

תאריך: 08/05/2025

לכבוד

משתתפי הסיור והכנס/ רוכשי המכרז

הנדון: מכרז מסגרת משותף פומבי מס' 55/2025 לביצוע עבודות פיתוח ותשתיות בתב"ע צפון הרובע ותב"ע

מרכז הרובע- בשטח "מתחם שדה-דב"

(תכנית מתאר תא/4444, תא/1/4444, תא/2/4444, תא/4104, תמ"ל 3001 תא)

הודעות, סיכום כנס משתתפים במכרז ומענה לשאלות והבהרות

פרק א' - הודעות, הבהרות ושינויים מטעם העירייה והתאגיד

1. שינויים מהותיים

1.1. העירייה מודיעה בזאת על שינוי בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.5 לפרק ג' למסמכי המכרז כדלקמן:

" ציון סף מינימלי לאיכות ההצעה- 65 נקודות בטבלת ניקוד האיכות בסעיף 4.5 להלן.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר, כי אם מספר ההצעות, שניקוד האיכות שלהן יעמוד על לפחות 65 נקודות (שישים וחמש), יהא נמוך מ- 4 (ארבע) הצעות, אזי ועדת המכרזים תהא רשאית לקבוע (על פי שיקול דעתה ומבלי שתהיה מחויבת לעשות כן), כי 4 (ארבע) ההצעות בעלות ניקוד האיכות הגבוה ביותר עומדות בתנאי הסף בסעיף זה, ובלבד שניקוד האיכות שלהן לא יפחת מ- 60 (שישים) נקודות."

1.2. חוזה תאגיד מי אביבים - מספר עמודים מחוזה התאגיד, המופיע בחוברת המכרז, עודכנו ומצ"ב כנספח

א' למסמך זה. מובהר בזאת, כי הנוסח המחייב של חוזה התאגיד הינו הנוסח המצורף לקובץ זה כנספח א'. על המשתתף במכרז לחתום על עמודים אלו ולצרפם יחד עם קובץ ההבהרות.

1.3. נספחי הביטוח – בנספחים מס' 5, 1'5 ו- 2'5 למסמכי המכרז בוצעו שינויים. נוסחים מעודכנים של

נספחים אלו מצורפים לקובץ הבהרות זה כנספח ב'.

מובהר בזאת, כי הנוסח המחייב של הנספחים לעיל הינו הנוסח המצורף לקובץ זה כנספח ב', ועל המשתתף במכרז לצרף נספח זה להצעתו כשהוא חתום על ידו.

1.4. רשימת תוכניות עבודה- מצורפת בזאת רשימת תוכניות העבודה המעודכנות כנספח ג', אשר מחליפות

את תוכניות העבודה שפורסמו כנספח 14 בחוברת המכרז. כמו כן, נציין כי עודכנו תוכניות הפרויקט עבור כל אחד מהאזורים, מרכז הרוע וצפון הרובע, שיועלו לאתר העירייה.

2. כנס משתתפים במכרז

- 2.1. ביום 21.04.2025 התקיים כנס משתתפים באתר שדה דב בשעה 11:00 . במהלך הכנס הוצגה מצגת מפורטת אודות עבודות הפיתוח והתשתיות בתב"ע צפון הרובע ומרכז הרובע, בשטח 'מתחם שדה דב'. המצגת כללה הסבר על מיקומי העבודות והמתחמים השונים באתר, נתונים מספריים מהתוכנית המאושרת בכל אזור, ודגשים בנושאים המרכזיים.
- 2.2. העירייה חוזרת על הודעתה בדבר קיום כנס משתתפים נוסף שהתקיים ביום 28.04.25 בשעה 9:00, באמצעות היישומון "זום" בהתאם לקבוע בסעיף 3.4 לפרק א' למסמכי המכרז.
- 2.3. ההשתתפות באחד משני כנסי המשתתפים – כנס המשתתפים שהתקיים ביום 21.04.2025 או כנס המשתתפים שיתקיים ביום 28.04.2025 - הינה חובה.
- 2.4. משתתף במכרז שלא יירשם ברישומי העירייה ו/או התאגיד כמי שהשתתף באחד מבין שני הכנסים האמורים - הצעתו תיפסל על הסף.
- 2.5. איחור של למעלה מ-20 דקות בהשתתפות בכנס ביחס לשעה הנקובה לא ייחשב כהשתתפות כלל לצרכי עמידה בתנאי האמור.
- 2.6. יתר סעיפי המכרז הנוגעים לכנס המשתתפים, לרבות סעיפים 3.2.2 עד 3.2.5 לפרק א' למסמכי המכרז, יחולו גם לעניין כנס המשתתפים הנוסף בשינויים המחויבים.

3. דחיית מועד אחרון לשאילת שאלות

- 3.1. העירייה חוזרת על הודעתה בדבר דחיית המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה למכרז מיום 28.04.2025 עד ליום 05.05.2025 **עד השעה 12:00**.

פרק ב' - סיכום הסיור וכנס המשתתפים במכרז

1. ביום 21.04.2025 בשעה 11:00 התקיים כנס משתתפים במכרז באתר שדה דב. כאשר בהתאם להוראות המכרז ההשתתפות בכנס הייתה חובה. הכנס נערך בראשות מר **גיא גודלניק** - מנהל יח' פרויקטים משולבים, ובהשתתפות נציגי ויועצי העירייה: גב' גינה שלגר- מנהלת הפרויקט חברת סי.פי.אם, גב' מזל בנק – מנהלת תחום בכירה מכרזים והתקשרויות; ליאור לנציצקי מנהל מחלקת רכש והתקשרויות תאגיד מי אביבים 2010 בע"מ; אופיר בניטה-פיקוח על הקרקע רמ"י, נציגי משרדי התכנון אלתן, ח.ג.ם ואהרנסון - יועצים ומתכננים הפרויקט, נציגים נוספים מטעם העירייה ו/או התאגיד: בן הינדי, סגן מנהל תחום פיקוח תיאום הנדסי, עמיחי לוי – מנהל מחלקת תכנון – תאגיד מי אביבים. כמו כן, בכנס השתתפו נציגי 17 החברות הבאות:
 - 1.1. מצליח זאבי בע"מ;
 - 1.2. י.שומרוני בע"מ;
 - 1.3. אליקים בן ארי בע"מ;
 - 1.4. חוסרי ר.אבו קוש בע"מ;
 - 1.5. י.עזז חברה לבניה ופיתוח בע"מ;

1.6. אולניק חברה להובלה עבודות עפר וכבישים בע"מ ;

1.7. ק.ס.מ.ג עבודות קבלניות בע"מ ;

1.8. אחים בן רחמים בע"מ ;

1.9. ערך י.ד בע"מ ;

1.10. י.ד ברזאן בע"מ ;

1.11. רס חברה לעבודות הנדסיות ושוברי גלים בע"מ ;

1.12. גלנור בינוי ופיתוח בע"מ ;

1.13. אוליצקי תשתיות בע"מ ;

1.14. קן התור הנדסה ובניין בע"מ ;

1.15. אלקטרה תשתיות בע"מ ;

1.16. אברהמי יואב ובניו בע"מ ;

1.17. אורון תשתיות ובנייה בע"מ.

2. להלן רשימת המשתתפים **בכנס הנוסף שהתקיים** ביום 28.04.25 בשעה 9:00, באמצעות היישומון "זום" בהתאם לקבוע בסעיף 3.4 לפרק א' למסמכי המכרז. בכנס השתתפו נציגי 12 החברות הבאות :

2.1. אברהמי יואב ובניו בע"מ ;

2.2. י.לרר בע"מ ;

2.3. דוד שחר ובניו בע"מ ;

2.4. אורון תשתיות ובניה בע"מ ;

2.5. ניסים נחמני ובניו בע"מ ;

2.6. אברהם יצחק בע"מ ;

2.7. ליגה תשתיות וכבישים בע"מ ;

2.8. אברהם ברדריאן בע"מ ;

2.9. שטאנג בנייה והנדסה בע"מ ;

2.10. טר ארמה בע"מ ;

2.11. שיכון ובינוי סולל בונה בע"מ ;

2.12. סגה ביצוע בע"מ.

3. **עיקרי הדברים שהוצגו בשני כנסי המשתתפים :**

3.1. **גב' ג'ינה שלגר, מנהלת הפרויקט, הציגה את מצגת הכנס (דגשים לחומר המכרז) – מצורפת לסיכום.**

3.1.1. עבודות הפיתוח והתשתיות תכלולנה, בין היתר, עבודות הכנה ופירוק תשתיות קיימות, עבודות עפר,

מצעים ותשתיות, עבודות סלילה, תשתיות ניקוז, תשתיות מים וביוב, תשתיות תקשורת – בתאום עם

גורמי התשתית השונים, מערכת תאורה, תשתיות חשמל – בתאום עם חברת החשמל לישראל בע"מ,

גדרות ושערים, ריצופים, אבני שפה, עבודות גינון והשקיה, וכן עבודות שמירה, אחזקה ותפעול המתחמים - הכל כמפורט במסמכי מכרז זה.

3.1.2. העבודות יתבצעו בתחום שבין רחוב פרופס בצפון (כולל) לשדרות רוקח בדרום (כולל), ציר לוי אשכול במזרח וחוף הים במערב - לרבות בשטחים גובלים ו/או סמוכים.

3.1.3. מובהר בזאת כי במסגרת מכרז זה ייבחרו שני קבלנים נפרדים לצורך ביצוע העבודות – בהתאם לחלוקה המפורטת בחוברת המכרז (מתוך המצגת שהוצגה בכנס):

1.3. המכרז מחולק לשני פרקים ראשיים, כדלקמן:

1.3.1. **פרק א' - עבודות פיתוח ותשתיות במתחם רובע צפון ובתחום השצ"פ החופי לרבות אחזקה, שמירה ותפעול המתחם עם השלמת ביצוע עבודות פיתוח שלב א' ובמקביל לבניית היזמים במגרשים (מתחם 3) כהגדרתו לעיל) וכן ביצוע עבודות, במידה ויידרש, גם בתחום כלל מתחם תכנית מתאר תא/4444, תא/4140.**

1.3.2. **פרק ב' - עבודות פיתוח ותשתיות במתחם רובע מרכז לרבות אחזקה, שמירה ותפעול המתחם עם השלמת עבודות הפיתוח שלב א' (מתחם 2) כהגדרתו לעיל), וכן ביצוע עבודות פיתוח שונות בתחום תב"ע רוקח- אבן גבירול (מתחם 4) כהגדרתו לעיל) ובכלל בתחום תכנית מתאר שדה דב תא/4444, תא/4444/2, וכן עבודות אחזקה, תפעול ושמירה גם במתחם אשכול (תמ"ל 3001) (מתחם 1) כהגדרתו לעיל) עם השלמת עבודות פיתוח שלב א' ובמקביל לבניית היזמים במגרשים. יצוין כי עבודות הפיתוח והתשתיות שמבוצעות במתחם אשכול (מתחם 1) כהגדרתו לעיל) צפויות להסתיים ביוני 2025. המועד האמור הוא בבחינת צפי בלבד ואינו מחייב את העירייה ו/או התאגיד.**

1.3.3. **המשתתף במכרז נדרש להגיש את הצעתו לכל אחד משני הפרקים לעיל.**

תאור המכרז

3.1.4. תהיינה הפרדה ברורה בין גבולות הביצוע של שני הקבלנים – לרבות הפרדת חצרים על כל המשמעויות שבכך. יחד עם זאת, כל אחד מהקבלנים נדרש לתת זכות מעבר בין מתחמי העבודה - לקבלן השני ולכל לגורם אחר שיידרש על ידי המזמין.

3.1.5. מודגש כי תהיה הקפדה על המצאות בשטח בכל מהלך הביצוע של כלל צוות ההנדסי והניהולי המוגדר במסמכי המכרז.

מתוך המצגת שהוצגה בכנס :

- 6.2. טרם מכרו זה ובמהלך ביצוע העבודות במסגרת מכרו זה בוצעו וצפויות להתבצע באתר ובסמוך לו עבודות נוספות ע"י קבלנים נוספים לרבות אך לא רק, קבלנים מטעם חברת נתיבי תחבורה עירוניים בע"מ ולהלן: "נתי"ע", העירייה, ויוזמים פרטיים; עבודות אלו תבוצענה בשלבים, ותכלולנה, בין השאר, את העבודות הבאות:
- 6.2.1. הקמת תשתית לטובת רכבת הקלה – הקו הירוק.
 - 6.2.2. הנחת תשתית תת קרקעית לפינוי פסולת פנאומטית, לרבות הנחייה וליזוי הקבלן המבצע לעניין ביצוע תעלות לטובת הנחת התשתית התת קרקעית, הנחת צנרת, כיסוי מעל הצינורות בהתאם לפרט המוסכם.
 - 6.2.3. בניה במגרשים על ידי היוזמים.
 - 6.2.4. הקמת מערכת רמזורים לתוך גבולות הביצוע של פרק א' ופרק ב'.
- 6.4. העבודות תכלולנה ממשקים עם מספר גורמים, לרבות הגורמים המפורטים להלן, ועל המשתתפים במכרז להביא גם נתון זה במסגרת שיקוליהם בעת הגשת הצעותיהם:
- 6.4.1. תושבי הרחובות הגובלים והסמוכים למתחם, באי מתחם רידינג, העוברים והשבים, ותנועת הרכב ברחובות;
 - 6.4.2. חברת נתי"ע, המבצעת את פרויקט הרכבת הקלה 'הקו הירוק' ברחוב אבן גבירול;
 - 6.4.3. חברת החשמל וחברות התקשורת, לרבות בזק, סלקום, פרטנר;
 - 6.4.4. קבלן המבצע תשתית פנאומטית לפינוי אשפה, מטעם עיריית תל אביב;
 - 6.4.5. רשות העתיקות, אשר צפויה להורות ו/או לבצע ו/או לפקח על עבודות שונות במתחם, לרבות עבודות גישוש ועבודות נוספות, בהתאם לממצאים שיתגלו באתר;
 - 6.4.6. קבלנים ו/או גורמים אחרים מטעם עיריית תל אביב-יפו;
 - 6.4.7. קבלנים המבצעים פרויקטי בנייה בתוך המתחם ו/או בשטחים גובלים ו/או סמוכים.
- יש להבטיח את פעילותם המיוחדת ו/או בשגרה של כלל הגורמים, המשתלבת בפרויקט ו/או נעשית במקביל או בסמוך לביצועו, ככל הנדרש – ולפי הוראות המפקח.

קבלנים
נוספים/
ממשקים
עם
גורמים
נוספים

6.5. יצוין, כי על העבודות נשוא מכרז זה צפויה להיערך בקרה ע"י רשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמ"י"), וזאת בהתאם להסכם שנחתם בינה לבין העירייה. ההסכם קובע, בין היתר, כי חתימה על צו התחלת עבודה לקבלן הזוכה מותנית בקבלת הזמנת עבודה/הרשאה תקציבית חתומה ע"י רמ"י וכי העירייה תעביר לרמ"י חשבונות לאישור בהתאם לאבני הדרך שנקבעו במסמכי המכרז אשר ייבדקו ע"י חברת הבקרה של רמ"י.

מחשק
 עבודה
 מול רמ"י





עיר ללא הפסקה

סטטוס שיוק – תב"ע מרכז

מועד קובע: 19.2.2025

- 10.25 • מסירת מפת תאום תשתיות לצורכי תכנון (8 חודשים)
- 2.27 • מועד מסירת מגרש ליזמים (24 חודשים ממועד הקובע)
- 2.29 • מועד השלמת עבודות פיתוח הנדרשות לטופס 4 (48 חודשים ממועד הקובע)

מגרש	מס' יח"ד	שם היזם
2104	350	פלאס רעננה
2103	424	האחים ישראל
2206	326	גנדי ישראל
2208	437	אלקטרה מגורים
2226	347	א.א. י. אבו מגורים
2227	348	לחון רונסון
2259	322	גנדי ישראל
2270	250	חב"ל
2102	424	פרשובסקי
2203	542	פרשובסקי
2207		
3762		

מחיר

איר סנק מדיניות גזרים



רשות מקרקעי ישראל



עיר ללא הפסקה

סטטוס שיוק – תב"ע צפון

מועד קובע: 26.3.2025

- 11.25 • מסירת מפת תאום תשתיות לצורכי תכנון (8 חודשים)
- 3.27 • מועד מסירת מגרש ליזמים (24 חודשים ממועד הקובע)
- 3.29 • מועד השלמת עבודות פיתוח הנדרשות לטופס 4 (48 חודשים ממועד הקובע)

מגרש	מס' יח"ד	שם היזם
3210	275	י.ח.דמרי
3207	150	כלית נכסים ופיתוח
3203	185	שיכון ובינוי גדלן
3107	82	רשימת מציעים
3205	320	אביב מגורים בשדה דב
3201	260	יורו ישראל
3106	76	לחון רונסון
3109	144	יוסי אברהמי
3105	62	נחשון קיווית, רשימת מציעים
3102	177	תשלוח השקעות
150	300	מגדלי הים התיכון
3208	323	יוניון ליב
3202	390	א.מ. ישראל מגורים ופיתוח
3209		
2744		

מחיר

איר סנק מדיניות גזרים



רשות מקרקעי ישראל

ביצוע העבודות והסדרי בטיחות התנועה ייעשו בכפוף להוראות משטרת ישראל, משרד התחבורה ואגף התנועה בעיריית תל אביב-יפו, וכן עפ"י כל הוראה אחרת של הרשויות הרלוונטיות. מובהר בזאת, כי על הקבלן להכין ולאשר תוכניות הסדרי תנועה זמניים בהתאם לשלבי הביצוע, כפי שיאושרו על ידי העירייה והתאגיד. ואולם, הסדרי התנועה הזמניים הנדרשים לצורך ביצוע עבודות לאורך/ בהתחברות לצירי תנועה ראשיים קיימים (צומת פרופס/ אבן גבירול, צומת אבן גבירול/ מארק שאגל, צומת אבן גבירול/ אינשטיין, צומת אבן גבירול / שדרה 3, רחוב 2040 / אינשטיין, רחוב 2040) יתוכננו על ידי המזמין בתאום עם נציגי הקבלן ועבורם לא תשולם כל תמורה לקבלן. יתר הסדרי התנועה הזמניים הנדרשים לקידום הפרויקט ושלביות הביצוע יתוכננו ויאשרו על ידי הקבלן באמצעות יועץ תנועה המועסק על ידי הקבלן והתשלום הכולל עבור תכנונם וביצועם יהיה במסגרת הקצב הסדרי תנועה זמניים כמפורט בכתב הכמויות- נספח ב' 1 לחוזה. אין המזמין אחראי על משך הכנת ההסדר / משך הזמן הנדרש לאישורו ועל הקבלן לתזמן את הטיפול בהכנה ואישור ההסדרים. האחריות על הכנת הסדרי התנועה הזמניים אשר בתחום הביצוע של הקבלן לרבות הפעלת היועצים הרלוונטיים, טיפול באישור ההסדרים מול עיריית תל אביב והמשטרה חלה על הקבלן בלבד והעלויות כלולות במסגרת הקצב הסדרי תנועה זמניים. לא תוכר כל דרישה מצד הקבלן לתשלום נוסף, ללא קשר לכמות/ היקף ההסדרים שיידרש לקדם.

הסדרי תנועה זמניים

**לכל הסדר תנועה זמני אשר יתוכנן על ידי הקבלן,
יוכן על ידו אומדן על פי תכולה ומשך – כפי שאושר על ידי
המזמין. הנ"ל ישולם מתוך הקצב המאושר.**

6.7. מובהר בזאת, כי יכול שיהא עיכוב בתחילת ביצוע העבודות ו/או יכול שיידרשו הפסקות בביצוע העבודות ו/או הגבלת ביצוע העבודות לפרקי זמן שאינם ידועים מראש, שיכול שיארכו אף למעלה משנה, וזאת, בין היתר, משיקולי העירייה והתאגיד, שיקולים חיצוניים כדוגמת מצב חירום, מגיפה ומלחמה וכיוצא בזה, ולאור מורכבות אתר העבודות, שחלקו מוכרז כאתר עתיקות, ו/או עקב עבודות להקמת הרכבת הקלה בסמוך לפרויקט ו/או עקב עבודות בינוי ו/או פיתוח העתידיות להתבצע בסמוך ו/או בתוך אתר העבודות, הכוללות, בין היתר את עבודות חברת החשמל וחברות התקשורת, עבודות הקבלן המבצע את המערכת הפנאומטית לפינוי אשפה, ועוד, אשר יכול שישפיעו גם על היקף העבודות. בנוסף, מובהר כי הקבלן שמבצע את המערכת הפנאומטית נדרש לבצע גם תכנון מפורט של המערכת והתוואי בו היא עוברת וככל שיחולו עיכובים בהשלמת התכנון המפורט של המערכת הפנאומטית- יעוכבו בהתאמה גם העבודות נשוא מכרז זה ובכלל זאת, אך לא רק, תחילת מועד ביצוען. על המשתתפים במכרז להביא גם נתונים אלו בחשבון במסגרת הצעותיהם. לקבלן לא תהא שום טענה ו/או זכות ו/או תביעה שעניינה בקשר עם האמור לעיל ועליו להביא בחשבון במסגרת מחירי הצעתו למכרז, כי לא תשולם כל תמורה שהיא בגין שינויים בהיקפי העבודה ו/או עיכובים ו/או הפסקות כאמור, לרבות עלויות התארגנות ו/או שכר בטלה ו/או כל תמורה אחרת.

ממשק תשתית פנאומטית

6.8. כמו כן, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, על משתתפי המכרז להביא בחשבון, כי באתר העבודות, ברחוב אבן גבירול, עתידות להתבצע עבודות נוספות על ידי גורמים שונים, לרבות עבודות להקמת הקו הירוק של הרכבת הקלה אשר עשויות להתבצע במקביל לעבודות נשוא המכרז, באופן שעשוי לגרום להפרעות בגישה לאתר העבודות, מגבלות באזורי העבודה הסמוכים לעבודות הרק"ל, והצורך בביצוע תיאומים שונים.

נוסף על כך, הקבלן הזוכה ישמש כקבלן ראשי עבור הקבלן המבצע את התשתית הפנאומטית, עבור הקבלן העתיד לבצע את מערכת הרימזור בפרויקט עבור עיריית ת"א, וביחס לקבלני הבניה מטעם היוזמים אשר יבצעו את עבודות הבניה בתחום ובתקופת החוזה. ובגין עבודות אלו תשולם תמורה לקבלן בהתאם להקצב בכתב הכמויות – נספח ב'1 לחוזה, בגבולות הביצוע של הקבלן הראשי. יודגש כי רואים את הקבלן הראשי כאחראי על בטיחות באתר במשך קיום החוזה והאחריות חלה גם על קבלני המשנה המועסקים על ידו, גם על קבלנים האחרים המועסקים על ידי העירייה וגם על קבלנים הפועלים מטעם היוזמים – בתקופת קיום החוזה.

קבלן ראשי

6.11. עבודות תשתית עבור חברת בזק

6.11.1. העבודות שיבוצעו במסגרת המכרז יכול שיכללו גם עבודות תשתית עבור "בזק" החברה הישראלית לתקשורת בע"מ (להלן: "**בזק**"), בהתאם לקבוע במכרז זה על נספחים.

6.11.2. יודגש, כי העבודות עבור בזק הן אופציונליות, ותבוצענה ככל שחברת בזק תחליט, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולאחר אישור הזוכים ע"י העירייה, האם היא מעוניינת כי מי מהזוכים במכרז יבצע עבורה את העבודות, ובכלל זאת האם הן תבוצענה באחד מפרקי המכרז או בשניהם. עבודות אלו כוללות, בין היתר, עבודות עפר וחפירה, אספקה והנחת צנרת וכבלים, קידוחים אופקיים, וכמפורט בנוסח החוזה עם בזק המצ"ב **כנספח 12** למכרז, ככל שיחתם בין הזוכה/הזוכים במכרז לבין חברת בזק.

6.11.3. ככל שבזק תחליט על ביצוע העבודות עבורה באמצעות הקבלן / הקבלנים הזוכים במכרז, הן תבוצענה בהתאם לתנאי החוזה הנפרד שיחתם עם בזק, שנוסחו מצ"ב **כנספח 12** למכרז, והתמורה עבור ביצוע העבודות תהא על חשבונה של חברת בזק ובמחירי כתב הכמויות שצורפו לחוזה בזק **כנספח ד (1)-(2)**, ביחס לשני פרקי המכרז.

עבודות עבור חברת בזק

המפקח והקבלן ינהלו יומן עבודה ממוחשב – לרבות באמצעות תוכנת רמדור – אשר תרכש על ידי הקבלן על חשבוננו - או כל תוכנה אחרת, כפי שנהוג בעירייה (להלן: "היומן") וירשום בו, מידי יום ביומו פרטים, המשקפים, לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה, אלא אם ניתנה הוראה אחרת במסמך אחר מהמסמכים המצורפים לחוזה או הוראה בכתב של המנהל.

14.4. כל תוכנית, עדכוני התכנון/ תוספות/ השלמות / הבהרות וכד' לא יודפסו אלא יועברו לידיעה ושימוש הקבלן באמצעות מערכת ממוחשבת לניהול מסמכים אשר פועלת בפרויקט זה ובהתאם להוראות המנהל. על הקבלן לרכוש את הרישיון לשימוש בתוכנה במספר הנדרש לתפקוד נכון של צוות הניהול והעבודה של הקבלן ולא תשולם בגין כך כל תוספת. הקבלן בלבד אחראי על ניהול מעקב על עדכון תוכניות / מסמכים וכד' במערכת – וזאת ברמה יום יומית. פעם בשבוע על הקבלן לאשר מול הפיקוח את רשימת

19.7. ידוע לקבלן כי במסגרת לוח הזמנים לגמר ביצוע [סעיף 19.1 לעיל] עליו לדאוג להוצאת כל ההיתרים והאישורים לעבודה מכל הרשויות המוסמכות אלא אם נקבע מפורשות אחרת בחוזה זה.

מודגש בזאת כי בפרויקט הנ"ל, מנוהל מעקב הביצוע באמצעות מערכת הרחפנים של חברת datubim. על הקבלן הזוכה להתקשר עם החברה הנ"ל או כל חברה שתיבחר על ידי העירייה על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבוא במקומה, לשמירה על רציפות התיעוד בפרויקט. עבור תיעוד האתר על בסיס דו שבועי במהלך כל חיי הפרויקט – באמצעות מערכת datubim לא תשלום כל תוספת עלות לקבלן והנ"ל כלול במחירי היחידה.

תוכנות/
מערכות
חיצוניות

חוזה זה כולל בין השאר את ביצוע העבודות הבאות :

- עבודות הכנה ופירוק
- עבודות עפר, מצעים
- מערכות מים, ביוב, מים אפורים וניקוז עיליות ותת-קרקעיות
- קירות תומכים ועבודות בטון שונות
- מערכות חשמל ותקשורת עיליות ותת-קרקעיות
- מערכות תאורה לרבות תאורה זמנית
- תשתית רמזורים
- קו מים מגיסטראלי
- עבודות ריצוף ואבני שפה
- עבודות סלילת כבישים ומדרכות
- עבודות ריצוף מדרכות ואבני שפה
- ביצוע בתי גידול לעצים בשיטות שונות
- עבודות גינון והשקייה
- עבודות תמרור וצביעה
- עבודות שילוט
- הסדרי תנועה ועבודה זמניים
- גידור ושערים
- עבודות אחזקה, שמירה ותפעול
- עבודות שונות בהתאם להחלטת עיריית תל אביב ו/או תאגיד מי אביבים.

תכולת
העבודה

00.10 מניעת הפרעות ו/או מטרדים

העבודה מתבצעת בתחום עירוני, באזור מיושב ומאוכלס בבתי תושבים, מבני ציבור ועסקים פרטיים.

הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה באתר במשך כל העבודה ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

א. מובהר ומודגש להלן, כי הקבלן נדרש לבצע מאמץ מיוחד להקטנת המטרדים ו/או המפגעים הנגרמים ע"י ציודו ופעולותיו, וכי יינקטו ע"י המפקח צעדים לאכיפת נושא מניעת הרעש ומפגעי האבק, בין היתר, אך לא רק, ובהתאם לדרישות החוק והתקנות

המנויות להלן: **מניעת מטרדים** - על הקבלן לסלול את אזור הכניסה לאתר – בתחום הפרויקט - וזאת כדי למנוע את הפגיעה האפשרית ומפגעים סביבתיים על הכבישים הגובלים. על הקבלן להציג בתוכנית התארגנות לאתר את הסלילה של אזור הכניסה/ יציאה מהאתר ובנוסף, נדרש להציג ולהקים עמדה לשטיפת צמיגי משאיות בטרם יציאה לכבישים העירוניים.

מטרדים

מניעת מטרדי אבק

מניעת מטרדי רעש

מניעת מטרדים תנועתיים

2. המחיר שיוצע יראו בו ככולל את כל העבודות הדרושות לביצוע מושלם של כל סעיף. על הקבלן לקחת בחשבון כי יידרש לעבוד במספר מוקדים בו זמנית ע"פ צרכי פרויקט וע"פ הנחיות מנה"פ על מנת להשלים את ביצוע העבודות במסגרת תקופת הביצוע החוזית. בנוסף על הקבלן לקחת בחשבון כי במהלך ביצוע עבודות הפיתוח יבוצעו עבודות בנייה במגרשים ע"י היזמים ועליו יהיה לאפשר ליזמים להשתמש בדרכי הגישה טרם סיומם כל זאת בכפוף לתאום. העבודה תתבצע בסדרי עדיפויות בשלבים לפי הוראות המפקח מטעם מהנדס העיר / המזמין (להלן: "המפקח") עלות הצגה או הכנה באתר של דוגמאות שידרשו ע"י המתכננים מטעם הקבלן, ככל שידרשו, כלולה במחירי הסעיפים הרלוונטיים ולא תשולם בנפרד.

נדרש בזאת, כי בעת מסירת השטח לקבלן, יבצע הקבלן הראשי צילום של השטח הנמסר – לרבות צילום רחפן, וידאו, עם דגש על אזורי התחברות לבינוי קיים ולציר העבודה של נת"ע. הצילום הינו באחריות הקבלן הראשי ועל חשבונו ולא תשולם כל תוספת בגינו. ביצוע הצילום והגשתו למזמין יהווה תנאי לתשלום החשבון החלקי הראשון. גבולות ביצוע הצילום יסוכמו מול כל קבלן וקבלן – בהתאם לעבודות שבתחומו – בטרם ביצוע הצילום. עם תחילת הביצוע ובאופן קבוע, על הקבלן הראשי לבצע צילומים באמצעות רחפן באופן שוטף – על בסיס דו שבועי. ביצוע 2 צילומי רחפן בחודש הינו תנאי לאישור החשבון החלקי החודשי.

00.10 מניעת הפרעות ו/או מטרדים

העבודה מתבצעת בתחום עירוני, באזור מיושב ומאוכלס בבתי תושבים, מבני ציבור ועסקים פרטיים.

הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה באתר במשך כל העבודה ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

א. מובהר ומודגש להלן, כי הקבלן נדרש לבצע מאמץ מיוחד להקטנת המטרדים ו/או

דגשים

דגש מיוחד ניתן לממשק העבודה הקיים עם הקבלן האחראי על הנחת תשתית פנאומטית לאורך צירי דרכים במתחם צפון הרובע ובמתחם רובע מרכז.

הקבלן יאפשר בכל עת מעבר לקבלן המבצע את התשתית הפנאומטית. הקבלן הראשי יבצע את החפירה והמילוי של התעלות לטובת הטמנת התשתית הפנאומטית, בהתאם להנחיה המקצועית, בהתאם למפורט במפרט הטכני המיוחד, בהתאם לפרטי ביצוע, תאום ופיקוח צמוד של חברת אלקטרה. הנחיות לטיב ואיכות השתית בתעלה ולמילוי התעלה – בהתאם להנחיות המקצועיות של חברת אלקטרה ובאישור המזמין. על קבלן לתאם את לוח הזמנים לחפירה ומילוי התעלות מול חברת אלקטרה ולדאוג לביצוע רציף של העבודה. לא תוכר כל דרישה מצד הקבלן לפיצוי/ הארכת משך ביצוע במקרה לפיגור בעבודות חברת אלקטרה.

דגשים

צירי תנועה קיימים לים:

דגש מיוחד ניתן לכל תקופת העבודה על שמירה על צירי התנועה הקיימים (הולכי רגל ואופניים) לכיוון הים. הקבלן, במסגרת אחריותו כקבלן ראשי יודא כי בכל מהלך הביצוע תישמר גישה חופשית לשבילים הקיימים. באחריות הקבלן לשמור על תקינות התשתיות הקיימות והמשך תפקודן בכל מהלך הביצוע – לרבות: תאורה, ניקוז, גידור וסלילה. במידה ויידרש העתקה זמנית של שבילי האופניים הקיימים, על הקבלן להגיש לאישור המזמין תוכנית להסדרת השביל החלופי. כל העלויות לתכנון הסדרי התנועה הזמניים לביצוע השביל החלופי – חלות על הקבלן. יודגש כי בכל רגע במהלך ביצוע הפרויקט ישמר לפחות שביל אחד עם גישה להולכי רגל ורוכבי אופניים אל הים.

חשמל 00.33

הקבלן חייב לספק את החשמל הדרוש למטרת ביצוע העבודה בכל מקור שהוא לרבות גנרטור. כל ההוצאות הכרוכות בחיבור החשמל, בהתקנות שונות, בהתקנת רשת, אספקת חשמל סדירה למקומות העבודה וצריכת החשמל, לרבות כל הסידורים הנחוצים ברשויות ובמוסדות המוסמכים לכך ייעשו על ידי הקבלן ועל חשבונו. כמו כן, יספק ויתקין ויתחזק הקבלן על חשבונו:

- מערכת תאורה זמנית באתר העבודה, אשר תפורק עם קבלת העבודה על ידי המפקח.
- מערכת מצלמות לשמירה על האתר. תותקן כמות מספקת של מצלמות אשר יכסו בצורה מלאה את האתר. המצלמה תכלול: עמוד עצמאי הכולל מערכת סולארית לא תלוייה, מצלמה בודדה עם יכולת אנליטית מתריע למוקד מבצעי ולמוקד העירוני, לרבות יכולת לרישום לוחיות זיהוי ומצלמה ממונעת.

מודגש כי המצלמות יותקנו לא רק בשטח ההתארגנות אלא סביב כל האתר. כמות המצלמות (מיני 20) תקבע על ידי הגורמים האחראים בעירייה.

הקבלן אחראי על חיבור המערכת – במידה ויידרש – למערכות העירייה.

הקבלן אחראי על התקנה / תקינות ותפעול המערכת עד לפירוקה בתום הפרויקט.

כלול במחיר היחידה

מצלמות/ שמירה

עלות עבודות הבטיחות על כלל מרכיביה כפי שמתואר בפרק 97, על פי דרישות הדין, ועל פי דרישות החוזה ופרק מוקדמות תשולם במסגרת הקצב "להשתתפות בעלויות הבטיחות בפרויקט".

בנוסף, בכלל מחירי היחידה כלולות הוראות פרק זה, פרקים אחרים בנוגע לבטיחות, מסמכי החוזה וכאמור להלן:

- א. תוכנית לניהול הבטיחות;
- ב. גידור ושערים זמניים, כמפורט במסמכי החוזה ובהתאם לנספח אביזרים וגדרות זמניים של עיריית תל אביב, לרבות תחזוקה שוטפת;
- ג. גידור מקומי למניעת נפילה;
- ד. פיגומים ורשתות בטיחות;
- ה. תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות נדרשים;
- ו. שילוט והוראות בטיחות;
- ז. בדיקת מתקן חשמל זמני על ידי חשמלאי בודק מוסמך;
- ח. הכשרת והדרכת עובדים;
- ט. ציוד מגן אישי (לרבות ציוד מגן אישי למבקרים);
- י. דיפון וחפירה, לרבות העסקת יועץ קרקע לקביעת שיפועי החפירה, תכנון וביצוע הדיפון הנדרש/ תא הגנה;
- יא. הרחקת החומר שנחפר כנדרש;
- יב. הסדרת ויישור פני השטח למניעת מפגעי בטיחות בתום העבודה;
- יג. עזרה ראשונה באתר;
- יד. רכב חירום באתר;
- טו. ציוד כיבוי אש וציוד למניעת התפשטות אש (מחיצות וכד');;
- טז. תאורה בעבודות לילה ובמקומות בהם נדרשת תאורה

הקצב בטיחות

א.ד.	תאור	חודשים מצ.ה.ע.
1.א.ד.	סיום שלב התארגנות כולל הוצאת כל היתרים, גידור האתר, הקמת משרדי האתר כמפורט, התקנת שילוט	1.5
2.א.ד.	השלמת תשתיות תת קרקעיות עמוקות: תשתית פנאומטית (חפירה ומילוי), תשתית ביוב ותשתית ניקוז	14
3.א.ד.	השלמת עבודות עפר (עד תחתית מצעים) והשלמת הביצוע של כל התשתיות האורכיות / חציות עד למפלס תחתית מצעים	20
4.א.ד.	השלמת פיתוח שדרה 3 – לרבות תאורה ופיתוח נופי	18
5.א.ד.	השלמת מצעים ואבני שפה בכלל המתחם – למעט שדרה 3	25
6.א.ד.	מסירת מגרשים ליזמים – על פי הדרש בהסכם הפיתוח מול היזמים (דרכי גישה ותשתית מים פעילה)	22
7.א.ד.	השלמת סלילה (מסעה ומדרכות)	30
8.א.ד.	השלמת עבודות תאורה	33
9.א.ד.	קיום הליך מסירה וקבלת טופס השלמת מבנה	35

בנוסף, עם השלמת עבודות פיתוח שלב א', על קבלן לספק שירותי אחזקה, תפעול ושמירה במתחם למשך 36 חודשים – על פי המוגדר במסמכי החוזה.

עדכון לעומת חוברת המכרז

לויז לביצוע עבודות רובע מרכז

א.ד.	תאור	חודשים מצ.ה.ע.
א.ד. 1	סיום שלב התארגנות כולל הצאת כל היתרים, גידור האתר, הקמת משרדי האתר כמפורט, התקנת שילוט	1.5 חודשים
א.ד. 2	השלמת תשתיות תת קרקעיות עמוקות : תשתית פנאומטית (חפירה ומילוי), תשתית ביוב ותשתית ניקוז	11 חודשים
א.ד. 3	השלמת עבודות עפר (עד תחתית מצעים) והשלמת הביצוע של כל התשתיות האורכיות / חציות עד למפלס תחתית מצעים	17 חודשים
א.ד. 4	השלמת מצעים ואבני שפה בכלל המתחם – למעט שדרה 3	22 חודשים
א.ד. 6	מסירת מגרשים ליזמים – על פי הנדרש בהסכם הפיתוח מול היזמים (דרכי גישה ותשתית מים פעילה)	20 חודשים
א.ד. 7	השלמת סלילה (מסעה ומדרכות)	28 חודשים
א.ד. 8	השלמת עבודות תאורה	30 חודשים
א.ד. 9	קיום הליך מסירה וקבלת טופס השלמת מבנה	32 חודשים

בנוסף, עם השלמת עבודות פיתוח שלב א', על קבלן לספק שירותי אחזקה, תפעול ושמירה במתחם למשך 36 חודשים – על פי המוגדר במסמכי החוזה.

עדכון לעומת חוברת המכרז

לויז לביצוע
עבודות
צפון
הרובע

ביצוע עבודות אחזקה, שמירה ותפעול מתחם אשכול למשך 36 חודשים (אופ' להארכה)

00.51 עבודות אחזקה, שמירה ותפעול

עם השלמת עבודות הפיתוח שלב א' ומסירתן, הקבלן יהיה אחראי הבלעדי על אחזקה, שמירה ותפעול האתר. בשלב זה הנ"ל יידרש למשך 36 חודשים ואולם, שמורה למזמין האופציה להאריך את התקופה ל 60 חודשים.

העבודות תכלולנה בין היתר:

- שמירה ואבטחה מלאה של המתחם – 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע. מערך השמירה והאבטחה יכלול שומר סטטי (לרבות ביתן שמירה) בין השעות 17:00-7:00. משעה 17:00 ועד שעה 7:00 בבוקר יופעל סייר עם ניידת אשר יפטרל במתחם. כל ארוע חריג ידווח לקבלן, מזמין העבודה ולנציגי אגף האכיפה של עיריית תל אביב.
- התקנה, תפעול ותחזוקת של שער אחד בלבד לרכב ושער אחד בלבד להולכי רגל. השער להולכי רגל ולכלי רכב יהיה מבוקר, עם כניסה למורשים בלבד.
- ניקיון שוטף של האתר כולל הרטבה של השטח – מספר פעמים במהלך היום – וזאת כדי למנוע מטרדי אבק ולכלוך בשטחים הגובלים ובתחום האתר. הקבלן יעמיד לטובת ביצוע אחזקה וניקיון שוטף את כל הציוד הנדרש – בכמות ובסוג, לרבות: מיכלית מים, בובקט מטאטא ופועל. התשלום החודשי כולל גם את תשלום המים למילוי המיכלית.
- מתן מענה ביטוחי אשר יכלול גם את היזמים ועיריית תל אביב.
- תיקון מפגעים ושמירה על הבטיחות

עבודות
שמירה,
אחזקה
ותפעול

הנחת צנרת עבור חברת החשמל:

צנרת החשמל לסוגיה תסופק ע"י החברה במחסניה ועל חשבונה לקבלן ואילו הקבלן יוביל את הצנרת על רכב ההובלה שלו באמצעות ציודו ובאחריותו. הקבלן אחראי הבלעדי על תאום מועדי האספקה מול חברת החשמל, על אחסון הצנרת באתר לכל תקופת הזמן שתידרש עד להטמנתה בקרקע ועל שמירתה בכל תקופת הביצוע.

יודגש בזאת כי הקבלן הינו אחראי על בלעדי על תאום מועד אספקת הצנרת לסוגיה לאלתר תוך שמירה על רציפות הביצוע. על הקבלן הזוכה ליצור קשר עם הגורם המלווה מטעם חברת החשמל תוך 14 ימים מיום קבלת צו התחלת העבודה. מעת לעת – בהתאם לתוכנית העבודה של הקבלן – על הקבלן להכין ניתוח כמותי של הצנרת הנדרשת לכל הזמנה והזמנה מלווה בקבצים וחישובי אורכים. על הקבלן להציג ולאשר את אורכי הצנרת הנדרשת לכל הזמנה והזמנה, לתאם מול חברת החשמל את מועד האספקה, את אתרי העמסת הצנרת וקליטת הצנרת באתר.

חברת החשמל

כאמור למעלה, הקבלן אחראי הבלעדי לביצוע הזמנות, תאום מועדי אספקה, העמסה והובלה לאתר – בכל מרחק שהוא, קליטת הצנרת באתר, אחסון ושמירה על הצנרת באופן תקין באתר, דיווח שוטף לחברת החשמל – תוך שמירה על רציפות הביצוע. לא תשולם כל תוספת לקבלן בגין תאום וטיפול מול ח"ח והנ"ל כלול במחירי היחידה.

על פי דרישות מזמין העבודה פרויקט שדה דב מתנהל כולו על פי מתודולוגיית BIM. על כן הוקמה סביבת עבודה משותפת (CDE) במצעות הענן של 360DOCS Autodesk. כלל היועצים בפרויקט הקימו מודלים המייצגים את התכנון שלהם, ובהתאם לכך יידרש הקבלן לתחזק את המודלים בשלב הביצוע.

באחריות הקבלן הנבחר להמשיך לפתח את המודל, על בסיס המודל שהוכן, בהתאם להתקדמות התכנון, הביצוע והאחזקה.

BIM

3.1.6. ניתנה סקירה של המרכיבים ההנדסיים בפרויקט על ידי צוות היועצים, כמפורט במצגת המצורפת.

3.2. גב' מזל בנק, מנהלת תחום בכירה מכרזים והתקשרויות, מסרה הערות ודגשים, כדלקמן:

- 3.2.1. יש לקרוא בעיון את מסמכי המכרז ולהגיש את ההצעה עד למועד ההגשה האחרון. איחור בהגשה עלול להוביל לפסילת ההצעה.
- 3.2.2. את ההצעות יש להגיש בשני העתקים זהים, לשירותי הדואר העירוניים קומה מינוס (1 -) חדר מספר 17, בהתאם למפורט בתנאי המכרז.
- 3.2.3. התשלום בגין רכישת מסמכי המכרז מתבצע דרך האתר העירוני של העירייה.
- 3.2.4. לאחר ביצוע התשלום, על המשתתף במכרז להדפיס את חוברות המכרז להגשה דרך האתר העירוני של העירייה. כמו כן, לצורך איסוף האחסון הנייד (דיסק און קי) ובו התוכניות למכרז, נדרש להגיע למשרדי העירייה ברחוב פילון קומה 4 חדר 423, לאחר תיאום עם גב' מזל בנק בטל' 03-7247604.
- 3.2.5. יש להגיש את חוברות המכרז בשני העתקים לרבות כל הנספחים והמסמכים הנדרשים לצורך עמידה בתנאי המכרז ולצרף גם את המסמכים באופן דיגיטלי על גבי האחסון הנייד (דיסק און-קי) והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- יש לשים לב כי מסמך הצעת המחיר עצמו יוגש במעטפה נפרדת כשהיא סגורה ומוגשת עם יתר מסמכי המכרז. כמו כן, אין לצרף את הצעת המחיר בעותק הדיגיטלי שיוגש על הדיסק און-קי.**
- 3.2.6. יש לשים לב היטב לטופסי הערבות. על טפסי הערבות להיות זהים לטופסי הערבות המצורפים כנספחים 2 ו-2א' למכרז (ערבות עירייה ותאגיד בהתאמה). יש להקפיד שנוסחי הערבות יהיו באותם נוסחים בדיוק. לדוגמא: 7 ימים, אופציה ל 6 חודשים, שהתאריכים של תום תוקף הערבות ותוקף הארכתה יהיו זהים. יש לשים לב שהגוף המנפיק לא יבטל ו/או ישמיט פסקאות מהנוסח הערבות, שכן אלו עלולים לגרום לפסילת הערבות וההצעה הנסמכת עליה.
- 3.2.7. באשר להוכחת תנאי הסף, יש לצרף את כל האישורים הנדרשים בשני העתקים. גם משתתפים במכרז שעובדים עם העירייה צריכים לצרף את כל החומר הנדרש להוכחת תנאי הסף.
- 3.2.8. חובה למלא את טופס הצעת המחיר בדיוק בהתאם להוראות.
- 3.2.9. **נספחים למכרז:** יש למלא את כל הפרטים הנדרשים בנספחי המכרז, משתתפים במכרז שהינם תאגיד יקפידו כי השם שנרשם על ידם יהיה זהה לשם ברשם החברות.
- 3.2.9.1. **טופס הביטוח (נספח מספר 5 למכרז) -** יש להגיש אותו חתום ע"י המשתתף במכרז. במידה שהמשתתף במכרז זוכה במכרז עליו להגיש טופס ביטוח זהה לטופס בנספח 5 חתום ע"י חברת ביטוח, ולכן אני ממליצה להעביר את הטופס לחברת הביטוח כבר עכשיו לידע אותם שזה הטופס שהעירייה דורשת.
- 3.2.9.2. **נספח מספר 7 למכרז נספח ג' לחוזה -** טופס הצעת מחיר: יש למלא את שיעור ההנחה במספרים ולחתום על הצעת מחיר בשני העתקים זהים.
- 3.2.10. כל שאלה בקשר למכרז יש להעביר בהתאם להנחיות המפורטות בסעיף 6 לפרק א' למסמכי המכרז. באחריות השולח לוודא את קבלת המסמך בטלפון או באמצעות אישור חוזר בכתב.

על קבלת הודעתו. תשובה לכל משתתפי המכרז כאמור תועבר באופן מרוכז במסגרת פרסום קובץ ההבהרות.

3.2.11. ההשתתפות בכנס הינה חובה. משתתף במכרז שלא השתתף בכנס ובסיוור - הצעתו תיפסל.

3.2.12. תשומת לב כי בניגוד למכרז קודם בו בוצעו עבודות במתחם שדה דב, המכרז הנוכחי בפרויקט מתבצע בשיטה **דו-שלבית**. בשלב הראשון נבחנים תנאי הסף הפיננסיים והמקצועיים של המציעים. רק לאחר אישור עמידה בתנאים אלה, נבחנת טבלת איכות ההצעה. בשלב השלישי, ורק לאחר קבלת ציון איכות הגבוה מהציון המינימלי שנקבע, נפתח מסמך הצעת המחיר.

3.2.12.1. תשומת לב מיוחדת לתנאי הסף הפיננסיים, כמפורט בסעיף 3.1 בפרק ג' למסמכי המכרז.

3.2.12.2. תשומת לב מיוחדת לתנאי הסף לגבי **הסיווג הקבלני**, כמפורט בסעיף 3.2 בפרק ג' למסמכי המכרז.

3.2.12.3. תשומת לב מיוחדת לתנאי הסף **המקצועיים**, כמפורט בסעיף 3.3 בפרק ג' למסמכי המכרז.

3.2.13. נספח 7 למכרז/ ג' לחוזה - טופס הצעת המחיר: תשומת הלב להוראות הקבועות במסמכי המכרז לעניין זה ולפיו ההנחה המוצעת תהא **באחוזים בלבד**.

3.3. **מר גיא גודלניק, מנהל יח' פרויקטים משולבים, מסר הערות ודגשים, כדלקמן:**

3.3.1. הודגש כי למכרז חשיבות רבה עבור העירייה. מאחר שהעבודות מתבצעות באתר הגובל באזור מגורים, יש להקפיד לשמור על איכות חיי התושבים ולהימנע מהפרעות ומטרדים ככל הניתן.

3.3.2. בעירייה מתקיימת בקרה ופיקוח באתר באמצעות סיורים שוטפים ומצלמות המותקנות בכל האתר. תאגיד המים מפעיל גם בקרה מטעמו. יש להקפיד על גידור ואמצעי בטיחות בהתאם לסטנדרטים העירוניים. כמו כן, מתבצע פיקוח צמוד של הסיירת הירוקה של רמ"י (רשות מקרקעי ישראל) למניעת הוצאת חול מהאתר והשלכת פסולת.

3.3.3. תנאי הסף - יש לקרוא היטב את תנאי הסף ולצרף את המסמכים הנדרשים בהתאם.

3.3.4. נדרש לעיין בכל מסמכי המכרז אשר כוללים פירוט לצורך ביצוע התחייבות החוזה.

3.4. **מר בן הינדי, סגן מנהל תחום פיקוח תיאום הנדסי, מסר הערות ודגשים, כדלקמן:**

3.4.1. העבודות מתבצעות בקרבת תושבים, מתקיים פיקוח צמוד על עבודה לפי תנאי הרישיון, בקרה ופיקוח נגד גנבות חול והשלכות פסול.

מובהר ומודגש, כי אין בכל האמור בסעיף 3 לעיל, כדי לשנות מהוראות המכרז על נספחיו, ובכל מקרה של סתירה בין איזה ממסמכי המכרז לבין האמור בסעיף זה, תגברנה ההוראות שבמסמכי המכרז.

פרק ג' - תשובות העירייה לשאלות ובקשות הבהרה

בהתאם לסעיף 8.8 לפרק ב' למסמכי המכרז, ובהמשך לכנס המשתתפים הראשון במכרז שהתקיים ביום 21.04.2025 וכנס המשתתפים השני שהתקיים בזום ביום 28.04.2025 ולשאלות משתתפי הכנס כאמור, להלן מענה העירייה לשאלות ההבהרה שנתקבלו בהתאם לקבוע במכרז:

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
1.	חלק א' מסמכי המכרז- פרק א'- כללי	כללי	כתב כמויות	נבקש לדעת אם ישנה אפשרות לשלוח את כתב כמויות בקובץ אקסל או SKN ?	כל משתתף (פוטנציאלי) במכרז מוזמן לפנות לגב' מוֹל בנק, בדוא"ל bank_m@mail.tel-aviv.gov.il לקבלת כתב הכמויות בפורמט "Excel". מובהר ומודגש כי קובץ זה אינו מחייב את העירייה, וכי כתבי הכמויות שצורפו במסמכי המכרז כפי שפורסם, הם כתבי הכמויות המחייבים של מסמכי המכרז. כתבי הכמויות מועברים למשתתפים במכרז לשם הכנת הצעות והגשתן, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש בקבצים אלו ו/או במידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעתם למכרז זה.
2.		8, 5	סעיף 1.3.2, 6.1.1.3	בסעיף 1.3.2 נקבע שבתכולת עבודת הזוכה במכרז בפרק ב', יהיו גם עבודות אחזקה, תפעול ושמירה	בהתאם לאמור במסמכי המכרז, העבודות שיידרש הזוכה לבצע במתחם אשכול

¹ מובהר כי ככל שמצאה העירייה לנכון, בהתאם לסמכותה על פי מסמכי המכרז, עודכנו נוסחי השאלות בהשוואה לנוסח המקורי.

² ביחס לבקשות שהתקבלו, במלואן או בחלקן, מובא נוסח הסעיף הרלבנטי המתוקן.

כוללות עבודות אחזקה, תפעול ושמירה, וזאת לאחר השלמת שלב א' של עבודות הפיתוח במתחם. <u>האומדן לא כולל את עבודות הפיתוח והריצוף הסופי הצפויות במתחם</u> <u>אשכול. נושא אופציונלי בלבד.</u> ובכל מקרה התשלום יבוצע בהתאם לכמויות שבוצעו בפועל. למזמין שמורה הזכות להגדיל או להקטין את היקפי העבודות והתכולה, וזאת מבלי שתקום לקבלן כל טענה לעניין זה.	במתחם 1 (אשכול), בו עבודות הפיתוח והתשתיות צפויות להסתיים ביוני 2025. לעומת זאת בסעיף 6.1.1.3 נקבע כי בתכולת המכרז הנוכחי כלולות עבודות ריצוף ופיתוח סופי ככל שהעירייה תבקש לקדם. נבקשכם להבהיר האם כמויות עבודות הפיתוח והריצוף בכתב הכמויות של פרק ב' (מרכז הרובע) כוללות גם כמויות של מתחם אשכול ?				
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה לא יידחה פעם נוספת. יצוין כי המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כבר נדחה מיום 28/04/2025 בשעה 12:00 עד ליום 05/05/2025 בשעה 12:00 ופורסמה הודעה בעיתונות ובאתר העירייה על כך. באשר לבקשה לדחיית מועד הגשת ההצעות- <u>הבקשה נדחית.</u> זאת בשל לוחות הזמנים הצפוף אשר אליהם מחויבת העירייה לקראת מועד מסירת המגרשים ליזמים אשר זכו במכרז של רמ"י.	לאור מורכבות הפרויקט והממשקים השונים, ועל מנת שנוכל להכין את שאלות הבהרה באופן מקצועי ומקיף נבקשכם לדחות בשנית את המועד האחרון להגשת השאלות עד ליום 19.05.2025. בנוסף עם קבלת קבצי כתב כמויות ב- Excel ועל מנת שנוכל להכין תמחור קפדני לכלל מרכיבי המכרז נבקשכם לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות לתאריך ה- 19.06.2025.	5.2	7		3.
הסעיף לא ישונה.	המציע אשר רכש מסמכי מכרז נדרש לאסוף את חוברת המכרז	4	7		4.

	והחסן הנייד (disk on key) ממשרדי עיריית תל אביב. היות וכלל המסמכים מופיעים באתר הן חוברת המכרז והן קבצי התכניות. נבקשכם לשנות את דרישתכם לאיסוף המסמכים ממשרדי עיריית תל אביב.				
בהתאם לסעיף 7 לפרק א' למסמכי המכרז, יש לצרף את חוברת המכרז עם הנספחים הנדרשים, בשני העתקים זהים. בנוסף, יגיש המשתתף במכרז את הצעתו, למט טופס הצעת המחיר, גם באופן דיגיטלי על גבי דיסק און-קי.	נבקש לדעת האם מגישים 2 עותקים + דיסק און קי או רק את עותק מקור + דיסק און קי ?	7	19	5.	חלק א' מסמכי המכרז – פרק ב' תנאים כלליים
נוסח הסעיף לא ישונה.	נבקש לאשר הגשת חוברת המכרז המכילה כ- 1,100 דפים ע"ג דיסק און קי בלבד, ורק את המסמכים הנדרשים לצירוף בהתאם לכתוב בנספח 1 – טופס הצהרת משתתף, סעיף 19, להגיש בשני עותקים מודפסים "מקור" ו"העתק".	7.1	20	6.	

נוסח סעיף לא ישונה.	נבקש לבדוק האם ניתן לשנות את תנאי הסף כך שהדרישה לענף 260 ב4 – תהיה תנאי להעסקת קבלן משנה בסיווג זה לאחר הזכייה ?	3.2		7.
נוסח סעיף לא ישונה.	נבקש לבדוק האם ניתן לשנות את תנאי הסף כך שהדרישה לענף 260 ב4 – תהיה תנאי להעסקת קבלן משנה בסיווג זה לאחר הזכייה ?			8.
לא, נוסח סעיף לא ישונה.	נבקש לדעת אם אפשר להוסיף להוכחת הניסיון בעבודות פיתוח תשתיות למים ו/או לביוב, גם עבודות ניקוז ?	3.3	27	9.
נוסח סעיף לא ישונה.	נבקש להקל בדרישת הסף ולשנות את הדרישה כלהלן : 1. להציג פרויקט אחד שהסתיים בהיקף של 40 מיליון ₪ כתנאי להוכחת הניסיון <u>וגם</u> להציג צבר עבודות בהיקף של 100 מיליון ₪ לפחות בשנים הנקובות. <u>לחילופין</u> 2. להציג צבר של 6 פרויקטים בהיקף של 110 מיליון ₪, כאשר ההוכחה תהא גם על		חלק א' למסמכי המכרז – פרק ג' הקריטריונים לבחינת הצעות	10.

	ביצוע פרויקטים כקבלן משנה.				
נוסח הסעיף לא ישונה.	נבקש לאפשר למציע להציג את אחת מהחלופות שלהלן: 1. להציג פרויקטים במסגרת תנאי הסף וגם במסגרת תנאי האיכות שבוצעו לא רק באזור עירוני אלא גם באזורים בין-עירוניים אשר עומדים ביתר דרישות התנאים. 2. להציג פרויקטים בהתאם לדרישות תנאי הסף המקצועיים שהיקפם הכספי יחושב באופן מצטבר ולא עבור כל פרויקט בנפרד, וכן גם ביחס לדרישות תנאי האיכות נבקש כי ההיקף הכספי יהיה מצטבר.				.11
נוסח סעיף לא ישונה.	נבקש לבטל את ההערה לפיה לצורך תנאי זה לא ניתן להציג את הפרויקטים שהוצגו בתנאי הסף המקצועיים 3.3 ו- 3.4 לעיל, כך שניתן יהיה להציג לבחינת האיכות את הפרויקטים שהוצגו בתנאי הסף.	4.5 מס"ד 1 ו-2 בטבלת האיכות	30	חלק א' למסמכי המכרז – פרק ג' הקריטריונים לבחינת הצעות טבלת ניקוד האיכות	.12
הבקשה מתקבלת לעניין ההיקף הכספי עבור כל פרויקט בלבד. שינוי סכום ההיקף הנדרש בסעיף 1 בטבלת האיכות, עבור כל אחד מהפרויקטים	נבקש כי לצורך עמידה בסעיף מס"ד 1 בטבלת ניקוד האיכות למסמכי המכרז, ניתן יהיה להציג 3 פרויקטים של עבודות הנדסה אזרחית בארץ בתחום כבישים ו/או תשתיות ו/או פיתוח, בתחום שטח				.13

ישונה להיקף כספי של לפחות 50 מיליון ₪ לכל פרויקט (כולל מע"מ) ולא 55 מיליון ₪ (כולל מע"מ) . <u>יתר הדרישות בסעיף נותרו ללא שינוי.</u>	במרקם עירוני, כמוגדר בסעיף 3.4.2, בהיקף של לפחות 50 מיליון ₪ לכל פרויקט (כולל מע"מ) שבוצעו על ידי המשתתף במכרז כקבלן ראשי, כמוגדר בסעיף 3.4.1 לעיל, אשר ביצועם החל מיום 1/1/2014 ו"הפרויקט הושלם" כמוגדר בסעיף 3.3 ולא בהיקף של לפחות 55 מיליון ₪ לכל פרויקט.				
הבקשה מתקבלת.	נבקש להחריג מהאמור בדרישת הסעיף תביעות או הליכים משפטיים או בורריות אשר נפתחו נגד תאגיד שנרכש ע"י המשתתף או מוזג למשתתף החל משנת 2014, והמשתתף המשיך לנהלן מכוח הרכישה/המיזוג.				14.
ראה את השינוי בסעיף 3.5 לפרק ג' למסמכי המכרז, כאמור בסעיף 1.1 במסמך זה.	תנאי הסף המקצועיים – סעיפים 3.3 ו- 3.4 דורשים למסמכי ההזמנה מצביבים דרישת סף לפיה המשתתף השלים עבודות כקבלן ראשי, בלפחות 2 פרויקטים בהיקף כספי של לפחות 50,000,000 ₪ (תנאי 3.3) וכן השלים עבודות כקבלן ראשי בתחום שטח במרקם עירוני בלפחות פרויקט אחד, בהיקף כספי של לפחות 80,000,000 ₪. סעיף 3.4.5.3 קובע כי לא ניתן להציג הוכחת תנאי סף שבסעיף 3.3 או בסעיף 3.4 באותו הפרויקט. משמע – המשתתף נדרש להציג ניסיון קודם בשלושה פרויקטי בניה שונים. אלא, שהמכרז קובע תנאי סף מינימלי לאיכות ההצעה בסך 70 נקודות, כאשר משקל ניקוד האיכות של ההצעות מהווה 40%				15.

	מניקוד ההצעה הכולל. כחלק מניקוד האיכות של המשתתף במכרז, עליו להציג 3 פרויקטים של עבודות הנדסה אזרחית בהיקף של לפחות 55 מיליון ₪ לכל פרויקט, שביצע כקבלן ראשי, כאשר לצורך תנאי זה לא ניתן להציג את הפרויקטים שהוצגו בתנאי הסף (מס"ד 1 לטבלת ניקוד האיכות). כך גם, נדרש המשתתף להציג 2 פרויקטים של עבודות הנדסה אזרחית בתחום שטח במרקם העירוני, בהיקף של לפחות 80 מלש"ח, שמבוצעים ע"י המשתתף כקבלן ראשי (מס"ד 2 לטבלת ניקוד האיכות). משמעות האמור היא, כי בכדי שהמשתתף יגיע למינימום האיכות הנדרש במכרז – 70, ויצלח את משוכת תנאי הסף והאיכות ושהצעתו הכספית תיבדק – עליו להציג למעשה שמונה פרויקטים שונים, בסך מצטבר של למעלה מ- 406,000,000 ₪.				
--	--	--	--	--	--

להלן שאלות הנוגעות לנספחי הביטוח:

מס'ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
1.	חלק א' מסמכי המכרז	9.4	21/1096	מבוקש כי אישורי הביטוח יומצאו 7 ימים לפני תחילת ביצוע העבודות / צו התחלת עבודה (המועד המאוחר מבין המועדים). המצאת אישור ביטוח עד למועד החתימה על החוזה אינו ריאלי, ודאי לא בתנאי ומצב שוק הביטוחי בישראל כיום.	ללא שינוי
2.	חלק ב' מסמכי התקשרות- פרק א' – חוזה עירייה	37.1	67/1096	1. לאחר המילים: "הקבלן יבטח" מבוקש שיירשם: "בעצמו או באמצעות מי מטעמו". 2. מבוקש למחוק את המילים: "ולקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל". מבוקש להבהיר כי ביטוח העבודות הקבלניות יהיה ממועד תחילת העבודות ועד ליציאת הקבלן מאתר העבודות.	ללא שינוי
3.	חוזה עירייה	37.1.1	67/1096	1. לאחר המילים: וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודה לצורך העבודה" מבוקש שיירשם: "שהינו רכוש המהווה חלק בלתי נפרד מעבודות הפרויקט". מבוקש למחוק את המילים: "שהקבלן אחראי להם לפי תנאי החוזה והנובע מסיבה כל שהיא"	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				ולהחליפן במילים: "פיזי פתאומי ובלתי צפוי, ובכפוף לאמור בנספח 5- נספח הביטוח במכרז.	
4.	חוזה עירייה	37.1.2	67/1096	מבוקש שיתווסף בסיפא: "בכפוף לאמור בנספח 5 – נספח הביטוח במכרז".	ללא שינוי
5.	חוזה עירייה	37.2	67/1096	מבוקש למחוק את הסעיף.	ללא שינוי
6.	חוזה עירייה	37.3	68/1096	במקום המילים: " חוזה הביטוח" מבוקש שיירשם: "את אישורי הביטוח או עותק ביטוח העבודות הקבלניות, הנערך כאמור בנספח 5- נספח הביטוח במכרז".	ללא שינוי
7.	חוזה עירייה	37.4	68/1096	מבוקש למחוק את הסעיף. הנושא מוסדר במסגרת נספח 5- נספח הביטוח במכרז.	ללא שינוי
8.	חוזה עירייה	37.6	68/1096	מבוקש למחוק את הסעיף. לחלופין, מבוקש שיתווסף בסיפא: "כל עוד אין בכך משום ניגוד עניינים".	ללא שינוי
9.	חוזה עירייה	38.1	68/1096	מבוקש כי אישור הביטוח יומצא 7 ימים לפני תחילת ביצוע העבודות / צו התחלת עבודה (המועד המאוחר מבין המועדים).	ללא שינוי
10.	חוזה עירייה	38.3	68/1096	1. מבוקש שיירשם ברישא: " לעניין ביטוחי הרכוש". בסיפא מבוקש שיתווסף: אולם ויתור על זכות	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				השיבוב לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון".	
11.	חוזה עירייה	38.4.1	68/1096	1. במקום המילים : "בפוליסות הביטוח" מבוקש שיירשם : " בפוליסה ביטוח עבודות קבלניות". 2. מבוקש למחוק את המילים : " נציגים, יזמים ו/או מזמינים". 3. מבוקש למחוק את המילים : "וכל הפועל מטעמה". מבוקש למחוק את המילה : "שני".	ללא שינוי
12.	חוזה עירייה	38.4.2	68/1096	1. מבוקש למחוק את המילים : "אי חידוש הביטוח" ולהחליפן במילים : "שינוי לרעה בתנאי הביטוח". מבוקש למחוק את המילים : " הביטוח תקף עד קבלת העבודה על ידי העירייה עפ"י פרוטוקול החתום בידי המפקח, וכן בתקופת ביצוע בדק, תיקונים ואחזקה עפ"י אחריות הקבלן או בהתאם לחוזה".	ללא שינוי
13.	חוזה עירייה	38.4.3.1	68/1096	1. ברישא מבוקש שיירשם : "לעניין ביטוח עבודות קבלניות בלבד". מבוקש למחוק את המילים : " ו/או כל מי שפועל מטעמם".	ללא שינוי
14.	חוזה עירייה	38.5	69/1096	מבוקש למחוק את הסעיף.	ללא שינוי
15.	חוזה עירייה	38.6	69/1096	מבוקש למחוק את המילים : "ללא הסכמת העירייה" ולהחליפן	ללא שינוי

מס'ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				במילים: "שליחת הודעה לעירייה 30 יום".	
16.	חוזה עירייה	39	69/1096	מבוקש למחוק את הסעיף.	ללא שינוי
17.	חלק ב' מסמכי התקשרות- פרק ב' -חוזה מי אביבים	39.2.1	550/1096	1. לאחר המילה: "בעצמו" מבוקש שיירשם: "או באמצעות מי מטעמו". מבוקש למחוק את המילים: "על חשבונו הוא".	הבקשה מתקבלת
18.	חלק ב' מסמכי התקשרות- פרק ב' -חוזה מי אביבים	39.2.2	550/1096	1. מבוקש למחוק את המילים: "ו/או במועד תקופת התחזוקה". מבוקש להבהיר כי הכיסוי בתקופת התחזוקה הינו בגין אירועים שאירעו בתקופת ביצוע העבודות והתגלו בתקופת התחזוקה. מבוקש להבהיר כי ביטוח העבודות הקבלניות יהיה ממועד תחילת העבודות ועד ליציאת הקבלן מאתר העבודות.	ללא שינוי
19.	חוזה מי אביבים	39.2.3	550/1096	1. מבוקש להחליף את המילים: "וידא שנערך" במילים: "ינחה לערוך". 2. מבוקש למחוק את המילים: "במישרין או בעקיפין". 3. לאחר המילים: "נזק לרכוש" מבוקש שיירשם: "עקב שימוש בכלי רכב מנועי". 4. מבוקש למחוק את "600,000 ₪" ולהחליפו במילים: "500,000 ₪ לכלי רכב".	1. ללא שינוי. 2. ללא שינוי. 3. ללא שינוי. 4. הבקשה מתקבלת. 5. ללא שינוי. 6. הבקשה מתקבלת. 7. ללא שינוי.

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				5. מבוקש למחוק את המילים: " כיסוי לנזקי רכוש הנגרמים על ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של פוליסת כלי רכב". 6. מבוקש למחוק את המילים: "וכן לנזקי גוף שאינם ניתנים לביטוח ע"י ביטוח רכב חובה בהתאם להגדרות הפלת"ד". מבוקש להבהיר כי ביטוח כלי רכב בגין נזקי גוף שאינם חייבים בביטוח חובה יערכו במסגרת הפוליסה הקבלנית. 7. לאחר המילים: " מנופים" מבוקש שיירשם: "ניידים".	
20.	חוזה מי אביבים	39.2.4	550/109 6	מבוקש למחוק את הסעיף. לחלופין, מבוקש להבהיר כי ביטוח כלים בגין נזקי גוף שאינם חייבים בביטוח חובה יערכו במסגרת הפוליסה הקבלנית.	ללא שינוי.
21.	חוזה מי אביבים	39.2.5	550/109 6	1. לאחר המילים: " יערוך ויקיים" מבוקש שיירשם: " בעצמו או באמצעות מי מטעמו". 2. מבוקש למחוק את המילים: " בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין" ולהחליפן במילים: "במשך תקופת ביצוע העבודות ולמשך 3 שנים ממועד מסירת העבודות הקבלן". מבוקש להחליף את "5 שנים" במילים: "3 שנים".	הבקשה מתקבלת

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
22.	חוזה מי אביבים	39.2.6	551/109 6	1. לאחר המילים: " יערוך ויקיים" מבוקש שיירשם: " בעצמו או באמצעות מי מטעמו". 2. מבוקש למחוק את המילים: " וזאת בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין" ולהחליפן במילים: "ולמשך 3 שנים ממועד מסירת העבודות הקבלן". 3. מבוקש למחוק את המילים: "לא יאוחר משבעה ימים לפני מועד מסירת העבודות (או חלקן)". מבוקש להבהיר כי אישור הביטוח בגין חבות המוצר יומצא עם מסירת העבודות או חלק מהן. מבוקש להחליף את "5 שנים" במילים: "3 שנים".	הבקשה מתקבלת
23.	חוזה מי אביבים	39.2.7	551/109 6	מבוקש למחוק את הטבלה המתייחסת לפרק ב'- צד ג'.	ללא שינוי
24.	חוזה מי אביבים	39.2.7	551/109 6	מבוקש להוסיף: " מובהר כי תגמולי ביטוח עד לסך של 2,000,000 ₪ יועברו ישירות לקבלן לצורך כינון הנזק וכי הקבלן רשאי לנהל מו"מ עם המבטחת ביחס לגובה תגמולי הביטוח ע"פ פרק א' לביטוח העבודות הקבלניות. מובהר כי ביחס לתביעות ביטוח שגובהן עולה על 2,000,000 ₪	הבקשה נדחית

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				יתנהלו הצדדים במשותף אל מול המבטחת".	
25.	חוזה מי אביבים	39.2.8	551/109 6	השתתפויות עצמיות פרק א' -מבוקש שיתווסף : "למעט הרחבת נזק ישיר מתכנון/עבודה/חומרים לקויים, שההשתתפות העצמית בגינה תעמוד על 10% מהנזק, מינימום 250,000 ₪, מקסימום 400,000 ₪ .	ללא שינוי
26.	חוזה מי אביבים	39.2.9	551/109 6	השתתפויות עצמיות פרק ב'- 1. מבוקש להחליף את "50,000 ₪" ב-75,000 ₪ ." 2. מבוקש שיתווסף : "ולמעט נזק עקיף לכבלים ומתקנים תת קרקעיים, שההשתתפות העצמית בגינה תעמוד על 10% מהנזק, מינימום 100,000 ₪ . השתתפות עצמית פרק ג'- מבוקש להחליף את "20,000 ₪" ב-40,000 ₪ ."	ללא שינוי
27.	חוזה מי אביבים	39.2.10	551/109 6	מבוקש שיתווסף : "אולם לגבי ביטוח אחריות מקצועית- ההשתתפות העצמית תעמוד על 300,000 ₪ לתביעה	הבקשה מתקבלת
28.	חוזה מי אביבים	39.2.12	551/109 6	1. מבוקש להחליף את המילה : "בפוליסות" במילים : " בפוליסה העבודות הקבלניות". מבוקש למחוק את המילים : "בכפוף לאחריות צולבת".	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
29.	חוזה מי אביבים	39.2.13	551/109 6	מבוקש למחוק את המילים: "תאגידים עירוניים". לחלופין, מבוקש שיובהר שמדובר בתאגידים עירוניים של עיריית ירושלים.	ללא שינוי
30.	חוזה מי אביבים	39.2.14	551/109 6	מבוקש למחוק את הסעיף. לחלופין, מבוקש שיירשם הרחב שיפוי, כמקובל כדלקמן: "ביטוח חבות המוצר מורחב לשפות את החברה בגין נזק לרכוש ו/או לגוף עקב המוצר שבגינו אחראי הקבלן לאחר שיצא מחזקתו, בכפיתה לסעיף אחריות צולבת". מבוקש להבהיר כי ביטוח חבות המוצר מכסה את חבות הקבלן ולא את חבות החברה.	ללא שינוי
31.	חוזה מי אביבים	39.2.15	551/109 6	מבוקש למחוק את הסעיף. לחלופין, מבוקש שיירשם הרחב שיפוי, כמקובל כדלקמן: "ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את החברה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן". מבוקש להבהיר כי ביטוח אחריות מקצועית מכסה את חבות הקבלן ולא את חבות החברה.	ימחק המלל "מכסה את אחריות" ובמקומו יצוין "מורחב לשפות את"
32.	חוזה מי אביבים	39.2.18	551/109 6	ברישא של הסעיף מבוקש שיירשם: "לעניין ביטוחי הרכוש"	ללא שינוי.
33.	חוזה מי אביבים	39.2.19	552/109 6	מבוקש שיתווסף בסיפא: "אולם, אין בביטול החריג כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח	הבקשה מתקבלת

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א – 1981".	
34.	חוזה מי אביבים	39.2.20	552/109 6	1. מבוקש למחוק את המילים: " המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאי הביטוח". מבוקש למחוק את המילים: " ו/או מי מטעמו".	ללא שינוי
35.	חוזה מי אביבים	39.2.22	552/109 6	1. מבוקש למחוק את המילים: "פוליסות הביטוח" ולרשום במקומן: "אישור הביטוח". לחילופין, ככל שהנ"ל לא מקובל, מבוקש להבהיר כי תומצא הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות בלבד וככל שנדרש להמציא פוליסות נוספות, ימחקו נושאים מסחריים שאינם קשורים לעבודות הקבלניות. מבוקש להבהיר כי ההתאמה של אישורי הביטוח של הקבלן הינם בכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד.	יובהר כי ככל ותתקבל דרישה להמצאת פוליסת הביטוח ניתן יהיה למחוק נושאים מסחריים שאינם קשורים לכיסוי הביטוח ו/או לעבודות הקבלניות
36.	חוזה מי אביבים	39.2.24	552/109 6	1. מבוקש למחוק את המילים "לבדו". מבוקש להוסיף בסיפא את המילים: "וזאת במקרי ביטוח עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו ואשר הנם בגדר אחריות הקבלן על פי דין".	תמחק המילה "לבדו" ובמקומה יצוין "ו/או מי מטעמו"

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
37.	חוזה מי אביבים	39.2.26	552/109 6	מבוקש שיתווסף בסיפא : " ככל שאין בכך משום ניגוד עניינים".	ללא שינוי.
38.	חוזה מי אביבים	39.2.29	552/109 6	מבוקש למחוק את הסעיף. כפול עם סעיף 39.2.24.	הבקשה מתקבלת
39.	חוזה מי אביבים	39.2.30	552/109 6	מבוקש להוסיף את המילים : "אולם מוסכם כי אי המצאה של אישור ביטוח במועדים המפורטים בנספח ביטוח זה לא יהווה הפרה יסודית, אלא לאחר בקשת המזמין בכתב 14 ימים מראש".	הבקשה מתקבלת.
40.	חוזה מי אביבים	39.2		מבוקש להוסיף את הסעיף הבא : "ככל שעבודות/שירותי הקבלן מתבצעות על מבנה / אתר קיים ו/או בסמוך לו ו/או במבנה/ אתר קיים, מוצהר ומוסכם כי החברה מתחייבת (בין באמצעותה ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה/ אתר בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות/השירותים על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות החברה ו/או מי מטעמה במלוא ערכו ובערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן : "סיכוני אש מורחב"), ביטוח אבדן	הבקשה נדחית

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים, וכן כל ביטוח הנדרש לכיסוי אחריותה על פי דין. הביטוחים יכללו ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאית החברה שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי, בחלקו או במלואו, ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו. החברה מצהירה, בשמה ובשם כל הבאים מטעמה, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהחברה ומי מטעמה זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או הפרת תנאי הפוליסות ו/או ביטוח חסר), והם פוטרם את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור".	
41.	חוזה מי אביבים	39.3	552/109 6	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחת.
42.	נספח יא' (א') לחוזה מי אביבים-		790- 791/109 6	פרק א'- ביטוח רכוש 1. פינוי הריסות- מבוקש שיתווסף בסיפא: "מקסימום 10,000,000 ₪".	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
	אישור ביטוחי הקבלן			2. ציוד קל – מבוקש למחוק את המילים : " 10% מערך העבודות על בסיס נזק ראשון" ולהחליפן ב- "2,000,000 ₪". 3. הוצאות למילוי דרישות רשויות מוסמכות- מבוקש שיירשם בסיפא : "מקסימום 7,500,000 ₪". 4. שכ"ט אדריכלים, מהנדסים ומומחים - מבוקש שיירשם בסיפא : "מקסימום 7,500,000 ₪". 5. הוצאות לזירוז כינון הנזק"- מבוקש שיירשם בסיפא : "מקסימום 10,000,000 ₪". מבוקש למחוק את קוד 324.	
43.	נספח יא' (א') לחוזה מי אביבים- אישור ביטוחי הקבלן		791-792/109 6	פרק ב'- צד ג' 1. רעד והחלשת משען- מבוקש למחוק את המילים : "מלוא גבול האחריות" ולהחליפן במילים : "תת גבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופה. קוד 340- הרחבת רעידות והחלשת משען- מבוקש להוסיף : "בתת גבול אחריות של 4,000,000 ₪". 2. קוד 341- הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים- מבוקש להוסיף : "בתת גבול אחריות של 1,000,000 ₪". הגנה בהליכים פליליים- מבוקש שיירשם : "400,000 ₪ למקרה ו-800,000 ₪	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				לתקופה, משוייך לפרקים ב' ו-ג'."	
44.	נספח יא' (א') לחוזה מי אביבים- אישור ביטוחי הקבלן		792/109 6	אחריות מקצועית 1. מבוקש כי אישור ביטוח בגין אחריות מקצועית יומצא באישור ביטוח ייעודי בנפרד, ללא הכללת קבלנים וקבלני משנה בשם המבוטח. 2. מבוקש למחוק את קוד 304 ולהחליפו בקוד 321. 3. מבוקש למחוק את קוד 309.	1. מקובל כחלופה נוספת. 2. ללא שינוי. 3. ללא שינוי.
45.	נספח יא' (א') לחוזה מי אביבים- אישור ביטוחי הקבלן		792/109 6	חבות המוצר 1. מבוקש כי אישור ביטוח בגין חבות המוצר יומצא באישור ביטוח ייעודי בנפרד, ללא הכללת קבלנים וקבלני משנה בשם המבוטח. 2. מבוקש למחוק את קוד 309.	1. מקובל כחלופה נוספת. 2. ללא שינוי
46.	נספח יא' (א') לחוזה מי אביבים- אישור ביטוחי הקבלן		792- 793/109 6	סעיף "ביטול/שינוי הפוליסה" – 1. מבוקש להחליף את "90" ב-60 יום. מבוקש שביחס לביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר – "60" יוחלף ב-"30".	ללא שינוי
47.	נספח 2 (ב)- הצהרה על מתן פטור מאחריות	5	794/109 6	מבוקש למחוק את הסעיף.	ללא שינוי
48.	נספח 5 - ביטוח	1	804/109 6	1. לאחר המילים : "על הקבלן לערוך ולקיים" מבוקש שיירשם : " בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו".	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				2. מבוקש למחוק את המילים : "על חשבון הקבלן". 3. מבוקש למחוק את המילים : "העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן או". 4. מבוקש למחוק את המילים : "לפי המוקדם". 5. מבוקש להחליף את המילה : "חמש" במילה : "שלוש". מבוקש למחוק את המילים : "לרבות תקופת העבודות והבדק".	
49.	נספח 5 - ביטוח	1.1	804/109 6	1. לאחר המילים : "לעניין אבדן או נזק" מבוקש שיתווסף : "פיזי, פתאומי ובלתי צפוי". 2. מבוקש להחליף את המילים : "הפוליסה משועבדת" במילים : "הפרק משועבד". 3. מבוקש להחליף את : "500,000 ש"ח ב- 2,000,000 ש"ח". לאחר המילים : "ישולמו ישירות לקבלן" מבוקש שיתווסף : "וישמשו לקימום הנזק והקבלן רשאי לנהל מו"מ עם המבטחת ביחס לגובה תגמולי הביטוח ע"פ פרק א' לביטוח העבודות הקבלניות. מובהר כי ביחס לתביעות ביטוח שגובהן עולה על 2,000,000 ש"ח, יתנהלו הצדדים במשותף אל מול המבטחת".	ללא שינוי

מס'ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
50.	נספח 5 - ביטוח	1.3.1	804/109 6	לאחר המילים : "ו/או המפקח" מבוקש שיתווסף : "(למעט בגין אחריותו המקצועית)".	הבקשה מתקבלת
51.	נספח 5 - ביטוח	1.3.2	804/109 6	לאחר המילים : "אי תשלום פרמיה" מבוקש שיירשם : "ו/או מרמה".	ללא שינוי
52.	נספח 5 - ביטוח	1.3.3	804/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף : "בכפוף לאמור ב-MR116".	הבקשה מתקבלת
53.	נספח 5 - ביטוח	1.3.4	804/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף : "בכפוף להסכמת המבטח".	ללא שינוי
54.	נספח 5 - ביטוח	1.3.5	804/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף : "בכפוף להסכמת המבטח".	ללא שינוי
55.	נספח 5 - ביטוח	1.4	804/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף : "אולם אין בביטול כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א – 1981".	ללא שינוי
56.	נספח 5 - ביטוח	1.5	804/109 6	1. מבוקש למחוק את המילים : "גבולות הנקובים". 2. מבוקש להחליף את המילים : "במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות" במילים : "במסגרת פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות". 3. מבוקש כי לאחר המילים "לשם השבת" ימחקו המילים "גבולות האחריות" ויוחלפו במילים "סכומי הביטוח". 4. מבוקש להבהיר כי האמור בסעיף זה יחול לעניין מיצוי סכומי	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				הביטוח – מעל 50% לעניין גבולות אחריות והרחבות על בסיס נזק ראשון- מוגבל לקיום אוטומטי אחד בלבד. כן מבוקש להבהיר כי ככל שיושבו גבולות האחריות לקדמות שלא באחריות הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו, הקבלן לא ישא בעלות הפרמיה.	
57.	נספח 5 - ביטוח	2	804/109 6	1. פסקה ראשונה- מבוקש למחוק את המילים: "7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם". מבוקש להבהיר כי אישור הביטוח בגין חבות המוצר יומצא עם מסירת העבודות או חלק מהן. 2. מבוקש להחליף את המילים: "חתומה על ידי המבטחים" במילים: "כחלק מדפי הרשימה". 3. לאחר הפסקה השנייה בסעיף, מבוקש שיתווסף: "מבוקש להבהיר כי התוספת לא תיחתם על ידי המבטחים אלא תצורף כתוספת לדפי הרשימה". המבטחים לא יחתמו על התוספת, בניגוד להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד. פסקה אחרונה- מבוקש למחוק את המילים: "לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים".	2-1- ללא שינוי 3- הבהרה- במידת הצורך יועבר אישור קיום ביטוחים ע"י הקבלן מעודכן בהתאם לתוספת שהמבטחת הנפיקה והכל בהתאם להנחיות המפקח. פסקה אחרונה- ללא שינוי
58.	נספח 5 - ביטוח	3	804/109 6	לאחר המילים: " על הקבלן לערוך" מבוקש	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				שיירשם: "בעצמו או באמצעות מי מטעמו".	
59.	נספח 5 - ביטוח	3.2	805/109 6	1. מבוקש להחליף את המילים: "בגין נזק אחד" במילים: "לכלי אחד". מבוקש למחוק את הפסקה השנייה- מהמילים: "ככל שתוגש תביעת צד שלישי" ועד המילים: "בקשר עם התביעה כאמור".	ללא שינוי
60.	נספח 5 - ביטוח	3.3	805/109 6	1. מבוקש למחוק את המילים: "ו/או מי מטעמו". לאחר המילים: "לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף" מבוקש שיתווסף: "ו/או כל הסיכונים".	ללא שינוי
61.	נספח 5 - ביטוח	6	805/109 6	לאחר המילה "המפקח" מבוקש שיתווסף: "(למעט בגין אחריותו המקצועית)".	הבקשה מתקבלת
62.	נספח 5 - ביטוח	7	805/109 6	1. מבוקש למחוק את המילים: "על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת" ולהחליפן במילים "המזמין לא יישא". מבוקש להבהיר כי הקבלן יישא בהשתתפות עצמית במקרי ביטוח עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו ואשר הנם בגדר אחריות הקבלן על פי דין. מבוקש למחוק את המילים: "סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי חוזה".	
63.	נספח 5 - ביטוח	8	805/109 6	1. מבוקש כי לאחר המילים "פריצה וגניבה", יתווספו המילים "הקשורות לעבודות הקבלן". 2. מבוקש כי לאחר המילים "שעל הקבלן לערוך לפי" תימחק המילה "הסכם" ותוחלף במילים "נספח ביטוח". 3. מבוקש למחוק את המילים: "או עד למועד תשלום חשבון סופי". 4. מבוקש כי לאחר המילים "אחריות הקבלן הקבועה" למחוק את המילה: "בהסכם" ולהחליפה במילים: "בנספח ביטוח". 5. מבוקש להחליף את המילה: "שבע" במילה: "שלוש". מבוקש למחוק את המילים: "לרבות תקופת העבודות והבדק".	ללא שינוי
64.	נספח 5 - ביטוח	9	805/109 6	1. לאחר המילים "או בהעתקי" מבוקש למחוק את המילים "ביטוחי" ולהחליפה במילים "ביטוח העבודות הקבלניות". 2. לאחר המילים "לבין האמור" מבוקש למחוק את המילה: "בהסכם" ולהחליפה במילים: "בנספח ביטוח". 3. לאחר המילים "להתאימם להוראות" מבוקש להחליף את המילה: "הסכם" במילים: "נספח ביטוח".	הבקשה מתקבלת לגבי השינוי בסיפא

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				בסיפא, מבוקש שיתווסף : "והכל בכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד".	
.65	נספח 5 - ביטוח	10	805-806/109 6	1. מבוקש להחליף את המילה : "על" במילה : "רשאי". לאחר המילה : "המפקח" מבוקש שיירשם : "למעט בגין אחריותו המקצועית)".	1. ללא שינוי 2. מאושר
.66	נספח 5 - ביטוח	14	806/109 6	1. לאחר המילה : המפקח" מבוקש שיירשם : "למעט בגין אחריותו המקצועית)". 2. לאחר המילים : "הגופים הנזכרים לעיל" מבוקש שיירשם : "למעט בגין אחריותם המקצועית)". מבוקש למחוק את המילים : "ו/או מטעם או מטעם הקבלן".	1. הבקשה מתקבלת 2. ללא שינוי 3. ללא שינוי
.67	נספח 5 - ביטוח	17	806/109 6	מבוקש למחוק את הסעיף.	ללא שינוי
.68	נספח 5 - ביטוח	18	806/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף : "מבוקש להבהיר כי הנ"ל בכפוף לאישור המבטח וכן שכל שהשינויים לא יהיו באחריות הקבלן, יישא המזמין בעלות הגדלת סכום הביטוח".	ללא שינוי
.69	נספח 5 - ביטוח	19	806/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף : "הנ"ל בכפוף לאישור המבטח בדבר העברת הפוליסה וכן תשלום	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				המזמין של הפרמיה, ככל שתהיה".	
70.	נספח 5 - ביטוח	20	807/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף: "וזאת, בכפוף לקבלת פרטים אודות הגורם הנוסף (שם, ח.פ. וכתובת), והכל בכפוף לאישור המבטח בדבר הוספת הגורמים כאמור. למען הסר ספק, ביטוח העבודות הקבלניות לא יכלול גורמים נוספים אשר אינם יכולים להתווסף לפוליסה הקבלנית בהתאם לתנאי וחריגי הפוליסה".	ללא שינוי
71.	נספח 5 - ביטוח			מבוקש שיתווסף הסעיף הבא: "ככל שעבודות הקבלן מתבצעות על מבנה / אתר קיים ו/או בסמוך לו ו/או במבנה/ אתר קיים, מוצהר ומוסכם כי המזמין מתחייב (בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה/ אתר בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות המזמין ו/או מי מטעמו, במלוא ערכו ובערך כינון,	ללא שינוי

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב"), ביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים, וכן כל ביטוח הנדרש לכיסוי אחריותו על פי דין. הביטוחים יכללו ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאי המזמין שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו. המזמין מצהיר, בשמו ובשם כל הבאים מטעמו, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק	

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				שהמזמין ומי מטעמו זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או הפרת תנאי הפוליסות ו/או ביטוח חסר), והם פוטרים את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור".	
72.	נספח 1'5- אישור עריכת ביטוחי הקבלן		808/109 6	מבקש האישור הראשי מבוקש למחוק את המילים: " ו/או תאגידים עירוניים קשורים ו/או רשות מקרקעי ישראל מדינת ישראל (רמ"י)". על פי הוראות המפקח על הביטוח, ניתן לציין גורם אחד בלבד תחת מבקש האישור הראשי.	בביטוח עבודות קבלניות יתוקן כלהלן: <u>מבקש האישור הראשי:</u> עיריית ת"א יפו <u>גורמים נוספים:</u> תאגיד המים מי אביבים 2010 בע"מ ו/או תאגידים עירוניים קשורים ו/או רשות מקרקעי ישראל מדינת ישראל (רמ"י)
73.	נספח 1'5- אישור עריכת ביטוחי הקבלן		809- 810/109 6	פרק א'- רכוש 1. רכוש בהעברה – מבוקש למחוק את המילים: " 10% מסכום הביטוח, מינימום 50,000 ₪) ולתקן את סכום הביטוח לכדי 2,000,000 ₪. 2. פינוי הריסות – מבוקש למחוק את המילים: " 100,000 ₪ מעל סכום הביטוח" ולתקן את סכום הביטוח לכדי 10% מערך העבודות, עד 10,000,000 ₪.	1. יתוקן ל 4,000,000 ₪ 2. יתוקן ל 10% מסכום הביטוח 3. יתוקן ל 10% מסכום הביטוח

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				3. הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה – מבוקש למחוק את המילים : "מינימום 50,000 ₪ מעל לסכום הביטוח" ולהחליפן במילים "מקסימום 7,500,000 ₪". 4. הוצאות להחשת נזק – מבוקש למחוק את המילים : "100,000 ₪ מעל לסכום הביטוח" ולהחליפן במילים : "10% מהנזק, מקסימום 10,000,000 ₪". 5. הוצאות הכנת תביעה - מבוקש למחוק. 6. הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות – מבוקש שגבול האחריות יעמוד על 10% מהנזק מקסימום 7,500,000 ₪. 7. מבוקש למחוק את קוד 302. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב' 8. מבוקש למחוק את קוד 304. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב' 9. מבוקש למחוק את קוד 307. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב' 10. מבוקש למחוק את קוד 308. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב' 11. מבוקש למחוק את קוד 312. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב' 12. מבוקש למחוק את קוד 315. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב' 13. מבוקש למחוק את קוד 322. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב' 14. מבוקש למחוק את קוד 324. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב'	4. יתוקן ל-10% מסכום העבודות 5. ללא שינוי 6. ללא שינוי 7. ניתן לאשר 8. ניתן לאשר 9. ניתן לאשר 10. ללא שינוי 11. ניתן לאשר 12. ניתן לאשר 13. ניתן לאשר 14. ללא שינוי 15. קוד 329 יימחק יתווספו הקודים : 313 - כיסוי בגין נזקי טבע - 314 - כיסוי בגין פריצה ושוד 316 - כיסוי רעידת אדמה 338 - הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש 345 - הרחבה לנזק בגין פרעות ושבתות

מס'ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				מבוקש למחוק את קוד 329. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב'	
74.	נספח 1'5- אישור עריכת ביטוחי הקבלן		810-811/109 6	פרק ב'- צד שלישי 1. קוד 340- הרחבת רעידות והחלשת משען- מבוקש להוסיף: "בתת גבול אחריות של 1,000,000 ש"ח." 2. קוד 341- הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים- מבוקש להוסיף: "בתת גבול אחריות של 1,000,000 ש"ח." מבוקש למחוק את קוד 344.	לא ישונה
75.	נספח 1'5- אישור עריכת ביטוחי הקבלן		811/109 6	פרק ג'- חבות מעבידים מבוקש למחוק את קוד 304.	הבקשה מתקבלת
76.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה		813/109 6	מבוקש להבהיר כי התוספת לא תיחתם על ידי המבטחים, אלא תתווסף כנספח לפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות. המבטחים לא יחתמו על התוספת, בניגוד להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד.	במידת הצורך יועבר אישור קיום ביטוחים ע"י הקבלן מעודכן בהתאם לתוספת שהמבטחת הנפיקה והכל בהתאם להנחיות המפקח.
77.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	1	813/109 6	"מבוטחים" – מבוקש למחוק את המילים: "וגופים נוספים כמפורט ברשימה של פוליסה זו" ולהחליפן במילים: "מטעם הקבלן".	ללא שינוי

מס'ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
78.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	2.1	813/109 6	1. לאחר המילים: "לעניין אבדן או נזק" מבוקש שיתווסף: "פיזי, פתאומי בלתי צפוי". 2. מבוקש להחליף את המילים: "הפוליסה משועבדת" במילים: "הפרק משועבד". 3. מבוקש להחליף את: "500,000 ש"ח ב- 2,000,000". לאחר המילים: "ישראל" ישולמו ישירות לקבלן" מבוקש שיתווסף: "וישמשו לקימום הנזק והקבלן רשאי לנהל מו"מ עם המבטחת ביחס לגובה תגמולי הביטוח ע"פ פרק א' לביטוח העבודות הקבלניות. מובהר כי ביחס לתביעות ביטוח שגובהן עולה על 2,000,000 ש"ח, יתנהלו הצדדים במשותף אל מול המבטחת".	ללא שינוי
79.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	2.3.1	813/109 6	לאחר המילים: "ו/או המפקח" מבוקש שיתווסף: "(למעט בגין אחריותו המקצועית)".	הבקשה מתקבלת
80.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	2.3.2	813/109 6	לאחר המילים: "אי תשלום פרמיה" מבוקש שיירשם: "ו/או מרמה".	ללא שינוי
81.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	2.3.3	813/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף: "בכפוף לאמור ב-MR116".	הבקשה מתקבלת

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
82.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	2.3.4	813/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף : "בכפוף להסכמת המבטח".	ללא שינוי
83.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	2.3.5	813/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף : "בכפוף להסכמת המבטח".	ללא שינוי
84.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	2.3.6	814/109 6	מבוקש להחליף את המילה : "המבוטח" במילה : "הקבלן".	ללא שינוי
85.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	2.3.7	814/109 6	בסיפא, מבוקש שיתווסף : "אולם אין בביטול כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א – 1981".	ללא שינוי
86.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	2.3.8	814/109 6	מבוקש למחוק את הסעיף.	ללא שינוי
87.	נספח 2'5- זכויות המזמין בפוליסת ההקמה	2.3.9	814/109 6	מבוקש למחוק את הסעיף.	ללא שינוי
88.	נספח 5'- אישור ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר		815/109 6	מבקש האישור הראשי מבוקש למחוק את המילים : " ו/או תאגידים עירוניים קשורים ו/או רשות מקרקעי ישראל מדינת ישראל (רמ"י). על פי הוראות המפקח על הביטוח, ניתן לציין גורם אחד בלבד תחת מבקש האישור הראשי. אופי העסקה	ישונה כלהלן : <u>מבקש האישור הראשי : עיריית ת"א יפו</u> <u>גורמים נוספים :</u> תאגיד המים מי אביבים 2010 בע"מ ו/או תאגידים עירוניים קשורים ו/או רשות מקרקעי ישראל מדינת ישראל (רמ"י) <u>אופי העסקה- כמצוין באישור- לא שינוי</u>

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				מבוקש לתקן לביצוע עבודות. מעמד מבקש האישור מבוקש לתקן למזמין עבודות.	<u>מעמד מבקש האישור- ללא שינוי</u>
89.	נספח 5'- אישור ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר		815/109 6	אחריות מקצועית 1. מבוקש למחוק את קוד 302. 2. מבוקש למחוק את קוד 309. מבוקש להוסיף קוד 304.	ללא שינוי
90.	נספח 5'- אישור ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר		815/109 6	אחריות המוצר 1. מבוקש למחוק את קוד 309. מבוקש למחוק את קוד 321, ולהחליפו בקודים 304 ו-347.	ללא שינוי
91.	חלק ג' מסמכי התקשרות - חוזה "בזק"	9	968/109 6	מבוקש למחוק את הפסקה השנייה בסעיף, החל מהמילים: "אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים" ועד המילים: "בכל דרך אחרת".	הסכם ההתקשרות עם בזק, ככל שיתבצע, ייחתם בנפרד על ידי המציע הזוכה מול בזק וכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של בזק. תנאי ההסכם ייקבעו במסגרת ההתקשרות הישירה בין הצדדים בעת חתימת ההסכם.
92.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	1	1079/10 96	מבוקש למחוק את המילים: "לרבות תקופת העבודות והבדק".	כן"ל
93.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	1.2.1	1079/10 96	לאחר המילים: "אי תשלום פרמיה" מבוקש שיירשם: "ו/או מרמה".	כן"ל
94.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	1.2.2	1079/10 96	בסיפא, מבוקש שיתווסף: "בכפוף לאמור ב-MR116".	כן"ל

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
95.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	1.3	1079/10 96	בסיפא, מבוקש שיתווסף : "אולם אין בביטול כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א – 1981".	כנ"ל
96.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	2	1079/10 96	2. מבוקש למחוק את המילים : "7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על חוזה זה, ובכל מקרה טרם". מבוקש להבהיר כי אישור הביטוח בגין חבות המוצר יומצא עם מסירת העבודות או חלק מהן. מבוקש למחוק את המילים : "לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים".	כנ"ל
97.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	3	1079/10 96	לאחר המילים : " כן יערוך הקבלן" מבוקש שיירשם : "בעצמו או באמצעות מי מטעמו".	כנ"ל
98.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	3.2	1079/10 96	1. מבוקש להחליף את : "1,000,000 ש"ח ב- 500,000 ש"ח". 2. מבוקש להחליף את המילים : "בגין נזק אחד" במילים : "לכלי אחד". מבוקש למחוק את הפסקה השנייה- מהמילים : "ככל שתוגש תביעת צד שלישי" ועד המילים : "בקשר עם התביעה כאמור ;"	כנ"ל
99.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	3.3	1079/10 96	1. מבוקש למחוק את המילים : "ו/או מי מטעמו". לאחר המילים : "לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח	כנ"ל

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				מקיף" מבוקש שיתווסף : "/או "כל הסיכונים".	
100.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	6	1080/10 96	1. מבוקש למחוק את המילים : "על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת" ולהחליפן במילים "המזמין לא יישא". מבוקש להבהיר כי הקבלן יישא בהשתתפות העצמית במקרי ביטוח עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו ואשר הנם בגדר אחריות הקבלן על פי דין. מבוקש למחוק את המילים : "סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי חוזה".	כנ"ל
101.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	7	1080/10 96	1. מבוקש כי לאחר המילים "פריצה וגניבה", יתווספו המילים "הקשורות לעבודות הקבלן". 2. מבוקש כי לאחר המילים "שעל הקבלן לערוך לפי" תימחק המילה "הסכם" ותוחלף במילים "נספח ביטוח". מבוקש למחוק את המילים : "או עד למועד תשלום חשבון סופי".	כנ"ל
102.	חוזה "בזק"- נספח ו'- ביטוח	8	1080/10 96	1. לאחר המילים "או בהעתקי" מבוקש למחוק את המילים "ביטוחי" ולהחליפה במילים "ביטוח העבודות הקבלניות". 2. לאחר המילים "לבין האמור" מבוקש למחוק את המילה :	כנ"ל

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				"בחווה" ולהחליפה במילים : "בנספח ביטוח". 3. לאחר המילים "להתאימם להוראות" מבוקש להחליף את המילה : "חווה" במילים : "נספח ביטוח". בסיפא, מבוקש שיתווסף : "והכל בכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד".	
103.	חווה "בזק"- נספח ו- ביטוח	9	1080/10 96	מבוקש להחליף את המילים : "יערוך הקבלן" במילים : "רשאי הקבלן לערוך".	כנ"ל
104.	חווה "בזק"- נספח ו- ביטוח	13	1080/10 96	מבוקש למחוק את הסעיף.	כנ"ל
105.	חווה "בזק"- נספח ו- ביטוח	14	1080/10 96	מבוקש שיתווסף בסיפא : "על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה של החווה, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשתו של המזמין בכתב להמצאת אישור כאמור".	כנ"ל
106.	חווה "בזק"- נספח ו- ביטוח			מבוקש שיתווסף הסעיף הבא : "ככל שעבודות הקבלן מתבצעות על מבנה / אתר קיים ו/או בסמוך לו ו/או במבנה / אתר קיים, מוצהר ומוסכם כי המזמין מתחייב (בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל	כנ"ל

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה/ אתר בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות המזמין ו/או מי מטעמו במלוא ערכו ובערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב"), ביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים, וכן כל ביטוח הנדרש לכיסוי אחריותו על פי דין. הביטוחים יכללו ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאי המזמין שלא לערוך ביטוח אבדן	

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו. המזמין מצהיר, בשמו ובשם כל הבאים מטעמו, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהמזמין ומי מטעמו זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או הפרת תנאי הפוליסות ו/או ביטוח חסר), והם פוטרם את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור".	
107.	חוזה "בזק"- נספח ז'1- אישור קיום ביטוחים		1081- 1082/10 96	נוסח אישור הביטוח אינו בהתאם לנוסחים האחדים כאמור בהוראות המפקח על הביטוח. מבוקש להעביר נוסח מעודכן בהתאם להוראות המפקח על הביטוח.	כנ"ל
108.	נספח ז'1- אישור קיום ביטוחים		1081/10 96	מבקש האישור מבוקש למחוק את המילים: " ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות". על פי הוראות המפקח על הביטוח, ניתן לציין גורם	כנ"ל

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				אחד בלבד תחת מבקש האישור הראשי.	
109.	נספח ז'1- אישור קיום ביטוחים		1081/10 96	פרק א'- רכוש 1. רכוש בהעברה – מבוקש למחוק את המילים: " 10% מסכום הביטוח, מינימום 50,000 ₪) ולתקן את סכום הביטוח לכדי 2,000,000 ₪. 2. פינוי הריסות – מבוקש למחוק את המילים: " 100,000 ₪ מעל סכום הביטוח" ולתקן את סכום הביטוח לכדי 10% מערך העבודות, עד 10,000,000 ₪. 3. הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה – מבוקש למחוק את המילים: "מינימום 50,000 ₪ מעל לסכום הביטוח" ולהחליפן במילים "מקסימום 7,500,000 ₪". 4. הוצאות להחשת נזק – מבוקש למחוק את המילים: "100,000 ₪ מעל לסכום הביטוח" ולהחליפן במילים: "10% מהנזק, מקסימום 10,000,000 ₪". 5. הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות – מבוקש למחוק את המילים: "10% מסכום הביטוח מעל לסכום הביטוח" ולתקן שגבול האחראיות יעמוד על 10% מהנזק מקסימום 7,500,000 ₪. 6. מבוקש למחוק את קוד 308. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב'	כנ"ל

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	עמוד	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				7. מבוקש למחוק את קוד 317. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב' מבוקש למחוק את קוד 324. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב' מבוקש למחוק את קוד 331. נרשם בטעות בפרק א' במקום ב'	
110.	נספח ז'1- אישור קיום ביטוחים		1082/10 96	פרק ב'- צד שלישי 1. מבוקש למחוק את קוד 329. 2. מבוקש למחוק את קוד 308. מבוקש למחוק את קוד 317.	כנ"ל
111.	נספח ז'1- אישור קיום ביטוחים		1082/10 96	פרק ג'- חבות מעבידים 1. מבוקש למחוק את קוד 308. מבוקש למחוק את קוד 317.	כנ"ל
112.	חוזה "בזק"- נספח ז'2- אישור עריכת ביטוחי הקבלן		1083/10 96	מבקש האישור הראשי מבוקש למחוק את המילים: " ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות". על פי הוראות המפקח על הביטוח, ניתן לציין גורם אחד בלבד תחת מבקש האישור הראשי.	כנ"ל
113.	נספח ז'2- אישור עריכת ביטוחי הקבלן		1083/10 96	חבות המוצר 1. מבוקש למחוק את קוד 307. 2. מבוקש למחוק את קוד 318. 3. מבוקש למחוק את קוד 322. מבוקש למחוק את קוד 329.	כנ"ל
114.	נספח ז'2- אישור עריכת ביטוחי הקבלן		1083/10 96	אחריות מקצועית 1. מבוקש למחוק את קוד 322.	כנ"ל

מסמך	תיאור	מסמך	מסמך	מסמך	מסמך
	מבוקש למחוק את קוד 329.				
115.	נספח ז'2- אישור עריכת ביטוחי הקבלן	1083/10 96			כנ"ל
	ביטול/שינוי הפוליסה - מבוקש ש- "60" יוחלף ב- "30".				

יתר תנאי המכרז נותרו ללא שינוי.

אלא אם צוין אחרת, הוראות מסמך זה מוסיפות וגוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז או תשובה לשאלה שניתנה במסגרת מסמך זה יתוקנו / יפורשו / יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים במסמכי המכרז, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש. מסמך זה ומסמכי הבהרות נוספים, ככל שיהיו, כחלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה שיחתם עם הזוכים במכרז והם מחייבים את המשתתפים במכרז. באחריות המשתתפים (הפוטנציאליים) במכרז לעקוב באופן שוטף אחר הודעות תהורה באתר האינטרנט של העירייה, על פי מספר המכרז שבנדון.

בכבוד רב,

ליאור לנצי'צקי

מנהל מחלקת רכש והתקשרויות

מי אביבים 2010 בע"מ

ליאור אביבים

מנהל מחלקת תמחיר ומכרזים

עיריית תל אביב יפו

העתיקים:

מר גיא גודלניק - מנהל יח' פרויקטים משולבים
גבי גינה שלגר - סמנכ"ל תשתיות ופיתוח, חברת סי.פי.אם (ניהול הפרויקט)
עו"ד נטלי שמואלי מעודי - ס. ליועמ"ש
עו"ד עדי יעקובי - עוזרת ראשית ליועמ"ש
גבי מזל בנק- מנהלת תחום בכירה מכרזים והתקשרויות
גבי מורן יוספי - מנהלת תחום מכרזים והתקשרויות
עו"ד שרי שי- יועמ"ש התאגיד

מסמך זה (סה"כ 90 עמודים) מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעת המשתתף מכרז כשהוא חתום ע"י המשתתף במכרז.

מסמך זה עלה לאתר האינטרנט של העירייה.

חתימה וחתימת המשתתף במכרז

תאריך

נספח א'

להלן העמוד מתוך חוזה התאגיד, מי אביבים, בו נערך שינוי (מלל מודגש בסעיפים מטה) למול חוזה התאגיד שפורסם במסמכי המכרז. נוסח זה הינו נוסח מחייב ועל המשתתף במכרז לחתום על עמודים אלו ולצרפם יחד עם קובץ ההבהרות:

הערכת שינויים

69.1 ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים, ייקבע ע"י המנהל בכפיפות לתנאים הבאים:

69.1.1 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים זהים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה שבחוזה;

69.1.2 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחוזה;

69.1.3 אם לדעתו של המנהל לא נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, הרי שמחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים ייקבעו לפי המנגנון הבא:

1. המחיר ייקבע לפי מחירון לעבודות פיתוח וסלילה של משרד השיכון והבינוי, במהדורה המעודכנת ביותר, הידועה במועד מתן ההוראה לקבלן, ביחס לעבודות שבוצעו ואושרו על בסיס מדידה, בנטרול כל ההנחות המובנות, מקדמי ושיעורי ההפחתה הקבועים במחירונים הנ"ל, ועל מחירון זה תחול הנחת הקבלן הזוכה במסגרת הצעתו למכרז.

2. במידה ולא יימצא במחירון משרד השיכון סעיף המתאים, ייקבע המחיר לפי מחירי יחידה במחירון "דקל" במהדורה המעודכנת ביותר, הידועה במועד מתן ההוראה לקבלן, ביחס לעבודות שבוצעו ואושרו על בסיס מדידה, בנטרול כל ההנחות המובנות, מקדמי ושיעורי ההפחתה הקבועים במחירון הנ"ל והשתת שיעור הפחתה יחיד, אחיד ורוחבי של 15% על כלל המחירים הקבועים בו ולא תחול ההנחה שיציע הקבלן הזוכה במסגרת הצעתו למכרז.

3. ככל שלא נמצאים בשני המחירונים הנ"ל פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, תשולם לקבלן תמורה בהתאם להצעת מחיר שתוגש על ידו ותאושר מראש ע"י המנהל, ולה יתווספו הוצאות הכלליות ורווח, בשיעור שייקבע ע"י המנהל בהתאם למהותו ולאופיו של כל שינוי ושינוי, אשר לא יעלה על 12%.

הערה כללית: למען הסר ספק, יובהר כי שיקול הדעת לעניין השאלה אם פריט דומה או זהה לפריט שבהוראת השינויים, נתון להחלטת המנהל בלבד וקביעתו בעניין תהא סופית.

69.3 בוטל.

69.4 בוטל.

עבודות נוספות 69.5

69.5.1 מבלי לגרוע מהוראות פרק ח' של החוזה, תהא החברה רשאית להורות לקבלן לבצע עבודות נוספות, שאינן מופיעות בסעיפי כתב הכמויות (נספח ב' 1 לחוזה) וזאת עד לשווי עבודות של 10 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) ביחס לכל אחד משני פרקי המכרז, וזאת לאחר שקיבל פקודת עבודה בכתב מאת המנהל.

69.5.2 בגין ביצוע עבודות נוספות עד לסכום המצוין 69.5.1 לעיל, יקבל הקבלן תמורה בהתאם לסעיפים המתאימים, על פי המנגנון הקבוע בסעיף 69.1.3 לעיל.
מובהר בזאת כי על העבודות הנוספות שבסעיף 69 על כלל תתי סעיפיו, לא תחול הצמדה למדד כהגדרתו בסעיף 82.7 לחוזה.

נספח ב'- להלן נספחי הביטוחים המתוקנים :

נספח 5' – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, **למשך חמש שנים** נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק), פוליסות ביטוח כמפורט באישור ביטוחי הקבלן המצורף כ"נספח 1'5" ("אישור ביטוחי הקבלן") ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 3 להלן : "ביטוחי הקבלן", בהתאמה).

1.1 התנאות מיוחדות פרק א- ביטוח עבודות קבלניות

לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה למזמין בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת וכן כי הפוליסה משועבדת לטובת המזמין. על אף האמור לעיל, תגמולי ביטוח עד לסך 500,000 ₪ ישולמו ישירות לקבלן.

1.2 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

1.3 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות

1.3.1 הפוליסה תכלול את המזמין בשם המבוטח וכן תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין ו/או המפקח (למעט בגין אחריותו המקצועית) ו/או הבנק המלווה ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.3.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנמסרה למזמין הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

1.3.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע ביטוח העבודות הקבלניות כאמור יעמוד בתוקף מלא עד למסירה מלאה של כל חלקי הפרויקט למזמין, והכסוי לא יושפע ממסירת חזקה או מתן רשות לבעלי זכויות להיכנס לדירות לשם ביצוע עבודות בכפוף לאמור ב-MR116.

1.3.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את המזמין ויתר יחיד המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

1.3.5 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבטח מאשר שבמקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת.

1.4 נוסח הפוליסות (למעט אחריות מקצועית) יהיה בהתאם לנוסח הידוע כ"ביט" או נוסח מקביל אליו, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל.

1.5 במקרה בו סכומי הביטוח / גבולות האחריות הנקובים במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ימוצו, במלואם או בחלקם, עקב תשלום תביעה שהוגשה כנגד הקבלן ו/או המזמין ו/או קבלני משנה (מכל דרגה), מתחייב הקבלן לשאת על חשבונו בפרמיה הכרוכה לשם השבת גבולות האחריות האמורים לקדמותם.

2. על הקבלן להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטח הקבלן. לדרישת המזמין, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.

כמו כן, על הקבלן לעדכן ביטוח עבודות הקבלניות בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה **בנספח 2'X**, ולהמציא תוספת זו חתומה על ידי המבטחים.

כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המזמין, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

3. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים :

3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;

3.2 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ח החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד המזמין או מי מהבאים מטעם המזמין, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הקבלן יהיה לשפות את המזמין או מי מהבאים מטעם המזמין, בגין נזק או הוצאה בהם יחובו בקשר עם התביעה כאמור ;

3.3 **ביטוח "מקיף" ו/או "כל הסיכונים"** לרבות גניבה ופריצה לכל כלי הרכב ו/או כלי צמ"ח המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות וכן לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי הקבלן או מטעם הקבלן לאתר העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 14 להלן ;

4. משך כל התקופה הנקובה בסעיף 2 לעיל מתחייב הקבלן לקיים את ההוראות כדלקמן :

4.1 לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, המלצות הסקר החיתומי ותנאי המיגון לעניין כיסויי פריצה וגניבה בקשר עם ביטוח העבודות קבלניות);

4.2 להאריך את ביטוחי הקבלן מדי פעם בפעם לפי הצורך ;

4.3 לערוך, טרם תחילת ביצוע עבודות כלשהן בסמיכות לרכוש, קרקע או בניין, דו"ח הנדסי בדבר מצב הרכוש, הקרקע או הבניין האמורים, המתאר פגמים קיימים, ככל וקיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה, אותם יבצע הקבלן טרם תחילת ביצוע העבודות.

4.4 לוודא, טרם תחילת ביצוע העבודות, אצל הרשויות המתאימות, את המיקום המדויק, בו מצויים באזור התת קרקעי של אתר העבודות, צינורות, כבלים וכל מתקן אחר שהוא.

5. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישורי עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.

6. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין, המפקח (למעט בגין אחריותו המקצועית) ו/או הבנק המלווה (ככל שישנו), למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

7. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.

8. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שיערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסויי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות

במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, למשך חמש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).

9. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעסקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה והכל בכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד.

10. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבע של הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי המזמין ומי מטעם המזמין המפקח (למעט בגין אחריותו המקצועית) ו/או הבנק המלווה (ככל שישנו), למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

11. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

12. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

13. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.

14. הקבלן פוטר במפורש את המזמין ואת כל הבאים מטעם המזמין, המפקח (למעט בגין אחריותו המקצועית) ו/או הבנק המלווה (ככל שישנו) ואת כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, וכן את כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם או מטעם הקבלן (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר העבודות, וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

15. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).

16. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו ובכפוף להוראות הסכם מול הבנק המלווה (ככל שישנו).
17. במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הקבלן במועד, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:
 - 17.1 למזמין תהא הזכות, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הקבלן, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
 - 17.2 כל הוצאות המזמין על פי האמור בפסקה 17.1 לעיל יחולו על הקבלן.
 - 17.3 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כשלהי.
18. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידית, ולשלוח למזמין את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.
19. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטחת הקבלן על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי המזמין ו/או כל גוף אחר שהמזמין יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.
20. לדרישת המזמין, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלמזמין קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.
21. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתו של המזמין בכתב להמצאת אישור כאמור.

חתימה וחותמת של משתתף המכרז: _____

נספח 1'5 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה									
תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)									
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.									
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*					
שם: עיריית תל אביב-פן	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות של החברות הנ"ל	שם: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה * נא עדכנו שם + מס' ח.פ.	מכרז לביצוע עבודות פיתוח ותשתיות בשטח מתחם שדה דב	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ אחר: מזמין					
ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ.							
מען אבן גבירול 69, ת"א יפו	מען	מען							
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלושה ו/או חלק מקבוצה.									
כיסויים									
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):					150,000,000	נח	נח	308 - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 - כיסוי בגין נזקי טבע - 314 - כיסוי בגין פריצה ושוד 316 - כיסוי רעידת אדמה 318 - מבוטח נוסף-מבקש האישור (מוטב) 324 - לתגמולי הביטוח- מבקש האישור (ראשוניות 328 - שיעור 331 - תקופת תחזוקה (24 חודשים) 334 - במסגרת פוליסת עבודות קבלניות הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון 338 - במסגרת פוליסת רכוש 345 - הרחבה לנזק בגין פרעות ושביטות	
רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים					500,000 ₪ מעל סכום הביטוח	נח	נח		
רכוש בהעברה					4,000,000	נח	נח		
פינוי הריסות					10% מסכום הביטוח	נח	נח		
הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים					10% מסכום הביטוח	נח	נח		
ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופגיומים					70,000	נח	נח		
נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים					מלוא סכום הביטוח	נח	נח		
הוצאות להחששת נזק ותיקונים זמניים					10% מסכום העבודות	נח	נח		
הוצאות הכנת תביעה					1,000,000	נח	נח		
נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)					100,000	נח	נח		
הוצאות משניניים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות					10% מסכום הביטוח	נח	נח		
רעידת אדמה ונזקי טבע					כלול	נח	נח		
פריצה/גניבה					כלול	נח	נח		

אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה										
תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)										
צד ג'			6,000,000						נח	302 - אחריות צולבת
			1,000,000						נח	307- הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה
			1,000,000						נח	309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור
			1,000,000						נח	312 - כיסוי משמוש בכלי צמ"ח
			מלוא סכום הביטוח						נח	318 -מבוטח נוסף- מבקש האישור
			מלוא סכום הביטוח						נח	315 - כיסוי לתביעות מלי"ל מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
			400,000						נח	322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
אחריות מעבידים			20,000,000						נח	309 (ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור) -מבוטח נוסף- מבקש האישור
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):										
009 – בניה – עבודות קבלניות גדולות, 069 – קבלן עבודות אזוריות (לרבות תשתיות)										
ביטול שינוי הפוליסה*										
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול										
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**										
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**										



עיריית תל-אביב-יפו

מינהל בינוי ותשתית- מח' תמחיר ומכרזים



תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה
	חתימת האישור :
	המבטח :

נספח 2'5 להסכם מיום _____

זכויות המזמין בפוליסת ההקמה - תוספת לפוליסת ביטוח עבודות ההקמה

שמספרה: _____

הפניות בתוספת זו לסעיפים ופרקים יתייחסו לסעיפים ופרקים בתוספת זו אלא אם ההקשר מחייב אחרת.

1. הגדרות:

"המבטח" – _____ חברה לביטוח בע"מ;
"הקבלן" – _____;
"המזמין" – ו/או חברות אם, חברות בנות, חברות קשורות
"מבוטחים" – המזמין, הקבלן, קבלני וקבלני משנה וגופים
נוספים כמפורט ברשימה של פוליסה זו;
"הפוליסה" – פוליסה לביטוח עבודות הפרויקט שמספרה
לרבות כל תוספת לה.
"הפרויקט" – _____.

2. התנאות מיוחדות:

2.1 פרק א- ביטוח עבודות קבלניות:

לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה למזמין בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת וכן כי הפוליסה משועבדת לטובת המזמין. על אף האמור לעיל, תגמולי ביטוח עד לסך 500,000 ₪ ישולמו ישירות לקבלן.

2.2 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

2.3 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות:

2.3.1 הפוליסה תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין ו/או המפקח (למעט בגין אחריותו המקצועית) ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.3.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנמסרה למזמין הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

2.3.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור יעמוד בתוקף מלא עד למסירה מלאה של כל חלקי הפרויקט למזמין, והכיסוי לא יושפע ממסירת חזקה או מתן רשות לבעלי זכויות להיכנס לדירות לשם ביצוע עבודות בכפוף לאמור ב-MR116.

2.3.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את המזמין ויתר יחיד המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

2.3.5 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבטח מאשר שבמקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת.

- 2.3.6 אנו מאשרים כי אי קיום בתום לב של החובות המוטלות על המבוטח לא ייפגע בזכויות המזמין לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.
- 2.3.7 נוסח הפוליסות (למעט אחריות מקצועית) הינו בהתאם לנוסח הידוע כביט _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל.
- 2.3.8 מובהר כי המזמין וכן נושאי המשרה, הדירקטורים, העובדים ושלוחים של הנזכרים לעיל (בין אם הם מבוטחים על פי תנאי פוליסה זו או לא) אינם נוטלים על עצמם כל התחייבות כלפי המבטח על פי פוליסת הביטוח או בקשר אליה, ובכל מקרה לא יהיו אחראים לתשלום כל פרמיית ביטוח, השתתפות עצמית או לביצוע כל חובה אחרת כלפי המבטח למעט במקרה בו הפוליסה עוברת לבעלות המזמין.
- 2.3.9 המבטח יהיה זכאי לקזז פרמיות שלא שולמו מתגמולי הביטוח, אולם הזכות לקזז כאמור תחול בקשר לפרמיות המגיעות למבטח בקשר עם פוליסה זו בלבד.

תאריך

חתימה + חותמת

נספח 5

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	
באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*
שם : עיריית תל אביב-יפו	שם תאגיד המים מי אביבים 2010 בע"מ ו/או תאגידים עירוניים קשורים ו/או רשות מקרקעי ישראל מדינת ישראל (רמ"י)	שם	אופי העסקה : נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר : _____
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	העיסוק המבוטח : מכרז לביצוע עבודות פיתוח ותשתיות בשטח מתחם שדה דב
מען	מען	מען	מעמד מבקש האישור* ☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____
אבן גבירול 69 ת"א יפו	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי :		

כיסויים

סוג הביטוח	מספר הפוליסה***	נוסח ומהדורת הפוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים **** נש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
אחריות מקצועית					4,000,000		₪	-302 אחריות צולבת -309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח -327 עיכוב /שיהוי עקב מקרה ביטוח

כיסויים								
328 – ראשוניות								
332 – תקופת גילוי (6 חודשים)								
302 – אחריות צולבת -309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח - 328 ראשוניות - 332 תקופת גילוי (12 חודשים)	נח		4,000,000					אחריות מוצר
								פוליסה אחרת
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):								
069,009								
ביטול/שינוי הפוליסה *								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור								
המבטח :								

חתימה וחותמת של משתתף המכרז: _____

נספח ג' - נספח השירותים

קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות	קוד השירות	תיאור השירות נשוא ההתקשרות
071	רוקחות	001	אבטחה
072	רכב/מוסכים/חנייה/הסעות	002	אחסון/ מחסנים (לרבות מחסני ערובה וקירור)
073	רפואה משלימה	003	אספקת גז ודלק
074	שיפוצים	004	אשפה ושירותי מחזור
075	שירות לאומי	005	בדיקות מעבדה ודגימות
076	שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות	006	ביגוד/ טקסטיל/ אופנה
077	שירותי ביקורת	007	ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי
078	שירותי גניזה וארכיב	008	בית מטבחים/ משחטות
079	שירותי דת	009	בניה - עבודות קבלניות גדולות
080	שירותי מעבדה/תיקונים/התקנה/חלפים	010	בעלי חיים
081	שירותי משרד	011	בקרה, ביקורת תקנים ושמאות
082	שירותי ניהול	012	בקרת מוסדות חינוך
083	שירותי ניהול	013	בריאות הנפש
084	שירותי פיקוח ובקרה	014	בריכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות
085	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)	015	בתי אבות ומעונות
086	שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כלל)	016	גביה וכספים
087	שירותי קוסמטיקה	017	גינון, גיזום וצמחיה
088	שירותי תחזוקה ותפעול	018	דברי ערך/ אספנות/ אמנות
089	שירותי תחזוקת מערכות	019	דפוס, עיצוב גרפי ואומנויות
090	שירותים אוויר/ימי	020	דרישות מיוחדות/צרכים מיוחדים
091	שירותים בחו"ל	021	הדרכות/ קורסים/ סדנאות
092	שירותים לציבור (לרבות: גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ)	022	הובלות והפצה
093	שירותים משפטיים	023	הופעות/ קולנוע/ שירותי בידור
094	שירותים פרא רפואיים	024	הכנת מכרזים נהלים והנחיות
095	שירותים רפואיים	025	הסעת נוסעים
096	שירותים והשכרות	026	הפקת אירועים/אולמות אירועים
097	תאגידי מים / מכון טיהור שפכים	027	הריסות/פינויים
098	תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת	028	השקעות ויזמות
099	תכשיטים/ אבני חן	029	התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה
100	תפעול ציוד	030	חברות מנהלות
101	תקשורת וחברות הסלולר	031	חדר כושר/ אימוני ספורט
102	שירותי הגברה/תאורה	032	חדרי כושר וספורט
103	שירותי חומרה ו/או תוכנה	033	חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה
104	שירותי שיווק, פרסום ומדיה	034	חינוך/קורסים/סדנאות
105	קבלן עבודות תמ"א/שימור/תחזוקה/בנייה	035	חקירות
106	מכרה/מחצבה	036	חקלאות - צומח/חי
107	מטווח ירי	037	טיסות
108	שירותי הקמה (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "העיסוק המבוטח")	038	יועצים/מותכננים
109	שירותי הדברה	039	כוח אדם
110	שירותי שליחויות	040	מהנדס, אדריכל, הנדסאי
111	-	041	מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל
112	-	042	מחקרים וסקרים
113	-	043	מחשוב
114	-	044	מידע
115	-	045	מיפוי
116	-	046	מכירת/רכישת/השכרת ציוד (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "העיסוק המבוטח")
117	-	047	ממוני ויועצי בטיחות
118	-	048	מעליות - תחזוקה/ שירות/ וחלפים
119	-	049	מערכות בקרה ושליטה
120	-	050	מערכות גילוי וכיבוי אש
121	-	051	מערכות השקיה והולכת מים
122	-	052	מערכות פוטו-וולטאיות
123	-	053	מפעל ייצור (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "העיסוק המבוטח")
124	-	054	נדל"ן / השקעות ויזמות
125	-	055	נופש וטילים (לרבות מדריכים)/קייטנות/פעילות
126	-	056	לידלים
			ניהול מבנים

127	-	057	ניקיון
128	-	058	נשק וחומרי נפץ
129	-	059	ספרינקלרים
130	-	060	עבודות מתכת
131	-	061	עבודות עץ
132	-	062	עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)
133	-	063	פלסטיק
134	-	064	פעילות בחוץ לארץ
135	-	065	ציוד תאורה והגברה
136	-	066	צילום/שידורי רדיו/טלוויזיה
137	-	067	צמ"ח
138	-	068	צנרת והנחת קווי מים וביוב
139	-	069	קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)
140	-	070	קמעונאות (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "אופי העסקה" "העיסוק המבוטח")

נספח ז' - כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
371	-	301	אובדן מסמכים
372	-	302	אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור)
373	-	303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
374	-	304	הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח
375	-	305	הרחבת צד ג' או אחריות מקצועית או חבות מעבידים (בהתאם לכיסויי הבסיסי אליו מוידק הקוד) - כלי ירייה המוחזק כדין
376	-	306	הרחבת צד ג' - נזק בעת שהות זמנית בחו"ל
377	-	307	הרחבת צד ג' - חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המבוטח בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה
378	-	308	ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (יש לפרט את פרטי הגורם ע"י שם וכתובת/מספר ח.פ./מספר ת.ז./קבוצה מאפיינת), למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון.
379	-	309	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון.
380	-	310	כיסוי למשויקים במסגרת חבות מוצר
381	-	311	כיסוי אובדן תוצאות בגין נזק לרכוש עבור מבקש האישור
382	-	312	כיסוי בגין נזק גוף שנגרם משימוש בצמ"ח
383	-	313	כיסוי בגין נזקי טבע
384	-	314	כיסוי גניבה פריצה ושוד
385	-	315	כיסוי לתביעות המל"ל
386	-	316	כיסוי רעידת אדמה
387	-	317	מבוטח נוסף - אחר (יש לפרט את פרטי הגורם ע"י שם וכתובת/מספר ח.פ./מספר ת.ז./קבוצה מאפיינת).
388	-	318	מבוטח נוסף - מבקש האישור
389	-	319	מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח
390	-	320	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - אחר (יש לפרט את פרטי הגורם ע"י שם וכתובת/מספר ח.פ./מספר ת.ז./קבוצה מאפיינת).
391	-	321	מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור
392	-	322	מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה
393	-	323	מוטב לתגמולי ביטוח - אחר (יש לפרט את פרטי המוטב)
394	-	324	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור
395	-	325	מרמה ואי יושר עובדים
396	-	326	פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
397	-	327	עיצוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח
398	-	328	ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)
399	-	329	רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש).
400	-	330	שעבוד לטובת גורם אחר (יש לפרט את פרטי הגורם)
401	-	331	שעבוד לטובת מבקש האישור
402	-	332	תקופת גילוי (יש להוסיף תאריכים לציון מספר חודשים)
403	-	333	גבול האחריות בכיסוי לטובת ההתקשרות מול מבקש האישור בלבד.
404	-	334	תקופת תחזוקה (יש לציון מספר חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות
405	-	335	תקופת שיפוי (יש לציון מספר חודשים)
406	-	336	ביטול חריג אחריות מקצועית במסגרת ביטוח צד ג' (יש לציון בגין: נזקי גוף או רכוש או גוף ורכוש)
407	-	337	ביטול חריג חבות מוצר במסגרת ביטוח צד ג' (יש לציון בגין: נזקי גוף או רכוש או גוף ורכוש)
408	-	338	הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש
409	-	339	הרחבה לסיכון סייבר
410	-	340	הרחבת רעידות והחלשת משען
411	-	341	הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת-קרקעיים
412	-	342	הרחבת מעבידים - כלי ירייה.

קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף	קוד הסעיף	כיסויים נוספים בתוקף
413	-	343	הרחבת הכיסוי לנזקים שייגרמו בעת פריקה ו/או טעינה
414	-	344	הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה
415	-	345	הרחבה לנזק בגין פרעות ושביטות
416	-	346	הרחבה לנזקי חשמל ללוחות חשמל, פיקוד ושנאים
417	-	347	הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו
418	-	348	ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין בביטוח צד ג'
419	-	349	ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג'
420	-	350	הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעביד
421	-	351	-
422	-	352	-
423	-	353	-
424	-	354	-
425	-	355	-
426	-	356	-
427	-	357	-
428	-	358	-
429	-	359	-
430	-	360	-
431	-	361	-
432	-	362	-
433	-	363	-
434	-	364	-
435	-	365	-
436	-	366	-
437	-	367	-
438	-	368	-
439	-	369	-
440	-	370	-

נספח ג'- עדכון תוכניות עבודה

תוכניות צפון הרובע- שלב א'

סוג תוכנית	שם הקובץ	מס' גיליון	תאריך	מהדו רה	קנמ
תנועה					
תנוחה	SDV-N-MTN-TR-DD-PL-A20XX-01-500-01	1	05.05.20 25	0	500
תנוחה	SDV-N-MTN-TR-DD-PL-A20XX-01-500-02	2	05.05.20 25	0	500
תנוחה	SDV-N-MTN-TR-DD-PL-A20XX-01-250-03	3	05.05.20 25	0	250
תנוחה	SDV-N-MTN-TR-DD-PL-A20XX-02-250-04	4	05.05.20 25	0	250
תנוחה	SDV-N-MTN-TR-DD-PL-A20XX-03-250-05	5	05.05.20 25	0	250
תנוחה	SDV-N-MTN-TR-DD-PL-A20XX-04-250-06	6	05.05.20 25	0	250
תנוחה	SDV-N-MTN-TR-DD-PL-A20XX-05-250-07	7	05.05.20 25	0	250
תנוחה	SDV-N-MTN-TR-DD-PL-A20XX-06-250-08	8	05.05.20 25	0	250
נוף					
תכנון מפורט של רחובות	SDV-N-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2011A	1	06.05.20 25	0	250
תכנון מפורט של רחובות	SDV-N-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2012A	2	06.05.20 25	0	250
תכנון מפורט של רחובות	SDV-N-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2013A	3	06.05.20 25	0	250
תכנון מפורט של רחובות	SDV-N-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2014A	4	06.05.20 25	0	250
תכנון מפורט של רחובות	SDV-N-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2015A	5	06.05.20 25	0	250
תכנון מפורט של רחובות	SDV-N-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2016A	6	06.05.20 25	0	250
תכנון מפורט של רחובות	SDV-N-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2017A	7	06.05.20 25	0	250
חוברת פרטים תבע צפון ומרכז	SDV-C_N-SAA-LA-DD-DET-60XX-SHEET	-	06.05.20 25	0	משת נה
פיזי					
תנוחה	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-A2001	1	14.04.20 25	0	250
תנוחה	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-A2002	2	14.04.20 25	0	250
תנוחה	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-A2003	3	14.04.20 25	0	250

250	0	14.04.20 25	4	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-A2004	תנוחה
250	0	14.04.20 25	5	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-A2005	תנוחה
250	0	14.04.20 25	6	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-A2006	תנוחה
100	0	14.04.20 25	1	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4001	חתכים לרוחב, כביש 45
100	0	14.04.20 25	2	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4002	חתכים לרוחב, כביש 46
100	0	14.04.20 25	3	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4003	חתכים לרוחב, כביש 47, חתכים 47+020-120
100	0	14.04.20 25	4	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4004	חתכים לרוחב, כביש 47, חתכים 31+140-220
100	0	14.04.20 25	5	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4005	חתכים לרוחב, כביש 48, חתכים 48+020-120
100	0	14.04.20 25	6	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4006	חתכים לרוחב, כביש 48, חתכים 48+140-220
100	0	14.04.20 25	7	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4007	חתכים לרוחב, כביש 49, חתכים 49+020-120
100	0	14.04.20 25	8	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4008	תכים לרוחב, כביש 49, חתכים 49+140-220
100	0	14.04.20 25	9	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4009	חתכים לרוחב, כביש 50
100	0	14.04.20 25	10	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4010	חתכים לרוחב, כביש 51
100	0	14.04.20 25	11	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4011	חתכים לרוחב, כביש 51
100	0	14.04.20 25	12	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4012	חתכים לרוחב, כביש 60, חתכים 60+060-160
100	0	14.04.20 25	13	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4013	חתכים לרוחב, כביש 60, חתכים 60+180-320
100	0	14.04.20 25	14	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4014	חתכים לרוחב, כביש 60, חתכים 60+340-440
100	0	14.04.20 25	15	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4015	חתכים לרוחב, כביש 60, חתכים 60+460-560
100	0	14.04.20 25	16	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4016	חתכים לרוחב, כביש 60, חתכים 60+580-680

100	0	14.04.20 25	17	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4017	חתכים לרוחב, כביש 60, חתכים 60+700-800
100	0	14.04.20 25	18	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4018	חתכים לרוחב, כביש 60, חתכים 60+820-920
100	0	14.04.20 25	19	SDV-N-ELT-HW-PD-CS-4019	חתכים לרוחב, כביש 60, חתכים 60+940-61+120
500	0	14.04.20 25	-	SDV-N-ELT-HW-PD-LS-3001	חתכים לאורך כבישים
100	0	14.04.20 25	1	SDV-N-ELT-HW-PD-TCS-5001	חתכים טיפוסיים
100	0	14.04.20 25	2	SDV-N-ELT-HW-PD-TCS-5001	חתכים טיפוסיים
משת נה	0	14.04.20 25	-	SDV-N-ELT-HW-PD-DET-6001	תוכנית פרטים
500	0	14.04.20 25	1	SDV-C-ELT-HW-PD-EW_A2001	תוכנית סילוק מטרדים
500	0	14.04.20 25	2	SDV-C-ELT-HW-PD-EW_A2002	תוכנית סילוק מטרדים
ניקוז					
משת נה	0	10.04.20 25	1	SDV-N-LAV-DR-PD-LS-3001	חתכים לאורך
משת נה	0	10.04.20 25	2	SDV-N-LAV-DR-PD-LS-3002	חתכים לאורך
משת נה	0	10.04.20 25	3	SDV-N-LAV-DR-PD-LS-3003	חתכים לאורך
250	0	10.04.20 25	1	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2001	תנוחה
250	0	10.04.20 25	2	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2002	תנוחה
250	0	10.04.20 25	3	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2003	תנוחה
250	0	10.04.20 25	4	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2004	תנוחה
250	0	10.04.20 25	5	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2005	תנוחה
250	0	10.04.20 25	6	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2006	תנוחה
חשמל תאורה תקשורת					
250	0	10.04.20 25	1	BAR-3646-NORTH-EL-PD-250-V00-00-1	תנוחה חשמל
250	0	10.04.20 25	2	BAR-3646-NORTH-EL-PD-250-V00-00-2	תנוחה חשמל
250	0	10.04.20 25	3	BAR-3646-NORTH-EL-PD-250-V00-00-3	תנוחה חשמל
250	0	10.04.20 25	4	BAR-3646-NORTH-EL-PD-250-V00-00-4	תנוחה חשמל

250	0	10.04.20 25	5	BAR-3646-NORTH-EL-PD-250-V00-00-5	תנוחה חשמל
250	0	10.04.20 25	6	BAR-3646-NORTH-EL-PD-250-V00-00-6	תנוחה חשמל
250	0	10.04.20 25	7	BAR-3646-NORTH-EL-PD-250-V00-00-7	תנוחה חשמל
משת נה	0	10.04.20 25	-	BAR-3646-C+N-DD-DT-V00-00.pdf	חוברת פרטים תבע צפון ומרכז
מים וביוב					
250	0	31.02.20 25	1	SDV-N-HGM-SE-PD-LS-3001	חתכים לאורך ביוב
250	0	31.02.20 25	2	SDV-N-HGM-SE-PD-LS-3002	חתכים לאורך ביוב
250	0	31.02.20 25	3	SDV-N-HGM-SE-PD-LS-3003	חתכים לאורך ביוב
250	0	31.02.20 25	1	SDV-N-HGM-WA-PD-LS-3001	חתכים לאורך מים
250	0	31.02.20 25	1	SDV-N-HGM-WA-PD-DET-6001	פרטים לקו מגיסטרלי
250	0	31.02.20 25	2	SDV-N-HGM-WA-PD-DET-6002	פרטים לקו מגיסטרלי
250	0	31.02.20 25	3	SDV-N-HGM-WA-PD-DET-6003	פרטים לקו מגיסטרלי
250	0	31.02.20 25	4	SDV-N-HGM-WA-PD-DET-6004	פרטים לקו מגיסטרלי
250	0	31.02.20 25	5	SDV-N-HGM-WA-PD-DET-6005	פרטים לקו מגיסטרלי
250	0	31.02.20 25	1	SDV-N-HGM-WS-PD-PL-2001	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.20 25	2	SDV-N-HGM-WS-PD-PL-2002	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.20 25	3	SDV-N-HGM-WS-PD-PL-2003	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.20 25	4	SDV-N-HGM-WS-PD-PL-2004	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.20 25	5	SDV-N-HGM-WS-PD-PL-2005	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.20 25	6	SDV-N-HGM-WS-PD-PL-2006	תנוחה מים וביוב
משת נה	0	31.02.20 25	-	חוברת פרטים	חוברת פרטים
מים אפורים					
250	0	31.02.20 25	1	SDV-N-HGM-GW-PD-LS-3001	חתכים לאורך
250	0	31.02.20 25	2	SDV-N-HGM-GW-PD-LS-3002	חתכים לאורך
250	0	31.02.20 25	3	SDV-N-HGM-GW-PD-LS-3003	חתכים לאורך

250	0	31.02.2025	1	SDV-N-HGM-GW-PD-PL-2001	תנוחה
250	0	31.02.2025	2	SDV-N-HGM-GW-PD-PL-2002	תנוחה
250	0	31.02.2025	3	SDV-N-HGM-GW-PD-PL-2003	תנוחה
250	0	31.02.2025	4	SDV-N-HGM-GW-PD-PL-2004	תנוחה
250	0	31.02.2025	5	SDV-N-HGM-GW-PD-PL-2005	תנוחה
250	0	31.02.2025	6	SDV-N-HGM-GW-PD-PL-2006	תנוחה
משתנה	0	31.02.2025	-	חוברת פרטים	חוברת פרטים
תאום מערכות					
250	0	31.02.2025	1	SDV-N-MRT-UC-PD-DRW-5001	חתכים טיפוסיים
250	0	31.02.2025	2	SDV-N-MRT-UC-PD-DRW-5002	חתכים טיפוסיים
פנאומטי					
25	0	07.05.2025	1	SDV-DT-ELC-WCS-PD-PL-50XX	פרט הנחת צנרת

תוכניות מרכז הרובע- שלב א'

קנמ	מהדורה	תאריך	מס' גיליון	שם הקובץ	סוג תוכנית
תנועה					
500	0	05.05.2025	1	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-01-500-29	תנוחה
500	0	05.05.2025	2	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-02-500-30	תנוחה
500	0	05.05.2025	3	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-03-500-31	תנוחה
250	0	05.05.2025	1	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-01-250-32	תנוחה
250	0	05.05.2025	2	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-02-250-33	תנוחה
250	0	05.05.2025	3	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-03-250-34	תנוחה
250	0	05.05.2025	4	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-04-250-35	תנוחה
250	0	05.05.2025	5	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-05-250-36	תנוחה
250	0	05.05.2025	6	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-06-250-37	תנוחה

250	0	05.05.20 25	7	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-07-250-38	תנוחה
250	0	05.05.20 25	8	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-08-250-39	תנוחה
250	0	05.05.20 25	9	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-09-250-40	תנוחה
250	0	05.05.20 25	10	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-10-250-41	תנוחה
250	0	05.05.20 25	11	SDV-C-MTN-TR-DD-PL-A20XX-11-250-42	תנוחה
נוף					
250	0	06.05.20 25	1	SDV-C-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2001A	תכנון מפורט רחובות
250	0	06.05.20 25	2	SDV-C-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2002A	תכנון מפורט רחובות
250	0	06.05.20 25	3	SDV-C-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2003A	תכנון מפורט רחובות
250	0	06.05.20 25	4	SDV-C-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2004A	תכנון מפורט רחובות
250	0	06.05.20 25	5	SDV-C-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2005A	תכנון מפורט רחובות
250	0	06.05.20 25	6	SDV-C-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2006A	תכנון מפורט רחובות
250	0	06.05.20 25	7	SDV-C-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2007A	תכנון מפורט רחובות
250	0	06.05.20 25	8	SDV-C-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2008A	תכנון מפורט רחובות
250	0	06.05.20 25	9	SDV-C-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2009A	תכנון מפורט רחובות
250	0	06.05.20 25	10	SDV-C-SAA-LA-DD-PL-A200X-SHEET-SH-2010A	תכנון מפורט רחובות
משתנה	0	06.05.20 25	1	SDV-C-SAA-LA-DD-DRW-2100-ROAD 3-PILOT TREES-SHEET-SH 2100	שדרה 3 מערב- תכנון פיתוח פיילוט עצים
200	0	06.05.20 25	1	SDV-C-SAA-LA-DD-PL_IR-2100-ROAD 3-PILOT TREES-SHEET-SH-2100	שדרה 3 מערב - תכנון השקייה פילוט עצים
200	0	06.05.20 25	1	SDV-C-SAA-LA-DD-PL_IRSH-2100-ROAD 3-PILOT TREES-SHEET-SH-2100	שדרה 3 מערב - תכנון שרוולי השקייה פילוט עצים
100	0	06.05.20 25	1	SDV-C-SAA-LA-PD-CS-A4000-SHEET-SH 4001	שדרה 3 מערב- חתכי רוחב
משתנה	0	06.05.20 25	-	SDV-C_N-SAA-LA-DD-DET-60XX-SHEET	חוברת פרטים תבע צפון ומרכז
פיזי					
250	0	14.04.20 25	1	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2001	תנוחה, רובע מרכז

250	0	14.04.20 25	2	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2002	תנוחה, רובע מרכז
250	0	14.04.20 25	3	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2003	תנוחה, רובע מרכז
250	0	14.04.20 25	4	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2004	תנוחה, רובע מרכז
250	0	14.04.20 25	5	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2005	תנוחה, רובע מרכז
250	0	14.04.20 25	6	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2006	תנוחה, רובע מרכז
250	0	14.04.20 25	7	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2007	תנוחה, רובע מרכז
250	0	14.04.20 25	8	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2008	תנוחה, רובע מרכז
250	0	14.04.20 25	9	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2009	תנוחה, רובע מרכז
250	0	14.04.20 25	10	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2010	תנוחה, רובע מרכז
250	0	14.04.20 25	11	SDV-C-ELT-HW-PD-PL-A2011	תנוחה, רובע מרכז
100	0	14.04.20 25	1	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4001	חתכים לרוחב, כביש 3, חתכים 3+020-140
100	0	14.04.20 25	2	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4002	חתכים לרוחב, כביש 3, חתכים 3+160-260
100	0	14.04.20 25	3	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4003	חתכים לרוחב, כביש 31, חתכים 31+020-120
100	0	14.04.20 25	4	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4004	חתכים לרוחב, כביש 31, חתכים 31+300-460
100	0	14.04.20 25	5	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4005	חתכים לרוחב, כביש 33, חתכים 33+020-160
100	0	14.04.20 25	6	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4006	חתכים לרוחב, כביש 33, חתכים 33+180-320
100	0	14.04.20 25	7	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4007	חתכים לרוחב, כביש 33, חתכים 33+340-560
100	0	14.04.20 25	8	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4008	חתכים לרוחב, כביש 34
100	0	14.04.20 25	9	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4009	חתכים לרוחב, כביש 36

100	0	14.04.20 25	10	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4010	חתכים לרוחב, כביש 38, חתכים 38+020-240
100	0	14.04.20 25	11	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4011	חתכים לרוחב, כביש 38, חתכים 38+260-560
100	0	14.04.20 25	12	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4012	חתכים לרוחב, כביש 38, חתכים 38+580-860
100	0	14.04.20 25	13	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4013	חתכים לרוחב, כביש 42, חתכים 42+040-180
100	0	14.04.20 25	14	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4014	חתכים לרוחב, כביש 42, חתכים 42+200-340
100	0	14.04.20 25	15	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4015	חתכים לרוחב, כביש 42, חתכים 42+360-540
100	0	14.04.20 25	16	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4016	חתכים לרוחב, כביש 42, חתכים 42+560-700
100	0	14.04.20 25	17	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4017	חתכים לרוחב, כביש 42, חתכים 42+720-860
100	0	14.04.20 25	18	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4018	חתכים לרוחב, כביש 42, חתכים 42+880- 43+020
100	0	14.04.20 25	19	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4019	חתכים לרוחב, כביש 42, חתכים 43+040- 43+180
100	0	14.04.20 25	20	SDV-C-ELT-HW-PD-CS-4020	חתכים לרוחב, כביש 43, חתכים 43+200- 43+280
500	0	14.04.20 25	-	SDV-C-ELT-HW-PD-LS-3001	חתכים לאורך כבישים
100	0	14.04.20 25	1	SDV-C-ELT-HW-PD-TCS-5001	חתכים טיפוסיים
100	0	14.04.20 25	2	SDV-C-ELT-HW-PD-TCS-5001	חתכים טיפוסיים
משתנה	0	14.04.20 25	-	SDV-C-ELT-HW-PD-DET-6001	תוכנית פרטים
500	0	14.04.20 25	1	SDV-C-ELT-HW-PD-EW_A2001	תוכנית סילוק מטרדים

500	0	14.04.20 25	2	SDV-C-ELT-HW-PD-EW_A2002	תוכנית סילוק מטרדים
500	0	14.04.20 25	1	SDV-C-ELT-HW-PD-EW_2001	תוכנית עבודות עפר
500	0	14.04.20 25	2	SDV-C-ELT-HW-PD-EW_2002	תוכנית עבודות עפר
ניקוז					
משתנ ה	0	10.04.20 25	1	SDV-C-LAV-DR-PD-LS-3001	חתכים לאורך
משתנ ה	0	10.04.20 25	2	SDV-C-LAV-DR-PD-LS-3002	חתכים לאורך
משתנ ה	0	10.04.20 25	3	SDV-C-LAV-DR-PD-LS-3003	חתכים לאורך
250	0	10.04.20 25	1	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2001	תנוחה
250	0	10.04.20 25	2	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2002	תנוחה
250	0	10.04.20 25	3	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2003	תנוחה
250	0	10.04.20 25	4	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2004	תנוחה
250	0	10.04.20 25	5	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2005	תנוחה
250	0	10.04.20 25	6	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2006	תנוחה
250	0	10.04.20 25	7	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2007	תנוחה
250	0	10.04.20 25	8	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2008	תנוחה
250	0	10.04.20 25	9	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2009	תנוחה
250	0	10.04.20 25	10	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2010	תנוחה
250	0	10.04.20 25	11	SDV-C-LAV-DR-PD-PL-2011	תנוחה
חשמל תאורה תקשורת					
250	0	18.03.20 25	1	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-1	תנוחה תקשורת
250	0	18.03.20 25	2	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-2	תנוחה תקשורת
250	0	18.03.20 25	3	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-3	תנוחה תקשורת
250	0	18.03.20 25	4	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-4	תנוחה תקשורת
250	0	18.03.20 25	5	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-5	תנוחה תקשורת
250	0	18.03.20 25	6	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-6	תנוחה תקשורת

250	0	18.03.20 25	7	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-7	תנוחה תקשורת
250	0	18.03.20 25	8	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-8	תנוחה תקשורת
250	0	18.03.20 25	9	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-9	תנוחה תקשורת
250	0	18.03.20 25	10	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-10	תנוחה תקשורת
250	0	18.03.20 25	11	BAR-3646-CENTER-COM-PD-250-V00-00-11	תנוחה תקשורת
250	0	18.03.20 25	1	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-1	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	2	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-2	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	3	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-3	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	4	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-4	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	5	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-5	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	6	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-6	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	7	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-7	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	8	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-8	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	9	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-9	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	10	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-10	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	11	BAR-3646-CENTER-EL-PD-250-V00-00-11	תנוחה חשמל
250	0	18.03.20 25	1	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-1	תנוחה תאורה
250	0	18.03.20 25	2	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-2	תנוחה תאורה
250	0	18.03.20 25	3	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-3	תנוחה תאורה
250	0	18.03.20 25	4	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-4	תנוחה תאורה
250	0	18.03.20 25	5	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-5	תנוחה תאורה
250	0	18.03.20 25	6	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-6	תנוחה תאורה
250	0	18.03.20 25	7	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-7	תנוחה תאורה
250	0	18.03.20 25	8	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-8	תנוחה תאורה

250	0	18.03.2025	9	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-9	תנוחה תאורה
250	0	18.03.2025	10	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-10	תנוחה תאורה
250	0	18.03.2025	11	BAR-3646-CENTER-LT-PD-250-V00-00-11	תנוחה תאורה
משתנה	0	10.04.2025	-	BAR-3646-C+N-DD-DT-V00-00.pdf	חוברת פרטים תבע צפון ומרכז
מים וביוב					
250	0	31.02.2025	1	SDV-C-HGM-SE-PD-LS-3001	חתכים לאורך ביוב
250	0	31.02.2025	2	SDV-C-HGM-SE-PD-LS-3002	חתכים לאורך ביוב
250	0	31.02.2025	3	SDV-C-HGM-SE-PD-LS-3003	חתכים לאורך ביוב
250	0	31.02.2025	4	SDV-C-HGM-SE-PD-LS-3004	חתכים לאורך ביוב
250	0	31.02.2025	5	SDV-C-HGM-SE-PD-LS-3005	חתכים לאורך ביוב
250	0	31.02.2025	1	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2001	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.2025	2	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2002	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.2025	3	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2003	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.2025	4	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2004	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.2025	5	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2005	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.2025	6	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2006	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.2025	7	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2007	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.2025	8	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2008	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.2025	9	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2009	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.2025	10	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2010	תנוחה מים וביוב
250	0	31.02.2025	11	SDV-C-HGM-WS-PD-PL-2011	תנוחה מים וביוב
משתנה	0	31.02.2025	-	חוברת פרטים	חוברת פרטים
מים אפורים					
250	0	31.02.2025	1	SDV-C-HGM-GW-PD-LS-3001	חתכים לאורך
250	0	31.02.2025	2	SDV-C-HGM-GW-PD-LS-3002	חתכים לאורך

250	0	31.02.20 25	1	SDV-C-HGM-GW-PD-PL-2001	תנוחה
250	0	31.02.20 25	3	SDV-C-HGM-GW-PD-PL-2003	תנוחה
250	0	31.02.20 25	5	SDV-C-HGM-GW-PD-PL-2005	תנוחה
250	0	31.02.20 25	6	SDV-C-HGM-GW-PD-PL-2006	תנוחה
250	0	31.02.20 25	9	SDV-C-HGM-GW-PD-PL-2009	תנוחה
250	0	31.02.20 25	11	SDV-C-HGM-GW-PD-PL-2011	תנוחה
תאום מערכות					
250	0	31.02.20 25	1	SDV-C-MRT-UC-PD-DRW-5001	חתכים טיפוסיים
250	0	31.02.20 25	2	SDV-C-MRT-UC-PD-DRW-5002	חתכים טיפוסיים
250	0	31.02.20 25	1	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2001	תנוחה
250	0	31.02.20 25	2	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2002	תנוחה
250	0	31.02.20 25	3	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2003	תנוחה
250	0	31.02.20 25	4	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2004	תנוחה
250	0	31.02.20 25	5	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2005	תנוחה
250	0	31.02.20 25	6	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2006	תנוחה
250	0	31.02.20 25	7	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2007	תנוחה
250	0	31.02.20 25	8	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2008	תנוחה
250	0	31.02.20 25	9	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2009	תנוחה
250	0	31.02.20 25	10	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2010	תנוחה
250	0	31.02.20 25	11	SDV-C-MRT-UC-PD-PL-2011	תנוחה
פנאומטי					
25	0	07.05.20 25	1	SDV-DT-ELC-WCS-PD-PL-50XX	פרט הנחת צנרת