בכל הגדלים והסוגים), משאבות, משאיות שאיבה, מכליות, מתקן הפרדת פסולת, פקקים פנאומטיים וכו' לצורך ביצוע מושלם של העבודה לשביעות רצון החברה, כולל הגשת דו"ח צילום בהתאם לדרישות והנחיות החברה, שאיבה, פינוי והטמנה של השפכים באתר הטמנה מורשה ומאושר.

15.6.2 התשלום כולל ניקוי מיטבי של הקו משומנים וניקוי שורשים רכים גם אם נדרש לבצע שטיפה חוזרת לאחר הצילום ללא תשלום נוסף במידה והתגלו שומנים או שורשים במהלך הצילום.

"עסקי שמור"

15.6.3 החברה תהא רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לחלופה המיטיבית עבורה לתשלום לבצע הזמנה של ניקוי ושיטפת קווים או לפי התשלום למ"א או לפי תשלום עבודה ביומית לפי התעריף בהסכם (השירות בכל שיטת תשלום כולל את כל הציוד הנדרש לביצוע העבודה כולל אספקת פקקים פניאומטיים ללא כל תשלום נוסף).

15.6.4 מובהר כי במקרה בו תבוצע שטיפה (בתשלום אופציונלי) בלבד ללא שאיבה וניקוי ופינוי הפסולת החברה תהא רשאית לשלם ולהזמין בהתאם לסעיפים האופציונליים לעבודה יומית אלא אם בוצע על ידי הרכבים המרותקים ואז לא ישולם כל תשלום נוסף.

#### 15.6.5 עבודות אופציונליות לניקוי, שטיפה ו שאיבה של מובלים וקולטנים

15.6.5.1 שטיפה, ניקוי ו שאיבה של מובלים יתומחרו עפ"י הצעת מחיר לעבודה יומית או לפי מ"א בהתאם לאחת מקטגוריות השירות בהסכם בהתאם לכל מובל ולפי נסיבותיו ובהתאם לדרישות ואישורה הבלעדי של מי אביבים."

#### 15.6.6 שירות אופציונלי של צילום קווי ביוב וניקוז

15.6.6.1 צילום קווי ביוב וניקוז יבוצע בהתאם למסמך אמות מידה הנדסיות של רשות המים. העבודה תבוצע ע"י מעבדה מוסמכת ע"פ דרישות הרשות הלאומית להסמכת מעבדות והנחיות רשות המים ובהתאם לתכנית עבודה שתקבע ע"י החברה.

15.6.6.2 הקבלן יבצע צילום וידאו פנימי של מערכות הביוב והניקוז בהתאם לדרישות החברה. החברה תהא רשאית לדרוש מהקבלן לבצע את השירות באמצעות תוכנה יעודית שנמאת ברשותה.

15.6.6.3 צילום של הקו מחייב ביצוע שטיפה וניקוי והעברת הצילום למזמין ע"י CD כולל דו"ח צילום ופרשנות ברורה ודירוג חומרה ברור של התקלה.

15.6.6.4 ה-CD ודו"ח צילום יישמרו באופן מסודר לתקופה של לפחות 3 שנים לצורך השוואה עם צילומים עתידיים ולצורך תכנון החלפת קווים ופעולות אחרות.

15.6.6.5 הצילום יתבצע במצלמת רובוט כנדרש בהוראות הרשות הלאומית להסמכת מעבדות ובמצלמת סיב אופטי ("סטלבנד"/מצלמת דחיפה/משיכה).

15.6.6.6 הצילום יתבצע גם במפלים, בזמן הצילום יש לפתוח את כל המכסים של כל תאי הבקרה.

15.6.6.7 הצילום יבוצע באמצעות החדרת מצלמת טלוויזיה במעגל סגור בקטעי אורך מתאימים בהתאם למגבלות הציוד. בעת צילום הצנרת תוקרן התמונה מעל גבי מסך טלוויזיה ותוקלט על גבי תקליטור דיגיטלי (CD).

15.6.6.8 במידה והצילום לא יהיה ברור וידרש צילום חוזר הוא יהיה על חשבון הקבלן ללא כל תשלום נוסף.

15.6.6.9 הקבלן ינקוט באמצעים להטיית הזרימות לצורך עבודה ביבש. לשם כך על הקבלן להפעיל ציוד שאיבה, פקקים, סתימות זמניות, קווי סניקה זמניים וכו', כולל משאבות לגיבוי למקרה תקלה, כך שיוכל לבצע את עבודתו בכל שלביה ללא נוכחות שפכים. הטית השפכים תבוצע ע"י חסימת קו הביוב באמצעות פקקים ו/או בלונים, בין תא בקורת במעלה הזרימה לתא בקורת במורד הזרימה וכן את חיבורי הבית שלאורך הקטע הנבדק ולהזרים את הביוב בצנרת חלופית בצורה שתעקוף את הקטע החסום. הקבלן לא יורשה בשום אופן להזרים את השפכים אל מערכת הניקוז ו/או הניקוז. החברה רשאית לדרוש מהקבלן לבצע ניסיון מעקף לפני ביצוע העבודה, על חשבון הקבלן. בעבור הטיית זרימת השפכים כמתואר לעיל ובעבור הקשיים הכרוכים בעבודה זו לרבות עבודת לילה ובשעות חריגות, לא תשולם כל תוספת מחיר למחירי היחידה השונים.

15.6.6.10 קריסת קו ביוב במהלך העבודה - במהלך עבודת שטיפת הקווים עלול להיווצר מצב של קריסת הקו. במקרה זה יציב הקבלן משאבה זמנית בשוחה שלפני נקודת הקריסה וישאב את הביוב לשוחה אחת אחרי נקודת הקריסה. אספקה והפעלת המשאבה הזמנית וכל מערכת המעקף הדרושה תעשה על ידי הקבלן ובאחריותו, ברציפות עד השלמת תיקון קטע הקו, באחריות הקבלן להעמיד צוות עובדים באתר העבודה וכן את כל החומרים, ציוד, כלים המתאימים להבטחת פעולתה התקינה של מערכת הביוב בכל שלב ביצוע התיקונים ושיקום הקו הקורס. כמו כן, אחראי הקבלן לאספקת גנרטור מושתק לשטח, ציוד תאורה, אביזרי בטיחות והגנה וכל ציוד אחר שיידרש ע"י נציג החברה לצורך ביצוע עבודת התיקון ושמירת הבטיחות באתר העבודה. יצוין כי במידה וקריסת הקו נגרמה עקב רשלנותו של הקבלן בביצוע העבודה, לא ישולם לקבלן עבור שיקום הקו שנפגע, כמו כן החברה שומרת לעצמו את הזכות להפעיל קבלן אחר לתיקון הקו שקרס ולקזז מחשבונו הקבלן את עלות תיקון הקטע שקרס, בתוספת תקורה של 12%, מבלי שתהיה לקבלן זכות לערער על כך.

"עסקי שמור"

ובהר כי במידה והוכח כי לא הייתה רשלנות מצד הקבלן, החברה תישא בעלויות המערך שהקבלן הקים וזאת בהתאם לכתב הכמויות שאושר ע"י מהנדס האזור."

**16. הסדרי תנועה זמניים שנדרשים במהלך ביצוע עבודות:**

- הוראות להסדרי התנועה מחולקים לשני שלבים :
- 16.1 **שלב א'** : מתכנן הסדרי התנועה מטעם הקבלן או מטעם החברה (עלפי החלטת החברה) יכין תכנית שתקבל את אישור החברה, עיריית תל אביב, משרד התחבורה, המשטרה וכל הגורמים המוסמכים על פי דין. אישור זה יכלול הגבלת מספר ימי העבודה מיום תחילת ביצוע העבודה ועד ליום המסירה וסיום העבודה לרבות פינוי הכלים, ניקוי השטח וקבלת העבודה ע"י החברה. מובהר שעלויות הכנת ותכנון הסדרי תנועה יחולו על הקבלן וכלולים במחיר העבודה ולא תשולם עבורם כל תוספת תשלום.
- 16.2 **שלב ב'** : מסירת אתר העבודה לידי הקבלן. הקבלן יבצע הסדרי תנועה זמניים בהתאם לאישור הגבלת השימוש בדרך (היתר ו/או אישור עבודה) שקיבל מתאגיד "מי אביבים" ו/או עיריית ת"א ומאת **משטרת** ישראל. הקבלן יפנה לגורמים הנ"ל לחידוש האישור, ויכין את כל סידורי ההתארגנות לתחילת העבודה שידרשו ממנו נציגי החברה, עיריית ת"א ונציגי המשטרה בין אם הדרישות יחפפו את אישור שלב א' ובין אם ידרשו ממנו דרישות נוספות מעבר לאישור.
- 16.3 לוח הזמנים שיוגדר על פי האישור המקורי שנקבע בשלב א' יחייב את הקבלן, אלא אם יאושר אחרת בכתב ומראש על ידי החברה.
- 16.4 על הקבלן לפעול עפ"י תוכנית להסדרי תנועה ובטיחות, שתסופק לו ע"י החברה או תוכן ע"י יועץ תנועה מטעם הקבלן (עלפי החלטת החברה), ולצרפה על פי הנוהל העירוני שיימסר לו במחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי יחד עם טופס הבקשה לרשיון. הסדרי התנועה יבוצעו לפני תחילת העבודות באתר. על הקבלן לדאוג לתפעולם ושלמותם של כל רכיבי הציוד והשילוט, כל משך עבודתו בפרויקטים ולהסירם מייד לאחר תום תוקפם במקום, הכל לפי האישורים והסדרי התנועה המאושרים.
- 16.5 לצורך ביצוע הסדרי תנועה, גידור שטחי עבודה, הגנת הולכי רגל והגנה מפני נפילה לתעלות חפירה, ישתמש הקבלן בגדרות תקניות עד לגובה 2 מטר (בהתאם לנדרש) לפי דרישות הגורמים המוסמכים בכל עת, שיאושרו לשימוש על ידי החברה. הקבלן מתחייב שכל הסדרי הבטיחות לרבות הגדרות/מעקות יהיו תקינים, שלמים, ורציפים, מובהר שלא יותרו אילתורים והשלמות מגידור אחר ו/או מכל חומר אחר.
- 16.6 הסדרי התנועה בכל עבודה כוללים גם את אחזקת ההסדר הזמני ואמצעי הבטיחות הקיימים ברחוב בו מתבצעת העבודה. הקבלן חייב לתחזק את ההסדר הזמני ואמצעי הבטיחות הקיימים, לכל אורך תקופת ביצוע העבודה (תמרוך, שילוט, מעקות בטיחות, גדרות הפרדה, סימון כבישים, סימון חניות נכים, סימון מעברי חצייה, עיני חתול וכו'), כולל כל הנדרש לצורך הקמה ופירוק ותוכנית תרשים הסדרי תנועה ואחזקת הסדרי תנועה זמניים : תמרורים יהיו לפי דרישות משרד התחבורה, מיני-גארדים, עגלת חץ כולל מפעילים מוסמכים כנדרש, גדרות הגנה, פלטות פלדה, צביעה (אבני שפה, חיצים, מעברי חצייה, אי תנועה, קווי עצירה, חניות נכים וכו'). כמו כן, כולל גם את החזרת הסדרי התנועה הקבועים כפי שהיו לפני תחילת העבודה עם וללא קשר להסדרי התנועה הזמניים, כולל צביעת מעברי חצייה, חניות נכים, חיצים וקווים, אבני שפה, מעקות וגדרות וכו'.
- 16.7 הקבלן יציב, במקרה הצורך, בהתאם לאישור ודרישות החברה עגלות חץ שאושרו על ידי התיאום ההנדסי בעיריית תל אביב ו/או נתיבי ישראל לכל סוגי העבודות הנדרשות עבור החברה ובהתאם לכמויות הנדרשות באתר העבודה כפי שאושר על ידי החברה, כולל :
- 16.7.1 מפעיל אחד לפחות, בעל הרשאה להכוונה ואבטחת תנועה.
- 16.7.2 לוח נייד מהבהב תקין.
- 16.7.3 תמרורים, אביזרי בטיחות, כולל שילוט הודעה 1 מטר X 1 מטר וכל הציוד הנדרש לביצוע השירות על פי דין והתקן הרשמי בכל עת ולפי הוראות מפקח הבטיחות/ ו/או משטרת ישראל/או נציג החברה באתר.
- 16.8 אספקה, התקנה, פריסה, הצבת שילוט, תמרורים, מעקות, גדרות בטחון, אביזרי בטיחות, סרטי סימון, מעקים ניידים הכל בהתאם לתקנים והוראות המשטרה, מע"צ והרשויות המוסמכות בכל עת ויתר האמצעים הנדרשים לביצוע העבודה.
- 16.9 הכוונת התנועה על פי הנחיות המשטרה, הפיקוח והרשויות המוסמכות.
- 16.10 פינוי הציוד והאמצעים להסדרי התנועה בתום העבודות.
- 16.11 על עגלות החץ שיוצבו בעת הצורך באתרי העבודות לעמוד בתנאים הבאים :
- 16.11.1 16.11.1 שנת ייצור/עליה לכביש : 2013 ואילך (ובכל תקופת ההתקשרות לא יותר מ-8 שנים על הכביש בכל תקופת ההסכם).
- 16.11.2 16.11.2 עגלה שקיבלה את אישור התיאום ההנדסי בעיריית תל אביב. הקבלן מחויב ללא כל תמורה נוספת לאשר את העגלות וציוד הבטיחות וכוח האדם המוסמך לביצוע העבודות במחלקה לתיאום הנדסי בעיריית תל אביב.

"עסקי שמור"

- 16.12 כאשר נדרשת עבודה בנתיבי אילון, על הקבלן לקבל אישור באמצעות החברה לעבודה מחברת נתיבי איילון.
- 16.13 הקבלן יחזיק, יתקין ולקבלן שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לבטיחות העבודה ולבטיחונו ונוחיותו של הציבור בכל מקום שיהיה צורך בכך, או במקום שיידרש ע"י החברה או בא כוחה.
- 16.14 כל התמרורים, השלטים, מעקות הביטחון, הציוד והאמצעים השונים המוצבים על ידי הקבלן לצורך ביצוע השירות יהיו בהתאם לתכניות הסדרי תנועה זמניים שיימסרו לו על ידי החברה וכמפורט ב"הנחיות להגנת עובדי דרך באתרי עבודה בדרכים עירוניות" וב-"מדריך להסדרי תנועה באתרי עבודה בדרכים בינעירוניות" של משרד התחבורה ובהתאם להוראות הרשויות ועל פי דין.
- 16.15 כל התמרורים ואביזרי הבטיחות אשר יוצבו באתרי העבודה יהיו מאושרים לשימוש בהתאם לחוברת "התקני תנועה, בטיחות ורמזורים מאושרים להצבה בדרך" של משרד התחבורה, במתכונתו העדכנית ביותר ותואמים את התקן הישראלי מס' 2247 חלק 1.1 (מחזירי אור) וחלק 1.2 (תמרורים) ו/או התקן הרשמי המאושר בכל עת.
- 16.16 כל התמרורים שיוצבו ויסומנו יהיו תואמים ללוח התמרורים המעודכן ביותר ולתקנות והנחיות משרד התחבורה, המשטרה והרשויות המוסמכות בכל עת להצבת התמרורים המעודכנים ביותר. על התמרורים להיות במצב תקין, בלתי בלויים, נקיים מאבק ומלכלוך אחר בכל משך זמן השימוש בהם באתר העבודה.
- 16.17 ביצוע העבודה יהיה בהתאם לתכניות. כל סטייה או טעות בביצוע תתוקן על חשבון הקבלן.
- 16.18 לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכו' או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך, יסמן הקבלן באמצעות הציוד שברשותו דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים, על מנת לא לפגוע בנוחיות הציבור.
- 16.19 הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה בכפוף לתנאי הרישיון העירוני ותנאי המשטרה וחוקי העזר העירוניים.
- 16.20 במידה ותיווצר בעיה בטיחותית מכל סיבה שהיא הקשורה לעבודתו באתר העבודה או בסמוך לו ומנהל העבודה יורה לו על סילוק המפגע הבטיחותי (בעל פה או בכתב), עליו לבצע זאת בתוך שעותיים מרגע מסירת ההודעה על המפגע.
- 16.21 **בעבודות מכל סוג שהוא אספקה של עגלת חץ 1 מזוודות עם קונוסים, סרטי סימון, מחסומים ניידים, תמרורים וכ"ו כולל פריסתם ואיסופם בסיום העבודה ו/או הפרויקט הינם על חשבון הקבלן. כל כמות של עגלות שתדרש ותאושר על ידי החברה מעל עגלת חץ 1 תוזמן ותשלם על ידי החברה.**
- 16.22 **כמו כן מובהר שלא ישולם כל תשלום עבור פריסה ואיסוף בסיום העבודה של קונוסים, סרטי סימון, תמרורים קטנים וכ"ו בכל סוג עבודה שהיא.**
- 16.23 **במקרה הצורך הזמנת מאבטחים ו/או השיטור ו/או פקחי תנועה תהיה באחריות ועל חשבון מי אביבים.**
- 16.24 מבלי לגרוע מכל הוראות המכרז, ההסכם ונספחיו, הקבלן מתחייב שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בהם כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב או הולכי רגל מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים.
- 16.25 הקבלן יהיה אחראי לכל הסדרי הבטיחות התנועה ע"י התקנת מעקות בטיחות לחסימת אזור העבודה, תקניים, מכל סוג שיידרש, שלטים, דגלים, פנסים, הצבת עובדים או שוטרים או מאבטחים וכדומה. הקבלן יסמן וישלט את רצועת העבודה בשלטים, תמרורים, פנסים מהבהבים, מעקות בטיחות וכו' - הכול בתאום עם כל הגורמים המוסמכים בכל עת.
- 16.26 טרם תחילת ביצוע העבודה ולפחות 48 שעות מראש הקבלן מתחייב לחלק על חשבונו וללא כל תשלום נוסף פליירים (שיסופקו על ידי החברה) והודעות בכל תיבות הדואר, בנינים, משרדים ובתים באזור הפרויקט כפי שיידרש על ידי החברה בכל פרויקט.
- 16.27 **נוהל "אדום – לבן":** סימון הסדרי תנועה זמניים, לקראת ביצוע עבודות תשתית ברחובות, יבוצע על חשבון הקבלן וללא כל תשלום נוסף מצד החברה בהתאם לתכנית הסדרי תנועה זמניים מאושרת. על גב התמרורים והשלטים תודבק מדבקה צהובה ועליה יצוינו, בטוש, יום ושעת ההצבה בפועל. להלן דוגמת המדבקה :



- 16.28 הקבלן יהיה אחראי לביצוע סימון המדרכות והצבת התמרורים והשלטים לפי הנחיות יועץ הבטיחות, תכניות הסדרי התנועה, ואישור הגורמים העירוניים והמוסמכים בכל עת ולא יאוחר משלושה (3) ימי



"עסקי שמור"

עסקים בטרם יחלו העבודות. בעת סימון המדרכה באדום – לבן (תמרוור 818) הקבלן או מי מטעמו יהיה אחראי לרשום את מספרי כלי הרכב החונים בצדי המדרכה שנצבעה ולצלם את כלי הרכב החונים. 16.29 לכל כלי רכב שחונה במקום תוצמד גלוייה מתחת למגבי השמשות, המורה לנהג לפנות את רכבו לצורך ביצוע עבודות התשתית המתוכננות. להלן דוגמת הגלוייה :



27/2 ינו 2010

הנך חונה במקום בו תבוצענה עבודות תשתית. במסגרת שינוי הסדרי החניה, הנך מתבקש לפנות את כלי הרכב עד יום [ ] , תאריך [ ] שעה [ ]

מספר כלי הרכב [ ]

תאריך [ ] שעה [ ] רחוב [ ]

שם פרטי ושם משפחה של המבצע [ ]

מונה על ידי סניף הפעולה, עיריית תל-אביב-יפו מינהל בינוי ותשתית

מוקד שירות 106 פלוס

16.30 באחריות הקבלן או מי מטעמו לציין את פרטי כלי הרכב החונים ברחוב בה מבוצעת העבודה. הטבלה ובה פרוט כלי הרכב בליווי תצלומים כלי הרכב החונים תועבר, באחריות הקבלן ויועץ הבטיחות מטעמו, לגורמים הבאים :

- מנהל האזור ו/או נציג החברה
- המוקד העירוני
- משל"ט אגף הפיקוח
- מרכז השליטה והבקרה של החברה.

17. דרישות לשימוש במערכת התפעול של החברה (מפל) – הקבלן יקבל רשיון לשימוש במערכת התפעול של החברה (מפל). הקבלן מתחייב לדווח, ולהגיש חשבונות בהתאם להנחיות החברה לשימוש במערכת כפי שיעודכנו בכל עת.