

"עסקי שמור"

מכרז פומבי דו שלבי מס' 200/21 לקבלת שירות של תפעול ותחזוקה שוטפת של תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ ברחבי העיר תל אביב יפו

1. חברת מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה" או "מי אביבים") מבקשת בזאת הצעות לקבלת שירות של תפעול ותחזוקה שוטפת של תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ ברחבי העיר תל אביב יפו.
2. המכרז הינו מכרז פומבי עם בחינה דו שלבית לפי תקנה 17 ד' לתקנות חובת המכרזים.
3. הגשת הצעה ע"י מציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמת המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמך זה ובכל מסמך אחר מהווה לחלק ממסמכי המכרז.
4. המסמכים הרשומים מטה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז אותם על המציע לצרף להצעתו כשהם חתומים:

מסמך	עמוד
1. מסמכי המכרז	1-10
2. נספח א' - טופס הצעת המחיר	11-14
3. נספח א'2 - שירותים אופציונליים במחירים קבועים	15-18
4. נספח ב' - טופס התחייבות לקיום הצעה	19
5. נספח ג'1 - הצהרה עבור עמידה בתנאי הסף "ניסיון מקצועי" בסעיף 15.2 למכרז	20
6. נספח ג'2 - טופס הצהרה על ציוד וכלים שבבעלות המציע עבור עמידה בתנאי סף בסעיף 15.3	21
7. נספח ג'3 - טופס הצהרה על עובדים מקצועיים שלהמציע עבור עמידה בתנאי סף בסעיף 15.4	22
8. נספח ד' - הצהרה על ניסיון מול מי אביבים, עיריית תל אביב וחברות עירוניות	23
9. נספח ה' - נוסח ערבות לקיום הצעה – עבור מציע המגיש הצעה	24
10. נספח ו' - תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים	25
11. נספח ז' - תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז	26
12. נספח ח' - הצהרה והתחייבות על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"	27
13. נספח ט' - תצהיר בעניין חקירה פלילית או הליכים פליליים	28
14. נספח י' - הסכם	29-136
15. נספח יא' - מפרט טכני ותכולת עבודה	64-132

5. בנוסף למסמכים המנויים בסעיף 5 לעיל, המציע יצרף להצעתו, את המסמכים הבאים:
 - 5.1 אם המציע חברה, העתק מתעודת ההתאגדות. אחרת, יש לצרף תעודת עוסק מורשה.
 - 5.2 אם המציע חברה, אישור עו"ד או רואה חשבון על שם התאגיד, שמות בעלי המניות או השותפים ושיעור אחזקותיהם, שמות מנהלי התאגיד (דירקטורים). במידה ומי מבעלי המניות במציע הינה חברה ו/או שותפות, יש לפרט את בעלי המניות ו/או השותפים באותה חברה ו/או שותפות, לפי המתאים, ושיעור אחזקותיהם עד שהפירוט יגיע לכדי ישות בשר ודם ולא חבר בני אדם או גוף משפטי אחר.
6. לא תותר הגשת הצעה משותפת.
7. **תקופת ההתקשרות**

תקופת ההתקשרות המבוקשת הינה לשנה (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה"), בתוספת אופציה השמורה לחברת מי אביבים 2010 בע"מ, להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה בתקופה אחת או במספר תקופות נוספות (בסך הכל 7 שנים במידה וימומשו כל האופציות בהסכם) או סיום הפעילות שהחלה, כמוקדם מביניהם.

"עסקי שמור"

8. לוחות הזמנים במכרז זה :

המועד אחרון להגשת שאלות הבהרה: ביום א', ה- 18.4.2021 בשעה 15:00

המועד אחרון להגשת הצעות: ביום ה', ה- 29.4.2021 בשעה 12:00

הצעות שלא תהיינה בתיבת המכרזים (מכל סיבה שהיא) עד לתאריך והשעה הנקובים לעיל, לא תישקלנה.

9. כנס מציעים

כנס מציעים **(לא חובה)** יתקיים ביום ד', ה- 7.4.2021 בשעה 12:00 בתחנות לשאיבת ביוב (קרית חינוך) בכתובת: רחוב שושנה פרסיץ מול מכללת לוינסקי לחינוך.

לאחר מכן ימשיך הכנס ל-2 תחנות מי קיץ. טלפון לצורך הכוונה בלבד: 052-864-5673.

10. שאלות הבהרה

10.1 עד למועד הקבוע בסעיף 8 לעיל להגשת שאלות הבהרה, המציע רשאי להודיע למי אביבים בדוא"ל natalies@mei-avivim.co.il על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות, או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או ענין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לעבודה נשוא המכרז או על כל שאלה או הערה הנוגעת להסכם ההתקשרות, לרבות נספח הביטוח (נספח 2 (א)).

10.2 מציע שלא ישלח הודעה כאמור יהיה מנוע מלטעון כנגד סעיף ו/או פרט זה לאחר הגשת הצעות.

10.3 **מי אביבים לא תהיה אחראית למידע שיימסר טלפונית, ורק תשובות בכתב שתתקבלנה מהחברה יחייבו אותה.**

10.4 הפונים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת (שמופיעה להלן), על גבי מסמך WORD בלבד: מס' סידורי של השאלה, נספח/מס' סעיף פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית. ניתן לשאול גם שאלות כלליות, ואז לציין בטור סעיף/נספח- "כללי".

מס'	נספח	מס' סעיף	פירוט השאלה

10.5 על המציע לצרף להצעתו את פרוטוקול כנס המציעים ואת כל התשובות לשאלות הבהרה שניתנו במהלך המכרז ופורסמו באתר האינטרנט של החברה חתומים על ידו.

11. ההשתתפות במכרז ללא תשלום.

12. אופן הגשת הצעה:

12.1 את הצעה יש להגיש בימים א' - ה' בין השעות 07:00-15:00 לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי חברת מי אביבים 2010 בע"מ, דבורה הנביאה 121 (בנין 7), תל אביב, קומת כניסה, עד השעה 15:00.

מובהר כי במועד האחרון להגשת הצעה (יום ה', ה- 29.4.2021) ההגשה הינה עד השעה 12:00.

12.2 הצעה תוגש על גבי מסמכי המכרז בלבד. ככל שמסמכי המכרז עודכנו- יש להגיש את מסמכי המכרז המעודכנים בלבד.

12.3 על המציע להדפיס בהדפסה רגילה **(לא דו צדדי)** את מסמכי המכרז בדף A4 רגיל ולמלא את הצעתו בכתב יד קריא וברור או בהדפסה. **לא לכרוך** את מסמכי הצעה.

12.4 המציע יצרף להצעתו כל מסמך נוסף הנדרש במסמכי המכרז.

12.5 כל מסמכי הצעה חייבים להיות חתומים על ידי המציע.

12.6 יש לחתום בחתימה מלאה + חותמת בשולי כל עמוד ועל גבי טופס הצעת המחירים.

12.7 הצעה תוגש **בשתי (2) מעטפות הרמטיות נפרדות** כמפורט להלן:

12.7.1 **מעטפה אחת - עליה יצוינו במקום בולט המילים: "מסמכים לתנאים מוקדמים ואמות מידה"** ואליה יוכנסו כל מסמכי המכרז וכל האישורים, **פרט להצעת המחיר.**

"עסקי שמור"

12.7.2 מעטפה שניה סגורה ומודבקת - עליה יצוינו במקום בולט המילים: "הצעת מחיר" ואליה תוכנס הצעת המחיר שתוגש על גבי טופס הצעת המחיר.

שתי המעטפות יוכנסו למעטפה אחת מאגדת עליה יצוין שם המכרז ומספרו.

12.8 אין לערוך כל מחיקות, הוספות ושינויים בטפסי המכרז ואין להוסיף תנאים, תניות, התניות, בקשות או הסתייגויות (להלן: "הסתייגויות"). כל הסתייגות תקנה למי אביבים זכות לפסול את ההצעה או לחילופין, להתעלם מההסתייגויות או להתנות את שקילת הצעה בהסרת ההסתייגויות, תוך פרק זמן שיקבע על ידה.

12.9 מציע לא יוכל להגיש הצעה שהיא מעבר למחיר המקסימום הנקוב בטופס הצעת המחיר המצ"ב כנספח א'. מציע שיחרוג מכך, יחושב מחיר המקסימום כמחיר בהצעתו לקטגורית השירות.

12.10 מי אביבים תהיה רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות או דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

13. תיקונים ו/או תוספות למסמכי המכרז

מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד המועד האחרון להגשת הצעות. עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.mei-avivim.co.il מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד המועד האחרון להגשת הצעות.

14. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

מובהר שכל התנאים המפורטים להלן בסעיף זה הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים. הצעה אשר לא תענה על מי מהתנאים המפורטים להלן - תיפסל. מודגש כי, חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל התנאים שלהלן. מובהר שהחברה לא תשקול הצעתו של מציע אלא אם יעמוד בכל התנאים שלהלן:

14.1 למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

המציע ימציא במסגרת הצעתו, לחברה, בנוסף לאישור על ניהול פנקסי חשבונות וניכוי מס במקור, תצהיר בנוסח המצורף כנספח ז' למסמכי המכרז, כשהוא חתום על ידו ומאומת ע"י עו"ד.

14.2 ניסיון מקצועי :

14.2.1 למציע (בעצמו ולא באמצעות קבלן משנה) ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות במתן שירות של תפעול ותחזוקה שוטפת של תחנות שאיבת ביוב/ מכונני טיהור שפכים לפחות 2 רשויות מקומיות/ תאגידי מים.

14.2.2 המציע (בעצמו ולא באמצעות קבלן משנה) ביצע בשנת 2020 תחזוקה שוטפת ותפעול של תחנות שאיבת ביוב עבור תאגיד מים או רשות מקומית שמפעילה לפחות 6 תחנות ביוב.

להוכחת האמור בסעיפים 15.2.1 - 15.2.2 על המציע לצרף את ההצהרה כנספח ג'1 המעידה ומפרטת על הניסיון האמור ובמקרה של חברה - חתימה ואישור של מנכ"ל החברה על ההצהרה הנ"ל כולל פירוט הגופים להם ניתן השירות, תיאור השירות, כמות תחנות שאיבה לביוב ומי קיץ להם ניתן השירות עבור אותו גוף, השנים בהן בוצע השירות, שמות אנשי הקשר בגופים להם ניתן השירות ומס' הטלפון.

14.2.3 המציע רשום כדין, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, בפנקס הקבלנים, על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969. בסיווג קבלני בענף ראשי 500 ב-1 ו/או בסיווג קבלני ראשי בענף 260 ב-1 לפחות.

להוכחת האמור בסעיף 15.2.3 יצרף המציע להצעתו אישור הרישום בתוקף למועד האחרון להגשת הצעות.

14.3 כלי רכב בבעלות המציע במשך חצי שנה לפחות לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז:

14.3.1 לפחות כלי רכב אחד (1) מסוג "ביובית משולבת", הכוללת את הציוד הנדרש לביצוע השירות.

14.3.2 לפחות שני כלי רכב (2) מסוג "טנדר", הכוללת את הציוד הנדרש לביצוע השירות.

להוכחת האמור על המציע למלא ולחתום על ההצהרה המצורפת כנספח ג'2 המפרטת את כלי הרכב שבעלותו, וכן רישיונות מלאים וחתומים כולל נספחים של כלי הרכב ואישור בעלות על כל רכב.

"עסקי שמור"

14.4 עובדים מקצועיים –

המזיע מעסיק באופן ישיר, במשך 6 חודשים לפחות לפני המועד האחרון להגשת הצעות, לפחות 3 עובדים בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות בתחזוקה ותפעול של תחנות שאיבה לביוב.

להוכחת האמור, על המזיע למלא ולחתום על ההצהרה המצורפת כנספח ג'3 למסמכי המכרז עם פירוט שמות העובדים, תפקידם, ניסיונם, הכשרתם המקצועית כולל צירוף קו"ח, תעודות, הסמכות, הכשרה וכו' של כל עובד שנרשם בטופס כולל אישור רו"ח/מנהל חשבונות/יועץ מס כי העובדים אכן עובדים באופן ישיר אצל המזיע לפחות שנה לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

15. מזיע שמאוגד בעת הגשת ההצעה כחברה וזו העתיקה את פעילותה מעוסק מורשה לחברה בע"מ, ניתן יהיה לייחס לחברה המזיעה את הניסיון ומחזור העסקים של העוסק מורשה. על המזיע להוכיח כי אכן מדובר בהעסקת הפעילות הכוללת כמקשה אחת, כולל העברת עובדים לחברה בע"מ, העתק תעודת התאגדות, בעלי מניות, וכן הסבר מפורט של החברה לפעילות.

16. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מזיע, ולרבות מי מבעלי מניותיו או מנהליו, אשר נכון למועד הגשת ההצעות מתנהלת כנגדו חקירה פלילית או הליכים פליליים בעבירות של שוחד, מרמה, קבלת דבר במרמה וכיוצא בזה.

17. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה של מזיע שיגיש במסגרת הצעתו כלי רכב של צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל וכן הצעה של מזיע שיש לו הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור לעיל.

18. המזיע ימלא את ההצהרה המצ"ב כנספח ה' למסמכי המכרז על ניסיון בעבודה מול עיריית תל אביב וחברות עירוניות של עת"א ומול מי אביבים. **החברה תהא רשאית לפסול הצעה של מזיע שיש לו ניסיון מול הגופים הנ"ל ולא ציין זאת בנספח ה' למסמכי המכרז.**

19. החברה רשאית לפסול הצעה של מזיע שלאחר בדיקת החברה נמצא שהצהיר על מידע שהוא מוטעה ולא מהימן ויש בו כדי להטעות את החברה ו/או נמנע מלהצהיר ו/או לידע את החברה במידע רלוונטי.

20. **החברה רשאית לפסול הצעה של מזיע אשר יש לה ניסיון עבר שלילי עמו מכל סיבה שהיא ובהתאם לשיקול דעת.**

21. החברה רשאית לפסול מזיע אם התנהלותו של המזיע בנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלילית בכתב או דוח ביקורת שלילי בעניין זה, ממשרד ממשלתי ו/או גוף ממשלתי אתו התקשר המזיע במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

22. החברה רשאית לאפשר למזיע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל מסמך אחר, להשלים את המצאתו לחברה תוך פרק זמן קצוב שיקבע ע"י החברה.

23. בחירת הזוכה במכרז - כללים, אמות מידה ומשקולות (70% מחיר ו-30% איכות)

23.1. ההצעה הזוכה תהיה ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.

23.2. החברה לא תפצל את הזכיה.

23.3. ועדת המכרזים רשאית אך לא חייבת לבחור בכשיר שני על פי שיקול דעתה הבלעדי. כשיר שני, יוכרז כזוכה במכרז אם תופסק ההתקשרות בין הזוכה במכרז לחברה מכל סיבה שהיא. במקרה כזה החברה תהא רשאית להעביר את הזכיה במכרז וליצור התקשרות עם הכשיר השני בהתאם לכל תנאי המכרז וההסכם.

23.4. במקרה בו מזיע, שיקבל מהחברה הודעת זכיה במכרז, יסרב לחתום על ההסכם, או יסרב ו/או לא ימלא את התחייבויותיו עפ"י תנאי ההסכם, או יחזור בו ויבקש לבטל הצעתו מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לקבל את ההצעה הבאה בתור בדירוג ההצעות, העומדת בתנאי המכרז, או לצאת במכרז חדש, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

"עסקי שמור"

יובהר כי לא יהא בהודעה למציע, כי הצעתו למכרז לא התקבלה, בכדי לגרוע מזכותה של החברה כמפורט לעיל.

23.5 אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה במכרז תהינה בדרך שקלול המרכיבים הפורטים להלן: **70% מחיר** ו- **30% איכות** ובאופן שתבחר ההצעה המעניקה לחברה את מירב היתרונות.

23.6 אופן שקלול הצעת המחיר (70%):

23.6.1 לצורך שקלול הצעת המחיר לבחירת הזוכה במכרז, יתבקשו המציעים להגיש במסגרת ההצעה למכרז הצעת מחיר בשקלים חדשים (לא כולל מע"מ) עבור השירותים המפורטים בנספח א'1 למסמכי המכרז.

23.6.2 לצורך שקלול הצעת המחיר, תוכפל הכמות הרשומה בכמויות המצוינות בטופס הצעת המחיר-במחיר שניתן על ידי המציע באותה קטגוריה בטופס הצעת המחיר בנספח א'1. סכום תוצאות המכפלות שיתקבלו תהווה את סכום ההצעה של המציע.

23.6.3 לקטגוריות השירות/מחירים בטופס הצעת המחירים קבעה החברה מחיר מקסימלי ומינימלי המצוין בטופס הצעת מחיר. לא ניתן להגיש הצעת מחיר אשר גבוהה או נמוכה מהמחיר המקסימלי או המינימלי. הצעה גבוהה או נמוכה יותר באחד או יותר מקטגוריות השירות תגרום לפסילת ההצעה.

23.6.4 ההצעה הזולה ביותר תקבל 70 נקודות ושאר ההצעות יקבלו ניקוד בהתאם לנוסחה הבאה:

23.6.5 ההצעה הנדונה 70X חלקי ההצעה הזולה ביותר שהוגשה במכרז.

23.6.6 על המציע למלא מחירים לכל הפריטים בטופס הצעת המחיר. הצעה חלקית לא תישקל.

23.6.7 **הכמויות המצוינות בטבלאות בטופס הצעת המחיר בנספח א'1 הינן להערכה בלבד ונועדו לשם שקלול ההצעות והשוואתן בלבד ואין בהם כדי לחייב את החברה להיקף הזמנות כלשהו מהזוכה.**

23.6.8 מצורף מחירון לשירותים אופציונליים במחירים קבועים. השירותים והמחירים הנ"ל יחייבו את הזוכה במכרז בכל תקופת ההתקשרות.

23.7 אופן שקלול רכיב האיכות (30%):

23.7.1 החברה תחליט על בחירת ההצעה המתאימה לה ביותר במטרה להבטיח לעצמה את מירב היתרונות על בסיס אמות המידה המפורטות בטבלה שלהלן:

אמת מידה	משקל באחוזים	תיאור	אופן הניקוד
ניסיון מקצועי של המציע לביצוע השירות	4	למציע (בעצמו ולא באמצעות קבלן משנה) ניסיון מוכח במתן שירות של תפעול ותחזוקה שוטפת של תחנות שאיבת ביוב/מט"ש לרשויות מקומיות/תאגידי מים. להוכחת האמור על המציע לצרף נספחים ג'1 ו-ד' - הצהרה המעידה ומפרטת על הניסיון האמור.	הניקוד יינתן בהתאם למפורט להלן מציע המתחזק באותו פרק זמן כ- 30 תחנות ביוב/מט"ש יקבל אוטומטית 4 נק' מציע המתחזק באותו פרק זמן כ- 20 תחנות ביוב/מט"ש יקבל אוטומטית 3 נק' מציע המתחזק באותו פרק זמן כ- 15 תחנות מציע המתחזק באותו פרק זמן כ- 10 תחנות ביוב/מט"ש יקבל אוטומטית
התרשמות מהכלים והציוד וכל אביזר אחר בבעלות המציע שנדרש לשם ביצוע השירות	5	יש למלא הצהרה על גבי נספח ג'2 עם פירוט בנוגע, לכלים והציוד הנדרש (טנדרים מזוודים, ביוביות, משאבות, וכו') וכל אביזר אחר בבעלות המציע שנדרש לשם ביצוע מלא של השירות נשוא המכרז.	הציון ינתן בהתאם לכמות וסוג הכלים והציוד וכל אביזר אחר שנדרש לשם ביצוע השירות שבעלות המציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של מי אביבים וגם בצורה השוואתית למציעים אחרים
התרשמות מצוות העובדים המועסקים אצל המציע	3	כמות ופירוט אודות צוות העובדים הייעודיים המועסקים על ידי המציע בצורה ישירה (יחסי עובד-מעביד) בהתאם להצהרתו בנספח ג'3.	בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ועד למקסימום של 3 נק'.
הסמכת/ אישור תקן ISO	1	המציע יצרף הסמכה/אישור של מכון התקנים או מכון אחר שווה ערך/איכות בתוקף לתקן ISO 9001 לעבודות נשוא השירות במכרז	מציע שברשותו הסמכה אישור לתקן ISO 9001 <u>בתוקף</u> לעבודות נשוא השירות במכרז יקבל אוטומטית 1 נק'.

"עסקי שמור"			
<p>הציון יינתן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ועד למקסימום של 10 נק'.</p> <p>יובהר, כי החברה תערוך שיחות עם ממליצים לפי אמת מידה זו רק ל- 5 המציעים שקיבלו את הניקוד הגבוה ביותר באמות המידה:</p> <p>התרשמות מצוות העובדים המועסקים אצל המציע וניסיון מקצועי של המציע לביצוע השירות.</p>	<p>צוות הבדיקה מטעם החברה ינהל שיחות מול מס' ממליצים ו/או לקוחות שקיבלו שירות מהמציע.</p>	10	<p>חוות דעת ממליצים/ לקוחות (כולל מי אביבים)</p>
<p>ההתרשמות הכללית מאופן ביצוע השירות על ידי המציע מזכה בניקוד מקסימלי של 7 נקודות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של חברת מי אביבים 2010 בע"מ וגם בצורה השוואתית למציעים אחרים. במסגרת אמת מידה זו החברה תהא רשאית (אך לא מחויבת) להתרשם בשטח מביצוע עבודה של המציע לצורך ניקוד אמת מידה זו יש להגיש את פרופיל המציע ותקני ISO נוספים ככל וקיימים.</p>	<p>הניקוד לאמת מידה זו יינתן בהתאם לפרמטרים הבאים: הגופים להם נתן המציע שירות, חוסן כלכלי בהתאם לדו"ח BDI, תקני ISO- נוספים</p> <p>וכל שיקול נוסף בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה</p>	7	<p>התרשמות כללית מהמציע ומיכולות ביצוע של המציע לביצוע השירות נשוא המכרז</p>

24. השלבים בבדיקת ההצעות

24.1 שלב ראשון בבדיקת ההצעות:

- 24.1.1 תחילה - תיבדק עמידתו של המציע בתנאי הסף.
- 24.1.2 מציע שעמד בתנאי הסף יעבור לשלב בדיקת קריטריון האיכות ומתן ציון משוקלל בהתאם לפירוט בסעיף 23.7.1 לעיל וכמפורט להלן:
- 24.1.3 **שלב ראשון לבדיקת קריטריון האיכות:** מתן ניקוד עבור ניסיון מקצועי של המציע לביצוע השירות והתרשמות מצוות העובדים המועסקים אצל המציע.
- 24.1.4 **שלב שני לבדיקת קריטריון האיכות רק ל- 5 המציעים שקיבלו את הניקוד הגבוה ביותר בשלב ראשון לבדיקת קריטריון האיכות עבור אמות המידה ניסיון מקצועי, התרשמות מהכלי והציוד ועובדים מקצועיים.** ניקוד חוות דעת ממליצים/ לקוחות (כולל מי אביבים) וניקוד איכות לאחר עריכת ראיון. **ציון איכות משוקלל מינימלי** להצעה הוא **21 נקודות מתוך 30 נקודות אפשריות**. הצעה אשר ציון האיכות שלה נמוך ממנה, לא תעבור לשלב השני בבדיקת ההצעות. המציעים אשר עברו את ציון האיכות המשוקלל המינימלי יעברו לשלב השני.
- 24.2 **שלב שני בבדיקת ההצעות:** שלב פתיחת המעטפות של הצעת המחיר, ומתן ניקוד.
- 24.3 **שלב שלישי בבדיקת ההצעות:** הניקוד הסופי להצעה יחושב על ידי שקלול הציון המשוקלל של קריטריון האיכות וציון המחיר. ההצעה שציונה המשוקלל יהיה הגבוה ביותר תהא ההצעה הזוכה, אלא אם ועדת המכרזים קבעה אחרת מטעמים מיוחדים.
- 24.4 במקרה של שוויון בניקוד בין שתי הצעות או יותר, תבחר ועדת המכרזים בהצעה הזולה ביותר. המציע מוותר על כל טענה הנוגעת לסעיף זה.

25. אופן בדיקת ההצעות

- 25.1 ועדת המכרזים תמנה צוות מטעמה (לרבות היעזרות ביועצים חיצוניים) לבדיקת ההצעות והמציעים (להלן: **"צוות הבדיקה"**).
- 25.2 צוות הבדיקה יהיה רשאי לבקר בכל משרד, מפעל, מתקן או אתר, המוחזק או מופעל על ידי המציע וכן לבקש ולקבל כל מידע ביחס למציע או לשירותים המוצעים.
- 25.3 החברה תהיה רשאית לפסול כל הצעה, אם סברה שמציע ההצעה לא שיתף פעולה עם צוות הבדיקה או לא מסר מידע, כנדרש.
- 25.4 החברה רשאית שלא לבחור בהצעת מציע אפילו יתברר כי היא נמצאה הזולה ביותר, אם אותו מציע או חברה שהוא בעל שליטה בה, הפרו הפרה יסודית התחייבויות חוזיות קודמות שהיו לו או לחברה שהוא בעל

"עסקי שמור"

שליטה בה, כלפי החברה, במהלך חמש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, ובלבד שנמסרה לו הודעה בכתב מהחברה בנוגע לאותה הפרה.

25.5 התעורר חשד סביר כי במסגרת המכרז או ההתקשרות של החברה ו/או ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם החברה מציע ו/או מי מטעמו ביצע או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ביצע עבירה פלילית בקשר לאספקת טובין או למכירתו ו/או למתן שירותים ו/או לעסקה במקרקעין ו/או לביצוע עבודה עבור החברה, החברה תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו או התקשרות עימו, לפי העניין.

25.6 החברה רשאית לנהל משא ומתן עם מציעים, כאשר ניהול משא ומתן מותר על פי דין.

26. מועד פקיעת תוקף ההצעות והארכתן

26.1 מועד פקיעת תוקף ההצעות הינו 120 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות.

26.2 החברה אינה מתחייבת לשקול את ההצעות ולהחליט לגביהן לפני מועד פקיעת תוקפן.

26.3 היה ופקע תוקף ההצעות שהוגשו לפני מועד ההחלטה של החברה בדבר ההצעה הזוכה, תהיה החברה רשאית לבטל את המכרז או לפנות למציעים בבקשה להארכת תוקף הצעותיהם.

26.4 מציע שהתבקש להאריך את תוקף הצעתו, רשאי להאריכה תוך המועד שנקבע או לסרב להארכתה. מציע שסרב להאריך את תוקף הצעתו או לא הודיע לחברה על הארכתה כמבוקש, לא ישתתף בהמשך המכרז.

27. ערבות לקיום ההצעה

27.1 על המציע לצרף להצעתו, כתנאי להשתתפות במכרז, ערבות לקיום הצעה מבנק ישראלי כמפורט להלן בסכום של **100,000 ₪**.

27.2 הערבות תעמוד בכל התנאים כדלקמן:

27.2.1 שם המבקש בכתב הערבות יהא זהה לשם המציע

27.2.2 יש לצרף מקור ערבות להצעה.

27.2.3 נוסח הערבות יהא זהה באופן מדויק לנוסח הכלול במסמכי המכרז. (נוסח ערבות שונה מהנוסח הכלול במסמכי המכרז עלול להביא לפסילת המציע).

27.2.4 הערבות תהיה בתוקף עד ליום **30/7/2021** (ככל שתידרש הארכה של ערבות זו בשל עיכוב בהליכי המכרז, החברה תודיע למשתתפים אודות הצורך בהארכה ואלו ימציאו הארכה כמתבקש 14 יום לאחר קבלת הודעה כאמור).

27.2.5 הערבות תעמוד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז, ותשמש כבטוחה עד להמצאת ערבות הביצוע ע"י הזוכה.

27.3 מבלי לפגוע באמור לעיל, יובהר כי במידה וניתנה על ידי הזוכה ערבות במסגרת הליכי מכרז טרם כריתת ההסכם עמו, היא תשמש כערבות לביצוע כל התחייבויות הזוכה על פי ההסכם ותוקפה (במידה ופג) יוארך על ידי הזוכה עד להחלפתה בערבות ביצוע כנדרש בהסכם.

27.4 חברת מי אביבים 2010 בע"מ תחזיר את הערבות למציע שהצעתו לא נתקבלה. הערבות תוחזר למציע, שהצעתו נתקבלה עם חתימת ההסכם והמצאת ערבות לביצוע ההסכם.

27.5 החברה תהיה רשאית להורות על חילוט הערבות של מציע, כולה או חלקה, אם התקיים במציע אחד מאלה:

27.5.1 הוא נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

27.5.2 הוא מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

27.5.3 הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

"עסקי שמור"

27.5.4 אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של החברה עם הזוכה במכרז.

27.5.5 כל הפרה יסודית אחרת של תנאי המכרז ו/או ההסכם.

27.6 הערבות תשמש כבטוחה עד להמצאת ערבות לביצוע ע"י הזוכה.

27.7 הערבות לקיום ההצעה תשמש כבטוחה בלבד, לגביית פיצויים/נזקים, במקרה של הפרת התחייבויות המציע ואין בחילוטה כדי למצות את זכות חברת מי אביבים 2010 בע"מ לפיצויים, בגין ההפרה.

27.8 בכל מקרה, חברת מי אביבים 2010 בע"מ תהיה זכאית לגבות את מלוא הפיצויים, המגיעים לה עפ"י דין, או עפ"י ההסכם בגין הפרתו כאמור, ללא כל קשר לסכום הערבות, שחולטה, באם חולטה.

המציעים מתבקשים להקפיד באופן מיוחד על כל התנאים וההוראות באשר לערבות ולנוסחה. המציעים מתבקשים להציג את נוסח הערבות המצורף כנספח ו' לבנק מוציא הערבות ולבקשו להקפיד באופן מיוחד על תנאי הערבות כמפורט לעיל.

28. התחייבות המציע הזוכה במכרז

הזוכה במכרז מתחייב להמציא לחברה תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה את המסמכים הבאים:

28.1 ההסכם שהוא חתום על ידי מורשי החתימה מטעמו והליווי חותמת המציע.

28.2 ערבות ביצוע בנוסח הקבוע בהסכם - בהתאם לפרק במכרז בה זכה המציע.

28.3 אישור ביטוחי הספק נספח 2 (א'), חתום כדין על ידי המבטחים, הכל כפי הנדרש והמפורט בהסכם.

28.4 אי מסירת הערבות לביצוע השירות ו/או נספח 2 (א') להסכם אישור ביטוחי הספק, כנדרש, יהוו הפרה מהותית מצד המציע הזוכה, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה.

28.5 אי חתימה על ההסכם ו/או אי מסירת נספח 2 (א) להסכם אישור ביטוחי הספק, כנדרש, יהוו הפרה מהותית מצד המציע הזוכה, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה.

29. דרישות הביטוח בהסכם (נספח 2 בהסכם)

29.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הספק שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים" ו/או "הוראות הביטוח", בהתאמה).

29.2 הספק הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף 17 זה לעיל ולהלן, לרבות בהתאם לתנאים המפורטים בנספח יי למכרז "הסכם ההתקשרות" (להלן: "ההסכם"), סעיף 17 "אחריות וביטוח" ותת סעיף 17.5 "ביטוח על ידי הספק" ובנספחים 2 (א') נספח אישור קיום ביטוחים (להלן: "אישור ביטוחי הספק"), נספח 2 (ב') להסכם "הצהרת פטור מאחריות לנזקים" (להלן: "הצהרת פטור מאחריות לנזקים").

29.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז וההסכם במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

29.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את:

29.4.1 נספח 2 (א') להסכם "אישור ביטוחי הספק" כשהוא חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן.

29.4.2 נספח 2 (ב') להסכם "הצהרת הספק פטור מאחריות לנזקים", חתומה כדין על ידי הספק.

29.4.3 נספח 2 (ג') להסכם "תנאים לעבודות בחום", כחתום כדין על ידי הספק.

29.5 בנוסף להמצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב' (1)) החתום כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה (להלן: "הדרישה") (ככל ואין באישור הביטוח את המידע שנדרש לחברה) ימציא הקבלן בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות (להלן: "מסמכי הביטוח"), מוסכם בזה כי הקבלן ימציא לחברה את חלקי הפוליסות המתאימים להתקשרות נשוא מכרז זה בלבד (להלן: "מסמכי הביטוח").

לחילופין, יוכל הקבלן להמציא במייל ממבטחיו אישור על קיומן של דרישות הביטוח אשר אינן נכללות

"עסקי שמור"

בנספח הביטוח (נספח 2 (א')), כגון : מועד תחולה רטרואקטיבי, גבול אחריות ספציפי לפוליסה, בביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר).

29.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח ו/או למסמכי הביטוח.

29.7 מובהר בזאת במפורש כי ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה ממסמכי הביטוח שנמסרו על ידי הספק, החברה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם.

29.8 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת העתקים מקוריים של מסמכי הביטוח, לרבות **נספח 2 (ב') הצהרה על מתן פטור מאחריות**, בנוסחה המקורי תתוּמָה כדן על ידי המציע, החברה תהייה רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת מתן השירותים בשל אי הצגת המסמכים כנדרש.

29.9 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 29.8 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמכי הביטוח, כאמור בסעיף 29.8 לעיל, תהא החברה רשאית לראות במציע (הספק) כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו של המציע (הספק) במכרז.

29.10 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

30. ביטול הליך המכרז

30.1 בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית מי אביבים לבטל את המכרז על פי דין. בנוסף, מי אביבים שומרת לעצמה זכות לבטל את המכרז, כאשר :

30.2 רק הצעה אחת עונה על כל התנאים המוקדמים והדרישות האחרות, המפורטות במסמכי הליך המכרז.

30.3 מי אביבים מצאה שהתקיים פגם במכרז, או בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.

30.4 התברר למי אביבים, לאחר הוצאת מסמכי המכרז, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט או ממסמכי המכרז, או שדרישות אלו בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

30.5 חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי החברה, באופן המצדיק, לדעת מי אביבים ביטול המכרז.

30.6 יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו.

30.7 מי אביבים לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע כלשהו בהקשר לביטול המכרז בנסיבות המפורטות לעיל.

31. ביטול זכייה או הודעת זכייה

31.1 החברה שומרת לה זכות לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, בין היתר, כאשר :

31.1.1 נדרשה מהמציע הדגמת השרות וההדגמה לא בוצעה כנדרש, או לא אושרה על ידי מי אביבים.

31.1.2 המציע לא חתם על ההסכם, תוך פרק הזמן שהוקצב על ידי החברה.

31.1.3 המציע לא עמד בהתחייבויותיו להתארגנות על פי השלבים ובלוח הזמנים להם התחייב בהצעתו.

31.1.4 החברה קיבלה מידע על המציע, ההצעה, או תוכנה, אשר היה משפיע על החלטתה, אילו היה בידה, לפני החלטה בדבר זכיית המציע בהתקשרות.

31.1.5 קיים ספק סביר, אם המציע, יוכל או יהיה ערוך במועד לביצוע שרות, על פי לוחות הזמנים, שנדרשו.

31.1.6 קיים ספק סביר לביצוע תרמית.

"עסקי שמור"

31.2 החברה לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע, בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר להודעת הזכייה, שבוטלה באמור.

31.3 חזרת מציע מהצעתו למכרז ו/או אי חתימתו על ההסכם או ההזמנה בתוך פרק הזמן הקבוע במכרז, או בתוך פרק זמן סביר ממועד הודעת הזכייה במכרז (באם לא נקבע פרק זמן במכרז), יהוו הפרת הסכם, לכל דבר ועניין.

31.4 ביטול הזכייה או הודעת הזכייה, תקנה למי אביבים זכות, עפ"י בחירתה:

31.4.1 לקבלת פיצוי מוסכם בשיעור של 5% משווי הצעתו במכרז (לרבות שוויין של אופציות, הכלולות בהצעה, על פי תנאי המכרז), או לחילופין,

31.4.2 לקבלת פיצוי על פי דין, בגין כל הנזקים הישירים והעקיפים, שנגרמו לה בין אם לפני החתימה על ההסכם או ההזמנה, ובין אם לאחר החתימה על ההסכם או ההזמנה ובטרם החל המציע בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם או ההזמנה.

32. שמירה על דיני ההגבלים העסקיים

המציע יצרף להצעתו הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז, המצ"ב כנספח למסמכי המכרז. **מי אביבים שומרת לעצמה את הזכות לפסול את ההצעה בשל חשד לאי שמירת המציע על דיני ההגבלים העסקיים מנימוקים שיירשמו.**

33. עיון בהצעה הזוכה

33.1 מציע שלא זכה במכרז יהיה רשאי, בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר תוצאות ההחלטה הסופית של החברה, לעיין במסמכי המכרז בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, למעט:

33.1.1 בחלקים של ההחלטה או ההצעה הזוכה אשר העיון בהם עלול לדעת החברה לחשוף סוד מסחרי או מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.

33.1.2 בחוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שונות לפעולה או להחלטתה של ועדת המכרזים, או הערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.

33.2 לאור זכות העיון המוקנית למציעים במכרז על-פי דין, מציע שיש לו התנגדות למתן זכות עיון בהצעתו במלואה או בחלקה בשל סוד מסחרי או מקצועי שלו, שלדעתו כלול בהצעה, נדרש לסמן את החלקים החסויים בהצעתו ולציין את הנימוקים הרלוונטיים לחיסיון.

33.3 חלקים בהצעה אשר לא יסומנו על ידי המציע כחסויים ו/או לא יצוינו לגביהם הנימוקים לחיסיון יחשבו ככאלה שמבחינת המציע העיון בהם מותר. החברה אינה מחויבת לפנות למציע כדי לברר אם חלקים בהצעתו חסויים ו/או את הנימוקים לחיסיון, במקרה שאלו לא צוינו בהצעתו.

33.4 בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכות ועדת המכרזים של מי אביבים, אשר רשאית לחשוף גם חלקים שהמציע ציין אותם כחסויים.

33.5 בכל מקרה ולמרות האמור בכל הצעה, החברה תהיה רשאית לגלות את מחירי ההצעה הזוכה לכל מציע אשר יבקש גילוי כאמור. מציע יהיה מנוע ומושתק מלטעון כי הוא זכאי לעיין בהצעת מציע אחר, בחלקים המקבילים לאלה אשר סומנו כסודיים בהצעתו.

33.6 מתן זכות עיון כאמור לעיל, יהיה מותנה בתשלום לחברה בסך 350 ₪ כולל מע"מ.

33.7 מציע המעוניין לממש את זכות העיון כמפורט לעיל, יפנה בכתב אל מחלקת רכש והתקשרויות. פניות טלפוניות לא תיעננה.

33.8 מי אביבים לא תאפשר למציע לעיין בהצעתו לאחר הגשתה למכרז. מציע המעוניין בעותק מהצעתו ידאג לשמירת עותק ההצעה ברשותו טרם הגשתה למכרז.

33.9 מקום השיפוט הייחודי לדיון בכל דבר ועניין הנוגעים למכרז זה ובכל טענה ו/או עילה הנובעים ממנו הינו בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב.

-- נא לא לכרוך את מסמכי ההצעה --

את טופס הצעת המחיר יש להגיש במעטפה נפרדת!

"עסקי שמור"

**נספח א' 1' טופס הצעת מחירים – מכרז פומבי דו שלבי מס' 200/21
(עמ' 1 מתוך 3)**

1. תפעול ותחזוקת שוטפת של תחנות שאיבה לביוב

מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ	מחירי מינימום בש"ח ללא מע"מ	מחירי מקסימום בש"ח ללא מע"מ	כמות משוערת ממוצעת לשנה	יחידת מידה	השירות	
₪ _____	₪ 4,000	₪ 8,000	12	קומפלט	תשלום חודשי קבוע וגלובלי עבור תפעול ותחזוקה של תחנת שאיבה לביוב - קריית חינוך בהתאם לדרישות החברה המפרט הטכני וההסכם	1.
₪ _____	₪ 3,000	₪ 6,000	12	קומפלט	תשלום חודשי קבוע וגלובלי עבור תפעול ותחזוקה של תחנת שאיבה לביוב - רסקו בהתאם לדרישות החברה המפרט הטכני וההסכם	2.
₪ _____	₪ 3,000	₪ 6,000	12	קומפלט	תשלום חודשי קבוע וגלובלי עבור תפעול ותחזוקה של תחנת שאיבה לביוב - עג'מי בהתאם לדרישות החברה המפרט הטכני וההסכם	3.
₪ _____	₪ 2,000	₪ 4,500	12	קומפלט	תשלום חודשי קבוע וגלובלי עבור תפעול ותחזוקה של תחנת שאיבה לביוב - בת גלים בהתאם לדרישות החברה המפרט הטכני וההסכם	4.
₪ _____	₪ 2,000	₪ 4,500	12	קומפלט	תשלום חודשי קבוע וגלובלי עבור תפעול ותחזוקה של תחנת שאיבה לביוב - סחנה בהתאם לדרישות החברה המפרט הטכני וההסכם	5.
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי קבוע וגלובלי עבור תפעול ותחזוקה של תחנת שאיבה לביוב - זכרון קדושים בהתאם לדרישות החברה המפרט הטכני וההסכם	6.

2. תפעול ותחזוקת שוטפת : ניקוי בור רטוב בתחנות שאיבה לביוב

מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ	מחירי מינימום בש"ח ללא מע"מ	מחירי מקסימום בש"ח ללא מע"מ	כמות משוערת ממוצעת לשנה	יחידת מידה	השירות	
₪ _____	₪ 6,000	₪ 10,000	4	יחידה	תשלום עבור ניקוי בור רטוב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם בהתאם להזמנות החברה ולפי לויז' הנקבע מראש ע"י מפקח בתחנת שאיבה לביוב - קריית חינוך	7.
₪ _____	₪ 4,000	₪ 7,000	4	יחידה	תשלום עבור ניקוי בור רטוב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם בהתאם להזמנות החברה ולפי לויז' הנקבע מראש ע"י מפקח בתחנת שאיבה לביוב - רסקו	8.
₪ _____	₪ 6,000	₪ 10,000	4	יחידה	תשלום עבור ניקוי בור רטוב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם בהתאם להזמנות החברה ולפי לויז' הנקבע מראש ע"י מפקח בתחנת שאיבה לביוב - עג'מי	9.
₪ _____	₪ 2,500	₪ 5,000	4	יחידה	תשלום עבור ניקוי בור רטוב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם בהתאם להזמנות החברה ולפי לויז' הנקבע מראש ע"י מפקח בתחנת שאיבה לביוב - בת גלים	10.
₪ _____	₪ 2,500	₪ 5,000	4	יחידה	תשלום עבור ניקוי בור רטוב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם בהתאם להזמנות החברה ולפי לויז' הנקבע מראש ע"י מפקח בתחנת שאיבה לביוב - סחנה	11.
₪ _____	₪ 2,500	₪ 5,000	4	יחידה	תשלום עבור ניקוי בור רטוב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם בהתאם להזמנות החברה ולפי לויז' הנקבע מראש ע"י מפקח בתחנת שאיבה לביוב - זכרון קדושים	12.

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

**נספח א' 1' טופס הצעת מחירים – מכרז פומבי דו שלבי מס' 200/21
(עמ' 2 מתוך 3)**

מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ	מחירי מינימום בש"ח ללא מע"מ	מחירי מקסימום בש"ח ללא מע"מ	כמות משוערת ממוצעת לשנה	יחידת מידה	השירות	
₪ _____	₪ 5,000	₪ 8,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה יומית של תחנת שאיבה למי קיץ - חוף הגולשים בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	13.
₪ _____	₪ 5,000	₪ 8,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה יומית של תחנת שאיבה למי קיץ - אריאנה בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	14.
₪ _____	₪ 5,000	₪ 8,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה יומית של תחנת שאיבה למי קיץ - דניאל בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	15.
₪ _____	₪ 4,000	₪ 6,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה אחת ליומיים של תחנת שאיבה למי קיץ - חוף הצוק בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	16.
₪ _____	₪ 4,000	₪ 6,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה אחת ליומיים של תחנת שאיבה למי קיץ - הגוש הגדול (עתידי) - בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	17.
₪ _____	₪ 4,000	₪ 6,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה אחת ליומיים של תחנת שאיבה למי קיץ - נמל יפו בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	18.
₪ _____	₪ 4,000	₪ 6,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה אחת ליומיים של תחנת שאיבה למי קיץ - דולפינריום בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	19.
₪ _____	₪ 4,000	₪ 6,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה אחת ליומיים של תחנת שאיבה למי קיץ - צ'ראלס קלור בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	20.
₪ _____	₪ 4,000	₪ 6,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה אחת ליומיים של תחנת שאיבה למי קיץ - טרומפלדור בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	21.
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה שבועית של תחנת שאיבה למי קיץ - קדם בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	22.
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה שבועית של תחנת שאיבה למי קיץ - גורדון בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	23.
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה שבועית של תחנת שאיבה למי קיץ - שדה דב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	24.
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה שבועית של תחנת שאיבה למי קיץ - אויסישקין בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	25.
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה שבועית של תחנת שאיבה למי קיץ - אבן גבירול בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	26.
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה שבועית של תחנת שאיבה למי קיץ - רמת אביב בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	27.

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

נספח א' 1' טופס הצעת מחירים – מכרז פומבי דו שלבי מס' 200/21

(עמ' 3 מתוך 3)

מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ	מחירי מינימום בש"ח ללא מע"מ	מחירי מקסימום בש"ח ללא מע"מ	כמות משוערת ממוצעת לשנה	יחידת מידה	השירות	
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - נמיר בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.28
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - צפארי בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.29
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - משמר הירדן בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.30
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - הדר יוסף בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.31
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - וולנברג בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.32
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - נחושת בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.33
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> כני של תחנת שאיבה למי קיץ - ארז בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.34
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - איסרליש בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.35
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - ערבי נחל בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.36
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - גרשון בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.37
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - פארק הדרום בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.38
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - כוכבי יצחק בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.39
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - יוניצמן בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.40
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - בית עובד (עתידי) בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.41
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - יצחק שדה (עתידי) בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.42
₪ _____	₪ 1,500	₪ 3,000	12	קומפלט	תשלום חודשי גלובלי וקבוע עבור תפעול ותחזוקה <u>שבועית</u> של תחנת שאיבה למי קיץ - השלושה (עתידי) בהתאם לדרישות החברה, המפרט הטכני וההסכם	.43

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

הבהרות לנספח א'1

- השירותים יבוצעו בהתאם למפרט במפרט הטכני נספח יד' למסמכי המכרז וכוללים בין היתר:
 - מענה וטיפול הקבלן בכל קריאה ו/או תקלה ו/או בקשה של החברה או מי מטעמה.
 - תחזוקת מבנה התחנה, חלקים ואביזרים בהתאם להוראות המפרט הטכני והוראות החברה או מי מטעמה.
 - ניקוי בור רטוב באמצעות ביובית לתחנות ביוב יבוצע אחת לשלושה חודשים בתיאום עם מפקח טרם הביצוע - יבוצע ללא תוספת תשלום.
 - מובהר כי התשלום הגלובלי החודשי עבור השירות כולל גם ביצוע שטיפה ושאיבה באמצעות ביובית אחת לשבוע ליום עבודה מלא, לפי לוח מסוכם שיקבע מראש עם מפקח בתחנות שאיבה למי קיץ.
 - מובהר כי המחיר כולל ביקורים בתחנות בהתאם לנדרש על ידי החברה נוסף על השירות החודשי ובהתאם לצורך.
 - על המציעים להגיש הצעת מחיר לכל הפריטים בטופס הצעת המחיר, הצעה חלקית לא תישקל.
 - מובהר בזאת כי היקף העבודות המשוער לשנה, הינו הערכה בלבד וישמש לשם שקלול ההצעות והשוואתן בלבד, ואין בו כדי לחייב את חברת מי אביבים לנצל את מלוא ההיקף הכספי של ההסכם שייחתם עם הקבלן הזוכה.
 - החברה תהא רשאית לדרוש מהמציעים לפרט את אופן התמחור של הצעתם למכרז. כלומר, הדרך בה חישבו את המחיר עבור הצעתם למכרז. מובהר בזאת שהחברה תהא רשאית (אך לא חייבת),
- אומדן הכמויות לתקופות האופציה (שנה בכל פעם עד 7 שנים) הינו בדומה לאומדן הכמויות המפורט בטבלאות לעיל.

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

נספח א'2 שירותים אופציונליים במחירים קבועים לעבודות לא כלולות במפרט טכני לטיפול

**בתחנות
(עמ' 1 מתוך 2)**

מס'	השירות	יחידת מידה	מחיר בש"ח ללא מע"מ
1	ביובית משולבת (כולל כל הציוד הנדרש וצוות כמפורט במפרט הטכני) לביצוע עבודה של עד 4 שעות (כולל)	י"ע	1,700 ₪
2	ביובית משולבת (כולל כל הציוד הנדרש וצוות כמפורט במפרט הטכני) לביצוע עבודה של עד 6 שעות (כולל)	י"ע	2,100 ₪
3	ביובית משולבת (כולל כל הציוד הנדרש וצוות כמפורט במפרט הטכני) לביצוע עבודה של עד 8 שעות (כולל)	י"ע	2,400 ₪
4	שעת עבודה נוספת מעל 8 שעות של ביובית משולבת קטנה (כולל כל הציוד הנדרש וצוות כמפורט במפרט הטכני)	ש"ע	300 ₪
5	אספקה של ביובית קומבי ל-4 שעות עבודה (כולל)	י"ע	3,500 ₪
6	אספקה של ביובית קומבי לכל שעה נוספת מעבר ל-4 שעות עבודה	ש"ע	500 ₪
7	ביצוע עבודה של עד 4 שעות עבודה באמצעות כלי רכב מסוג ביובית סופר קומבי (כמפורט במפרט הטכני)	י"ע	5,000 ₪
8	מחיר לכל שעת עבודה נוספת (מעל 4 שעות) עבור ביצוע עבודה באמצעות כלי רכב מסוג ביובית סופר קומבי (כמפורט במפרט הטכני)	ש"ע	750 ₪
9	אספקה של ביובית משולבת/מיכלית שאיבה 16 קוב לפחות ל-4 שעות עבודה (כולל)	י"ע	2,500 ₪
10	אספקה של ביובית משולבת/מיכלית שאיבה 16 קוב לפחות לכל שעת עבודה נוספת (מעל 4 שעות עבודה)	ש"ע	400 ₪
11	משאבה טבולה חשמלית או דיזל נגררת, בקוטר עד 4" כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 4 שעות (כולל)	י"ע	1,200 ₪
12	משאבה טבולה חשמלית או דיזל נגררת, בקוטר עד 4" כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 6 שעות (כולל)	י"ע	1,500 ₪
13	משאבה טבולה חשמלית או דיזל נגררת, בקוטר עד 4" כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 8 שעות (כולל)	י"ע	1,800 ₪
14	שעת עבודה נוספת מעל 8 שעות של משאבה טבולה חשמלית או דיזל נגררת, בקוטר עד 4" כמפורט במפרט הטכני	ש"ע	225 ₪
15	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 6" (בספיקה של לפחות 250 מקש) כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 4 שעות (כולל)	י"ע	1,500 ₪
16	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 6" (בספיקה של לפחות 250 מקש) כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 6 שעות (כולל)	י"ע	1,800 ₪
17	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 6" (בספיקה של לפחות 250 מקש) כמפורט במפרט הטכני לביצוע עבודה של עד 8 שעות (כולל)	י"ע	2,200 ₪
18	שעת עבודה נוספת מעל 8 שעות של משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 6" (בספיקה של לפחות 250 מקש) כמפורט במפרט הטכני	ש"ע	250 ₪
19	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 8" ומעלה (בספיקה של לפחות 750 מק"ש) לביצוע עבודה של עד 4 שעות (כולל)	י"ע	2,000 ₪
20	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 8" ומעלה (בספיקה של לפחות 750 מק"ש) לביצוע עבודה של עד 6 שעות (כולל)	י"ע	2,600 ₪
21	משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 8" ומעלה (בספיקה של לפחות 750 מק"ש) לביצוע עבודה של עד 8 שעות (כולל)	י"ע	2,900 ₪
22	שעת עבודה נוספת מעל 8 שעות של משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 8" ומעלה (בספיקה של לפחות 750 מק"ש) כמפורט במפרט הטכני	ש"ע	200 ₪

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

נספח א'2 שירותים אופציונליים במחירים קבועים לעבודות לא כלולות במפרט טכני לטיפול

בתחנות
(עמ' 2 מתוך 2)

מס'	השירות	יחידת מידה	מחיר בש"ח ללא מע"מ
22	שעת עבודה נוספת (מעל 8 שעות) של משאבה טבולה או דיזל נגררת, בקוטר 8" ומעלה (בספיקה של לפחות 750 מק"ש) (כולל מפעילים)	ש"ע	400 ₪
23	יום עבודה של 4 שעות (כולל) למשאית יעודית לשאיבת חול ומוצקים	י"ע	5,500 ₪
24	יום עבודה של 6 שעות (כולל) למשאית יעודית לשאיבת חול ומוצקים	י"ע	7,500 ₪
25	יום עבודה של 8 שעות (כולל) למשאית יעודית לשאיבת חול ומוצקים	י"ע	9,500 ₪
26	שעת עבודה נוספת (מעל 8 שעות עבודה) למשאית יעודית לשאיבת חול ומוצקים	ש"ע	1,000 ₪
27	אספקה של מחפרון/מיני מחפרון/בובקט כולל הובלה ומפעיל ל-4 שעות עבודה (כולל)	י"ע	1,500 ₪
28	אספקה של מחפרון/מיני מחפרון/בובקט כולל הובלה ומפעיל ל-6 שעות עבודה (כולל)	י"ע	1,800 ₪
29	אספקה של מחפרון/מיני מחפרון/בובקט כולל הובלה ומפעיל ל-8 שעות עבודה (כולל)	י"ע	2,200 ₪
30	אספקה של מחפרון/מיני מחפרון/בובקט כולל הובלה ומפעיל לכל שעה נוספת (מעל 8 שעות) שעות עבודה	ש"ע	250 ₪
31	יום עבודה של 4 שעות (כולל) של רובוט אורבני עם צוות מפעילים לביצוע עבודות מכל סוג שהוא לחיתוך, ניקוי ופינוי של שורשים ומוצקים מהצנרת	י"ע	2,500 ₪
32	שעת עבודה נוספת (מעל 4 שעות) של רובוט אורבני עם צוות מפעילים לביצוע עבודות מכל סוג שהוא לחיתוך, ניקוי ופינוי של שורשים ומוצקים מהצנרת	ש"ע	500 ₪
33	יום עבודה של 8 שעות (כולל) של פועל כולל ציוד וכלי עבודה לביצוע עבודות אחזקה	י"ע	900 ₪
34	שעת עבודה נוספת (מעל 8 שעות) של פועל כולל ציוד וכלי עבודה לביצוע עבודות אחזקה	ש"ע	140 ₪
35	יום עבודה של 8 שעות (כולל) של פועל כולל רכב, ציוד וכלי עבודה לביצוע עבודות אחזקה	י"ע	1,300 ₪
36	שעת עבודה (מעל 8 שעות) של פועל כולל רכב, ציוד וכלי עבודה לביצוע עבודות אחזקה	ש"ע	180 ₪
37	ניקוי יחידת קליטה (עד 8 קולטנים) בהתאם למפרט הטכני	יחידה	150 ₪
38	תמריץ בשווי של עד 5% מהתשלום החודשי ו/או של העבודה ו/או של הפרויקט עבור עמידה בזמנים לביצוע השירות, איכות השירות ועלייה בשביעות הרצון של התושבים במסגרת הסקרים שמבוצעים ישולם בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה	הערה	

חותמת המציע

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

נספח ב' – התחייבות לקיום הצעה

לכבוד חברת מי אביבים 2010 בע"מ
מחלקת רכש והתקשרויות
תלאביב - יפו
א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי דו שלבי מס' 200/21 לקבלת שירות של תפעול ותחזוקה שוטפת של תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ ברחבי העיר תל אביב-יפו

1. אנו מציעים בזה לספק לחברת מי אביבים 2010 בע"מ את השרות על פי כל התנאים, התניות והדרישות הכלולים במסמכים אלה ובמחירים המפורטים לעיל, או במחירים שנסכים עליהם במו"מ.
2. הצעה זו תפקע בתום ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
3. בכל מקרה שהצעה מוגשת בשם חברה, שותפות או כל התאגדות משפטית אחרת, הח"מ מאשר/ים ומצהיר/ים בזאת שהוא/הם מוסמך/מוסמכים כדין לחתום על מסמך הצעה זה ולחייב את הגוף בשמו הם חותמים.
4. ידוע לנו שוועדת המכרזים של חברת מי אביבים 2010 בע"מ רשאית למסור את העבודה או כל חלק ממנה למציע אחד או למספר מציעים בכל פרק.
5. ידוע לנו כי אין בעצם החתימה על ההסכם משום התחייבות מצד חברת מי אביבים 2010 בע"מ להזמנת שירותים.
6. החלטת חברת מי אביבים 2010 בע"מ בנוגע לפיצול הזכייה במכרז בין מספר זוכים לא תשפיע על התחייבותנו לחתום על ההסכם עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ. אנו מצהירים כי אין לנו ולא תהיה לנו כל זכות תביעה בגין פיצויים או מניעת רווחים כנגד החברה בגין האמור לעיל.
7. יש לציין שם מלא ומדויק של המציע. אם המציע הינו חברה, שותפות רשומה או תאגיד אחר, יש לציין את השם, כפי שנרשם כדין.

שם המציע (אם המציע הוא תאגיד יש לרשום את שם התאגיד)	-
כתובת המציע	-
מספר טלפון	-
מספר טלפון נייד	-
מספר פקס	-
מספר ח.פ. / שותפות רשומה	-
כתובת דוא"ל (EMAIL)	-
מס' עוסק מורשה/ ת.ז.	-
שם איש קשר לביורורים	-
תאריך	-
חתימה	-
שם החותם ותפקידו	-
חותמת (אם המציע הינו תאגיד)	-

"עסקי שמור"

נספח ג'1

טופס הצהרה עבור עמידה בתנאי הסף ואמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה "ניסיון מקצועי" בסעיף 14.2 במסגרת מכרזי פומבי דו שלבי מס' 200/21.

14.2 ניסיון מקצועי :

- 14.2.1 למציע (בעצמו ולא באמצעות קבלן משנה) ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות במתן שירות של תפעול ותחזוקה שוטפת של תחנות שאיבת ביוב/מכוני טיהור שפכים לפחות 2 רשויות מקומיות/ תאגידי מים.
- 14.2.2 המציע (בעצמו ולא באמצעות קבלן משנה) ביצע בשנת 2020 תחזוקה שוטפת ותפעול של תחנות שאיבת ביוב/מט"ש עבור לפחות תאגיד מים ו/או רשות מקומית שמפעילה בצורה שוטפת לפחות-6 תחנות ביוב.

1. אני הח"מ _____, משמש כ_____ של חברת _____ (להלן: "המציע"), ח.פ.ע.מ. _____.
2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם חברה/גוף עבורם בוצעו עבודות	תיאור העבודה שבוצעה	כמות ופירוט התחנות בהן בוצעו העבודות	תקופת ביצוע העבודה(תאריך תחילה וסיום)	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה העבודה (שם וטלפון)
1.				מ.... עד....	
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

חותמת המציע
(במקרה של תאגיד)

חותמת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

נספח ג' 2

טופס הצהרה להוכחת עמידה בתנאי מוקדם בסעיף 14.3 ועבור ניקוד אמת המידה התרשמות מהכלים והציוד שבבעלות המציע במסגרת מכרז פומבי דו שלבי מס' 200/21

14.3 בבעלות המציע (במשך חצי שנה פחות לפני המועד האחרון להגשת הצעות לפחות 3 כלי רכב משנת ייצור/עליה

לכביש: 2016 ואילך העונים לתנאים הבאים :

14.3.1 לפחות כלי רכב אחד (1) מסוג "ביובית משולבת", הכולל את הציוד הנדרש לביצוע השירות

14.3.2 לפחות שני כלי רכב (2) מסוג "טנדר", הכולל את הציוד הנדרש לביצוע השירות.

***יש לצרף מסמכים כמפורט בסעיף בתחתית הטבלה**

הננו מצהירים שהכלים והציוד הרשומים מטה כוללים את כל הנתונים הטכניים שפורסמו במכרז ומתחייב לכך שיעמד לרשות החברה לביצוע השרות במי אביבים החל מתחילת ההתקשרות וכאמור במסמכי המכרז ובהסכם. ידוע לי שמי אביבים רשאים בכל עת לבדוק את הציוד, הרכבים ואת נתוניהם. מי אביבים רשאים לפסול זכייתו של מציע אם לא יוכל להוכיח אמיתות הנתונים שנמסרו בטופס זה. מי אביבים תשלם אך ורק עבור שרות שיבוצע ע"י הציוד והרכבים שאושר על ידה ועומד בדרישות המפרט הטכני.

מס'	סוג הכלי/הציוד	מס' רישוי (במידה ויש)	שנת ייצור	מועד רכישה	פירמה, סוג ודגם	פרטים נוספים על הציוד והכלים (יכולות, הספק וכו')	בעלות (לציין את שם הבעלים של הכלים והציוד)
.1							
.2							
.3							
.4							
.5							
.6							
.7							
.8							

- יש להצהיר על גבי הטופס בהתאם לנתונים ברישיונות/אסמכתאות עבור הכלי והציוד שעליו הוצהר בטופס זה ונמצא בבעלות המציע ובנוסף יש לצרף רישיון רכב בתוקף, תמונות, מפרט טכני (פירוט יכולות ביצוע), פרוספקטים, חשבוניות תשלום אם יש וכו') של הכלים עליו הוצהר בטופס זה בהם ניתן לראות בבירור את מס' הרישוי וניתן לקבל מהם מידע עבור הכלים והציוד שהוצהרו בטופס ונמצאים בבעלות המציע. מובהר שהחברה רשאית אך לא מחויבת לדרוש מהמציעים לבצע בדיקות מעבדה ו/או להביא אישור על יכולות הכלים והציוד שנרשמו בטופס.

חותמת המציע
(במקרה של תאגיד)

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"

נספח ג'3

טופס הצהרה על עובדים מקצועיים בהתאם לתנאי סף בסעיף 15.4 ועבור ניקוד אמת המידה התרשמות מעובדים מקצועיים של המציע במסגרת מכרז פומבי זו שלבי מס' 200/21

14.4 עובדים מקצועיים –

המציע מעסיק באופן ישיר, במשך 6 חודשים לפחות לפני המועד האחרון להגשת הצעות, לפחות 3 עובדים בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות בתחזוקה ותפעול של תחנות שאיבה לביוב.

1. אני הח"מ _____, משמש כ _____ של _____

(להלן: "המציע"), ח.פ/ע.מ. _____.

2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם העובד	תפקיד	השכלה/הכשרה מקצועית/הסמכות	מועד תחילת העסקה אצל המציע (חודש ושנה)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

• **הטופס ימולא וייחתם על ידי המציע ורו"ח/יועץ מס/מנהל חשבונות.**

תאריך

שם המציע

חתימת המציע

חותמת המציע
(במקרה של תאגיד)

"עסקי שמור"
נספח ד'

טופס הצהרה על ניסיון בעבודה מול עיריית תל אביב, מי אביבים וחברות עירוניות (של עיריית תל אביב)

1. אני הח"מ _____, משמש כ _____ של חברת _____
(להלן: "המציע"), ח.פ/ע.מ. _____.
2. מתוקף תפקידי הנ"ל, הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

מס'	שם חברה/גוף עבורם בוצעו עבודות	תיאור העבודה	היקף כספי מצטבר בש"ח ללא מע"מ לעבודה.	שנת ביצוע העבודה	פרטי איש קשר בחברה/גוף בהם בוצעה העבודה (שם וטלפון)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

- הטופס ימולא וייחתם רק על ידי מציע שיש לו ניסיון בעבודה מול מי אביבים, עיריית תל אביב וחברות עירוניות של עיריית תל אביב. יובהר כי מדובר בניסיון בעבודה מכל סוג שהוא ולא רק בעבודות נשוא המכרז.

חורתמת המציע
(במקרה של תאגיד)

חתימת המציע

שם המציע

תאריך

"עסקי שמור"
נספח ה' –

נוסח ערבות לקיום הצעה שהוגשה במכרז פומבי מס' 200/21 (למלא בהתאם לסעיף 26 למסמכי המכרז)

לכבוד

חברת מי אביבים 2010 בע"מ

הנדון: **ערבות בנקאית מס' _____ על סך: 100,000 ₪, בתוקף עד: 30.7.2021**

על פי בקשת _____

(להלן "המבקש/ת") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא, המגיע או שיגיע

לכם מאת המבקש/ת, עד לסכום של _____ ש"ח, הסכום במילים: _____

(להלן "סכום הערבות") בקשר לקיום הצעת המבקש/ת במכרז מספר **200/21**.

אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, תוך עשרה ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המבקש/ת.

בכל מקרה ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת 2021 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו, יש להפנות לסניף הבנק, אשר כתובתו היא:

בכבוד רב,

חתימות _____

שם הבנק _____

סניף _____

"עסקי שמור"
נספח ו'

מכרז פומבי דו שלבי מס' 200/21

**תצהיר בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991
ובהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987**

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____ מרח' _____ מצהיר
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר
בזה בכתב כדלקמן:

- שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הם כאמור לעיל.
 - אני מגיש תצהיר בשמי / בשם חברת _____ מס' חברה _____ לצורך מכרז
שמשפרו _____ עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ.
 - לא הוצאו כנגדי / כנגד החברה האמורה או כנגד כל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה פסקי דין חלוטים, המרשיעים/עים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, עד למועד ההתקשרות עם חברת מי אביבים 2010 בע"מ. לחלופין -
אני / החברה האמורה וכל בעל זיקה אלי / אל החברה האמורה הורשענו בפסקי דין חלוטים ביותר משתי עבירות, שנעברו לאחר יום 31 באוקטובר 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; אולם, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה האחרונה שלפני מועד ההתקשרות.
 - בתצהיר זה:
"בעל זיקה" - כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק; (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה; (3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.
"שליטה" - כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.
"מועד ההתקשרות" - במכרז-המועד האחרון להגשת הצעות במכרז; בהליך- המועד בו הוגשה ההצעה להליך.
- זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכרת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

חתימה

חותמת

"עסקי שמור"

נספח ז' - תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז מס' 200/21

אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם התאגיד) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ל _____ (נושא ההתקשרות), מספר מכרז _____ (להלן: "המכרז").
3. אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
4. המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא פעלו בניגוד להוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ודיני ההגבלים העסקיים (להלן ולעיל: "דיני ההגבלים העסקיים"), בקשר להצעתם במכרז, ובכלל זה (אך לא רק):
 - המחירים ו/או הכמויות וכן כל מרכיב נוסף אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר במכרז זה או עם מציע פוטנציאלי אחר במכרז זה (למעט מציע במשותף)
 - המחירים ו/או הכמויות ו/או כל פרט אחר המופיעים בהצעה זו לא הובאו באופן כלשהו לידיעת כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה, או בפני כל אדם או תאגיד אשר יש לו פוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט מציע במשותף).
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום הצעות ו/או מחירים ו/או כמויות ו/או כל פרט אחר בהצעות המוגשות במכרז זה, בין בנוגע להצעתם ובין בנוגע להצעה המוגשת על ידי מציע אחר במכרז זה, ו/או בחלוקת שוק בקשר עם מכרז זה, ולא פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או התנהגות שאינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים במסגרת מכרז זה, ו/או לא ניסו לבצע אחד מאלו.
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא השפיעו ולא ניסו להשפיע על הצעה של מציע אחר, או של מציע פוטנציאלי אחר, במכרז זה, ובכלל זה לא ניסו ו/או לא גרמו למציע אחר או למציע פוטנציאלי אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.
 - הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מציע או עם מציע פוטנציאלי במכרז זה (למעט מציע במשותף).

5. יש לסמן v במקום המתאים:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים בחשד לתיאום מכרז; אם כן, אנא פרט:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא הורשעו בארבע השנים האחרונות בעבירות על דיני ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תאומי מכרזים ולא תלוי ועומד כנגדם הליך פלילי בעבירות אלו; אם כן, אנא פרט:

חתימה + חותמת

מספר ת"ז

שם

תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

חתימה

חותמת

"עסקי שמור"

נספח ח' - הצהרה והתחייבות על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

אני/הח"מ _____ מס' ת.ז. _____ מורשה/י החתימה במציע _____
מצהיר/ים ומתחייבים בזה בכתב כדלקמן :

1. המציע לא נתן ו/או לא הציע ו/או קיבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין ו/או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת מי אביבים 2010 בע"מ או של נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרו ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
2. המציע מתחייב לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע, במישרין ו/או בעקיפין, על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת מי אביבים 2010 בע"מ או של נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרו ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
3. המציע לא שידל ו/או לא שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרו ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
4. המציע מתחייב לא לשדל ו/או לשותף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור למכרו ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
5. המציע לא שידל ו/או לא שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
6. המציע מתחייב לא לשדל ו/או לשותף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או עובד חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
7. המציע לא פעל בניגוד לאמור בסעיפים 1, 3 ו-5 לעיל במסגרת הליכי התקשרות של חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.
8. ידוע למציע שאם יתעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיפים לעיל, חברת מי אביבים 2010 בע"מ שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זמנו של המציע בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בנוסף לכל סעד אחר העומד לרשות החברה מכח מסמכי ההתקשרות, ההסכם, חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) התשל"א-1970 או מכח כל דין.
9. המציע מתחייב להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות של חברת מי אביבים 2010 בע"מ ו/או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

חותמת המציע (במקרה של תאגיד)	חתימת מורשה/י החתימה במציע	שם המציע	תאריך
---------------------------------	-------------------------------	----------	-------

"עסקי שמור"

נספח ט' - תצהיר בעניין חקירה פלילית או הליכים פליליים

אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
2. אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם המציע) (להלן: "המציע") במכרז של חברת מי אביבים 2010 בע"מ, ל _____ (נושא ההתקשרות), מספר מכרז _____ (להלן: "המכרז").
3. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
4. נכון למועד הגשת ההצעות לא מתנהלים נגד המציע, לרבות מי מבעלי מניותיו או מנהליו, חקירה פלילית או הליכים פליליים בעבירות של שוחד, מרמה, קבלת דבר במרמה וכיוצא בזה.
5. המציע הגיש במסגרת הצעתו כלי רכב השייכים לו ו/או לצד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר לא מתנהלת כנגדו חקירה פלילית או הליכים פליליים.
6. למציע אין ולא יהיה הסכם התקשרות לביצוע השירות נשוא המכרז או חלקו עם צד ג', ולרבות מי מבעלי מניותיו, מנהליו או חברות קשורות, אשר כנגדו מתנהלת חקירה פלילית או הליכים פליליים כאמור.

חתימה + חותמת

מספר ת"ז

שם

תאריך

אימות חתימה

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, במשרדי ב _____, מר/גב' _____, המוכר/ת לי באופן אישי / בעל תעודת זהות _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר הנ"ל וחתם/ה עליו.

חתימה

חותמת

"עסקי שמור"

נספח י' - הסכם מס' לקבלת שירות של תפעול ותחזוקה שוטפת של תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ ברחבי העיר תל אביב-יפו

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ 2021

בין: **מי אביבים 2010 בע"מ**

ח.פ. 514374099
משדרות שאול המלך 37, תל-אביב-יפו 64518
טלפון: 03-7736118 פקס: 03-5610160
(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

_____ ח.פ. / ע.מ.
מרחוב _____
טלפון: _____ פקס: _____
(להלן: "הספק")

מצד שני

והואיל והחברה, מעוניינת בקבלת שירות של תפעול ותחזוקה שוטפת של תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ ברחבי העיר תל אביב יפו (להלן: "השירותים")

והואיל והספק הצהיר והתחייב כי הוא בעל כל האישורים הנדרשים על פי כל דין, בעל הרקע המקצועי, הידע, הניסיון, הכישורים והמיומנות המקצועית הנדרשים כדי לספק לחברה את השירותים (כהגדרתם להלן), ולמלא אחר כל התנאים הנדרשים לשם כך על פי כל דין;

והואיל ועל סמך מצגי הספק, מעוניינת החברה לקבל מהספק שירות של תפעול ותחזוקה שוטפת של תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ ברחבי העיר תל אביב יפו והספק מתחייב להעניק לחברה שירותים (כהגדרתם להלן), הכל כספק עצמאי ובהתאם להוראות ותנאי הסכם זה;

והואיל והחברה והספק מעוניינים להסדיר את תנאי קבלת השירותים כמפורט בהסכם זה, המפרט טכני ובמסמכי המכרז שהסכם זה מצורף להם;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא להסכם זה והצהרות הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. כל האמור בהסכם בלשון יחיד אף ברבים משמע וכן להיפך.

3. כללי

3.1. המבוא להסכם, מסמכי המכרז והנספחים המצורפים או שיצורפו אליו מהווים חלק בלתי נפרד של ההסכם.

3.2. רשימת הנספחים:

תעריף	נספח 1
אישור ביטוחי הספק	נספח 2 (א)
הצהרה על מתן פטור מאחריות	נספח 2 (ב)
תנאים לעבודות בחום.	נספח 2 (ג)
התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חרום	נספח 3
כתב התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים	נספח 4
בטיחות וגיהות (כולל עבודות בחום)	נספח 5
הצהרת הספק לשמירה על איכות הסביבה	נספח 6
הוראות בטיחות בתנועה ברחבי העיר תל אביב יפו	נספח 7
נוסח ערבות לביצוע השירות	נספח 8
מפרט טכני ותכולת העבודה	נספח 9
דרישות כח אדם	נספח 10
פרוטוקול מסירה	נספח 11
תעודת השלמה	נספח 12

"עסקי שמור"

3.3. הגדרות:

עבודות של תפעול ותחזוקה שוטפת מונעת ושרשל תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ ברחבי העיר תל אביב יפו בהתאם לכל הנדרש ומפורט במסמכי המכרז, המפרט הטכני וההסכם וכפי שידרש מהספק לביצוע בכל עת בהתאם לפקודת עבודה והנחיות הגורמים המקצועיים בחברה.

הזמנה/אישור לביצוע עבודה.

מי אביבים 2010 בע"מ.

מפקח ו/או מנהל/מהנדס אזור ו/או מנהל פרויקט ו/או מנהל מחלקת אחזקת תשתיות/מנהל מרכז השליטה/ מנהל מחלקת פרויקטים/ סמנכ"ל הנדסה או כל גורם מקצועי שיוגדר מטעם החברה ויהיה אחראי על ניהול העבודות מטעם החברה.

זמני ביצוע עבודות SLA שהוגדרו על ידי החברה והספק מחויב לעמוד בהם לתחילת ביצוע ולסיום כל עבודה.

עיריית תל אביב-יפו.

אתרים בהם מתבצעות עבודות של החברה.

נתיבי ישראל - החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ

כל גורם שמוגדר על פי דין וחוק בכל עת.

תקופה בה יוכרז ע"י כוחות הביטחון על מצב חירום במדינה ויגייסו, בין היתר, כלי רכב ונהגים

צנרת מכל סוג שהוא לרבות בטון, פלדה, PVC, פוליטיאלן וכ"י שהונחה ומתוחזקת על ידי החברה ו/או עיריית תל אביב או מי מטעמה.

כל הביבים החל ממחסום גלי ביתי כולל ביבים בקוטר 100 מ"מ ועד לקוטר הגדול ביותר בתחום המתקן.

מערכת של ביבים ונקזים עם שוחות בקרה בהם זורמים השפכים בגרביטציה, בתחום המתקן.

מערכת של ביבים וקווים מאספים בהם זורמים שפכים בלחץ שאיבה, מתחום המתקן ועד לחיבור למערכת קווי הגרביטציה.

מתקנים המשמשים את מערכת הביוב ובהם: תחנות שאיבה לביוב, מתקנים לטיפול קדם בשפכים וקווי סניקה לביוב בתחום המתקן ומט"ש.

"השרות" ו/או "השירותים" ו/או "העבודה" ו/או "העבודות"

"פק"ע" או "פקודת עבודה"

"מי אביבים" או "החברה"

"נציג החברה ו/או הגורם המקצועי בחברה"

"זמן תקן"

"עת"א"

"אתר יעד"

"מע"צ" ו/או נתיבי ישראל

"הרשויות המוסמכות"

"שעת חירום"

"צנרת"

"מערכת ביוב"

"קווי גרביטציה"

"קווי סניקה"

"מתקני ביוב"

"עסקי שמור"

מתקנים המשמשים את מערכת שאיבת מי קיץ ממבולי הניקוז אל מערכת הביוב, קוי הגרביטציה, הנוזלים יכולים להיות ממקורות שונים כגון : מי שטיפה, עודפי מי גינון, מיזוג אויר, שפכים גולמיים וכו'.

"מתקני מי קיץ"

המתקנים הם תחנות שאיבה למי קיץ, בהם מותקנות משאבות טבולות המחוברות ללוחות חשמל המפוקדים מקומית ומרחוק וכוללים קווי סניקה של מי הקיץ מערכת הביוב העירונית מתחום המתקן.

"מתקנים"

כל המתקנים שבהם על הקבלן לבצע פעולות תפעול ו תחזוקה שטפת, מונעת ושבר לפי מסמכי ההתקשרות, לרבות תחנות השאיבה לביוב ומי קיץ.

מבנה (או מבנים) בו מותקן מכלול אמצעים שנועד לקלוט שפכים/מי קיץ ממבולי הניקוז העירוניים ולסנוק אותם אל מערכת קווי הסניקה ו/או אל מערכת קווי הגרביטציה של מערכת הביוב העירונית.

תחנת שאיבה לשפכים/מי קיץ כוללת : מבנה בטון תת-קרקעי לקליטת השפכים (בור רטוב) ; בחלק מהתחנות קיים גם מבנה עליון : משאבות לשאיבת השפכים ; סגר מכני ; מגוב ; קווי סניקה, מערכות צנרת - ניקה וסניקה עליהן מותקנים מגופים, שסתומים ואבזרים ; מערכות חשמל, בקרה ופיקוד ; דיזל-גנרטור ; מתקנים אקוסטיים למניעת רעשים ; מתקן ניטרול ריחות, חצר התחנה, גדרות ושערים ; וכל שאר האמצעים והמרכיבים המהווים תחנת השאיבה לביוב/מי קיץ.

"תחנות שאיבה לביוב ומי קיץ"

מוקד שמופעל על ידי החברה ועל חשבונה ברציפות במשך כל שעות היממה בכל ימי השנה, ובכלל זה בשבתות ובחגים. ממרכז זה מועברות חלק מההנחיות אל צוות העבודה.

"מרכז השליטה/חדר הבקרה התפעולי"

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1. הספק יחל במתן שירותים ביום _____ (לתקופה של שנה) ועד ליום _____ ("תקופת ההסכם"). לחברה תהא האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה בתקופה אחת או מס' תקופות ברצף עד 6 תקופות נוספות (סך הכל 7 שנים במידה וימומשו כל האופציות בהסכם) בתנאים זהים או מיטביים.
- 4.2. לא יאוחר מ-14 ימים מיום מסירת הודעת החברה על הזכייה במכרז או בזמן אחר שייקבע על ידי החברה, יסיים את התארגנותו לביצוע העבודות, ויהיה ערוך ומוכן לביצוען באופן מלא לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 4.3. החברה תהא רשאית לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב שתימסר לספק לפחות 30 ימים מראש. במקרה כזה יהיה זכאי הספק לתמורה בעבור עבודה שבוצעה טרם ביטול ההסכם ו/או טרם הפסקת ביצועו.
- 4.4. סירוב של הספק לכבד את מימוש האופציה ייחשב כהפרת ההסכם לכל דבר ועניין, ויזכה את החברה בסעדים הקבועים בהסכם זה, לרבות מימוש ערבות הביצוע שמסר הספק בהתאם להוראות סעיף 10 להסכם, וכן בסעדים עפ"י כל דין.
- 4.5. למען הסר ספק מובהר כי סיום ההתקשרות ו/או פקיעת הסכם זה מכל סיבה שהיא לא יקנו לספק

"עסקי שמור"

זכות לפיצוי או תשלום מהחברה.

5. התחייבויות הספק

הספק מצהיר ומתחייב כי:

- 5.1. הספק ימנה מנהל עבודה מוסמך מטעמו לניהול המשימות והמטלות.
- 5.2. אין לו כל מניעה חוקית/ מקצועית או אחרת להתקשר בהסכם ו/או לבצע בצורה מלאה והוא כשיר על פי כל דין לבצע את העבודות נשוא הסכם זה.
- 5.3. לכל תקופת ההסכם יפעל ליעמוד בדרישות לסיווג קבלנים ורשום בפנקס הקבלנים, על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969. בסיווג קבלני בענף ראשי 500 ב-1 ו/או בסיווג קבלני ראשי בענף 260 ב-1 לפחות.
- 5.4. יבצע את העבודות בהתאם למפרט הטכני, המפרט הכללי, ההסכם וכל מסמכי המכרז הנוספים.
- 5.5. יהיה זמין לביצוע העבודות במשך 24 שעות ביממה.
- 5.6. ניתן יהיה לאתרו וליצור עמו ועם כל עובדיו נותני השירות קשר טלפוני בכל עת ובכל שעה לאורך היממה (יום/לילה) בימי חול, שבתות, חגים, ימי שבתון, ימי שביתה וזמני חירום.
- 5.7. יעמוד בזמנים שיוגדרו לביצוע בכל עבודה.
- 5.8. יש ברשותו ויהיו ברשותו במשך כל ההתקשרות על פי הסכם זה, האמצעים הדרושים לביצוע העבודות, לרבות: האמצעים הכספיים, הידע, המיומנות, הניסיון, המומחיות, כוח האדם, הציוד, האישורים הביטוחים והרישיונות הנדרשים.
- 5.9. הוא ינהל יומן עבודה על בסיס יומי, ידווח ויחתים את מנהל העבודה/נציג החברה על יומן העבודה לפחות אחת לשבוע. וירשום את כל הפעולות שבוצעו על ידו (מיקום העבודות, תיאור העבודות, אספקת חומרים, ציוד וכו') וכן מידע על צוותי העבודה (הדרכות בטיחות, תורנויות וכו').
- 5.10. במקרה של תקלה בביצוע השירות הוא יספק את כוח האדם, הציוד, כלי הרכב וכל הנדרש לטיפול בתקלה והשבת המצב לקדמותו בהקדם האפשרי לשביעות רצון החברה.
- 5.11. ידוע לו שהתדירות לביצוע העבודות תקבע ע"י החברה ובהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי והתשלום עבור השירות ישולם רק עם צירוף פקודות עבודה שאושרו על ידי הגורמים המוסמכים בחברה, בה מפורטים מיקום וסוג העבודות שבוצעו.
- 5.12. ידוע לו שהוא כפוף למנהל מחלקת מתקנים ומנהל מדור תחנות שאיבה או מי מטעמם ("הגורם המקצועי בחברה") וידווח להם על כל פעולותיו.
- 5.13. ידוע לו שהחברה רשאית לצמצם או להגדיל (כפי שתימצא החברה לנכון) את היקף השירות בהתאם לצרכי החברה ולפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.14. ידוע לו שלחברה שמורה הזכות לבצע העבודות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהפסיקו בכל עת, הכל כפי שהחברה תמצא לנכון.
- 5.15. כל פעולותיו מכוח הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, הוא יבצע את השירותים במיומנות, במומחיות, במסירות, בנאמנות וביושר ויפעל ככל יכולתו לשמירה על האינטרסים של החברה.
- 5.16. הוא מעולם לא קיבל או נתן, או הסכים לקבל או לתת, כל טובת הנאה למי מעובדי החברה.
- 5.17. הספק יפעל על-פי הוראות הבטיחות והגיהות שבנספח להסכם זה.
- 5.18. בשעת חרום, בכוננות סופה או בזמן משבר מים מקומי, הספק יפעל כאמור בנספח 3 להסכם זה.
- 5.19. הוא אחראי להתעדכן בעצמו ועל חשבונו בתקנים מקצועיים ו/או כלליים כלשהם במהלך כל תקופות ההתקשרות, הכל ברמה מקצועית גבוהה ולשביעות רצונה המלא של החברה.
- 5.20. יפעל בנאמנות וביושר ברמה מקצועית גבוהה, בסטנדרטים נאותים ומקובלים ובהתאם לדין החל.
- 5.21. יפעל ככל יכולתו לשמירה על האינטרסים של מי אביבים.
- 5.22. הוא בדק וקיבל את כל הפרטים והמידע הדרושים לשם מתן השירותים והוא מוותר בזה על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה נגד מי אביבים בעניין זה ובמיוחד בכל הנוגע להיקף העבודה שיהיה עליו להשקיע במסגרת ביצוע העבודות.
- 5.23. יעבוד בשיתוף פעולה מלא ויעיל בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה וכי יהיה זמין לרשות החברה, ככל שיידרש, לשם יישום ושיפור משימותיו בהתאם להסכם זה.
- 5.24. הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות לרבות אישור תקינות כלי הצמ"ה והציוד באמצעות בודק מוסמך ויצגים לחברה תוך זמן סביר, בכל עת שיידרש.
- 5.25. הוא מודע לכך כי כל הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז, בשינויים המחוייבים, הן חלק מהסכם זה.
- 5.26. הספק יעסיק חשמלאי מוסמך אחד בכל זמן נתון אשר יעמוד לרשות החברה לצורך מתן שירותי חשמל בתחנות לשאיבת ביוב ומי קיץ.

"עסקי שמור"

- 5.27. דוא"ל וואטסאפ יהיה אחד מאמצעי התקשורת הרשמיים, והספק יענה בתוך עד 48 שעות על ההודעות ולדווח על התקדמות ביצוע העבודות.
- 5.28. יפעל בהתאם לדין ולהוראות המשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות, משרד הכלכלה, המכון לבטיחות וגהות בעבודה, הרשות המקומית וכל הגורמים המוסמכים בכל עת בהתאם להוראות הדין ובמידה וייקנס בגין זיהום סביבה או מכל סיבה שהיא גם כאשר הוא מבצע עבודה עבור החברה, הוא יישא באחריות ובעלויות הקנס.
- 5.29. הספק יבצע בדיקות מעבדה ו/או יספק אישור על יכולות הכלים, האביזרים, והציוד שבאמצעותם הוא מבצע את השירות והעבודות בהתאם לדרישות החברה בכל עת.
- 5.30. החברה רשאית לבצע באמצעות הקבלן עבודות נלוות שאינן נכללות בכתב הכמויות. תמחור עבודות אלה ייעשה בהתאם לסעיף 10 להלן.
- 5.31. החברה תהא רשאית בכל תקופת ההסכם לתקן את הנזקים שהספק אחראי להם, והספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים והחברה תהא רשאית לגבות או לנכותן מכל סכום המגיע או שיגיע לספק מאת החברה, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהספק בכל דרך אחרת, לרבות, קיזוז. יובהר כי האמור בסעיף זה אינו משחרר את הספק מחובותיו על פי הסכם זה.
- 5.32. הוא מודע לכך שנציגי החברה יהיו רשאים לבקר בכל עת באתרי העבודה, שטחי ההתארגנות, מחסני הספק, הספקים, קבלני המשנה וכ"ו לצורך ביקורת על טיב העבודה, חומרים, ציוד, איכות הביצוע והתאמה לדרישות ההסכם וזאת ללא כל הודעה ו/או תאום מראש.
- 5.33. הוא מודע לכך שהחברה הוכרזה כמפעל חיוני ע"י משרד העבודה והרווחה ולאור האמור הספק מתחייב לספק לחברה את השירותים והעבודות נשוא המכרז גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'), כולל בין היתר ריתוק כ"א ציוד וכלי הרכב המשמשים לביצוע השירות נשוא המכרז גם בשעת חירום ועל כן, הוא מתחייב לחתום על "טופס בקשה להכרזת מפעל כחיוני לשעת חירום" הכולל בין היתר: רשימת העובדים שיהיו מרותקים לשעת חירום עבור החברה לביצוע השירות נשוא המכרז, כולל פירוט הכלים והציוד הנדרש לביצוע העבודות בשעת חירום בהתאם לדרישות הגורמים המוסמכים בכל עת.
- 5.34. הקבלן מתחייב שבתחילת ביצוע השירות ובכל תקופת ההתקשרות כולל האופציות ככל וימומשו על ידי החברה יהיה בבעלותו כל הציוד, הכלים והעובדים המקצועיים הנדרשים לביצוע השירות ובכל מקרה 2 רכבי טנדר אחזקה מסוג טנדר "מזווד", מחובר לאיתוראן, ששנת היצור שלו בכל תקופת ההסכם לא תעלה על 7 שנים כולל כל הציוד והכלים הנדרשים לביצוע השירות נשוא המכרז.
- 5.35. במידה וכלי הרכב "המזווד" יהיה מושבת (מכל סיבה שהיא) ו/או זקוק לתיקון תקלה או טיפול מכני, הקבלן מתחייב לספק "רכב מזווד" חלופי העונה על כל הנדרש לביצוע השירות. מובהר שבמידה ולא יסופק "רכב מזווד חלופי" החברה תהא ראשית לקזז סכומים כמפורט בסעיפי הפיצוי מוסכם בהסכם מהתשלום החודשי.
- 5.36. הקבלן מתחייב כי בכל תקופת ההסכם השירות ינוהל על ידי מנהל פרויקט/עבודה בעל ניסיון בתחום השירות נשוא המכרז ובעבודה מול תאגידי מים ורשויות מקומיות על פי חוק.
- 5.37. הקבלן מתחייב שבמשך כל תקופת ההסכם הוא יעסיק באופן ישיר לפחות 4 עובדים מקצועיים בעלי כל הסמכות והאישורים על פי דין שאושרו על ידי החברה לעבודה במסגרת ההסכם ולא להחליפם ללא הסכמת החברה מובהר שהחברה תהא רשאית לקבל פיצוי מוסכם כמפורט בהסכם עבור החלפת עובדים ומנהל פרויקט ללא אישור החברה.
- 5.38. הקבלן מתחייב לצייד את עובדיו מבצעי השירות בחולצות, במדים ותג אשר כיתובו יכלול את שם העובד, ויציין כי הוא עובד בשירות החברה, גודל ועיצוב התג והביגוד יאושרו מראש על ידי החברה.
- 5.38.1. צוותי עבודה - המספר המינימלי של עובדים בצוות העבודה יהיה על פי הצורך כדי לעמוד בדרישות השירות ולוחות הזמנים ולא יפחת מ-2 עובדים בכל כלי רכב בכל שעות היממה. בביצוע עבודות חשמל, יהיה חשמלאי מוסמך בעל רישיון לביצוע כל העבודות נשוא מכרז זה.
- 5.38.2. הקבלן יעסיק באופן קבוע, בכל שעות היממה, לאורך כל השנה, מנהל עבודה מוסמך על ידי משרד העבודה, אשר ינהל את עבודות התפעול ויהיה בקשר מתמיד עם מרכז השליטה, מנהל מחלקת מתקנים והגורמים המקצועיים בחברה לצורך תאום וקבלת הודעות. כמו כן, יהיה אחראי מנהל העבודה על סדרי הבטיחות הנדרשים לביצוע העבודות.
- 5.38.3. הקבלן יעמיד צוותי עבודה מיומנים בהתאם לנדרש לביצוע תקין ושוטף של העבודות.
- 5.38.4. כמות הצוותים או גודל הצוותים המועסקים ע"י הקבלן ישתנה בהתאם למשימות שיוטלו על הקבלן. הקבלן יהיה חייב להתאים את הצוותים לקצב ולעומס העבודות על מנת לעמוד בכל מועדי הביצוע ודרישות החברה. מובהר בזאת שלא ישולם לקבלן כל פיצוי כספי בגין הגדלת כמות צוותי העבודה או מספר העובדים בכל צוות.
- 5.38.5. הקבלן מתחייב שכל העובדים שיועסקו על ידו במסגרת השירות נשוא המכרז יהיו בעלי רישיון נהיגה מתאים לסוג הרכב ובעלי ניסיון מקצועי בסוג העבודה הנדרש, אזרחי ישראל ללא עבר פלילי ו/או ביטחוני שאושרו על ידי החברה לעבודה במסגרת ההסכם.

"עסקי שמור"

5.39. על הקבלן להתקין על חשבוננו וללא כל תשלום נוסף שילוט על כלי הרכב/ציוד הפועלים בשטח תל אביב יפו בהתאם להנחיות מי אביבים (כך שירשם "בשירות מי אביבים לרווחת התושבים" בתוספת לוגו של מי אביבים) בגודל, במיקום, בעיצוב ובסוג שיאושרו על ידי מי אביבים וכן לצייד את עובדיו מבצעי השירות בחולצות ובמדים אשר נושאות את שם החברה ואת לוגו החברה (שאושרו לשימוש עובדי החברה, ניתן לרכוש מספק הביגוד של החברה). בנוסף הקבלן מתחייב להציב בעת הצורך שלט נייד (עליו הכיתוב "עבודות בשירות מי אביבים לרווחת התושבים" עם לוגו החברה) אותו הזוכה מתחייב להתקין באתר ביצוע העבודה.

5.40. הקבלן יהיה אחראי לביצוע כל העבודות הנדרשות לפי ההסכם זה על כל נספחיו. מובהר כי הקבלן אינו רשאי להגביל את מספר העבודות ו/או את מספר התקלות בהן הוא נדרש לטפל או הגעה חוזרת לאותו אתר עבודה לתיקון תקלה. מובהר כי הגעה נוספת לאתר לא תזכה את הקבלן בפיצוי כספי נוסף. הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודה ויעשה את המירב לצמצם את מספר התקלות ואת התקלות החוזרות באותו אתר. מובהר שהחברה תהא רשאית לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בגין תקלות ותקלות חוזרות להם לא ניתן מענה.

5.41. החברה רשאית להזמין את השירות עבור כל תחנת שאיבה לביוב ולמי קיץ ככל שיידרש, בכל שעה וזמן 24/7/365 ימים בשנה וללא כל תשלום נוסף מעבר לתשלום הגלובלי שיקבע בתעריף עם הקבלן עבור השירות בכל תחנת ביוב ו/או מי קיץ. עבודת לילה, ככל שתהיה דרושה, תבוצע בהתאם לתנאי המשטרה, החברה, הרשויות ו/או גורמים אחרים. לקבלן לא תהיה עילה לתביעה מכל סוג שהוא בגין הזעקתו ובגין ביצוע העבודה על ידו בשעות חריגות, וזאת גם אם יסתבר שהזעקתו של הקבלן הייתה בטעות, משמע - שהעבודה לא הייתה עבודת חירום ו/או לא היה צורך כלל בביצוע עבודה כל שהיא.

5.42. מובהר בזאת כי המחיר החדשי עבור השירות הינו גלובלי וסופי וכולל את כל הנדרש במפרט הטכני, מסמכי המכרז ובהסכם ואת כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן עבור השירות כולל אספקת עובדים, שעות עבודה, ציוד, כלי רכב, התארגנות וביצוע כל ההכנות לצורך ביצוע כל העבודות והתיקונים דיווח ותיעוד באמצעות צילום של התקלה והתיקון שבוצע למרכז שליטה ובקרה של החברה, תיקון כל התקלות שידרשו על ידי החברה ומרכז השליטה במסגרת השירות הגלובלי של הקבלן נשוא המכרז, הובלה והצבת הציוד, פירוק הציוד והובלתו בסיום העבודות, ניקוי, והחזרת האתר לקדמותו שילוט כלי רכב, אספקת בגדי עבודה והסדרי בטיחות, כולל כל הציוד הנדרש לביצוע העבודות בשלמות ומקצועיות מהר ככל שניתן לשביעות רצון החברה ומעבר אליו לא ישולם כל תשלום נוסף.

5.43. מובהר בזאת שהתמורה בגין העבודות כוללות במקרה הצורך גם ביצוע סידורי בטיחות בעבודה בהתאם להוראות הדין והנחיות הרשויות כולל אספקת ציוד בטיחות, בהתאם להוראות מפקח הבטיחות לרבות עגלת חץ מואר, צוות בטיחות ושיטור, תכנון ואישור בכל המוסדות של הסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות, הצבת תמרורים, עגלת חץ מואר ואביזרי גידור, עפ"י התכנון המאושר ועל פי הנחיות העירייה ומשרד התחבורה, משטרה וכל גורם מורשה אחר כולל אספקה הפעלה ושימוש בעת ביצוע העבודות במאווררים, חגורות בטיחות, מסכות גז, ביגוד, שלטי אזהרה, גופיות זוהרות, כפפות, סרבליים, קסדות, מגפיים וכו' ובהתאם להוראות המפקח בשטח/ממונה הבטיחות.

5.44. שעות הפעילות בהן יבוצע השירות ע"י הקבלן:

5.44.1. על הקבלן לספק באופן שוטף וקבוע 2 צוותים, כל צוות מכיל 2 עובדים יעודיים וקבועים שעברו סיקור בטחוני ואושרו לעבודה בתחנות שאיבה. ברשות כל צוות טנדר מחובר לאיתוראן פעיל ומזווד לביצוע העבודות, וזאת בהתאם לתכנית העבודה שתימסר לו על ידי החברה, וכמענה לקריאות חירום וקריאות ממוקד הבקרה ומפקחים.

5.44.2. במקרה של תקלה וההחלפת רכב תפעולי, על הקבלן להתקין את האיתוראן ברכב החלופי תוך שלושה ימים.

5.44.3. הקבלן נדרש להחזיק בעיר 2 צוותים כאמור בסעיף 5.44.1 בימים א-ה' משעה 07:00 - 16:00 ובימי שישי וערבי חג משעה 07:00 - 14:00. הקבלן מחוייב לסיים את כל מטלות יום עבודה ועבודות התחזוקה שבשגרה בלי קשר לזמן שהוגדר בריתוק. כלומר במידה הקבלן לא הספיק לבצע את הנדרש בזמן הריתוק ישאר ככל שידרש עד לביצוע מלא של כל המשימות והמטלות.

5.44.4. ביתר השעות לא נדרש צוותים המרותקים לעיר. אך זמן התגובה המירבי להגעה לאתר לביצוע תקלה/קריאה/ תחזוקת שבר/ עבודה דחופה /דרישה ע"י מפקח ו/או מוקד הבקרה הינו שעה (60 דקות)

5.45. מובהר שבהתאם לכמות ומורכבות התקלות והקריאות ובאישור מראש של מנהל מרכז השליטה/ מנהל מקצועי ניתן יהיה להגיע באיחור סביר ליעד התקלה.

5.46. מובהר בזאת כי זמן התגובה להגעה ליעד תיקון התקלה נמדד ממועד הקריאה וההודעה לקבלן על ידי מרכז השליטה ו/או המנהל המקצועי/מפקח. זמן ביצוע השירות ממועד ההגעה ליעד ועד סיום ביצוע השירות והקבלן מתחייב שיבוצע במהירות האפשרית.

"עסקי שמור"

- 5.47. מובהר שהקבלן אינו זכאי לתשלום כספי נוסף כלשהו בגין הגעה בפרק זמן קצר יותר מזמני התגובה שהוגדרו לעיל, כמו כן מובהר שבמידה והקבלן לא עמד בדרישות זמני התגובה להגעה לאתר ממועד הקריאה ועד להגעה לאתר וסיום תיקון התקלה בהתאם לזמני התגובה והתיקון, החברה תהא רשאית לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם כמפורט בהסכם.
- 5.48. מובהר כי בימים בהם תוכרז 'כוננות סופה' ובהתראה של 24 שעות מראש, יקצה הקבלן צוות מרותק לעיר למשך פרק הזמן המבוקש על ידי החברה.
- 5.49. הקבלן מתחייב כי במידה ויימסרו לו יותר מ- 3 קריאות ומעלה בו זמנית, יוסיף צוותי עבודה וציוד עבודה נוסף על פי הצורך ובכל מקרה לא יסטה הקבלן מהתייציבות לביצוע העבודות הנוספות ביותר משעתיים וחצי מרגע קבלת הקריאה הרביעית. הקבלן לא יקבל כל תוספת תשלום עבור קריאות אלו לטיפול בכל שעות היממה, בימי חול, שבתות וחגים.
- 5.50. הקבלן מתחייב כי ניתן יהיה לאתרו וליצור עמו ועם כל עובדיו נותני השירות קשר טלפוני בכל עת ובכל שעה לאורך היממה (יום/לילה) בימי חול, שבתות, חגים, ימי שבתון, ימי שביתה וזמני חירום - ללא יוצא מן הכלל.
- 5.51. הקבלן מתחייב לצייד את עובדיו במכשיר סלולרי/טאבלט תומך טכנולוגיה אינטרנית המותאמת למערכות החברה (מפ"ל) לקבלת התראות מהמערכת הקיימת ודיווח על סטטוס ביצוע בסיום הטיפול וכמוכן דיווחים ותקשורת בהודעות טקסט בקבוצות יעדיות. דוא"ל יהיה אחד מאמצעי התקשורת הרשמיים, ועל הקבלן לענות בתוך 48 שעות על ההודעות ולדווח על הטיפול.
- 5.52. הקבלן יישא על חשבונו בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע השירות על ידו, כח אדם, אספקת כלי הרכב, ציוד, משאבות, כלי ניקוי ושטיפה וכו') לביצוע השירות לרבות הוצאות הובלת העובדים, כלי הרכב והציוד למקום ביצוע השירות וממנו, הכנתו לעבודה, אחזקת כלי הרכב והציוד, חומרים, תיקונים, דלק, החלפת שמנים, טיפולים, ביטוחים, רישיונות ולרבות כל הוצאה אחרת הכרוכה בביצוע השירות. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו לביצוע השירות את כח האדם הדרוש וכן את כל הציוד והכלים הדרושים לביצוע השירות, שבמקרה של תקלה בביצוע השירות הקבלן יספק את כח האדם, הציוד, כלי הרכב וכל הנדרש לטיפול בתקלה והשבת המצב לקדמותו בהקדם האפשרי לשביעות רצון החברה.
- 5.53. הקבלן לא יבצע שינויים בכל הפרמטרים, הפרטים והמידע הקיימים בציוד המותקן במתקנים ללא היתר מראש ובכתב מידי החברה.
- 5.54. הקבלן ילווה בעלי מקצוע מטעם החברה, לרבות כל בעלי המקצוע המספקים שירותים מקצועיים והנדסיים המבצעים עבודות עבור החברה במתקנים (מכונאי משאבות, מסגרים, רתכים, חשמלאים, טכנאי פיקוד ובקרה, תקשורת, צוות דיזל גנרטורים וכו') וזאת מבלי לפגוע ברציפות העבודה.
- 5.55. לקבלן לא יהיו זכויות כלשהן במתקנים והוא לא יהיה רשאי לעשות שימוש כלשהו במתקנים, אלא תחזוקתם בלבד בהתאם להסכם.
- 5.56. הקבלן יהיה אחראי לפעולה התקינה ולשלמות המתקנים המוחזקים על ידו ועליו יהיה לשאת באחריות המקצועית והכספית למקרה שמתקנים אלו לא יפעלו כנדרש.
- 5.57. הקבלן יהיה אחראי לתפקוד הציוד ולשלמותו לכל אורך תקופת ההתקשרות.
- 5.58. הקבלן מתחייב שכל העבודות תבוצענה בהתאם להנחיות העבודה הכלולות במסגרת מסמך זה, תקנים ישראליים, תקנים מקצועיים ואחרים ותנאים כלליים. על הקבלן האחריות להתעדכן בעצמו ועל חשבונו בכל עדכון של תקנים מקצועיים ו/או כלליים כלשהם במהלך כל תקופת ההתקשרות.
- 5.59. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראות המשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות, משרד הכלכלה, המכון לבטיחות וגהות בעבודה, הרשות המקומית ולהוראות הדין. מובהר בזאת כי במידה והקבלן ייקנס בגין זיהום סביבה או מכל סיבה שהיא גם כאשר הוא מבצע עבודה עבור החברה האחריות הינה עליו והוא יישא בעלויות הקנס.
- 5.60. **הקבלן מתחייב כי בתחילת מועד ההתקשרות יהיו ברשותו או בשליטתו** לפחות 2 כלי רכב מסוג "טנדר מזווד" מחובר לאיתוארון עם כל הכלים הנדרשים וביצוע השירות וכן כלי רכב אחד (1) מסוג "ביובית משולבת", העונה על התנאים הבאים :**
- 5.60.1. "ביובית משולבת", הכוללת מיכל לביוב בנפח של 4 קוב לפחות, ומיכל מים בנפח של 1.8 קוב לפחות.
- 5.60.2. שנת ייצור / עליה לכביש : 2016 ואילך.
- *לעניין סעיף 5.60 "ברשותו או בשליטתו" משמע, בעלות של המציע על כלי הרכב בהתאם לרישיון הרכב ורישיון המוביל.
- 5.61. **מובהר כי הרכבים אשר ישמשו לביצוע השירות על ידי המציע בכל זמן נתון הינם לא יותר מ-7 שנים על הכביש.**

"עסקי שמור"

- 5.62. העבודות ייעשו בתיאום מלא עם מרכז השליטה ומחלקת מתקנים של החברה ובכפוף לאישורה.
- 5.63. הקבלן לא יבצע סתימה יזומה של מערכות הולכת שפכים, אשר יגרמו לגלישת שפכים, ללא קבלת אישור בכתב ומראש מהחברה.
- 5.64. **השירות יבוצע לפי תכנית עבודה לתחזוקה שוטפת של כל התחנות שתימסר על ידי החברה לקבלן הזוכה ועל פי הזמנות החברה מעת לעת והזוכה במכרז מתחייב לבצע את השירות בהתאם לתוכנית העבודה והזמנות החברה, אשר תהיינה לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. למען הסר ספק מוסכם בזאת כי החברה רשאית להזמין מהזוכה במכרז כל כמות שירות שהיא במסגרת התחזוקה השוטפת הגלובלית של כל תחנות השאיבה לביוב ולמי קיץ ללא כל תשלום נוסף מעבר למחיר החודשי הגלובלי שיקבע בתעריף בהסכם עם הקבלן הזוכה עבור כל תחנת שאיבה.**
- 5.65. מובהר שבמהלך תקופת ההתקשרות כולל האופציות ככל שימומשו החברה תהא רשאית להסיר תחנות להם נדרשת תחזוקה ו/או להוסיף תחנות חדשות באופן זמני או קבוע וזאת בהתאם למחיר שיקבע לתחזוקת מתקן בסדר גודל דומה עם הקבלן הזוכה. הודעה על הפסקת פעילות במתקן תימסר לקבלן חודש מראש כמו כן מובהר שהחברה אינה מתחייבת להיקף כלשהו של הזמנות מהקבלן עבור ניקוי בור רטוב בכל תחנה ושהזמנת השירות הינה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ללא כל התחייבות להזמנת היקף שירות כלשהו.
- 5.66. למען הסר ספק מובהר כי עבור ביצוע השירות בחלק מחודש עבודה, ישולם לקבלן מחירו היחסי של השירות שבוצע בפועל, אשר יחושב באופן הבא: חלוקת המחיר לחודש עבודה הקבוע בתעריף ב-30, והכפלת התוצאה במספר הימים בהם בוצע השירות בפועל באותו חודש בכל תחנת שאיבה לביוב ומי קיץ.
- 5.67. הקבלן הזוכה מתחייב לבצע את השירות רק בהתאם לקטגוריות השירות/מחירים שנקובים בתעריף בהסכם. מובהר בזאת שלא ישולם כל תשלום עבור שירות שיבוצע שלא נכללת בקטגוריות השירות/המחירים הנקובים בתעריף בהסכם ו/או שלא אושרו מראש להכנסתם להסכם על ידי ועדת המכרזים של החברה.
- 5.68. הקבלן מתחייב להתנהל באדיבות מול לקוחות החברה ובמקרים בהם המפגע לא נמצא חובה עליו ליצור קשר עם מרכז השליטה על מנת לקבל הכוונה, כמו כן במקרים בהם יש תקלה שחוזרת על עצמה יום אחרי יום הקבלן מתחייב לגשת למקום ולבצע בדיקה בשטח באמצעות מנהל העבודה שברשותו.
- 5.69. הקבלן מחויב להגיש למרכז השליטה ולמנהל מחלקת מתקנים דו"ח סגירת תקלות שבוצעו ונסגרו על ידו ביום הקודם עד השעה 10:00 בכל יום כולל תיעוד, פירוט וצילום של כל התקלות והתיקונים ויומני עבודה לאחר מילוי כל הפעולות והעבודות שבוצעו באותו יום עבודה.
- 5.70. החברה תהא רשאית לתקן את הנזקים שהקבלן אחראי להם והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים והחברה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת החברה, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. יובהר כי, האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו על פי הסכם זה.
- 5.71. נציג החברה יהיה רשאי לבקר בכל עת במהלך ביצוע העבודה לצורך ביקורת על טיב העבודה ואיכות הביצוע, ללא כל הודעה ו/או תאום מראש. נציג החברה רשאי לבקש בדיקת העבודה, לצורך בדיקת התאמה למפרט העבודה. יובהר כי הקבלן בכל שלב משלבי העבודה יבצע את הוראות המפקח מטעם החברה.
- 5.72. מרכז השליטה ו/או מחלקת מתקנים ימסרו לקבלן מידי יום הוראות אחזקה מתוכננות אשר יכללו את פרוט העבודות שצריך לבצע באותו יום, במשך היום יועברו הודעות נוספות שוטפות לביצוע ועבודות יזומות אשר יבוצעו באותו שבוע או חודש. הקבלן מחויב לעמוד בכל הדרישות ואם לא עמד בדרישות החברה תהא רשאית לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם למפורט בהסכם.
- 5.73. יובהר בזאת כי האחריות על בטיחות העובדים וגהות בעבודה מוטלת על הקבלן והינה כמפורט בנספח המצורף להסכם.
- 5.74. מובהר כי הקבלן מתחייב לעמוד בכל דרישות החוק בנושא עבודות אסבסט, כפי שיהיו מעת לעת בהתאם לנהלי המשרד להגנת הסביבה, רשויות נוספות, משרד הבריאות וכל דרישות על פי דין למתן השירותים נשוא המכרז ללא כל תשלום נוסף.
- 5.75. מובהר כי אתר ביצוע כל תיקון יימסר לנציג החברה לאחר הפעלה ניסיונית ובדיקת התיקון כאשר הציוד במתקנים פועל בשלמות בנוכחות ואישור נציג החברה. מובהר שהקבלן יתקן על חשבונו את כל הליקויים שיתגלו לאחר התיקון שנבעו מביצוע לא נכון או משימוש בחומרים לא מתאימים או פגומים.
- 5.76. הקבלן מתחייב להעניק אחריות לכל תיקון ועבודה שבוצעה על ידו לתקופה של לפחות שישה (6) חודשים מיום ביצועה. מובהר בזאת שכל לקוי שיתגלה בתקופת האחריות, יתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו. למרות האמור בסעיף זה, במידה ובמשך הזמן, גם לאחר תום תקופת האחריות, יתגלה ליקוי,

"עסקי שמור"

- או פגם בעבודה אותה ביצע הקבלן, הנובע מרשלנות בביצוע, או כתוצאה משימוש בחומרים פגומים, או כתוצאה מכל סיבה אחרת, יתוקנו/יוחלפו כל הליקויים ע"י הקבלן ועל חשבונו ללא כל תמורה נוספת.
- 5.77. מובהר כי העבודה תחשב גמורה רק לאחר אישור ע"י נציג החברה ומרכז השליטה והבקרה. כל שינוי שיידרש ע"י נציג החברה יעשה מיד ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 5.78. הקבלן מתחייב לדווח למרכז השליטה ומנהל מחלקת מתקנים באופן מידי על ממצאים שלא מאפשרים את המשך ביצוע העבודות ויבצע את כל העבודות הנדרשות באישור המפקח עד לפתרון התקלה.
- 5.79. הקבלן מתחייב לבצע את השירות בהתאם להנחיות החלות על מערכות מי שתייה, שפכים, קולחים, תמלחת ומים אחרים, על מערכות חדשות ועל מערכות קיימות, בלחץ או בכבידה (גרביטציה).
- 5.80. מובהר בזאת כי החברה הוכרזה כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת. לאור האמור הקבלן מתחייב לספק לחברה את השירותים והעבודות שהוא המכרז גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'), כולל בין היתר ריתוק כ"א ציוד וכלי הרכב המשמשים לביצוע השירות שהוא המכרז גם בשעת חירום.
- 5.81. בהתאם לאמור לעיל, על המציע לחתום על "טופס בקשה להכרזת מפעל כחיוני לשעת חירום" הכולל בין היתר: רשימת העובדים המרותקים לשעת חירום עבור החברה לביצוע השירות שהוא המכרז, פירוט הכלים והציוד הנדרש לביצוע עבודות בשעת חירום והכל בהתאם לדרישות רשות המים.
- 5.82. במשך כל תקופת ההתקשרות, רשאית החברה לצמצם או להגדיל את השירות בהתאם לצרכי החברה ולפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.83. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי לחברה שמורה הזכות לבצע פריטים שונים של השירות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהפסיקו בכל עת הכל כפי שהחברה תמצא לנכון.
- 5.84. סעיף 5 על סעיפי המשנה שלו מהווה תנאי מהותי בהסכם והפרתם היא הפרה יסודית.

6. מובהר ומודגש כי הקבלן יבצע ביקורים, תפעול, תיקונים, ניקוי וכו' במתקני הביוב ומי הקיץ לפי דרישות החברה ללא הגבלה ובהתאם לנדרש ובכל מקרה לפי המינימום שנקבע בסעיף התמחור בנספח 1 להסכם.

7. איסור ביצוע עבודות פרטיות עבור לקוחות החברה

חל איסור מוחלט על הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבצע עבודות פרטיות עבור לקוחות החברה ולגבות תשלום על כך מהלקוחות.

8. סיום עבודה

- 8.1. הספק ימסור בסיום ביצוע העבודה לאחר אישור נציג החברה, את האתר בצורה מקצועית וטובה בהתאם להזמנת העבודה והזמנים שנקבעו לעבודה ואושרו בחברה.
- 8.2. הספק יסלק עם סיום העבודה, על חשבונו, באופן מידי, ממקום העבודה את עודפי החומרים, הפסולת והאשפה. מיד עם גמר העבודה ינקה הספק את המבנה ומקום העבודה ויסלק את כל המתקנים, החומרים המיותרים, הפסולת, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא לאתר מורשה וימסור את העבודה וסביבתה כשהן נקיות ומתאימות למטרתן לשביעות רצונה של החברה.
- 8.3. אתר העבודה יימסר לאזוראי/למנהל הפרויקט לאחר הפעלה ניסיונית, ביצוע כל בדיקות טיב העבודה בהתאם למפורט במפרט הטכני והפעלה תקינה של הצנרת בנוכחות האזורי/מנהל המחלקה.
- 8.4. הספק יתקן על חשבונו וללא כל תשלום נוסף את כל הליקויים שיתגלו בעת ההפעלה הניסיונית ו/או לאחר ביצוע צילום ובכל תקופת הבדק.
- 8.5. העבודה תחשב גמורה רק לאחר אישורה ע"י נציג החברה. כל שינוי שיידרש ע"י נציג החברה הוא מי מטעמו יעשה מיד ע"י הספק ועל חשבונו.
- 8.6. הספק יעביר לחברה קובץ את צילום הקו שטופל על ידו, באמצעות ג'מבו מייל ו/או ישירות למערכת התפעול של החברה 'מפלי', בהתאם להנחיות החברה בכל עת, לפני ואחרי התיקון כולל פירוט של העבודה שבוצעה. מובהר בזאת שהחברה לא תאשר כל תשלום עבור ביצוע העבודה ללא שליחת קובץ הצילום ופירוט של העבודה שבוצעה על ידו ואושרה בכתב ומראש על ידי הגורם המקצועי בחברה.
- 8.7. מובהר כי על הספק לשמור את כלל החומרים לרבות צילומים, דו"חות וכו' לתקופה של 3 שנים מיום שליחתם ו/או מסירתם לחברה.

9. דרישות כח אדם מהספק

- הספק יעסיק במסגרת התחייבותיו בהסכם עובדים כמפורט להלן ובמפרט הטכני.
- 9.1. **עובדים**- הספק יעסיק צוותי עובדים בעלי הסמכות הנדרשות על פי דין.
- 9.2. **מנהל עבודה**- הספק יעסיק באופן קבוע, מנהל עבודה מוסמך על ידי משרד הכלכלה, אשר ינהל את העבודות שמבוצעות על ידי הספק עבור החברה ויהיה בקשר מתמיד עם מרכז השליטה, והגורמים המוסמכים בחברה, לצורך תאום וקבלת הודעות. כמו כן, יהיה אחראי מנהל העבודה על כל סדרי הבטיחות הנדרשים לביצוע העבודות.

"עסקי שמור"

- 9.3. **יועץ/ממונה בטיחות**- הספק יעסיק בכל תקופת ההתקשרות על חשבוננו יועץ בטיחות שיהיה אחראי על הכנת מסמך בטיחות המסדיר את כללי הבטיחות הנדרשים לביצוע כלל עבודות הספק. יועץ הבטיחות יבקר באתרי ביצוע יבדוק את סידורי הבטיחות של הספק, ויוציא דו"ח בטיחות, הכולל הנחיות לביצוע לספק בכל היבטי הבטיחות בעבודה כולל סקר ניהול סיכונים בתחילת העבודה ותדריך בטיחות מדי שבוע. עותק מדוח זה יימסר למנהל המחלקה/לאזוראי, בהתאם להנחיות החברה.
- 9.4. **צוות** – מובהר כי הספק יקצה 2 עובדים בכל צוות בכל זמן נתון.
- 9.5. עובדי הספק יהיו אחראים, מיומנים ובעלי כל הרישיונות והאישורים הנדרשים על פי דין בכל עת, ללא עבר פלילי ו/או ביטחוני.
- 9.6. הספק יעסיק את כל העובדים שמועסקים על ידו במסגרת ההסכם בהתאם לכל חוקי העבודה והמנוחה ותשלום כל התנאים הסוציאליים והשכר על פי דין בכל עת.
- 9.7. החברה תהא רשאית במהלך כל תקופות ההתקשרות לבחור את העובדים ומנהל העבודה שמועסקים על ידי הספק במסגרת השירות עבור החברה ולבקש את החלפתם על ידי הספק בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 9.8. עובדי הספק ומבצעי השירות מטעמו ינהגו באדיבות ובכבוד לתושבי העיר וצדי ג', ולא יצרו שום קשר ו/או מגע שלא לצורך עימם במסגרת העבודות. הספק מתחייב לעדכן בכל עת את מרכז השליטה והבקרה של החברה ומנהל הפרויקט או האזוראי בכל סוגיה בנושא מגע עם תושבים ו/או צד ג' אחר.
- 9.9. על כלל עובדי הספק שמבצעים עבודות במסגרת ההסכם ללבוש מדי עבודה וביגוד כולל ציוד בטיחות שיסופק על ידי הספק אשר ישאו את שם החברה, לוגו החברה והכיתוב "בשירות מי אביבים", אשר יאושרו על ידי החברה.
- 9.10. עובדי הספק ישאו טלפון סלולרי ו/או טאבלט/סמארטפון תומך אינטרנט להפעלת מערכות החברה בעל יכולת לקבלת ושליחת התראות והודעות מהחברה כולל יכולת צילום ושליחת התמונות.
- 9.11. ברשותו ו/או בשליטתו ציוד ייעודי למתן השירות נשוא המכרז כולל ציוד בטיחות עבור העובדים הכולל ציוד לעבודה במקום מוקף ועבודה בגובה. כגון: מסכות נגד גזים, ציוד נשימה, מכלי חמצן מתאימים עבור הפועלים היורדים לתוך שוחות עמוקות, חגורות לקשירת העובד היורד לתוך השוחה עמוקות, חגורה לקשירת העובד היורד לתוך השוחה לחילוץ במקרה חירום, מכשור לבדיקת גזים מרעילים בתוך השוחות, מפוח מתאים לאוורור מכאני של השוחות וכן כל ציוד אחר שיידרש ע"י המכון לבטיחות וגהות של משרד העבודה או גורם מוסמך אחר.
- 9.12. ציוד עזרה ראשונה, לפי רשימה מאושרת וכמו כן הכשרת העובדים בקורס עזרה ראשונה מאושר ע"י משרד העבודה או מד"א, לרבות הפעלת ציוד להנשמה מלאכותית ולטיפול בפצעים חיצוניים, וכן ציוד אחר כפי שיידרש ע"י המכון לבטיחות ולגהות ומשרד העבודה.
- 9.13. מכשיר גילוי גזים תקין וחדיש. הספק יעביר אחת לשנה אישור תקינות (כולל כיוול) ממעבדה מוסמכת. כן יש להדריך את עובדים בהפעלת המכשיר. הספק יעביר לחברה במועד חתימת החוזה מסמך המעיד על מועד בדיקה אחרונה של המכשיר.
- 9.14. כלי עבודה בסיסיים-מברגים, פטישים בגדלים שונים, לומים וכו'.
- 9.15. ציוד בטיחות אישי כגון: משקפי מגן, קסדת הגנה, כפפות וחליפות גומי, מגפיים או נעלי עבודה תקינות, כובע, כפפות. וכו'.
- 9.16. בכל תקופת ההסכם החומרים המשמשים לביצוע העבודות יהיו מאושרים על ידי המשרד להגנת הסביבה ו/או משרד הבריאות ו/או מכוון התקנים בהתאם להוראות הדין.
- 9.17. סעיף 8 על סעיפי המשנה שלו מהווה תנאי מהותי בהסכם והפרתם היא הפרה יסודית.

10. התמורה

- 10.1. החברה תשלם לספק בפועל תמורת ההסכם לרבות כתב הכמויות לאחר אישור הגורמים המוסמכים בחברה בהתאם לנספח 1.
- 10.2. מובהר בזאת כי התמורה בגין העבודות כוללות במקרה הצורך גם פריסה וביצוע של הסדרי בטיחות ותנועה זמניים כולל עגלת חץ מזוודת 1 (עם קונוסים, תמרורים, סרטי סימון וכ"ו) וכל ציוד הבטיחות הדרוש לפי הנחיות הגורמים המוסמכים בכל עת (משרד התחבורה, משטרת ישראל, עיריית תל אביב וכ"ו) ובהתאם להוראות הדין.
- 10.3. מובהר בזאת שהתמורה בגין העבודות כוללות במקרה הצורך גם ביצוע סידורי בטיחות בעבודה לא כולל מאבטחים, שוטרים ופקחי תנועה שיוזמו על ידי החברה) לרבות במצבים של עבודה בשטח ציבורי ופרטי ובמצבים של פתיחה וסגירת שוחות.
- 10.4. מובהר בזאת כי התמורה בגין העבודות כוללות במקרה הצורך גם ליווי קבלנים העובדים בעבודות שלא כוללות מסעיפי מכר זה.

"עסקי שמור"

- 10.5. לא ישולם כל תשלום עבור עבודה שבוצעה ללא אישור ופקודת עבודה או הודעה אחרת מטעם החברה בעניין העבודה על ידי הגורמים המוסמכים.
- 10.6. התשלום בגין עבודת הספק יהיה מותנה באישור נציג החברה בחברה בחתימתו על יומני העבודה.
- 10.7. **התמורה במקרה של שינוי כמות הביקורים בתחנה מסויימת, אשר יעשה בהתאם להחלטת החברה ושיקול דעתה הבלעדי, תעודכן על ידי החברה בהתאם ולפי שיקול דעתה.**
- 10.8. הספק יגיש בכל חשבון, חלקי או סופי, את כתב הכמויות, וכל המסמכים הרלוונטיים הנלווים, במתכונת שתוגדר על ידי החברה בכל עת.
- 10.9. לאחר אישור החשבון יגיש הספק חשבונית מס ערוכה כדין ב-3 עותקים לחברת "מי אביבים 2010 בע"מ- מחלקת כספים, שדי' שאול המלך 37 ת"א. חברת מי אביבים 2010 בע"מ תהא רשאית לדרוש מהספק להגיש את החשבוניות על גבי מדיה מגנטית, או כל פורמט אחר שיידרש ע"י החברה בכל עת (כולל צילום, סריקה והטענת קבצים למערכות ממוחשבות) :
- חשבונית המס תכלול את הפרוט הבא:
- 10.9.1. מספר פקודת/הזמנות עבודה
- 10.9.2. פירוט תאריכי ביצוע העבודות שבוצעו, תיאורם ומיקומם.
- 10.9.3. ג'מבו מייל ו/או ישירות למערכת התפעול של החברה 'מפל', בהתאם להנחיות החברה בכל עת ובו קובץ הצילום שכולל פירוט של העבודה שבוצעה על ידו ואושרה ע"י הגורם המקצועי בחברה.
- 10.9.4. פירוט מדויק של סוג, כמות ועלות העבודות שבוצעו ואושרו בהתאם לתעריפים הנקובים בנספח 1 בהסכם.
- 10.10. מבלי לגרוע מהאמור, הספק יגיש את החשבוניות גם באמצעות "פורטל הספקים" של החברה בהתאם להוראות החברה בכל עת. הכניסה למערכת מתבצעת בעזרת קישור וזיהוי איש הקשר מטעם הספק במערכת, קבלת קוד חד פעמי והזדהות באמצעותו והקלדה והטענה של נתוני החשבון בהתאם לתנאי ההסכם וההזמנה שאושרה לספק.
- 10.11. האחריות להגשת החשבונית לכתובת הנכונה בחברה, מוטלת על הספק.
- 10.12. התשלום בגין השירות יהיה מותנה באישור המנהל המקצועי ויתבצע בהתאם לחוק מוסר תשלומים, תשע"ז-2017.
- 10.13. סך התמורה עבור השירות מהווה את התמורה הסופית, המוחלטת והמלאה עבור מתן השירותים וכל עבודה ו/או הוצאה הכרוכים בהם, ולא תשמע מהספק ו/או כל גורם אחר הקשור עימו, כל טענה באשר לתמורה זו ו/או כל טענה ו/או דרישה לתמורה נוספת מעבר לתמורה האמורה עבור כל עבודה וכוללת את כל הנדרש בהסכם והמפרט הטכני.
- 10.14. המחירים עבור ביצוע העבודות במסגרת ההסכם הינם מחירים קבועים וסופיים שכוללים בתוכם את כל העלויות הישירות והעקיפות לביצוע השירות לשביעות רצון החברה בהתאם לכל דרישות ותנאי המפרט הטכני, מסמכי המכרז וההסכם כולל ציוד, כוח אדם, שעות עבודה, עבודה בשעות לילה, שבת, חג וכ"ו, ומעבר אליהם לא ישולם כל תשלום נוסף.
- 10.15. במקרה הצורך קבלת שירות של מאבטחים ו/או שיטור יוזמן וישולם על ידי החברה.
- 10.16. הספק יבצע את השירות רק בהתאם לסעיפים לתעריפים להסכם.
- 10.17. במקרים בהם יהיו עבודות שידרשו לביצוע על ידי הספק שאינן כלולות בכתב הכמויות בהסכם, יתומחרו סעיפים אלו לפי אחד מכלי החישוב כמפורט להלן הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ואישור מראש של סמנכ"ל ההנדסה והתפעול בחברה ו/או מנהל הרכש והתקשרויות:
- 10.17.1. מחירון דקל לבנייה ותשתיות ואם אין בו את הסעיף המבוקש, ע"פ מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה ללא התוספות המצוינות בחלק ג במחירוני דקל בניכוי של לפחות 15% הנחה (במחירי נטו וללא תוספות).
- 10.17.2. מחירון משכ"ל לעבודות פיתוח תשתיות מים, ביוב וניקוז המעודכן במועד אישור התוכנית על ידי החברה בניכוי של לפחות 15% הנחה (במחירי נטו וללא תוספות).
- 10.17.3. מחירון אחר מקובל בשוק לעבודות בנייה ותשתיות המעודכן במועד אישור התוכנית על ידי החברה בניכוי של לפחות 15% הנחה (במחירי נטו וללא תוספות).
- 10.17.4. סעיפים דומים בכתב הכמויות של ההסכם.
- 10.17.5. בחינה של מחירי שוק בעבודות דומות מבוסס עלויות ותשומות ורווח קבלני לאחר ניהול מומ עם הקבלן.
- 10.18. התשלום לספק עבור רכישת חומרים, פריטים ו/או ציוד ועבור תיקון או שיפוץ של ציוד שהוצא מהתחנה לצורך תיקון או שיפוץ ואשר מחיריהם לא כלולים בתעריף, יבוצע התשלום בכפוף להגשת הצעת מחיר ע"י הספק טרם ביצוע הרכישה/שיפוץ/תיקון ואישורה מראש ובכתב על ידי המנהל המקצועי בחברה. עבור החומרים/השרותים הנ"ל החברה תשלם לספק רווח קבלני בתוספת של עד 5% כנגד הצגת חשבונית שאושרה מראש על ידי החברה.
- 10.19. הספק ישא בעצמו, על חשבונו ובאחריותו, בכל ההוצאות, התשלומים, ההיטלים, מסים, ניכויים וכל

"עסקי שמור"

תשלום אחר החל עליו על פי דין ו/או הסכם עליו, הכרוכים בשירותים הניתנים על ידו והמוטלים עליו מכוח ובמסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי חוק, בין היתר, בגין כל הסכומים שישולמו לו לפי הסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הספק ישא בכל תשלומי הביטוח הלאומי באופן עצמאי ועל אחריותו וחשבונו, ולא תשמע מן הספק ו/או כל גורם אחר הקשור עימו, כל טענה כנגד החברה, הנובעת ו/או בקשר עם תשלום ו/או אי תשלום לביטוח לאומי.

10.20. במקרים בהם ימצאו סתירות בין אופני המדידה והדרישה לתשלום, המפרט הטכני וכתב הכמויות, כתב הכמויות ייגבר ויהיה הבסיס הקובע לתשלום.

10.21. מובהר שהחברה תהא רשאית שלם בהתאם לחלופה המיטבית ביותר עבורה לתשלום.

10.22. במקרה של עסקה המדווחת על בסיס מזומן, הספק יהא רשאי להמציא חשבונית עסקה לצורך התשלום, ויהיה עליו להגיש לחברה חשבונית מס בתוך 14 ימים מיום קבלת התשלום (בהתאם לתיקון מס' 42 לחוק מס ערך מוסף).

10.23. מכל אחד מהתשלומים שחברת מי אביבים 2010 בע"מ תשלם, ינוכה מס כדין. אם הספק ימציא לחברה אישור תקף בדבר פטור מניכוי מס או אישור לניכוי מס בשיעור נמוך יותר, החברה תפעל על פי האישור כל עוד הוא בתוקף.

10.24. במקרה בו חל החיוב במס על הספק בגין העסקה עם החברה, עם קבלת התמורה ועל הסכום שהתקבל, רשאי הוא להגיש חשבון, במקום חשבונית מס, כמפורט בסעיף 9.5 במקרה בו חל החיוב במס בגין העסקה עם קבלת התמורה עקב היקף מחזור עסקאותיו של הספק (בהתאם לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975), ימציא הספק אישור ר"ח או אישור הספק, בדבר היות מועד החיוב במס החל עליו בגין העסקה, עם קבלת התמורה ועל הסכום שהתקבל. אישור כאמור יומצא על ידי הספק ביחס לשנה שהסתיימה ויחודש מידי שנה בשנה. המציא הספק אישור כאמור, תפעל החברה על פי אישור זה לגבי תשלומים אשר יבוצעו בגין חשבון שיועברו לאחר העברת האישור, ותשלם התמורה כנגד המצאת חשבון.

10.25. במקרה בו הספק רשאי להמציא חשבון במקום חשבונית מס, לצורך קבלת התמורה, כמפורט לעיל, המציא חשבון, כאמור, יחולו גם ההוראות הבאות:

10.25.1. הספק מתחייב להעביר לחברה חשבונית מס לא יאוחר מארבע עשר יום מיום קבלת התמורה, ששולמה לו כנגד הצגת חשבון.

10.25.2. במקרה שהספק לא יעביר לחברה חשבונית מס במועד כאמור, החברה תהא רשאית לעכב תחת ידה כספים המגיעים ממנה לספק בין במסגרת התקשרות זו ובין במסגרת כל התקשרות אחרת שיש לה עמו, עד מועד המצאת חשבונית המס. הסכום שיעוכב כאמור יהיה בגובה מס התשלומים ששילמה החברה ולא יכלה לנכותו בגין אי העברת חשבונית המס על ידי הספק במועד כאמור.

10.25.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית לתבוע מאת הספק ו/או לקזז מהכספים המגיעים ממנה לספק בין במסגרת התקשרות זו ובין במסגרת כל התקשרות אחרת שיש לה עמו, כספים בגין כל נזק שיגרם לה בשל אי העברת חשבונית המס במועד כאמור.

10.26. מובהר כי התמורה כוללת ביצוע שטיפה של תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ באמצעות ביוביט בכל עת בהתאם לבקשת החברה.

11. תנאי הצמדה

מדד המחירים לצרכן לפי המדד הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז.

12. פיצוי מוסכם וקנסות

12.1. מבלי לפגוע בזכויות החברה לפי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן (כל אחד מהם יקרא להלן: "ההפרה"), תגבה החברה את הפיצוי המוסכם כפי שנקבע להלן, וזאת מבלי שיהיה על החברה להוכיח את הנזק שנגרם לה עקב ההפרה:

גובה הפיצוי המוסכם בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
₪ 1,000	לכל מקרה	*איחור התייצבות לביצוע השרות של עד שעה (כולל) ללא אישור מרכז השליטה ו/או מפקח מטעם מחלקת מתקנים
₪ 2,000	לכל מקרה	*איחור להתייצבות לביצוע השרות מעל שעה ועד שעתיים (כולל) ללא אישור מרכז השליטה ו/או מפקח מטעם מחלקת מתקנים

"עסקי שמור"

3,000 ₪	לכל מקרה	*איחור להתייצבות לביצוע השרות מעל שעתיים ועד 4 שעות (כולל) ללא אישור מרכז השליטה ו/או מפקח מטעם מחלקת מתקנים
5,000 ₪	לכל מקרה	*איחור מעל 4 שעות (כולל) ו/או אי התייצבות לביצוע השירות ללא אישור מרכז השליטה ו/או מפקח מטעם מחלקת מתקנים
500 ₪ (לכל יום)	לכל מקרה	איחור של כל יום עבודה בדיווח הביצוע/הגשת דוח/סגירת פק"ע כולל תיעוד וצילום
3,000 ₪	לכל מקרה	איחור של כל יום בהשלמת עבודה עד לתיקון מלא
3,000 ₪ (לכל טיפול לפי מתקן)	לכל מקרה	איחור בביצוע טיפול יומי/אחת ליומיים/שבועי/חצי חודשי/חודשי
3,000 ₪ (לכל טיפול לפי מתקן)	לכל מקרה	איחור בביצוע טיפול רבעוני/שלישוני (אחת ל 4 חודשים) /חצי שנתי/ שנתי
3,000 ₪ (לשבוע)	לכל מקרה	איחור בביצוע טיפול/ ניקוי ושטיפה באמצעות ביובית בתחנות שאיבה למי קיץ
3,000 ₪	לכל מקרה	בגין אי ביצוע ניקיון/השארת פסולת ומשקעים מכל סוג שהוא/ הימצאות מים עומדים בתאים היבשים (שטח המתקן- חצר וסביבת המתקן, המבנה, התאים, הציוד, הצנרת וכו')
5,000 ₪	לכל מקרה	טיפול לקוי במשאבות- הרכבת משאבה באופן שעלול לגרום ו/או גרם לחדירת/פריצת נוזלים בחיבורים
3,000 ₪	לכל מקרה	השארת משאבות ו/או כל מכשיר חיוני לתפקוד המתקן במצב מנוטרל
3,000 ₪	לכל מקרה	אי טיפול בנזילה מכל פריט/רכיב/ציוד במתקן ו/או הימצאות פריט במתקן ברכיב חסר למשל: בורג.
3,000 ₪	לכל מקרה	בגין ביצוע עבודה לקוי
5,000 ₪	לכל מקרה	בגין אי ביצוע עבודה שהוגדרה כעבודה גלובלית
1,000 ₪ (לכל יום)	לכל מקרה	בגין אי ציוד, מחסור בכלים, ואמצעים לביצוע השירות ו/או ביצוע השירות במדים ורכבים שאינם נושאים את לוגו החברה
3,000 ₪	לכל מקרה	בגין ביצוע עבודה ללא בגדי ונעלי עבודה, ציוד מגן אישי, והסמכות בטיחות בהתאם לתקנות
3,000 ₪	לכל מקרה	בגין אי הצבת הסדרי תנועה כנדרש, ו/או שלט נייד ("עבודות בשירות מי אביבים")
5,000 ₪	לכל מקרה	התנהגות וביצוע עבודה לא בטיחותית שיש בה סכנה לעובד המבצע ולכלל הציבור (לדוגמא השארת פתחי תאים ללא גידור וללא שמירה)
3,000 ₪	לכל מקרה	הגעה לביצוע עבודה לא כפי שהוגדר במפרט הטכני (לדוגמא עובד אחד ברכב/בצוות במקום 2)

"עסקי שמור"

500 ₪ לכל שעה	לכל מקרה	בגין אי יכולת לעקוב אונליין אחרי כלי רכב שמבצעים עבודות עבור החברה/ביצוע העבודה ברכב שאינו מחובר לאיתוראן
2,000 ₪ (לכל יום)	לכל מקרה	בגין אי ביצוע השירות השוטף על ידי 2 כלי הרכב/ או ביצוע חלקי/ העדרות מהעיר בשעות העבודה כנקוב בהסכם
גובה הפיצוי מוסכם בעבור ההפרה	יחידת ההפרה	תיאור מילולי של ההפרה
10,000 ₪	לכל מקרה	העסקת קבלן משנה ללא אישור מראש ובכתב מהחברה
10,000 ₪	לכל מקרה	החלפת מנהל עבודה/ ללא אישור החברה
3,000 ₪ (לכל יום)	לכל מקרה	העסקת עובד שלא אושר ע"י החברה
20,000 ₪	לכל מקרה	בגין עבודה עבור לקוח של החברה בעת ביצוע השירות/או לאחר ביצוע השירות
3,000 ₪	לכל מקרה	סירוב/ אי ביצוע הוראת מפקח
3,000 ₪	לכל מקרה	אי ביצוע הנחיות התאגיד כפי שהוגדר במפרט הטכני במצב חירום וכוננות סופה

12.2. הבהרות:

- * הפיצוי המוסכם הינו בהתאם לזמני התגובה לזמני התגובה שהוגדרו בהסכם. הפיצוי המוסכם הנקוב בכל אחד מסעיפי הטבלה לעיל הינו לכל מקרה של הפרה. בנוסף על הפיצויים המוסכמים המצויינים לעיל, ככל שיושג קנס כספי כנגד החברה בגין מפגע ביוב כתוצאה של אי טיפול במועד, יושת מלוא הקנס על הקבלן.
- 12.3. בנוסף על הפיצויים המוסכמים המצויינים בכל הטבלאות כאמור לעיל, ככל שיושג קנס כספי כנגד החברה בגין מפגע כלשהו כתוצאה של אי טיפול במועד, יושת מלוא הקנס על הספק.
- 12.4. במצב שבו הספק מסרב או אינו מסוגל לבצע עבודה שהוגדרה תחת אחריותו במפרט הטכני, החברה תהא רשאית להזמין ספק אחר ולהשית את עלויות הטיפול על הספק הגלובלי.
- 12.5. במקרים של הפרה בטיפול ניקיון תאים/בורות רטובים בתחנות שאיבה לביוב ומי קיץ החברה רשאית להחליט בין הטלת הקנס הרלוונטי או ביטול התשלום החודשי עבור התחנה שבה בוצעה ההפרה- קרי לא בוצע הטיפול במועד הנקוב במפרט.
- 12.6. הפיצוי המוסכם שנקבע בכל אחד מסעיפי המשנה של סעיף 12.1 לעיל, מהווה תשלום ראוי ומוסכם מראש והינו לכל מקרה של הפרה.
- 12.7. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים מכל סכום שייגיע לספק בכל עת או לגבותו מהספק בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של קיזוז או חילוט ערבויות. לא יהיה בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי הסכם זה ולפי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א-1970. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הספק מהתחייבותו להשלים את מתן השירות, או מכל התחייבות אחרת עפ"י ההסכם.
- 12.8. למען הסר ספק, מובהר כי אין האמור לעיל גורע מזכות החברה לגבות מהספק במקום הפיצויים המוסכמים, או בנוסף אליהם, את מלוא/יתרת הנזקים שנגרמו לה כתוצאה מהפרת ההסכם על ידו.

13. תמריצים:

- החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לשלם תמריצים בהתאם למדדים להערכת עבודת הספק במטרה לתגמלו בעבור ביצועים שמעבר לרמת איכות שתוגדר על ידי החברה בכל נקודת זמן (להלן: "מנגנון התגמול").
- 13.1. התגמול, ככל שתחליט החברה לשלמו ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, הינו בהיקף של עד 5% מעלות התשלום המגיעה לספק עבור עבודה ו/או פרויקט ו/או חודש עבודה וכו'.
- 13.2. מבלי לפגוע באמור לעיל לרבות בזכותה של החברה לשנות את הקריטריונים והמדדים העומדים בבסיס מנגנון התגמול בכל נקודת זמן, יתוגמל הקבלן בהתאם לציון שאותו יקבל בהתאם לקריטריונים שיקבעו ושיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 13.3. החברה אינה מתחייבת לשלם את התגמול והוא יינתן לפי שיקול דעתה ומצבה הכלכלי של החברה.
- 13.4. להלן דוגמא להסדרת המדדים להערכת טיב ואיכות עבודת הספק:

משקל	המדד
25%	איכות העבודה (ביצוע העבודה, עמידה בנהלים, תקנים, בדיקות איכות וכו')
25%	עמידה בלוי"ז

"עסקי שמור"

25%	נראות שטח העבודה כולל הקפדה על בטיחות באתר כולל בטיחות בתנועה
25%	הערכה כללית של הספק

13.5. אישור התשלום עבור התמריצים הינו בהתאם להחלטה ואישור של סמנכ"ל הנדסה ותפעול בחברה.

14. ערבות לביצוע השירות

14.1. להבטחת קיום מלא של התחייבויותיו של הספק עפ"י ההסכם מתחייב הספק להמציא לחברה תוך 7 ימים ממועד קבלת הזכיה במכרז, ערבות בנקאית לביצוע השרות בהתאם לפרק לו הגיש הצעה וכמפורט להלן:

14.1.1. ערבות לביצוע השירות - להבטחת קיום מלא של התחייבויותיו של הספק עפ"י ההסכם מתחייב הספק להמציא לחברה תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת הזכיה במכרז, ערבות בנקאית לביצוע השירות בגובה של **100,000 ₪** (מאה אלף שקלים חדשים) בתנאים עפ"י הקבוע בנוסח הערבות המצורף להסכם כנספח 6 (להלן: "ערבות לביצוע"). הערבות לביצוע תכנס לתוקף 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה ועד 3 חודשים ממועד סיום ההסכם. הכל כפי שיקבע ע"י החברה, ובתנאים עפ"י הקבוע בנוסח הערבות המצורף להסכם כנספח 8 ב' (להלן: "ערבות לביצוע").

14.2. הערבות לביצוע תכנס לתוקף 7 ימים ממועד ההודעה על הזכיה ועד 3 חודשים לאחר סיום ההסכם (כולל תקופת האופציה).

14.3. הוצאות הערבות לביצוע יחולו על הספק.

14.4. אי המצאת הערבות לביצוע כנדרש במועד הקבוע לעיל, תהווה הפרה יסודית של תנאי הסכם זה, ותעמיד לחברה זכות להיזקק לכל התרופות והסעדים המפורטים בהסכם זה, בנוסף לכל תרופה או סעד אחרים העומדים לרשותה עפ"י דין, לרבות הזכות לבטל הסכם זה בגין הפרה יסודית.

14.5. כל הימנעות או מחדל של החברה מדרישה להמצאת הערבות לביצוע, לא יהוו השתק או ויתור מצד החברה ביחס לכל זכות ו/או סעד העומדים לה עפ"י הוראות הסכם זה או עפ"י דין, בגין אי המצאת הערבות לביצוע עפ"י הספק כנדרש.

14.6. מומשה אופציה ע"י החברה, מתחייב הספק להמציא לחברה, מיד לאחר שנמסרה לו ההודעה על מימוש האופציה, ערבות לביצוע בתוקף עד לשישים יום לאחר תום תקופת האופציה.

14.7. החברה תהיה רשאית לחלט או להציג דרישת תשלום על פי או מכח הערבות לביצוע בכל מקרה בו הפר הספק תנאי מתנאי ההסכם.

14.8. החברה תהיה רשאית לגבות מסכום הערבות לביצוע, בין היתר, את כל הסכומים אשר הספק יהיה חייב לחברה, לרבות בגין הנזקים, ההפסדים וההוצאות שיגרמו לחברה, לרבות נזקים, הפסדים והוצאות בגין עריכת מכרז חדש, מבלי שהדבר יגרע מזכותה של החברה לגבות או לנכות את הסכומים האמורים לעיל בכל דרך אחרת.

14.9. אין במתן הערבות לביצוע או בחילוטה כדי למנוע או להגביל את החברה מלהיזקק לכל סעד אחר העומד לרשותה עפ"י דין או הסכם או להגביל את זכותה לקבלת פיצוי מעבר לסכום הערבות לביצוע בגין כל הפרת הסכם עפ"י הספק.

14.10. מבלי לפגוע באמור לעיל, יובהר כי במידה וניתנה על ידי הספק ערבות במסגרת הליכי מכרז טרם כריתת ההסכם, היא תשמש כערבות לביצוע כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה ותוקפה (במידה ופג) יוארך על ידי הספק עד להחלפתה בערבות ביצוע כנדרש.

14.11. הספק מוותר בזאת על כל זכות להתנגד לחילוט הערבות לביצוע, או מקצתה, בין היתר, בהסתמך על טענה המתייחסת לשיעור הנזק שנגרם או עשוי להיגרם למי אביבים בגין ההפרה, זאת מבלי לפגוע בזכותו לתבוע (במכרז נפרד) החזר של הסכום שחולט, או חלקו, אם יתברר במהלך תביעתו כי הסכום שחולט גבוה מסכום הפיצוי לו זכאית מי אביבים עפ"י דין.

15. העדר יחסי עובד מעביד

15.1. אין בהסכם זה בכדי ליצור יחסי עובד מעביד בין מי אביבים והספק/או בין מי מעובדיו ו/או ממועסקיו. הספק מצהיר כי התקשר בהסכם זה כספק עצמאי. מי אביבים לא תהיה חייבת מכח הסכם זה בכל חובה או בכל תשלום המוטל על פי כל דין על מעביד. הספק יהיה אחראי באופן בלעדי לתשלום מלוא שכרם של עובדיו ויישא באופן בלעדי בכל עלויות העסקתם ובכלל זה תשלומי מס מכל סוג שהוא, תשלומי חובה סוציאליים, ובכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או הסכמים קיבוציים כלשהם החלים עליהם.

15.2. הספק מתחייב באופן בלתי חוזר שהוא ו/או עובדיו לא יעלו טענה כלשהי בדבר זכויות נוספות המגיעות לו או לעובדיו בגין קיומם (או סיומם) של יחסי עובד מעביד בינו או בין עובדיו לבין מי אביבים בקשר עם השירותים ו/או בגין כספים נוספים או זכויות נוספות מכל סוג שהוא, המגיעים ו/או שיגיעו לו או לעובדיו בגין או בקשר עם מתן השירותים, ולא לדרוש כל זכויות נוספות בקשר לכך.

15.3. מבלי לגרוע מהאמור, היה וייקבע על ידי בית דין לעבודה או כל גוף מוסמך אחר כי מגיעות לספק או לעובדיו זכויות כלשהן בקשר עם קיומם של יחסי עובד-מעביד בינו לבין מי אביבים, בקשר עם השירותים ו/או הסכם זה, מוסכם בזה כי השכר שיגיע לספק ממי אביבים או עובדיו בגין מתן השירותים למי אביבים, בהתאם לפסק דין חלוט, יהיה בהתאם לדין ולהרגולציה החלה על מי אביבים והוא יקוזז מהתמורה במסגרת הסכם זה ולא יעלה עליה..

"עסקי שמור"

- 15.4. במקרה האמור, הספק מתחייב, להשיב מיד למי אביבים כל סכום ששולם לו על ידי מי אביבים לצורך ביצוע התשלום האמור מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה, כך שהעלות הכוללת תישאר זהה. הספק נותן למי אביבים את הסכמתו הבלתי חוזרת לקיזוז והפחתת כל סכום אשר שולם לו בקשר עם יחסי עובד מעביד, ככל שיגיע על פי קביעת גורם מוסמך כלשהו, מכל סכום שיגיע לו ממי אביבים. הספק ישפה ויפצה את מי אביבים בגין כל הוצאה, נזק, הפסד ו/או תשלום כלשהו (ובכלל זה שכ"ט עו"ד של מי אביבים) שידרשו לשלם לספק ו/או לכל צד ג', ואשר יסודם בקביעה של בית דין לעבודה או של כל גוף מוסמך אחר, כי נוצרו יחסי עובד ומעביד בין מי אביבים לבין הספק.
- 15.5. מי אביבים תהא רשאית להחתים את עובדי הספק המוצבים אצלה על הצהרה המשקפת הוראות אלו.

16. עובדי הספק

- 16.1. הספק ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדיו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי ואחר תשלומי מיסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה על פי הסכם זה, בתשלום הניכויים והכל על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם של עובדיו וכן יקיים תנאי עבודה, בהתאם לנקבע על ידי האיגוד המקצועי, המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף והמקובל בתל אביב יפו; ויהא אחראי לכך, שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה מטעמו, ככל שהדבר רלבנטי, יקבלו שכר עבודה כדלעיל, ובכל מקרה לא יהיה נמוך השכר המשולם לעובדי הספק או קבלן המשנה מטעמו משכר המינימום במשק כפי שיהיה באותה עת.
- 16.2. הספק מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995 שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיתוקנו על פיו ולהמציא לחברה, לפי דרישתה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף קטן זה.
- 16.3. אי תשלום שכר בשיעור שכר המינימום לפחות ו/או אי עמידה בתשלומי חובה אחרים לעובדי הספק (ובכללם מתן ימי חופש, מחלה, תשלומי הבראה ותשלומי חובה אחרים) ו/או כל הפרה של חוקי עבודה כלפי עובדי הספק ויועציו יהוו הפרה יסודית של הסכם זה.
- 16.4. למי אביבים הזכות לקבל כל נתון שהוא הנוגע לעובדי הספק המספקים שירותים למי אביבים כדי לוודא עמידה של הספק בכל חובה חוקית של תשלום לעובדי הספק.

17. אחריות וביטוח

- 17.1. מבלי לגרוע מכל התחייבויות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הספק יישא בלעדית בחבות בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שעלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם כלשהו, לרבות לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לעירייה, מנהליהן ועובדיהן שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ו/או קבלנים וקבלני משנה שנשכרו על ידו, במסגרת ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ו/או בקשר עמן.
- 17.2. הספק מתחייב ישפה ו/או יפצה על פי כל דין לעובדיו ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו ו/או הפועל עבורו עקב נזק לגוף ו/או לנפש ו/או לרכוש, במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר עמן.
- 17.3. הספק ישפה ו/או יפצה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין פס"ד חלוט, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד, עקב דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדן בקשר לכל עניין שהספק אחראי לו כאמור בסעיף זה לעיל, ובתנאי שהחברה תודיע לספק על קיום דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לספק להתגונן עד למתן פס"ד חלוט. מי אביבים לא תתפשר בתביעה ללא קבלת הסכמת הספק מראש ובכתב, הסכמה שלא תסורב אלא מטעמים סבירים ותוך לקיחת אחריות על תוצאות של אי הסכמה כאמור.
- 17.4. אין באמור בסעיף זה ו/או בעצם עריכת הביטוחים על ידי הספק, כפי שיפורט להלן, כדי לשחרר את הספק מאחריות כלשהי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או להטיל על החברה ו/או העירייה חובה נוספת מעבר לאמור בהסכם זה ו/או בדין.

17.5. ביטוח על ידי הספק

- 17.5.1. מבלי לגרוע מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הספק על-פי דין ו/או על פי האמור בהסכם זה, מתחייב הספק כי לפני מועד תחילת העבודות ו/או מתן השירותים נשוא הסכם זה (להלן: "העבודות") ו/או הצבת ציוד כלשהו באתר העבודות (המוקדם מהמועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבורו, ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות, לרכוש ולקיים על חשבונו הוא, על שמו, על שם קבלני המשנה ועל שם החברה, את הביטוחים, בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 17.5 זה **ביטוח על ידי הספק לרבות בנספח ב' (1)** למסמכי המכרז (להלן: "אישור ביטוחי הספק"), אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל.

17.5.1.2. ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות

א. פרק א' ביטוח העבודות

בטוח כל הסיכונים המבטח במלוא ערכן (ערך הכינון) את כל העבודות בקשר עם ההסכם שבנדון לרבות מתקנים, חומרים וציוד המהווים חלק

"עסקי שמור"

מהעבודות, כולל בין היתר נזקים לציוד קל, כלי עזר, חומרים בבעלות ו/או באחריות הספק ו/או הבאים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הספק ו/או מטעמו, כמפורט להלן, למשך כל תקופת הביטוח.

הביטוח יכלול תקופת תחזוקה בת 24 חודשים מתוכם תקופת תחזוקה מורחבת בת 12 חודשים, המכסה אובדן או נזק שייגרם לעבודות ואשר התגלה בתקופת התחזוקה ומקורו בתקופת ביצוע העבודות הנדרשות לשם קיום התחייבויות הספק כלפי החברה בקשר עם אבדן או נזק כאמור.

פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם (למעט בגין אחריותם המקצועית של המנהל ו/או מפקח העבודות) ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

ב. פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין של הספק ו/או עובדיו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, בשל מעשה ו/או מחדל בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה ו/או למנהל ו/או למפקח העבודות מטעמם.

גבולות האחריות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

פרק זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הקשורה או הנובעת מ- : אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הספק בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי טרור), הרעלה וכל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הספק כלפי עובדים שהספק חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש החברה למעט רכוש המבטח בפרק א' (העבודות) לעיל ולמעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הספק הנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הספק, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.

הביטוח הנערך על פי פרק זה יורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם (להלן: "יחיד המבוטח") בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מטעמו לרבות קבלנים וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

ג. פרק ג' חבות מעבידים.

בטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הספק על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות לרבות קבלנים, קבלני משנה ו/או עובדיהם (במידה והספק ייחשב כמעבידם), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") שנגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב ביצוע עבודתם.

גבולות האחריות 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר עבודות בעומק או בגובה, שעות עבודה ומנוחה, חבות הספק כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והספק ייקבע כמעבידם), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.

ביטוח זה יורחב לכסות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל

"עסקי שמור"

ו/או מפקח העבודות מטעמם היה ונקבע, לעניין קרות מקרה ביטוח כלשהו, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הספק ו/או לעניין חבות הספק כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

פרק זה יכלול תנאי מפורש, לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

17.5.1.3 ביטוחי חבויות:

א. ביטוח אחריות מקצועית.

ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הספק על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשלני של הספק ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למנהליו ו/או לעובדיו.

גבולות האחריות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף 17.5.1.3 (א') זה, תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הספק ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.

ביטוח זה לא יהיה כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן תכלול הפוליסה הרחבות בגין חבות הספק עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 50,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח), חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הספק.

מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי הסכם זה.

כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטול הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי

הספק מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

על פי דרישת החברה בכתב, מתחייב הספק להמציא לחברה בתוך 14 יום ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף 17.5.1.3 (א') זה.

ב. ביטוח חבות המוצר.

ביטוח חבות המוצר המבטח את אחריותו של הספק על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק אשר בגינו אחראי הספק ו/או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים בקשר עם החוזה (להלן: "המוצר"), לכל אדם ו/או גוף כלשהו ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות לחברה ו/או למנהליו ו/או עובדיו.

"עסקי שמור"

גבולות האחריות 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה תכלול מועד תחולה רטרואקטיבי שאינו מאוחר מיום תחילת ביצוען של העבודות על פי הסכם זה.

פוליסת הביטוח הנערכת על פי האמור בסעיף **17.5.1.3 (ב')** זה, תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר נוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הספק ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.

כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 12 (שניים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטוח הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

הספק מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

על פי דרישת החברה בכתב, מתחייב הספק להמציא לחברה בתוך 14 יום ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף **17.5.1.3 (ב')** זה.

ג. גבולות האחריות בביטוחי אחריות:

מוסכם בזה על הספק כי ביטוחי צד שלישי, אחריות מקצועית וחבות המוצר, ייערכו בגבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ולא כגבולות אחריות משותפים. מובהר בזאת כי במקרה של ביטוח משולב, יוכפל גבול האחריות המפורט בסעיף ביטוח זה ובנספח אישור קיום הביטוחים.

17.5.1.4 ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי:

א. הספק מתחייב לבטח את כלי הרכב ו/או הציוד ההנדסי שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימוש לצורך ביצוע העבודות בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח מקיף וביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי הרכב, בגבולות האחריות בסך של 1,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ב. כמו כן יערוך הספק ביטוח כל הסיכונים לציוד מכאני הנדסי כולל בין היתר ביטוח לאחריות הספק על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני ו/או הנדסי ו/או חשמלי בגבול אחריות בסך של 900,000 ₪ לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. בביטוחים אלו יבוטלו כל החריגים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים הנוגעים לביצוע עבודות קבלניות.

ג. למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" הינו בהתאם להגדרות הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי [נוסח חדש], תש"ל – 1970, על תיקוניה.

ד. הביטוחים המפורטים בסעיף **17.5.1.4** זה ייכללו תנאי מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על הזכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

17.5.2 בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הספק יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הספק אחראי להם לפי תנאי הסכם זה ו/או על פי דין.

17.5.3 ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי וחבות מעבידים הנערכים על ידי הספק כאמור בסעיף **17.5.1.1** לעיל, יכסו בין היתר גם את אחריותו של הספק בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה (בביטוח

"עסקי שמור"

- אחריות מעבידים ככל שייחשבו לעובדיהם) ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הספק לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או בגין כל מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או בגין מי מהבאים מטעמו (להלן: "**יחיד המבוטח**").
- 17.5.4 הספק מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר על הספק להחזיק בתוקף כל עוד קיימת לספק אחריות על פי הדין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
- 17.5.5 ביטוח הספק הנערך על פי **סעיף 17.5.1.1** (א') לעיל (פרק א' העבודות), יכלול ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) של מבטחי הספק כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 17.5.6 מוסכם בזה כי פוליסת האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הספק כפופה לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 17.5.7 פוליסות ביטוחי האחריות הנערכות על ידי הספק יכללו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור יורחבו לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או קבלני משנה מטעמו – הכול כמפורט באישור ביטוחי הספק (**נספח ב' (1)**).
- 17.5.8 כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הספק כלפי צד שלישי, במפורש, כי רכוש החברה שבו פועל הספק, אשר לא בוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף **17.5.1.1** (א') לעיל בפרק א' ביטוח העבודות), ייחשב כרכוש צד שלישי, לענין ביטוח זה למעט אותו חלק של הרכוש שבו פועל הספק והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הספק.
- 17.5.9 למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הספק במסגרת ביצוע העבודות יחשב גם כן כרכוש צד שלישי, בכפוף לאמור לעיל.
- 17.5.10 במועד חתימת הסכם זה, כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, הספק ימציא לחברה העתקים מפוליסות הביטוח אשר ערך בקשר עם הסכם זה לרבות את אישור ביטוחי הספק (**נספח ב' (1)**) בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח. מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הספק חתום כאמור לעיל מהווה תנאי יסודי לקיום ההסכם על נספחיו.
- 17.5.11 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הספק להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה - פטור מאחריות לנזקים", המצורפת להסכם זה ומסומנת (**נספח ב' (2)**) חתומה כדין על ידי הספק.
- 17.5.12 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הספק להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה ומסומן **נספח ב' (3)**, כשהוא חתום כדין על ידי הספק.
- 17.5.13 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לענין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן יבוצעו על ידי ספק משנה מטעם הספק, מתחייב הספק לדאוג כי בידי ספק המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים בסעיף 17.5 ביטוח על ידי הספק זה ובאישור עריכת ביטוחי הספק (**נספח ב' (1)**). לחילופין יכלול הספק את אחריותם של קבלני המשנה בביטוחיו.
- 17.5.14 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הספק הוא הנושא באחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין מעשה או מחדל בביצוע של העבודות נשוא הסכם זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישורין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 17.5.15 הספק מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הספק אשר נערכות כמפורט **בסעיף 17.5 זה (ביטוח על ידי הספק)** לעיל ולהלן ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח ו/או על ידי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם.

"עסקי שמור"

- 17.5.16 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזה מהביטוחים הנערכים בהתאם ל**סעיף 17.5 זה** (ביטוח על ידי הספק), מתחייב הספק לפנות באופן מיידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הספק לפעול על פי הוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.
- 17.5.17 בנוסף לאמור לעיל, הספק מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיידי לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הספק מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו והחברה מתחייב להעביר אל הספק את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הספק יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הביטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי החברה לא יהא חייב לספק כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
- 17.5.18 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בהסכם זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי פרק א' בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות (**ביטוח העבודות**), בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות לחברה, אלא אם הורה החברה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הספק בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצון מנהל העבודה ו/או המפקח מטעם החברה, או שטרם קיבל מהחברה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייב החברה להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הספק עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק.
- 17.5.19 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות המפורטות ב**סעיף 17.5 זה** (ביטוח על ידי הספק) לעיל יודיע הספק על כך בכתב לחברה. הספק מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או החברה ו/או מי מטעמה בכל הדרוש למימוש זכויות החברה על פי הפוליסה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הספק, וזאת מבלי לגרוע מזכויות החברה ו/או מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה, לנהל המשא ומתן בעצמם.
- 17.5.20 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לעיל ולהלן מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הספק מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח.
- 17.5.21 הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, יהא הספק אחראי לנזקים שיגרמו לחברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי מי מהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.
- 17.5.22 כל מחלוקת בין הספק לבין החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.
- 17.5.23 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הספק יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הספק ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.
- 17.5.24 ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי הספק מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.
- 17.5.25 פוליסות ביטוחי הספק הנערכות על פי האמור לעיל ולהלן לרבות כמפורט בנספח אישור ביטוחי הספק (נספח ב' (1)) יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה (להלן: "**תקופת הביטוח**"), אלא אם כן תישלח לחברה ולספק, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, **שלושים (30)** יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף **שלושים (30)** הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 17.5.26 בכל פעם שמבטחו של הספק יודיע **לספק ולחברה** כי מי מביטוחי הספק עומד להיות משונה לרעה ו/או מבוטל, כאמור ב**סעיף 17.5.25** לעיל, מתחייב הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה תוספות מעודכנות לפוליסות הביטוח לרבות אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד השינוי לרעה או ביטול הביטוח כאמור לעיל.
- 17.5.27 הספק מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי פרק א' (ביטוח העבודות) לאישור עריכת ביטוחי הספק (**נספח ב' (1)**), ו/או הפרת תנאי

"עסקי שמור"

מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או בהתאם לנדרש בהסכם זה והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה מה מכל אחריות לנזק כאמור לרבות בגין ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

17.5.28 **מוסכם בזה כי** האמור בהסכם זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בהסכם זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה. **למען הסר כל ספק מובהר כי** האמור בסעיף 17.5 **(ביטוח על ידי הספק)** זה מתייחס לנזקים הנעוצים בביצוע העבודות נושא הסכם זה על ידי הספק ו/או כל מי שבא מטעמו.

17.5.29 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הספק, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה בקשר עם הסכם זה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה או על פי הדין.

17.5.30 לא יאוחר מ- 7 **(שבעה)** ימים ממועד תום תקופת איזה מביטוחי הספק, מתחייב הספק לחזור ולהפקיד העתק מפוליסת/ות הביטוח שערך בקשר עם העבודות ו/או השירותים נושא הסכם זה, לרבות את אישור עריכת הביטוח **נספח ב' (1)**, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הספק מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הספק, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים על פי ההסכם על נספחיו.

17.5.31 הספק מצהיר כי ידוע לו שהמצאת העתקים מפוליסות הביטוח **(מסמכי הביטוח)** לרבות את "אישור עריכת הביטוחים" חתום כדין על ידי מבטחי הספק והצהרות חתומות כדין על ידי הספק, מהווים תנאי מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור עריכת ביטוח ו/או הצהרות כאמור בהתאם להסכם, החברה יהיה רשאי למנוע מן הספק את תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות נושא הסכם זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור לחברה עפ"י ההסכם או הדין.

17.5.32 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת מסמכי הביטוח (העתקי הפוליסות) לרבות אישור עריכת ביטוחי הספק **(נספח ב' (1))** ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הספק למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הספק ו/או על מי מהבאים מטעם הספק או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה.

17.5.33 למען הסר ספק מובהר כי אי המצאת מסמכי הביטוח (העתקי הפוליסות) לרבות אישור הבטוח והצהרות הספק במועד כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויותיו ו/או לא תגרע מאחריותו של הספק על-פי הסכם זה על נספחיו, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הספק, והספק מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נושא ההסכם גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר בשל אי הצגת מסמכי הביטוח והאישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הספק כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבות הספק בהתאם להסכם זה.

17.5.34 הספק מתחייב לעדכן את סכום הבטוח בגין הבטוח הנערך על-פי **פרק א' (ביטוח העבודות) באישור עריכת ביטוחי הספק (נספח ב' (1))**, מעת לעת, כדי שישקף תמיד את מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או הציוד ו/או החומרים המבוטחים בקשר עם הסכם זה.

17.5.35 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה והמפורטים במסמכי הביטוח (הפוליסות) ובאישור עריכת הביטוח, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הספק, ועל הספק לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויים ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הספק מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמם בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

17.5.36 החברה ו/או מי מטעם החברה רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את מסמכי הביטוח (הפוליסות) ואת אישורי הבטוח שיומצאו על ידי הספק כאמור לעיל והספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי החברה על מנת להתאימם להתחייבויות הספק כאמור בסעיף **(17.5)** ביטוח על ידי הספק בהסכם זה על נספחיו.

17.5.37 הספק מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ו/או מי מטעם החברה ביחס למסמכי הביטוח (הפוליסות) אישורי הבטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הספק כמפורט לעיל ו/או פוליסות הספק, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעם החברה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הספק ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הספק נושא הסכם זה ונשוא כל דין.

"עסקי שמור"

- 17.5.38 הספק מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת החברה בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הספק תהיינה בתוקף במשך כל תקופת העבודות נשוא הסכם זה ו/או התחייבותו על פי ההסכם על נספחיו.
- 17.5.39 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הספק כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הספק ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.
- 17.5.40 לא ביצע ו/או לא קיים הספק את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה **במלואם או בחלקם**, תהא החברה רשאית **אך לא חייבת**, ומבלי לפגוע בזכויות החברה לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים **במלואם או בחלקם** (בהתאם להחלטת החברה) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבוננו של הספק. ובלבד שהחברה הודיעה לספק על כוונתה לעשות כן 14 יום מראש ובכתב. כל סכום שהחברה שילמה או התחייבה בתשלומו כאמור יוחזר מיד לחברה על פי דרישתה הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות החברה על פי **סעיף (17.5) זה (ביטוח על ידי הספק)**, החברה תהא רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לספק בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהספק בכל דרך אחרת.
- 17.5.41 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום **בסעיף (17.5) זה (ביטוח על ידי הספק)** לעיל, בכל שלבי ביצוע ההסכם מתחייב הספק למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 17.5.42 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום **בסעיף (17.5) זה (ביטוח על ידי הספק)** לעיל, מתחייב הספק למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה.
- 17.5.43 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הספק לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או המשרד לאיכות הסביבה ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.
- 17.5.44 ביטוחי הספק יכללו סעיף לפיו זכותם של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. **למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**
- 17.5.45 הספק מתחייב לקיים על חשבוננו את כל דרישות החברה ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
- 17.5.46 הספק מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות.
- 17.5.47 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הספק כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין החברה. החברה מתחייבת להעביר אל הספק כל מסמך התחייבות כנ"ל.
- 17.5.48 למען הסר כל ספק מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על פי סעיף (17.5) זה (ביטוח על ידי הספק) וההשתתפויות העצמיות בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו יחולו על הספק בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מטעם החברה.
- 17.5.49 מובהר בזאת כי כל הוראה בסעיף (17.5) זה (ביטוח על ידי הספק) בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הספק לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

"עסקי שמור"

- 17.5.50 בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהא רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות הספק בכל הקשור בעבודות בקשר עם הסכם זה, ובתנאי שהודיעה על כך לספק, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש. מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על החברה, יושב לספק הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח.
- 17.5.51 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף (17.5) זה **ביטוח על ידי הספק**, זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הספק לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
- 17.5.52 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף 17.5 זה (ביטוח על ידי הספק), כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 17.5.53 לא ביצע ו/או לא קיים ו/או לא האריך הספק את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה במלואם או בחלקם, תהא החברה רשאית, מבלי לפגוע בזכויותיה לפי הסכם זה או על פי הדין, לעכב כל תשלום המגיע ממנה לספק לפי הסכם זה. מוסכם בזה על החברה כי עם הצגת העתקים בתוקף מפוליסות הביטוח (**מסמכי הביטוח**) לרבות נספח אישור ביטוחי הספק (**נספח ב' (1)**), בהתאם לנדרש על פי ההסכם ולמוסכם על החברה, ישולם לספק הסכום המעוכב, כאמור.

18. סודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים

הספק מתחייב לשמור על סודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים ולחתום בעניין זה על **נספח 4** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

19. המחאת ההסכם והעברת זכויות

- 19.1 הספק אינו רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחר, במישרין או בעקיפין, את ההסכם ו/או כל חלק ממנו, ההתחייבויות ו/או הזכויות הנובעות ממנו, אלא בהסכמת ועדת המכרזים של החברה בכתב ומראש. אין בהעברת ביצוע העבודות לספק אחר כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הספק לביצוע הנאות של העבודות או לפטור את הספק מאיזה מחיוביו כלפי החברה עפ"י ההסכם. במידה וועדת המכרזים של החברה תאשר את העברת ביצוע השירות ו/או שימוש בקבלני משנה על קבלני המשנה להיות בעלי נסיון, אישורים, הרשאות, הסמכות, ביטוחים סיווגים קבלניים מתאימים והיתרים על פי דין והם לא יוכלו להעסיק קבלני משנה.
- 19.2 ספק שיפעל לביצוע העבודות באמצעות קבלני משנה (לכל סוגי העבודות) ללא אישור מוקדם של ועדת המכרזים של החברה, יישא בקנס של 50,000 ₪ לכל עבודה שיינתן על ידי קבלן משנה (לכל סוגי העבודות) שלא אושר על ידי החברה, וכן בכל עלויות ביצוע העבודות שיבוצעו על ידי קבלן המשנה. כל זאת, מבלי לגרוע מאחריותו של הספק לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, לעניין זה ייחשב גם העבודה שבוצעה ע"י אותו קבלן משנה.
- 19.3 על אף האמור לעיל, הספק יבצע את העבודות באמצעות הרובוט האורגני בעצמו וכל העבודות הנלוות לעבודות הרובוט האורגני, למעט עבודות של ביוביות והסדרי תנועה שהספק יכול לבצע באמצעות קבלן משנה ובאישור מראש ובכתב של החברה.
- 19.4 במשך תקופת ההסכם והאופציה (אם תהיה), לא תועברנה זכויות ו/או מניות ו/או תוקצינה מניות בספק ו/או בבעלי המניות בספק, בשיעור העולה על עשרה (10%) אחוזים מההון המונפק והמוקצה בספק ו/או בבעלי המניות בספק, לפי המתאים, נכון למועד זה, לצד ג' כלשהו (להלן: "הנעבר"). בכל מקרה שבו יבקש הספק לבצע הקצאה ו/או העברה כאמור, הספק יבקש את אישורה של מי אביבים 30 ימים מראש לפחות (בטרם הכוונה לבצע את ההעברה ו/או ההקצאה כאמור) ובכתב, תוך מתן פרטים מלאים לגבי הנעבר ובעלי מניותיו. מי אביבים תהא רשאית שלא לאשר את ההעברה ו/או ההקצאה כאמור מטעמים סבירים שיפורטו בפני הספק. בכל מקרה של העברה בניגוד לתנאי סעיף זה תהיה מי אביבים רשאית לבטל הסכם זה באופן מידי, מבלי לגרוע מכל סעד אחר ובכלל זה פיצויים בגין הפרה של סעיף זה וחילוט ערבות הספק.

20. ביטול ההסכם

- מבלי לגרוע מהאמור בהסכם לעיל לגבי זכות החברה לבטל את ההסכם, החברה רשאית לבטל הסכם זה לאלתר, ללא צורך בהודעה מוקדמת, בקרות אחד או יותר מהאירועים הבאים:
- 20.1. כל הפרה יסודית על פי ההסכם ו/או הדין.
- בנוסף לאמור לעיל יחשב בספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מהמקרים הבאים:
- (1) אם הוחל בהליכים נגד הספק או מי מטעמו שיש בהם פירוק, כינוס נכסים, הסדר נושים ו/או חיסול עסקים באופן אחר, והליכים אלו לא בוטלו תוך 30 יום (2) אם הספק ו/או מי ממנהליו יורשע בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירת מס אשר על פי שיקול דעת החברה תשפיע באורח שלילי על השם הטוב

"עסקי שמור"

- והמוניטין של החברה (3) אם הספק יעביר ו/או ימחה ו/או ישעבד זכויות ו/או התחייבויות ו/או הכספים מכוח הסכם זה לצד שלישי כלשהו ללא קבלת הסכמה מהחברה מראש ובכתב (4) בקשה של הספק שלא לממש את האופציה או לסיים את ההסכם שטרם תקופת ההתקשרות.
- 20.2. התעורר חשד סביר כי במסגרת ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם החברה מציע ו/או מי מטעמו ביצע הספק או ניסה לבצע או היה מעורב בביצוע תרמית כנגד החברה ו/או ביצע עבירה פלילית בקשר למתן שירותים ו/או לעסקה במקרקעין ו/או לביצוע עבודה עבור החברה.
- 20.3. במידה ובתקופת ההסכם יתברר לחברה שלספק התקשרות או שותפות עם ספק שנחשד בעבירות מרמה כלפי החברה.
- 20.4. אם נבצר מהספק לספק לחברה את השירותים המפורטים בהסכם זה.
- 20.5. אם הפר הספק הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 14 יום ממועד ההודעה של החברה אודות ההפרה.
- 20.6. אין באמור לעיל בכדי לגרוע מזכויות החברה לכל סעד אחר העומד לרשות החברה מכוחו של ההסכם, מסמכי ההתקשרות, חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), התשל"א - 1970 או מכח כל דין.
- 20.7. בוטל ההסכם כאמור בסעיף 19 על סעיפי המשנה, ישלם הספק לחברה פיצויים מוסכמים בסך של 100,000 ש"ח.

21. זכות קיזוז

- 21.1. הצדדים להסכם מסכימים בזה, כי לחברה, ולה בלבד, תהיה זכות לקזז כל חיוב כספי שהספק עשוי להיות חב לה מתוך העסקה נשוא ההסכם או מעסקה אחרת, מכל סכום שיגיע לספק מהחברה.
- 21.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, היה ויתגלו בחשבון, בין אם לפני תשלומו ובין אם לאחריו, טעויות, אי דיוקים ו/או ליקויים כלשהם, תהא החברה רשאית לקזז הסכומים שיתגלו בעקבות האמור לעיל, מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לספק מהחברה.

22. שונות

- 22.1. כל השירותים/העבודות שינתנו על ידי הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, ותוצאותיהם ו/או תוצריהם, ללא יוצא מן הכלל, יחשבו ויהיו לקניינה המוחלט והבלעדי של החברה. הספק לא ישתמש במסמך או במידע או בכל תוצר של העבודה/השירותים או תוצאותיהם, ללא אישור בכתב ומראש של מנהל הפרויקט ו/או האזוראי.
- 22.2. החברה תהא רשאית הן במהלך ביצוע העבודה/מתן השירותים והן לאחריהם לדרוש מהספק ולקבל לידיה כל תוכנית, מסמך, מידע או דבר הקשור לביצוע העבודה/ מתן השירותים.
- 22.3. על אף האמור בכל דין, לא תעמוד לספק זכות עיכובן בעבודות או בתוצרי שירותים כאמור.
- 22.4. אין הסכם זה יוצר בלעדיות לצד כלשהו משני הצדדים.
- 22.5. סטייה מתנאי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד. לא השתמש, או השתתה מלהשתמש צד מהצדדים, בזכות מהזכויות המוקנות לו עפ"י הסכם זה, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיו.
- 22.6. הסכם זה ממצה את היחסים המשפטיים בין הצדדים ביחס למושאו, ולא יהיה כל תוקף לכל משא ומתן, הבטחה, מצג, הבנה, התחייבות או הסכמה, אשר ניתנו או התקיימו, אם בכלל, בין בכתב ובין בעל פה, בין במפורש ובין במשתמע, עובר לכריתת הסכם זה. לא יהיה תוקף לכל שינוי בהוראות הסכם זה, אלא אם נערך בכתב ונחתם על ידי כל הצדדים לו.
- 22.7. במקרה שייקבע כי הוראה או הוראות מהוראות הסכם זה אינה/אינן ניתנת/ניתנות לאכיפה או שהינה/הינן חסרות/חסרות תוקף מטעם כלשהו, לא יהא בכך כדי להשפיע או לפגוע בחוקיותן, תקפותן ואכיפתן של שאר הוראות ההסכם ובמקרה כזה ההוראה תוחלף או תותאם בהוראה תקפה או ניתנת לאכיפה, באופן שיאפשר מיצוי של הוראות הסכם זה, בצורה הרחבה ביותר האפשרית.
- 22.8. כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח על ידי צד אחד למשנהו לפי הכתובות שלעיל תחשב כאילו הגיעה ליעדה כעבור 72 שעות מעת המשלוח בדואר רשום או 4 שעות מעת מסירה ביד או מעת משלוח בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק	מי אביבים 2010 בע"מ
באמצעות:	באמצעות:
תפקיד:	תפקיד:
תאריך:	תאריך:

"עסקי שמור"
נספח 1 - תעריף

להסכם מס' _____ מיום _____

1. נספח 1 להסכם מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.

"עסקי שמור"

נספח 2 (א') - אישור עריכת ביטוחים

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות		תאריך הנפקת האישור
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>		
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות*
שם	שם	
מי אביבים 2010 בע"מ		<input checked="" type="checkbox"/> נותן השירותים.
ח.פ. 9-437409-51	ח.פ.	<input checked="" type="checkbox"/> מכרז 200/21.
	מען (הספק)	<input checked="" type="checkbox"/>
שד' שאול המלך 37, תל אביב		
מעמד מבקש האישור*		
<input checked="" type="checkbox"/> מקבל השירותים.		
<input checked="" type="checkbox"/> חברה עירונית.		
<input checked="" type="checkbox"/> (097) תאגיד מים וביוב.		

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	תחילה תאריך	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
				סכום	הסכום	
<p>פרק א' - העבודות כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:</p> <p>רכוש עליו עובדים רכוש סמוך פינוי הריסות הוצאות שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה תקופת תחזוקה מורחבת הוצאות עבודה ותיקונים זמניים לאחר נזק</p>						<p>309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.</p> <p>313 - כיסוי בגין נזקי טבע.</p> <p>314 - כיסוי גניבה, פריצה ושוד.</p> <p>316 - כיסוי רעידת אדמה.</p> <p>318 - מבוטח נוסף מבקש האישור.</p> <p>324 - מוטב לתגמולי ביטוח, מבקש האישור.</p> <p>328 - ראשוניות.</p>
					250,000	
					250,000	
					150,000	
					100,000	
					250,000	
					מלוא סכום הביטוח	
					24 חודשים	
					250,000	
					5,000,000	
<p>פרק ב' צד שלישי הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:</p> <p>נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאין חובה לבטחו בביטוח חובה נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים</p>				1,000,000		<p>302 - אחריות צולבת</p> <p>307 - הרחבת צד ג' קבלנים וקבלני משנה.</p> <p>309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.</p> <p>312 - כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח.</p> <p>315 - כיסוי לתביעות המל"ל.</p> <p>318 - מבוטח נוסף - מבקש האישור.</p> <p>322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג'.</p> <p>328 - ראשוניות.</p> <p>329 - רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.</p>
					מלוא גבול האחריות	
					250,000	
					500,000	
					6,000,000 לתובע	
<p>פרק ג' חבות מעבידים</p>				20,000,000 במצטבר לתקופת הביטוח.		

"עסקי שמור"

מעובדי המבוטח. 328 – ראשוניות						
301 - אבדן מסמכים. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 325 - מרמה ואי יושר עובדים. 326 - פגיעה בפרטיות. 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח. 328 – ראשוניות. 332 - תקופת גילוי – (6 חודשים).	ש	4,000,000 לאירוע ולתקופת הביטוח				אחריות מקצועית רטרואקטיבי
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור . 328 – ראשוניות 332 - תקופת גילוי - 12 חודשים.	ש	4,000,000 לאירוע ולתקופת הביטוח				חבות המוצר רטרואקטיבי

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג' *)

(088) שירותי תחזוקה ותפעול

ביטול/שינוי הפוליסה :

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול בתקופת הביטוח של איזה מפוליסות הביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 (שלושים) יום לאחר משלוח הודעה בכתב בדואר רשום למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

מהדורת הפוליסה :

	הערות		ביט מהדורה		חברת הביטוח
					חתימת האישור
					המבטח :

"עסקי שמור"

נספח 2 (ב') - הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך _____

לכבוד
מי אביבים 2010 בע"מ
שדרות שאול המלך 37
תל אביב יפו (להלן: "החברה")
א.ג.נ.,

הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים [מכרז 200/21]

שם הספק: _____

כתובת: _____

תיאור השירותים: **תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ** (להלן: "השירותים").

הנני _____ ח.פ. _____ מרחוב _____, _____
מיקוד _____, מצהיר בזאת:

א. הנני משתמש במתן השירותים שבנדון ברכוש ו/או בציוד הנדסי לרבות חשמלי ו/או אלקטרוני אשר ו/או ממחשב בבעלותי ו/או בשימושי לצורך מתן השירותים שבנדון.

ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הנני להתחייב כדלקמן:

- הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
 - הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
- הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציוד מכאני הנדסי ו/או ציוד הרמה ו/או הנפה ו/או רכב המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח להסכם, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון.
- הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת ביטוחי הספק (נספח ב' (1) להסכם), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

_____ (שם המצהיר) _____ (חתימת המצהיר) _____ (תאריך)

"עסקי שמור"

נספח 2 (ג') - תנאים מיוחדים לעבודות בחום

תאריך _____

לכבוד
מי אביבים 2010 בע"מ
שדרות שאול המלך 37
תל אביב יפו (להלן: "החברה")
א.ג.נ.,

הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרכבת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.

הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

(תאריך)

(חתימת המצהיר)

(שם המצהיר)

"עסקי שמור"

נספח 3

התנהלות הספק במשבר מים מקומי / מצב חרום

הספק מתחייב להמשיך ולספק את השירותים הניתנים על ידו בשוטף, כפי שמפורט בהסכם זה, גם בעת משבר מים מקומי, בהתאם להגדרת הרשות המקומית, או בעת הכרזת מצב חרום ע"י המדינה.

לספק ידוע כי החברה הוכרזה כמפעל חיוני ע"י משרד הכלכלה ובמסגרת זו, יפעל לריתוק משקי של עובדי הספק וכן לריתוק משקי של הציוד וכלי הרכב המשמשים את העובדים, לביצוע העבודות, במסגרת הסכם זה.

על הספק להעביר במועד חתימת ההסכם את שמות העובדים, מספרי תעודות הזהות והאם פטורים הם משירות מילואים, כלי רכב המשמשים את העובדים ומספרי הרישוי. כמו כן, יעביר הספק רשימת הציוד ואת מספרי הרישוי של הציוד העומד לרשות העובדים לביצוע העבודות נשוא השירות בהסכם.

כמו כן, יעביר הספק במועד חתימת ההסכם את שמות העובדים, אשר ישמשו כתגבור לצוותי העובדים הקיימים, עם פרוט מספרי תעודות הזהות ויציין האם פטורים הם משירות מילואים. הספק יערך למיגון העובדים בהתאם להנחיות פקער - (אפוד מגן ושחפץ).

כלי הרכב, המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת הסכם זה, יצוידו בווי גרירה המאפשרים גרירת מיכלי מים המצויים ברשות החברה ובמערכות כריזה / מגפונים, אשר ישמשו את החברה להודיע לתושבים הודעות שונות בנוגע למשבר המים או הפסקות המים, בהתאם להוראות מנהל הפרויקט ו/או האזוראי.

תפקידי הספק בעת הכרזה על מצב חרום או משבר מים מקומי : במידה ויוכרז מצב חרום או משבר מים מקומי, יבצעו עובדי הספק את העבודות בהתאם לסדרי העדיפות, שייקבעו ע"י החברה.

הקבלן יתגבר, במידת הצורך, צוותי עובדים, נוסף לקיימים, לשם ביצוע תיקונים דחופים במערכת המים והביוב וכן לשם סיוע בפריסת תחנות לחלוקת מים לתושבים, במידה ויוחלט כי לא ניתן לספק מים דרך מערכת אספקת המים העירונית. זאת, בכפוף לתוכנית פריסה של החברה.

במידה ותחליט החברה על הקמת תחנות לחלוקת מים, יסייעו עובדי הקבלן לצוות האחזקה של החברה בפריסת התחנות, כולל הצבת מחסומים וגיודור התחנה, הצבת שלטים בתחנה, סיוע בהובלת מיכלי מים, ניידים או נייחים, ברזיות, מחסומים, או כל ציוד אחר שיידרש לשם הקמת התחנות ובסיום המשבר, פירוק התחנות והחזרת הציוד למחסנים.

אחת לחצי שנה, או בהתאם לתוכנית שנתית שתיקבע ע"י החברה, יערך תרגיל לבחינת מוכנות החברה לשעת חרום. עובדי הקבלן ייקחו חלק בתרגילים ויסייעו לצוות עובדי החברה ככל שיידרש ובהתאם למפורט לעיל, בפריסת תחנות חלוקת מים, הובלת מיכלי מים, הובלת מחסומים, שילוט וכל הנדרש לפריסת תחנות.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הספק

מי אביבים 2010 בע"מ

"עסקי שמור"

נספח 4

נספח התחייבות לסודיות, אבטחת מידע והיעדר ניגוד עניינים

תאריך: _____

אני _____, המעניק שירות של תפעול ותחזוקה שוטפת של תחנות שאיבת ביוב ומי קיץ ברחבי העיר תל אביב יפו של חברת עבור מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה") מצהיר ומתחייב כדלקמן.

1. ידוע לי שבמסגרת ההתקשרות עם החברה בהסכם ו/או בכל דרך אחרת, יתכן ויגיעו לידיעתי ו/או לרשותי, חומרים ו/או מידע הקשורים לחברה, לרבות: חומר מודפס, מדיה מגנטית, דו"חות, טפסים, תמונות, תכניות, שרטוטים, המלצות, נהלים, שמות, כתובות, הסכמים, פרוטוקולים, פס"ד, פרטי מועסקים ו/או נותני שירותים ו/או קבלנים וכן כל דבר אחר בקשר לחברה (כל אלה יקראו להלן: "מידע").

2. אני מתחייב לפעול ביחס למידע בהתאם למתחייב עפ"י כל דין, לרבות חוק הגנת הפרטיות. אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את דרישות חוק הגנת הפרטיות.

3. אפעל בקשר למידע אך ורק לצרכים שלשם הועבר אלי, ולא אעשה שימוש במידע שהגיע אלי בדרך אחרת, ולא אעביר את המידע לכל צד שלישי מכל סיבה שהיא.

4. אשמור על סודיות מוחלטת ביחס למידע, אעבירו רק לידיעת עובדים שבתוקף תפקידם זקוקים לו בעבודתם, אחתים את כל עובדי על התחייבות לשמירת סודיות כמפורט במסמך זה וכן אמנע כל פרסום ו/או גילוי של המידע בכל דרך שהיא ולכל גורם שהוא.

5. לדאוג לכך שכל אחד מהעובדים שיועסקו על ידי שתהיה לו גישה בדרך כלשהי למידע יתחייב בכתב, קודם למתן אפשרות הגישה למידע כאמור, להגנת סודיות המידע בתנאים כמפורט בסעיף זה. אני מסכים כי תנאי מוקדם להעמדת עובד כלשהו לרשות החברה תהיה הסכמתו לחתום על נוסח התחייבות המצורף כנספח א' בנוהל PRO External Parties - 6.2. אין בהחמת העובד על מסמך כאמור כדי לפטור אותי מהתחייבויותי ואחריותי כלפי החברה.

6. להמציא לחברה, לפי בקשתה, פירוט האמצעים שאנקוט כאמור לעיל.

7. לא אעתיק ולא ארשה לאחרים לבצע במידע שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת.

8. אשמור בהקפדה על המידע ואנקוט בכל אמצעי האבטחה הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו של המידע לידי אחרים.

9. לאחר תום ההתקשרות בין הצדדים ו/או בכל עת שיידרש, אשמיד כל מידע הנוגע לענייני החברה ו/או אעבירו לחברה תוך 14 יום מתום ההתקשרות ו/או מקבלת דרישה מתאימה - המוקדם מבניהם.

10. למרות האמור לעיל, מוסכם כי אהיה רשאי לגלות ולהשתמש במידע אשר:

10.1 הינו או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת סודיות מצידי למעט גילוי מידע כאמור אשר בעצם גילוי הוא הופך מידע אשר הפך לנחלת הכלל לאמין או מוסמך יותר.

10.2 מידע שמסר לבית המשפט על פי דרישת בית משפט מוסמך או רשות מוסמכת על פי חוק לדרוש מידע, ובמידה הנדרשת בלבד. אם הגילוי נעשה כאמור, יינתן רק המידע המינימלי הנדרש ותינתן לחברה הודעה בכתב על כך שהמידע האמור נמסר על מנת לאפשר לחברה הזדמנות נאותה להשיג צו המונע את הגילוי.

11. ברור לי שאין בעצם גילוי המידע אודות החברה ע"י החברה עצמה, כדי להעניק לי כל זכות או רשות לגבי מידע זה ואין כל האמור בהצהרת סודיות זו כדי לגרוע מהיות החברה בעלת המידע.

12. בכל מקרה שמתן השירותים ע"פ ההסכם כאמור יתבצעו במתקני החברה הנני מתחייב כי:

12.1 העובדים לא יכנסו למאגרי המידע או לתוכניות מחשב שאינן דרושות לביצוע השירות ולא יעתיקו כל מידע שאינו דרוש במישרין לביצוע השירות.

12.2 כי העובדים ישתמשו אך ורק בתוכנות שנרכשו על פי רישיון ולאחר שווידאו שאין בתכנה וירוסים.

12.3 כי העובדים לא ישוטטו במתקני החברה ללא צורך וללא הרשאה.

12.4 כי העובדים יצייתו להוראות החברה לגבי אבטחת מידע.

"עסקי שמור"

13. מתחייב שלא להעסיק עובדים ונותני שירותים חיצוניים שהורשעו בעבירה הקשורה בעבירות מחשב, גניבה, פריצה, הונאה, או מרמה, או שמתנהלת נגדם חקירה פלילית באחד הנושאים האמורים ולידע את החברה בכל מקרה בו הוגש ו/או צפוי להיות מוגש כנגד מי מהעובדים כתב אישום ו/או בכל מקרה שמי מהעובדים הורשע בעבירת פלילית. החברה תהא רשאית להורות, לפי שיקול דעתה, להחליף את העובד בעובד אחר.
14. ידוע לי כי על כל העובדים שיש או שתהיה להם גישה למערכת עיבוד הנתונים של החברה, להתחייב בכתב בעניין שמירת הסודיות כאמור בסעיף 6 לעיל ולהקפיד על פעילות תוך שמירת נהלי החברה כפי שישונו מעת לעת.
15. מאשר לחברה לבצע על חשבוני בדיקה על מנת לוודא, במהלך ובתום עבודתי בחברה באם נגרמו לה נזקים על ידי ו/או מי מטעמי.
16. התחייבות זו הינה לצמיתות ותישאר בתוקף גם לאחר סיום מתן השירות בחברה.
17. אחראי לכל נזק שיגרם לחברה כתוצאה מהפרת התחייבויותיי שבמסמך זה ומתחייב בזה לשפות את החברה על כל הוצאה או הפסד שיגרמו לה כתוצאה מההפרה.
18. אני מתחייב שלא לפעול בניגוד עניינים עם החברה.
19. אני מתחייב לדווח מיידית למנהל הרכש בחברה על כל מקרה בו אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים בין הדרישות לביצוע העבודה/השירות בחברה לבין עבודה עם גופים אחרים.
20. הנני מצהיר, כי אינני נמצא במצב של ניגוד עניינים בין דרישות השירות בהתקשרות עם החברה לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לחברה.
21. להלן פירוט של רשימת לקוחות בעלי זיקה ישירה או עקיפה לחברה שבגינם עלול להיווצר ניגוד עניינים:

22. אני מצהיר, כי אין לי קשר אישי, קשר משפחתי או קשר עסקי, ישיר או עקיף, עם מי מחברי ועדת המכרזים, עם מי מהנהלת החברה.

בסעיף זה: "קשר משפחתי" - בן זוג, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח או אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חם, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה, לרבות חורג או מאומץ, או אדם אחר הסמוך על שולחני או שאני סמוך על שולחני.

23. יובהר, כי היכרות על רקע מקצועי או אישי, כשלעצמן, אינן מהוות ניגוד עניינים, אך יש לדווח עליהן בנספח זה. להלן פירוט של קשר אישי או עסקי שבגיננו עלול להיווצר ניגוד עניינים:

24. בכל מקרה בו אפר התחייבות זו או חלק ממנה, אפצה את החברה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף שיגרם לחברה כתוצאה מההפרה בפיצוי מוסכם בסך של 20,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה שיעמדו לזכות החברה על פי כל דין.

ולראייה באנו על החתום :

המוסמכים מטעם הספק:

1) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

2) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

_____ הספק: חותמת

"עסקי שמור"

נספח 5 - בטיחות וגיהות

1. כללי

- 1.1. הספק יקיים את ההסכם שנחתם עמו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
- 1.2. הספק לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי החברה והציבור כפועל יוצא של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

2. חקיקה

- 2.1. הספק יעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד, לרבות:
 - 2.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש - תש"ל) 1970 ותקנותיה.
 - 2.1.2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
 - 2.1.3. חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
 - 2.1.4. חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.
 - 2.1.5. כל דין אחר החל על עבודתו.
- 2.2. הספק ישמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של החברה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

3. הכרת העבודה

- הספק יבקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ויבחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

4. איסור ביצוע מעשה מסוכן

- הספק ימנה יועץ בטיחות ויבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

5. השגחה על העבודה

- 5.1. הספק ימנה מיד עם תחילת העבודה אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש, ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.
- 5.2. הספק יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה, תבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.

6. אתר העבודה

- 6.1. הספק יחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
- 6.2. הספק יתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

7. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

- הספק יתקין, יספק ויחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שידרש ע"י בא כוח החברה, משטרת ישראל או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

8. עבודות בנייה ובנייה הנדסית

- 8.1. עבודות בנייה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- 8.2. הספק הינו ספק ראשי, כמי שהחברה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- 8.3. הספק מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.

9. חפירות

- 9.1. הספק יבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.
- 9.2. הספק ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.

10. הריסות

- הספק יבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י" - הריסות.

11. עבודה על גגות תלולים ושבירים

- עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו - 1986.

12. עבודה בגובה

- הספק ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ולתקנות בטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז - 2007, ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.

"עסקי שמור"

13. עבודה בחלל מוקף

עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל - 1970 ועפ"י הוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף.

14. עבודות בדרכים

הספק יבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת עיריית תל אביב יפו ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.

15. עבודה באש גלויה

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הספק לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה וניטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

16. מקצועיות וכשירות עובדי הספק

16.1. הספק יעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות, וידאג להכשירם עפ"י צורך.

16.2. הספק ידריך את העובדים על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.

16.3. הספק, כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

17. ציוד מגן אישי

הספק יספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997, ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם ליעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

18. ציוד כלים וחומרים

18.1. הספק ישתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.

18.2. הספק ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.

18.3. כל ציוד מכני - הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' שהספק או מי מטעמו יעשה בהם שימוש יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.

18.4. כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

19. משמעת והטלת סנקציות

19.1. הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח החברה/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

19.2. הספק ימסור לפי דרישת בא כח החברה/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויצג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעיליהם. הספק לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו, אלא לפי היתר בכתב מאת החברה.

19.3. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הספק - הספק מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם החברה תחייב את הספק וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לספק לפי הסכם ההתקשרות עימו.

19.4. לא מילא הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה - רשאית החברה להטיל קנסות לפי המפורט בסעיף 10 להסכם זה, אשר יקוזזו מהסכומים המגיעים לספק עפ"י ההסכם.

הצהרת הספק

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

תאריך

חתימת הספק

שם הספק

“עסקי שמור”
נספח 5 (1) - תנאים מיוחדים לעבודות בחום

תאריך: _____

לכבוד
מי אביבים 2010 בע"מ (להלן: "החברה")
שדרות שאול המלך 37
תל אביב

א.ג.ג.,

הנדון: תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחוייב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.
- הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

"עסקי שמור"

נספח 6 הצהרת הספק לשמירה על איכות הסביבה

1. הסבר כללי

העיגון החוקי של תחומי האחריות לשמירה והגנה על איכות הסביבה במסגרת פעילות הספק בביצוע העבודות בהסכם רחבה ביותר וכוללת מגוון עצום של נושאים סביבתיים המעוגנים בחקיקה (חוקים, תקנות, חוקי עזר, תכניות מתאר ארציות, מחוזיות מקומיות), והוראות מנהליות של המשרד להגנת הסביבה המתעדכנות מעת לעת. שיקולי איכות הסביבה הם חלק בלתי נפרד מכל תכנית, פרויקט או פעילות של מי אביבים וזאת במטרה להבטיח ולנקוט בצעדי שמירה על הסביבה מצד אחד ומניעת תהליכים הגורמים למפגעים או חושפים את תושבי העיר לסיכונים מצד שני. **מפגע סביבתי**: זיהום אויר, רעש ורוח, זיהום מים, זיהום מי ים, זיהום על ידי פסולת, זיהום ע"י חומרים מסוכנים, זיהום ע"י קרינה, זיהום קרקע, זיהום גזי קרקע וכד'.¹

2. ההיבטים הסביבתיים

כל תכנית, פרויקט/עבודה או פעילות של מי אביבים או הספק הנותן שירות מטעמה שעלולה להיפגע מהסביבה או לפגוע בה וכמפורט להלן.

2.1. רעש

כל הפעילות בנושא רעש צריכה לעמוד בדרישות החוק והתקנות.

2.2. איכות אויר

כל הפעילות בנושא איכות אוויר צריכה לעמוד בדרישות החוק והתקנות.

2.3. קרינה

כל הפעילות בנושא קרינה צריכה לעמוד בדרישות החוק והתקנות.

3. בדיקות קרקע, בדיקות גזי קרקע, אזורי התייעצות בנושא גזי קרקע, חובת איטום נגד חדירת גזי קרקע

3.1. רקע כללי

במחוז תל - אביב נמצאים מספר רב של אתרים בהם קיים או יש חשד לזיהום קרקע. ניתן לסווג את מקורות הזיהום בהווה ובעבר לקבוצות הבאות:
מפעלי גימור מתכת, מפעלי התעשייה הצבאית, מפעלי תעשייה אחרים, תחנות תדלוק, מוסכים ואתרי פסולת. בעשור האחרון בוצעו פעולות חקירה ושיקום במאות אתרים במחוז, חלקם אתרים פעילים וחלקם מתקני תעשייה שנסגרו זה מכבר. בנוסף במחוז תל - אביב קיים זיהום נרחב של מי תהום בחומרים אורגניים רעילים ונדיפים ממקורות רבים ושונים. אדי המזהמים המצויים במי התהום מתפשטים בגז הקרקע שמעל מי התהום. אדי המזהמים אלו עלולים לחדור לחללים תת - קרקעיים כדוגמת מרתפים, מקלטים וחניונים ולהצטבר בהם.

3.2. תכנית אב במחוז תל-אביב - טיפול בזיהום קרקע וגזי קרקע¹

לצורך הסדרת הממשק בין ההליך הסטטוטורי לבין שלבי החקירה והשיקום של אתרים אלו הוכנה במחוז תל - אביב תכנית אב- טיפול בזיהום קרקע וגזי קרקע. התכנית מיושמת במחוז תל אביב כולו החל משנת 2010.

3.3. נהלי החברה לטיפול בזיהומי קרקע/ גזי קרקע/ מי תהום

הרשות לאיכות הסביבה של עיריית תל אביב - יפו בשיתוף עם המשרד להגנת הסביבה הכינה ואישרה בועדה המקומית שני נהלים שהוו בסיס לתכנית האב שנסקרה לעיל והם מיושמים בכל הרשויות המקומיות בארץ.

3.3.1. מתן מידע ותנאים בהליכי תכנון ובניה במרחב תע"ש "מגן"².

הנוהל אושר בועדה המקומית בתאריך 25/7/2001.

3.3.2. ביצוע סקר קרקע ומים לאיתור נוכחות מזהמים³ אושר בועדה המקומית בתאריך 17/10/2001.

3.4. מפת איזורי זיהום קרקע וגזי קרקע

המפה נמצאת באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה ותוטמע במערכת ה-GIS של עיריית תל אביב.

במפה מספר קטגוריות כפי שהן מופיעות במקרא:

אזור רגיש להחדרת מי נגר עילי למי תהום, אזור בו חלה חובת ביצוע בדיקות קרקע, אזור בו חלה חובת מיגון מבנים, אזור בו חלה חובת ביצוע בדיקות גזי קרקע, אזור בו חלה חובת התייעצות בנושא גזי קרקע.

¹ טיוטת תכנית האב של משרד הפנים והמשרד להגנת הסביבה לטיפול בזיהום קרקע וגזי קרקע שנת 2009.

² מתן מידע ותנאים בהליכי תכנון ובניה במרחב תע"ש "מגן".

³ ביצוע סקר קרקע ומים לאיתור נוכחות מזהמים.

"עסקי שמור"

במקרים רבים בקשה להיתר בניה יכולה להיות באיזור בו חלות כמה קטגוריות בו זמנית/במקביל למשל : איזור בו חלה חובת ביצוע בדיקות קרקע ובדיקות גז קרקע ואיזור רגיש להחדרת מי נגר עילי.

3.5. שלביות תהליך ביצוע הבדיקות לגילוי קרקע מזהמת וגז קרקע עד לקבלת אישור סופי של המשרד להגנת הסביבה

- באזור בו חלה חובת ביצוע בדיקות קרקע וביצוע בדיקות גז קרקע יש לפנות בנושא זה למשרד להגנת הסביבה במחוז תל-אביב.
- 3.5.1. על הספק לשכור את שירותיו של יועץ קרקע מוסמך ומוכר מתוך רשימת היועצים ⁴ . היועץ מכין סקר הסטורי לגבי שימוש העבר במגרש וממציאו למשרד להגנת הסביבה עם העתק לרשות לאיכות הסביבה.
 - 3.5.2. בהתאם לממצאי הסקר ההסטורי ינתנו הנחיות המשרד להגנת הסביבה לביצוע הסקר.
 - 3.5.3. יועץ הקרקע ימציא את תכנית הדיגום לאישור המשרד להגנת הסביבה. לאחר אישורה מתבצע בפועל הדיגום ונשלחות הדגימות לאנליזות מעבדה.
 - 3.5.4. לאחר המצאת התוצאות למשרד להגנת הסביבה מתקבל אישורם לגבי המשך הטיפול בקרקע המזהמת, החלטתם אם חלה חובת איטום נגד גזי קרקע או שהממצאים מראים שאין צורך בפעולות נוספות. קיימים מקרים רבים, בהתאם לממצאים, שיש דרישות של רשות המים לגבי הטיפול במי התהום, חקירה וניטור ⁵.

3.6. איטום נגד גזי קרקע

- באזורים בהם חלה חובת איטום נגד גזי קרקע (כמפורט במפה) ובאזורים בהם ממצאי גז קרקע מצביעים על נוכחות מזהמים המחייבים איטום יש לפעול כך :
- 3.6.1. לשכור את שירותיו של יועץ איטום מוסמך מתוך הרשימה ⁶.
 - 3.6.2. להמציא דו"ח איטום במייל לבדיקתו של אחראי קרקע ומים ברשות לאיכות הסביבה. לאחר אישורו יעוגן נושא האיטום בהיתר הבניה.
 - 3.6.3. על מהנדס האיטום ללוות ולפקח על האיטום בשטח, לתעד בצילומים את האיטום, לזמן לביקורת בשטח את אחראי קרקע ומים ברשות לאיכות הסביבה ולהמציא אישור על ביצוע האיטום + תיק תעוד בשלב מתן תעודת גמר/איכלוס.

3.7. איזור התייעצות בנושא גזי קרקע

בהתאם לנוהל עבודה שיושם לאחרונה בין המשרד להגנת הסביבה והרשות לאיכות הסביבה ומיושם החל מחודש אפריל 2013 באזורים בהם חלה חובת התייעצות בנושא גזי קרקע אין צורך לפנות למשרד להגנת הסביבה אלא לאחראי קרקע ומים ברשות לאיכות הסביבה.

3.8. חקירת זיהום מי תהום

בכל מקום בו קיים פוטנציאל לזיהום מי תהום או ממצאי גז קרקע מצביעים על נוכחות מזהמים יש לבצע חקירת זיהום מי תהום בהתאם להנחיות רשות המים. יש לפנות בנושא זה למנהלת תחום שיקום מקורות מים מזהמים ברשות המים. במקרים בהם נדרשת חקירת מי תהום לא תתבצע פעילות חפירה ודיפון עד לקבלת אישורם הסופי. קיימים מצבים (בודדים) בהם נדרש ניטור קבוע של מי תהום ו/או הקמת מתקן לטיהור מי תהום באתר הבניה. איזור רגיש להחדרת מי נגר עילי למי תהום מופיע במפת זיהומי קרקע וגזי קרקע בקווים מקווקווים אדומים החופף ברובו לתמ"א 4/ב34. איזור בו קיים זיהום מי תהום מוכח או פוטנציאלי. פעולות הבניה (כגון קידוחי כלונסאות, השפלת מי תהום) ו/או החדרת מי נגר עילי למי התהום עלולים לגרום להתפשטות הזיהום האקוויפר. באיזור זה יש לפעול בהתאם להנחיות רשות המים הן לגבי השפלת מי תהום וביצוע קידוחים, והן לגבי אופן ההחדרה/איסור ההחדרה.

4. היתר לפירוק אסבסט

- 4.1. פירוק אסבסט מתחת ל- 50 מ"ר אסבסט ושלם : יפורק בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה בעניין ביצוע עבודת אסבסט מצומצמת ופינוי מוצר אסבסט ⁷.
- 4.2. פירוק אסבסט מעל 50 מ"ר ו/או לוחות שבורים חייב בקבלת אישור הועדה הטכנית לאבק מזיק של המשרד להגנת הסביבה ⁸.

⁴ רשימת יועצי קרקע / גזי קרקע .

⁵ ברשות המים יש לפעול מול מנהלת תחום שיקום מקורות מים מזהמים.

⁶ רשימת יועצי איטום.

⁷ הנחיות המשרד להגנת הסביבה בעניין ביצוע עבודת אסבסט מצומצמת ופינוי מוצר אסבסט. מעודכן לתאריך 29.1.12.

⁸ הנחיות המשרד להגנת הסביבה בעניין ביצוע עבודות פירוק ופינוי של מוצרי אסבסט- צמנט במבנים מעודכן ל- 25.12.11.

"עסקי שמור"

יש להמציא את אישור המשרד להגנת הסביבה מהאגף למניעת אבק מזיק לפני ניפוק ההיתר. על הספק לשכור את שירותיו של קבלן אסבסט מורשה⁹ ו¹⁰. והוא זה שפונה לוועדה הטכנית לקבלת אישורה. האישור מונפק תוך מס' ימים מיום הפניה. יש להמציא את האישור למכון הרישוי העירוני עם העתק לרכז רעלים ואסבסט ברשות לאיכות הסביבה. חל איסור מוחלט על פירוק אסבסט לפני קבלת אישור המשרד להגנת הסביבה. סוקר אסבסט ששמו אינו מופיע גם בחלק א' כעובד אחראי של קבלן אסבסט – אינו רשאי לבצע עבודות אסבסט. האסבסט יפונה לאתרים מורשים בלבד¹¹.

4.3. חומרים מסוכנים

כל הפעילות צריכה לעמוד בדרישות החוק והתקנות.

5. באחריות הספק לפעול ככל שיידרש למנוע היווצרות מפגעים סביבתיים במהלך ביצוע השירות, בכלל זה, מניעת פיזור השפכים לסביבה.
6. באחריות הספק לספק הדרכה לעובדיו ולמסור לכל עובד את המידע הנדרש בנושא איכות הסביבה הקשורה לפעילותו בשטח ולנקוט בפעולות הנדרשות על ידו ושל עובדיו לעבודה בטיחותית ע"פ כל דין בהתאם להנחיות החברה בכל והוראות הדין בכל עת.
7. באחריות הספק להשאיר את אזור העבודה, לאחר סיום ביצוע העבודה כשהוא נקי ומסודר, לשביעות רצונה של החברה בכל עת.
8. כלי הרכב של הספק יתייצבו במקום ביצוע העבודה כשהם תקינים וכשירים לביצוע העבודה ויהיו בעלי כל הרישונות, האישורים, הביטוחים וההיתרים הנדרשים בכל עת בהתאם להוראות הדין.

הערה כללית

דרישות והנחיות אלו נכונות למועד הוצאת המסמך והם יעודכנו מעת לעת בהתאם לשינויי חקיקה, תקנות, הנחיות המשרד להגנת הסביבה וכיוצא בזה.

ולראיה באנו על החתום :

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

⁹ רשימת קבלני אסבסט ועובדים אחראיים של האגף אבק מזיק מיום 24.3.13. (חלק א')

¹⁰ מירשם מפקחי אסבסט פריך וסוקרי אסבסט מיום 24.3.13 (חלק ב').

¹¹ מירשם אתרי הפסולת מעודכן לתאריך 25.2.13.

"עסקי שמור"

נספח 7 – הוראות בטיחות בתנועה ברחבי העיר תל אביב יפו

1. הגדרות

- 1.1. הסדר תנועה – תכנית או תרשים שאושרו על ידי רשות התמרור המוסמכת והכוללים תמרור וכל סימון או התקן בנוי, סלול, מוצב, מסומן או מופעל, המיועד להסדיר את התנועה בכביש ואת אופן השימוש בדרך.
- 1.2. העברת תנועה – כל שינוי בנייתוב התנועה, כולל הסטתה, לרבות כינון הסדר פקחי חדש ומעבר בין שלבי הביצוע של העבודה.
- 1.3. קבלן בטיחות (במידת הצורך יסופק על ידי החברה) – קבלן בטיחות מוסמך מטעם חברת נתיבי ישראל החברה הלאומית לתשתיות ולתחבורה בע"מ (להלן: "נתיבי ישראל"), ובעל הסמכה תקפה; או קבלן בטיחות שקיבל את אישור המחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי לאחר שהוכיח עמידה בקריטריונים שנקבעו ע"י חברת נתיבי ישראל.
- 1.4. יועץ בטיחות בתנועה (במידת הצורך יוזמן וישולם על ידי החברה) – בוגר קורס יועצי בטיחות בתנועה מטעם חברת נתיבי ישראל אשר רשום במאגר חברת נתיבי ישראל.
- 1.5. פקחי תנועה (במידת הצורך יוזמנו וישולמו על ידי החברה) – מוסמכים להכוונת תנועה על פי תקנה 23א' לתקנות התעבורה, תשכ"א-1961.
- 1.6. מאבטחים (במידת הצורך יוזמנו וישולמו על ידי החברה)
- 1.7. שיטור (במידת הצורך יוזמן על ידי החברה)

2. כללי

- 2.1. האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות ומניעת תאונות באתר העבודה, חלה על הספק.
- 2.2. באחריות הספק למנות קבלן בטיחות מטעמו בטרם תחילת העבודות. שמו ותעודת ההסמכה של קבלן הבטיחות יועברו מראש ובכתב לאישור המחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי.
- 2.3. על הספק לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע ככל שניתן שיבושים והפרעות לתנועה, וכן לשמירה על הבטיחות של עובדיו ושל צד ג'.
- 2.4. באחריות הספק לבצע סריקה לאיתור ליקויי בטיחות באתר העבודה, בתחילתו וסיומו של כל יום עבודה. ביצוע הסריקה יירשם על ידי הספק ביומן העבודה על פי הסעיפים הבאים:
 - תאריך ושעת הסריקה;
 - המפגע, אם נמצא;
 - אופן הטיפול, ככל שנדרש.

3. היתר/רישיון עבודה

על הספק לקבל מהמחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי היתר/רישיון עבודה לפני תחילת העבודה. ההיתר יהיה קריא וברור ומקורי, ויימצא באתר העבודה ויכלול את הנתונים הבאים: סוג העבודה, מיקום מדויק של העבודה ומס' התרשים/תכנית הסדר התנועה. הספק מתחייב לפעול על פי תנאי ההיתר/הרישיון.

4. תיק בטיחות באתר העבודה

- באתר העבודה יימצא בכל עת תיק בטיחות שיכלול את המסמכים הבאים:
- רישיון/היתר לעבודות תשתית.
 - מכתב תיאום הנדסי.
 - תכנית הסדרי תנועה.
 - פרוטוקול התייעצות על פי תקנה 18 לתקנות התעבורה, תשכ"א-1961.
 - מסמך תנאי משטרה.
 - טופס אישור לביצוע עבודות לילה, ככל שנדרש.

5. שילוט, תמרור ואמצעי בטיחות

- 5.1. על הספק להציב שילוט, תמרור ואמצעי בטיחות בהתאם לתכנית הסדרי תנועה זמניים שאושרו על ידי רשות תמרור מקומית (לאחר התייעצות עם המשטרה).
- 5.2. כל התמרורים שיוצבו באתר העבודה יהיו תואמים תקן ישראלי מס' 2247 חלק 1.1 (מחזירי אור) ותקן ישראלי מס' 2247 חלק 1.2 (תמרורים).
- 5.3. על הספק לוודא שכל התמרורים, ההתקנים ואביזרי הבטיחות ומעקות הבטיחות המוצבים על ידו באתר העבודה מופיעים ברשימת המוצרים המאושרים על ידי הוועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות, המופצת מעת לעת על ידי הוועדה.
- 5.4. גודל התמרורים ואופן הצבתם יהיו בהתאם למוגדר בתקנות והנחיות להצבת תמרורים, במהדורתו המעודכנת, כפי שפורסם על ידי משרד התחבורה:

"עסקי שמור"

- בכל אתרי העבודה אורך צלע של תמרורי האזהרה יהיה 90 ס"מ וגודלם של תמרורי הוריה יהיה בקוטר של 60 ס"מ.
- רמת החזר האור של התמרור והשילוט הזמני לא תפחת מרמה 3 כמוגדר בתקן ישראלי 2247 חלק 1 וחלק 2.
- על הספק לוודא שתמרור 901 המוצב על תמרור 908 במבואות אתר העבודה, יהיה מצויד בשלישיית תמרורי 932 (בכל צלע מצלעות התמרור).
- 5.5. פירוק עמודי תמרור זמני מחייב החזרת מצב לקדמותו (לא באמצעות יציקה) באמצעות ריצוף זהה לקיים.
- 5.6. בעבודות הדורשות שימוש בעגלת חץ נגררת, לוח נייד מהבהב מבנה העגלה יהיה תואם למבנה המוגדר ב"מפרט כללי ללוח נייד מהבהב" – המאושר ע"י הועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות.
- 5.7. לאחר הצבת השילוט לפי תכניות הסדרי התנועה הזמניים, חלה חובה על הספק לתחזק אותו כל העת ולא תהיה תמורה נוספת בגין כך.
- 6. העברת תנועה והכוונתה**
 - 6.1. סגירת נתיב ו/או מסלול תנועה לצורך ביצוע עבודות, שיקום ופיתוח והעברת התנועה למסלול חילופי באופן זמני, מחייבת העסקת שוטרים או פקחי תנועה בשכר ו/או גורם אחר שהוסמך הכוונת תנועה על פי דין.
 - 6.2. חל איסור מוחלט על הכוונת תנועה על ידי מי שלא הוסמך לכך.
 - 6.3. בנוסף לאמור בסעיף א' לעיל, ימנה קבלן הבטיחות גם צוות אבטחה.
 - 6.4. ביצוע מעקף- העברת תנועה למסלול זמני תעשה על פי תכניות שלבי הביצוע ולאחר תאום עם משטרת ישראל ובאישור מתכנן הסדרי התנועה הזמניים, הכול בהתאם לנוהל העברת תנועה עירוני מעודכן ועל פי המדריך להסדרי תנועה של עיריית תל אביב יפו במהדורתו המעודכנת.
 - 6.5. ביצוע עבודה הדורשת הפעלת שוטרים ו/או פקחי תנועה בהתאם לתנאי המשטרה או תנאי רישיון העבודה העירוני תיעשה רק בנוכחות מנהל הפרויקט מטעם העירייה ו/או מנהל הפרויקט ו/או האזוראי מטעמו באתר העבודה.
 - 6.6. השוטרים / פקחי התנועה יצוידו על ידי הספק (במידת הצורך) במכשירי קשר אלחוטיים תקינים לצורך ביצוע הכוונת והעברת התנועה באתר העבודה.
 - 6.7. הספק יחזיק באתר העבודה 2 מכשירי קשר לפחות, למקרה של תקלה או בעת שיידרש לך על ידי הפיקוח מטעם העירייה באתר העבודה.
 - 7. הפסקת עבודה בשל ליקויי בטיחות**
 - 7.1. נציג החברה יורה על הפסקת עבודה, כאשר בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ארע ליקוי בטיחות, המהווה סכנה למשתמשי הדרך ו/או לעובדים באתר העבודה. מנהל הפרויקט ו/או האזוראי מטעם החברה יהיה רשאי להפסיק את ביצוע העבודות גם בנסיבות הבאות:
 - א. כאשר קיבל דו"ח יועץ בטיחות בתנועה, לפיו ישנם באתר ליקויים חוזרים, אשר הספק אינו מתייחס אליהם באופן הראוי ו/או אינו פועל לאי הישנותם.
 - ב. כאשר במסגרת הסיור היומי, שבאחריותו של נציג החברה לבצע בכל בוקר, או במהלך שוטף של פיקוח על העבודה, יתגלה ליקוי בטיחותי, אשר על פי שקול דעתו מהווה סכנה למשתמשי הדרך ו/או לעובדים באתר העבודה.
 - ג. על פי הנחיית נציג החברה.
 - 8. פיצוי מוסכם בשל ליקויי בטיחות**
 - 8.1. ככל שיימצאו ליקויי בטיחות, החברה תפעל בהתאם לאמור בסעיף פיצויים מוסכמים בהסכם.
 - 8.2. הפיצוי המוסכם אינו בא במקום הפסקת עבודה וכי אין בהפעלת הפיצוי המוסכם שבטבלה כדי לגרוע מזכותה של העירייה להורות על הפסקת עבודה.
 - 8.3. תמרורים פגומים, משמע צבע דהוי, הצבה לא נכונה ו/או תמרור לא ברור/נקי.
 - 8.4. הפיצוי המוסכם הינו עבור כל יום בו הליקוי לא תוקן.
 - 8.5. לוח הפיצוי המוסכם יעודכן מעת לעת על ידי המחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי בעת"א או בחברה.

"עסקי שמור"

נספח 8 ערבות לביצוע (תצורף רק על ידי הזוכה במכרז לאחר הכרזתו)

לכבוד
מי אביבים 2010 בע"מ
שד' שאול המלך 37
תל אביב

א.ג.נ.,

הנדון : ערבות בנקאית מס' _____ על סך ש"ח, בתוקף עד _____

1. עפ"י בקשת " _____ (להלן: "המבקש/ת"), אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש/ת עד לסכום של **100,000 ₪** (אלף שקלים חדשים) - להלן: "סכום הערבות", בקשר להסכם מס' _____ סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. תנאי ההצמדה יהיו כדלקמן: "המדד היסודי" יהיה מדד המחירים לצרכן חודש _____ שנת 2020 בשיעור _____ נקודות. "המדד הקובע" לעניין ערבות זו יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני המועד בו עלינו לשלם לכם סכום כלשהו עפ"י ערבות זו.
 3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו באופן הבא: אם יתברר כי המדד הקובע עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד הקובע למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד הקובע יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
 4. אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, תוך עשרה ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המבקש/ת.
 5. בכל מקרה ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____ בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
- ערבות זו אינה ניתנה להעברה או להסבה.
דרישה עפ"י ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק אשר כתובתו היא: _____

בכבוד רב,

חתימות _____

שם הבנק _____

סניף _____

"עסקי שמור"

נספח יא' (למסמכי המכרז) / נספח 9 בהסכם - מפרט טכני ותכולת העבודה

נספחים למפרט הטכני

- נספח 1 - הנחיות בטיחות**
- נספח 2 - דו"ח אירוע חריג במערכת הביוב**
- נספח 3 - דו"ח ביצוע פעולות**
- נספח 4 - דו"ח טיפול בתקלה**
- נספח 5 - דו"ח חודשי: תחנת שאיבה לביוב**
- נספח 6 - תפעול ותחזוקת תחנת שאיבה לביוב/מי קיץ**
- נספח 7 - נותני שירותים לת"ש לביוב ולמי קיץ**
- נספח 8 - רשימת ת"ש למי קיץ ות"ש לביוב**
- נספח 9 - הנחיות מעודכנות לתכנון ותחזוקה של ת"ש עירוניות לביוב**

1. כללי

- 1.1. ההסכם נועד לקבלת שירות של תפעול ותחזוקה של מערכות השאיבה, החשמל, הניקיון של תאי השאיבה והמשאבות, המבנים, והגינון של תחנות שאיבת ביוב ותחנות השאיבה למי קיץ ברחבי העיר תל אביב יפו להבטחת פעולתם התקינה והרצופה לאורך כל תקופת ההסכם.
- 1.2. מפרט זה מתייחס לביצוע העבודות הקשורות בתפעול, תחזוקה ואחזקה מונעת של תחנות השאיבה לביוב ותחנות שאיבה למי קיץ הנמצאות ושימצאו בעתיד ברשות החברה, ומהווה חלק בלתי נפרד מהוראות, הנחיות היצרנים וספקי הציוד.
- 1.3. עבודות התפעול והאחזקה של המתקנים תכלולנה את כל המפורט במפרט זה ובהסכם וכל הנדרש לתפעול ותחזוקת המתקנים, בהתאם למפרטי האחזקה למתקני הביוב ומי הקיץ, ההוראות וההנחיות המפורטות ושאינן מפורטות בהסכם זה, אשר יידרשו לצורך ההפעלה התקינה והרצופה של מתקני הביוב ומי הקיץ כפי שיקבעו על ידי מנהל מחלקת המתקנים או בא כוחו, ספקי הציוד והמתקנים והרשויות המוסמכות (רשות המים, המשרד להגנת הסביבה וכ"ו) בכל עת.

1.4. מובהר ומודגש כי הקבלן יבצע ביקורים, תפעול ניקוי וכו' במתקני הביוב ומי הקיץ לפי דרישות החברה ללא הגבלה ובהתאם לנדרש ובכל מקרה לפי המינימום שנקבע בסעיף התמחור בנספח 1 להסכם.

- 1.5. אחריות הקבלן היא על מתקני הביוב ומי הקיץ, על כל המערכות והמתקנים הקיימים בהם, ומערכות ומתקנים נוספים שיוספו ע"י החברה לשיפור תפקודן. הקבלן יהיה אחראי לתיקון כל התקלות והליקויים שיתגלו במהירות ובמקצועיות.
- בכפוף לסעיפים להלן, יחולו על הקבלן והוא יהיה האחראי הבלעדי לשלמות ולפעולתן התקינה של תחנות השאיבה במשך כל שעות היממה ובכל ימי השנה. אחריות לכל תיקון, טיפול, שיפוץ או כל פעולה אחרת הנדרשת לפעולה נאותה, תקינה ורצופה של המתקנים תהיה באחריותו הבלעדית של הקבלן.
- 1.6. אחריות הקבלן לתפעול ותחזוקת המתקנים ולהעדר מטרדים מהם, תהיה אחריות כוללת ותמשך בכל הימים ובמשך כל שעות היממה ובכלל זאת שבתות וחגים ובכל תנאי מזג אוויר. אחריות זו משמעותה כי הקבלן יהיה אחראי לפעולה התקינה של המתקנים גם לפני או לאחר שעות העבודה הרגילות בהם יהיו נציגיו נוכחים באתר העבודות והוא יהיה זמין לתיקון תקלות גם לפני או אחרי שעות אלו, ויקדיש לשם כך את כל כח האדם והתשומות הדרושים לעמידה במטלותיו. (בימי גשם- יציב הקבלן משגיח מטעמו כל משך האירוע).
- 1.7. הקבלן יהיה אחראי למניעת כל מפגע אפשרי שמקורו בתקלה במיתקנים לרבות מפגעי בטיחות, גלישת ביוב ביום רגיל, ולמניעת כל מטרד אחר אפשרי מתחנות השאיבה. במקרה של הגעה לחנה של כמות ביוב העולה על קיבולת התחנה לפי מאפייני התכנון של התחנה, אזי האחריות לגלישה מהתחנה תחול על החברה, אך על הקבלן לעשות ככל יכולתו למנוע מראש תקלות וגלישות.

"עסקי שמור"

2. תיאור תמציתי של העבודה הגלובלית עבור העבודה בתחנות השאיבה לביוב :

2.1. עבודות האחזקה של מתקני השאיבה לביוב כוללות את כל עבודות האחזקה המונעת, התפעול והאחזקה השוטפת לרבות ביקור יומי במתקנים, תחזוקת כל ציוד וכל המרכיבים (תא כניסה, בור רטוב, מגובים, מבנים).

2.2. טיפול בתקלות/התראות/ וקריאות חירום ממוקד בקרה ומפקחי התאגיד.

2.3. ביצוע הנחיות הוראות ודרישות מפקח ומוקד הבקרה

2.4. דיווח מפורט על העבודות, הכולל ניהול יומני עבודה והגשתם לחברה.

2.5. אחריות על הימצאות כלל הציוד במתקן ודיווח מפורט ומידי על כל ציוד חסר ואו תקול בשטח המתקן לרבות ציוד ואביזרים לכיבוי אש ומתקני הרמה.

2.6. מובהר בזאת שהתמורה בגין העבודות הגלובליות כוללות במקרה הצורך גם ביצוע סידורי בטיחות בעבודה.

2.7. כח אדם, רכב, ציוד וחומרי עזר.

2.8. התייצבות לאחר אזעקת עובדי הקבלן והגעתם לשטח במקרים של תקלות/ או במקרי חירום ו/או עבודות דחופות, מצב חירום ו/או פריצה ו/או כניסה של אדם בלתי מורשה ו/או בכל אירוע מכל סוג שהוא גם מעבר לשעות או ימי העבודה הרגילים, כולל שבתות, חגים ולילות, לרבות קריאות שיתבררו כ"קריאות שווא".

2.9. ליווי קבלנים ונותני שירות נוספים הנדרשים בביצוע עבודות במכון

2.10. עבודות פירוק, התקנה והובלה פריטי ציוד שבורים או פגומים, החלפתם והתקנת הפריטים החדשים, פריטי צנרת ואביזרי צנרת (מגופים, שסתומי אויר, שסתומים אל-חוזרים וחלקיהם וכו' שיסופקו על ידי החברה), כולל העמסת הפריטים המפורקים על רכב הקבלן והעברתם לאתר פסולת מאושר.

2.11. פירוק והרכבה והחלפה של קופסאות חיבורים.

2.12. הובלת חומרים, אביזרים, ציוד שאיבה, צנרת תאי בקרה וחלקים.

2.13. משאבות: פירוק המשאבה בתחנת השאיבה, הובלה למפעל משאבות עליו יורה המפקח, פיקוח על עבודת השיפוץ והתקנה באתר לאחר השיפוץ (מובהר שיש משאבות שיפורקו ויותקנו על ידי קבלן אחר של החברה הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה).

2.14. צביעה, לאחר ניקוי חול וחלודה מהצנרת ומכל הפריטים והאביזרים המותקנים במתקן, הצביעה תבוצע ע"פ ההנחיות במפרט הטכני.

2.15. סילוק ופינוי חול, שומנים, בוצה, מוצקים ומשקעים מכל סוג מצנרת הכניסה לתחנה, מערכת יניקה, מערכת שאיבה, מערכת סניקה ואביזרי הצנרת במתקן.

2.16. ניקוי ושטיפת משאבות, צינורות יניקה, צינורות הסניקה ואביזרי הצנרת.

2.17. טיפול בסתימות במשאבות, בצנרת הכניסה לתחנה, מערכת היניקה, הסניקה, ואביזרי הצנרת, והסרת המפגעים.

2.18. כל עבודות תיקון נזילות או פיצוצים בצנרת בתוך תחומי תחנת השאיבה טיפול בסתימות עד גבול התחברות התחנה לקו הביוב. אחריות הקבלן הינה בין המשאבה לחיבור לקו הביוב העירוני.

2.19. פירוק והרכבה של פריטי ציוד חשמלי, מכני ומשאבות, כולל העמסת הציוד והמשאבות המפורקות והובלתן לבית המלאכה והחזרתו לאתר תחנת השאיבה.

3. תיאור תמציתי של העבודה הגלובלית עבור העבודה בתחנות השאיבה למי קיץ :

3.1. עבודות האחזקה של מתקני השאיבה למי קיץ כוללות את עבודות האחזקה השוטפת והמונעת, תיקון

תקלות, וקריאות "שבר" טיפול בתקלות/התראות/ וקריאות חירום ממוקד בקרה וממפקחי התאגיד.

תפעול האחזקה השוטפת לרבות ביקורים שוטפים במתקנים, תחזוקת כל ציוד וכל המרכיבים (תא

"עסקי שמור"

- כניסה מהמובל, בור רטוב, סלי סינון, תאי מגופים, משאבות, מערכות החשמל והפיקוד וכ"ו) להבטחת פעולתן התקינה והרצופה של תחנות השאיבה למי קיץ לאורך כל תקופת ההסכם.
- 3.2. **טיפול אחזקה מונעת בתחנות** - ביקורת יזומה ע"י הקבלן - הגעה לתחנה. בעת כל ביקור יבוצעו בדיקות וטיפולים הנדרשים לפעולה התקינה של התחנה, על כל אביזריה ומרכיביה קרי בדיקת הצנרת, המשאבות, והציוד המותקן, לרבות הציוד החשמלי, ניקיון התאים, וכלל מערכת השאיבה. תיקון כל הפגמים והנזילות שהתגלו, ומילוי טופס דיווח/פק"ע, (צפה סדר פעולות ביקורות פרק 28) בנוסף לביקור היזום שיקבע ע"פ סוג התחנה למס' ביקורים מינמלי (אחת בכל יומיים/ אחת לשבוע) הקבלן ידרש לטפל בציוד אלקטרו מכני, צנרת, אביזרי צנרת גינון ותחזוקת המבנה/שטח המבנה במועד הטיפול הנקוב במפרט הטכני.
- 3.3. **אחזקה יומית** - **ביקור יזום לפחות פעם אחת ביום למעט יום שבת** בנוסף להגעה לטיפול בתקלות/קריאות/ דרישות מפקח
- 3.4. **אחזקה דו יומית** - ביקור יזום לפחות פעם אחת בכל שבוע, **בימיסראשון, שלישי וחמישי** בנוסף להגעה לטיפול בתקלות / קריאות/דרישות מפקח.
- 3.5. **אחזקה שבועית** - ביקור יזום לפחות פעם אחת בשבוע בנוסף להגעה לטיפול בתקלות/קריאות/ דרישות מפקח
- 3.6. טיפול בתקלות/ /התראות/ חירום וקריאות ממוקד בקרה ומפקחי התאגיד
- 3.7. ביצוע הנחיות הוראות ודרישות מפקח ומוקד הבקרה
- 3.8. דיווח מפורט על העבודות, הכולל ניהול יומני עבודה והגשתם לחברה.
- 3.9. אחריות על הימצאות כל הציוד במתקן ודיווח מפורט ומיידע על כל ציוד חסר ואו תקול במתקן לרבות ציוד כיבוי אש ומתקני הרמה.
- 3.10. מובהר בזאת שהתמורה בגין העבודות הגלובליות כוללות במקרה הצורך גם ביצוע סידורי בטיחות בעבודה.
- 3.11. כח אדם, רכב, ציוד וחומרי עזר.
- 3.12. עם אזעקת עובדי הקבלן יגיעו אלה בהקדם לשטח במקרים של תקלות או במקרי חירום ו/או עבודות דחופות. מצב חירום ו/או פריצה ו/או כניסה של אדם בלתי מורשה ו/או בכל אירוע מכל סוג שהוא גם מעבר לשעות או ימי העבודה הרגילים, כולל שבתות, חגים ולילות, לרבות קריאות שיתבררו כ"קריאות שווא".
- 3.13. עבודות פירוק, התקנה והובלה פריטי ציוד שבורים או פגומים, החלפתם והתקנת הפריטים החדשים, פריטי צנרת, ציוד חשמלי ואביזרי צנרת (מגופים, שסתומי אויר, שסתומים אל-חוזרים וחלקיהם וכ"ו שיוספקו על ידי החברה), כולל העמסת הפריטים המפורקים על רכב הקבלן והעברתם לאתר פסולת מאושר.
- 3.14. הובלת חומרים, אביזרים, ציוד שאיבה, צנרת תאי בקרה וחלקים.
- 3.15. משאבות: פירוק המשאבה בתחנת השאיבה, הובלה למפעל משאבות אליו יורה המפקח, פיקוח על עבודת השיפוץ והתקנה באתר לאחר השיפוץ (מובהר שיש משאבות שיפורקו על ידי קבלן אחר של החברה הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה).
- 3.16. צביעה לאחר ניקוי חול וחלודה מהצנרת ומכל הפריטים והאביזרים המותקנים במתקן. הצביעה תבוצע בצבע שווה ערך ובגוון בסוג ובאיכות לצבע המקורי ולאחר אישור בכתב של המזמין.
- 3.17. שטיפה סילוק ופינוי פסולת, חול שומנים, בוצה, מוצקים ומשקעים מכל סוג שהוא מכל התאים במתקן.
- 3.18. טיפול ניקוי ושאיבת בורות רטובים באמצעות ביובית במועד הטיפול היזום פעמיים בשנה כמפורט

"עסקי שמור"

במפרט הטכני ו/או לדרישת מפקח.

- 3.19. ניקוי ושטיפת משאבות, התא הרטוב ותא המשאבות, צינורות יניקה, כניסה למתקן השאיבה למי קיץ, כולל הצינורות המקשרים בין מובל התיעול לתחנת השאיבה והסדרת כניסת מי קיץ סדירה ובכל עת למתקן (במידת הצורך על ידי יצירת תעלה במובל הניקוז על מנת לאפשר זרימת מים סדירה לתחנה), כולל פינוי פסולת ומשקעים, מכל סוג שהוא (לא כולל ניקוי של המובל).
- 3.20. הסדרת תעלה לזרימת מים במובלי הניקוז, עד לכניסה למתקן השאיבה למי קיץ, כולל שטיפת הצינורות המקשרים בין מובל התיעול לתחנת השאיבה. הבטחת כניסת מי גשמים ומי קיץ סדירה ובכל עת למתקן, כולל פינוי פסולת ומשקעים, מכל סוג שהוא.
- 3.21. טיפול בסתימות ממובל הניקוז לתחנה או בצנרת המחברת בין המובל לתחנה ובין התחנה לשוחת הביוב וטיפול במפגעים.
- 3.22. פתיחה וסגירת סגר, מכל סוג שהוא, בתוך או מחוץ למובל התיעול.
- 3.23. אבטחת זרימה בכל עת ממובל התיעול לתחנת השאיבה למי קיץ, כולל יצירת תעלה במובל בעבודת ידיים או בכלים מכניים, פינוי וסילוק החול והפסולת - באחריות הקבלן ועל חשבונו, כל ימות השנה.
- 3.24. כל עבודות תיקון נזילות או פיצוצים בצנרת בתוך תחומי תחנת השאיבה טיפול בסתימות עד גבול התחברות התחנה לקו הביוב העירוני ובצנרת המחברת בין המובל לתחנה כולל טיפול במפגעים. אחריות הקבלן לתיקון נזילות, סתימות או פיצוצים הינה בין המשאבה לחיבור לקו הביוב העירוני.
- 3.25. פירוק והרכבה של פריטי ציוד חשמלי, מכני ומשאבות, כולל העמסת הציוד והמשאבות המפורקות על רכב הקבלן ועל חשבונו והובלתם לבית המלאכה והחזרתן לאתר תחנת השאיבה.
- 3.26. סילוק קצף מכל סוג שהוא מהתא הרטוב ומתא המשאבות באמצעות שטיפות ושאיבות.
- 3.27. פתיחה וסגירת סגר, מכל סוג שהוא, בתוך או מחוץ מובל תיעול.

הבהרה

תחנת שאיבה למי קיץ מופסקת תמיד כאשר יורדים גשמים, ומוחזרות לפעילות סדירה עם סיום פרק הגשם. עקרונית התחנות צריכות לפעול בכל עונות השנה.

4. **התמורה עבור התחזוקה השגרתית והמונעת/תקופתית**
 - 4.1. התשלום בגין ההפעלה והתחזוקה השגרתית והמונעת של מתקני הביוב ומי הקיץ יהיה תשלום חודשי קבוע עבור כל מתקן, כמפורט בתעריף.
 - 4.2. המחיר יכלול את כל עבודות הנדרשות על פי מפרטי האחזקה, כולל עבודה מחוץ לשעות העבודה הרגילות, בשבתות ובחגים, הכלים, הציוד וכח האדם הדרושים לביצוע התחזוקה השגרתית והמונעת.
 - 4.3. התשלום יכלול את כל העבודות שביצוען והתמורה בגינן חלה על הקבלן.

5. עבודות הנכללות בשכר ההסכם :

- 5.1. כח אדם, רכבים, ציוד וחומרי עזר.
- 5.2. ביצוע כל עבודות התחזוקה, התפעול, האחזקה המונעת והאחזקה השוטפת.
- 5.3. ניהול יומנים והגשת דו"חות ידניים וממוחשבים כמפורט במפרט הטכני ובהסכם.
- 5.4. פירוט עבודות אחזקת שבר או מונעת שיוגש בהתאם לפורמט שיסוכם.
- 5.5. דווח כנדרש ובזמן.
- 5.6. ביקור במתקנים לטיפולי אחזקה מונעת ע"פ הנחיות התפעול. תדירות הביקורים בכל תחנה תקבע מראש.
- 5.7. ביצוע בדיקות תקינות לציוד במתקנים.
- 5.8. ביצוע בדיקות שכל הציוד במתקן קיים ומתפקד, דיווח מיידי במקרה של חוסר או כשל בציוד.
- 5.9. פירוק, הובלת והרכבה ציוד שפורק בתחנת השאיבה לבתי מלאכה כולל החזרה מבתי המלאכה והרכבה.
- 5.10. כל נושא הבטיחות (למעט תיקון ליקויי בטיחות, שישולם על ידי החברה).

"עסקי שמור"

- 5.11. הובלת אביזרים, ציוד שאיבה.
- 5.12. ריסוס, כיסוח, מניעה ופינוי עשביה.
- 5.13. ניקוי ושטיפת חצר התחנה, מבנה התחנה, ציוד מותקן.
- 5.14. ניקוי ושאבת בורות רטובים בתחנות שאיבה למי קיץ באמצעות ביובית לטיפול יזום פעמיים בשנה, ו/או לדרישת מפקח
- 5.15. שימוש במשאבות, ביוביות, וכלים מכניים, לפינוי משקעים מכל סוג
- 5.16. שטיפת בריכות ומשטחים בלחץ גבוה ובטמפי גבוהה.
- 5.17. תיקון דליפות נזילות ופיצוצים בצנרת מים וביוב בשטח המתקן.
- 5.18. ניקוי ושטיפת משאבות, ציוד וצנרת, צינורות יניקה, בכניסה למתקן השאיבה למי קיץ, כולל הצינורות המקשרים בין מובל התיעול לתחנת השאיבה והסדרת כניסת מי קיץ סדירה ובכל עת למתקן, כולל פינוי פסולת חול שומנים בוצה ומשקעים, מכל סוג שהוא.
- 5.19. פירוק והרכבה של פריטי ציוד מכני ומשאבות, כולל העמסת משאבות המפורקות הובלתן.
- 5.20. טיפול בסתימות ותקלות במגובים במכנים ובמשאבות.
- 5.21. פירוק, הרכבה, והחלפת אביזרי צנרת ופריטים מותקנים שיסופקו על ידי התאגיד.
- 5.22. פירוק והרכבה והחלפה של קופסאות חיבורים, לרבות חיבורי חשמל
- 5.23. טיפול הסרה ומניעה של לכלוך, חול, שומנים, קצף, מוצקים, ומשקעים במתקן, ובתאים הרטובים
- 5.24. עבודה במסגרת ביצוע תיקוני שבר, עבודות חירום ודחופות (כולל כ"א וכלים).
- 5.25. סיוע בדיגום שפכים.
- 5.26. ריתוק עובדים ורכבים בשעת חירום, בכוננות סופה, ולדרישת מנהל מחלקת מתקנים
- 5.27. טיפול יומי, אחת ליומיים, שבועי, חודשי/רבעוני/חצי שנתי/ שנתי במשאבות, ביצוע תיקונים קלים שאינם דורשים החלפת חלקים.
- 5.28. טיפול יומי, אחת ליומיים, שבועי, חודשי/רבעוני/חצי שנתי/ שנתי בגנרטורים, ביצוע תיקונים קלים שאינם דורשים החלפת חלקים.
- 5.29. טיפול יומי, אחת ליומיים, שבועי, חודשי/רבעוני/חצי שנתי/ שנתי במגובים המכניים, ביצוע תיקונים קלים שאינם דורשים החלפת חלקים.
- 5.30. ניקוי יומי/ אחת ליומיים של סל המגוב הידני.
- 5.31. טיפול יומי, אחת ליומיים, שבועי, חודשי החלפת מסננים שיספקו על ידי החברה, במתקני נטרול ריחות טיפול יומי, שבועי, חודשי בגנרטורים, ביצוע תיקונים קלים שאינם דורשים החלפת חלקים.
- 5.32. אחזקת מגופים, שסתומים וברזים, ביצוע תיקונים קלים והחלפת חלקים שיסופקו ע"י החברה
- 5.33. אחזקה ותיקונים של קירות, מבנים, רצפות, תקרות, גדרות, מעקות, חלונות ודלתות, טיפול, איטום וניקוי תקופתי של גגות, תיקוני שערים, הנדסה אזרחית וכו', ביצוע תיקונים קלים שאינם דורשים החלפת חלקים. כל עבודות המבוצעות בתוך הגדרות או הקירות חיצוניות של התחנה על חשבון הקבלן כולל חומרים הנדרשים לביצוע העבודה.
- 5.34. **כל עבודות או פעולה אחרת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה למעט פעולות או עבודות שלגביהן צוין באופן מפורט כי העלות בגין ביצוען איננה חלה על הקבלן.**

6. עבודות שאינן נכללות בשכר ההסכם

- העבודות שהתמורה בגינן איננה נכללת בשכר ההסכם וישולמו בנפרד הן:
- 6.1. עבודות יזומות שלא קשורות לטיפולים בתחנות שאבה למי ביוב או מי קיץ, עפ"י הנחיית מהנדס החברה.
- 6.2. שיפוץ ציוד אלקטרומכני שיידרש טיפול ממפעל (משאבות, דיזלגנרטורים) (עבודה + חומרים).

- "עסקי שמור"
- 6.3. אספקת ציוד חדש כולל חלפים וחלקים לציוד קיים.
 - 6.4. מקרה החלפת ציוד בשלמותו הזמנתו עלות הציוד על חשבון המזמין. הובלה והרכבה על חשבון הקבלן.
 - 6.5. תשלומי אגרות, ארנונה, חשמל, מים, הסדרת רישיון עסק למתקנים.
 - 6.6. אספקת דלק לדיזל גנרטור.
 - 6.7. ניטור שפכים.
 - 6.8. הוצאת היתרים להגלשת ביוב או מים לנחל או לים. טיפול בהיתר באחריות הקבלן, תשלום באחריות החברה.
 - 6.9. ביקורת לציוד כיבוי אש.
 - 6.10. ביקורת למתקני הרמה.
 - 6.11. בדיקות רעש במתקנים.
 - 6.12. סקר אנרגיה.
 - 6.13. טיפול רבעוני ושנתי והחלפת חלקים בגנרטורים.
 - 6.14. הספקת חלקים למגופים, שסתומים וברזים.
 - 6.15. החלפת חלקים במפעילים חשמליים.
 - 6.16. טיפול בלוחות החשמל, הפיקוד והבקרה.
 - 6.17. החלפת חלקים במגובים המכניים.
 - 6.18. טיפול רבעוני ושנתי והחלפת חלקים במתקני נטרול ריחות.
 - 6.19. שיפוץ והסבת מדי מים.
 - 6.20. צילום קווי ביוב.
 - 6.21. התקנת ציוד מסגרות.
 - 6.22. ביצוע שינוי או עדכון תוכנה במערכת הבקרה.

הבהרות

- מובהר כי הקבלן הזוכה לא יטפל בתקלות חשמל/כיבוי אש שיתרחשו בתחנות השונות. עם זאת, במקרה ובמהלך עבודתו נתקל בתקלות תקשורת/חשמל/כיבוי אש וכו', עליו להתריע למרכז השליטה של החברה, והחברה תדאג לטפל בבעיה.
- מובהר כי על הקבלן להגיע לתחנה בכל קריאה על תקלה. במקרה בו מגלה כי מדובר בתקלת חשמל, עליו לדווח למרכז שליטה ובקרה בחברה, וזו תדאג להזעיק את קבלן החשמל של החברה. קבלן הטיפול בתחנות השאיבה לא יעזוב את תחנת השאיבה טרם הגעת קבלן החשמל.
- כל הטיפולים השגרתיים בדיזל גנרטור (יומיים, שבועיים) - יטופלו וישולמו על חשבונו של הקבלן. כל חלקי החילוף יסופקו על ידי החברה כולל טיפולים שנתיים וכו', אך אם יש צורך בהפעלת צנר, אינסטלטור או בעל מקצוע אחר - זה נמצא באחריות הקבלן הזוכה.
- מובהר שהקבלן אחראי על פירוק והתקנת המשאבות לצורך תחזוקה וניקוי שוטפים.
- במידה ולא נדרשת לצורך ההובלה משאית עם מנוף החברה תהא רשאית לדרוש מהקבלן לבצע את ההובלה לרדיוס של עד 30 ק"מ מהתחנה. במידה ונדרשת משאית עם מנוף ו/או נסיעה למרחק מעל 30 ק"מ החברה תבצע זאת עצמאית או באמצעות קבלן אחר.
- שיפוץ משאבות במפעל הספק/יצרן אינו חלק מהעבודות הנדרשות על ידי הקבלן. במקרה בו נצפתה תקלה במשאבות ע"י הקבלן במסגרת עבודתו, עליו להתריע בפני מרכז שליטה ובקרה של החברה, והתורן ידאג להזעיק את הקבלן המתאים לביצוע העבודה. עם זאת, כל טיפול במשאבה שיבוצע בתחנת השאיבה **ללא** הוצאת המשאבה למפעל הספק/יצרן - יבוצע על ידי הקבלן.
- בתחנות מי קיץ ותחנות הביוב - רשת הכניסה לבור הרטוב (סל מגוב ידני) - תטופל ע"י הקבלן אחת לשבוע או לפי הצורך.
- תחנות הביוב-רשת ניקוז של **מי גשם** המותקנת מחוץ לתחנה - מטופלת ע"י קבלן הביובית במסגרת הסכם נפרד של החברה.
- תחנות הביוב-רשת בכניסה לתחנה (במידה ויש) מטופלות ע"י קבלן הביובית במסגרת הסכם נפרד של החברה.

"עסקי שמור"

- קבלן הביובית מבצע ניקוי רשת אחת לשבוע, ובאחריות קבלן תחזוקת תחנות השאיבה להזמינו בתיאום עם החברה במידה ונדרשת תדירות גבוהה יותר.
- כל הציוד ההרמה הקיים בתחנות נבדק ומאושר לעבודה בהתאם להוראות החוק ומתבצע על ידי החברה בהתקשרות נפרדת עם בודק מוסמך. מובהר שיש להשתמש רק בציוד שנבדק בלבד. ציוד שלא נבדק/הושבת אסור לשימוש.
- בדיזל גנטורים יש לבצע בדיקה יומית של רדיאטור, שמן, מצבר וכ"ו. הטיפול השנתי מבוצע על ידי קבלן מקצועי/ייעודי אחר במסגרת התקשרות נפרדת של החברה.
- מובהר שהציוד לכיבוי אש הינו באחריות החברה, אך במקרה בו נצפתה תקלה ע"י הקבלן במסגרת עבודתו, עליו להתריע בפני מרכז שליטה ובקרה של החברה, והתורן ידאג להזעיק את הקבלן המתאים לתיקון התקלה.
- מובהר כי ניקוי בורות רטובים לרבות באמצעות ביובית בתחנות מי קיץ כלול במחיר החודשי ויבוצע לפי תכנית עבודה שבועית/ חודשית/שנתית או לפי הצורך. בתחנות ביוב הוא יוזמן בהתאם לצורך וישולם בנפרד בהתאם למחיר בתעריף בהסכם עם הקבלן

7. סיווג עבודות לפי רמת דחיפות ולוחות זמנים לביצוע

- 7.1. **עבודת שגרה** - עבודה בשעות העבודה הרגילות.
- 7.2. **עבודת חירום** - עבודה שיש הכרח מיידי לבצעה, המיועדת להחזיר מתקן לעבודה תקינה לאחר תקלה, שגרמה להפסקת פעולתו, וכן כל עבודה לתיקון תקלה אשר עלולה לגרום להפסקה של שאיבת הביוב או מי הקיץ ו/או למפגע, לרבות לגלישת ביוב.
- התיקון של עבודת חירום יחל ע"י צוות העובדים של הקבלן בתוך לא יאוחר משעה אחת בכל שעה משעות היממה מרגע קבלת ההודעה על התקלה אצל הקבלן. העבודה תהיה רציפה עד להשלמת תיקון התקלה והחזרת המתקן לפעולה תקינה וסדירה. העובדים ינקוטו בכל האמצעים הדרושים להחזרת התחנה לעבודה תקינה תוך זמן קצר ככל הניתן. העובדים יפעילו על פי הצורך גורמים נוספים כמו חשמלאי, ביובית וכ"ו על מנת לקצר את הזמן בו התחנה מושבתת. פעולה דחופה תבוצע ע"י עובדי הקבלן לפי הצורך, בכל שעה משעות היממה ובכל יום מימות השנה.
- הקבלן יודיע מיד למהנדס החברה או לנציג אחר של החברה, אשר יוסמך על ידי המהנדס, על כל עבודת חירום ו/או עבודה דחופה שנדרש לבצע אותה, ויפעל בהתאם להנחיותיו.
- 7.3. **תחזוקת שבר** - העבודה כוללת את בחינת התקלה והפעלת ספק השירות הרלוונטי לתקלה באישור המפקח מטעם החברה. שירות זה כולל תיקוני ציוד אלקטרו-מכאני, תיקוני ציוד חשמל, פיקוד ובקרה, תיקוני צנרת מים וביוב באופן מיידי. העבודה כוללת תיקוני צנרת בתחום המתקנים ובקווי הסניקה לביוב, בכל הקטרים בשיטות שונות לרבות: החלפת הקטע הפגום, תיקון מקומי בעזרת אביזרי תיקון מהיר (חבקים, רבי קוטר וכ"ו), במידה ומדובר בצנרת פלדה-תיקון בריתוך.
- הקבלן יהיה אחראי לביצוע תיקונים הדרושים במתקנים ובמערכות המותקנות בהם, בהתאם לרמת הדחיפות של התקלה.

- 7.4. **עבודה יזומה** - עבודה לביצוע לפי בקשת החברה ובהתאם להנחיותיה, על פי לוח הזמנים שנקבע במסמכי ההתקשרות והמפרט הטכני או על פי הנחיית החברה.
- החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המלא, הבלעדי והמוחלט, לבצע עבודות יזומות, בין אם לצורך תיקונים ו/או לצורך שיפורים ושדרוג של המתקנים.

החברה תחליט האם ברצונו לבצע כל עבודה באמצעות הקבלן ו/או באמצעות קבלנים אחרים מטעמו, וזאת לפי שיקול דעתו והחלטתו הבלעדית. העבודות היזומות יוגבלו למסגרת המתקנים שבתכולת ההסכם בלבד. העבודות היזומות יבוצעו במתקנים המוגדרים בתכולת ההסכם בלבד, בין היתר, במטרה להגדיל את כושר השאיבה שלהם ו/או את אמינותם ו/או להקטין את הסיכוי לתקלות ולגלישות. העבודות עשויות לכלול הוספת ו/או החלפת משאבות, הוספת ו/או החלפת מכלולי צנרת ואבזרים, מגופים ושסתומים, הוספת מפוחי אוורור, התקנת מתקני נטרול ריחות, התקנת אמצעי

"עסקי שמור"

השתקה אקוסטיים, הוספת יחידת דיזל-גנרטור, שינויים בלוחות החשמל, הבקרה והפיקוד, ו/או כל ציוד ואמצעי אחר, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של החברה.

ככל שהעבודות היוזמות יבוצעו על ידי קבלנים אחרים מטעם החברה - הקבלן יבדוק את עבודת הקבלנים האחרים שיבצעו את העבודות היוזמות בשלב המסירה וההרצה, יאשר את תקינותן, ויקבל אותן כחלק ממערכות תחנות השאיבה שעליו להפעיל ולהחזיק. אישורו של הקבלן לנאותות העבודה משמעותו קבלת המערכות החדשות למסגרת החוזה ולעבודות ההפעלה וההחזקה שעליו לבצע. הקבלן יסייע במסירת העבודות לחברה, העברת רשימת ליקויים וסיוע בהנחיית הקבלן המבצע בתיקונם.

על הקבלן יהיה להגיש לקבלנים שיבצעו לפי הזמנת החברה את העבודות, את כל הסיוע שיידרש לפי הוראות נציג החברה.

מובהר, כי העבודות היוזמות אינן כוללות את התחזוקה השוטפת והמונעת, שעל הקבלן לבצע במסגרת הסכם זה ובמסגרת התחייבויותיו.

7.5. **תכנית עבודה** - בתוך 14 ימים ממועד חתימת הסכם ההתקשרות ימסור הקבלן לאישור מנהל מחלקת מתקנים תכנית עבודה מפורטת לאחזקה חודשית של מתקני השאיבה עפ"י המפורט במפרטי האחזקה השונים.

תכנית העבודה תוגש במדיה מגנטית כקובץ EXCEL פתוח, כמפורט בלוח הזימון, המצורף למפרט זה.

תכנית העבודה תכלול את פירוט המשימות להן נדרש הקבלן ולוחות זמנים לביצוע העבודות הנדרשות, וכן לצורך אחזקה ותפעול מערך הכוונות הנדרש.

7.6. **עבודה בשעות בלתי מקובלות** - על הקבלן לקחת בחשבון כי הוא יידרש לבצע תיקונים ו/או עבודות שונות בשעות הלילה או בימי מנוחה או חגים, לרבות יום כיפור. הקבלן מתחייב לבצע עבודה זו בכל מועד שיידרש בין אם זה בלילה או במועד או שבת לפי דרישה.

על הקבלן לדאוג לכך שאפשר יהיה לאתרו וליצור עמו קשר טלפוני בכל עת ובכל שעה לאורך היממה, בימי חול, בשבתות, בחגים, בימי שבתון, ימי שביתה, בזמני חירום ללא יוצא מן הכלל.

החברה תהא רשאית להזעיק את הקבלן גם אחרי שעות העבודה הרגילות לביצוע תיקון תקלות חירום במתקנים המתוחזקים. במקרה כזה יהיה על הקבלן לבצע את העבודות באופן מידי ואף אם פרוש הדבר - לבצע את העבודה בשעות הלילה או בחג.

לקבלן לא תהיה עילה לתביעה מכל סוג שהוא בגין הזעקתו ובגין ביצוע העבודה על ידו בשעות חריגות, וזאת גם אם יסתבר שהזעקתו של הקבלן הייתה בטעות, דהיינו שהעבודה לא הייתה עבודת חירום ו/או לא היה צורך כלל בביצוע עבודה כל שהיא.

עבודת לילה, ככל שתהיה דרושה, תבוצע בהתאם לתנאי המשטרה, החברה, הרשויות ו/או גורמים אחרים.

7.7. **כוונות סופה והערכות לחורף:**

7.7.1. **הערכות לחורף:** על הקבלן לטפל בתחנות השאיבה לביוב על מנת להכין אותם לתקופת החורף והגשמים, הקבלן יסייע לבצע את כל הבדיקות והטיפולים לכל המאוחר עד סוף חודש נובמבר, כמפורט להלן:

7.7.1.1. **ביצוע טיפול רבעוני- ניקוי ושאיבה בורות רטובים**

7.7.1.2. **ניקוי גגות ומרזבים**

7.7.1.3. **ניקוי חצרות יסודי מפסולת ועלים**

"עסקי שמור"

- 7.7.1.4 **בדיקת תקינות ויזואלית למשאבות**
- 7.7.1.5 **בדיקת תקינות אביזרים מכנים ויזואלית, טיפול בנזילות וכשלים במערכת השאיבה והצנרת**
- 7.7.1.6 **מצופים - בדיקת פעילות ותקינות חיווי תגובה, ניקיון והתאמת גבהים**
- 7.7.1.7 **מד מפלס אלקטרוניים - ניקיון ובדיקת רציפות הקריאה מול המערכת**
- 7.7.2 **כוננות סופה** - מצב שבו התאגיד נערך באמצעים מתוגברים, בזמן סופה וממטרים חזקים להתמודדות עם נזקים והצפות שעלולים להגרם. בדרישת מפקח הניתנת מראש לפי המפורט בכתב בכמויות הקבלן ידרש לפעול ע"פ ההנחיות הבאות:
- 7.7.2.1 **כוננות סופה רמה ג'** - הקבלן נדרש לרתק צוות אחד לעיר
- 7.7.2.2 **כוננות סופה רמה ד'** - הקבלן נדרש לרתק 2 צוותים לעיר
- צוות כולל 2 עובדים מקצועיים ברכב מזווד
- במצב שבו יש יותר מ 4 אירועים/תקלות/קריאות בו זמנית, הקבלן יוסיף צוותי עבודה וציוד עבודה נוסף ע"פ הצורך ודרישה.
- הצוותים יהיו כפופים לעובדי התאגיד ויפעלו ע"פ הנחיות מנהל תורן או מי מטעמו כל זמן שכוננות סופה נמשכת. הצוותים ישוחררו בהתנן הוראה ישירה ממנהל מדור תחנות שאיבה או מנהל מחלקת מתקנים.
- 7.8 **כח אדם והיקף פעילות**
- פעילות הקבלן תתבצע בעזרת כח אדם מיומן, מקצועי ומנוסה בהפעלת והחזקת תחנות שאיבה לשפכים ומי קיץ, כנדרש לביצוע העבודות. אחד העובדים לפחות יהיה חשמלאי מוסמך/ראשי לביצוע עבודות חשמל בתחנות שאיבה הקבלן יספק על חשבונו את כל כח האדם הדרוש, רכב האחזקה וכלי עזר (ציוד וכלי עבודה) בעזרתם יבוצעו העבודות כמפורט במסמכי המכרז/ההסכם.
- תנאי בל יעבור לחתימת ההסכם הוא, שבמעמד החתימה על ההסכם, יציג הקבלן ראיות לכך שבהחזקתו כל הציוד וכח האדם שפורטו לעיל ולהלן.
- עד למועד חתימת ההסכם הקבלן ימציא לחברה פירוט של כח האדם והאמצעים המוצעים על ידו כלהלן:
- 7.8.1 כח האדם יוקצה בלעדית לביצוע העבודות נשוא החוזה תוך פירוט ההשכלה המקצועית, הניסיון המקצועי והכישורים.
- 7.8.2 כח אדם מקצועי, שיהיה זמין לתגבר את צוות העובדים הקבוע במידה וזה יזדקק לשירותים מקצועיים יותר. הקבלן יפרט את ההשכלה המקצועית והכישורים של כח האדם התומך.
- 7.8.3 הרכב צוות המפעילים בשגרה ובחירום.
- 7.8.4 אמצעי תעבורה לעבודה שיוקצו ע"י הקבלן באופן בלעדי או חלקי לביצוע העבודות. החברה רשאית לדרוש העברתו של עובד מסיבות ענייניות בלבד.
- 8 **צוות עובדים:**
- אחד מצוותי העובדים שהקבלן יעמיד לרשות החברה יהיה צוות מפעילים לתפעול ותחזוקה שגרתית ומונעת ולביצוע עבודות חירום ודחופות ותיקוני שבר. הצוות יכלול לפחות 4 אנשי צוות ובהם:
- 8.1 **מנהל עבודה מוסמך או ראש צוות:**
- עובד בסיווג מומחה, בעל ניסיון של 5 שנים לפחות, מיומן בהפעלת והחזקת ציוד מכני-חשמלי, דוגמת זה המותקן בתחנות שאיבה לביוב ומי קיץ.
- 8.2 **מכונאי בעל ניסיון שעבר הדרכה ע"י ספק המשאבות של החברה:**

"עסקי שמור"

מכונאי בסיווג מומחה מנוסה ומיומן בהפעלת והחזקת ציוד מכני-חשמלי דוגמת זה המותקן בתחנות שאיבה למים ולביוב, או עובד עם רקע טכני בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בתחזוקת מתקנים מים וביוב שיכול גם לשמש כמחליף למנהל העבודה/ההפעלה של הקבלן.

8.3. **עובד אחד לפחות יהיה לכל הפחות חשמלאי מוסמך, על פי דרישות החוק.**

8.4. **מפעילי תחנות**

עובד בעל ניסיון בהפעלת תחנות ביוב אשר עבר הדרכה ע"י ספק המשאבות של החברה (להלן ביחד: "צוות המפעילים").

מנהל העבודה/ראש צוות - ישא טלפון סלולארי נייד ויהיה זמין לקריאות מצד נציגי החברה.

9. **הרחקת עובדים או קבלני משנה**

הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח או נציגו בדבר הרחקתו מהעבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ואדם המועסק ע"י קבלן משנה, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא עושה מעשה או מחדל בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין אם במישרין ובין אם בעקיפין, באתר או בביצוע העבודה.

10. **תחזוקה שגרתית ומונעת/תקופתית**

רמה זו של טיפול כוללת ביקורים סדירים ושוטפים בכל המתקנים, ביצוע כל פעולות ההפעלה, התחזוקה ועבודות עפ"י הנחיות מהנדסת החברה ו/או נציגה ודיווח ורישום כמפורט במפרט.

11. **כמות מינימלית של ביקורות יזומות**

מודגש כי קריאות לטיפול בתקלות/שבר/חירום/ והוראות מפקח אינם מוגדרים כ"ביקור יזום"

- תחנות שאיבה לביוב – **לפחות ביקור אחד ביום** למעט יום שבת- 6 ימים בשבוע
- תחנות שאיבה למי קיץ בתחזוקה יומית- **לפחות ביקור יזום אחד ביום, למעט יום שבת – 6 ימים בשבוע.**
- תחנות שאיבה למי קיץ בתחזוקה אחת ליומיים - **לפחות ביקור אחד בכל אחד מהימים:** ראשון, שלישי וחמישי בכל שבוע.
- תחנות שאיבה למי קיץ בתחזוקה שבועית -**לפחות ביקור יזום אחד בשבוע.**

11.1. במקרים שבהם, בשל אילוצים שונים, לא ניתן יהיה לבצע ביקור דו יומי בימים הנ"ל, באישור בכתב מראש יבצעו העובדים באותו שבוע **בלבד** את הביקורים הדו יומיים בימים שני, רביעי ושישי..

11.2. עבודות אלו כלולות בתמורה הנקובה באומדן הכמויות/בהסכם ולא ישולם עבורן בנפרד.

11.3. רמה זו כוללת ביצוע טיפולים תקופתיים לרבות: , דו יומי, שבועי, חודשי, חצי שנתי, שנתי, ו/או תקופתי, או לפי שעות פעולה של הציוד, הכל כמפורט במפרט הטכני לגבי סוגי הציוד, המתקנים והמרכיבים השונים. הטיפול יבוצע במכלולים השונים של המתקן לרבות המבנים והחצרות. תחזוקה תקופתית פירושה

11.4. בין טיפול תקופתי אחד למשנהו משך הזמן, יקבע הכל על פי ההנחיות שלהלן ואלה של היצרנים של המכלולים השונים, ו/או לכל הוראה אחרת שתימסר לקבלן בכתב ע"י נציג החברה.

11.5. תחזוקה תקופתית כוללת את הטיפול המונע במשאבות, בציוד החשמלי ובאבזרים ההידראוליים, בצנרת, הכל על פי המתואר במפרטי האחזקה.

11.6. עבודות אלו כלולות בתמורה הנקובה באומדן הכמויות/בהסכם ולא ישולם עבורן בנפרד.

11.7. אחזקה מונעת תעשה בפרקי זמן, לפי העניין של טיפול יומי, דו יומי, חודשי, רבעוני, חצי שנתי, שנתי, דו שנתי וכו', או לפי קריטריון אחר כמו לפי מספר שעות עבודה. הכל לפי הנדרש בפרקים דלהלן ו/או עפ"י הוראות יצרני הציוד.

"עסקי שמור"

11.8. אחזקה מונעת כוללת את הטיפול המונע בציוד השאיבה, בקווי הסניקה, בציוד החשמלי וההידראולי, בצנרת, במבנים ובחצרות, כמתואר בהמשך.

12. ציוד ואמצעים

לצורך ביצוע משימותיו על הקבלן להחזיק ברשותו ובזמינות מיידית מערך כח אדם, ציוד ואמצעים מתאים במרחק של עד 30 ק"מ מתחום השיפוט של העיר תל אביב-יפו בכוננות מיידית לשימוש במשך 24 שעות ביממה, כל השנה ללא יוצא דופן, ובין היתר את הציוד המפורט להלן:

12.1. שני כלי רכב אחד צמוד לרשות מנהל העבודה השני - צמוד למפעיל הכונן, שיוכל לשמש את צוות המפעילים ואת צוות המפעילים הכונן.

12.2. משאבה ניידת עם מנוע בנזין או דיזל. אורך הצינור יהיה לפחות 100 מטר משאבה זו תהיה בעלת מעברים גדולים לבוץ ו/או שפכים או מים, עד 6" ותעבוד לעומד של 20 מ' ולספיקה 100 מק"ש. כן יספק הקבלן בעת הצורך מיכל לקליטת הבוץ שישאב מהשוחות ויוביל את הבוץ לאתר שמאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה. לרשות הקבלן יעמדו צינורות ומחברים מתאימים לשאיבת שופכים משוחה אחת לזו שלאחריה, ובנוסף צינור גמיש ולכיבוי אש בקוטר 150 מ"מ ובאורך 50 מ' לפחות.

12.3. משאבה טבולה חשמלית ניידת לשאיבת שפכים, מוצקים ובוץ עם מעברים של 100 מ"מ לפחות וכושר שאיבה ויכולת ההולמות את אופי העבודה מבחינת גובה הרמה וספיקת השאיבה וכו'.

12.4. מכשור ידני לניקוי קווים מחול, שורשים וכו'. המכשור יכלול מוט פרקי גמיש, אשר בקצהו יותקנו אביזרים מתאימים לניקוי חול או קיצוץ שורשים, ואמצעי לסיבוב המוטות. אורך מוט הוא כ- 2-3 מ' והאורך הכולל יהיה כ- 100 מ'.

12.5. מכשור מכאני לניקוי קווים מחול, שורשים וכו'. המכשור יכלול מכונה לניקוי קווי ביוב וניקוז הכוללת: מנוע חשמלי, גנרטור להנעה עצמית. הספק המנוע יהיה לא פחות מ- 3.5 Hp. המנוע יהיה בעל מהירות סיבוב כפולה המתאימה לתפעול רגיל ולניקוי מוצקים. כן יסופקו עגלה המתאימה לנשיאת הציוד ואביזרים שונים לניקוי (כגון מוטות, ראשי ניקוי מיוחדים וכו').

12.6. מערכת פקקים מתנפחים או שווי ערך לקווי ביוב המתאימים לכל הקטרים הקיימים בעיר.

12.7. מערכת חיצונית להזרמת אויר לשוחות הביוב.

12.8. דיזות מיוחדות לניקוי קווי ביוב בכל הקטרים.

12.9. 2 יח' של משאבה לניקוי סתימות ושטיפת קווים בעלת ספיקה שאיננה נמוכה מ-80 ליטר/דקה ובלחץ שאיננו נמוך מ-120 ק"ג/סמ"ר, מיכל בן 3-5 מ"ק, צינור גמיש וראש שטיפה בקצהו שיזרים סילוני מים בלחץ גבוה. ציוד השטיפה יהיה מותקן על רכב ייעודי ויהיה עשוי כך שניתן יהיה לשאוב את המים מתוך המיכל או מותקן ברזי השריפה הקיימים בשטח העיר.

12.10. הציוד יוחזק על ידי הקבלן או על ידי קבלן משנה שיהיה זמין לקריאה עפ"י לוחות הזמנים שנקבעו.

12.11. כמו כן, על הקבלן להחזיק מיכל אחסון של 2.5 מ"ק - 5.0 מ"ק מותקן על רכב ייעודי שיוכל לשמש לאחסון זמני של שפכים או כל נוזל אחר שישאב על ידו. המיכל יוכל להיות מותקן עם משאבת הניקוי על רכב ייעודי משותף.

12.12. ציוד מתאים לאטימת קווי ביוב לצורך עבודה ביבש כגון פקקים מתנפחים. סגרים או כל מוצר חרושתי אחר המיועד לעבודה זו, בכמות מספקת ובקטרים המתאימים.

12.13. מכשיר גילוי גזים תקין וחדיש. הקבלן יעביר אחת לשנה אישור תקינות (כולל כיוול) ממעבדה מוסמכת. כן יש להדריך את עובדים בהפעלת המכשיר. הקבלן יעביר לחברה במועד חתימת ההסכם מסמך המעיד על תקינת המכשיר, כיוולו ומועד בדיקה אחרונה של המכשיר.

12.14. מספר מספיק של מגפיים, כפפות וחליפות גומי עבור הפועלים העובדים באחזקת וניקוי הביבים.

12.15. כלי עבודה ידניים-חשמליים לרבות: דיסק חשמלי, מקדחה, מברגה, מסור וכו'.

"עסקי שמור"

12.16. כלי עבודה בסיסיים-מפתחות במידות שונות, מברגים, פטישים בגדלים שונים, לומים, מכשירי מדידת אורך וקוטר וכו'.

12.17. ציוד בטיחות עבור עובדיו כגון: מפוחים וצנרת להחלפת אויר בחלל מוקף, מסכות נגד גזים ומכלי חמצן מתאימים עבור הפועלים היורדים לתוך שוחות עמוקות, מערכת חילוץ מתאימה לחילוץ העובד, רתמת בטיחות עם אמצעים מתאימים לקשירת העובד היורד לתוך השוחה לחילוץ במקרה חירום, רתמות, מכשור לבדיקת גזים מרעילים בתוך השוחות, מפוח מתאים לאוורור מכני מאולץ של השוחות, תאי שאיבת הביוב וכו', ציוד לעבודה בגובה וציוד לעבודה במקום מוקף, ציוד לעבודה בשפכים ובחומרים מסוכנים, וכן כל ציוד אחר שיידרש ע"י המכון לבטיחות וגהות של משרד העבודה או גורם מוסמך אחר.

12.18. ציוד עזרה ראשונה, ולאמץ את העובדים בעזרה ראשונה בקורס מאושר ע"י משרד העבודה או מוסד מוסמך אחר. הציוד יכלול ציוד להנשמה מלאכותית ולטיפול בפצעים חיצוניים, וכן כל ציוד אחר כפי שיידרש ע"י המכון לבטיחות ולגהות ומשרד העבודה.

12.19. לדאוג לציוד ורכב רזרבי במקרה של קלקול הציוד ו/או הרכב.

12.20. כלי הרכב המשמשים את הקבלן לביצוע העבודות במסגרת הסכם זה יצוידו בווי גרירה.

12.21. כל הציוד יהיה במרחק שלא יעלה על 35 ק"מ מתחום העיר תל אביב יפו במשך שעות כל היממה.

12.22. כל הציוד לעיל יעמוד לרשות הקבלן במעמד חתימת ההסכם.

12.23. כל עובדי הקבלן יהיו בעלי הכשרת "עובד גובה" לתחומי העיסוק הנדרשים (סולמות, משטחי עבודה, חלל מוקף וכו'.

12.24. בתחנות שאיבה הממוקמות על כבישי תנועה לכלי רכב והירידה למתקן היא מתוך שטח הכביש הקבלן יבצע את הפעולות הבאות:

12.24.1. הקבלן יבצע את עבודתו ע"פ כל הנחיות ותקנות הבטיחות ולהציב הסדרי תנועה

12.24.2. הקבלן יגדר ויסמן איזור הפתחים ולמנוע גישה של כל אדם מלבד עובדי התחזוקה

החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לאשר מפרט ציוד שהציע הקבלן, ושלדעתה אינו עומד בדרישות, והיא רשאית לדרוש את החלפתו לפי המפרט הנדרש. הפירוט שלעיל אינו ממצה, והקבלן צריך להחזיק את כל הציוד הדרוש כדי לבצע את כל הפעולות והעבודות נשוא מסמכי ההתקשרות במועדים הקבועים בהם ועל מנת לוודא תחזוקה ותפעול תקינים של כל המתקנים שבאחריותו.

13. מניעת הפרעות

13.1. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה המתנהלים בעיר במשך כל העבודה ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

13.2. כמו כן מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים וכו'.

13.3. הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ע"י התקנת שלטים, דגלים, פנסים, הצבת עובדים וכו' לפי הצורך, ויבנה מעקפים לצורך הטיית התנועה, גשרים מעל תעלות חפורות וכו'.

13.4. לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין עיכובים שנגרמו לו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.

13.5. כל תנועה הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומטים. יש לוודא שגלגלי הרכב הם נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

14. סילוק עודפי חומרים, גבבה ופסולת

14.1. סילוק גבבה באופן שוטף: חומרי גבבה ופסולת (שאינם עודפי חפירה, חומרים ו/או פסולת הנובעים

"עסקי שמור"

מעבודתו של הקבלן, כאמור לעיל) יטופלו באופן הבא :

- 14.1.1. בכל המתקנים, הקבלן אחראי לנקות באופן שוטף ויומיומי את שטח המתקן מפסולת וגבבה.
- 14.1.2. כל הפעולות לפינוי גבבה מכל תחנות השאיבה לביוב יבוצעו באחריות ועל חשבון הקבלן.
- 14.1.3. פינוי גבבה ממתקנים קיימים, וכן ממתקנים עתידיים, ככל שיהיו, יבוצע באחריות החברה ועל חשבונה.
- 14.1.4. הפעולות לפינוי גבבה/פסולת, שהינן באחריות הקבלן, בהתאם לאמור לעיל, יבוצעו בהתאם לאמור להלן:
 - 14.1.4.1. קבלן יפנה את הפסולת לאתר פינוי מאושר ללא הגבלה של מרחק.
 - 14.1.4.2. כל העודפים, הגבבה והפסולת הנ"ל יסולקו ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה אל אתר פינוי מאושר, המורשה, באישור המשרד להגנת הסביבה. המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, התשלומים באתר הסילוק, כל אלה יתואמו ויוסדרו ע"י הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו, עם כל הגורמים הנוגעים בדבר ועליו לקבל את כל הרשיונות המתאימים ואישור בכתב מהמפקח ומבעל השטח. לעניין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן, אלא אם דרש המפקח במפורש כי חלקים מסוימים ממנה (או כולה) יאוחסנו לשימוש החברה באתר העבודה ו/או בקרבתו.
 - 14.1.4.3. לקבלן לא תהיה כל זכות טענה או פיצוי בגין מספר השטחים שיאותרו לפינוי, קשוי הגישה, מרחק וכיו"ב.
 - 14.1.4.4. על הקבלן לסלק את הפסולת ברכב מתאים ללא מפגעים סביבתיים ותברואתיים, תשלומים לאתר סילוק מורשה, שינוע, קבלת האישורים הדרושים. הקבלן יגיש למהנדס את כל האישורים מאתר הסילוק לפי דרישתו. עבור סילוק החומר החפור ו/או החומר שהוצא ממערכת ביוב או כל פסולת אחרת לא ישולם לקבלן בנפרד והתשלום יהיה כלול בסעיפי ההסכם.
 - 14.1.4.5. אחריות הקבלן לפינוי פסולת לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה היא מוחלטת. אחריות זאת כוללת גם פינוי הפסולת בעבודות המבוצעות על ידי קבלני המשנה ו/או נציגים מטעמו.

15. טיב עבודה ואחריות

- 15.1. ביחס לעבודות שיסופקו ע"י הקבלן או מי מטעמו תינתן אחריות של 12 חודשים מיום סיום העבודה. כל לקוי שיתגלה בתקופת האחריות, יתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 15.2. למרות האמור בסעיף זה, במידה ובמשך הזמן, גם לאחר תום תקופת האחריות, יתגלה ליקוי, או פגם במערכת שהקבלן התקין, הנובעת מרשלנות בביצוע, או כתוצאה משימוש בחומרים פגומים, יתוקנו כל הלקויים ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 15.3. הקבלן מתחייב לתקן, להחליף ולהחזיר למקומו על חשבונו כל נזק שנגרם בגלל שגיאה בעבודה, חומר בלתי מתאים או גרוע, ציוד גרוע, ביצוע עבודה שלא בהתאם לדרישת המהנדס, או כל עבודה אחרת שהמהנדס מצא את הקבלן אחראי לה. דעתו של המהנדס תקבע סופית את מידת אחריות הקבלן.
- 15.4. הרשות בידי המהנדס לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. הרשות בידי המהנדס לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר. על הקבלן לבצע את דרישת המהנדס אבל גם העדר דרישת המהנדס אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים

"עסקי שמור"

בהסכם.

16. קבלת העבודה

16.1. המפקח מטעם החברה רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה, וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאית החברה לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את הוראות ההסכם, את הוראות החברה ואת הוראותיו הוא. הקבלן חייב לתת למפקח מטעם החברה גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והמלאכה ובבדיקתם, וכן במדידתם של העבודות, הזמן והחומרים.

16.2. העבודה תימסר לאחר הפעלה ניסיונית ובדיקת התיקון כאשר הצנרת ומערכותיה עובדת ופועלת בשלמות בנוכחות נציג החברה. הקבלן יתקן על חשבונו את כל הליקויים שיתגלו בעת ההפעלה הניסיונית שנבעו מבצוע לא נכון, או משימוש בחומרים לא מתאימים או פגומים. כמו כן ינקה הקבלן את כל שיירי החומרים והפסולת מאתר העבודה, לא יאוחר מיום קבלת העבודה.

16.3. לאחר גמר העבודה על הקבלן להודיע על כך בכתב למפקח מטעם החברה, וזה יקבע את יום קבלת העבודה: אם המפקח יקבע שכל העבודות בוצעו לפי התוכניות, הפירוטים, תיאור העבודה ושאר ההוראות ושהן גמורות בהחלט, ייתן המפקח לקבלן תעודת גמר בכתב, בו הוא מודיע על קבלת העבודה. תיקונים שלפי דעת המפקח אינם מעכבים את קבלת העבודה, ירשמו בפרוטוקול הקבלה והקבלן מתחייב לתקנם תוך זמן שיקבע ע"י המפקח.

16.4. הזרמת שפכים בצינור, מילוי הצנרת במים והפעלתה ע"י פתיחת מגופי האספקה תעשה רק לאחר אישור נציגי החברה. אישור זה של החברה, לא ישמש בשום מקרה כאישור לטיב עבודתו של הקבלן.

16.5. נציג החברה יהיה רשאי לבקר בכל עת במהלך ביצוע העבודה לצורך ביקורת על טיב העבודה ואיכות הביצוע, ללא כל הודעה ו/או תיאום מראש. נציג החברה רשאי לבקש בדיקת העבודה, לצורך בדיקת התאמה למפרט העבודה.

16.6. עם סיום העבודה, הקבלן יסלק על חשבונו, באופן מייד, ממקום העבודה את עודפי החומרים, הפסולת והאשפה. מיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את המבנה ומקום העבודה ויסלק את כל המתקנים, החומרים המיותרים, הפסולת, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את העבודה וסביבתה כשהן נקיות ומתאימות למטרתן לשביעות רצונו של המפקח.

16.7. כל קטע עבודה שיושלם יימסר למהנדס בשלמות. מסירת העבודה תבוצע לאחר ביצוע מושלם של כל שלבי העבודה, של אותו קטע לרבות תיקונים במידה וידרשו. חתימת המפקח לקבלת העבודה או הוצאת תעודת השלמה תהווה אסמכתא לגמר הביצוע של העבודה. הקבלן יחתים את המפקח על יומן העבודה.

17. העברת המתקנים לאחריות הקבלן במצב הנוכחי

17.1. המתקנים יועברו להפעלה והחזקה של הקבלן במצב הנוכחי - AS IS, ללא שום שינוי. על הקבלן לבקר ולסייר ביסודיות בכל המתקנים על כל מרכיביהם, לבדוק באופן מפורט את מצבם הפיזי של המתקנים ושל הציוד המותקן בהן. על הקבלן לבדוק ולרשום לפניו בכל מתקן את מצב המבנים והשוחות, מצב החצרות, מצב המשאבות, מצב ציוד מכני-חשמלי, מצב מערכות צנרת ואבזרים ומצב מערכות ולוחות החשמל, הבקרה והפיקוד וכל ציוד אחר.

17.2. בתוך 7 ימים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות יערוך הקבלן יחד עם נציג החברה סיור מסירה בכל המתקנים. בסיור יירשם במפורט מצב המבנים והשוחות, מצב החצרות, מצב המשאבות, מצב הציוד המכני-חשמלי, מצב מערכות הצנרת והאבזרים ומצב לוחות החשמל, הבקרה והפיקוד, ומצב כל שאר מרכיבי המתקן. כמו כן, ייערך רישום של כל הציוד הנלווה וציוד העזר לתחנת השאיבה (כלי ניקוי, ציוד חירום, ציוד הפעלה, כלי עבודה וכיו"ב).

"עסקי שמור"

18. אחריות למבנים קיימים ומערכות קיימות

- 18.1. הקבלן אחראי לכל נזק שייגרם כתוצאה מבצוע העבודה על ידו, על ידי פועליו ושליחיו או ע"י קבלני משנה שיופעלו על ידו.
- 18.2. בשטח קיימים מבנים ומתקנים וכן עמודי חשמל וטלפון, כבלי חשמל, סיבים אופטיים וטלפון, קווי מים, קווי ביוב וכו'.
- 18.3. הקבלן יבדוק ויוודא את מקומם של המבנים העיליים והתת קרקעיים בכל מקום בו הוא נגש לבצוע עבודה בין שהם מסומנים בתוכניות ובין שאינם מסומנים על מנת לדאוג ולשמור על שלמותם.
- 18.4. תיאום תשתיות יהיה באחריות הקבלן.

19. בטיחות בעבודה

- 19.1. הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בנספח למפרט טכני זה, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע
- 19.2. העבודות ו/או מתן השירותים עבור "החברה" תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו.
- 19.3. על הקבלן לדאוג, במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן יישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותוגש תביעה לפיצויים נגדו, נגד החברה או כל אדם אחר, עבור נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו, ציודו או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו, או על ידי פועליו, באי כוחו וקבלני המשנה שלו. הקבלן לא יישא באחריות עקב פעולה שנעשתה מטעם החברה או מי מטעמו שלא בידיעת הקבלן.
- 19.4. הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו בהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר, נהלי החברה, או כל חיקוק אחר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות אלה. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע כל עבודה בהתאם לכל חיקוק לרבות כל התקנות שהוצאו, ואשר יותקנו מעת לעת.
- 19.5. הקבלן לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד החברה וכל מי מטעמו עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה. במידה ובוצעו ישירות על ידו, על ידי פועליו, באי כוחו או קבלני המשנה שלו.
- 19.6. מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי המכרז, ואין בהן כדי לגרוע ו/או להפחית מהוראות מסמכי המכרז, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי הן. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי המכרז הינן משלימות זו את זו - ועל הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי החברה מעת לעת. מקום בו תתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם החברה והחלטתו תהא מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור, יישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך.
- 19.7. מובהר בזאת כי על אף נקיטת אמצעים להבטחת העובדים והציבור מפני תאונות, מקרי אסון, שריפות וכו', הן על דעת עצמו והן לפי הוראות מהנדס לא ישוחרר הקבלן מאחריות לתשלום פיצויים, דמי נזיקין, דמי נכות, קנסות וכו'. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בעת ביצוע העבודה. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן והן יהיו כלולות במחירי היחידות שבכתבי הכמויות.

"עסקי שמור"

20. **יומני עבודה ודיווח**
הקבלן ינהל רישום שוטף על פעולות האחזקה השוטפות והחריגות ביומני המתקן תחנות השאיבה (ביוב, מי קיץ) ובמערכת הממוחשבת של החברה, כמפורט במפרטי האחזקה.
כמו כן, נדרש הקבלן להקפיד על נוהל דיווח שוטף על עבודות האחזקה כולל פגישות תקופתיות בהתאם לדרישות החברה עם המהנדסת או בא כוחה.
הדואר האלקטרוני יהיה אחד מאמצעי התקשורת הרשמיים ועל הקבלן להשיב תוך 48 שעות לכל הודעה ולדווח על הטיפול.

20.1. **יומן תפעול ותחזוקה ("יומן מתקן ידני" ומערכת מידע ממוחשבת "מפל")**

בכל מתקן יוצב יומן תפעול ותחזוקה אשר יכלול:

20.1.1. רישום ומעקב רציף אחרי תפעול שוטף של המתקן ע"י צוות תפעול, פעילות המתקן, ועבודות

התחזוקה של המתקן ביומן התפעולי שנמצא במתקן ובמערכת המידע "מפל"

20.1.2. כל אחת מהעבודות הכלולות במפרט המיוחד, לרבות פתיחת סתימות, פעולות הניקוי, התיקונים שנעשו ע"י צוות המפעילים וכן תיעוד של כל תקלה במתקן הדורשת טיפול מיוחד, הכל כמפורט בסעיפים השונים.

20.1.3. הודעות והוראות שנרשמו ע"י מפקחים באופן שוטף ביומן האחזקה והתפעול במתקן, ובמערכת מידע מפ"ל הממוחשבת אשר יחשבו כהודעות או הוראות שנמסרו לקבלן בכתב.

20.1.4. מעקב שוטף ותקופתי בהתאם לעניין. המעקב השוטף והתקופתי יכלול: רשום של הטיפול במכלולים השונים שבתחנה כמו: ניקוי חול משוחתת השאיבה, טיפול תקופתי במשאבות, טיפול במערכות הידראוליות.

20.1.5. ביצוע פעולות שגרתיות של תפעול לרבות ניקיון, תיקונים מקומיים שונים של צוות התפעול וכו'.

20.1.6. תיאור עבודות שנעשו כגון: פעולת תחזוקה של ניקיון וצבע, שטיפת בורות רטובים, טיפול נזילות בקירות/רצפה מבנה תת-קרקעי וכו'.

20.1.7. פינוי גבבה מאתר התחנה והערות לגבי עבודתו, לרבות שם הקבלן, כמויות שפוננו, תאריכים.

20.1.8. יומן המתקן יימסר לנציגי התאגיד

20.1.9. היומן החתום על ידי המפקח יישמר בלוח של התחנה.

20.1.10. דוגמא לטופס דיווח של של יומן תפעול (ידני) "הפעלת מכוני שאיבת מי ביוב/מי קיץ" יופיע בנספח למפרט הטכני.

20.1.11. מערכת מפל- הקבלן ידרש לתעד ולדווח את עבודתו במערכת מידע ממוחשבת - כל טיפול /בדיקה/ביקורת שיבוצע במתקן ע"פ ההנחיות במפרט הטכני יוזן במערכת בתצורה של פקודת עבודה.

1.1.1. ניהול דיווח במערכת הממוחשבת "מפל" יבוצע ע"פ הנחיות מפקחי התאגיד

21. **דיווח באירועים חריגים ותקלות**

בסעיף זה, חריגה ותקלה הן לפי הפירוט להלן:

21.1. תקלה בה הופסקה פעולת יחידות השאיבה בכל התחנה ו/או עלולה להיגרם גלישת שפכים לסביבה.

21.2. התפתחות מפגע ריח חזק ובלתי סביר, או התפתחות מפגעי מזיקים (יתושים, זבובים, מכרסמים) במתקן.

21.3. נגרם נזק לציוד.

21.4. כל מקרה בו נגרם זיהום או נזק לסביבה.

21.5. הפסקת פעולתו של צינור הולכת שפכים ו/או מערכת אספקת המים.

21.6. גלישה של ביוב.

"עסקי שמור"

21.7. אירוע בטיחותי.

21.8. אירוע ביטחוני.

21.9. כאשר קיים חשש לקרות אחד האירועים המנויים לעיל.

הקבלן ידווח על איתור כל חריגה או תקלה מיד עם גילויה, עפ"י נהלי החברה שיימסרו לקבלן, בפרט "נוהל אירוע חריג".

עדכון ראשון יימסר מיד עם גילוי התקלה/החריגה, באמצעות טלפון למרכז השליטה ונציג של החברה כפי שיוגדר על ידי החברה במעמד ההתקשרות (להלן: "נציג החברה"). הדיווח יכלול את זמן גילוי התקלה או החריגה, תיאור מפורט שלה, האמצעים שננקטו לתיקונה, האמצעים שננקטו למניעת נזקים וזמן סיום התקלה.

במקרה של גלישת חירום או זרימה של שפכים לרשות הרבים יש לדווח מיידית למרכז השליטה ונציג של החברה בתוך 48 שעות ממועד קרות האירוע ישלח הקבלן דו"ח בכתב למהנדסת החברה, אשר יכלול את הפרטים הבאים:

- א. תאריך ושעה שבהם אירע האירוע.
- ב. אופן הגילוי של האירוע.
- ג. סיבת האירוע ותיאורו.
- ד. פעולות שננקטו להפסקת האירוע.
- ה. פעולות שינקטו למניעת הישנות האירוע.
- ו. תאריך ושעת סיום האירוע.
- ז. חתימת איש הקשר.
- ח. כל נתון או פרט אחר אשר יידרש על ידי המהנדס.

כמו כן, דיווח על התקלה/החריגה ירשם ביומן מתקן.

21.10. **תקלות וזרישות תיקון**: דוח המלצות ושיפורים יועבר לחברה עד חודש אוגוסט בכל שנה.

22. התנהלות הקבלן במשבר מים מקומי / מצב חירום

22.1. המשך פעילות במצבי חירום

השירותים והעבודות נשוא מכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'). על הקבלן לדאוג לריתוק צוותי תפעול מול משרד הכלכלה על מנת להעמיד לרשות החברה צוותי תפעול וצוותים מקצועיים לעבודה במצב חירום. על הקבלן להיערך בהתאם להמשך אספקת שירותים בחירום בדגש על החזרה לכשירות של תחנות שאיבה בכל המקרים שלא נדרשת התערבות בעלי מקצוע נוספים. יודגש: הקבלן יהיה מחויב לחברה במצבי שגרה וחירום.

בשעת חירום תסתפק החברה בשירותים בהיקף מלא מכח האדם והציוד מההיקף בימי שגרה, אך עם גמר מצב החירום, ישלים הקבלן את כל העבודות, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו העבודות נעשו במצב פעילות רגיל.

לקבלן ידוע כי החברה הוכרזו כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת ובמסגרת זו יפעל לריתוק משקי של עובדי הקבלן וכן לריתוק משקי של הציוד וכלי הרכב המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת חוזה זה. על הקבלן להציג רשימת העובדים המרותקים לשעת חירום מיד עם חתימת ההסכם, או במועד מאוחר יותר (באישור המנהל) ולהעמיד כלים וציוד נדרש לביצוע עבודות חירום.

22.2. תפקידי הקבלן בעת הכרזה על מצב חירום או משבר מים מקומי

במידה ויוכרז מצב חירום או משבר מים מקומי יבצעו עובדי הקבלן את העבודות בהתאם לסדרי העדיפות שיקבעו ע"י המפקח.

23. אופני מדידה ותשלום

"עסקי שמור"

23.1. מוקדמות

ורואים את הקבלן כאילו התחשב בכל התנאים והדרישות המפורטים בכל מסמכי מכרז/הסכם זה. לאור מורכבות העבודה הנדרשת, היקפה ותכולתה, הקבלן נדרש להכיר על בורין את משטרי העבודה של מתקני הביוב ומי הקיץ, את מצבם התחזוקתי, היקף העבודות הנדרשות לתחזוקתן השוטפת דרכי הגישה, וכל קושי אחר הכרוך בעבודה זו.

לרשות הקבלן עומד כל המידע הקיים לגבי תפעול ואחזקה של מתקני הביוב ומי הקיץ במהלך השנים האחרונות ורואים את הקבלן כאילו קיבל לידיו את כל המידע הדרוש לו לצורך ביצוע העבודות בהתאם לתנאי מסמכי ההתקשרות.

אי הבנת תנאי ו/או עבודה כלשהם ו/או אי התחשבות בהם ע"י הקבלן, לא תחשב כעילה לשינוי המחירים בכתב הכמויות ו/או כעילה לתביעה לתשלום נוסף ו/או פיצוי כלשהו.

24. תיאור המערכות הקיימות

מערכת שאיבת הביוב ומי הקיץ אשר ברשות החברה כוללת מתקנים לשאיבת שפכים גולמיים ומי קיץ עפ"י הפירוט הבא:

17.1 6 תחנות שאיבה פעילות לשאיבת שפכים גולמיים.

17.2 28 תחנות שאיבה פעילות לשאיבת מי קיץ.

בתחנות מותקן הציוד (או חלק מהציוד) הבא: משאבה ומנוע חשמלי, דיזלנגרטור, לוחות חשמל פיקוד ובקרה, צנרת פלדה בקטרים מ-3/4" ועד 20", מגופי טריז, מגופי סכין, שסתומים אל חוזרים, שסתומי אוויר, מנומטרים, דרסרים, מדי ספיקה, מתקני נטרול ריחות ועוד. בתחנות השאיבה קיימים 2 סוגים של תאי שאיבה - בור יבש ובור רטוב.

תיאור מפורט ומקיף של מתקני הביוב ומי הקיץ שבאחריות מי אביבים בע"מ מצורפים למכרז/הסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

במתקנים מושבתים זמנית או לא פעילים - יבוצע טיפול בסיסי בלבד, הכולל ריסוס וגיזום עשבייה, בדיקת לוחות חשמל, בדיקת מיגון, בדיקת שלמות הגדר ותיקונה עפ"י הצורך, תיקונים במבנה, שילוט, סיורים בטיחותיים ופעולות הכרחיות לתחזוקה מונעת עפ"י הנחיות מפרט זה והוראות יצרן. מובהר כי ניקוי בורות רטובים בתחנות מי קיץ כלול במחיר החודשי ויבוצע לפי תכנית עבודה חודשית/שנתית או לפי הצורך. בתחנות ביוב הוא יוזמן בהתאם לצורך וישולם בנפרד בהתאם למחיר שיקבע בתעריף בהסכם עם הקבלן הזוכה.

25. עבודות אחזקה והפעלת תחנות השאיבה לביוב

ברשות החברה 6 תחנות שאיבה לביוב פעילות. חלקן גדולות ומורכבות (כוללות מערך טיפול קדם, מערך

כח חירום) וחלקן קטנות ומבוססות על בור שאיבה ושתי משאבות טבולות.

מפרט זה מפרט את העבודות הנדרשות לתפעול ולאחזקה השוטפת של תחנות השאיבה והמחייבות את קבלן האחזקה לצורך עמידה בסטנדרטים המחייבים של המשרד להגנת הסביבה ומשרד הבריאות, ועל פי עקרי סל השירות של תאגידי המים ברשויות המקומיות.

כמו כן ייוחד פרק במפרט זה לקווי הסניקה לביוב, נוהלי תחזוקה השוטפת ותחזוקת שבר.

בטבלאות 1-5 להלן תיאור מפורט של תחנות השאיבה לביוב ומי קיץ שבאחריות תאגיד מי אביבים בע"מ על מרכיביהם השונים:

תיקי התחנה והמידע נמצאים אצל החברה ויעמדו לרשות הקבלן המציע לעיון.

תיקי התחנה יכללו תכניות מפורטות של התחנה, תכניות חשמל ותכנית פעילות המערכת (תפ"מ), ככל שיש בידי החברה, העתקים של תיקי התחנה ימסרו לקבלן הזוכה.

26. תיאור המתקנים :

"עסקי שמור"

26.1 תחנות שאיבה לביוב :

26.1.1 תחנת שאיבה לביוב עג'מי (שכונת עג'מי) :

התחנה נבנתה לפני כ- 35 שנים ושופצה לפני 10 שנים. בתחנה קיימות שלוש משאבות טבולות בהתקנה יבשה ומשאבת ניקוז המותקנת בעוקת ניקוז, אשר בתא היבש של המשאבות. ספיקת כל משאבה הינה כ- 600 מק"ש. בחצר המבנה חדר דיזל גנרטור, ובו דיזל גנרטור, מגוב מכאני מתוצרת סיניאבר, בור רטוב, חדר משאבות ובו משאבות מתוצרת חברת FLYGT, דחסן, לוחות חשמל, עם בקר, מד ספיקה תוצרת "פישר אנד פורטר", מד מפלס אולטראסוני תוצרת POLSAR, מתמר לחץ אלקטרוני, שער חשמלי, מגופים, שסתומי אויר, שסתומים אל חוזרים, מתקן ניטרול ריחות. תחנה זו קולטת חלק משפכי יפו וסונקת אותם בקו סניקה אל מערכת הביוב.

בתחנה קיים ספר מתקן, ובו יש תיאור מדויק של כל הציוד בתחנה עם כתובות ומספרי טלפון של כל ספקי הציוד. ספר זה, על כל האמור בו, מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה. ספק המתקן יעודכן, מפעם לפעם, בהתאם לצורך, ע"י הקבלן ועפ"י דרישה מפורשת של המפקח.

26.1.2 תחנת שאיבה לביוב בת גלים (חוף גבעת עליה) :

התחנה הוקמה לפני כ-40 שנה ושופצה לפני 2 שנים. השיפוץ כלל, עבודות הנדסה אזרחית והחלפת משאבות ישנות למשאבות חדשות מתוצרת FLYGT. בתחנה קיימות שתי משאבות טבולות, בהתקנה רטובה, בעלות ספיקה של 120 מק"ש כל אחת. במבנה קיים דיזל גנרטור מתוצרת "גיון דיר" KVA60, לוחות חשמל, עם בקר, מד מפלס אולטראסוני, מערכת הכוללת 4 מצופים, שני מגופי סכין ידניים על קו הסניקה מתוצרת "ORBINOX", שני שסתומים אל חוזרים מתוצרת א.ר.י, מפוח להחדרת אויר צח, מד לחץ. תחנה זו קולטת את כל שפכי המסעדות, אשר במעלה הרחוב.

26.1.3 תחנת שאיבה לביוב הסחנה (רח' סהרון) :

תחנת שאיבה ישנה, אשר שופצה לפני כ-12 שנים. תחנה זו מיועדת לשאיבת שפכים משכונות המגורים הסמוכים. בתחנה שתי משאבות המיועדות לשאיבת שפכים, בספיקה של 250 מק"ש כל אחת. בנוסף, ישנה משאבת ניקוז בעלת ספיקה של 30 מק"ש, מותקנת בעוקת ניקוז, אשר בתא היבש של המשאבות.

במבנה קיימים שני בורות רטובים - אחד לשפכים והשני לניקוז, מד מפלס הידרוסטטי טבול ומד מפלס אולטראסוני. בבור הרטוב הקולט שפכים ישנה מערכת מצופי פיקוד, מד ספיקה, מגופי סכין ומפוח להחדרת אויר צח, אשר ניתן להפעילו מרחוק באמצעות HMI. קיימת הכנה לחיבור דיזל גנרטור נייד.

26.1.4 תחנת שאיבה לביוב קריית הנוער (כניסה מרח' שושנה פרסיץ) :

תחנת שאיבה הוקמה לפני כ-35 שנה ושופצה לפני 10 שנים. השיפוץ כלל החלפת אביזרים, ציודים, משאבות טבולות בהתקנה יבשה מתוצרת "FLYGT", מגופי סכין וצנרת חדשה. בתחנה קיימות 4 משאבות טבולות בהתקנה יבשה מתוצרת "FLYGT", שתי משאבות לספיקה של 500 מק"ש כל אחת ושתי משאבות לספיקה של 250 מק"ש כל אחת.

במבנה קיימים : לוחות חשמל, בקר, שסתומים אל-חוזרים, מנטרל ריחות, חדר דיזל גנרטור (גנרטור מתוצרת "CAMMINS" בהספק KVA400 ומגופי סגר ידניים וחשמליים. כל המגופים בתחנה הם חשמליים ומחוברים למערכת הבקרה.

26.1.5 תחנת שאיבה לביוב רסקו (רח' אלעזר החורני 6) :

"עסקי שמור"

תחנת השאיבה הוקמה לפני כ-40 שנה ושופצה ב-2020. השיפוץ כלל עבודות הנדסה אזרחית, ריצוף, צביעה, תיקונים ועבודות הנדסה אלקטרומכניות, הכוללות, מכשור מדידה חדש, מגופים, אביזרים, צנרת, בקר, שתי משאבות בהתקנה יבשה מתוצרת "FLYGT", דיזל גנרטור, מתקן נטרול ריחות, תוצרת חברת "סומט" והוספת מערכת להשתקת רעשי המפוח (מחוץ למבנה).

בתחנה קיימות שתי משאבות טבולות מתוצרת "FLYGT", משאבה אחת תורנית והשניה רזרבית ומשאבת ניקוז בעלת ספיקה של 30 מק"ש מותקנת בעוקת ניקוז, אשר בתא היבש של המשאבות. ספיקת כל משאבה, הינה 250 מק"ש כל אחת.

במבנה קיימים לוחות חשמל, בקר, מד ספיקה דיגיטלי תוצרת חברת "KROHNE", על קו הסניקה המשותף מחוץ למבנה התחנה מד מפלס אולטראסוני, מד מפלס הידרוסטטי טבול, מד לחץ דיגיטלי, מגופים, שסתומים אל-חוזרים, מד לחץ על קו הסניקה וחיבור לדיזל גנרטור נייד, כולל כבל, המוכן להפעלה.

בכניסה למבנה התחנה ישנה שוחה ובה מצוי מגוב ידני. מגוב זה יש לנקות מתוך השוחה, בכניסה למבנה, אחת ליום.

26.1.6. תחנת שאיבה לביוב זכרון קדושים :

תחנת השאיבה הוקמה בשנת 2015.

בתחנה קיימות שתי משאבות טבולות מתוצרת "FLYGT", משאבה אחת תורנית והשניה רזרבית. ספיקת כל משאבה, הינה 50 מק"ש כל אחת.

בסמוך לתחנה, על קיר מבנה מותקנים לוחות חשמל, בקר, מד מפלס, חיבור לדיזל גנרטור נייד וכו'. צנרת ואביזרים מותקנים בבור הרטוב על קו הסניקה.

בכניסה למבנה התחנה ישנה שוחה ובה מצוי מגוב ידני. מגוב זה יש לנקות מתוך השוחה, בכניסה למבנה, אחת ליום.

27. תחנות לשאיבת מי קיץ

מי אביבים 2010 בע"מ מתחזקת כיום, עבור עיריית תל אביב-יפו, 28 תחנות שאיבה למי קיץ, קיימות תוכניות בנייה עתידיות לתחנות נוספות.

תפקידן של תחנות שאיבה אלו הוא "לקלוט" את גלישות הביוב מסתימות בקווי הביוב העירוניים, מים מפיצוצי צנרת מים עירונית וכן מי שטיפה, מיזוג אוויר וכו' הזורמים אל מערכות הניקוז, לרכזן בתא רטוב וממנו לשאוב ולסנוק את המים והביוב אל מערכת הביוב הגרביטציונית העירונית ולמנוע את זרמתם לים או לנחלים.

קיימת אפשרות בעת ירידת גשמים להפסיק את פעולת המשאבות מחדר הבקרה ובכך לנטרל את פעולת התחנה ולהביא לזרימה (ולגלישה) של מי גשמים לים או לנחלים, בהתאם למיקום רצף התחנה. תחנות שאיבת מי קיץ, רובן ככולן, מחוברות למרכז הבקרה העירוני. בתחנות קיימים לרוב שלושה תאים תת קרקעיים, תא מגופי כניסה ובו קיימים 1 או 2 מגופים, תא רטוב ובו קיימות משאבות ותא שלישי ובו קיימים מגופי סניקה, אל חוזרים ושסתומי אויר. פילר החשמל וארון הפיקוד החשמלי עיליים וצמודים (פרט לתחנת שאיבה רצףברח' טרומפלדור, שם גם ארון החשמל הוא תת קרקעי, ותחנות שאיבה ברח' קדם ובגורדון, שם התא הרטוב הוא חלק מהמובל).

התא התת קרקעי השני הינו בור רטוב, אליו נכנסים המים. תא זה כולל שתי משאבות טבולות מתוצרת חברת "FLYGT", בעלות ספיקה שבין 50 מק"ש ל-70 מק"ש. התא התת קרקעי השלישי כולל מגופים, צנרת ואביזרים.

כל תחנות השאיבה למי קיץ המפורטות לעיל דומות בציוודן, ולכן, ההתייחסות תהיה זהה לכולן.

"עסקי שמור"

טבלה מס' 1 - ריכוז נתונים בסיסיים לתחנות השאיבה לביוב

משטר שאיבה	הספק [KW]	יצרן ודגם משאבות	סוג המשאבות	מס' יח'	שנת הקמה	תחנת שאיבה	תחנה מסי
2 בפעולה + 2 בעתודה	13.5 37	FLYGT 3152 3201	טבולות בהתקנה יבשה	4	1985	קריית חינוך	1
1 בפעולה + 1 בעתודה	13.5	FLYGT 3152	טבולות בהתקנה יבשה	2	1975	רסקו	2
1 בפעולה + 2 בעתודה	54	FLYGT 3300	טבולות בהתקנה יבשה	3	2000	עגימי	3
1 בפעולה + 1 בעתודה	30	FLYGT 3152	טבולות	2	1975	בת גלים	4
2 בפעולה + 2 בעתודה	11	FLYGT 3152	טבולות בהתקנה יבשה	4	1985	סחנה	5
1 בפעולה + 1 בעתודה	4.2	FLYGT 3102	טבולות	2	2015	זכרון קדושים	7

טבלה מס' 2 - נתוני בקרה, פיקוד וקשר בתחנות השאיבה לביוב

תקשורת	פריצה/ אזעקה	כיבוי אש	מתוכנת בקר	מד ספיקה	מצופים	מד מפלס אולטרסוני	שיטת התנעה	שם התחנה	
V	V	V	V	V	V	V	מתנע רך סולקון	קריית חינוך	1
V	V	V	V	V	V	V	מתנע רך סולקון	רסקו	2
V	V	V	V	V	V	V	מתנע רך סולקון	עגימי	3
V	V	V	V	-	V	V	מתנע רך סולקון	בת גלים	4
V	V	V	V	V	V	V	מתנע רך סולקון	סחנה	5
V	-	-	V	V	V	V	מתנע רך סולקון	זכרון קדושים	6

טבלה מס' 3 - מערכות עזר בתחנות השאיבה לביוב

מפעיל חשמלי	גדר	מז"ח	מבנה	מתקן הרמה	נטרול ריחות	קדם טיפול	סגר	דיזל גנרטור	שם התחנה	
Rotork	V	V	V	-	פחם פעיל	מגוב מכני	V	CUMMINS 400KVA	קריית חינוך	1
-	V	-	V	-	פחם פעיל	סל מגוב ידני	V	JOHN DEERE 105KVA	רסקו	2
Rotork	V	V	V	V	פחם פעיל	מגוב מכני	V	CUMMINS 200KVA	עגימי	3
-	V	V	V	V	-	סל מגוב ידני	V	JOHN DEERE 60KVA	בת גלים	4
Rotork	V	V	V	V	-	סל מגוב ידני	V	- 150KVA	סחנה	5

"עסקי שמור"

-	-	-	-	-	-	סל מגוב ידני	-	-	זכרון קדושים	7
---	---	---	---	---	---	--------------	---	---	--------------	---

טבלה מס' 4 - ריכוז נתונים בסיסיים לתחנות השאיבה למי קיץ

מס' תחנה	תחנת שאיבה	שנת הקמה	מס' יח' מס'	סוג המשאבות	יצרן ודגם משאבות	הספק [KW]	משטר שאיבה
1	שדה דב	2000	2	טבולות	FLYGT 3102 181	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
2	אוסישקין	2000	2	טבולות	FLYGT 3102 181	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
3	אבן גבירול	2000	2	טבולות	FLYGT 3102 181	.3	1 בפעולה+ 1 בעתודה
4	הצוק	2000	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
5	דולפינריום	2000	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
6	צרלס קלור	1995	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
7	דניאל	2000	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
8	קדם	1999	2	טבולות	FLYGT 3127	5.9	1 בפעולה+ 1 בעתודה
9	ראול ולנברג	2007	3	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
10	כוכבי יצחק	1992	1	טבולה	FLYGT 3069	1.7	1 בפעולה
11	איסרליש	2008	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
12	אריאנה	2008	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
13	צפארי	2009	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
14	טרומפלדור	1998	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
15	רמת אביב	2001	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה

המשך טבלה מס' 4 - ריכוז נתונים בסיסיים לתחנות השאיבה למי קיץ

מס' תחנה	תחנת שאיבה	שנת הקמה	מס' יח' מס'	סוג המשאבות	יצרן ודגם משאבות	הספק [KW]	משטר שאיבה
16	משמר הירדן	2018	2	טבולות	FLYGT 3127	5.9	1 בפעולה+ 1 בעתודה
17	הדר יוסף	2018	2	טבולות	FLYGT 3127	4.7	1 בפעולה+ 1 בעתודה
18	הנחושת	2019	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
19	הארד	2019	2	טבולות	FLYGT 3127	5.9	1 בפעולה+ 1 בעתודה
20	נמל יפו	2018	2	טבולות	FLYGT 3102	3.1	1 בפעולה+ 1 בעתודה
21	נמיר	2018	2	טבולות	FLYGT 3127	5.9	1 בפעולה+ 1 בעתודה

"עסקי שמור"

1 בפעולה+ 1 בעתודה	1.7	FLYGT 3069	טבולות	2	2018	הגולשים	22
1 בפעולה+ 1 בעתודה	3.1	FLYGT 3102	טבולות	2	2001	ערבי נחל	23
1 בפעולה	1.7	FLYGT 3057	טבולה	1	2015	יוניצמן	24
1 בפעולה+ 1 בעתודה	5.9	FLYGT 3127	טבולות	2	2018	הגוש הגדול	25
1 בפעולה+ 1 בעתודה	4.7	FLYGT 3127	טבולות	2	2014	פארק הדרום	26
1 בפעולה+ 1 בעתודה	3.1	FLYGT 3102	טבולות	2	2007	גרשון	27
1 בפעולה+ 1 בעתודה	4.2	FLYGT 3102	טבולות	2	2014	גורדון	28

טבלה מס' 5 - נתוני בקרה, פיקוד, תקשורת ומערכות עזר בתחנות השאיבה למי קיץ

תחנה מס'	תחנת שאיבה	שיטת התנעה	מד מפלט תא משאבות	מד מפלט מובל	מצופים	בקר	תקשורת	פריצה/ אזעקה	דיזלגנרטור	מבנה	קוטר קו סניקה	מתקן הרמה	גדר
1	שדה דב	מתנע רד סולקון	V		V	V	V	-	PERKINS 20KVA	-	4	V	V
2	אוישיסקין	מתנע רד סולקון			V	V	V	-	-	-	4	-	V
3	אבן גבירול	מתנע רד סולקון	V	V	V	V	V	-	-	-	4	-	-
4	הצוק	מתנע רד סולקון	V		V	V	V	-	-	-	4	-	-
5	דולפינריום	מתנע רד סולקון	V		V	V	V	-	-	-	4	-	-
6	צרלס קלור	מתנע רד סולקון	-		V	V	V	-	-	-	4	-	-
7	דניאל	מתנע רד סולקון	V		V	V	V	-	-	-	4	-	-
8	קדם	מתנע רד סולקון	V		V	V	V	-	-	-	4	-	-

המשך טבלה מס' 5 - נתוני בקרה, פיקוד, תקשורת ומערכות עזר בתחנות השאיבה למי קיץ

9	ראול ולנברג	מתנע רד סולקון	V		V	V	V	-	-	-	4	-	-
10	כוכבי יצחק	מתנע רד סולקון	V		V	V	V	-	-	-	4	-	-
11	איסרליש	מתנע רד סולקון	V		V	V	V	-	-	-	4	V	-
12	אריאנה	מתנע רד סולקון	V		V	V	V	-	MITSUBISHI 16KVA	V	6	V	V
13	צפארי	מתנע רד סולקון	V	V	V	V	V	-	-	-	4	-	-
14	טרומפלדור	מתנע	V		V	V	V	-	-	-	4	-	-

"עסקי שמור"

											רד סולקון מתנע רד סולקון		
-	-	4	-	-	-	V	V	V		V	רמת אביב	15	
-	-	4	-	-	-	V	V	V	V	V	משמר הירדן	16	
V	-	4	-	-	-	V	V	V	V	V	הדר יוסף	17	
-	-	4	-	-	-	V	V	V	V	V	הנחושת	18	
-	-	4	-	-	-	V	V	V	V	V	ארד	19	
-	-	4	-	-	-	V	V	V	V	V	נמל יפו	20	
-	-	4	-	-	-	V	V	V	V	V	נמיר	21	
-	-	4	-	-	-	V	V	V	V	V	הגולשים	22	
-	-	4	-	-	-	V	V	V	V	V	ערבי נחל	23	
-	-	4	-	-	-	V	V	V		V	יוניצמן	24	
-	-	4	-	-	-	V	V	V	V	V	הגוש הגדול	25	
-	-	6	-	-	-			V			פארק הדרום	26	
-	-	4	-	-	-	V	V	V		V	גרשון	27	
-	-	3	-	-	-	V	V	V		V	גורדון	28	

27.1 תיאור העבודה לתפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה

27.1.1 העבודה מתייחסת למערכות הבאות :

- 27.1.1.1 משאבות ביוב מסוגים ודגמים שונים (טבולות, טבולות בהתקנה יבשה).
- 27.1.1.2 צנרת ואביזרי צנרת.
- 27.1.1.3 מבנים וחצרות.

27.2 כללי

על מנת להבטיח פעולה תקינה של המשאבות לאורך זמן, יש לתפעל ולתחזק את התחנות על פי הנחיות יצרני הציוד שבתחנת השאיבה. המפרט המיוחד שלהלן בא להדגיש ולהבהיר את הטיפולים ברמות השונות ואת נוהלי העבודה הנדרשים מהקבלן.

הטיפול במערכי עזר המפורטים להלן יהיה בהתאם למפרטי אחזקה המפורטים במסמך זה או עפ"י הוראות היצרן.

תחנות השאיבה כוללות משאבת גיבוי אחת לכל הפחות אשר תופעל מיידית במקרה של תקלה באחת המשאבות המותקנות בתחנה.

בחלק מתחנות השאיבה כוללים דיזל-גנראטור חירום אשר יכנס לעבודה באופן אוטומטי עם נפילת מתח החשמל או תקלה במערכת החשמל. מערך הגנראטור מאפשר הפעלה של מרכיבי התחנה והפעלה רצופה עפ"י התכנון לפרק זמן מסויים בהתאם לכמות סולר במיכל.

"עסקי שמור"

תחנת השאיבה מחוברת על ידי תקשורת לחדר בקרה הפעיל 24 שעות ביממה, המסוגל לתת מענה לכל התראה שהתקבלה, ההתראות על תקלות מרכזיות יועברו לנציג החברה. במתקן יוחזק כדרך קבע ספר הפעלה ואחזקה, שהעובדים במכון יוכשרו ויונחו לפעול לפיו. במתקן יוחזק דרך קבע יומן הפעלה, בו יירשמו כל פעולות של תפעול שוטף בתחזוקת המיתקנים וכל פעולות כיוול שוטף המכשירים, בצד רישום כל פעולה יירשם גם תאריך ביצועה. היומן יהיה נגיש לבדיקת מפקח מטעם החברה.

27.3. אחזקה שוטפת וטיפול בתקלות

- 27.3.1. בדיקת תקינות הפעולה של כל היחידות הפועלות.
- 27.3.2. טיפול באביזרים דוגמת מגופים, שסתומי אויר, שסתומים אל חוזרים, כולל ניקוי שסתומי אויר ומניעת דליפות.
- 27.3.3. בדיקת תקינות של כל המערכות המכאניות - חשמליות
- 27.3.4. בדיקת תקינות של כל המגופים והסגרים, שסתומים אל חוזרים אחת לחודש.
- 27.3.5. טיפול שוטף במבנים, צנרת, אביזרי צנרת ופריטי מסגרות כגון - שטיפה, ניקוי ופינוי פסולת, תיקון פגיעות ושברים, החלפת ציוד בלוי ופגוע.
- 27.3.6. מעקב מקצועי שוטף על פעולת תחנות השאיבה, הן בשטח והן במרכז הבקרה.
- 27.3.7. במקרה שהתקבלה הודעה, אצל הקבלן, על הפסקת פעולה של איזה מהמתקנים, יגיע הקבלן מיידית לתחנה ויפעל להחזרתה המידית לפעולה (עבודת חירום).
- 27.3.8. בכל מקרה של תקלה, על המפעיל לאתר את סיבת התקלה לפני שהוא מתניע מחדש את המערכת.
- 27.3.9. המפעיל יפעיל, על פי הצורך, גורמי העזר כמו חשמלאי, רתך צנרת, ביובית וכו'.

27.4. תחזוקה מונעת

- עבודות תחזוקה מונעת יבוצעו ע"י צוותי אחזקה מקצועיים אשר יגיעו לבצע ביקורת תקופתית של הציוד במתקן. עבודות תחזוקה מונעת יכללו, בין השאר, את העבודות כדלקמן:
 - 27.4.1. שמירת הניקיון של שטח ומבנה המתקנים וכן טיפול בגינן ועשייה פראית במכון.
 - 27.4.2. צביעה של כל הציוד במתקן, כולל חלקי המתכת ומניעת הופעת קורוזיה במקומות השונים.
 - 27.4.3. שמירה על תקינות הציוד, לרבות פריטי מסגרות. יבוצע במסגרת תפעול שוטף.
 - 27.4.4. טיפול בצנרת (נזילות, סניקה וגלישה) ואביזרי צנרת (נזילות, אטימה, שסתומי אוויר, מנומטר, שסתום אל חוזר).
 - 27.4.5. טיפול תקופתי בציוד אלקטרו-מכאני לפי הנחיות יצרני הציוד-פעולות גירוז וטיפולים שוטפים במשאבות.

27.5. פיקוד והגנות

הפעלת התחנות תתבצע עפ"י תפ"מ אשר מצורף למפרט זה כנספח, למתקנים אשר קיים תפ"מ. לא כל ההגנות קיימות בכל הלוחות- ניתן להפעיל היכן שקיים.

27.5.1. פיקוד

- המשאבות ניתנות להפעלה ידנית או אוטומטית בעזרת בורר יד/אוטו. מצב הפעלה הרצוי הינו מצב "אוטו" (אוטומט).
- החלפת תורנות בין המשאבות תתבצע ע"י מערכת הבקרה, עפ"י תפ"מ.
- פיקוד הפעלת המשאבות במצב "אוטו" נעשית על ידי מד מפלס מסוגים ודגמים שונים המותקנים בבור הרטוב או במאגרי המים או ע"י מצופים:
 - מצוף הפעלה.
 - מצוף הדממה.
 - מצוף גלישה.

27.5.2. הגנות:

- 27.5.2.1. **תקלת גוף חימום / טמפרטורה גבוהה בליפופי מנוע**
במקרה של תקלה זו תופסק פעולת המשאבה בה התגלתה התקלה ויינתן סימון תקלה בלוח. גוף החימום נכנס לעבודה מיד לאחר הדממת המנוע ויוצא מעבודה - ברגע בו מותנע המנוע. בחלק מהאתרים קיים לחצן בדיקה ידנית לתקינות גוף החימום.
- 27.5.2.2. **סימון פעולת משאבה תורנית** ע"י נורית ירוקה
- 27.5.2.3. **התראה על יתרת עומס O.L**
חלק מלוחות החשמל מצוידים במערכת התראה ליתרת עומס כאשר לכל משאבה נורית אדומה. במקרה של יתרת עומס במנוע המשאבה, יפסיק מנגנון יתרת העומס את המנוע והנורית האדומה המתאימה תדלק. במקרה זה יש לשחרר את מנגנון עומס היתר מנעילתו, לאחר בדיקה וטיפול בתקלה.
- 27.5.2.4. **סימון פעולת מנועי העזר**
סימון פעולה תקינה של מנועים בתחנה כגון מפוחי אוורור, נעשה ע"י נוריות סימון ירוקות המותקנות בלוח. במקרים מסוימים יצוידו נוריות אלה בלחצן ניסוי המיועד לבדיקת הנורית.

"עסקי שמור"

במקרה שהמנוע הופעל והנורית לא נדלקה יש לבדוק אם התקלה היא בנורית וזאת ע"י לחיצה על לחצן הניסוי.

גם כאשר המנוע אינו בפעולה, לחיצה על לחצן הניסוי חייבת להדליק את הנורית.

27.5.2.5 **התראת מפלס גבוה בבור הרטוב (גלישה/הצפה)**

בתחנות השאיבה מותקנים מצופים ו/או מד גובה אלקטרוני. במקרה של עליית מפלס פני המים בתחנה למפלס גבוה/ גלישה תתקבל בלוח החשמל ובחדר הבקרה התראה על התהפכות המצוף העליון ו/או הקריאה שישפק מד הגובה האלקטרוני. עליית פני הנוזל למפלס התראה היא תוצאה של פעולה לא תקינה של המשאבות, יש לאתר את התקלה, לשאוב את הנוזל באופן מידי ולהחזיר את התחנה לפעילות תקינה ואת השטח לקדמותו.

27.5.2.6 **התראת מפלס גבוה בשוחת הכניסה וגלישה מובל תיעול**

בתחנות שבהן מותקן מד גובה בשוחת הכניסה תתקבל התראה במקרה של עליית המפלס ובמקביל גלישה לים ולנחלים. במקרה זה גובה המים בתא המשאבות יהיה נמוך ומצד שני תהיה גלישה מהתחנה או זרימה ממובל הניקוז לחוף או לנחל. הבעיה יכולה להיגרם מפעילות לא תקינה של המשאבות ו/או חסימה בצינורות הכניסה שגורמת להפרעה בזרימה של הנוזל משוחת הכניסה לתחנת השאיבה. יש לאתר מיד את התקלה ולטפל בה.

בעיה במשאבות- לטפל בתקלה במשאבה, לשאוב את הנוזל באופן מידי ולהחזיר את התחנה לפעילות תקינה ואת השטח לקדמותו.

סתימה בשוחת הכניסה- להסיר את החסימה ולשחרר את הסתימה- ולוודא שיש זרימה תקינה לתוך תחנת השאיבה עד לירידת המפלס בשוחת הכניסה/במובל הניקוז.

במצב של גלישה בפועל לים/ לנחל יש לדווח מידית למפקח ולמרכז שליטה ובקרה בזמן אמת וללא דיחוי!

27.5.2.7 **התראת משאבות בזמן עבודה ממושך**

תתקבל כאשר משאבה עובדת מעל ל 15 דקות רצוף- התראה זו יכולה להצביע על בעיה במשאבות או במצוף התחתון.

בעיה במשאבות- לטפל בתקלה במשאבה, לשאוב את הנוזל באופן מידי ולהחזיר את התחנה לפעילות תקינה ואת השטח לקדמותו.

בעיה במצוף תחתון/רטוב יבש המשאבות) – אם משאבות עובדות ללא הפסקה ולא מפסיקות למרות שאין נוזל בבור (עלול לגרום לשריפת מנוע המשאבות!) - יש לכבות את המשאבות בשטח באופן ידני ולבדוק מה הגורם לכשל – מצוף נפל, נקרע, מלוכלך – לטפל בהתאם להחזיר את התחנה לפעילות תקינה ואת השטח לקדמותו.

27.5.2.8 **מערכת אזעקה או התראה של שסתומים אל - חוזרים**

ברוב המקרים מצוידת התחנה במנגנון מכני המפסיק את פעולת המשאבה במצב של חוסר זרימה (כתוצאה מחוסר מים מתא הרטוב או סתימה במשאבה), עם הפסקת פעולת המשאבה לאור הני"ל, תדלק נורית אדומה לסימון התקלה. במצב זה יש לאתר את התקלה ולבטל את ההתראה ע"י לחצן ריסט (RESET). לחצן זה מאפשר בדיקת נורית גם במצב של פעולה תקינה.

27.5.2.9 **החלפת תורנויות**

כאשר הלוח מצויד במנגנון החלפת תורנויות תהיה בלוח נורית אדומה אשר תדלק במקרה של תקלה במשאבה התורנית וכניסת המשאבה השנייה לפעולה, דהיינו החלפת תורנויות.

במקרה כזה יש לאתר את התקלה במשאבה התורנית שהביאה להחלפת התורנויות. לאחר זאת יש לכבות את נורית האזעקה בעזרת לחצן האיפוס המשמש גם לניסוי תקינות הנורית. אחת הסיבות העיקריות להחלפת המשאבה התורנית היא סתימה חלקית במשאבה. במידה ותקלה זאת חוזרת על עצמה מומלץ לבצע שטיפה נגדית כמפורט בפרק טיפול במשאבות.

27.5.2.10 **מפסיקי מצוף**

מפסיקי המצוף ("אגסים") עשויים מפוליפרופילן וכוללים מפסיקי כספית. מיועדים למקרה של תקלה במערכת האולטרסוני או כשאין מערכת אולטרסונית.

יש לבדוק שהמצופים נעים בחופשיות ואין הסתבכות בכבלי החשמל עליהם הם תלויים. יש לדאוג לשטיפה וניקוי המצופים. כמו כן יש אחת לפרק זמן לבדוק את תקינותם החשמלית.

27.5.2.10.1 **התראת תקלת מערך מצופים-**

מצב שבו המצופים אינם מתהפכים ברצף התקנה שנקבע עבורם, לדוגמא מצוף תחתון ומצוף גלישה טבולים ומצוף ביניהם אינו טבול. במקרה כזה נדרש לבדוק תקינות פעילות כל המצופים והתאמת הגבהים לפי מס' המצוף ומיקומו הנכון בבור

"עסקי שמור"

27.5.2.10.2. התראת מצוף תחתון לא תקין-

מצב שבו המצוף התחתון/רטוב יבש אינו טבול. במידה והמצוף איננו טבול, איננו מתהפך, תקול, המשאבות לא יכנסו לעבודה. המצוף התחתון מהווה הגנה למשאבות לשאיבה עד מפלס בגובה מינימום שבו מותקן המצוף, ומתחתיו המשאבות מקבלות פקודה להפסקת עבודה וזה על מנת למנוע מצב שמשאבה תשאב אויר ומשקעים שמצטברים בתחתית.

חובה לוודא כל הזמן שהמצוף התחתון במצב טבול בגובה המפלס שנקבע עבורו.

27.5.2.10.3. התראת הצפת מבנה-

מתקבלת כשהמצוף שמגדיר הצפת מבנה מקבל את החיווי טבול (נדלק)

27.5.2.11. **סימונים והתראות של המאווררים**

לכל מאוורר קיים מד זרם בלוח החשמל, מנורת סימון פעולה - ירוקה, ומנורת סימון תקלה - אדומה.

27.5.2.12. **תקלת חוסר פאזה**

הפסקת פעולת המשאבה וסימון תקלה בלוח. בדר"כ במתנע.

27.5.2.13. **תקלת חוס מנוע (הגנה טרמית)**

תקלה המתקבלת רק כאשר המנוע פועל. במקרה זה יש לבדוק את הסיבה לתקלה, ולאחר בדיקה וטיפול בתקלה, לשחרר את התקלה על ידי לחיצה על לחצן איפוס התקלות.

27.5.2.14. **תקלת מד ספיקה**

במידה ומתקבלת קריאת זרם ממד הספיקה אנלוגי מחוץ לגבולות המדידה 20-4 מיליאמפר במשך זמן, תוכרז תקלה.

27.5.2.15. **תקלת ספיקה גבוהה או נמוכה**

במקרה של ספיקה נמוכה או גבוהה מהפרמטרים שנקבעו במשך פרק זמן, תוכרז תקלה.

27.5.2.16. **התראה חימום מנוע לא תקין**

מתקבלת לאחר השהיה של 20 שניות, כאשר המנוע לא בעבודה וחיווי חימום מנוע לא מתקבל. תוכרז התראה.

במקרה זה יש לבדוק את הסיבה לתקלה, ולאחר בדיקה וטיפול בתקלה, לשחרר את התקלה על ידי לחיצה על לחצן איפוס התקלות.

27.5.2.17. **מספר התנעות מרבי (יותר מידי התנעות)**

עפ"י הנחיות יצרן המשאבה. כיוון - במתנע. לבדוק ולשחרר סתימה בצנרת כניסת המים לתחנה. לבדוק לנקות ולשחרר את מצוף הגלישה.

27.5.2.18. **התראת מדי מפלס אלקטרוניים - אולטרסוני, לייזר, לחץ טבול**

מתקבלת כאשר המכשיר איננו מצליח לזהות את מצב המפלס בבור הרטוב ולייצר קריאה אמיתית ורציפה. יכול להגרם בגלל לכלוך המצטבר בעין הקריאה במכשיר, ההתראה תוסר לאחר ניקיון השטח המלוכלך במכשיר.

קפיצות וזיזופים של מדי המפלס לא יתריעו על תקלת מדי מפלס במערכת, אלא ישליכו על תקלות אחרות במשאבות ובמערכת השאיבה

לדוגמא: המפלס על פי המד האלקטרוני קופץ מעל מפלס הפעלה משאבות, משאבות מקבלות פקודה לעבוד למרות שבפועל אין דרישה כי גובה המים בבור נמוך, ומפסיקות פעולה ברגע שהמכשיר מקפיץ קריאה מתחת להדממת משאבות, וכך כל פעם שהמד נותן קפיצה למעלה משאבות נכנסות ויוצאות בקצב מהיר עד שנכנסות לתקלה בעצמם.

כתחלק מביקורות תחזוקה מונעת בתחנות השאיבה הקבלן נדרש לנקות את המדים מלכלוך והפרעות.

התראה כזו יכולה להיות מוכרזת גם כשקיים נתק חשמלי בין המכשיר למערכת שליטה ובקרה.

27.5.2.19. **התראת הפרש בין מדי מפלס-**

בתחנות שאיבה מותקנים לפחות שני מדי מפלס אלקטרוניים (בנוסף למצופים) לגיבוי בזמן תקלה והשוואת גבהים.

הגבהים המתקבלים משני המדים נדרשים להיות זהים או בעלי הפרשים קטנים ברגע שיש פער (הפרש) גדול בין הגבהים המתקבלים משני מדי המפלס תוכרז התראה.

נדרש לבדוק באיזה מכשיר קיימת הבעיה ע"פ גובה מפלס המים האמיתי בבור הרטוב ולטפל במכשיר התקול.

27.5.2.20. **נוהל טיפול בתקלות/קריאות חירום ודיווח**

1. קבלת הקריאה ממוקד הבקרה ו/או מפקח

2. אישור קבלת הקריאה בהודעה כתובה (קבוצת ווצאפ יעודית)

"עסקי שמור"

3. הגעה לתחנה עם כלי העבודה וציוד מגן אישי הנדרשים -זמן התגובה לקריאה- עד שעה
4. אבחון הבעיה והחלטה על אופן הטיפול
5. טיפול- במידה והבעיה איננה מוכרת לקבלן והוא אינו בטוח על דרך הטיפול או שאיננה נפתרת יש להתייעץ עם מוקד הבקרה/ מפקח.
6. ניקיון שטיפה ופינוי הכללוד והחזרת השטח לקדמותו.
7. רישום ותיעוד מה היתה הבעיה, דרך הטופל, והאם נדרש המשך טיפול במערכת ממוחשבת ובקבוצת וואטסאפ יעודית שתוקם.
8. בדיקה מול מרכז שליטה כי כל המערכות במצב שליטה מרחוק וכל המערכות והציוד מתפקדים כנדרש
- בדיקה כי אין נזילות והציוד ואביזרי הצנרת שלמים מחוזקים וללא רכיבים חסרים (לדוגמא ברגים)
9. דיווח בקבוצת הווצאפ על סיום הטיפול. אם יש המשך טיפול לציין בצירוף תמונות הרלוונטיות על מהות התקלה ותמונת המצב לאחר הטיפול.
10. דריכה ונעילת המתקן

מובהר כי חל איסור מוחלט לעבוד עם יחידות שאיבה ללא הגנות הידראוליות/חשמליות

27.6 הנחיות תפעול

- 27.6.1. העבודה תבצע ע"פ הגדרות יועץ בטיחות
- 27.6.2. מצב הפעלה הרצוי הינו מצב "אוטו" (אוטומט).

27.7 הנחיות לטיפול במתקני תחנת שאיבה

- 27.7.1. הנחיות טיפול ודרישות של מפקח יבוצעו במועד ובדרך הטיפול שיקבעו על ידי המפקח
- 27.7.2. בכל שלבי מועדי הטיפול שיפורטו בהמשך ללא יוצא מן הכלל מפקח רשאי לדרוש תיאום וביצוע מלא בנוכחותו

הערה: טיפול בציוד אלקטרו-מכאני, משאבות, צנרת, אביזרי צנרת, תחזוקת מבנה, מסגרות, גינן וכו' יבוצע במועד הטיפול הנקוב בהנחיות מפורטות שיוצגו בהמשך המפרט (ניתן לשלב את מועד הטיפול הנ"ל במהלך הביקורת היזומה ובתנאי שיתועד במערכת וביומן המתקן)

27.8 סדר פעולות ביצוע ביקורות קבלן תחנות שאיבה לביוב

27.8.1 הגעה למתקן

- 27.8.1.1. בדיקה ויזואלית של השטח, פינוי לכלוכים, הפרעות וחסימת הגישה למתקן.
- 27.8.1.2. פתיחת מכסי התאים צריכה להתבצע תוך שימוש בכל אמצעי וציוד הבטיחות כגון: ציוד מגן אישי, בדיקת גזים ואוורור התא טרם טיפול התחזוקה, גידור וסימון אזור הפתחים וכו'

27.8.2 שוחת כניסה: במידה וקיימת

- 27.8.2.1. יש להסיר מעל פני המים את כל החומרים הצפים כגון: שומנים, מוצקים צפים, צופת, חתיכות עץ ופלטטיק.
- 27.8.2.2. אחת לשבוע- העבודה תבצע ע"פ הגדרות ובליווי יועץ בטיחות.
- 27.8.2.3. פתיחת התא וביצוע ניקוי ושטיפה בכל קוטר ובכל עומק עד נקודת ההתחברות לתא השאיבה

27.8.3 בור כניסה ותא מגוב מכאני

- 27.8.3.1. יש להסיר מעל פני המים את כל החומרים הצפים כגון: שומנים, מוצקים צפים, צופת, חתיכות עץ ופלטטיק.
- 27.8.3.2. בדיקת ניקיון של משטחי הדריכה והסולמות.
- 27.8.3.3. בתחנות שקיים מגוב מכני- בדיקת תקינות מלאה ווידוא שהמגוב על כל חלקיו מתפקד כנדרש וטיפול מידי בפגמים שיתגלו.
- 27.8.3.4. שטיפה ניקוי המגוב הידני/המכני כולל פינוי פסולת
- 27.8.3.5. אחת לחודש- שטיפה וניקוי תא כניסה ומגוב מכאני באמצעות לחץ מים
- 27.8.3.6. אחת לרבעון- קרצוף קירות תא השיקוע והמחיצות בעזרת מברשת קשת זיפים/ואו מכונת שטיפה בלחץ מים ע"מ לסלק חומרים אורגניים (ניתן לבצע בזמן ניקוי הבור הרטוב)

27.8.4 תאי שאיבה לביוב/בורות רטובים

קיימים 2 סוגי תאי שאיבה:

- א. בור רטוב- בו מותקנות המשאבות בתוך הנוזל הנשאב
- ב. בור יבש- כאשר יחידות השאיבה מותקנות בתוך בור יבש והנוזל הנשאב נמצא בבור רטוב הסמוך והקשר בין הבורות מתבצע בעזרת צנרת היניקה

27.8.5 טיפול

- 27.8.5.1. הסרה מעל פני המים ופינוי את כל החומרים הצפים כגון: שומנים, מוצקים צפים,

"עסקי שמור"

- צופת, חתיכות עץ ופלסטיק.
 27.8.5.2. שטיפה ניקוי המגוב הידני/המכני כולל פינוי פסולת.
 27.8.5.3. בדיקה וניקוי מצופים ומדי מפלס לנקות ולטפל בהתאם.
 27.8.5.4. ניקיון של משטחי ההליכה.
 27.8.5.5. בדיקה ויזואלית של פנים התא, הציוד המותקן, שלמות ותקינות האביזרים השונים ותיקונם ע"פ צורך.

27.8.6. טיפול רבעוני- שטיפה ושאיבת בור רטוב תחנות שאיבה לביוב
יש לסיים טיפול בכל תחנות הביוב עד לסוף כל אחד מהחודשים הבאים: מרץ, יוני, ספטמבר ודצמבר בכל שנה.

- 27.8.6.1. ריקון, שטיפה וניקוי, הוצאת הלכלוך שהצטבר ופינוי לאתר מורשה.
 27.8.6.2. ניקוי בור הניקוז, ניקוי הסולם או מדרגות הירידה לבור, ניקוי מדרכים, ניקוי הפתחים, המכסים, מסגרות, דפנות וקירות התא, מעברים, מחיצות וכו'.
 27.8.6.3. בדיקת נזקים-חורים וסדקים ותיקונם במידת הצורך בעזרת מוצרי אטימה מתאימים.
 27.8.6.4. מילוי והפעלה מחדש של תא השאיבה, בדיקת פעולת הציוד והאביזרים, שחרור אוויר.
 27.8.6.5. ניקוי ושאיבת התא הרטוב של תחנת שאיבה לביוב יתבצע אחת לרבעון, העבודה תתבצע עפ"י הגדרת ובליוי יועץ הבטיחות.
 27.8.6.6. קרצוף וניקוי קירות תא השיקוע והמחיצות בעזרת מברשת קשת זיפים ו/או מכונת שטיפה בלחץ מים על מנת לסלק חומרים אורגנים.
 27.8.6.7. ביצוע בדיקת רום ופילוס המגלשים בתעלת החלוקה- האם לא חלו שינויים ושקיעות. במידה ומגלים שינויים יש לתקנם ולפלסם בעזרת בורגי החיזוק והעיון.
 27.8.6.8. יבוצע כדלקמן:

27.8.6.8.1. ירידה לבור שאיבת הביוב תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות (עבודה בגובה, עבודה בחלל מוקף, פקודת הבטיחות בעבודה, תקנות הבטיחות וכו') כולל אספקת ציוד נשימה המיועד לשימוש במיתקנים סגורים וכן חליפות אטומות מתאימות. העבודה תבוצע ע"י אנשי צוות מקצועיים ומיומנים בכמות שתקבע ע"פ דרישה של יועץ הבטיחות. לאחר קבלת תדריך מקיף ממדריך מוסמך. העבודה כוללת שטיפת התא בלחץ.

27.8.6.8.2. מים בלחץ שלא יפחת מ-4 אט"מ, איסוף מוצקים וסמרטוטים, חול ובוצה, ניקוי הסולם או מדרגות הירידה לבור, ניקוי מדרכים, ניקוי פתחים, מכסים, מסגרות, דפנות התא, מעברים ומחיצות. ניתן לבצע איסוף ידני או בעזרת ציוד שאיבה.

27.8.6.8.3. על הקבלן לבדוק בדיקה חזותית את מצב הקירות, רצפה תקרת המבנה וכל המרכיבים האחרים שבמבנה, בהתאם לתוצאות הבדיקה יוחלט על פעולות האחזקה הנדרשות באופן מידי (בהתאם לפעילות תקינה ולבטיחות) או בזמן הניקוי הבא של שוחת השאיבה. במהלך הבדיקה יציין הבודק את מצב הקירות, תקרה, רצפה, צנרת, מדרגות, בסיס המשאבה, סל מגוב וכל מרכיב אחר שנמצא בתא השאיבה.

27.8.6.8.4. העבודה בחלל מוקף היא אחת העבודות המסוכנות ביותר והתאונות הן תאונות קטלניות ולכן יש לנקוט בכל האמצעים הנדרשים לעבודה בטוחה. בעבודה במקומות מוקפים יש לזכור תמיד שהאווירה היא נפיצה ורעילה ואפשר להחניק בכניסה לחלל המוקף. הציוד הנדרש כולל ציוד בטיחות, ציוד עזרה ראשונה, ציוד נשימה המתאים לעבודה בחלל מוקף. כל עובד חייב לשאת תעודת הסמכה לעבודה בגובה ובחלל מוקף. יש לוודא שעובד נוסף שתפקידו להשיג מבחוץ

27.8.6.8.5. על ביצוע העבודה והוא נמצא בקשר עין רציף עם כל אנשי הצוות כל משך הביצוע.

27.8.6.8.6. במידה ונדרשת הגלשת שפכים לסביבה עקב עבודות ניקוי הבור הרטוב, על הקבלן לדווח למהנדס על כוונתו להגליש שפכים ולפעול אצל הרשויות לקבל אישורי ההגלשה הנדרשים. יודגש כי עבודות לניקוי בור רטוב דורשות קבלת אישורים להגלשת שפכים ואין להגליש שפכים לסביבה ללא האישורים הנדרשים.

27.8.6.8.7. קבלת היתר ההגלשה והתשלומים המתחייבים לשם כך באחריות ועל חשבון החברה.

27.8.6.8.8. סילוק המשקעים (בוצה וחול) יעשה למקום מאושר, באחריות הקבלן ועל חשבונו.

27.8.6.8.9. במידה ונדרש לביצוע העבודה ציוד קבוע כגון מתקני הרמה, פתח אדם וכו' - יבוצע ע"י החברה.

"עסקי שמור"

- 27.8.6.8.10. כל העבודה לרבות אספקת הציוד תתבצע ע"י הקבלן ועל חשבונו.
27.8.6.8.11. פסולת שהוצאה מהבור תפונה לאתר פסולת מורשה-באחריות הקבלן ועל חשבונו.

27.8.7. מערכות שליטה ובקרה

- 27.8.7.1. מבט כללי לאיתור חריגים. לתת את הדעת לכל שינוי ובעיה שנקלטת. לערב מפקח במידת הצורך
27.8.7.2. **נורות תקלה**- בד"כ נורה אדומה. לתת את הדעת לנורות תקלה לפי השילוט- לטפל בתקלה ולדווח למפקח במידת הצורך
27.8.7.3. **נורות מצופים**- מצוף טבול חיווי מנורה דלוק, מצוף אינו טבול חיווי מנורה כבוי. תחתון חייב להיות דלוק! במידה וכל נורות דלוקות יש בעיה או גלישה- לערב מפקח
27.8.7.4. **נורות מצופים**- במידה הנורות דלוקות לא לפי הסדר (לא ברצף) "התראת מצוף תחתון אינו תקין" לבדוק מה הסיבה (מצוף תקוע, תקול, השתחרר מקשירה)
27.8.7.5. **נורות מגופים**- כל המגופים צריכים להופיע פתוחים חוץ ממגוף השטיפה בין המשאבות
27.8.7.6. **מסך מחשב בקרה במכון**- יש לצפות במסך המחשב לוודא שאין תקלות/בעיות/ חוסר התאמה באף אחד מהפריטים המוצגים, משאבות, מגופים, מצופים ("תקלת מערך מצופים", "מצוף תחתון לא תקין") מדי מפלס מד לחץ וספיקה וכו'. יש לוודא כי המגופים הנכונים פתוחים/סגורים- כולם צריכים להיות פתוחים חוץ ממגוף השטיפה בין המשאבות

27.8.7.7. לוודא בסיום וטרם עזיבת המכון כי כל משאבות במצב הפעלה אוטומטי

27.8.8. טיפול במערכת השאיבה

- ביצוע ע"פ הנחיות לטיפול במשאבות בסעיף "הנחיות לטיפול בציוד אלקטרו-מכאני" וכמוכן לגבי צנרת והאביזרים בהמשך הנחיות התפעול
27.8.8.1. לזהות רעשים חריגים חזקים שמשמיעה המשאבה בזמן הפעילות.
27.8.8.2. **טיפול בסתימות**- לפתוח את הסתימה מהמקום שבו היא קיימת ומפריעה לפעילות תקינה של המשאבה- מבית המאיץ, מהצנרת כניסה, מהאל חוזר, משסתומי אויר.
27.8.8.3. **נזילות**- לוודא כי אין נזילות מכל מקום שהוא במתקן (משאבות, צנרת, אביזרי צנרת, ברזים, כלים סניטרים וכו') במידה וואותרה נזילה חובה לטפל, בדרך הטיפול שתואמת לאביזר ע"פ הנחיות התפעול. לא משאירים נזילות פעילות במכונים- לערב מפקח במידת הצורך
27.8.8.4. **צנרת ואביזרי צנרת**- טיפול בחלודה ע"י שימון והברשה במברשת פלדה כמוכן צביעת הצנרת ואביזרים ע"פ המפורט בהמשך אחת בשנה
27.8.8.5. **פתיחה וסגירה של משאבות**- צריכה להעשות בתשומת לב ללא הפעלת כח ולחץ על חלקי המשאבה. לוודא בסיום הטיפול כי כל הברגים קיימים ומחוזקים. להפעיל את המשאבה ולוודא כי היא פועלת תקין ללא נזילות.
27.8.8.6. בדיקת תקינות ספיקה וצריכת חשמל בזמן פעילות המשאבה
27.8.8.7. **משאבת ניקוז מבנה**- תמיד צריכה להיות במצב הפעלה אוטומטי -בדיקת תקינות כניסה ויציאה מעבודה, בדיקה שאין נזילות וכשל באל חוזר, בדיקת תקינות מצוף הפעלה/כבוי.
27.8.8.8. **מגופים**- לוודא בסיום שכל המגופים במצב הנכון- מה שפתוח פתוח ומה שסגור סגור. כל המגופים צריכים להיות פתוחים למעט מגוף השטיפה בין המשאבות.
27.8.8.9. **אחת לחודש** יש לפתוח ולסגור פתיחה מלאה את כל המגופים והסגרים במכון, לבדוק תקינות ולבטל נזילות במידה וקיימות, בסיום לדווח על הבדיקה בטופס הדיווח.
27.8.8.10. **אחת לחצי שנה**- מגוף טריז- לאחר ההפעלה שימון הציר בשמן נגד חלודה וחיוזק ברגים.

27.8.9. ניקיון המכון והמבנה

- ביצוע ע"פ הנחיות מפורטות בסעיף "עבודות תחזוקה באתר, תחזוקת מבנים"
27.8.9.1. המכון נדרש וחייב להיות נקי בצורה יסודית תמיד הרצפה, הקירות, חדר השירותים על תכולתו, המדרגות, תעלות הניקוז, חלונות ודלתות
27.8.9.2. לפנות את הלכוך שהוציאו מהמשאבות בתוך שקיות, אין להשאיר פסולת זרוקה על הרצפה במכון, ולבצע שטיפה וניקיון של המקום שהתלכלך בעקבות התקלה.

27.8.10. גינון

- 27.8.10.1. גיזום, כיסוח, ניקוש ופינוי עשביה נדרש לבצע לפחות פעמיים בשנה ואו ע"פ דרישת מפקח

27.8.11. דיווח

- 27.8.11.1. מילוי את טופס הדיווח ידני או ממוחשב במערכת מפל. על פי דרישת מפקח.

"עסקי שמור"

- 27.8.11.2. שליחת הודעה בקבוצת הווצאפ יעדית על סיום וסטטוס סיום הביקורת. "תקין" או "לא תקין" בציון הבעיה.
- 27.8.11.3. לוודא בסיום וטרם עזיבת המכון כי משאבות במצב הפעלה אוטומטי.
- 27.8.11.4. בדיקה ואישור טלפוני של מוקד הבקרה טרם עזיבת המתקן.

27.9. טיפול במובלי הניקוז ובתחנות שאיבה למי קיץ:

באחריות הקבלן להבטיח זרימה בכל עת ממובל התיעול לתחנת השאיבה למי קיץ, כולל יצירת תעלה במובל בידיים או בכלים מכניים, כולל פינוי וסילוק הפסולת. ניקוי ושטיפת הצינורות המקשרים בין מובל התיעול לתחנת השאיבה למי קיץ והסדרת תעלה לכניסת מי קיץ או גשמים סדירה ובכל עת למתקן, כולל פינוי פסולת ומשקעים, מכל סוג שהוא. פתיחה וסגירת סגר, בתוך מובל תיעול. פתיחת סתימות

בצנרת המחברת בין המובל לתחנה. במידת הצורך, חפירת תעלה בחול שבמובל כדי לאפשר את זרימת המים הסדירה דרך התעלה אל צינורות הכניסה לתחנת השאיבה.

הערה חשובה:

תחנות למי קיץ אריאנה וחוף הצוק- נמצאות על חוף ים. כפתרון לחסימת חול הים מלהיכנס לתחנה בוצעו התאמות בתוך המובל כך שמחסום הטיית המים לתחנת השאיבה ממוקם כ- 50 מטר אורך בתוך המובל וצינור בקוטר 12 צול הממוקם בתוך מסדרון מבטון מוביל את הניקוז עד לחדר/ תא ניקוי. מחדר הניקוי יש 2 צינורות כניסה המחברים לתחנת השאיבה. הקבלן אחראי לטפל ולנקות בכל הקטע מהמחסום דרך הצינור עד לחדר ניקוי כולל, ולהשתמש בכל הכלים והאמצעים לביצוע הטיפול- לרבות שימוש בביובית.

27.9.1. סדר פעולות ביצוע ביקורת תחנות שאיבה למי קיץ:

27.9.1.1. הגעה למתקן

בדיקה ויזואלית של השטח, פינוי לכלוכים הפרעות וחסימת גישה למתקן פתיחת מכסי התאים צריכה להתבצע תוך שימוש בכל אמצעי וציוד הבטיחות כגון: ציוד מגן אישי, בדיקת גזים ואוורור התא טרם טיפול התחזוקה, גידור וסימון אזור הפתחים וכו'

27.9.1.2. מכסי תאים

בדיקת תקינות המנעולים- יש לבדוק שהמנעולים נפתחים וננעלים בקלות- לא להשאיר אף תא לא נעול. במידה וחסר מנעול יש לעדכן מיד את המפקח- ולנעול באזיקון את הדלתות המכסים והמסגרות. יש לבדוק את שלמות ותקינות התחנה לפני עזיבת המקום.

27.9.1.3. תא כניסה מהמובל- מחסום

לבדוק ולוודא שצינורות הכניסה פנויים, נקיים וחשופים. חובה לבדוק ולוודא שקיימת זרימה חופשית לכיוון תחנת השאיבה ללא כל הפרעה. במקרה של חסימה והפרעה לזרימת המים מהמובל לתחנה ע"י חומר מכל סוג שהוא, יש להסיר מיד את החסימה- לנקות ולפנות את הפסולת מהמובל. במקרה של גלישת מים מעל המחסום לכיוון הים או הנחל, יש לעדכן את המפקח/ המנהל בדחיפות ולבצע את הפעולות הנדרשות להפסקת הגלישה.

הערה חשובה:

בתחנות אריאנה וחוף הצוק הקבלן אחראי לטפל ולהבטיח זרימה חופשית בכל עת, מהמחסום עד לחדר ניקוי, כולל הצינור בתוך המסדרון.

27.9.1.4. תא כניסה- במידה וקיים בתחנה תא רטוב הממוקם לפני תא מגופים יש להסיר מעל פני המים שבתא את כל החומרים הצפים כגון: שומנים, מוצקים צפים, צופת, חתיכות עץ, בקבוקים ופלסטיק.

יש לדאוג שמשטחי ההליכה יהיו נקיים.

אחת לרבעון- יש לנקות את תא הכניסה לתחנה על כלל אביזריו, לרבות מגוב מכני או ידני על ידי פינוי המוצקים שהצטברו אל מקום פינוי מאושר ולאחר מכן לשטוף את התא באמצעות לחץ מים. יש לקרצף את קירות תא השיקוע והמחיצות בעזרת מברשת קשת זיפים/ואו מכונת שטיפה בלחץ מים ע"מ לסלק חומרים אורגנים. יש לפנות מהתחנה את כל המוצקים שישארו לאחר סיום השטיפה, על ריצפת התא, לאתר פינוי פסולת מאושר.

27.9.1.5. תא מגופי כניסה

יש לבדוק קיום נזילות במבנה, בצנרת ואביזרי הצנרת ולטפל בהם בהתאם. יש לבדוק ולוודא שכל חלקי המגוף והמפעיל קיימים, תקינים ומתפקדים במידה ותאותר בעיה לטפל בה בהתאם.

יש לדאוג שמשטחי הדריכה והסולמות יהיו נקיים יש לנקות לכלוך ופסולת מכל סוג שהוא כולל חול ובוצה ולפנות אותם לאתר פינוי

"עסקי שמור"

פסולת מאושר. יש לשטף את הצנרת, התאים והאביזרים בכל קוטר ובכל עומק עד נקודת ההתחברות לתא השאיבה.
יש לוודא כי מגופי הכניסה פתוחים לחלוטין וקיימת זרימה חופשית ללא הפרעות מהמובל לתחנת השאיבה למי קיץ דרך המגופים.
אחת לחודש – יש להפעיל את כל המגופים הפעלת ניסיון (אימון מגופים) ע"י סגירה ופתיחה מלאה של כל מגוף. בתחנות שבהם אין מפעילים חשמליים או שהמפעילים אינם פעילים, יש לבצע סגירה ופתיחת ידנית.

27.9.1.6. מערכות שליטה ובקרה

מבט כללי לאיתור חריגים. לתת את הדעת לכל שינוי ובעיה שנקלטת. לטפל בבעיה המתעוררת לביטולה ולערב מפקח במידת הצורך.
נורות תקלה- בד"כ נורה אדומה. יש לתת את הדעת לנורות תקלה לפי השילוט- לטפל בתקלה ולהסירה, ולדווח למפקח במידת הצורך
נורות מצופים- מצוף טבול חיווי מנורה דלוק, מצוף אינו טבול חיווי מנורה כבוי. המצוף התחתון **חייב להיות דלוק!** במידה וכל נורות דלוקות יש בעיה או חשש לגלישה- יש לבדוק מה הסיבה שכל הנורות דולקות, לטפל בדחיפות לתיקון התקלה ולערב במידת הצורך את המפקח.
נורות מצופים- במידה הנורות דלוקות לא לפי הסדר (לא ברצף) לבדוק מה הסיבה (מצוף תקוע, תקול, השתחרר מקשירה) יש לבדוק מה הסיבה לתקלה, לטפל בדחיפות לתיקון התקלה ולערב במידת הצורך את המפקח.
נורות מגופים- כל המגופים צריכים להופיע פתוחים חוץ ממגוף השטיפה בין המשאבות יש

לוודא בסיום הביקור וטרם עזיבת המכון כי כל משאבות במצב הפעלה אוטומטי

27.9.1.7. תא רטוב/ משאבות

לבדוק גובה מפלס המים בתא- במידה ואותר כי המפלס גבוה מהרגיל לבדוק האם הסיבה היא כשל בתפקוד המשאבות או זרימה חזקה לתוך המתקן יש לטפל מיד לאיתור התקלה ולתיקונה ולפי הצורך לעדכן מפקח.
נקיון ופינוי סל הרשת, סל היניקה-
יש להסיר מעל פני המים את כל החומרים הצפים כגון: שומנים, מוצקים צפים, צופת, חתיכות עץ, בקבוקים פלסטיק וכו'.
יש לבדוק את תקינות המצופים ומד המפלס – לנקות ולטפל בהם בהתאם.
יש לוודא שמתחת למשאבה לא קיימת הצטברות לכלוך, חול, בוץ, מוצקים. אם יימצא שקיימת הצטברות לכלוך יש לפנות אותה אל מחוץ לתא התחנה מיד עם גילוייה כדי שלא תגרום לתפיסת המשאבות ולשריפתן.
לוודא שאין נזילות בצנרת, אביזרי צנרת, ומבנה התא. במידה ואותרה נזילה יש לטפל בה בהתאם. יש לזהות רעשים חריגים רעידות בצנרת ובמשאבות- ולטפל בהתאם (שטיפות וניקיון התא, הצנרת, המשאבה). יש לוודא שאין מערבולות/בועות מסביב למשאבה כשהיא עובדת.
יש לדאוג שמשטחי הדריכה והסולמות יהיו נקיים למניעת החלקה ונפילה.

27.9.1.8. תא אביזרים

לוודא שאין נזילות בצנרת, אביזרי צנרת, ומבנה התא. במידה ואותרה נזילה יש לטפל בה בהתאם.
יש לטפל בחלודה ע"י שימון והברשה במברשת פלדה. אחת לשנה יש לצבוע את הצנרת ואביזרים ע"פ המפורט בהמשך.
יש לנקות ולפנות מהתא פסולת ולכלוך (כולל חול ובוצה)
לוודא כי התא **יבש** ולא עומדים בו מים שאינם מתנקזים במידה ועומדים מים יש לשאוב אותם ולתקן את הנזילה- במידה וקיימת הפרעה/סתימה בצינורות הניקוז לסלקה מיד.

יש לדאוג שמשטחי הדריכה והסולמות יהיו נקיים

מגופים- לוודא בסיום הטיפול שכל המגופים במצב הנכון- מה שפתוח פתוח ומה שסגור סגור. כל המגופים צריכים להיות פתוחים למעט מגוף השטיפה בין המשאבות.

אחת לחודש יש לפתוח ולסגור פתיחה מלאה את כל המגופים והסגרים במכון, לבדוק את תקינותם ולבטל נזילות במידה וקיימות, בסיום הטיפול יש לדווח על הבדיקה בטופס הדיווח.

מגוף טריז- אחת לחצי שנה- לאחר ההפעלה, יש לשמן את הציר בשמן נגד חלודה ולחזק את הברגים.

27.9.1.9. גיזון

גיזום, כיסוח, ניקוש ופינוי עשביה נדרש לבצע לפחות פעמיים בשנה ו/או ע"פ דרישת מפקח

27.9.1.10. דיווח

"עסקי שמור"

למלא את טופס הדיווח ידני או ממוחשב במערכת מפל. על פי דרישת מפקח יש לשלוח הודעה על סיום וסטטוס הביקורת בקבוצת הוצאפ יעודית - יש לציין "תקין" או "לא תקין" בציון מהות הבעיה.

יש לוודא בסיום וטרם עזיבת המכון כי משאבות במצב הפעלה אוטומטי. יש לבדוק ולקבל אישור טלפוני/בהודעה כתובה ממוקד הבקרה על חיבור מרחוק של התחנה לבקרה ותקינות התחנה טרם עזיבת המתקן. השארת שטח המתקן נקי.

27.10. טיפול שבועי בתחנות קיץ באמצעות ביובית

הקבלן חייב לבצע ניקוי יסודי בשטיפה ושאובה באמצעות ביובית, אחת לשבוע ליום עבודה מלא לכל התחנות שיקבעו לאותו יום (סה"כ 52 יומי עבודה של ביובית בשנה) הקבלן יעבוד לפי לוח"ז שיקבע ויוסכם מראש ע"י מפקח, לכל שבוע.

לוח"ז יכלול את רשימת התחנות לביצוע, סדר הטיפול, ויום הביצוע. ניתן לפצל את יום העבודה לחצי יום עבודה פעמיים בשבוע ע"פ צורך.

27.10.1. אופן הביצוע:

- 27.10.1.1. ריקון שטיפה וניקוי, הוצאת הלכלוך שהצטבר ופינוי לאתר פינוי מורשה.
- 27.10.1.2. הוצאת לכלוך- ניקיון מפסולת, מרחפים, בקבוקים, חול, בוצה, ומשקעים מכל סוג שהו ללא יוצא מן הכלל.
- 27.10.1.3. הטיפול יבוצע בכל התאים במתקן, תא כניסה מהמובל, תא מגופי כניסה, תא רטוב/משאבות, תא סניקה/ אביזרים.
- 27.10.1.4. ניקוי הסולמות, מדרכים, מכסים, מסגרות, ניקוי הפתחים מעברים מחיצות וכו'
- 27.10.1.5. שטיפה וניקוי הצנרת, אביזרי צנרת, קירות ורצפת התא.
- 27.10.1.6. ביצוע שטיפה לצינורות המחברים בין התא הטוב לתא שבו ממוקמים הפתחים וצינורות הכניסה במובל יהיה באמצעות לחץ מים/דיזה.
- 27.10.1.7. ביצוע שטיפה באמצעות לחץ מים/ דיזה בין צינורות הסניקה המחברים בין התא הרטוב לתא השבירה לביוב שאליו מחובר צינור השפיכה של המשאבות.
- 27.10.1.8. מילוי והפעלה מחדש של תא השאובה, בדיקת פעילות הציוד והאביזרים, שחרור אויר.
- 27.10.1.9. ניקוז וייבוש המים מהתאים היבשים
- 27.10.1.10. העבודה תבצע ע"פ הגדרת יועץ הבטיחות
- 27.10.1.11. העבודה תבצע תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים- הסמכות- עבודה בגובה, עבודה בחלל מוקף, תקנות הבטיחות וכו', שימוש באמצעי מיגון אישי וביצוע עבודה ע"י צוות עבודה מוסמך
- 27.10.1.12. כל העבודה לרבות אספקת הציוד תבצע ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 27.10.1.13. פסולת שהוצאה מהבור תפונה לאתר פסולת מורשה, באחריות הקבלן ועל חשבונו.

27.10.2. נוהל ביטול והחזרת תחנות שאיבה למי קיץ במהלך גשמים

- בעת ירידת גשמים תחנות הקיץ מושבתות, פעילותן מנוטרלת מחדר הבקרה. יובהר כי השבתת התחנות תבוצע ותתרחש אך ורק בזמן ירידת ההגשמים. וכשהגשם נפסק בהתאמה לתחזית מזג האויר התחנות מוחזרות לפעילות רגילה. ישנן תחנות שאינן מושבתות ופועלות כרגיל גם בזמן גשמים.
- 27.10.2.1. **תחנת טרומפלדור**- לוחות החשמל של התחנה ממוקמים כחלק התחנה בתא תת קרקעי. הדבר גורם לכך שקיימת סכנת הצפה לכל מערכת החשמל. הטיפול בתקלות במשאבות בתחנה זו בזמן הגשם, צריך להתבצע באופן דחוף ומיידי.
 - 27.10.2.2. **תחנת וולנברג**- קולטת מים ממעבר תת קרקעי בכביש (מנהרה) ותפקידה הוא למנוע את הצפת המעבר בזמן ירידת גשמים.

27.10.3. ניהול ואחריות

השבתת והחזרת התחנות לפעולה מנוהלות ומבוצעות ובאחריות מרכז שליטה ובקרה, בתיאום עם הגורמים הרלוונטים בעירייה וצפי תחזיות מזג האויר. ברגע שהתקבלה החלטה להשבית/ להחזיר תחנות לפעילות, יעדכן מרכז שליטה בקבוצת ווטסאפ יעודית- "השבתה או החזרה לפעולה של תחנות שאיבה למי קיץ". בקבוצה השבה שותפים הגורמים הרלוונטים בעירייה והתאגיד.

27.10.4. פעולות הנדרשות לביצוע ע"י הקבלן לפני ובזמן השבתת התחנות:

- 27.10.4.1. בתחנות שבהן יידרש הקבלן לסגור את מגופי הכניסה, בעת ירידת הגשם, על הקבלן לסגור לוודא שאכן מגופים סגורים עד לאטימת המעבר של המים מהמובל לתחנה (בהחלטה של מנהל מדור תחנות שאיבה)
- 27.10.4.2. בתחנת שלא מושבתות בעת ירידת גשם על הקבלן לטפל בדחיפות בכל תקלה הפוגעת בתפקוד התקין של התחנה ולהסירה.

"עסקי שמור"

- 27.10.5 **פעולות הנדרשות לביצוע ע"י הקבלן לאחר החזרת התחנות:**
- 27.10.5.1 יש לפתוח את המגופים המתאימים. יש לבדוק בוודאות שכל מגופי הכניסה לתחנות פתוחים פתיחה מלאה
- 27.10.5.2 יש לבדוק ולנקות לפי הצורך את צינורות הכניסה מהמובל לתחנה. יש להסיר את החסימות שיתגלו- על הקבלן לוודא כי קיימת זרימה חופשית מהמובל לתחנה ללא כל הפרעות.
- 27.10.5.3 ניקיון התאים, הבור הרטוב /משאבות בפרט, מפסולת שהצטברה.
- 27.10.5.4 בדיקה וניקיון מצופים
- 27.10.5.5 ניקוי עין מד מפלס אלקטרוני
- 27.11 **הנחיות לטיפול בציוד אלקטרו-מכאני**
- 27.11.1 **משאבות ביוב**
- 27.11.1.1 תיאור והנחיות כלליות
- בתחנות השאיבה מותקנות משאבות ביוב טבולות או משאבות טבולות בהתקנה יבשה.
- המשאבות סופקו לפי הנתונים שנמסרו לספק או ליצרן ע"י החברה.
- כל פעולות הפעלת ואחזקת המשאבות יבוצעו ע"י מכונאי ומנוסה לרבות תיעוד ביומני עבודה מפורטים ומסודרים.
- הטיפול והתיקונים יבוצעו במועד. עפ"י הוראות היצרן ו/או היבואן.
- המשאבות יכולות/עלולות להסתובב לשני הכיוונים.
- 27.11.2 **התקנה והנעה**
- 27.11.2.1 יש לוודא חיבור צינורות היניקה והסניקה לאוגנים ולמשאבה ללא יצירת עומס על חלקי המשאבה (יש לתמוך את הצנרת או לתלותה כך שלא תפעיל עומס על חלקי המשאבה).
- 27.11.2.2 חלקי צנרת, מגופים, שסתומים אל חוזרים וכל יתר חלקי הצנרת יש לבצע ולחבר לפי הוראות התכנון.
- 27.11.2.3 לאחר הרכבת הצנרת יש לנקות את חלקי הצנרת הפנימיים משבבים, סיגי ריתוך לכלוך וגורמים זרים כדי למנוע נזק למשאבה ולחלקיה.
- 27.11.2.4 במקרה של חוסר שימוש במשאבה לתקופה ארוכה, יש להריץ אותה למשך כ-5 דקות אחת לחודש לפחות, על מנת לוודא את תקינותה.
- 27.11.3 **הבהרה חשובה:**
- אין להניע את המשאבה כאשר המגופים ביניקה ובסניקה סגורים או כאשר הקו סתום, הלחץ המקסימאלי המותר לכל דגם משאבה מופיע בקטלוג-פעולה זאת תגרום להרס המשאבה באופן מיידי.
- אין להכניס חפצים, מפתח צינורות או כלי עבודה בכדי לקבוע את כיוון הסיבוב, כיוון הסיבוב יעשה חזותית בלבד בעזרת סימון צבע או גיר.
- לפני הנעה לאחר השבתה ארוכה או הנעה ראשונה יש לדאוג למלא את כל המשאבה והקו בנוזל בכדי למנוע עבודה ביבש.
- 27.11.4 **הטיפול במשאבות הביוב**
- 27.11.4.1 ההנחיות המצוינות להלן, הינן כלליות ובאות בנוסף על ההוראות המפורטות של היצרנים המהוות חלק ממפרט זה. סיור בתחנות השאיבה הגדולות יבוצע לפחות אחת ליום. במהלך הסיור יבוצעו כלל הבדיקות והרישומים.
- 27.11.4.2 ההנחיות להלן מתייחסות למשאבות טבולות בהתקנה רטובה ובהתקנה יבשה (אופקית/ אנכית), אלא אם מצויין אחרת.
- 27.11.4.3 **הפעלה ראשונית**
- יש לוודא שלא עומדים/עובדים על המשאבה
 - במשאבה במבנה טבול יש לוודא שיש בתא הרטוב מים לשאיבה.
- 27.11.4.4 **פעולות לביצוע**
- במשאבה בהתקנה יבשה יש לוודא מים במעיל קירור - ויש לנקז אויר ממעיל הקירור.
 - בדוק מפסק מתח הזנה.
 - בדוק גובה שמן.
 - בדוק מצב תקינות וחיבור "הגנות" במידה וקיימות.
 - וודא שגובה מים מכסה את המשאבה (במבנה טבול).

"עסקי שמור"

- במשאבה בהתקנה יבשה - יש לוודא המצאות מים בתא רטוב.
 - יש לוודא שנוזל הנשאב מגיע למעיל הקירור, יש לנקז אויר במקביל.
 - פתח ברזים (יניקה וסניקה).
 - וודא זרימה (אל-חוזר מתרומם) ומילוי הקו.
 - וודא ניקוז אויר משסתומי אויר בסניקה.
 - בדוק גובה מצופים והתאמתם.
 - הפעל משאבה בצורה ידנית ובדוק רעש ורעידות.
 - במידה וישנם רעידות או רעש חריג - הדמם את המשאבה, עד לגילוי מקור התופעה.
 - במידה ויש רעש/רעידות יש להפוך פאזה ולשנות כיוון סיבוב המנוע.
 - במידה ועדיין יש רעש - יש לוודא שכל אביזרי נלווה מחוזקים ונוקז האוויר.
 - בדיקת כיוון סיבוב המנוע: בדיקת לחץ בשעון מנומטר, בדיקת צריכת עומס זרם וכן בדיקת ספיקה.
 - לפני כל פעולת אחזקה/ בדיקה - יש לוודא שלוח הזנה מנותק ואין כל מתח חשמל במשאבה.
 - אין לפתוח את המשאבה כאשר יש סביבה נפיצה!
- 27.11.4.5. אחזקה מונעת:**
- יש לנהל יומן טיפולים לצורך מעקב תחזוקה.
 - יש לבצע ביקורת יומית בכל תחנות השאיבה.
 - יש לבדוק לכל משאבה בנפרד תקינות הגנות המשאבה.
- 27.11.5. טיפול שוטף במשאבות הביוב**
- 27.11.5.1 כל פעולות הפעלת המשאבות יבוצעו ע"י מפעיל מנוסה.
- 27.11.5.2 כל פעולות אחזקת המשאבות יבוצעו ע"י מכונאי מוסמך ומנוסה לרבות תיעוד ביומני עבודה מפורטים ומסודרים.
- 27.11.5.3 הטיפולים והתיקונים יבוצעו במועדם.
- 27.11.5.4 הטיפולים יבוצעו ע"י הנחיות היצרן ו/או היבואן-לרבות החלפת שמנים במועדם.
- 27.11.5.5 לפני כל טיפול תחזוקה במשאבה, יש לנתק את המשאבה מרשת החשמל ולהקפיד על כך כי היא לא תופעל באקראי.
- 27.11.5.6 הטיפול התקופתי יעשה על פי הנחיות יצרן המשאבות. בהתאם להנחיות חלק מהטיפולים כמו החלפת שמן יעשה באתר התחנה וחלק אחר במכון מוסמך לטיפול במשאבות.
- 27.11.5.7 הטיפול במשאבות באתר יעשה תוך שימוש בציוד העזר שקבע הספק ובתנאים שיבטיחו טיפול מתאים ונקי.
- 27.11.5.8 במקרה של תקלה, אין לאלתר תיקון אלא להזמין תמיכה מקצועית מנציג מוסמך של היצרן בעת הצורך.
- 27.11.5.9 יש להפעיל את כל יחידות השאיבה ולבצע בדיקה ויזואלית, רישום קריאת מונה שעות עבודה, צריכת זרם, מתח והספק חשמלי של המנוע, ספיקות ולחצים.
- 27.11.5.10 בדיקת נורות אזהרה-חדירת מים לאגן השמן, הגנת חום בליפופי המנוע.
- 27.11.5.11 בדיקה ויזואלית לבדיקת שלמות כבלי החשמל.
- 27.11.5.12 אין להפעיל משאבה מול מגוף סגור.
- 27.11.5.13 יש לבדוק את צריכת הזרם של המנוע ולוודא שזרם העבודה לא משתנה ללא סיבה.
- 27.11.5.14 יש לבדוק את הגנות המנוע-במידה ומתקבלת התראה - יש לבדוק את המשאבה ולהעבירה לתיקון ע"י מלמנוע נזק גדול יותר.
- 27.11.5.15 יש לבדוק ולרשום ספיקות ולחצים.
- 27.11.5.16 יש לבדוק שכבלי החשמל והפיקוד שלמים ולא נפגמו (פגיעה מכאנית או כרסום וכו').
- 27.11.5.17 שימוש במשאבה שלא לפי נתוני היצרן גורם לנזק של קויטציה, רעש ורעידות למערך השאיבה, הספיקה לא תהיה יציבה ולא בכמות המתוכננת והמשאבה תינזק.
- 27.11.5.18 יש לוודא שפעולת המשאבות חלקה וללא תנודות ורעשים חריגים. אין להשאיר בפעולה משאבה או מנוע הרועדים בצורה בלתי סבירה. כנ"ל לגבי הצירים המקשרים בין המשאבה למנוע. במידה והמשאבה רועדת או לא שואבת או משמיעה רעשים חשודים יש לדוּמס אותה ולהפעיל משאבה לא תורנית.
- 27.11.5.19 יש לבדוק בזמן פעולת המשאבות את הלחץ בקו צנרת היניקה והסניקה ולהשוות

"עסקי שמור"

- לנתוני היצרן, לאחר הבדיקה יש לסגור את ברז המנומטר.
- 27.11.5.20. יש לוודא שהמשאבה עובדת לפי עוצמת הזרם הנורמטיבית הרשומה אצל המפעיל. שינוי בצריכת הזרם מעיד על תקלה במשאבה ויש לפעול מיידית לתיקון המשאבה.
- 27.11.5.21. אם תתגלה חריגה מהפעולה התקינה של המשאבה, ינקוט המפעיל בכל האמצעים לבדיקת ולסילוק מקור התקלה ולא יפעיל את המשאבה לפני שתיקן את התקלה.
- 27.11.5.22. במידה ותתגלה בביקורת משאבה שהמנוע שלה עובד בעומס יתר או בזרם נמוך מהרגיל או שהמשאבה לא שואבת או עובדת עם רעידות או רעשים, ידומם המפעיל את המשאבה התורנית ויפעיל את המשאבה הבלתי תורנית. הקבלן יבצע שטיפה נגדית למשאבה שלא שואבת למשך מספר דקות ולאחר מכן יפעילה מחדש.
- 27.11.5.23. במידה והקבלן התגבר על התקלה-יכניס את הקבלן את המשאבה למערך העבודה הרגיל והשגרתו. במידה והתקלה תישאר בעינה על צוות התחזוקה לשלוף את המשאבה אל מחוץ לבית הלולין שלה באמצעות מתקן הרמה ולנקות את המאיץ מסמרטוטים, ניילונים, חבלים, מוצקים וכו'. במידה ולאחר ביצוע כל הפעולות הללו תישאר
- 27.11.5.24. התקלה בעינה, המשאבה תושבת - והקבלן ידווח על תקלה למהנדס החברה ו/או יקרא לשירות עפ"י הנחיות החברה.
- 27.11.5.25. במקרה שמתגלה פריצת מים בסניקה של המשאבה, יש להחליף את האטם בחיבור המהיר של המשאבה או לתקן את החור בצינור.
- 27.11.5.26. יש לנקז אויר מהחלק העליון של מעטפת הקירור של המשאבה, במידה ושיטת הקירור היא באמצעות הנוזל הנשאב.
- 27.11.5.27. יש לוודא שאין נזילות מהמשאבה או מהצנרת.
- 27.11.5.28. יש לבדוק חופש המסבים במשאבות היבשות ולוודא שהחום איננו חריג.
- 27.11.5.29. רעידות - אין להשאיר בפעולה משאבה או מנוע הרועדים בצורה לא סבירה, יחידות שאינן תקינות יתוקנו ויאוזנו.
- 27.11.5.30. מסבים - ייבדק חום המסבים. המסבים יעבדו ללא חום יתר. במידת הצורך יוחלפו המסבים.
- 27.11.5.31. רעשים מיוחדים - מלבד הרעש האופייני אסור שישמע רעש כל שהוא המצביע על אי תקינות פעולת המשאבה או המנוע. בכל מקרה של הופעת רעש יש להפסיק את המשאבה ולתקן את התקלה.
- 27.11.5.32. יש להפסיק משאבות ומנועים מהם נשמע רעש בלתי אופייני ולדאוג לתיקון הדרוש.
- 27.11.5.33. יש לבצע בדיקת מצופים ובדיקת הגנות.
- 27.11.5.34. אטם מכאני - האטם המכאני בדרי"כ אינו דורש טיפול אחזקה במידה ונצפית נזילה דרך האטם המכאני או מסביבו יש להפסיק את פעולת המשאבה.
- 27.11.6. **טיפול יומי במשאבות ביוב**
- 27.11.6.1. יש לוודא כי פעולת הציוד חלקה, שקטה וללא רעידות וללא נזילות.
- 27.11.6.2. יש לבדוק במגע יד חום יתר במיסבים (במנועים גלויים).
- 27.11.6.3. יש לוודא כי אין נזילות, רעידות ורעשים מיוחדים, מלבד הרעש האופייני.
- 27.11.6.4. יש לבדוק את צריכת הזרם של מנוע המשאבה ולרשום בהתאם.
- 27.11.6.5. יש לוודא כי הקדחים בפתח מילוי השמן אינם סתומים.
- 27.11.6.6. יש לוודא שאין נזילות שמן.
- 27.11.7. **טיפול שבועי במשאבות ביוב**
- 27.11.7.1. שטיפת משאבה אחת בעזרת השנייה בעזרת מגוף הנמצא בקו המחבר את שתי המשאבות (שטיפה הפוכה). יש לבצע שטיפה נגדית למשאבה התורנית במשך מס' דקות ואז להפעילה מחדש. במידה והתקלה תוקנה-ניתן להחזיר את המשאבה לעבודה. במידה והתקלה לא תוקנה-יש לפרק את המשאבה ולנקות את כל מרכיביה. המידה ולאחר טיפול זה המשאבה עדיין לא פועלת היטב-יש להודיע למנהל או למפקח ולשקול פירוק של המשאבה ושיפוצה.
- 27.11.7.2. בדיקת האטימות בחיבור המשאבה לבסיס המשאבה. הבדיקה תיעשה בשתי דרכים. האחת חזותית כאשר יש ביוב בבור ורואים שביוב פורץ מהחיבור.
- 27.11.7.3. יש לראות באם המשאבה עובדת לפי עוצמת הזרם הרגילה שלה הרשומה אצל המכונאי, במידה לא יש לשטוף את המשאבה ע"י משאבה שנייה (שטיפה הפוכה).
- 27.11.7.4. **פירוט פעולת השטיפה :**
- סגור מגופי קו הסניקה של משאבה שוטפת ונשטפת.
 - יש לוודא שמגופי היניקה של המשאבה השוטפת והנשטפת פתוחים.
 - פתח מגוף קו שטיפה בין שוטפת ונשטפת.
 - הפעל משאבה שוטפת - הנשטפת אינה מופעלת.

"עסקי שמור"

- עם גמר שטיפה, פתח מגוף הסניקה של המשאבות וסגור מגוף על קו השטיפה.
- 27.11.8 **טיפול חצי שנתי במשאבות ביוב**
 - 27.11.8.1 הרמת משאבה ובדיקת מרווח בין מאיץ לבין בית כנף (0.7-1 מ"מ), בהתאם לצורך.
 - 27.11.8.2 בדיקת התחממות מיסבים. במידה וטמפי המיסבים עולה על 80 מעלות צלזיוס יש להפסיק את פעולת המשאבה ולברר את סיבת התקלה (חוסר שמן/גריז, מיסבים פגומים וכו') ולתקן את התקלה.
 - 27.11.8.3 חיזוק בורגי בסיס למובילים ובכלל.
 - 27.11.8.4 בדיקת כבל מתח אם הוא יבש - להחליף במידה וכן.
 - 27.11.8.5 הוצאת המשאבה מהבור, כמפורט להלן:
 - לפני הוצאת המשאבה, יש לנתק את כבל החיבור של המנוע מלוח החשמל ולוח הבקרה בהתאם לצורך. פעולה זו תעשה אך ורק ע"י אדם המוסמך לכך.
 - בדיקה חזותית, בדיקת שלמות פיזית ובדיקת שמן באגן השמן (למעט משאבות טבולות), בדיקת רעש.
 - מתקן ההרמה יתאים למשקלה המלא של המשאבה. על הקבלן להקפיד על כל כללי הבטיחות וההנחיות הטכניות הקשורות בהרמה.
 - בעת הרמת המשאבה, על הקבלן להקפיד על כך שכבלי החיבור מורמים מהבור יחד עם המשאבה עצמה.
 - יש להניח את המשאבה, כשהגוף הספירלי במצב אנכי, על גבי בסיס יציב, ולהבטיח שהמשאבה לא תתהפך.
 - הידוק וחיזוק ברגים, שימון וגירוז של החלקים הנעים.
 - הידוק כל ברגי חיבורי החשמל של המנוע.
 - בדיקת הגנות המנוע - במידה ומתקבלת התראה -יש לבדוק את המשאבה ולהעבירה לתיקון ע"מ למנוע נזק גדול יותר.
 - 27.11.8.6 ע"מ להגן על חלקי המשאבה החשופים מחלודה יש לצבוע את הבסיס, את הברגים והחלקים אחרים בצבע מתאים לפי הצורך.
 - 27.11.8.7 החלפת שמן סיכה - יש להקפיד על כל הכללים והתקנות התקפים לגבי השימוש בשמנים, לרבות סילוק שמן משומש.
 - 27.11.8.8 ניקוי חלודה וביצוע תיקוני צבע, השלמת שילוט.
 - 27.11.8.9 מעקב אחרי פעולת המשאבה (שינויי זרם).
 - 27.11.8.10 בדיקת תקינות הגנה קליקסון במנוע (משאבות שיש); יתרת זרם במנוע.
 - 27.11.8.11 בדיקת פעולת מד המפלס והמצופים.
- 27.11.9 **סיבות עיקריות לתקלות במשאבות ביוב**
 - 27.11.9.1 חוסר זרימה.
 - 27.11.9.2 סתימה במשאבה.
 - 27.11.9.3 תקלה במערכת החשמל של המשאבה.
 - 27.11.9.4 כל התקלות יטופלו באופן בלעדי על ידי הקבלן.
 - 27.11.9.5 במידת הצורך ירים הקבלן את המשאבה ממקומה, יפרק אותה, יבצע ניקוי וסילוק הסתימה וישיב את המשאבה למקומה, יפעיל ויריץ לבדיקת פעילות תקינה ומלאה.
- 27.11.10 **פירוק משאבות ביוב**
 - 27.11.10.1 בדיקה על ידי חשמלאי והחלטה כי קיימת תקלה חמורה במנוע או שמנוע המשאבה נשרף.
 - 27.11.10.2 מסבים פגומים (חוסר סיכה, סיכה לא מתאימה, סתימה בחול, הרס ע"י חול)
 - 27.11.10.3 תקלות מכאניות (גל עקום, סתימת מאיצים, שבר בגל, השתחררות המאיצים, הרכבה לא נכונה של המשאבה כולל המסבים והמאיצים וכו').
- 27.11.11 **מגוב ידני- טיפול יומי**
 - 27.11.11.1 ניקוי המגוב מדי יום לפי הצורך, כולל סילוק הפסולת.
 - 27.11.11.2 סל מגוב-טיפול יומי כולל הורדת הפסולת מהרשת אל הסל וריקון הסל. החלפת חלקים בלויים.
- 27.11.12 **מגוב מכני**
 - 27.11.12.1 מערכת המגוב כוללת: מגרפה, מנגנון הרמה-הורדה, בוכנת מגרפה, מגב ניקוי, שיני המגרפה וכו'.
 - 27.11.12.2 טיפול ואחזקה תהיה בהתאם להנחיות היצרן.
 - 27.11.12.3 גירוז בגריז המאושר על ידי היצרן.
 - 27.11.12.4 יש לנתק את זרם החשמל לפני כל טיפול.

"עסקי שמור"

- 27.11.12.5. לוודא תקינות ומהלך פעולה מלא בעזרת לוח הפיקוד. יש להעביר למצב "יד" ולהוריד את המגוב ולאחר מכן להעלותו ולוודא שהוא פועל בצורה תקינה.
- 27.11.12.6. בדיקה, ניקיון כללי, מתח כבל, שטיפה כללית, ניקוי כולל בדיקה במצב ידני. בקרת דיוק בהפעלה ובהפסקה (עליית יתר, ירידת יתר).
- 27.11.12.7. שימון צירים וגירוז ממסרה, פתיחת מכסה קדמי וניקוי הדחסון, ניקיון כללי.
- 27.11.12.8. בדיקת רכיבי בטיחות.
- 27.11.12.9. ניקוי מגרפות צירים ומגב גבבה.
- 27.11.12.10. שימון ציר גלגלי המגרפה, ציר המשפך, צירי המגב, צירי זרועות הפיקוד וגלגלון הכבל.
- 27.11.12.11. ניקוי המסלולים של פסי ההחלקה לכל אורכם ולהסיר באמצעות ממיס את הגריז שהתייבש ולאחר מכן יש לגרוז בגריז חדש את פיות הגירוז הקיימות.
- 27.11.12.13.

טיפול חודשי

- 27.11.12.14. ניקוי התעלה.
- 27.11.12.15. בדיקת נזקים מכאניים.
- 27.11.12.16. בדיקת מתיחות שרשראות.
- 27.11.12.17. סיכה וגירוז.
- 27.11.12.18. בדיקת נזק מכאני לסבכת סינון.
- 27.11.12.19. גירוז שרשרת לכל אורכה.

טיפול רבעוני

- 27.11.12.20. גירוז מיסבים.

טיפול חצי שנתי

- 27.11.12.21. גירוז מיסבים.
- 27.11.12.22. חיזוק ברגים ובדיקת ריתוכים.
- 27.11.12.23. בדיקת רעש מיסבים.
- 27.11.12.24. בדיקת שמן גיר.
- 27.11.12.25. בדיקת חיבור כבלי חשמל.
- 27.11.12.26. יש להחליף שמן בממסרת אחת ל - 3,000 שעות (החלפה ראשונה לאחר 2,000 שעות עבודה). סוגי השמנים - בהתאם להוראות היצרן.

דחסון גבבה 27.11.13

- טיפול ואחזקה תהיה בהתאם להנחיות היצרן.
- הדחסון סוחט את האשפה מהנוזל שבא ומעביר את האשפה לעגלת האשפה. הטיפול במסוע כולל: ניקוי הדחסון וגירוז המיסב התחתון.
- שימוש בגריז המאושר על ידי היצרן.
- יש לנתק את זרם החשמל לפני כל טיפול.**

טיפול שבועי

- 27.11.13.1. בדיקת רכיבי בטיחות
- 27.11.13.2. ניקוי סבכת סינון ומיסב תחתון.
- 27.11.13.3. בדיקה שהדחסון עובד בסנכרון מלא עם המגוב המכני.
- 27.11.13.4. מיסב מרכזי - גירוז אחת לשבוע.
- 27.11.13.5. יש להחליף שמן בממסרת אחת ל - 3,000 שעות (החלפה ראשונה לאחר 2,000 שעות עבודה). סוגי השמנים - בהתאם להוראות היצרן.
- 27.11.13.6. שטיפת וניקוי פנימי של הציוד בעזרת לחץ מים. יש לשטוף היטב את הבורג החלזוני, הרשת וקרקעית הדחסון.

דוד 27.11.14

- 27.11.14.1. בדוד מותקנים מצופים ומדי מפלס. הדוד נדרש בניקיון יסודי ע"י ריקון כל תכולתו ושטיפה בלחץ של כל הרכיבים כולל הצנרת המחוברת - **לפחות פעמיים**

בשבוע.

- בדיקת נזילות
- ריקון, שטיפה, וניקוי והוצאת הלכלוך שהצטבר
- שטיפת הצנרת
- בדיקת נקזים-חורים וסדקים ותיקונם במידת הצורך באמצעות מוצרי אטימה
- בדיקת שלמות והימצאות כל חלקיו
- בדיקת מצופים ו- יש לוודא כי מצופים מותקנים באופן שלא ימנע מהם להתהפך בגובה המפלס שנקבע
- בדיקת מד מפלס- יש לוודא שקיימת התאמה בגובה המפלס בין מד המפלס שנמצא בדוד למד המפלס שנמצא בתא הרטוב

סגר מכני 27.11.15

"עסקי שמור"

הסגרים המכנייים המותקנים בתחנות השאיבה או בשוחת הכניסה הינם מתוצרת חברות שונות. להפעלה תקינה של הסגרים דרוש להפעילם לפחות פעם בחודש. הסגרים אינם דורשים אחזקה מיוחדת פרט לניקוי תקופתי של הסגר והמסילות. שימוש בגריז המאושר על ידי היצרן.

טיפול חודשי

- 27.11.15.1. ניקוי בורג ההפעלה (מוט הרמת הסגר) ומריחת גריז גרפיט לכל אורכו.
- 27.11.15.2. פתיחה וסגירה מלאים.
- 27.11.15.3. גירוז ציר ותושבת ההברגה.
- 27.11.15.4. גירוז תומכי הציר ומובילי הסגר.
- 27.11.15.5. שימון גלגלות בשמן נגד חלודה.
- 27.11.15.6. גירוז המנגנון המכאני דרך פטמות הגירוז או גירוז ע"י פתיחת המכסה.
- 27.11.15.7. ניקוי אבק מעל גבי המנוע בעזרת מברשת יבשה ולחץ אוויר.
- 27.11.15.8. יש לוודא אטימה מלאה ללא דליפת מים דרך הסגר.

טיפול חצי שנתי

- 27.11.15.9. ניקוי המסילות מלכלוך ואבנים שהצטברו בה.
- 27.11.15.10. למרוח את צירי הסגרים וההברגות בגריז גרפיט.
- 27.11.15.11. לבצע מהלך של פתיחה וסגירה מלאים לסגר.
- 27.11.15.12. בדיקה שאין הצטברות של משקעים שמונעת ממדף הסגר להיסגר.
- 27.11.15.13. צביעת גלגל הפעלה.
- 27.11.15.14. במידה והסגר נשאר יבש תקופה ארוכה, יש לגרז את המיסבים דרך פטמות הגירוז שבמיסב התחתון.

מתקני נטרול ריחות 27.11.16

טיפול שבועי

- 27.11.16.1. ניקוי מסנן ראשוני ע"י שטיפה במים (אחת לשבועיים).

תחזוקה של מערכת דיזל גנרטור 27.12

במתקני השאיבה של החברה מותקנות יחידות שאיבה המופעלות באמצעות מנועים חשמליים. על מנת לאפשר הפעלת המשאבות החיוניות בשעת חירום-במצב של הפסקת החשמל הסדירה מרשת החשמל הארצית-מותקנים בתחנות השאיבה דיזל - גנרטורים (ד"ג) לאספקת חשמל בחירום. היחידות מותקנות בתוך מבנים.

הפעלת דיזלגנרטורים בחירום 27.13

במקרה של אירועים חריגים ו/או נפילת מתח רשת החשמל (הפסקת חשמל) באזור יופעלו תחנות השאיבה אוטומטית ע"י ד"ג כל משך זמן התקלה.

טיפול יומי 27.14

- 27.14.1. ודא ניקיון המבנה, הגנרטור ושלמותו.
- 27.14.2. בדוק חזותית את הד"ג, וודא שאין מפגעים בטיחותיים.
- 27.14.3. ודא שיש דלק במיכל הדלק (הוסף בהתאם לצורך) וברז הדלק פתוח. בדוק וודא שצינורות אספקת הדלק אינם מכופפים, או קרועים. נקז מים מתחתית מיכל הסולר אל המאצרה.
- 27.14.4. ודא שאין כלים או סמרטוטים של מנוע הדיזל ומחולל הזרם או ליד כונס האוויר.
- 27.14.5. ודא כי חיבורי מצברי ההתנעה תקינים וכן שטעינתם ע"י המטען תקינה.
- 27.14.6. בדוק את שלמות צינור הפליטה. והמצאות סגר בקצהו.
- 27.14.7. וודא מצב "תקיין" (לא בולט) של ממסרי ETA המסמנים תקלות בדיזל גנרטור, אם אחד הממסרים מראה תקלה - אתר ודווח.
- 27.14.8. בדיקה יסודית של כל החלקים הנראים לעין מבחינה מכאנית וחשמלית.
- 27.14.9. חיזוק ברגים ואומים במערך צינורות הסולר והמים.
- 27.14.10. ניקוי מאבק ולכלוך של כל החלקים.

הנחיות לטיפול בצנרת ואביזרים 27.15

הטיפול באביזרים ההידראוליים, ובמכלולים אחרים יהיה כמפורט במפרט הבא:

צנרת 27.15.1

- 27.15.1.1. לפני כל טיפול בחלק כלשהו של הצנרת יש לוודא שלא נותרו נוזלים בקו, במידה ויש נוזלים בצינור יש לנקזם בהתאם.
- 27.15.1.2. במקרה של טיפול בצנרת של תחנת שאיבה וכדי למנוע הצפת התחנה יש לנתק אותה בעזרת מגופי הסניקה ומגוף בקו סניקה ראשי.

טיפול יומי

- 27.15.1.3. בדיקת נזילות בכל הקווים כולל אביזרי צנרת.
- 27.15.1.4. בדיקת אטמים והחלפה בהתאם לצורך. אטמים יהיו בעובי 3 מ"מ ומסוג KLINGER C-4400 או גומי או גומי עם טבעת חיזוק ממתכת או שווה ערך מאושר על ידי המפקח.

"עסקי שמור"

- 27.15.1.5. בדיקת תמיכות, חיזוקים ותושבות.
טיפול שנתי - יסתיים בכל תחנה עד סוף חודש ינואר בכל שנה
 27.15.1.6. חיזוק ברגים בכל האוגנים ומריחתם בגרזי.
 27.15.1.7. ניקוי והסרת חלודה של הצנרת, אביזרי צנרת, ותמיכות באמצעות מברשת פלדה ידנית או מכאנית או כל אמצעי אחר עד לקבלת פני שטח נקיים וחלקים.
 27.15.1.8. צביעת הצנרת במערכת הכוללת צבע יסוד וצבע עליון מתאים. שכבת צבע יסוד ניתן להשתמש בכל אחד מהצבעים הבאים או שו"א מאושר:

שם הצבע	יצרן	קוד יצרן	עובי (מיקרון)
אפיטמרין אוניסיל Zn	טמבור	842-030	40
אפוגל	טמבור	649-050	50-75
צינקוט, אפור מט	טמבור	477-001	50-75
מגינול מיוחד אפור	טמבור	270-004	

27.15.1.9. שכבת צבע עליון ניתן להשתמש בכל אחד מהצבעים הבאים או שו"א מאושר:

שם הצבע	קוד יצרן	גוון מומלץ	עובי (מיקרון)
סופרלק-צבע סינטטי עליון ללא עופרת	400-xxx	תכלת 42	35-40
איתן-עליון מבריק, על בסיס שרפים סינטטיים - ייבוש מהיר	430-101	כחול 438 ירוק 408	35-40
צבע עליון נגד חומצות 309-צבע עליון על בסיס שרפים פנוליים, עמיד בפני חומצות ובסיסים חלשים	230-037	אפור 37 מבריק	35
אפוקסי קופון 9-HB-EA-דו רכיבי רב עובי הניתן להתזה בשכבה אחת (איירלס)	649-000 649-010	אפור בהיר אפור מתכתי	125
אפוקסי עליון 6031 - פוליאמיד עליון דו רכיבי	575-420 575-410	אפור לבן	40
אפוקסי עליון 4231 - פוליאמין עליון דו רכיבי	574-020 574-010	אפור לבן	40

27.15.1.10. בדיקת צנרת הגלישה בכל מתקני הביוב. יש לוודא שהצנרת נקיה ופנויה (אינה סתומה) לכל אורכה (עד למוצא). החברה תספק מיקום של המוצאים. יש לשחרר ולנקות במידה והצינור סתום, עד שטח חתך נקי שיאפשר זרימת נוזל בקצב המתאים לקוטר הצנרת.

27.16. מפרט צביעה של צנרת בתחנות שאיבה וחלקי מתכת
מפרטי הצביעה של צנרת וחלקי מתכת יהיו כדלקמן:

תיאור	צנרת וחלקי מתכת לא מגולוונים	צנרת וחלקי מתכת מגולוונים	צנרת וחלקי מתכת מפלבי"ם	משטחי בטון חשופים לשמש	משטחי בטון פנימיים
הכנת השטח	הסרת חלודה עם מטפח חלודה, שטיפת וייבוש. שיוף עם ניר לטש לדרגת ST2	הסרת חלודה עם מטפח חלודה, שטיפת וייבוש. הסרת תחמוצת אבץ במסיר בחומר מתאים שיוף עם ניר לטש לדרגת ST2	הסרת חלודה עם מטפח חלודה, שטיפת וייבוש. שיוף עם ניר לטש לדרגת ST2	הסרת שומנים ולכלוך בחומר מתאים. שטיפה בחומצת מלח בריכוז 10% ושיפה במים לאחר 5 דקות.	הסרת שומנים ולכלוך בחומר מתאים. שטיפה בחומצת מלח בריכוז 10% ושיפה במים לאחר 5 דקות.
יסוד	מולטיפוקסי תוצרת טמבור או ש"ע	אפוגל תוצרת טמבור או ש"ע	יסוד אפוקסי סטרונציום כרומט תוצרת טמבור או ש"ע	אפיקטלק שקוף תוצרת טמבור או ש"ע	אפיקטלק שקוף תוצרת טמבור או ש"ע
עובי שכבה	50 µm	50 µm	20 µm	25 µm	25 µm
זמן המתנה בין השכבות (שעות)	9 שעות	16 שעות	1 שעה	2 שעות	2 שעות
מסי' שכבות	2 שכבות	2 שכבות	2 שכבות	2 שכבות	2 שכבות
צורת יישום	מברשת או התזה	מברשת או התזה	מברשת או התזה	מברשת או התזה	מברשת או התזה
צבע עליון	פוליאוריתני אליפטי (צבע)	פוליאוריתני אליפטי (צבע)	פוליאוריתני אקרילי (צבע)	טמגלס (צבע) פוליאוריתני אליפטי	טמגלס (צבע) פוליאוריתני אליפטי
	פוליאוריתני אליפטי	פוליאוריתני אליפטי	פוליאוריתני אקרילי	פוליאוריתני אליפטי	פוליאוריתני אליפטי

"עסקי שמור"

טמבור או ש"ע	דו רכבלי תוצרת טמבור או ש"ע	דו רכבלי תוצרת טמבור או ש"ע	דו רכבלי תוצרת טמבור או ש"ע	דו רכבלי תוצרת טמבור או ש"ע	
אפור בטון	אפור בטון 751	כסף 601	כסף 601	אדום קורל RAL 3016	גוון
40 µm	50 µm	50 µm	50 µm	50 µm	עובי שכבה
24	16	16	16	16	זמן המתנה בין השכבות (שעות)
2 שכבות	2 שכבות	2 שכבות	2 שכבות	2 שכבות	מס' שכבות
מברשת או התזה	מברשת או התזה	מברשת או התזה	מברשת או התזה	מברשת או התזה	צורת יישום

מגופים 27.16.1

מגופים בתחנות השאיבה לביוב ולמי קיץ 27.16.1.1

טיפול חודשי

- הפעלת ניסיון ("אימון מגופים") של כל מגוף ע"י סיבוב עד הסוף לכיוון הסגירה וסיבוב חוזר עד הסוף לכיוון הפתיחה. הפתיחה והסגירה יתבצעו באופן איטי ומבוקר תוך תשומת לב לרעש המים בעת הסגירה-פתיחה, קושי/קלות ההפעלה ומספר הסיבובים. זאת במטרה לבדוק פעולתו התקינה של המגוף (אטימה וחוסר העברת נוזלים מוחלטת).
- יש לבטל נזילות במידה וקיימות.

טיפול חצי שנתי

- מגוף טריז - לאחר ההפעלה - שימון הציר בשמן נגד חלודה, חיזוק ברגים.

שסתומי אויר לביוב ותחנות קיץ 27.16.1.2

- טרם ביצוע הטיפול יש לסגור את המגוף החוצץ שבתחתית השסתום.

טיפול רבעוני

- יש לוודא שבזמן ההתנעה יצא אויר עם נתז מים.
- במידה ואין מבחינים בסילוק האוויר מהקו יש לפרק את השסתום ולנקות את הדיזות.
- באם יציאת המים דרך נחיר השסתום אינה פוסקת יש להניח שהמצוף הפנימי אינו אוטם, במקרה זה יש לפרק את השסתום ולוודא שהמצוף צף. יש לטפל מיידית בכל נזילה ולהחליף חלקים פנימיים במידה ונדרש.
- במידה וקיים קו שטיפה לצנרת הנכנסת לשסתום האוויר יש לבצע שטיפה בצנרת זו בטיפול שבועי ע"י פתיחת המגוף בזמן פעולת המשאבה.
- פתיחת מכסה, ניקוי הכדור והתושבת על פי הצורך.

טיפול חצי שנתי - יש לבצע בדיקת תקינות מלאה.

טיפול שנתי

- לצבוע את השסתום, במידת הצורך.
- הטיפול בשסתום אוויר כולל את הפעולות הבאות:
- סגור את המגוף החוצץ בתחתית השסתום.
- פתח את ברז השטיפה ונקז את השסתום.
- הזרם מים נקיים מהפתח שבראש השסתום עד ליציאת מים נקיים מהברז התחתון (לחץ שטיפה עד 3 אטמ'). אין לחבר את הברז באופן קבוע.
- פתח את ארבעת הברגים במכסה העליון של השסתום.
- שלוף את המנגנון ושטוף היטב את המנגנון ופנים השסתום.
- הרכב בחזרה את המנגנון, הנח את המכסה והאטם במקומם, הדק את הברגים.
- שים לב למיקום מדוייק של ה-O-RING.
- סגור את ברז השטיפה.
- פתח את המגוף החוצץ.
- ודא שאין נזילות. (חזור על הפעולות בהתאם לצורך, עד לתקינות מלאה).

מנומטרים 27.16.1.3

טיפול שבועי

- ניקוי הצנרת, ניקוי ברזים.
- בדיקת תקינות המנומטר והתאמה לנתוני התחנה.
- הבדיקה והטיפול במנומטר יהיו על פי הנחיות היצרן.
- למערכת ביוב יש להתקין מנומטר עם מילוי גליצרין בלבד ודיאפרגמה חוצצת.

"עסקי שמור"

- מנומטר יסופק ע"י החברה ויותקן ע"י הקבלן.
- 27.16.1.4. שסתום אל - חוזר**

טיפול חודשי

• יש לבדוק בעת מן הפסקת המשאבה שהשסתום האל חוזר אינו מאפשר מעבר מים חזרה אם יש חזרה של מים ציר המשאבה עלול להסתובב בכיוון הפוך, כלומר, שהשסתום אינו אוטם כהלכה.

• אם נשמעת מכה לא שגרתית בסגירת השסתום האל חוזר (הפסקת פעולת המשאבה) יש לכוונן המשקולת. יש לברר את הסיבה ולפעול בהתאם.

• **מפסק גבול** - חיישן תזוזה ההמותקן על הציר של האל חוזר ומשדר למערכת בקרה בזמן פתיחה או סגירה של האל חוזר.

• מפסק גבול - כיוון, שימון וניקוי חלודה הקבלן אחראי על הרכבה ותחזוקה מכנית של מפסק הגבול. חיבור לחשמל יבוצע ע"י חשמלאי.

טיפול חצי שנתי - (בתחנות שאיבה לביוב)

- 24.11.4.1.1 פתח את מכסה השסתום ונקה מלכלוך, משקעים, ומוצקים.**
- טיפול שנתי**

• גירוז הברגים במכסה השסתום.

• גירוז הבורג והשגם במכלול המשקולת.

• צביעת הגוף החיצוני של השסתום בעזרת מברשת, במידת הצורך.

• **בתחנות שאיבה למי קיץ** - פתח את מכסה השסתום האל חוזר ונקה אותו מלכלוך, משקעים, ומוצקים צבע והרכב בהתאם להוראות בתחנות שאיבה לביוב.

27.16.1.5 אוגנים ודרסרים

24.11.4.2 טיפול חודשי

• יש לוודא שיש אטימות באזור האוגנים והדרסרים.

• אם מתגלות נזילות יש להחליף את גומיות האטימה.

28. עבודות תחזוקה באתר, תחזוקת מבנים

28.1 כללי

28.1.1 יש להחזיק כל העת את שטח המתקנים במצב נקי, מטופח ומגונן, בלאי שוטף יתוקן בצורה

רצופה על מנת שהמתקן ישמר במצב מכני ותפעולי גבוה. בכל תחנה קיימים מס' מבנים (מבנה תחנת שאיבה, מבנה חדר חשמל, מבנה ד"ג וכו') חלק מהמבנים מחוברים וחלקם מופרדים. הוראות הטיפול בפרק זה תקפות לכל המבנים.

28.1.2 כל עבודות התחזוקה ייעשו לפי המפרט הכללי, פרוט חלקי נוסף של עבודות התחזוקה כמפורט להלן:

28.2 תחזוקת מבנים

28.2.1 טיפול יומי שוטף

28.2.1.1 יש לשמור על ניקיון התחנה. המבנה ינוקה באופן שוטף.

28.2.1.2 שטיפה יסודית של המבנה, מדרגות, מעקות וסולמות, ניקיון השירותים וכו'.

28.2.1.3 יש להשתמש בחומרי ניקיון וחיטוי מתאימים

28.2.1.4 שימון צירים של דלתות, חלונות ושערים.

28.2.1.5 חלונות ודלתות: הרשתות, הזכוכיות והפרזול יתוקנו בהתאם לצורך.

28.2.1.6 לבדוק שפתחי האוורור אינם חסומים, ולוודא פעולה תקינה של המאווררים.

28.2.1.7 חלונות ופתחים: הרשתות, הזכוכיות והסורגים יישמרו כל העת במצב תקין ויתוקנו ע"ח הקבלן עפ"י הצורך.

28.2.2 טיפול שנתי

28.2.2.1 תקינות הכלים הסניטריים, צנרת דלוחין וצנרת סניטרית.

28.2.2.2 בדיקת מרזבים ופתיחת סתימות.

28.2.2.3 צביעת קירות המבנים: פנים וחוף.

28.2.2.4 סידור גג בתחנת שאיבה וגגות המבנים.

28.2.2.5 זיפות איטום ביריעות ביטומניות - איטום גג בטון או גג מרוצף. יישום לפחות 2

שכבות של יריעות איטום חזקות, אשר מונחות על כל שטח הגג, כאשר עליהן

מונחת שכבה של אגרגט לבן שנועדה להגן על היריעות בעונת הקיץ, מחום השמש.

28.2.3 ניקוי חצרות וגינות - גיזום, כיסוח, פינוי וניקוי עשביה פראית

חצר המתקן נדרשת בניקיון מפסול ולכלוכים גיזום וכיסוח עשביה כל השנה, טיפול יזום

"עסקי שמור"

יסודי יבוצע פעמיים בשנה בחודשים אפריל ואוקטובר

- 28.2.3.1. הקבלן יטפל בשטחים שבין הגדרות ועד מרחק של 2 מטר מחוץ לגדר המתקן, ע"מ שיהיו נקיים מצמחייה כל ימות השנה.
- 28.2.3.2. בתחנות קיץ שאינן מגודרות שטח הטיפול יהיה איזור מכסי התאים וארונות הבקרה
- 28.2.3.3. העבודה כוללת כיסוח, גיזום, ניקוש וסילוק עשבייה פראית וניקוי האתר מכל פסולת
- 28.2.3.4. טיטוא, סילוק ופינוי עלים ושלכת
- 28.2.3.5. העבודה כוללת, סילוק וניקוי כל שטח המתקן כולל שטחים סלולים ומרוצפים, מתחת ומסביב לסככות, סביב למבנים, שטחים פתוחים וכו'.
- 28.2.3.6. על הקבלן לטפל בכל מערכות השקייה הקיימות במתקני החברה שנמצאים באחזקתו.
- 28.2.3.7. כל העבודות לרבות אספקת הציוד תתבצע ע"י הקבלן ועל חשבונו.

"עסקי שמור"

נספח 1 - הנחיות בטיחות

הנחיות והוראות הבטיחות הינן בגדר הנחיות עבודה בלבד.

ההוראות המחייבות הן של המוסד לבטיחות וגהות וכן הנחיות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל 1970.

בטיחות בעבודה

הוראות הסכם בטיחות זה והנחיות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים עבור החברה תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל הנחיות המופיעות בו.

על הקבלן לדאוג, במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן יישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותגוש תביעה לפיצויים נגדו, נגד החברה או כל אדם אחר, עבור נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו, ציודו או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו, או על ידי פועליו, באי כוחו וקבלני המשנה שלו. הקבלן לא יישא באחריות עקב פעולה שנעשתה מטעם החברה או מי מטעמו שלא בידיעת הקבלן.

1. ביצוע העבודה בכפוף לדיני הבטיחות

הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו בהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר, נהלי החברה, או כל חיקוק אחר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות אלה. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע כל עבודה בהתאם לכל חיקוק, לרבות ומבלי לגרוע, ההוראות הקבועות ב:

- 1.1 פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל - 1970.
- 1.2 בחוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו
- 1.3 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח - 1988.
- 1.4 תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999.
- 1.5 תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997.
- 1.6 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007.
- 1.7 תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח - 1988.
- 1.8 בתקנות הבזק והחשמל (התקרבויות והצטלבויות בין קוי בזק לקווי חשמל) התשמ"ו 1986
- 1.9 חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961
- 1.10 חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968
- 1.11 בחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט - 1989
- 1.12 בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993
- 1.13 תקנות הבניה.
- 1.14 תקנות עבודה במקום מוקף
- 1.15 תקנות עבודה ברעש.
- 1.16 בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954
- 1.17 בחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
- 1.18 בחוק עבודת הנוער תשי"ג 1953
- 1.19 בחוק עבודת נשים תשי"ד 1954
- 1.20 בפקודת התאונות ומחלות משלוח היד (הודעה) 1945

לרבות כל התקנות שהוצאו, ואשר יותקנו מעת לעת. הקבלן לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתגוש נגדו ונגד החברה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה. במידה ובוצעו ישירות על ידו, על ידי פועליו, באי כוחו או קבלני המשנה שלו.

מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה והנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי המכרז, ואין בהן כדי לגרוע ו/או להפחית מהוראות מסמכי המכרז, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי הן. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי המכרז הינן משלימות זו את זו - ועל הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי החברה מעת לעת. מקום בו תתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם החברה והחלטתו תהא מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור ישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך.

מובהר בזאת כי על אף נקיטת אמצעים להבטחת העובדים והציבור מפני תאונות, מקרי אסון, שריפות וכו', הן על דעת עצמו והן לפי הוראות מהנדס לא ישוחרר הקבלן מאחריות לתשלום פיצויים, דמי נזיקין, דמי נכות, קנסות וכו'.

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בעת ביצוע העבודה. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן והן יהיו כלולות במחירי היחידות שבכתבי הכמויות.

2. כללי

על הקבלן למלא, על אחריותו ועל חשבונו, את התנאים הבאים:

2.1 הקבלן הנו קבלן רשום ובעל כל הסיווגים המקצועיים הנדרשים כדין לביצוע העבודה לשמה הוא נמצא באתר.

"עסקי שמור"

- 2.2 כל עובדי הקבלן המשתתפים בעבודה כשירים (לרבות מבחינה בריאותית), מורשים ומוסמכים על פי כל דין לביצוע עבודתם.
- 2.3 מובהר, כי כל עובדי הקבלן, או כל גורם אחר מטעמו, המשתתפים בעבודה יעברו תדריך בטיחות בדבר כל הסיכונים בעבודתם על ידי גורם מקצועי מטעם הקבלן.
- 2.4 כלי הרכב, המתקנים והציוד בו משתמש הקבלן מצוידים באישורים, רישיונות וביטוחים מתאימים לעבודתם והם בדוקים ע"י הרשויות המוסמכות ובודק מוסמך עפ"י העניין.
- 2.5 הקבלן חתם על נספח בטיחות זה ואישר כי קרא והבין את האמור בו.
- 2.6 הקבלן יעביר לחברה דיווחים על אירועי בטיחות חריגים, כולל תאונות, "כמעט תאונות", גורמי סיכון בטיחותיים ומצבים מסוכנים אחרים.
- 2.7 בעת ביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כמשמעותם בחוק, הקבלן יהווה קבלן ראשי ו"מבצע הבניה" כמשמעותם בפקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה, על כל המשתמע מכך.

3. אמצעי זהירות

- 3.1 יש ללבוש חולצה ומכנסיים ארוכים, נעלי מגן ולהקפיד על הופעה מסודרת.
- 3.2 חובה להשתמש ציוד מגן אישי (מגני אוזניים, משקפי מגן, כפפות, מגפיים וכו') לפני ביצוע כל עבודה בבית המלאכה ובשטח תחנת השאיבה.
- 3.3 טיפול ותיקון ציוד חשמל יתבצע ע"י חשמלאי מוסמך בלבד.
- 3.4 כל עבודה תבצע ע"י לפחות 4 אנשי צוות מיומנים.
- 3.5 יש להקפיד על תנאים סניטריים נאותים, רחיצת ידיים וכו'. המתקנים הסניטריים יצוידו כל העת באמצעים הנאותים כגון סבון, מגבות נייד חד פעמיות וכו'.
- 3.6 חובה לחסן את העובדים נגד מחלות שונות עפ"י הנחיות משרד הבריאות, משרד העבודה וכו' ובתדירות הנקבעת על ידי משרדים אלו.
- 3.7 יש לבצע את עבודות התחזוקה תוך שימוש בכפפות וציוד מגן אישי מתאים.
- 3.8 אין לאחסן דגימות שפכים וקולחים יחד עם המזון.
- 3.9 אין להשתמש בציוד הרמה שאינו מאושר ע"י בודק מוסמך.
- 3.10 בגמר העבודה יש להתרחץ ולהחליף בגדים.
- 3.11 יש להתחיל בעבודה רק לאחר קבלת הדרכה מקצועית מהמנהל האחראי בשטח.

4. ממונה בטיחות

- 4.1 כדי להבטיח שעבודת הקבלן מתבצעת על פי כללי הבטיחות המתחייבים, הקבלן נדרש להעסיק ממונה בטיחות בעבודה בעל אישור כשירות בתוקף המאושר ע"י משרד התמ"ת, שילווה את עבודות הקבלן. כל ההוצאות הכרוכות בהחזקת ומימון ממונה הבטיחות יחולו על הקבלן.
- 4.2 הממונה יבצע סקרי בטיחות לכל פעילות הקבלן בתאגיד ויערך סקרי בטיחות בשטח על מנת לוודא שהעובדים עובדים בהתאם לסקר ניהול הסיכונים.
- 4.3 ממונה הבטיחות יהיה בעל השתלמות ענפית לבנייה ובנייה הנדסית ובעל ניסיון של לפחות שלוש שנים בתחום עבודות הקבלן.
- 4.4 ממונה הבטיחות יידרש לאשר בכתב ולהיות נוכח בכל עבודה שתוגדר על ידי יועץ הבטיחות של החברה או המפקח באתר העבודה כמסוכנת. ממונה הבטיחות יודא שהקבלן ערוך לביצוע העבודה ושיש בידו את כל הציוד הנדרש במצב תקין.

5. ניהול הבטיחות

- 5.1 הקבלן יקיים ויתחזק מערכת ניהול בטיחות הכוללת בין השאר:
 - 5.1.1 נהלים אירגוניים ונהלים לעבודות בסיכון
 - 5.1.2 מערך לאיתור ובקרה בגורמי סיכון
 - 5.1.3 מערך בדיקות תקופתיות
 - 5.1.4 מערך לדיווח ותחקיר תאונות וכמעט תאונות עבודה
 - 5.1.5 מערך לעבודה מול קבלני משנה
 - 5.1.6 מערך הדרכה לעובדיו ולשלוחי
 - 5.1.7 מערך לטיפול במצבי חירום
 - 5.1.8 מערך בדיקות רפואיות
 - 5.1.9 ניהול ותייעוד מסמכי בטיחות
- 5.2 הקבלן מתחייב להכין סקרי סיכונים בהתאם לתקנה החדשה לגבי המתקנים אותם יחזיק עבור החברה.

6. עובדים

- 6.1 הקבלן מצהיר כי לא ירשה לנוער מתחת לגיל 18 להימצא בתחומי חצרי החברה.
- 6.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ומיומנים במקצועם, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה זו, שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.
- 6.3 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם החברה או יועץ הבטיחות של החברה או המפקח בדבר הרחקתו ממקום העבודה של כל אדם המועסק על ידו במקום העבודה אם, לדעתם, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה, כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. החברה לא תידרש לנמק את דרישתה.

"עסקי שמור"

6.4 הקבלן המבצע ידאג לספק על חשבונו את כח האדם המיומן והמוסמך וכן את כל החומרים, הציוד והמתקנים הנדרשים על מנת ליישם את כל סידורי הבטיחות והגהות הנדרשים לביצוע העבודה עפ"י הנחיית יועץ הבטיחות מטעם החברה ועפ"י דרישות כל דין.

6.5 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו וכל המועסקים מטעמו בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים כלים וחומרים מטיב מעולה ובכמות מספקת, וכן מתחייב לסלק מחצרי החברה כל ציוד או חומר פגום.

7. תכנון בטיחות למשימה

הקבלן מצהיר, כי הוא מודע לכך שבעבודות מסוימות על פי דרישת המפקח עליו לבצע תכנון בטיחות למשימה טרם תחילת העבודה על ידי ממונה הבטיחות מטעמו, והקבלן מתחייב לעשות כן בהתאם להנחיות שיינתנו לו לשם כך על ידי יועץ הבטיחות של החברה כאמור. כ"כ מצהיר הקבלן שלא יחל בעבודות אלו עד שיועץ הבטיחות של החברה יאשר את תכנון הבטיחות. הקבלן מצהיר שכל עבודותיו יתבצעו בהתאם לתכנון הבטיחות לפרויקט. מובהר כי תכנון הבטיחות יוכן על חשבונו של הקבלן. עותק מתכנון הבטיחות ישמר באתר העבודה.

8. בדיקות תקופתיות

הקבלן המבצע יערוך בדיקות, ע"י בודקים מוסמכים, לציוד עברו נדרשות בדיקות אלה עפ"י דרישות כל דין. הציוד הנבדק יסומן באופן ברור.

9. תיעוד

9.1 הקבלן המבצע ינהל תיעוד תקף ומעודכן לנושאים הבאים:

- 9.1.1 הפנקס הכללי כנדרש על פי כל דין.
- 9.1.2 פנקס הדרכת העובדים באתר, כנדרש על פי כל דין. רישיונות והסמכות העובדים העוסקים בתפקידים להם נדרש רישיון, היתר או הסמכה על פי כל דין או על פי הוראות החוק (כגון: הסמכה לעבודה בגובה חשמלאי, מנופאי (מפעיל עגורן), מלגזן, רתך, וכיו"ב).
- 9.1.3 רישיונות לציוד ותעודות ביטוח לציוד הנמצא באתר או המופעל באתר, כולל תסקירים עדכניים של בודק מוסמך (לציוד עברו נדרשת בדיקה זאת עפ"י החוק).
- 9.1.4 העתקי דוחות ביקורת ומבדקים של גורמים שונים (כגון: משרד העבודה וכיו"ב).

10. משמעת

10.1 על הקבלן, עובדיו וכל הגורמים מטעמו להישמע בכל עת להנחיות המפקח מטעם החברה ויועץ הבטיחות של החברה, להזדהות עפ"י דרישה ולעצור את העבודה על פי דרישתם.

10.2 עובד קבלן אשר יפר הוראות בטיחות צפוי לנקיטת אמצעים כנגדו, כגון: קנסות אשר ישלם הקבלן לחברה, על פי דרישת החברה, ובמקרים מסוימים אף השעיה מעבודתו באתר.

11. הדרכה

- 11.1 קבלן יבצע הדרכת בטיחות לכל עובדיו לפחות אחת לשנה בכל הקשור לסיכונים בעבודתם ויוודא הבנת ההדרכה על ידי מעבר מבחן ידע בהצלחה.
- 11.2 הקבלן יבצע הדרכות בטיחות לעובד חדש לפני תחילת עבודה וביצוע הדרכות והסמכות לעבודות בגובה כולל חלל מוקף.
- 11.3 ההדרכה תינתן בשפה המובנת לעובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו בפנקס הכללי.
- 11.4 הקבלן יחתים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה.
- 11.5 הקבלן ישמור תיעוד מהדרכות אלו ויעביר עותק ליועץ הבטיחות מטעם החברה במידה ויתבקש לעשות כן. כמו כן יבצע הקבלן תדריך לכל עובדיו בהתאם לתכנון הבטיחות לפרויקט.

12. מנהל עבודה מטעם הקבלן

- 12.1 הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה מוסמך כחוק לכל עבודות הבנייה והבנייה ההנדסית יש להזכיר כי ההגדרה לבנייה הנדסית בחוק היא: "בניית מכון-מים, מאגר, קו צינורות, מובל מים, ביב או מכון-ביוב, הריסתם, שינוי מבנם ותיקונם, לרבות חידושם של מילוי המשקים ושל הצבע;"
- 12.2 מנהל העבודה יהיה בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בביצוע עבודות נשוא מכרז זה.
- 12.3 הקבלן יעביר הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי על מינוי מנהל העבודה.
- 12.4 במקרה של עבודה של יותר ממשמרת אחת ביממה ימנה הקבלן מנהל עבודה נוסף.
- 12.5 הקבלן יספק תכניות עבודה והוראות נדרשות למנהל העבודה, אשר יכללו את כל היבטי הבטיחות הנדרשים ויוודא כי ההוראות מובנות ומיושמות.
- 12.6 מנהל העבודה ימצא באתר בכל משך העבודה.
- 12.7 מנהל העבודה יהיה אמון מטעם הקבלן על צוות העובדים ועל ביצוע העבודה והיה אחראי, בין השאר, לנושאים המפורטים להלן, וזאת מבלי לגרוע מאחריות וחבויות הקבלן על פי נספח זה, הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין:
 - 12.7.1 הכרת האתר, תנאי השטח באתר והסיכונים הקיימים בו.
 - 12.7.2 ארגון האתר, גידור ושילוט עפ"י דרישות החוק ודרישות החברה.
 - 12.7.3
 - 12.7.4 ניהול פנקס כללי.
 - 12.7.5 הכרת כלל האמצעים והציוד הקיימים באתר, כולל הבנת דרישות החוק בהפעלתו הבטוחה, בדיקתו, רישיונות נדרשים וכיו"ב.

"עסקי שמור"

- 12.7.6 וידוא כי המועסקים באתר הנם אך ורק בעלי מקצוע מוסמכים ובקיאים בתחום עיסוקם.
 12.7.7 הנחיית כלל העובדים להישמע לכל הנחיות גורמי הבטיחות בכל עת, להזדהות ולעצור את העבודה עפ"י דרישתם.
 12.7.8 מתן הוראות עבודה וחלוקת העבודה תוך פיקוח על סידורי הבטיחות והגהות ואכיפת משמעת בטיחות נדרשת על העובדים.
 12.7.9 אספקת ציוד המגן האישי הנדרש, אכיפת השימוש בו בכל עת והחלפתו כשאינו תקין או בלוי.
 12.7.10 הסדרת כל הנדרש בנושאי שירותים, רווחה, אוכל שתייה וגהות של העובדים.
 12.7.11 עשיית שימוש בציוד בודק ותקין, כולל קיום תסקירי בדיקה עדכניים ע"י בודק מוסמך במידת הצורך.
 12.7.12 קיום הדרכת בטיחות לעובדים חדשים וכן הדרכת בטיחות שוטפת לכלל העובדים אשר באחריותו כולל קבלני משנה ושלוחים, בכל נושאי הבטיחות.
 12.7.13 דיווח מיידי על אירועים חריגים, מפגעים, מקרים מסוכנים או תאונות (לרבות "כמעט תאונות") לחברה.
 12.7.14 אחריות לבטיחות המבקרים מטעמו או שכניסתם אושרה על ידו בתחום עבודתו.
 12.7.15 אחריות הבטיחות בתעבורה בתוך האתר
 12.7.16 אחריות לדיווחי בטיחות למפקח מטעם החברה לפי דרישתו, נוסף לדיווחים הקבועים המתחייבים מדרישות החוק.
 12.7.17 כל פעילות אחרת הנדרשת עפ"י כל דין.

13. סביבת העבודה

- 13.1 על אתר העבודה להיות מגודר ומשולט כנדרש על פי הוראות כל דין, באופן שימנע כניסה בלתי מבוקרת של אנשים או כלי רכב לאזור העבודה.
 13.2 כל אזורי העבודה ועמדות העבודה, נקודות האחסון והמעברים ישמרו פנויים ונקיים ככל הניתן, ללא מהמורות ומכשולים.
 13.3 ציוד יאוחסן בצורה מסודרת במתקנים המיועדים לכך, האתר ינוקה מפסולת אשר תסולק על ידי הקבלן מדי יום.

14. הגנה בפני תאונות

- 14.1 יש לסדר במקומם כלי העבודה, לסגור מהר ובוזהירות את כל מכסאות השוחות ויש לעשות כל מאמץ על מנת לשמור על הסדר במכון
 14.2 מכסאות הגנה על מכוונות יהיו תמיד במקומם. אין להורידם אלא בזמן שהמכונה אינה עובדת ומנותקת מזרם החשמל.
 14.3 אין לטפל, לשמן או לכוון מכוונות בזמן עבודתן. יש להפסיק את הזרם בעזרת מפסיק זרם ראשי.
 14.4 יש לשים לב במיוחד לעבודות האחזקה ותיקונים במכוונות אוטומטיות או מופעלות מרחוק. יש להבטיח כי מכוונות אלה אינן מחוברות לזרם ושלא יופעלו באופן מקרי.
 14.5 הרצפות יהיו נקיות ויבשות בכדי למנוע החלקות, למעט בעת שטיפת וניקוי הרצפה ע"י מים.
 14.6 טרם ביצוע עבודות בצנרת ובאביזרי צנרת יש לבצע ניקוז של המים מתוך הצנרת בעזרת מגופים.
 14.7 אין להיכנס לבורות ביוב או לתחנת שאיבה לביוב ללא ציוד נשימה מתאים.
 14.8 חובה להפסיק משאבות ומנועים חשמליים לפני ביצוע הטיפולים והתיקונים.
 14.9 חובה לעבוד עם כלי עבודה תקינים ומתאימים לעבודה בלבד (סולמות, כלי עבודה וכו').
 14.10 חובה לדווח על כל מפגע בטיחותי בתחנת השאיבה.
 14.11 לפני פירוק וטיפול אביזרים וצנרת, יש לוודא ניקוז הצינור ופריקת לחץ מהאביזרים.

15. בטיחות חשמל

- 15.1 עבודת חשמל תתבצע על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים בתוקף ועל פי כל דין. כל העבודות הדורשות התקנה חשמלית, קבועה או זמנית, יבוצעו בהתאם להוראות כל דין, לרבות ללא הגבלה, לכל למפורט בפרק 08 משנת 1981 של המפרט הכללי שבהוצאות משרדי הממשלה והתקנים הישראליים ולפי חוק החשמל, התשי"ד - 1954 וכל התקנות שהותקנו ואשר יותקנו מכוחו, ע"י גורמים מקצועיים המוסמכים לכך.
 15.2 כל עבודות החשמל שהקבלן נדרש לעשותן במהלך עבודתו יעשו ע"י חשמלאי מוסמך עם רישיון בתוקף מתאים לזרם המתקן החשמלי בו הוא מבצע את העבודה וכל זאת בהתאם לתקנות החשמל (רישיונות), התשמ"ה - 1985.
 15.3 כל לוחות החשמל הזמניים באתרי בניה או בנייה הנדסית יהיו בהתאם לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ב - 2002.
 15.4 אספקת החשמל לעבודה תעשה באחריות הקבלן. כל החיבורים החשמליים למכשירי הקבלן יעשו ע"י חשמלאי מוסמך של הקבלן ובעל רישיון מתאים.
 15.5 יעשה שימוש אך ורק בציוד חשמלי תקין ובטוח לשימוש והמסומן כראוי, וזאת בהתאם לדרישות התקינה הרלבנטית.
 15.6 מתקנים חשמליים חדשים ייבדקו ע"י בודק מוסמך טרם הפעלתם באתר.
 15.7 כבלי חשמל לא ימצאו על הקרקע אלא יוגבהו באופן בטוח או יונחו בצורה בטיחותית.
 15.8 בתופי גלילה לכבלי חשמל יש לוודא המצאות ממסר פחת על התוף.

"עסקי שמור"

- 15.9 יש לוודא שכל אביזרי החשמל הינם בעלי תו תקן.
- 15.10 אין להשתמש במפצלים או רבי שקע.
- 15.11 כל כבלי החשמל המאריכים יהיו מסוג בידוד מוגבר (הכבלים הכתומים).
- 15.12 עבודה בסמוך לתילי חשמל במתח גבוה תהיה בכפוף להיתר עבודה ובכל מקרה לא תבוצע כל עבודה במרחק קטן מ- 3.25 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ- 5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט.
- 15.13 אין לשנות פני הקרקע בקרבת עמודי החשמל, יסודותיהם, עוגניהם או מתחת לתילי החשמל אלא אם כן אושר הדבר בכתב בידי חברת החשמל לישראל בע"מ; אישור כאמור ימצא באתר בצמוד לפנקס הכללי.
- 16. הוראות בטיחות כלליות לעבודות חשמל**
- 16.1 אין לבצע תיקון או שינוי במערכת או במכשיר חשמלי, אלא ע"י חשמלאי מוסמך.
- 16.2 אין לעשות סידורי חשמל מאולתרים.
- 16.3 השימוש בכלי חשמלי מטלטל מותר רק אם הוא נושא תו שמישות תקף.
- 16.4 כלי פגום יש להשבית ולהעביר לחשמלאי מוסמך לתיקון.
- 16.5 השתמש במכשירים בעלי סימון בידוד כפול בלבד.
- 16.6 לפני התחברות לחשמל ודא המצאות מפסק מגן נגד התחשמלות, וכן ודא תקינותו ע"י לחיצה על לחצן בדיקה.
- 16.7 אם השקע לא מתאים לתקע, אל תפרק! קרא לחשמלאי מוסמך.
- 16.8 השתמש בכבל מאריך תקני בלבד, ואין לעשות בו תיקון מכל סוג שהוא.
- 16.9 אין להוציא תקע מהשקע בקיר ע"י משיכה בכבל.
- 16.10 חבר תחילה את הכבל לכלי ואחר כך למתח החשמל, ניתוק יתבצע בסדר ההפוך.
- 16.11 המנע מעומס יתר על שקע על ידי חיבור כלים רבים בעזרת הסתעפויות.
- 16.12 שמור על גישה חופשית ללוחות חשמל, למפסקים ומתנעים.
- 16.13 אין להניח כבלים במקומות מעבר בהם תנועה של אנשים או ציוד.
- 16.14 אל תפעיל מפסק עליו תלוי שלט אזהרה.
- 16.15 אם אתה מרגיש "חשמול קל" במכשיר חשמלי, נתק אותו מאספקת החשמל והודיע לממונה עליך.
- 16.16 אין להתזיז מים או לגעת בידיים רטובות במפסיק חשמלי.
- 16.17 ודא שהמכשיר החשמלי מתאים לדרישות התקן הישראלי ומסומן בתו תקן.
- זכור : השימוש בחשמל טומן בחובו סיכונים, השתמש בו במשנה זהירות**
- 17. עבודה בלהבה גלויה**
- 17.1 המונח "עבודות בלהבה גלויה" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
- 17.2 בטרם תחילת ביצוע העבודות בלהבה גלויה, יסייר מנהל העבודה בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בלהבה גלויה, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט.
- 17.3 ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 20 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- 18. כלי עבודה חשמליים**
- 18.1 הקבלן מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים והם בעלי בידוד כפול.
- 18.2 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהלוח נייד.
- 19. ציוד מגן אישי**
- 19.1 לספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל העובדים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק לרבות מבלי לגרוע בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, מגני אוזניים, אפודים זוהרים, כובעי מגן, ציוד מגן אישי בעבודה בגובה ויוודא כי עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו קיבלו הדרכה מתאימה וכי הם משתמשים בציוד המגן.
- 19.2 הציוד יסופק ע"י הקבלן כשהוא תקין וראוי לשימוש.
- 20. עבודה בגובה**
- 20.1 בכל ביצוע עבודה בה ניתן ליפול לעומק של למעלה מ- 2 מטר הקבלן יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה.
- 20.2 העבודה בגובה תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 לרבות כמפורט להלן:
- 20.2.1 לא תתבצע עבודה בגובה במפלסים שונים אחד מעל השני.

"עסקי שמור"

- 20.2.2 עובדים המבצעים עבודה בגובה ישתמשו באמצעי הגנה מפני נפילה במקרים הבאים: עבודות המתבצעות בגובה של 2 מ' ומעלה. המתבצעות על גבי סולם, פיגום או משטח עבודה אחר כאשר לא ניתן להיאחז ב- 3 נקודות אחיזה.
- 20.2.3 ציוד מגן אישי לעבודות גובה יכלול קסדה כולל סנטריה, נעלי בטיחות, רתמת בטיחות וחבל עגינה עם משכך זעזועים וכל אביזר נוסף שנדרש בהתאם לאופי העבודה.
- 20.2.4 כל ציוד העבודה בגובה יהיה בדוק בהתאם לחוק ולהוראות היצרן. לפני תחילת העבודה יבדק כל הציוד לוודא שאין בו ליקוי.
- 20.2.5 העבודה בגובה תעשה ע"י שני עובדים לפחות ושמירה על קשר עין כאשר עובד אחד ימצא במפלס הקרקע במקום בו לא קיים סיכון.
- 20.2.6 האזור שמתחת לעבודה בגובה יגודר וישולט.
- 20.2.7 כל כלי העבודה יאובטחו כנגד נפילה.
- 20.2.8 נקודת העגינה לציוד הגנה או מניעת הנפילה חייבת להיות מעל לעובד ועליה להיות בעלת יכולת לשאת 1.5 טון.

21. עבודה על גבי סולמות

- 21.1 בעבודה על גבי סולמות יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה בעזרת סולמות
- 21.2 העבודה על גבי סולמות תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 לרבות כמפורט להלן:

- 21.2.1 בכל מצב שבו ניתן הדבר רצוי לשקול שימוש בפיגום תיקני עם מעקה מאשר סולם
- 21.2.2 אין להזיז סולם כאשר עומדים עליו.
- 21.2.3 על כל סולם יעמוד אדם אחד בלבד (גם כאשר עובדים על סולם מדרגות).
- 21.2.4 יש לוודא שהסולם מצויד באמצעי מקורי למניעת החלקה.
- 21.2.5 יש לוודא שגובלי הפתיחה הסולם ישרים לגמרי ונעולים.
- 21.2.6 על העובד לאחוז בכל עת ב- 3 נקודות אחיזה בסולם. במידה ואין הדבר אפשרי העובד צריך להיות מאובטח.
- 21.2.7 אין לשבת על ראש הסולם או לעמוד כך שהוא נמצא בין שתי הרגליים.
- 21.2.8 הטיפוס בסולם ייעשה עד לשלב הרביעי מלמעלה.
- 21.2.9 טיפוס או ירידה מסולם ייעשו כאשר הפנים כלפי הסולם.
- 21.2.10 סולם השענה יוצב כך שיבלוט 1 מ' מעבר למשטח האנכי עליו הוא נשען (כדי שניתן יהיה לעלות ולרדת בקלות).
- 21.2.11 הסולם יוצב כך שהיחס בין הניצב האופקי לאנכי יהיה 4:1.

22. עבודה על גבי פיגומים ניידים

- 22.1 בעבודה על גבי פיגומים יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה על פיגומים.
- 22.2 העבודה על גבי פיגומים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 לרבות כמפורט להלן:

- 22.2.1 פיגום נייד יכיל 4 גלגלים שלכל אחד מהם יש מעצור.
- 22.2.2 בתוך מבנה היחס בין הצלע הקטנה של פיגום מלבני לבין הגובה של משטח העמידה יהיה 1:3 (בפיגום ריבועי 1:4). מחוץ למבנה היחס בכל צורה של פיגום נייד יהיה 1:3. חריגה מהיחס הזה מחייבת שימוש במייצבים מכל צד של הפיגום.
- 22.2.3 כל פיגום יכיל מעקה תחתון (סף רגל בגובה 15 ס"מ), מעקה אמצעי (אזן תיכון בגובה 22.2.4 45-55 ס"מ) ומעקה עליון (אזן עליון בגובה 85-115 ס"מ).
- 22.2.5 אסור להזיז את הפיגום כאשר יש עליו אנשים.
- 22.2.6 אין לטפס על פיגום מצדו החיצוני אלא עם ישנו סולם טיפוס שנבנה עם הפיגום ומיועד לכך. בהעדר אמצעי כזה יעשה הטיפוס מהצד הפנימי כאשר הכניסה היא דרך דלתית המהווה חלק ממשטח העמידה.
- 22.2.7 אין לעמוד על מעקה של פיגום.
- 22.2.8 יש לוודא את עומס העבודה המותר על הפיגום ואין לחרוג ממנו.
- 22.2.9 כל הרכבה של פיגום נייד שגובהו עולה על 12 מ' תעשה ע"י בונה פיגומים מוסמך.
- 22.2.10 יש לתחום את אזור העבודה סביב הפיגום בעזרת סרטי סימון.
- 22.2.11 הפיגום ימוקם באופן יציב ועל רצפה ישרה וללא שיפוע ו/או מפגע אחר (מישורי, מרוצף, סלול ו/או מהודק).
- 22.2.12 לפני עבודה על הפיגום יש לבדוק שלא קיים פגם כגון מעיכה, עיוות, סדק, שבר.
- 22.2.13 יש לוודא כל חלקי הפיגום מקוריים ואין תוספת זמנית / מאולתרת לבדוק שהפיגום יציב ולא מתנדנד לבדוק האם דרושים מייצבים במידה וקיימים מייצבים יש לוודא כי הם פתוחים ב-45 מע' ועומדים היטב על הקרקע.
- 22.2.14 בפיגום עם יותר ממשטח אחד, יש לוודא שהפתחים מנוגדים.
- 22.2.15 אם יש מעבר עובדים מתחת לפיגום - יש להסיט את מעבר לנתיב אחר !

23. עבודה על גבי במות הרמה ניידות

- 23.1 בעבודה על גבי במות הרמה יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה על במות.

"עסקי שמור"

23.2 העבודה על גבי במות הרמה תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 לרבות כמפורט להלן:

23.2.1 הקבלן יודא שאישור הבדיקה האחרונה של הבמה עדיין בתוקף (בדיקת מתקני הרמה אחת ל - 14 חודשים).

23.2.2 יש לערוך לפני תחילת העבודה, סקירה של הסיכונים הקיימים בסביבת העבודה ומניעתם. סקירה כזו תכלול בין היתר התייחסות ל:

23.2.2.1 מצב פני השטח (שיפועים, בורות וכו').

23.2.2.2 מכשולים פיזיים (ציוד, פסולת, חבלים, חומרי בניה וכו').

23.2.2.3 אנרגיות מסוכנות (חשמל, גז, כימיקלים, מכונות וכו').

23.2.2.4 מכשולי גובה (מקום צר, צנרת מעל, מבנים צמודים, כבלי חשמל וכו').

23.2.3 יש לוודא שמעקות הבטיחות סגורים היטב.

23.2.4 אין להעמיס על הבמה משקל העולה על המשקל המותר ע"י היצרן (שני עובדים וציוד עבודה אישי).

23.2.5 תנועה אופקית של הזרוע (ב - Boom Lift) מותרת רק בשלב ההתמקמות הסופית של הבמה.

23.2.6 יש להימנע מלנסוע עם הבמה המצב מורם על דרך משובשת.

23.2.7 אזור העבודה ייחסם ויסומן בסרטי סימון כדי שלא לסכן אנשים אחרים באזור.

23.2.8 אין להציב סולם או כל אמצעי אחר על גבי הבמה לשם הגבהה.

23.2.9 אין לעמוד, לשבת או לטפס על מעקות הבטיחות.

23.2.10 את כבל העיגון של הרתמה יש להצמיד לנקודה המיועדת לכך בבמה. אין להיקשר לנקודות עיגון חיצוניות לבמה כגון: מבנה או ציוד אחר שנמצא בסמוך למכונה.

23.2.11 יש לשים לב שלא לעמוד בסמוך למכונה על מנת להימנע מנקודות מעיכה.

23.2.12 יש לוודא שאין אפשרות של הפעלת הכלי ע"י לחיצה אקראית על מתג אחד.

23.2.13 העבודה תבוצע כך שתמיד ימצא לפחות משגיח אחד למטה. יש לוודא שהמשגיח יודע לתפעל את הבמה במצב חירום מלמטה.

23.2.14 יש לקרוא היטב את הוראות הבטיחות של היצרן לפני השימוש בבמה.

23.2.15 במקרה והעבודה אמורה להתבצע בתנאי מזג אוויר קשים (רוח חזקה, גשם, חמסין וכו') יש לשקול את קיומה ולהתייעץ עם ממונה הבטיחות של הקבלן.

24. כלים מכניים הנדסיים

24.1 כל כלי מכני הנדסי, כגון: כלי הרמה, אביזרי הרמה, מנוף וכו', יהיו תקינים ובעלי רישוי תקף כדין. הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לאתר של החברה, וכן מתחייב כי בביצוע העבודות לא יעשה שימוש כלשהו בכלי מכני הנדסי שאינו בעל רישוי תקף כדין ו/או שאינו תקין.

24.2 מובהר בזה, כי הקבלן מתחייב לדאוג לכך כי כל מפעיל כלי מכני הנדסי כאמור יהיה מוסמך לכך על פי כל דין ובעל רישיון תקף כדין.

25. כימיקלים וחומרים מסוכנים

25.1 הקבלן מתחייב לבצע בדיקה מדידה ואיתור של חומרים העלולים לגרום נזק בריאותי ובכלל זה חומרים רעילים ו/או נפיצים ו/או מקרינים - בכל מקרה בו נמצאים ו/או עלולים להימצא באתר העבודה אדים, גזים, עשן או חומרים מסוכנים אחרים כלשהם, ובכלל זה גורמים כימיים ו/או פיסיקליים ו/או ביולוגיים הנחשבים כגורמי סיכון.

25.2 הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודה שבה יש צורך בכניסת אדם לבור או שוחה או תא או כל מקום מוקף, כל עוד לא ננקטו כל האמצעים לבדיקה של המצאות חומרים סוכנים, לא סולקו החומרים המסוכנים בעזרת אמצעים מתאימים, לא נעשה איטום או מניעה בדרך טכנולוגית אחרת של חדירת חומרים מסוכנים, בכל עת שבו עשוי אדם להימצא במקום המוקף, וכל עוד לא בוצעה בדיקה נאותה אשר תוצאותיה יצביעו על אי המצאות חומרים מסוכנים או חוסר חמצן במקום.

26. הנחיות בטיחות כלליות לעובדי מח' הביוב לעבודה בשפכים

עבודה בתחנת שאיבה לשפכים (ביוב) טומנת בחובה סיכונים שאינם נראים לעין. עם הגיעך התייצב לשם קבלת הדרכה בפני אחראי המתקן.

26.1 דאג להכיר את המתקן על מרכיביו ותהליכיו.

26.2 השתמש בכלי עבודה הייעודיים הנמצאים במתקן ואין להוציאם החוצה.

26.3 בבואך לעבודה החלף בגדיך.

26.4 בגמר העבודה יש להתקלח ולהחליף בגדים.

26.5 האכילה והעישון מותרים רק במקום המיועד לכך.

26.6 הירידה לבור שופכין מותנת בנקיטת אמצעי-בטיחות קפדניים הכוללים:

26.6.1 דווח לממונה הישיר על כוונת ביצוע-העבודה.

26.6.2 הימצאות שלושה עובדים לפחות.

26.6.3 בדיקת העדר גזים רעילים, מתפוצצים, וחוסר חמצן בעזרת מכשיר תקין

26.6.4 שימוש **בציוד מגן אישי** - כובע מגן, נעלי/מגפי בטיחות, מערכת נשימה סגורה, חגורות ורתמות שאליהם מחובר לבטח חבל שקצהו החופשי מוחזק בידי אדם בחוץ.

26.7 אם הרגשת סחרחורת או בחילות התפנה מהמקום ודווח מיד לממונה שלך.

"עסקי שמור"
26.8 בכל פצע יש לטפל באופן מיידי ע"י חיטוי, חבישה ופינוי למרפאה.

27. עבודה בשוחות ביוב - "מקום מוקף"

27.1 במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים סיכונים רבים כגון המצאות גזים רעילים או מחסור בחמצן העלולים להסתיים בתאונת מוות ולכן על הקבלן לנקוט באמצעי הבטיחות הבאים:

27.1.1 לפני הכניסה למקום מוקף כגון שוחות או תאי ביוב יבצע הקבלן תכנון עבודה מוקדם על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן, היתר העבודה ייבדק על ידי יועץ הבטיחות של החברה והעבודה תבצע רק לאחר אישורו ובהתאם להיתר עבודה זה. נושאים המחייבים התייחסות בהיתר עבודה זה:

- 27.1.1.1 שלילת המצאות גזים רעילים במקום המוקף.
- 27.1.1.2 וידוא המצאות חמצן בערכים תקינים.
- 27.1.1.3 אוורור המקום המוקף במקרה של המצאות גזים מזיקים או חוסר בחמצן וכניסה מחדשת רק לאחר בדיקה מחדשת ורק על ידי שימוש בציוד נשימה מתאים.
- 27.1.1.4 שימוש בציוד מגן אישי המאפשר חילוץ מהיר מתוך השוחה כגון שימוש בריתמה עם חבל המחובר למתקן חילוץ.

27.1.2 לא יורשה אדם להיכנס לחלל מוקף כלשהוא כגון שוחות בקרה ללא שקיבל הסמכה לעבודה ב"מקומות מוקפים".

27.1.3 לפני שנכנסים לשוחות בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות ואיכות מספקת של אוויר לנשימה. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי האוורור יעשה באמצעים הבאים:

- 27.1.3.1 בעזרת מפוחים יעודיים.
- 27.1.3.2 מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות. לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים, שה"כ שלושה מכסים. לחיבור אל ביב קיים - המכסים משני צדי נקודת החיבור.

27.2 רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת אוויר צח בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, במקרים בהם לא ניתן להבטיח אוויר באיכות ובכמות המתאימה תתאפשר הכניסה רק בעזרת מערכת נשימה המספקת אוויר מגליל אוויר דחוס.

27.3 לא יורשה אדם להיכנס לשוחות בקרה אלא אם כן הוא חגור ברתמת בטיחות המחוברת לחבל הצלה המחובר למתקן המאפשר הוצאתו במקרה חירום.

27.4 תמיד יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן לחלץ את האדם מתוך החלל המוקף ולהגיש לו עזרה במקרה הצורך. גם אדם זה יהיה מוסמך לעבודה ב"חללים מוקפים"

27.5 הנכנס לשוחות בקרה שעומקה מעל 3 מ' יישא מסכת גז מתאימה.
27.6 בשוחות בקרה שעומקם עולה על 5 מ' יופעלו מפוחים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.

27.7 עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

27.8 נוהל עבודה בחלל מוקף
27.8.1 כללי

עבודה במקום חלל מוקף טומנת בחובה סיכונים שאינם נראים לעין, ולכן נדרשת הערכות מוקדמת קפדנית ביותר.

על העובדים העוסקים בעבודה במקום מוקף לבצע את כל הפעולות המתוארות בנוהל זה, לנקוט בכל הצעדים הבטיחותיים בהתאם להוראות הבטיחות על פי כל חוק (ראה פרק 3 בהמשך) או דין.

27.8.2 המטרה

נוהל זה בא לקבוע הערכות ונקיטת אמצעי בטיחות נדרשים בעת ביצוע עבודה במקום מוקף.

27.8.3 מסמכים ישימים

- פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל - 1970 - פרק ב' סימן ג': איוורור, תאורה.
- פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל - 1970 - פרק ג' סימן ח': אדים מסוכנים.
- פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל - 1970 - פרק ד' רווחה לעובדים.
- תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999.
- תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997.
- תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח - 1988.

27.8.4 עבודה בכביש ובדרכים:

במתקנים הנמצאים על כבישי תנועה ופתחי הגישה למתקן הם בשטח הכביש הספק יעבוד ע"פ הנחיות ותקנות הבטיחות, ומחויב בפריסה וביצוע של הסדרי בטיחות ותנועה זמניים כולל עגלת חץ מזוודת אחת עם קונוסים תמרורים, גידור, פנסים מהבהבים סרטי סימון ושאר אמצעי בטיחות תקינים, וכח אדם ובכמות מספקת לבטיחות המתקן ולבטיחותם ונוחיותם של העובדים, וציבור המשתמשים בדרכי.

הספק יפעל כאמור בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כוח החברה והגורמים המוסמכים בכל עת (משרד התחבורה, משטרת ישראל, עיריית תל אביב וכ"ו) בהתאם להוראות הדין.

"עסקי שמור"

27.8.5 הגדרות

מנהל העבודה, מי שמחזיק במקום מוקף הסמיכו בכתב, להיות אחראי לביצוע עבודה במקום מוקף, או קבלן המבצע עבודה במקום המוקף והוסמך ע"י רשות הסמכה.	"אחראי"
במפעל - הבעל או התופס כמפורט בסעיפים 219 עד 221 לפקודה.	"מחזיק"
חדר, תא, מכל, בור, מעבר לאדים, צינור או חלל מוקף כיוצא באלה.	"מקום מוקף"
מסמך המפרט את התנאים לביצוע עבודה במקום מוקף.	"היתר עבודה במקום מוקף"
גוף או אדם שהוסמך להדריך ע"י מפקח עבודה ראשי.	"רשות הסמכה"

27.8.6 כניסה למקום סגור שאין בו גזים רעילים, מתפוצצים ו/או העדר חמצן

בעת ביצוע עבודה בחלל בו זרמו מים שפירים או מי ביוב, במצב בו הבור נשטף ונמצא נקי, וכן בדיקה בעזרת גלאי גזים הוכיחה באופן ודאי כי אין במקום כל גזים, תתבצע הכניסה אליו ללא ציוד נשימה ובמילוי ההוראות הבאות:

- 27.8.6.1 הכניסה תתבצע על ידי שני עובדים או על ידי עובד אחד כאשר השני יצפה מבחוץ.
- 27.8.6.2 באם עובד נשאר מחוץ לחלל עליו להחזיק בידו מכשיר קשר/טלפון, ובאים נכנסים שני עובדים הם יודיעו למנהל האזור או למנהל העבודה על כניסתם ויציאתם מהחלל.
- 27.8.6.3 יש לנתק את החלל מכל מקור הזנה של נוזל.
- 27.8.6.4 כניסה לצינורות או עבודה תחת כיסוי צף תתבצע בהתאם להוראות מהנדס ראשי בעניין זה.
- 27.8.6.5 יש להכיר את מטרת העבודה וסיכונה.
- 27.8.6.6 יש ערוך בדיקה רציפה באמצעות מכשיר ניטור, לוודא העדר אדים רעילים, נפיצים וקיום חמצן במידה מספקת. בכל התראה של גלאי הגזים יש לצאת מיידית מהחלל.
- 27.8.6.7 הנכנס לחלל יחבוש קסדת מגן ויהיה מצויד בפנס וגלאי הגזים.

27.8.7 כניסה לחלל בו יש חשש להמצאות גזים רעילים ו/או העדר חמצן

פעולות שיבוצעו לפני תחילת העבודה:

- 27.8.7.1 תאם את העבודה ודאג לקבל מאת האחראי, היתר עבודה במקום מוקף.
- 27.8.7.2 דאג להכיר את מהות העבודה, תהליכיה וסיכונה.
- 27.8.7.3 המנהל יודא כי העובדים הודרכו ותורגלו ומיומנים בביצוע עבודות מסוג זה.
- 27.8.7.4 ארגן את אזור העבודה ופנה מכשולים.
- 27.8.7.5 הכן ובדוק את הציוד ואמצעי העבודה הדרושים.
- 27.8.7.6 קבע נוהל מקומי לחילוץ והצלה במקרה חירום.
- 27.8.7.7 ודא כי אחד מהעובדים בצוות ידע להגיש עזרה ראשונה.

27.8.8 הכנות ובדיקת אמצעי בטיחות לפני ביצוע העבודה:

- 27.8.8.1 להתקין מערכת אוורור (מפוח) על מנת להקטין את כמות הגזים והכנסת חמצן.
- 27.8.8.2 נתק את אזור העבודה מקווי זרימה אחרים, גדר ושלט בשלטי אזהרה כמפורט בהמשך.
- 27.8.8.3 נתק את זרם החשמל באיזור העבודה, מכל מקור מתח חשמלי העולה על 24V.
- 27.8.8.4 הכן ובדוק תקינות ציוד מגן אישי, ציוד עזרה ראשונה וכיבוי אש.
- 27.8.8.5 הכניסה תתבצע בנוכחות 2 עובדים לפחות, כאשר אחד ימתין מחוץ לחלל המוקף ובידו מכשיר קשר.
- 27.8.8.6 ודא כי כלי העבודה מוגני התפוצצות.
- 27.8.8.7 חל איסור שימוש באש גלויה, מכשיר חשמלי או כל מכשיר אחר העלול לגרום לפיצוץ.
- 27.8.8.8 ודא שימוש בסולם לכניסה וליציאה מחלל מוקף. במידה וישנו סולם קבוע במקום, בדוק את שלמותו.
- 27.8.8.9 החלף בגדי מתאים נעלי/מגפי בטיחות, מגן פנים, כבוש קסדת מגן וכפפות מתאימות.

27.8.9 הוראות בטיחות בעת ביצוע עבודה בחלל מוקף:

- 27.8.9.1 דווח וקבל אישור לתחילת העבודה ממנהל עבודה של הקבלן.
- 27.8.9.2 חגור רתמת בטיחות שאליה מחובר חבל אשר קצהו יוחזק בידי עובד שימצא בחוץ.
- 27.8.9.3 חבוש מני"פ (מערכת נשימה פתוחה).
- 27.8.9.4 אם הרגשת סחרחורת או בחילות, התפנה מיד מהמקום.
- 27.8.9.5 בכל פצע יש לטפל באופן מידי ע"י חיטוי, חבישה וטיפול רפואי.
- 27.8.9.6 בסיום העבודה החזר את המצב לקדמותו ודווח על כך מנהל עבודה.
- 27.8.9.7 בגמר העבודה התקלח והחלף בגדיך.

27.8.10 אחריות

- 27.8.10.1 אחריות לביצוע נוהל זה על כל העובדים המועסקים בעבודה במקומות מוקפים כמתואר בסעיף 29.4 שהוכשרו ואושרו לרבות בעלי מקצוע וקבלנים המגיעים לביצוע עבודות במקום מוקף.
- 27.8.10.2 הכשרת עובדי קבלן תבוצע באמצעות "רשות הסמכה", ובאחריות הקבלן להציג אישורי השתתפות
- 27.8.10.3 האחריות ליישום דרישות הנוהל לאחר ניפוק ההיתר- ע"י מנהלי יחידות.
- 27.8.10.4 בקרה תבוצע ע"י ממונה הבטיחות.

"עסקי שמור"

תאריך: _____

היתר עבודה במקום מוקף

תוקף ההיתר מיום _____ שעה עד יום _____ שעה

שם האתר: _____ שם המקום המוקף: _____

תיאור העבודה שיש לבצע במקום המוקף:

תיאור ההכנות הדרושות לפני ביצוע העבודה במקום מוקף:

אישור על בדיקת גזים ועל היעדר / הימצאות* חמצן במקום המוקף:

א. ריכוזי הגזים שנבדקו:

חמצן: _____ גז: _____

גז: _____ גז: _____

ב. האם המקום חופשי מגזים רעילים ונפיצים.

כן / לא * פרט:

ג. האם במקום המוקף יש חמצן במידה מספקת:

כן / לא * פרט:

האם העבודה במקום המוקף מותרת ללא הגבלה:

כן / לא * נמק:

פרט את ציוד מגן האישי, ציוד החילוץ וציוד העזרה הראשונה הדרוש לביצוע העבודה במקום העבודה המוקף, לרבות כמויות וציוד המקום שבו ימצא הציוד.

פרט את התנאים שבהם ניתן לעבוד במקום המוקף:

האם ניתן להשתמש באש במקום המוקף:

כן / לא * פרט:

ציוד חשמלי שמותר להכניס למקום מוקף:

שם מנהל העבודה של הקבלן _____ חתימה _____

תאריך: _____

שם החברה: _____

"עסקי שמור"
טופס אישור והתחייבות העובד

1. הנני לאשר שקיבלתי תמצית מידע בכתב וכן הדרכה בנושא בטיחות בעבודה בחלל מוקף ע"י ממונה על הבטיחות. והבנתי את דרישות הבטיחות.

2. מתחייב בזאת למלא ולקיים אחר כל הוראות הבטיחות.

מס'	שם העובד	מס' זהות	חתימה
.1			
.2			
.3			
.4			
.5			
.6			
.7			
.8			
.9			
.10			
.11			
.12			
.13			
.14			
.15			

שם מבצע הדרכה : _____ חתימת מבצע הדרכה : _____

הטופס יתויקק בתיקו האישי של העובד

"עסקי שמור"

תאריך: _____

ציוד מגן לעבודה בחלל מוקף

מס'	שם הציוד	הימצאות הציוד	הערות
1.	מפוח		
2.	ציוד עבודה בגובה		
3.	חצובה + כננת ידנית		נדרשת בדיקת בודק מוסמך לכננת
4.	גלאי גזים/חמן		
5.	ערכה לעזרה ראשונה		
6.	מטף כיבוי אש תקין		
7.	מסיכה/מנ"פ		

ציוד מגן אישי לעבודה בגובה

איבר הגוף הטעון הגנה	עבודות, תהליכים וקבוצות סיכון	סוגי ציוד מגן אישי	תקן
גוף כללי, עבודה בגובה	עבודות במקומות בהם עלול העובד ליפול מגובה (לעומק) העולה על 2 מטר.	רתמת בטיחות מלאה + אונקל בטיחות + בולם נפילה על כל אביזריה כפי שנדרש בתקן. ציוד לבלימת אנרגיה כתוצאה מנפילה מגובה כפי שנדרש בתקן. נקודת עיגון איתנה ויציבה במידה מספקת לעבודה בגובה	ת"י 954 ינואר 1981 ציוד 1989 להגנה מפני נפילה מגובה רתמות בטיחות
ראש/גוף	עבודה בגובה בחשש לנפילת ציוד	ציוד מגן לעובד: קסדה, בגדי עבודה, נעלי עבודה.	

הריני לאשר כי הציוד מגן כמפורט בטבלאות לעיל נמצא ברשותי נבדק ונמצא תקין

שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____

"עסקי שמור"

1. **אמצעי זהירות בכניסה וטיפול בשוחות בקרה**
 - 1.1 יש לבצע את העבודות בהתאם לכל כללי הבטיחות והזהירות והוראות משרד העבודה והמכון לבטיחות וגהות.
 - 1.2 לפני כניסה לתאי בקרה יש לוודא שאין בה גזים רעילים או מזיקים ושיש בה חמצן. אין להיכנס לתא בקרה שקיים לגביו חשש בנושא זה.
 - 1.3 אין להיכנס לתא בקרה אלא אם כן נמצא משגיח נוסף מחוץ לשוחה.
 - 1.4 עבודה בתא בקרה לביוב מחייבת צוות הכולל 4 עובדים לפחות.
 - 1.5 יש לבצע בדיקת קיום גזים רעילים בתא הביוב בעזרת מכשיר איתור גזים תקין ומכיל.
 - 1.6 כל עובד יצויד במכשיר איתור גזים תקין ומכיל. אין להיכנס לתא ביוב ללא מכשיר זה.
 - 1.7 יש לדאוג לאוורור נאות של קו הביוב, על ידי פתיחת שוחות משני צדי השוחה המטופלת לפרק זמן נאות, לפני כניסה לשוחה, לרבות אוורור מאולץ (בשאיבה) על פי הצורך.
 - 1.8 האדם היורד יהיה קשור ברמת בטחון בהן יחזיק המשגיח, אשר יוכל להוציאו מיד במקרה של הרגשה רעה. כמו כן, יהיה האדם היורד לשוחה יצויד בציוד מגן אישי הכולל מגפי גומי, כפפות גומי, וכובע מגן. סוליות המגפיים תהיינה בעלות חספוס מיוחד למניעת החלקה.
 - 1.9 בירידה לשוחה בעומק העולה על 2 מ', יש לצייד את היורד גם במערכת נשימה מתאימה.
2. **פסולת באתר**
 - 2.1 הקבלן יערוך מדי יום את כל הסידורים הנדרשים לפינוי פסולת ומכשולים מהאתר וידאג לביצוע סילוק פסולת יומית למקום מוסדר ומאושר לצורך כך.
 - 2.2 פינוי פסולת חומרים מסוכנים יהיה בהתאם להוראות ותקנות המשרד להגנת הסביבה.
3. **מבקרים באתר**
 - 3.1 מבקרים יכנסו לאתר העבודה באישור מנהל העבודה (במקרה של בניה הנדסית) או ראש הצוות באתר בלבד.
 - 3.2 במידה ויורשו מבקרים להיכנס לאתר יעשה הדבר בליווי צמוד תוך כדי שימוש בציוד מגן אישי רלוונטי.
4. **חירום**
 - 4.1 על הקבלן לוודא שהוא והעובדים מטעמו בקיאים במצבי החירום העלולים להתפתח בתחומי ובאזורי עבודתו וכי הוא יודע להתמודד עם מצבי חירום אלה.
 - 4.2 הקבלן יספק ויחזיק באתר ציוד עזרה ראשונה לעובדיו עפ"י תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה) 1988, וימנה אדם שעבר הכשרה על ידי רשות הסמכה להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. הקבלן יקצה רכב שישהה באתר בכל זמן שמתבצעת עבודה, שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי או בית חולים בשעת חירום.
5. **דיווח וטיפול בתאונת עבודה**
 - 5.1 בהתרחש תאונת עבודה עדיפות הטיפול הראשונה היא לדאוג לבריאותם ושלומם של הנפגעים ולדאוג לפינוי מהיר ויעיל בעת הצורך.
 - 5.2 במקביל, יש לדווח מיידית בטלפון על האירוע לחברה ולמזמין העבודה.
 - 5.3 על המנהל הממונה לדאוג למילוי טופס "דיווח על תאונת עבודה".
 - 5.4 לכל תאונה יבוצע תחקיר על ידי הקבלן, על מנת להבין את אופן התרחשותו ולמנוע הישנותו באמצעות הסקת מסקנות והפקת לקחים מעשיים הניתנים ליישום. עותק מהתחקיר יימסר לתאגיד.

תאריך: _____ שם ומשפחה: _____

ת.ז: _____ ח.פ: _____

חברה: _____ חתימת הקבלן: _____

"עסקי שמור"

נספח 2 - דו"ח אירוע חריג במערכת הביוב/מי קיץ

צוות האחזקה ידווח מיידית עם איתור כל חריגה או תקלה על קיום התקלה או החריגה, באמצעות טלפון למפקח/ מוקד שליטה ובקרה/ מנהל מקצועי. הדיווח יכלול גם תכנית לנקיטת אמצעים לתיקון התקלה ולוח זמנים לתיקון התקלה וכן האמצעים שינקוט הצוות ע"מ שתקלה זהה לא תישנה.

שעת תחילת האירוע : _____

תאריך האירוע : _____

סיבת האירוע ואופן הגילוי : _____

תיאור האירוע (גלישת שפכים) : _____

פעולות שננקטו להפסקת האירוע : _____

פעולות שינקטו למניעת הישנות האירוע : _____

שעת סיום האירוע : _____

תאריך סיום האירוע : _____

הגורמים בתאגיד להם הועבר דיווח : _____

הגורמים מחוץ לתאגיד להם הועבר דיווח : _____

חתימת איש הקשר : _____

"עסקי שמור"

נספח 3 א- דו"ח ביצוע פעולות (ידווח ביומן מתקן)

בדו"ח זה ידווח ביצוע פעולות שגרתיות של אחזקה : צביעה, ניקיון, תיקונים מקומיים שונים, תחזוקה נופית וכו'.

תאריך הביצוע : _____

סיבת הביצוע : _____

המתקן בו בוצעה העבודה : _____

תיאור העבודה שבוצעה : _____

**”עסקי שמור”
נספח 33-ב-דו"ח טיפול בתקלה**

בדו"ח זה ידווח על כל תקלה ועל האמצעים שנדרשו לתיקונה, או על דרישה למתן אמצעים כאלו, על ציוד שלא הופעל עקב תקלות, על שימוש בחלקי חילוף וכו'.

תאריך הביצוע : _____

מהות התקלה הביצוע : _____

המתקן בו בוצעה העבודה : _____

תיאור העבודה שבוצעה : _____

האמצעים שהופעלו : _____

"עסקי שמור"

**נספח 4 - נותני שירותים לת"ש לביוב ולמי קיץ כיום
(מובהר שהרשימה יכולה להתעדכן במהלך תקופת ההתקשרות)**

1. "ע.י. הנדסת מים בע"מ" ח.פ. 511808545 :
ת.ד. 3727, פתח- תקווה. טל': 03-9247674, פקס : 03-9247755
תיקון, שיפוץ והחלפה משאבות צנטריפוגליות לביוב ולמים.
2. "שמרלינג-סינכרו הנדסת אנרגיה בע"מ" ח.פ. 51111403 :
ת.ד. 347, רח' העבודה 4, רמלה. טל': 08-9210080, פקס : 09-9208483 אחזקת דיזל גנרטורים ומנועי דיזל.
3. "סומט סביבה ומים טכנולוגיות מתקדמות בע"מ" ח.פ. 511273997 :
ת.ד. 59 קרית אתא. טל': 04-8456635, פקס : 04-8442759
טיפול במערכות נטרול ריחות (אוזונטורים).
4. "א.ה. מוצרים ירוקים לסביבה" ח.פ. 514362342 :
ת.ד. 1243, הוד השרון. טל' : 050-6593659, פקס : 08-9252038 טיפול שומנים במערכת יניקה של תחנות ביוב.
5. "מדעי תע"ש בע"מ" ח.פ. 510463599 :
ת.ד. 11450, המלאכה 21 פארק אפק ראש העין. טל' : 03-9027174, פקס : 03-9027176 כיוול וטיפול במפעילים חשמליים למגופים.
6. "פי.סי.אס. (PCS) בקרה בע"מ" ח.פ. 512365644 :
רח' התע"ש 23, כפר סבא. טל' : 09-7662610, פקס : 09-7662612 פיקוד ובקרה.

"עסקי שמור"
נספח 5 - רשימת ת"ש למי קיץ ות"ש לביוב

רשימת ת"ש למי קיץ

מס'	שם התחנה	כתובת התחנה
1.	תחנת נמל יפו	נמל יפו סוף הרחוב בחניה
2.	תחנת אריאנה	רח' עליה שניה לאחר מס' 6
3.	תחנת צ'ארלס קלור	כניסה לחנייה פארק צארלס קלור
4.	תחנת דולפינריום	בחניה הגדולה דרומה מדולפינריום - פארק צארלס קלור צפונה
5.	תחנת חוף הגולשים	טיילת הרברט סמואל מול רח' דניאל
6.	תחנת טרומפלדור	טיילת הרברט סמואל - מול רח' טרומפלדור
7.	תחנת דניאל	תחנת אוטובוסים סופית "כרמלית" רח' הכובשים
8.	תחנת קדם	רח' קדם 165 ירידה דרומית לחוף גבעת עליה
9.	תחנת גרשון	גרשון שץ 24 - פינת הנציב
10.	תחנת איסרליש	איסרליש פינת מנחם בגין
11.	תחנת ערבי נחל	ערבי נחל פינת יגאל אלון
12.	תחנת פארק הדרום	פארק מנחם בגין מול רח' בירנית
13.	תחנת כוכבי יצחק	כוכבי יצחק 5 - שוחה בשטח פתוח אחרי הבתים
14.	תחנת גורדון	100 מטר אחרי בריכת גורדון לכיוון דרום על הטיילת
15.	תחנת אוסישקין	חניון בני דן מול רח' ירמיהו
16.	תחנת אבן גבירול	אוסישקין 101
17.	תחנת רמת אביב	דרך נמיר בגינה סמוך למכללת סמינר הקיבוצים שי עגנון מול 34
18.	תחנת צפארי	צפארי - בתוך פארק הירקון
19.	תחנת הדר יוסף	מאחורי אצטדיון לאתלטיקה - הדר יוסף
20.	תחנת משמר הירדן	ראול וולנברג מול משמר הירדן
21.	תחנת וולנברג	צומת וולנברג ופנחס רוזן
22.	תחנת הארד	הברזל 38
23.	תחנת הנחושת	פארק גני יהושע מאחורי ביה"ח אסותא - רח' הנחושת
24.	תחנת נמיר	מתחת לגשר נמיר - כיכר אורבוך ג'ניה
25.	תחנת שדה דב	לוי אשכול פינת איינשטיין על המדרכה
26.	תחנת יוניצמן	יוניצמן על הכיכר עם כביש 2040
27.	תחנת חוף הצוק	חוף הצוק הדרומי מסעדת בננה ביץ'
28.	הגוש הגדול	חוף תל ברוך
29.	בית עובד (עתידי)	
30.	יצחק שדה (עתידי)	
31.	קריית שלום (עתידי)	

רשימת ת"ש לביוב

מס'	שם התחנה	כתובת התחנה
1.	תחנת סחנה	רח' מס' 404 (רח' סהרון)
2.	תחנת בת גלים	חוף גבעת עליה
3.	תחנת רסקו	רח' אלעזר החרוני 6
4.	תחנת קריית הנוער	קריית חינוך, ליד סמינר לוינסקי - שושנה פרסיץ
5.	תחנת עגימי	רח' נמל יפו אחרי מס' 56 סוף הרחוב
6.	תחנת זכרון קדושים	רח' זכרון קדושים

נספח 6 - הנחיות מעודכנות לתכנון ותחזוקה של ת"ש עירוניות לביוב
"עסקי שמור"



מדינת ישראל

הרשות הממשלתית למים ולביוב - משרד הבריאות - המשרד להגנת הסביבה - משרד הבינוי והשיכון

תחנות שאיבה לשפכים – מערכות הולכת שפכים ציבוריות
הנחיות תכנון לועדות שיפוט מקצועיות - הנחיות לתכנון תפעול ותחזוקה¹

הקדמה - תחנות שאיבה הינן אחד מהמרכיבים החשובים והבנייתיים במערכות איסוף וסילוק שפכים. תכנון לקוי ו/או תחזוקה לקויה נשויים כגורם לגלישת שפכים לסביבה ובכך לחשוף את הציבור למגזע ישיר או עקיף עם השפכים, לסכן את בריאות ואיכות חיי הציבור, כגורם נזק לסביבה או לפגיעה אפשרית במקורות מים.

החוקים המשמשים בסיס להנחיות²

- פקודת בריאות המים
- חוק המים
- חוק למניעת מפגעים
- חוק הרשויות המקומיות (ביוב)
- חוק תאגידי מים וביוב
- חוק התכנון והבניה

הגדרות:

"אזור רגיש" – אזור אשר גלישת שפכים ממנו עלולה להביא לרדימתם לאזורי מגן של קידוחי מי שתייה, מקווה מים עיליים, ים, 150 מ' ממבנים בהם שוהים בני אדם והצפת שטחים חקלאיים.
"אזור מגן" - כהגדרתו בתקנות בריאות העם (תנאים תברואיים לקידוחי מי שתייה), תשנ"ה-1995;
"ועדת שיפוט מקצועית ציבורית לבחון מפעלי ביוב" - ועדה בה חברים משרד הבריאות, רשות המים, משרד הג'יס ומשרד השיכון.
"ועדה מקצועית לביוב" - הפועלת מכח תמ"א/34 - תכנית המתאר הארצית למשק המים (ביוב)

¹ בהתאם לדרך בתקנות המים/מניעת זיהום מים/מערכת הולכת שפכים, התשע"ב-2011
² והתקנות הנגזרות מחוקים אלה

"עסקי שמור"

1. כללי

- 1.1. מבנה התחנה ייבנה בהתאם לחוק ותקנות התכנון והבנייה, והציוד המותקן בו יימוזכר בכל התקנים.
- 1.2. הנחיות תכנון אלה אינן מחייבות חוקים ותקנות קיימים בתחום התכנון והבניה, אלא משלימות אותם.
- 1.3. תכניות תחנת השאיבה יוגשו לאישור משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, הרשות הממשלתית למים וביוב.
- 1.4. בתחנת השאיבה יותקנו אמצעים למניעת היווצרות והצטברות גזים.
- 1.5. בתחנת השאיבה יותקנו אמצעים למניעת רישע עשירי התקנות למניעת רישע בלתי סביר.
- 1.6. בתחנת השאיבה יותקן שילוט ברור במקום בולט ובכל פאה, ובו יוצגו פרט שמות ומספרי הטלפון של האחראים להפעלה ולאחזקת התחנה, במקרה חירום.
- 1.7. ועדת שיפוט מקצועית ציבורית לביצוע מפעלי ביוב רשאית לאשר שינויים מהנחיות אלו לפי הצורך ושאו לבחון מתן הקלה.
- 1.8. התחנה תמוכן ותופעל כך שתאיים להנחיות המוסד לבטיחות ונאות.

2. הנחיות לתכנון כללי

יש לתכנן את כל מכלולי התחנה והתאמות לצריכת אנרגיה מינימאלית.

2.1. מיקום:

- 2.1.1. איחוד תשתיות- תחנת השאיבה תיבנה בהתאם לתכנית אב לביוב, ובמידת האפשר באזורים בהם קיים ריכוז תשתיות (קווי חשמל, צנרת, כבישים ראשיים וכיו"ב).
- 2.1.2. מומלץ שתחנת השאיבה תמוקם רחוק ככל הניתן ממבני מגורים, משימוש ציבוריים, מנחלים, וממקורות מים. מרחק תחנת שאיבה חדשה לא יקטן מ-50 מטר ממבני מגורים, שימושים ציבוריים, גדת נחלים, מקור מים וים. תחנת השאיבה לא תימצא בתחום שטח הצפה המתאפיין בהסתברות של 1 ל-50 שנה. חריגה מהנחיות אלה, ופתרון חלופי מניין זה ייעשו רק באישור ועדת התכנון המחוזית.
- 2.1.3. תחנת שאיבה לא תמוקם ב"אזור מגן".
- 2.1.4. יש להתייחס לגורמים הנלווים להשפיע על מיקום התחנה כדוגמת עתידות, שמורות טבע ועוד.
- 2.1.5. יש לבצע סקר קרקע באזור מבנה התחנה.

2.2. תשריטים:

על התכנון הכללי לכלול תשריטים בהם מופיעים הכרטיס הבאים:

- 2.2.1. תרשים סביבה מפורט הכולל: מיקום תחנת השאיבה, דרך הגישה לתחנה, שימושי הקרקע הנובלים על פי תכנית המתאר המקומית, מבנים קיימים וסמוכים, סימון גבולות הישוב, תורמים נוספים, אגני ניקוז, אגני ביוב, ואדיות ונחלים וקידוחי מי שיהיה בתחום I ק"מ מגבולות התכנית וכן קווי גובה.
- 2.2.2. סימון קווי מים, ביוב וקווי הגלישה ובכלל זה מיקום נקודות בהן קיימת חציה בין קווי מים וביוב בתחום התכנית. מומלץ לציין הפרטי הגבהים בין הקווים. כמו כן יש להציג את מיקום קווי המים במרחק של עד 500 מ' מתחנת השאיבה בכיוון גלישת השפכים בזמן תקלה.
- 2.2.3. תכנית תחנת השאיבה הכוללת חתכים, ובכלל זה מיקום המתקנים ההנדסיים בה, מבנים וככל הציוד.
- 2.2.4. תרשים הכולל סימון מפלסי ההתנה והדממות המשאבות ומיקום קו הגלישה בזמן תקלה.

"עסקי שמור"

2.3. הנשת פרשה טכנית:

תכנית תחנת שאיבה לשפכים תכלול פרשה טכנית ובה הפרטים הבאים:

- 2.3.1. תיאור כללי של מערכת הביוב הקיימת או המתוכננת המובילה שפכים לתחנה, הסבר לגבי הצורך בתחנת השאיבה ובכלל זה ציון פתרון הקצה (המטי"ש שאליו מוזרמים השפכים).
- 2.3.2. נתונים הנדסיים של התחנה – תורמי השפכים, ספיקות יומיות ושנתיות (בשפל, ממוצע ובשיא) הצפויות בשלבי התכנון השונים (שלב הפעלת התחנה, שלב ביניים, עד 15 שנים מיום הפעלת התחנה, שלב התכווץ), נתוני המשאבות (סוג המשאבה, עקומות האפיון של היצרן, ספיקות העבודה ואופן הפעלתן כולל פרוגרמה פיקודית), ודרך החישוב של נפח הפעלה פנימי של הבור הרטוב. יש להוסיף עקומות התנגדות של הקו על רקע עקום הידראולי של המשאבה/בות, ובהתאם לשלבי הביצוע המתוכננים.
- 2.3.3. הצגת התאמת נתוני התחנה לתכנית האב לביווב של הישוב/העיר/התאגיד.
- 2.3.4. גובה מי התהום באזור תחנת השאיבה.
- 2.3.5. האמצעים למניעת תקלות וגלישות שפכים מהתחנה. פתרונות למקרה של תקלה בתחנה ו/או בקו סניקה יינתנו בתכנון המפורט.
- 2.3.6. בחינת הצורך במערכת הפרדת המוצקים מהשפכים ובכלל זה תיאור מערך אחסון ופינוי הגבבה ללא יצירת מטרידים.
- 2.3.7. התייחסות לחומרים מהם תיבנה התחנה בהיבטים של איטום למניעת דליפות.
- 2.3.8. פירוט הרכיבים האלקטרומכניים שיחברו לגנרטור החרום, בהתאם לשלבי הביצוע המתוכננים.
- 2.3.9. בחינת והצגת הצורך בהכללת אמצעים למניעת מטרידי רגש וריח מתחנת השאיבה ופירוט האמצעים להקטנתם.
- 2.3.10. התייחסות לאפשרות הצפת התחנה ע"י שיטפונות ואמצעים למניעתה.
- 2.3.11. בחינת הצורך להכנת אמצעים מקליטת בויבות.
- 2.3.12. פירוט וציון הנופים האחראים על בניית תחנת השאיבה ותחזוקתה.
- 2.3.13. תיאור אופן תפעול התחנה וניקוי הבור הרטוב תוך כדי המשך פעילותה התקינה של התחנה.
- 2.3.14. מכילי הגבבה יתוכננו בהתאם לדרישות הפיננסי בהתאם לסעיף 4.7.

3. הנחיות לתכנון מפורט:

התכנון המפורט ייעשה בהתאם לתרונות אשר אושרו בתכנון הכללי

3.1. מניעת כשלים וארועי חירום:

- 3.1.1. תחנה תתוכנן בהתאם להוראות הבטיחות והגהות שבתוקף ואמצעים לטיפול באירועי חירום.
- 3.1.2. יש צורך במתן פתרונות למניעת כשלים ותקלות בפניולתה הסדירה של התחנה. יש לקחת בחשבון אופציה לתכנון יתירות נחוצה.
- 3.1.3. יש לבחון תכנון בור חירום עבור תחנות שאיבה באזורים רגזיים.
- 3.1.4. יש להגן על התחנה במקומות בהם מי התהום או מי הים גבוהים.
- 3.1.5. יש לתכנן את התחנה כך שבמידה ותהיה גלישת חרום, הנזק יהיה מזערי. יינתן פתרון במקרה של תקלה בתחנה ו/או בקו הסניקה.
- 3.1.6. מוצא הנלישה יתוכנן כך שתמנע הזרמת מי שפכים אל אזור הנמצא בשימוש מוגבר של הציבור, למקורות מים ולקווי מי שתיה.
- 3.1.7. התחנה תתוכנן באופן כזה שתמנע הצפתה ע"י מי שיטפונות.

3.2. מבנה התחנה:

- 3.2.1. כל מתקני תחנת השאיבה, כולל מנוב מכאני ומכלי גבבה, יהיו בתוך מבנה סגור (אפשרי גם מבנה תת קרקעי). מומלץ שהמנוב עצמו יהיה מכוסה כך שיאפשר טיפול נקודתי בגזים ובריחות.
- 3.2.2. ארונות חשמל ובקרה יש להתקין בחדר נפרד בבניין, כך שקא יהיו חשופים לאוויר המכיל גזים קורוזיביים. בחדר זה יש לדאוג להחלפת אוויר למניעת גזים קורוזיביים בקצב של 10 החלפות אוויר בשנה לפחות.

"עסקי שמור"

- 3.2.3 יש לתכנן את תאי השאיבה, כך שבעת הצורך, ניתן יהיה לטפל באחד או ביותר ממרכיבי התחנה, באופן שהתחנה תמשיך לתפקד ללא מפגעים סביבתיים. בתחנה שספיקתה היומית עולה על 500 מק"י, הבור הרטוב יחולק לשני תאים נפרדים, כך שתתאפשר תחזוקה באחד מהבורות, תוך המשך פעילות התחנה ומניעת גלישות לסביבה. יש לדאוג לכך שלא ייווצרו תנאים ספטיים בבור הרטוב, או במיקום אחר כלשהו בשטח התחנה.
- 3.2.4 בחדרי המשאבות, חדרי המגובים, ובכל מקום שיש בו אפשרות לקיומה של לחות מוגברת, לדליפות, לרטיבות, או לפרץ מים ממקור כלשהו, יש לחפות את הקירות בקרמיקה עד לגובה של 3 מטרים לפחות.
- 3.2.5 על הרצפות להיות מחופות באריחים בעלי עמידות למים וחומרים מאכלים, מקדם חיכוך גבוה למניעת החלקה, או בסוג אחר של חיפוי עם תכונות שוות ערך (חיפויים כדוגמת קוראדור, אפוקסי, ודומיהם). שיפוע הרצפה יהיה בכיוון תא ניקוז, הכולל משאבת פינוי תלת פאזי בספיקה של עד 30 מק"ש, עם מקור מתח נפרד ועם לוח פיקוד מקומי.
- 3.2.6 פנים תעלות כניסת הביוב והניקוז בבניין התחנה (באזור המגוב והמשאבות) יצופו בחומר חלק ועמיד לביוב, כך שימנע הצטברות מוצקים ולכלוך על דפנות התעלה.
- 3.2.7 אביזרים המשמשים בתחנות שאיבה, כדוגמת: רשתות למחסומי רצפה, רשתות לתעלות ניקוז, בתוך המבנים, מעקות למדרגות, יש להתקין מפוליאסטר משוריין (FRP) ייעודי, או מסגסוגת אלומיניום או מגנזיום, או מפלדת אל-חלד 316L.
- 3.2.8 חלקים הבאים במגע עם שפכים וגזים קורוזיביים בתחנות השאיבה ייבנו מחומרים עמידים בפני חלחול וקורוזיה, כך שיתאימו לתנאי חשיפה לגזים קורוזיביים, שפכים ושומנים ורכיבים נוספים המצויים בשפכים. הבור הרטוב יהיה יזוק מבטון מזויין (מסיווג ב-40).
- 3.2.9 יש למנוע מגע בין מתכות שונות או לנקוט בפעולות למניעת שיתוך גלוני.
- 3.2.10 קליטת ביוביות עלולה לגרום למטרדים רבים ולפגיעה במערכות ההולכה והטיפול בשפכים. במקום בו נמצא צורך נפיי תכנית אב לביוב, יש לתכנן מתקנים לקליטת ביוביות המכילות שפכים סניטריים בלבד לפני מגוב התחנה. שפכים שאיכותם לא ברורה יועברו למיכל בנפח מתאים ואיכותם תיבדק טרם הזרמתם לתחנת השאיבה.
- 3.2.11 על התחנה לכלול ברז מי שתייה למטרות שטיפה, ניקוי וכיבוי אש. קו המים לתחנה יוגן באמצעות מזי"ח בראש מערכת המים (בכניסה לתחנה).
- 3.2.12 דרך הגישה לתחנה תהיה לפחות בעלת שכבת מצע מהודק סוג אי.
- 3.2.13 שטח התחנה יהיה מרוצף, למעט אזורים המיועדים לגינון.
- 3.2.14 תחנות חדשות לשאיבת שפכים ייבנו מחומרי גימור נאים וילקחו בגיוון ובגדר היקפית בגובה 2.5 מטרים לפחות. תחנת השאיבה תותאם לסביבה שבה היא ממוקמת הן מבחינת מיקום והן מבחינת חזות.

3.3 ציוד התחנה:

- 3.3.1 בתחנה יותקנו לפחות שתי משאבות.
- 3.3.2 תחנת השאיבה תכלול משאבה רוברית אחת לפחות, אשר ספיקתה לא תקטן מספיקת המשאבה בעלת הספיקה הגדולה ביותר בתחנה. משאבה זו תופעל מידית במקרה של תקלה במשאבה/ות המותקנת/ות בתחנה. באזורים רגישים תידרש מערכת גיבוי נפרדת הכוללת לוח חשמל נפרד למשאבה הרוברית. מערכת גיבוי זו תיכלל בתוכנית העבודה של התחנה.
- 3.3.3 תכנון המשאבות יינשה כך שבמקרה של כשל באחת המשאבות, שאר יחידות השאיבה תתאמה לשאיבת ספיקה שנתית מירבית.

"עסקי שמור"

- 3.3.4 **גיבוי חשמלי** : לכל תחנה יהיה גיבוי למקרה של כשל באספקת החשמל מהרשת האזורית.
 - 3.3.4.1 תחנה שספיקתה היומית מעל 500 מק"י, תצויד בגנרטור חרום קבוע אשר ייכנס אוטומטית לפעולה בזמן תקלה באספקת החשמל. מערך התדלוק של הגנרטור יאפשר הפעלה מלאה של כל מרכיבי התחנה ויאפשר פעולה רצופה של 24 שעות לפחות. מיכל הדלק לגנרטור יאוכסן במאצרה תקינה (נפיי תקנות המים, מניעת זיהום מים מתחנות דלק 1997) שקרקעיתה תצופה בחומר עמיד לפחמימנים.
 - 3.3.4.2 תחנה שספיקתה היומית עד 500 מק"י תצויד בגנרטור חרום קבוע, או אפשרות לחיבור של גנרטור נייד זמין.
 - 3.3.4.3 בתחנה יותקן מד ספיקה המודד ספיקות רגילות ומצטברות, עם מערכת לאגירת נתונים, והעברתם למחשב המרכזי של בעלי התחנה. לכל משאבה יש להרכיב מד זרם, מד הספק ומד לחץ.
 - 3.3.5 **הפרדת מוצקים** : בכניסה לתחנה יש להתקין אמצעי הגנה על תפקוד המשאבות. תחנת שאיבה שספיקתה היומית היא מעל 500 מק"י חייבת להיות מצוידת במגוב מכאני. לצורך ביצוע עבודות תחזוקה או תיקונים נדרשים, על התחנה לכלול מעקה למגוב המכאני, שיכלול אמצעי להפרדת מוצקים גסים. במקרים מיוחדים בהם אין אפשרות לפנות את הגבבה, או במידה והשפכים מוזרמים למטייש אקסטנסיבי, תישקל האפשרות לצייד את התחנה במשאבה מרסקת.
 - 3.3.6 **מערכת פיקוד ובקרה** :
 - 3.3.6.1 תחנת השאיבה תצויד במערכת כפולה לבקרה ולפיקוד על מפלס השפכים בבור הרטוב.
 - 3.3.6.2 על תחנת שאיבה לכלול מערכת התחנה בזמן תקלה.
 - 3.3.6.2.1 תותקן מערכת התראה הכוללת פנס מסתובב הנראה למרחוק.
 - 3.3.6.2.2 יש לחבר את מערכת ההתראה לחדר בקרה המאויש בכל שעות הפעילות או לצוות אחזקה מקצועי בנזרת תקשורת אלחוטית או אינטרנטית.
 - 3.3.6.2.3 תוקם מערכת ניטור, בקרה ואגירת נתונים ממוחשבים על ספיקה (שעיות ומצטברת), ובהתאם לצורך על : איכות שפכים, מרכיבי מערכת פועלים, לא פועלים (משאבות, גנרטור, מגובים, מערכת ונטילציה וכד'), מפלסים, הספק, לחץ סניקה.
 - 3.3.7 **מפגעי ריח** : יש לתכנן ולהקים את התחנה כך שתכלול אמצעים ומתקנים למניעת מפגעי ריח בכל תנאי מזג האוויר. אמצעים ומתקנים למניעת ריח יתוכננו ב-BAT. הקלה מסעיף זה תינתן לפי סעיף 1.7 במסמך זה.
 - 3.3.8 **מפגעי רעש** : התחנה תתוכנן כך שמפלסי הרעש במבנים הסמוכים לתחנה לא יעלו על הרעש המותר בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר).
 - 3.3.9 **אוויר מאולץ** : בתחנות שאיבה הכוללות מבנה (חדרי משאבות, חשמל, מגובים וכד'), יבוצע אוורור מאולץ קבוע ורציף לסילוק גזים רעילים.
 - 3.3.9.1 בבור רטוב : לפחות 20 החלפות אוויר בשעה.
 - 3.3.9.2 בחדר המשאבות : לפחות 8 החלפות אוויר בשעה.
 - 3.3.9.3 בחדר המגובים : לפחות 20 החלפות אוויר בשעה.
 - 3.3.9.4 בחדרי חשמל ובקרה : לפחות 10 החלפות אוויר בשעה.
 - 3.3.10 יש להתקין בתחנה אמצעים להחלפה מהירה של המשאבות.
 - 3.3.11 בתחנה שבה יוחלט על הקמת מתקני נזחות לעובדים (שירותים, מקלחות, משרד), יש להקפיד על אוורור נאות וחימום לפי הצורך. חדרי המקלחת וההלבשה יהיו מרווחים ומחופים בקרמיקה עד לגובה 3 מטרים לפחות. קירות חדרי השירותים יחופו בקרמיקה, ויופרדו לחלוטין מחדרי המקלחות.
 - 3.3.12 יש לתכנן את הצנרת ומשטר הזרימה כך שיתאים למניעת הלם הידראולי.
 - 3.3.13 בהתאם לציוד התחנה שיורכב יש להכין ספר הוראות לתפעול המבוסס על הוראות יצרן ולתחזוקה נלרבות הוראות לתחזוקה מונעת, שעל פיו יוטחו מפעילי התחנה.
 - 3.3.14 יש לצייד את התחנה בציוד נייד לניטור גזים רעילים בהתאם להנחיות המוסד לבטיחות ונחות.

"עסקי שמור"

4. הפעלה ותחזוקת התחנה :

- 4.1 מפעיל התחנה ידאג לתחזוקה רצופה ותקינה של כל מרכיבי המערכות בתחנה, כך שלא ייווצרו מטרדים סביבתיים כגון מטרדי ריח, דגירות יתושים, התרבות מכרסמים, חניש, גלישות ביוב לסביבה, וכד'. בנוסף, יש לשמור על ניקיון הסביבה בתחנה ומחוצה לה.
- 4.2 מפעיל התחנה ידאג לעמוד בהנחיות המוסד לבטיחות ונהגות. בתחנה יוחזק ספר הוראות לבטיחות ונהגות בשגרה ובמקרה תקלה.
- 4.3 בתחנה יוחזק ספר הוראות לתפעול ולתחזוקה (לרבות הוראות לתחזוקה מונעת), שעל פיו יוטו מפעילי התחנה. הספר יכלול תיאור ומפרטים של כל מרכיבי התחנה, הוראות הפעלה ותחזוקה בשגרה ובמקרה תקלה, פרטים לגבי אחריות וספקים של הציוד, תיאור תקלות אפשריות ואמצעים למניעתן ו/או תיקון לרבות הגדרת לוחות זמנים. כל זאת לפי מיטב הידע והטכנולוגיות המקובלות.
- 4.4 בתחנה יוחזק יומן תחזוקה הכולל בין היתר רישום מפורט של פעולות תחזוקה שמעשו במכון, תקלות, תיקונים ושיפוצים. הפירוט יכלול תאריך התקלה, תיאורה, משכה, ותאריך סיום הטיפול. היומן ייבדק ויאשר לפחות אחת לרבעון ע"י הדרג הממונה על מפעיל התחנה.
- 4.5 מחזיק תחנות שאיבה יחזיק ברשותו מחסן הכולל חלקי חילוף נדרשים לתחזוקה והפעלה שוטפת. יש להחזיק יומן הכולל מלאי חלקי חילוף ופירוט החלפת חלקים בלויים.
- 4.6 מפלסי הרעש במבנים הסמוכים ביותר לתחנת השאיבה לא יעלו כתוצאה מפעילות תחנה על מפלס הרעש המותר לשעות הלילה נפיי תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר).
- 4.7 פיטוי מכלי הגביה יתבצע לאתר פסולת מאושר, באופן ובתדירות אשר ימנע מפגעי ריחות וזבובים.
- 4.8 גנרטור חירום - באחריות בעל התחנה להחזיק גנרטור תקין, כך שבמקרה תקלה באספקת חשמל לא יזרמן שפכים לסביבה.
 - 4.8.1 אחת לחודש יש לבצע הפעלה של הגנרטור ללא עומס, למשך 1/2 שעה לפחות.
 - 4.8.2 אחת לחצי שנה יש להפעיל את הגנרטור בעומס מלא ל-3 שעות לפחות.
 - 4.8.3 יש להחליף את הדלק במיכל המזין את הגנרטור אחת לשנה לפחות.
 - 4.8.4 הגנרטור יצויד באמצעים לשימור המצבר.
 - 4.8.5 בתחנות בהן לא קיים גנרטור חירום קבוע, יש להפעיל גנרטור נייד לא יאוחר מ-3 שעות מנעת גילוי התקלה.
- 4.9 בכל מקרה של גלישה על המפעיל לטפל בתקלה באופן מידי כך שיימנעו מפגעים סביבתיים.
 - 4.9.1 המפעיל ינקוט אמצעים להגנה מפני הפסקה מיידית של הגלישה ולמניעת הישנותה.
 - 4.9.2 המפעיל ידווח בכתב ובנייף מיידית עם תחילת הגלישה על האמצעים הננקטים להפסקתה, לרשות המים ולמשרדי הבריאות והגנת הסביבה (למוקד הסביבה בטלפון מס' 6911*).
 - 4.9.3 המפעיל יעביר תוך שבועיים למשרדי הבריאות, הגנת הסביבה ורשות המים, דו"ח מסכם על הסיבה לתקלה וכל הפעולות שמעשו לתיקון התקלה ולמניעת הישנותה.
- 4.10 בכל מקרה בו נגרם נזק לסביבה, על המפעיל לנקוט בכל האמצעים הדרושים לצורך השבת המצב לקדמותו. זאת בהתאם לדרישת הרשויות המוסכמות ולהנחיות דנוע.
- 4.11 מומלץ כי עובדי התחנה יתיימנו עם רופא תעסוקתי בטווח למשטר החיסונים המתאים.
- 4.12 אחת לשנה יוכן בעל התחנה דו"ח מצב על תחנות השאיבה שבאחריותו, שיכלול בין היתר, תיאור מצב פיסי כללי של מרכיבי התחנה, רשימת תקלות שגרמו למטרדים סביבתיים, פעולות תחזוקה שבוצעו במהלך השנה, ופעולות תחזוקה מונעת הנדרשות לביצוע. דו"חות אלו יוחזקו בתחנה או במשרד בעל התחנה למשך 7 שנים לפחות.

נספח 7- דוח הפעלת מכוני שאיבת מי ביוב / מי קיץ
"עסקי שמור"



הפעלת מכוני שאיבת מי ביוב/מי קיץ

א. דוח לביקורת המים על כניסה למכון: _____
ב. דוחות חקירות ציוד מכון (מטן בנזם הברידיקה) _____
במאריך _____ בשעה _____ שם המבצע _____

מטן / לא חקירה	בריכות בליות		מטן / לא חקירה		בריכת אבזרים		מטן / לא חקירה		בריכת מנבה	
	לוח השמל	מערבת בקרה	מנופים	מנופים	מנופים	מנופים	מנופים	מנופים	מנופים	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

מטן / לא חקירה	בריכות מערכת יקרה		מטן / לא חקירה		מטן / לא חקירה		מטן / לא חקירה		מטן / לא חקירה	
	מטן	מטן	מטן	מטן	מטן	מטן	מטן	מטן	מטן	מטן

שם המבצע	מטן / לא חקירה		מטן / לא חקירה		מטן / לא חקירה	
	מטן	מטן	מטן	מטן	מטן	מטן
תיאור הפעולה						
יקוי צנרת ייקה כולל						
כניסה מרומבול						
יקוי כוז רשוב						
פידוק ויקוי משאבה						
פידוק ויקוי אל חוזר						
פעולות נוספות						
מאריך / שעה						